

Gemeente Stein
De heer J. Pompl
Postbus 15
6170 AA STEIN



DIV029596

6 NOV. 2019

Afdeling Vergunningen
Zaaknummer 2019-205954
Ons kenmerk 417090
Uw kenmerk
Bijlage(n) -2-

Behandeld mevrouw I.G.C.M. Castermans
Telefoon +31 6 55 41 89 06
E-mail igcm.castermans@rudzl.nl
Maastricht 5 november 2019
Verzonden - 5 NOV. 2019

Onderwerp

Hogere waarden besluit Paalweg 20 te Urmond

Geachte heer Pompl,

Bijgaand doen wij u het definitief besluit alsmede de kennisgeving toekomen inzake bovenvermeld onderwerp. Wij verzoeken u voor ter inzage legging van de stukken in het gemeentehuis en publicatie van de kennisgeving zorg te dragen.

Tot slot willen wij er op wijzen dat u er ingevolge het bepaalde in artikel 110 i lid 1 van de Wet geluidshinder zorg voor dient te dragen dat het besluit, zodra het onherroepelijk is geworden, wordt geregistreerd bij het Kadaster.

Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw I. Castermans tel 043 389 73 30.

Met vriendelijke groet,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Burgemeester en Wethouders van Stein

Wet geluidhinder

Paalweg 20 te Urmond

Zaaknummer: 2019-205954

Kenmerk: 417083 d.d. 5 november 2019

Verzonden:

- 5 NOV, 2019

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
	2.1 De aanvraag	5
3	Overwegingen	5
	3.1 Geluidreducerende maatregelen	5
	3.2 Slot	5
4	Zienswijzen	5

1 Besluit

Onderwerp

In verband met de realisering van een nieuwe woning aan de Paalweg 20 te Urmond, waarbij met toepassing van artikel 2.12 lid 3 van de Wabo van het bestemmingsplan wordt afgeweken, dienen hogere waarden te worden vastgesteld. Het aanvraagformulier d.d. 20 augustus 2019 met rekenblad bevat de vereiste gegevens. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2019-205954.

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stein besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 59 (industrielawaai) van de Wet geluidhinder:

1. de navolgende hogere waarden vast te stellen.

Omschrijving	Kadastrale aanduiding	Adres & plaats	Hogere waarde	Geluidbron
Woning	Urmond Sectie B nr. 4669	Paalweg 20 te Urmond	52 dB(A)	Industrieterrein Chemelot

2. De volgende delen van de aanvraag maken onderdeel uit van dit besluit

- Aanvraagformulier d.d. 20 augustus 2019.

Burgemeester en Wethouders van Stein,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein

Beroep

Belanghebbenden die zienswijzen over het ontwerpbesluit hebben ingediend, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht, kunnen tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage of digitaal met DigiD via <http://raadvanstate.nl>.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Gezien de ambtshalve te volgen procedure om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 59 (industrielawaai) van de Wet geluidhinder. Het aanvraagformulier d.d. 20 augustus 2019 bevat de vereiste informatie. De procedure wordt gevolgd ten behoeve van de bouw van een woning waarbij conform het bepaalde in artikel 2.12 lid 3 Wabo van het bestemmingsplan wordt afgeweken.

Ingevolge het bepaalde in artikel 110 c lid 1 Wet geluidhinder is op de onderhavige procedure de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 13 september 2019 tot en met 24 oktober 2019.

3 Overwegingen

3.1 Geluidreducerende maatregelen

Industrieterrein Chemelot

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidsbelasting van de betrokken gevels te reduceren tot de geluidgrenswaarde van 50 dB(A) onvoldoende doeltreffend is danwel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

Bronmaatregelen

Het bouwplan is gelegen binnen de 50 dB(A) contour van het industrieterrein Chemelot. Met het verminderen van de geluidbelasting door maatregelen aan de bronnen zullen zeer hoge kosten zijn gemoeid. Bovendien zijn dergelijke maatregelen niet of nauwelijks mogelijk.

Maatregelen in de overdrachtsfeer

Dergelijke maatregelen hebben slechts een beperkt geluidreducerend effect en hiermee zullen zeer hoge kosten gemoeid zijn.

3.2 Slot

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidsaspect aan de orde is en dat voor wat betreft het aspect ruimtelijke ordening in het kader van de daarvoor geëigende procedures nog een afzonderlijke beoordeling dient plaats te vinden.

4 Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Kennisgeving Wet geluidhinder Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stein maken bekend dat het volgende besluit is genomen:

Hogere waarden besluit

Voor: bouwplan Paalweg 20 te Urmond

Datum besluit: datum invullen

Zaaknummer: 2019-205954

Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van dag na publicatie t/m 6 weken na publicatie.

- In het gemeentehuis van Stein tijdens de openingstijden.

Rechtsbescherming

Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over het ontwerpbesluit en belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht.

Beroep instellen kan van dag na inzage tot en met 6 weken na inzage tegen betaling van de verschuldigde griffierechten bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (motivering). Het beroepschrift moet worden gericht aan: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage of digitaal met DigiD via <http://raadvanstate.nl>. Als u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de beroepstermijn van zes weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg 043-389 78 12