



J.C.H. Hecker & Zoon BV
Dekker Zandbaggerbedrijf BV
Columbusweg 9
5928 LA VENLO

Afdeling Vergunningen en Subsidies
Faxnummer (043) 389 78 11
Ons kenmerk 08/14490
Bijlage(n) 2

Behandeld door J. Lacroix
Doorkiesnummer (043) 389 73 00
Uw kenmerk
Maastricht 19 september 2008

Onderwerp

Toezening besluit en openbare kennisgeving

VERZONDEN 19 SEP. 2008

Hierbij zenden wij u het definitieve besluit van 18 september 2008 en de openbare kennisgeving daarvan op uw aanvraag om vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet.

Datum binnenkomst aanvraag : 8 april 2008
Registratienummer : 08/14490

Wij vestigen uw aandacht op het bepaalde in artikel 2 van de vergunningsvoorwaarden, op grond waarvan u een waarborgsom van € 25.000,-- per ten behoeve van de ontgroning in gebruik genomen hectare, dient te storten. Desgewenst kunt u in plaats van een waarborgsom een garantieverklaring laten afgeven door een bank ten genoegen van de Provincie.
Een model van bedoelde bankgarantie voegen wij hierbij.

Tevens wijzen wij u op de betaling van de heffing voor de afgifte van bijgaande vergunning. De hoogte van de te betalen heffing bedraagt € 29.240,-. Een en ander is op bijgaand formulier aangegeven.
De nota en de wijze van betaling, zullen u per aparte brief binnenkort worden medegedeeld.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

L. M. Kobes.

mw. mr. L. M. Kobes
wnd. afdelingshoofd
Vergunningen en Subsidies



Ontgrondingsvergunning J.C.H. Hecker en Zoon BV te Venlo

Het waarnemend hoofd van de afdeling Vergunningen en Subsidies maakt bekend dat, krachtens mandaat, bij besluit van 18 september 2008 (nr. 08/14490, dossier 2263) aan J.C.H. Hecker & Zoon BV te Venlo een vergunning onder voorwaarden ingevolge de Ontgrondingenwet is verleend. De vergunning heeft betrekking op het ontgronden van percelen, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie K, diverse nummers, met als doel het voortzetten van de bestaande winning van oppervlaktedelfstoffen in combinatie met het realiseren van natuurontwikkeling.

Inzage

Het besluit, de aanvraag en de overige van belang zijnde stukken liggen ter inzage van 25 september 2008 tot en met 6 november 2008 in de bibliotheek van het Gouvernement, Limburglaan 10 te Maastricht, op werkdagen van 08.30-12.00 uur en van 13.00-16.30 uur en in het gemeentehuis van Venlo op de gebruikelijke plaats en tijden.

Beroep

Een belanghebbende, die zienswijzen over het ontwerpbesluit heeft ingediend of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, kan, tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn begint op 26 september 2008 en eindigt op 6 november 2008. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

Als een beroepschrift wordt ingediend, dan kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor meer informatie verwijzen wij naar de internetpagina van de Raad van State, www.raadvanstate.nl. Klik op "OVER". Klik op "Bestuursrechtspraak". Klik op "werkwijze".

Informatie

Afd. Vergunningen en Subsidies: (043) 389 76 49 en www.limburg.nl/vergunningen (klik op 'actueel') of www.limburg.nl/milieukaart



VERZONDEN 19 SEP. 2008

Ons kenmerk

2008/11490

Maastricht

18 september 2008

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Op 7 april 2008, ontvangen 8 april 2008, heeft de firma J.C.H. Hecker & Zoon BV, Postbus 595 te 5900 AN Venlo, een vergunning aangevraagd tot het ontgronden van de percelen, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie K, nummers 2829, 2852, 9548 (ged.) en 9630 (ged.) en sectie V, nummers 154 (ged.), 155, 395 en 405, zoals op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met zwarte omlijning is aangegeven. Het terrein heeft een oppervlakte van 19,60 ha (dossier 2263).

1. Gegevens

1.1. Doel van de ontgroning

De ontgroning van het terrein in kwestie heeft ten doel het voortzetten van de bestaande winning van oppervlaktedelfstoffen in combinatie met het realiseren van natuurontwikkeling. De hoeveelheid vergunde specie in het kader van de voorafgaande vergunning is slechts gedeeltelijk vergraven in verband met de toenmalige marktontwikkelingen. Hierdoor zijn de terreinen ook pas gedeeltelijk ingericht.

Bij de voorgenomen ontgroning zal in totaal een 680.000 m³ specie worden vergraven, waarvan circa 635.000 m³ ophoogzand en circa 45.000 m³ dekgrond.

1.2. Beoogde werkzaamheden

In afwachting van een op stapel staande nieuwe herinrichting van de locatie Zaarderheiken-Zuid is de aanvrager voornemens om via de onderhavige overbruggingsaanvraag op het overgrote deel van de bestaande ontgrondingslocatie verder te graven en de nog resterende inrichting uit te voeren.

