



College van B&W Gemeente Venlo
t.a.v. Mevrouw C. van den Beld
Hanzeplaats 1
5912 AT Venlo

datum	20 augustus 2020	behandeld door	Hein Gommans
uw kenmerk	WRO 2020-0014	telefoonnummer	0031881190630
ons kenmerk	2020-001546	bijlage(n)	0

onderwerp Bestemmingsplan Venrayseweg 121 Venlo

Geachte mevrouw van den Beld,

Op 3 augustus heeft u Veiligheidsregio Limburg Noord om advies gevraagd over het bestemmingsplan Venrayseweg 121 te Venlo. De grondslag voor het advies komt voort uit vanuit het Besluit externe veiligheid transportroutes.

De adviesvraag betreft het bestemmingsplan ten behoeve van de bedrijfsbeëindiging van een intensieve veehouderij en een nieuw functioneel gebruik van het plangebied als reguliere burgerwoning, vier logiesverblijven en schadeherstelbedrijf.

Het plangebied is gelegen op een afstand van 500 meter van de A73 en 2 kilometer van het spoor Venlo-Eindhoven, beide routes waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Er zal worden ingegaan op de effecten van het toxisch scenario en de mogelijkheden voor bestrijding en zelfredzaamheid.

- **Bereikbaarheid: *voldoet*.** Het plangebied is meerzijdig bereikbaar via de Venrayseweg (voorzijde woning) en de Sevenumseweg (toegankelijkheid bedrijf en logies).
- **Bluswatervoorziening: *voldoet*.** Aan de Venrayseweg is t.h.v. de woning op huisnr. 121 is primair een brandkraan (opbrengst 50 m3/uur) aanwezig. Een secundaire voorziening is een brandkraan (opbrengst 95 m3/uur) gelegen t.h.v. Sevenumseweg 3.
- **Zelfredzaamheid**
 - **Initiatiefnemer:** wanneer voor ventilatie een installatie nodig is, plaats dan op een makkelijk te bereiken plaats, een noodknop waarmee de installatie uitgezet kan worden

zodat er geen ventilatielucht meer van buitenaf wordt ingebracht. De noodknop kan bijvoorbeeld in de meterkast of bij de brandmeldinstallatie (indien van toepassing) geplaatst worden;

- Informeer de initiatiefnemer van het plan over de risico's bij een incident met gevaarlijke stoffen over de A73 of spoorlijn en het daarbij horende handelingsperspectief;
- Initiatiefnemer: informeer de gebruikers over de risico's en het handelingsperspectief bij een incident met gevaarlijke stoffen op de A73 of spoorlijn: binnen blijven, ramen en deuren sluiten en mechanische ventilatie uitzetten en neem dit scenario op in het bedrijfsnoodplan (van toepassing op de logies en het bedrijf);
- Bestrijdbaarheid. De mogelijkheden voor rampenbestrijding en hulpverlening zijn locatie specifiek en maken onderdeel uit van de verantwoording in het kader van Externe Veiligheid. In de bovenstaande beoordeling zijn de bereikbaarheid en bluswatervoorziening akkoord bevonden.

Brandweezorgnorm: de normtijd voor de brandweer voor de woonfunctie en logies 8 minuten, voor de industriefunctie 10 minuten. De opkomsttijden voor de brandweer zijn voor de SI-2T (snel interventievoertuig Horst) ma-vr. 8-17.00 uur: 10:07 minuten en TS (tankautospuut Venlo): 11:44 minuten. Er is een *overschrijding* van enkele minuten van de normtijden. Gaarne hiervan kennis te nemen. Eventueel te nemen maatregelen zijn uiteengezet in het "dekkingsplan werkexemplaar 1.06 gemeente Venlo".

Met vriendelijke groet,



H. Baarends
Afdelingshoofd