

2018-0927

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3744263
Aanvraagnaam	Bouwen loods ODF
Uw referentiecode	2018-06

Ingediend op	18-06-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Bouwen loods tbv Stichting Oogstdankfeesten
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve tekeningen en -berekeningen door Hulsbosch.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Stein
Bezoekadres:	Stadhouderslaan 200
Postadres:	Postbus 15 6170 AA Stein
Telefoonnummer:	046-4359393
Faxnummer:	046-4359359
E-mailadres:	info@gemeentestein.nl
Website:	www.gemeentestein.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

, handelen in stejd met regels RO

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	41070764
Vestigingsnummer	000041070764
Statutaire naam	Stichting Oogstdankfeest
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MHM
Voorvoegsels	-
Achternaam	Smits
Functie	Secretaris

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6129 DH
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Plakstraat
Woonplaats	Urmond

4 Correspondentieadres

Adres	Plakstraat 8 6129 DH Urmond
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0683263785
Faxnummer	-
E-mailadres	secretariaat@oogstdankfeesten.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	68594542
Vestigingsnummer	000037019244
Statutaire naam	Bouwadvies Ontwerpbureau Elzinga
Handelsnaam	Bouwadvies Ontwerpbureau Elzinga

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	SSM
Voorvoegsels	-
Achternaam	Elzinga
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6129ba
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veerweg
Woonplaats	Urmond

4 Correspondentieadres

Adres	Veerweg 18 6129ba Urmond
-------	-----------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0629068720
Faxnummer	-
E-mailadres	info@bouwadvieselzinga.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Stein
Kadastrale gemeente	Urmond
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	909
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☒ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Formulierversie
2018.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

momenteel bestemming sport

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

glas voor vee / schapen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

multifunctionele lands voor de behouden producties

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

? Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
- ☒ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

> 10 jr

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouwen loods

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

900

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5250

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 900

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Blanco perceel.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Multifunctionele loods voor divers gebruik, door diverse verenigingen zoals wagenbouw oogstdankfeesten en carnaval.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	20	900	900

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Beton	naturel
- Gevelbekleding	Geisoleerd sandwich	RAL 6007
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	staal	RAL 7016
- Ramen		
- Deuren	Staal	RAL 7016
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Geisoleerd sandwich	RAL 7016

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ontwerp_loods_ODF_1-5-06-2018_pdf	Ontwerp loods ODF 15-06-2018.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2018-06-18	In behandeling
Situatie_1-500_A0_pdf	Situatie 1-500 A0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-18	In behandeling
Situatie_1-1000_A2_pdf	Situatie 1-1000 A2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-06-18	In behandeling
Oogstdankfeest_-_principe_details_pdf	Oogstdankfeest - details.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-18	In behandeling
Ruimtelijke_Onderbouwing_Geonius_pdf	Ruimtelijke Onderbouwing Geonius.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-18	In behandeling



Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 280915

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 280915