Het ligt in de bedoeling van de aanvrager om de onderhavige perceelsgedeelten verder te ontgronden tot een diepte van maximaal 14 meter + NAP, hetgeen overeenkomt met een diepte van maximaal 8,5 meter beneden het oorspronkelijke maaiveld.

080826-0227

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

Bankrekening
Rabobank
13.25.75.728



Het perceel zal worden opgeleverd conform het bij de aanvraag gevoegde inrichtingsplan genoemd "project Zaarderheiken-Zuid, Inrichtingsplan", opgesteld door Werkplaats voor milieubouw ir. Wil Thijsen/Croonen Adviseurs, d.d. november 1999, nummer 95.123.08, schaal 1:2.500, nadien gewijzigd bij tekening genaamd "Toekomstige terreinpeilen, Zaarderheiken-Zuid", d.d. 2 april 2008, opgesteld door milieubouw Thijsen. De in het (gewijzigde) inrichtingsplan opgenomen maximale diepte bedraagt slechts 16 m + NAP. Deze laatstgenoemde maximale ontgrondingsdiepte is per abuis niet vermeld in het aanvraagformulier. In dit formulier dient aldus in plaats van 14 m + NAP gelezen te worden 16 m + NAP hetgeen overeenkomt met een maximale diepte van 6,5 meter beneden het oorspronkelijke maaiveld. De terreinen zullen op basis van dit plan worden ingericht als basis voor spontane natuurontwikkeling. De vergraven teelaarde en dekgrond zal worden gebruikt ten behoeve van de inrichting van het terrein. Het ophoogzand zal worden afgezet op de lokale markt.

De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd met behulp van laadschoppen, hydraulische graafmachines en dieplepels.

De aanvrager geeft in de aanvraag aan dat alle voorgenomen werkzaamheden, dus inclusief de herinrichting, in een tijdsbestek van circa zeven jaren zijn afgerond.

In de bij de aanvraag behorende toelichting, genaamd "Inleiding (m.b.t. punt 18 - Aanvraag formulier)" van Milieubouw Thijsen te Lith is vermeld dat de aanvrager, provincie en gemeente na een zogenoemde variantenanalyse hebben gekozen voor variant A voor wat betreft de uiteindelijke inrichting van de locatie Zaarderheiken-Zuid. Via deze variant A kunnen in het gebied de gewenste natuurwetenschappelijke functies, de verlegging van de Everlose beek, de aanleg van een crossbaan en zandwinning worden gerealiseerd. Voor het kunnen uitvoeren van deze variant zal een nieuwe aanvraag worden ingediend ter verkrijging van de benodigde ontgrondingsvergunning nadat alle betrokken partijen overeenstemming hebben bereikt over de precieze invulling van deze variant. Deze vergunning komt dan in de plaats van de als gevolg van de onderhavige aanvraag eventueel te verlenen ontgrondingsvergunning. Indien de geplande herinrichting conform variant A onverhoopt toch geen doorgang kan vinden zal aanvrager het volledige terrein conform de huidige overbruggingsaanvraag exploiteren en afwerken.

1.3. Situatie van het terrein

Het terrein ligt ten zuidwesten van het verkeersknooppunt Zaarderheiken tussen de rijksweg A 67, de provinciale weg N 273 en de spoorlijn Venlo-Eindhoven. De plaatselijke aanduiding is Zaarderheiken-Zuid. Ten zuidoosten loopt de Everlose beek.

Het aangevraagde terrein heeft een grootte van ca. 19,6 ha en is momenteel grotendeels in gebruik als groeve. Het resterende deel is in gebruik als akkerland en bos.

De thans aangevraagde perceelsgedeelten hebben deel uitgemaakt van de door ons college bij besluit van 25 juli 2000, kenmerk BZ 9575, aan de aanvrager verleende ontgrondingsvergunning welke per 12 september 2007 is geëxpireerd. Het noordwestelijk deel van bedoelde vergunning is inmiddels nagenoeg afgewerkt conform het eerder genoemde inrichtingsplan.



2. Ter inzagelegging

Op 19 juni 2008 heeft ons college de ontwerp-beschikking op de aanvraag vastgesteld.

De aanvraag en de ontwerp-beschikking hebben van 26 juni 2008 tot en met 6 augustus 2008 ter inzage gelegen in het gouvernement te Maastricht (bureau Bibliotheek) en het gemeentehuis van de gemeente Venlo. Het ontwerpbesluit en de kennisgeving konden in genoemde periode tevens worden geraadpleegd via de Internetsite van de provincie Limburg (www.mw.limburg.nl).

Gedurende deze termijn is er een zienswijze ingediend.

