

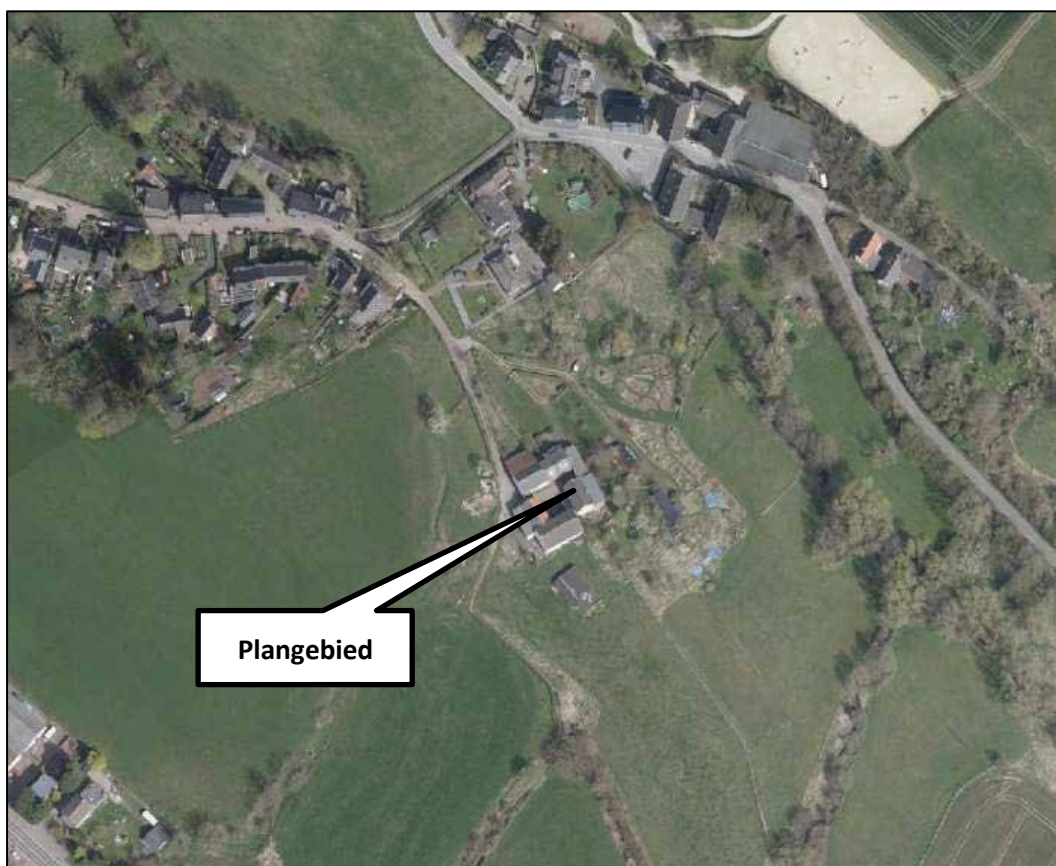
Memo

Datum 1 maart 2023
Documentnummer M222446.003/JME
Relatie [REDACTED]
Onderwerp Stikstoftoets Oud Lemiers 30 Lemiers

In verband met de legalisatie van een woning op de Oud Lemiers 30 te Lemiers is voor de gebruiksfase van de woning een stikstoftoets uitgevoerd. De realisatiefase is niet onderzocht aangezien het pand reeds aanwezig en in gebruik is als woning.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan Oud Lemiers 30 te Lemiers. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Vaals, sectie H nummer 141.



Figuur 1: Plangebied

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het gebruik van de woning op de locatie Oud Lemiers 30 te Lemiers mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de gebruiksfase. Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan vormt het aspect natuur geen belemmering voor het project.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, "Geuldal", ligt op een afstand van circa 1,8 kilometer van het plangebied.



Figuur 2: Afstand plangebied ten opzichte van "Geuldal"

Berekening gebruiksfase

De NOx- en/of NH3 emissies in de gebruiksfase worden bepaald door het verwarmingstoestel en verkeersbewegingen.

Voor de emissie van de woning is aangesloten bij invoergegevens van Aeries, zijnde 3,59 kg NOx/jaar. Deze emissie behoort bij een oudere vrijstaande woning en wordt als worstcase uitgangspunt beschouwd voor onderhavige situatie.

Ten aanzien van de woning bedraagt volgens de Crow kencijfers ('Rest bebouwde kom' en 'sterk stedelijk gebied' tot en met 'niet stedelijk gebied') worstcase het maximaal aantal motorvoertuigbewegingen van en naar de locatie 8,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Het

verkeer van en naar de locatie in de gebruiksfase is ingevoerd als lijnbron binnen de bebouwde kom en de route loopt vanaf en tot aan de N278, alwaar dit geringe verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. Voor de invoer van de inputgegevens van de voertuigbewegingen van en naar de woning, zie bijlage 1.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS calculator (zie bijlage 1) blijkt dat er tijdens de gebruiksfase geen sprake is van stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige Natura 2000- gebieden. De berekening heeft geen depositie opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jaar.

Wanneer er op de omliggende Nederlandse Natura 2000-gebieden al geen depositietoename wordt veroorzaakt door het gebruik van de woning, dan is dat voor de op grotere afstand gelegen buitenlandse Natura 2000-gebieden ook niet te verwachten. Derhalve zijn er geen rekenpunten van buitenlandse gebieden meegenomen in dit onderzoek.

