

BRANDWEER

Registratienr.: **12i.1284**
 Datum: 16/07/2012



Gemeente Vaals
 t.a.v. Mevr. S. Pieters
 Postbus 450
 6290 AL Vaals

GEMEENTE VAALS	
No. 121. 1204	
16 JULI 2012	
Orig. <i>at Vroom/sp</i>	Gez. secr.
Kopie	



Postbus 35
 6269 ZG Margraten
 Tel: (088) 4507205,
 Fax : (088) 4507202

Datum 13-07-2012
 Kenmerk 2012.4040.7364
 Bijlagen 3
 Onderwerp Advies beeldkwaliteitsplan Julianaplein

Behandeld door Ton Keulen
 Doorkiesnummer 06-50203381
 Uw kenmerk -

Geachte mevrouw Pieters,

De brandweer is om advies gevraagd inzake het beeldkwaliteitsplan Julianaplein. Door deze vraag te stellen laat de gemeente zien dat zij de veiligheid van de burgers van Vaals hoog in het vaandel heeft staan. Een werkwijze die de brandweer onderschrijft en ook in de toekomst graag voortgezet ziet.

Wij hebben van u een verbeelding ontvangen die de ruwe contouren van het plan weergeeft. Onze adviezen zijn op de verbeeldingen gebaseerd. Er is in deze fase nog geen sprake van detaillistische informatie. Vandaar dat onze adviezen generiek van aard zijn. Detailinvulling volgt dan tijdens latere adviesaanvragen. Let wel op basis van de aankomende detailinvulling kunnen de adviezen die in deze brief zijn weergegeven wellicht aangepast worden. De adviezen in deze brief kunnen wel als richtinggevend worden beschouwd.

De brandweer schat in dat een brandscenario voor het plan het meest waarschijnlijk is. Binnen dit scenario dienen wij de brand te bestrijden en eventueel mensen in nood te redden. Om dit te kunnen bewerkstelligen dient de brandweer over voldoende bluswater te beschikken, opstelplaatsen te hebben voor redvoertuigen en de panden goed te kunnen bereiken.

De bluswatervoorziening.

Binnen een straal van 40 meter van de brandweertoegang van de in de verbeelding weergegeven gebouwen dient er een brandkraan voorhanden te zijn die een capaciteit heeft van 60 m³/h. In bijlage 1 is weergegeven, door middel van een illustratie, waar de brandkranen dienen te liggen. De brandweer beveelt aan om te onderzoeken of de huidige brandkranen voldoende dekking en capaciteit leveren. Indien dit niet het geval is dienen brandkranen bijgeplaatst te worden.

Opstelplaatsen..

Aangezien het plan voorziet in het realiseren van gebouwen van 3 bouwlagen of meer, is de inzet van een redvoertuig (= een hoogwerker of een autoladder) noodzakelijk bij redding van mensen uit die gebouwen. Redvoertuigen hebben een opstelplaats nodig. Er wordt een ideale situatie¹ bereikt indien de gebouwen met 3 bouwlagen of meer van meerdere kanten bereikbaar zijn met een redvoertuig. Voor blok C en D komt de verbeelding niet overeen met het brandweer ideaalbeeld qua bereikbaarheid. Wij adviseren dan ook om binnen de in de bijlage 2 weergegeven illustratie, opstelplaatsen voor een redvoertuig mogelijk te maken². Daarnaast dienen er opstelplaatsen te zijn

¹ : De ideale situatie is volledig gebaseerd op het realiseren van een optimale bestrijdbaarheid van een calamiteit. Indien de objecten maar van 1 kant bereikbaar zijn, is dit weliswaar niet ideaal, maar toch nog acceptabel.

² : De gebieden waar opstelplaatsen gerealiseerd dienen te worden zijn omcirkeld.

voor redvoertuigen op de open terreinen voor de blokken C en D. Daarbij dient nog vermeld te worden dat ook bomen de manoeuvreer mogelijkheden van een redvoertuig kunnen belemmeren. De brandweer adviseert dan ook om bij het opstellen van het beplantingsplan, hiermee rekening te houden. De eisen aan de opstelplaats zijn weergegeven in de bijlage 3.

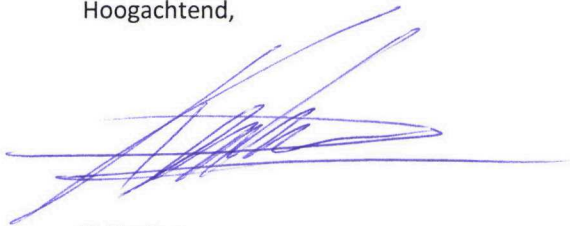
Bereikbaarheid.

Gebouwen dienen van twee kanten bereikbaar te zijn via de openbare weg. Dit wordt geadviseerd om het ter plaatse komen van de hulpverleningsdiensten in het geval van een calamiteit te garanderen. Op basis van de verbeelding is de bereikbaarheid over de openbare weg gewaarborgd. Vanaf de openbare weg naar de verschillende objecten dient de bereikbaarheid echter ook gewaarborgd te worden. De brandweer moet immers de voorziene brandkranen ook daadwerkelijk kunnen aansluiten op ons materieel. Daarom ook dat wij adviseren dat de open ruimtes een vrije doorgang tot de gebouwen en brandkranen toelaten en dat deze ruimtes bestand zijn tegen het gewicht van de brandweervoertuigen. De eisen waaraan de ondergrond moet voldoen is weergegeven in bijlage 3.

Momenteel is de gemeente bezig om het bluswaterbeleid vorm te geven. Wellicht dat dit plan binnen het beleid kan worden meegenomen. Wij vragen u om de bij het bluswaterbeleid betrokken ambtenaren hiervan op de hoogte te stellen.

Graag wil de brandweer u terzijde staan bij de verdere vormgeving van dit mooie plan. Indien u dus nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met Ton Keulen van de Brandweer Zuid Limburg op telefoonnummer 06-50203381 of per e-mail t.keulen@brwzl.nl.

Hoogachtend,



T. Keulen
Inspecteur Brandpreventie Team Risicobeheersing
Brandweer Zuid-Limburg

Bijlage 1, Illustratie plaatsing brandkranen.



Bijlage 2, Illustratie opstelplaatsen redvoertuig.



Bijlage 3, Uitvoering opstelplaats en eisen ondergrond.

Eisen ondergrond.

Toelaatbaar totaalgewicht (ton)	Toelaatbare asbelasting (ton)	Doorgangshoogte (meter)	Rijbaanbreedte (meter)	Buitenbochtstraal (meter)	Binnenbochtstraal (meter)
15	10	4,2	3,5	10	5,5

Eisen brandweeropstelplaats redvoertuig

Stempeldruk (ton / m ²)	Breedte (meter)	Doorrijhoogte (meter)	Lengte opstelplaats (meter)	Aslast (ton)	Totaal gewicht (ton)
8	10	4.2	30	10	25