3. Standpunt waterschap Peel en Maasvallei

In het voorbereidingstraject van de aanvraag is advies gevraagd aan het waterschap.

Bij brief van 1 oktober 2007, kenmerk boa/leoo/2007.04031, stelt het waterschap dat de door haar ontvangen grondwaterstandgegevens geen aanleiding geven om te twifelen aan de onderzoeksresultaten die ten behoeve van de aanvraag zijn uitgevoerd. De hydrologische invloed van de voorgenomen voortzetting van de ontgroning acht het waterschap nog steeds acceptabel.

Het waterschap heeft geen bezwaar tegen het verlengen van de vergunningstermijn maar vindt het wel noodzakelijk dat de geplande drempel in de noordwesthoek van het plangebied hoger aangelegd moet worden, eventueel via het realiseren van een stuwtje. Op deze wijze wordt voorkomen dat de grondwaterstand ver onder de natuurlijke grondwaterstand in de omgeving zakt.

Er zal hiertoe een voorwaarde aan de vergunning worden verbonden.

4. Ingekomen zienswijze naar aanleiding van het ontwerp-besluit

Bij brief van 31 juli 2008 wordt door de heer J. Berden, Grote Koelbroekweg 30, 5927 NH Venlo, een zienswijze verwoord.

De heer Berden staat achter de plannen van Hecker zoals die in november 1999 zijn gepresenteerd, te weten een voorgenomen ontgroning gevolgd door een natuurlijke inrichting.

Hij kan zich echter niet verenigen met de plannen zoals die thans voorliggen, te weten het realiseren van een motorcrossterrein op ondermeer zijn perceel. De woning van de heer Berden ligt op slechts 300 meter van dit aan te leggen crossterrein. Er wordt gevreesd voor geluidsoverlast.

5. Standpunt naar aanleiding van de ingekomen zienswijze naar aanleiding van het ontwerp-besluit

Naar aanleiding van de zienswijze van de heer Berden merken wij op dat de thans voorliggende aanvraag en de naar aanleiding daarvan verleende, onderhavige ontgrondingsvergunning uitsluitend betrekking hebben op het voortzetten van de bestaande ontgroning in combinatie met het realiseren van natuurontwikkeling.

De door de heer Berden genoemde aanleg van ondermeer een motorcrossbaan betreft nog slechts een toekomstvisie voor het gebied, zijnde de in dit besluit onder 1.2 vermelde variant A.

Deze visie dient echter nog door betrokken partijen nader te worden ingevuld en geformaliseerd.

Indien wordt besloten de toekomstvisie te realiseren en er in dat kader nieuwe vergunningen afgegeven dienen te worden, dan zullen daartegen de gebruikelijke rechtsmiddelen openstaan.



6. Belangenafweging

Het voornemen van de aanvrager is door ons getoetst aan de daarmee verwante belangen en beleidregels. Hierna zullen wij ingaan op de meest relevante aspecten van deze toets.

Ontgrondingenbeleid

Op 27 februari 2006 is in werking getreden de Nota Ruimte van het rijk. In deze nota heeft een duidelijke accentverschuiving plaatsgevonden ten aanzien van het grondstoffenbeleid ten opzichte van de voorloper het Structuurschema Oppervlaktedelfstoffen (SOD). Het belangrijkste verschil tussen beide beleidslijnen is dat de kwantitatieve benadering (opleggen taakstellingen) in het SOD heeft plaatsgemaakt voor een kwalitatieve benadering (maatschappelijke meerwaarde, multifunctionele eindbestemming) in de Nota Ruimte. Er wordt van het ontgrondend bedrijfsleven verwacht dat er kwalitatief goede en maatschappelijk verantwoorde projecten worden ontwikkeld, daarbij gebruik makend van de kansen die ontgrondingen bieden voor het realiseren van andere gewenste functies.

Dit Rijksbeleid hebben wij overgenomen en uitgewerkt in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL2006). Het POL2006 vormt vanaf 22 september 2006 het provinciale beleidskader voor ondermeer de grondstoffenvoorziening en verwijst inzake deze materie door naar het Grondstoffenplan Limburg (GPL). Dit GPL heeft de status van toelichting/onderbouwing op/van het POL2006.

POL2006

In het POL2006 is in navolging van het gewijzigde beleid van het Rijk (Nota ruimte) bij ontgrondingsinitiatieven niet meer de kwantitatieve benadering maar de kwalitatieve benadering doorslaggevend bij de beoordeling. In paragraaf 5.9 van het POL2006 is aangegeven dat de provincie winning van grondstoffen beschouwt als een instrument om andere doeleinden (zoals bescherming tegen hoogwater, natuurontwikkeling, waterberging en recreatie) te realiseren. De provincie verwacht daarbij van het ontgrondend bedrijfsleven dat het zich richt op de ontwikkeling van kwalitatief goede en maatschappelijk verantwoorde projecten in nauwe samenwerking met de betrokken partijen. Het is daarbij de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer om te zorgen voor zoveel mogelijk draagvlak in de omgeving van het project.