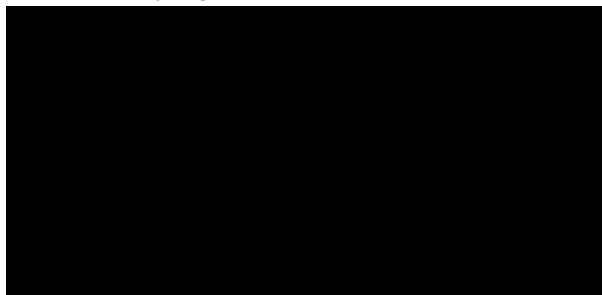
Conclusie

Op grond van de resultaten uit de berekening kan geconcludeerd worden dat negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden, ten gevolge van NOx- en NH3-emissies in de gebruiksfase van de nieuwe woning, uitgesloten kunnen worden.

De uitkomsten geven derhalve geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NOx- en NH3-emissies op Natura 2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,



Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.

Bijlage: 1) Aeriusberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie



Oud Lemiers 30,
6295AT Lemiers

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

woning Lemiers

Gebruiksfase woning

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RngRvDXH3n9e

01 maart 2023, 11:48

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH₃

38,2 g/j

Emissie NO

4,1 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename van depositie

Grootste afname van depositie

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

Gebied

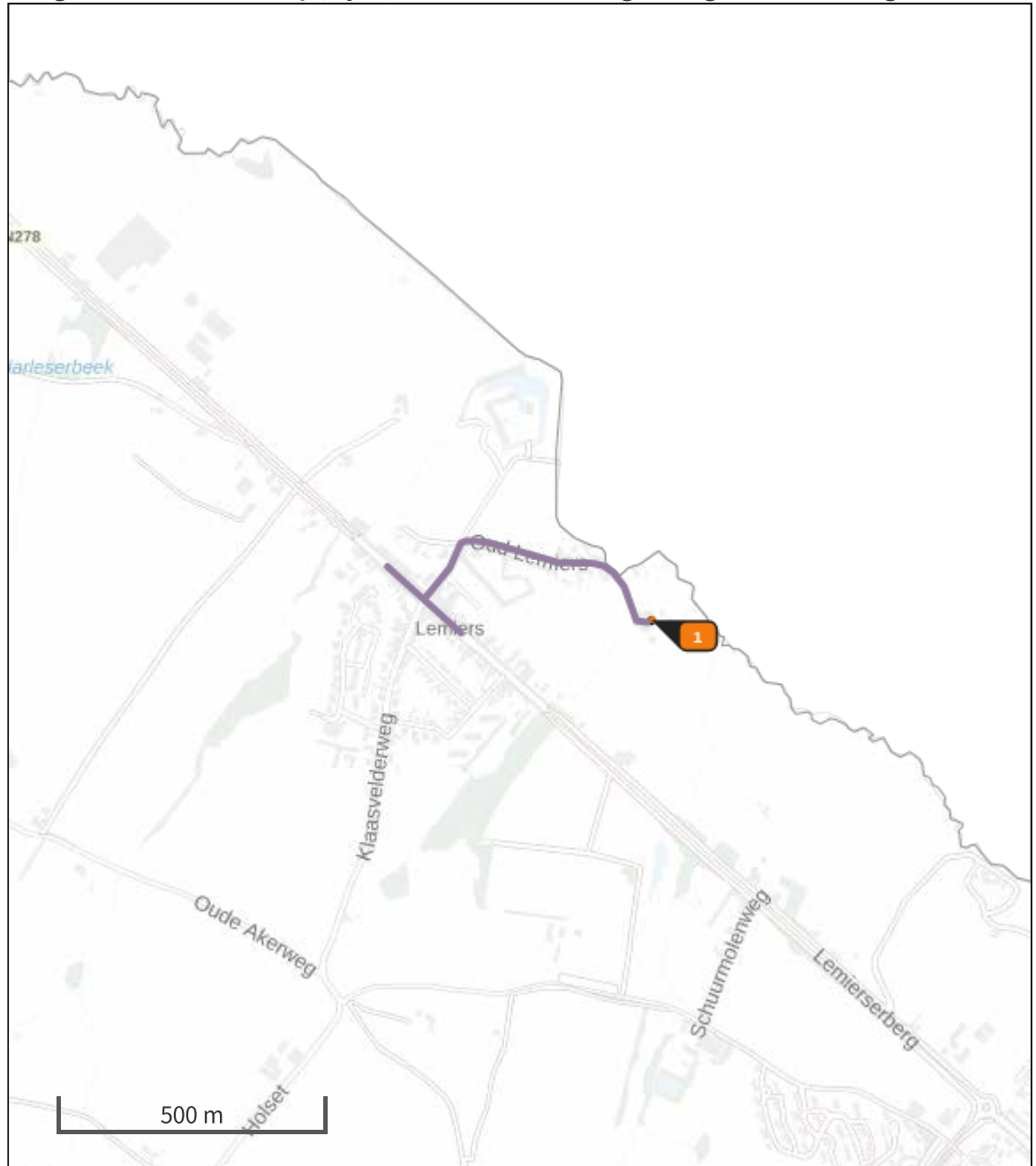


Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO
1 Wonen en Werken Woningen Vrijstaande woning	-	3,6 kg/j
Verkeersnetwerk	38,2 g/j	0,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2023

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Vrijstaande woning	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO	3,6 kg/j
Locatie	X:198099,66 Y:310832,69	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 2	Links	Rechts	NO	0,4 kg/j
Locatie	X:197879,34 Y:310955,18	Type scherm	-	-	NO ₂ 90,1 g/j
Lengte	552,76 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 28,5 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8.6 p/etmaal	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 3	Links	Rechts	NO	0,1 kg/j
Locatie	X:197666,44 Y:310872,12	Type scherm	-	-	NO ₂ 30,7 g/j
Lengte	188,09 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 9,7 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8.6 p/etmaal	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112
Database versie 2022_e1cb893112
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>