



**gemeente
vaals**

GEMEENTEBESTUUR van VAALS

Documentnummer : 20.0001357



Onderwerp

Uitwerkingsplan "4 woningen de Lange Akker"

Burgemeester en Wethouders van Vaals

Overwegende:

- Dat de raad bij besluit van 13 april 2015 het bestemmingsplan Kern Vaals heeft vastgesteld;
- Dat in dit bestemmingsplan gronden zijn opgenomen met de bestemming 'Wonen – uit te werken';
- Dat de uitwerking van deze bestemming in zijn geheel dan wel in delen kan plaatsvinden, met dien verstande dat op de als zodanig bestemde gronden maximaal 29 grondgebonden woningen mogen worden opgericht;
- Dat op 10 april 2017 het uitwerkingsplan Valiverte Eschberg Noord is vastgesteld ten behoeve van de realisatie van 25 woningen, waarin deze bestemming deels is uitgewerkt;
- Dat onderhavig uitwerkingsplan '4 Woningen de Lange Akker' het planologisch kader vormt voor de realisatie van de 4 resterende woningen;
- Dat dit plan in de periode van 11 oktober tot en met 21 november 2019 ter inzage heeft gelegen, binnen welke periode zienswijzen konden worden ingediend;
- Dat op 22 november 2019 6 omwonenden 1 zienswijze hebben ingediend;
- Gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

- Het uitwerkingsplan "4 woningen De Lange Akker" (als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0981.up4wonlangeakker-VG01) ongewijzigd vast te stellen, en de indieners van de zienswijzen hiervan in kennis te stellen;
- geen exploitatieplan vast te stellen;
- in te stemmen met de bijgevoegde zienswijzennota;
- het vastgestelde uitwerkingsplan op de gebruikelijke wijze bekend te maken en gedurende een periode van 6 weken ter inzage te leggen.

Aldus besloten in de collegevergadering van 28 januari 2020.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vaals,

mr. drs. J. Bertram
Secretaris

mr. J.-P. Kompier
Lid burgemeester