De terreinen in kwestie zijn in het POL2006 aangeduid met een P1-status en vallen binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Op de kaart Groene waarden van het POL2006 is de locatie aangegeven als Bos- en natuurgebied, aanvullende categorie Ontgrondingen.

Daarnaast verwijzen wij in dit verband naar de POL-herziening op onderdelen EHS van 2005 die de status heeft van toelichting/onderbouwing op/van het POL2006. Deze POL-herziening stelt ten aanzien van ontgrondingen in EHS-gebied dat bestaande rechten uit vigerende vergunningen en bestaand beleid uit het POL worden gerespecteerd. Dit wordt geconcretiseerd in de met arcering aangegeven aanvullende categorie Ontgrondingen op de kaart Groene waarden in POL2006. De thans aangevraagde locatie ligt in een dergelijk gearceerd aangegeven gebied en vormt een bestaande ontgroning.

Naast het belang van de aanvrager om de delfstoffenwinning ter plaatse te kunnen continueren en daarmee een stuk zekerheid in te bouwen ook in de richting van de afnemers is er het belang van de te realiseren eindsituatie na ontgroning. Door de voorgenomen ontgroning kan het oorspronkelijke inrichtingsplan worden uitgevoerd dat is afgestemd op de EHS.



Beleidsnota Ontgrondingen

In het POL2006 is aangegeven dat het GPL vervangen zal worden door een POL-uitwerking Grondstoffen. Deze POL-uitwerking heeft de benaming Beleidsnota Ontgrondingen gekregen. De ontwerp-Beleidsnota Ontgrondingen is op 15 april 2008 door ons college vastgesteld. Deze Beleidsnota is in feite de provinciale implementatie van de in 2006 in werking getreden Nota Ruimte.

Conclusie

De onderhavige ontgrondingsaanvraag past naar ons oordeel in de aangegeven beleidskaders.

Eenzijds is er sprake van een multifunctionele ontgroning, omdat deze naast de winning van delfstoffen invulling geeft aan de EHS-doelstellingen voor het gebied.

De meerwaarde ten aanzien van het natuurbelang zit in de omstandigheid dat door het voortzetten van de ontgroning het ontgronde terrein alsnog kan worden ingericht conform het oorspronkelijke eindplan en aldus worden ingepast in de EHS. Verder is er sprake van een meerwaarde ten opzichte van de oorspronkelijke terreinsituatie vóór ontgroning omdat als gevolg van de voorziene afwerking een areaal naaldbos met beperkte natuurwaarden wordt omgevormd tot terreinen met een hogere natuurwaarde. Een en ander conform het inrichtingsplan genoemd "project Zaarderheiken-Zuid, Inrichtingsplan", d.d. november 1999, nummer 95.123.08, nadien gewijzigd bij tekening genaamd "Toekomstige terreinpeilen, Zaarderheiken-Zuid", d.d. 2 april 2008.

Eventueel zal de ontgroning worden ingepast in de door de gemeente voorgestane ontwikkeling van het gebied, waarbij wordt aangesloten bij de ontwikkelingen rond Trade Port West, de aanleg van een motorcrossterrein, de verlegging van de Everlose Beek en de verdere realisering van natuur. Hiervoor dient te zijner tijd een nieuwe aanvraag te worden ingediend.

Anderzijds is er sprake van een bestaande ontgroning als bedoeld in het POL 2006.

Deze ontgroning en de daarbij behorende inrichting conform de EHS, dient volgens het POL2006 op basis van de (destijds) vigerende vergunning te worden voltooid.

Tenslotte merken wij op dat door de voorgenomen voortzetting van de ontgroning de bestaande locatie optimaal wordt uitgebaat en er daardoor ruim 600.000 m3 ophoogzand op de markt gebracht kan worden zonder dat daarvoor een nieuwe ruimtelijke ingreep verricht behoeft te worden. Dit past binnen het provinciaal beleid om zuinig om te gaan met primaire delfstoffen en de bestaande locaties waar mogelijk maximaal te benutten.

Planologische aspecten

Volgens de op het gebied van toepassing zijnde vigerende bestemmingsplannen heeft het terrein deels de bestemming "Bosgebied" en deels de bestemming "Bijzondere doeleinden, klasse H".

In het kader van de bestemming "Bosgebied" is voor het afgraven van de bodem een aanlegvergunning vereist. Deze is bij besluit van 3 september 2007, kenmerk PFBWL/20071263, door de gemeente Venlo verleend.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo hebben echter bij brief van 23 mei 2007, kenmerk BLSON/07/5373/T.R., laten weten geen bezwaren te hebben tegen de voorgenomen ontgroning.



Bij brief van 23 april 2008, kenmerk BLSON/2008/10922, stelt de gemeente dat in de loop van 2008 zal worden gestart met de voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Trade Port West en omgeving waarin de voorgenomen ontgronding zal worden ingepast.

Hierbij stelt de gemeente wel als voorwaarde dat de voorgenomen aanpassing van een deel van de ontgrondingslocatie tot motorcrossterrein daadwerkelijk wordt gerealiseerd. Over de aanleg van het motorcrossterrein bestaat tussen de betrokken partijen inmiddels vergaande overeenstemming.

Tevens zal in het nieuwe bestemmingsplan worden meegenomen de geplande verlegging van de Everlose beek en het realiseren van natuurontwikkeling ter plaatse.

Conclusie

Gelet op het vorenstaande concluderen wij dat er voldoende planologisch draagvlak is om de voorgenomen ontgronding te kunnen uitvoeren.

Natuur/Landschap

Het bij de aanvraag gevoegde onderzoek naar de natuurbelangen heeft opgeleverd dat de voorgenomen voortzetting van de ontgronding geen schade toebrengt aan dit belang. Naar aanleiding van de daarin vermelde bevindingen komen wij tot de conclusie dat de door de Flora- en faunawet te beschermen belangen niet worden geschaad.

Indien er na vergunningverlening door de aanvrager ontgrondingswerkzaamheden worden verricht in de leeflaag (bovenste 30 cm / teelaardelaag van het oorspronkelijke maaiveld) gedurende het broedseizoen dient de aanvrager te handelen conform het daaromtrent gestelde in de Flora- en faunawet.

Door de voorgenomen ingreep en met name de geplande afwerking van de locatie kan het onderhavige terrein alsnog worden ingericht conform het oorspronkelijke eindplan. Het inrichten voorziet in het realiseren van een ecologische structuur die kwalitatief en kwantitatief aansluit bij de EHS.

Archeologie

De aangevraagde perceelsgedeelten hebben een middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Het perceel 3196 (thans V 155) is echter al geheel, en perceel 3394 (thans K 09548) grotendeels, vergraven waardoor er archeologisch gezien geen verwachtingen meer bestaan. Voor het gedeelte van perceel 3394 (thans K 09548), waarop een aspergeveld is aangelegd, bestaan evenmin archeologische verwachtingen aangezien de ondergrond bestaat uit een haarpodzolbodem. Dit impliceert, dat indien er aldaar ooit mensen hebben gebivakkeerd de sporen daarvan direct aan de oppervlakte of vlak daaronder zouden moeten zitten. Door de aanleg van de aspergeakker kan er in combinatie met het bodemtype en het niveau waar archeologische resten zouden kunnen zitten met grote waarschijnlijkheid vanuit gegaan worden dat de eventuele archeologische resten dusdanig verstoord zijn dat het doen van archeologisch onderzoek geen zin meer heeft.

Waterhuishouding

Ingevolge de kaart Blauwe waarden van het POL2006 ligt een deel van de aangevraagde locatie in de bufferzone rond een prioritair verdrogingsgevoelig natuurgebied, t.w. het gebied Koelbroek. De ontgronding vindt plaats tot in het grondwater.



Uit het bij de aanvraag overgelegd hydrologisch rapport opgesteld door DHV Milieu en Infrastructuur BV, genaamd "Geohydrologische effecten zandwinning Zaarderheiken-Zuid", d.d. 2 augustus 1999, nummer dossiernummer P00443-01-021, registratienummer ML-BH992489, versie 1, blijkt dat de voorgenomen zandwinning geen negatieve invloed zal hebben op het natuurgebied Koelbroek. Er treden geen effecten op die gecompenseerd moeten worden.

Door het in de voorwaarden opnemen dat een dam gerealiseerd moet worden tussen de meest Oostelijke plas en het grote ven in het midden van de locatie wordt de oorspronkelijke grondwaterstand voldoende behouden.

Verkeer

Het terrein wordt aan de zuidwestzijde begrensd door een onverharde weg die als fietsroute is opgenomen in het natuurontwikkelingsplan van de gemeente Venlo en Staatsbosbeheer.

Bij vergunningverlening zal in de vergunningsvoorwaarden worden voorgeschreven dat geen ontgrondingen mogen plaatsvinden in een strook van 2 meter uit deze belendend gelegen weg.

Gecombineerd met de geringe ontgrondingsdiepte en het in de afwerkfase te realiseren flauwe talud biedt dit voldoende bescherming.

Conclusie

Gelet op vorenstaande overwegingen is ons college - afwegende alle bij de voorgenomen ontgroning betrokken belangen - van oordeel, dat de aangevraagde ontgrondingsvergunning verleend kan worden, onder het stellen van een aantal voorschriften. Na inrichting gaan de terreinen deel uitmaken van de EHS. De betrokken belangen worden niet geschaad of worden door het stellen van voorschriften voldoende beschermd.

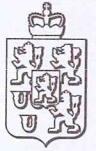
7. Besluit

GEDEPUTEERDE STATEN VAN LIMBURG BESLUITEN,

gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening Limburg, aan de firma J.C.H. Hecker & Zoon BV, Postbus 595 te 5900 AN Venlo, een vergunning onder voorwaarden te verlenen tot het ontgronden van de percelen, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie K, nummers 2829, 2852, 9548 (ged.) en 9630 (ged.) en sectie V, nummers 154 (ged.), 155, 395 en 405, zoals op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met zwarte omlijning is aangegeven.

8. Beroep

Een belanghebbende, die zienswijzen over het ontwerpbesluit heeft ingediend of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, kan, tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd.



Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

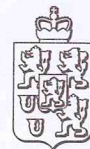
Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

Als een beroepschrift wordt ingediend, dan kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Raad van State, www.raadvanstate.nl. Klik op "OVER". Klik op "Bestuursrechtspraak". Klik op "werkwijze".

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

mw. mr. L.M. Kobes,
wnd. Afdelingshoofd Vergunningen en
Subsidies



1 Geldigheidsbepalingen

- 1.1 Het winnen van specie wordt toegestaan tot voor een termijn van 7 jaren, ingaande de dag, waarop dit besluit van kracht wordt.

De inrichting van de terreinen, conform de aan dit besluit verbonden voorschriften, dient tevens binnen deze termijn gerealiseerd te zijn

De vergunning is geldig totdat aan alle verplichtingen voortvloeiende uit deze vergunning is voldaan.

- 1.2 De ontgronding moet worden uitgevoerd en opgeleverd overeenkomstig het definitieve plan van de eindtoestand als bedoeld in voorschrift 5, tenzij de navolgende voorschriften anders bepalen.
- 1.3. Het ontgronden is alleen toegestaan nadat een waarborg is gesteld als bedoeld in voorwaarde twee.

2. Bepalingen terzake van het stellen van zekerheid

Met de ontgronding mag eerst worden voortgezet nadat de houder van de vergunning, ter verzekering van de afwerking en de inrichting van de in gebruik genomen hectares, ten behoeve van de provincie Limburg een waarborgsom ten bedrage van € 25.000,-- heeft gestort per ten behoeve van de ontgronding in gebruik genomen hectare, waarbij de in gebruik genomen oppervlakte naar boven op gehele hectaren zal worden afgerond.

Voor de berekening van deze waarborgsom zullen terreinen, welke geheel of gedeeltelijk zijn ontgrond en nog niet overeenkomstig de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn afgewerkt, worden geacht ten behoeve van de ontgronding in gebruik te zijn.

Uit de waarborgsom zullen, bij in gebreke blijven van de houder van de vergunning voor wat betreft de afwerking en inrichting, door de provincie Limburg zo nodig en voor zoveel mogelijk, de kosten worden bestreden, welke voor rekening van de houder van de vergunning behoren te komen.

Telkens wanneer een gedeelte van het ontgronde terrein van voldoende grootte naar het oordeel van het hoofd van de afdeling Vergunningen overeenkomstig de voorschriften van deze vergunning is afgewerkt, zal de daarvoor gestorte waarborgsom worden terugbetaald met uitzondering van een waarborgsom ter grootte van één hectare, zijnde € 25.000,--, welke de provincie zal behouden totdat aan het gestelde onder voorschrift 7, 'Nazorg' voldaan is.

De betaling van de waarborgsom dient te geschieden door overmaking op bankrekeningnummer 679411372 ten name van de provincie Limburg.

De waarborgsom kan desgewenst worden vervangen door een garantie, conform het dezerzijds bijgevoegde model, af te geven door een bank ten genoegen van de Provincie Limburg.



3 Taakstellende voorschriften

- 3.1. De houder van de vergunning is verplicht om jaarlijks vóór 1 maart aan het hoofd van de afdeling Handhaving en Monitoring opgave te verstrekken van de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgevoerde hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen aan de hand van de door het hoofd van de afdeling Handhaving en Monitoring toe te sturen inventarisatieformulieren. Van de afgevoerde hoeveelheden dient de afzetkwaliteit nader aangegeven te worden. Tevens dienen daarbij gegevens verstrekt te worden over de voorraden oppervlaktedelfstoffen voor zover gelegen binnen het vergunde gebied.
Ten aanzien van alle hiervoor bedoelde aspecten dient onderscheid gemaakt te worden naar soort oppervlaktedelfstof.
- 3.2. Voor aanvang van de graafwerkzaamheden, dient de houder der vergunning de vergunningsgrens in het terrein vast te leggen aan de hand van duidelijk zichtbare markeringen. Deze markeringen dienen te worden gehandhaafd gedurende de vergunningstermijn totdat het terrein opgeleverd is. De markeringen dienen te zijn uitgezet aan de hand van kadastrale/uitzetgegevens in het Rijksdriehoekstelsel.
Digitaal: digitaal als autocadtekening (DWG) van release 14 of hoger op Cd-rom.
Analoog: analoog op kaart/tekening. Bovendien moeten worden meegeleverd de vergunningspunten (in ex.-coördinaten).
- 3.3. Binnen 3 maanden na de voortzetting van de ontgroning dient het definitieve plan van de eindtoestand zoals bedoeld in voorschrift 5, bij het hoofd van de afdeling Vergunningen en Subsidies ter goedkeuring ingediend te zijn in 6-voud.

4 Voorschriften terzake van de uitvoering van de ontgroning

- 4.1. De ontgroning moet regelmatig voortgang vinden en zodanig worden uitgevoerd, dat steeds een zo klein mogelijk oppervlak aan de oorspronkelijke bestemming wordt onttrokken, dan wel in onafgewerkte toestand verkeert.
- 4.2. Geen ontgroningen mogen worden verricht in een strook ter breedte van 2 meter uit de kadastrale grens van de aangrenzende percelen.
- 4.3. De ontgroning dient te worden afgewerkt conform het door het hoofd van de afdeling Vergunningen en Subsidies goedgekeurde definitieve plan van de eindtoestand zoals bedoeld onder voorschrift 5.
- 4.4. Ten behoeve van de afwerking van de ontgroning mag geen specie van elders worden aangevoerd.
- 4.5. Binnen 3 maanden na voortzetting van de ontgroning dient de houder van de vergunning een monitoringsplan voor het monitoren van de grondwaterstanden ter goedkeuring in te dienen.



De vergunninghouder dient te handelen conform het gestelde in het goedgekeurde grondwatermonitoringsplan.

5 Voorschriften inzake het definitieve plan van de eindtoestand

Het door de houder van de vergunning ten behoeve van de inrichting/afwerking van het te ontgronden terrein in 6-voud in te dienen definitieve plan van de eindtoestand, dient te zijn gebaseerd op het bij de aanvraag behorende inrichtingsplan genoemd "project Zaarderheiken-Zuid, Inrichtingsplan", opgesteld door Werkplaats voor milieubouw ir. Wil Thijsen/Croonen Adviseurs, d.d. november 1999, nummer 95.123.08, schaal 1:2.500, nadien gewijzigd bij tekening genaamd "Toekomstige terreinpeilen, Zaarderheiken-Zuid", d.d. 2 april 2008, opgesteld door milieubouw Thijsen.

In dit plan dient tevens te zijn verwerkt een dam/drempel tussen de meest oostelijke plas en het grote ven in het midden van de locatie.

Dit plan dient een schaal te hebben van tenminste 1 :1000 en dient te zijn voorzien van lengte- en dwarsprofielen.

Bedoeld definitief plan van de eindtoestand dient te worden opgesteld in overleg met het hoofd van de afdeling Vergunningen en Subsidies.

6 Voorschriften inzake de veiligheid

- 6.1. In de toegang naar het te ontgronden terrein moet een deugdelijk hek aanwezig zijn, dat bij beëindiging van de dagelijkse werkzaamheden moet worden gesloten.
- 6.2. Het terrein dient door middel van een deugdelijke afrastering ontoegankelijk te worden gemaakt.
- 6.3. Het te ontgronden terrein dient met de nodige waarschuwborden met de duidelijke vermelding: "GEVAARLIJK TERREIN" opvallend en duidelijk te worden gemarkeerd.

7 Nazorg

De houder van de vergunning dient tot uiterlijk 1 jaar nadat de inrichting is voltooid dan wel is gerealiseerd, zonodig dan wel op aanwijzing van het hoofd van de afdeling Vergunningen en Subsidies:

1. nazakkingen in het terrein en van de taluds, alsmede uitspoeling hiervan, te herstellen;
2. maatregelen te nemen voor herstel dan wel verbetering van de ontwatering en/of afwatering.



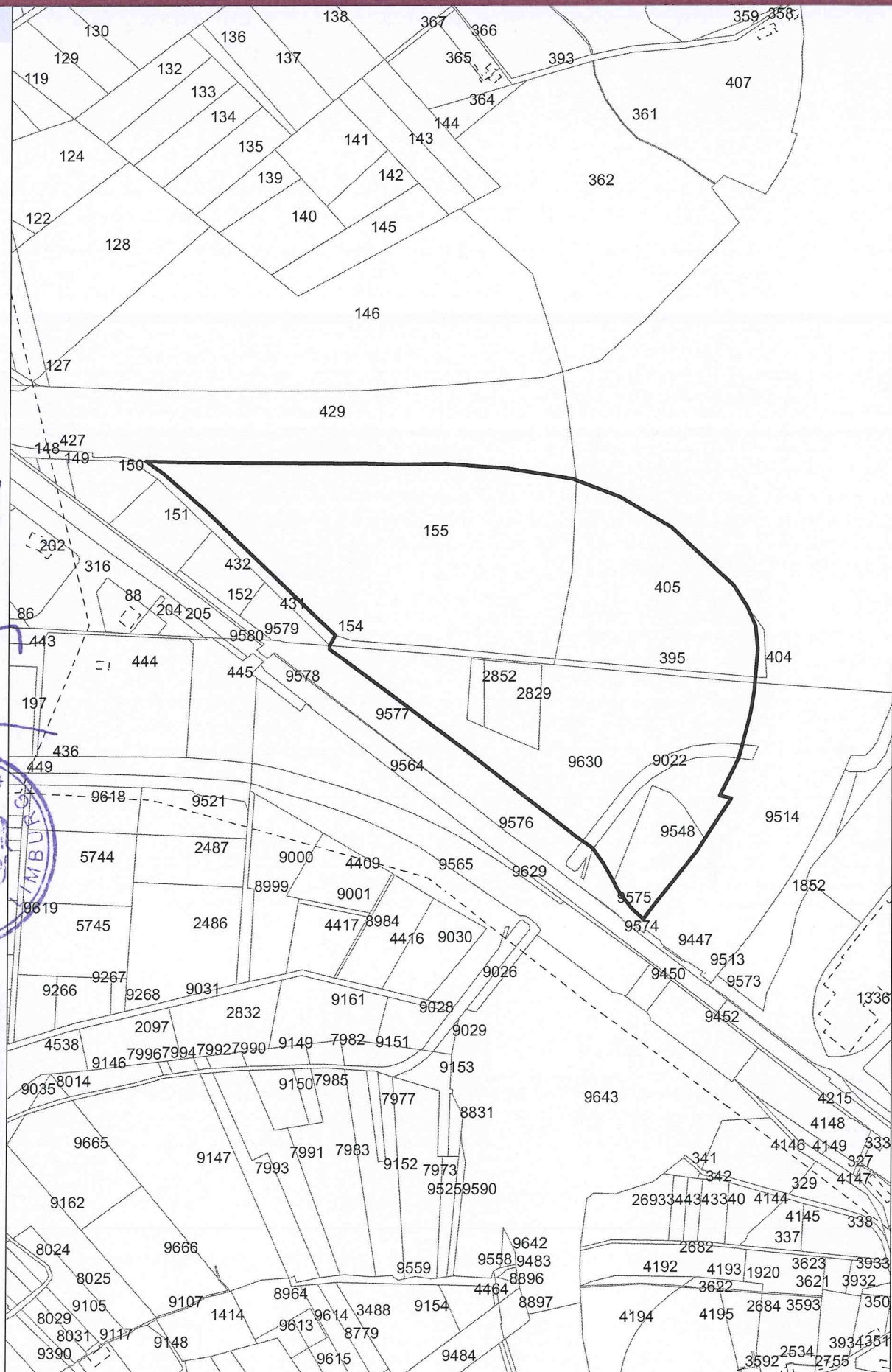
9. Afschrift

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

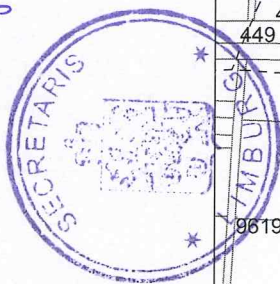
1. J.C.H. Hecker & Zoon BV, Postbus 595 te 5900 AN VENLO, als beschikking op de aanvraag;
2. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo, Postbus 3434, 5902 RK VENLO, ter kennisneming;
3. Het dagelijks bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei, Postbus 3390, 5902 RJ VENLO, ter kennisneming;
4. P.C.A.H. Hilken, Van Beckumstraat 4, 5831 GN BOXMEER, ter kennisneming;
5. G.J.A. Berden, Holterbergweide 10, 5709 MP HELMOND, ter kennisneming;
6. J.G.A. Berden, Grt Koelbroekweg 30, 5927 NH VENLO, ter kennisneming;
7. De Staat der Nederlanden (Verkeer en Waterstaat), Postbus 2222, 4800 CE BREDA, ter kennisneming.

Legenda

-  Vergunningsgrens
- 11 Perceelnummer
-  Bebouwing
-  Perceelsgrens



Behoort bij besluit van de Gedeputeerde
Staten van Limburg van 18-9-2008
Afdeling VGS Vergunning en
Subsidies
Mij bekend,
De Secretaris



Schaal: 1:40.241



70

Meters

schaal: 1:7.746

datum: 19-5-2008

© Provincie Limburg bureau Geo & Administraties
Top. ondergrond ©Topografische Dienst Kadaster © Eurosense Breda

provincie limburg

