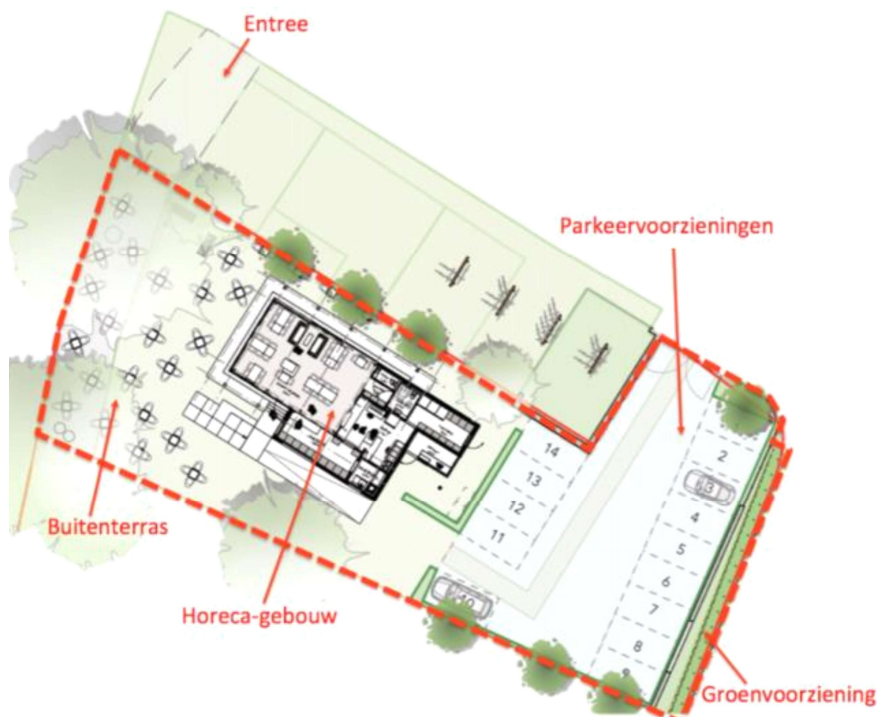


Memo

memonummer	29052020.0463810.REV01	
datum	9 juni 2020	
aan	Y. Janssen	Terras Maasoever
van	M.C. van der Wilt	Antea Group
kopie	R.J.M. Pellegrom	Antea Group
	M.A.W.A. van de Klundert	Antea Group
project	Akoestisch onderzoek Terras Maasoever	
projectnr.	0463810.100	
betreft	Akoestisch onderzoek t.g.v. Terras Maasoever	

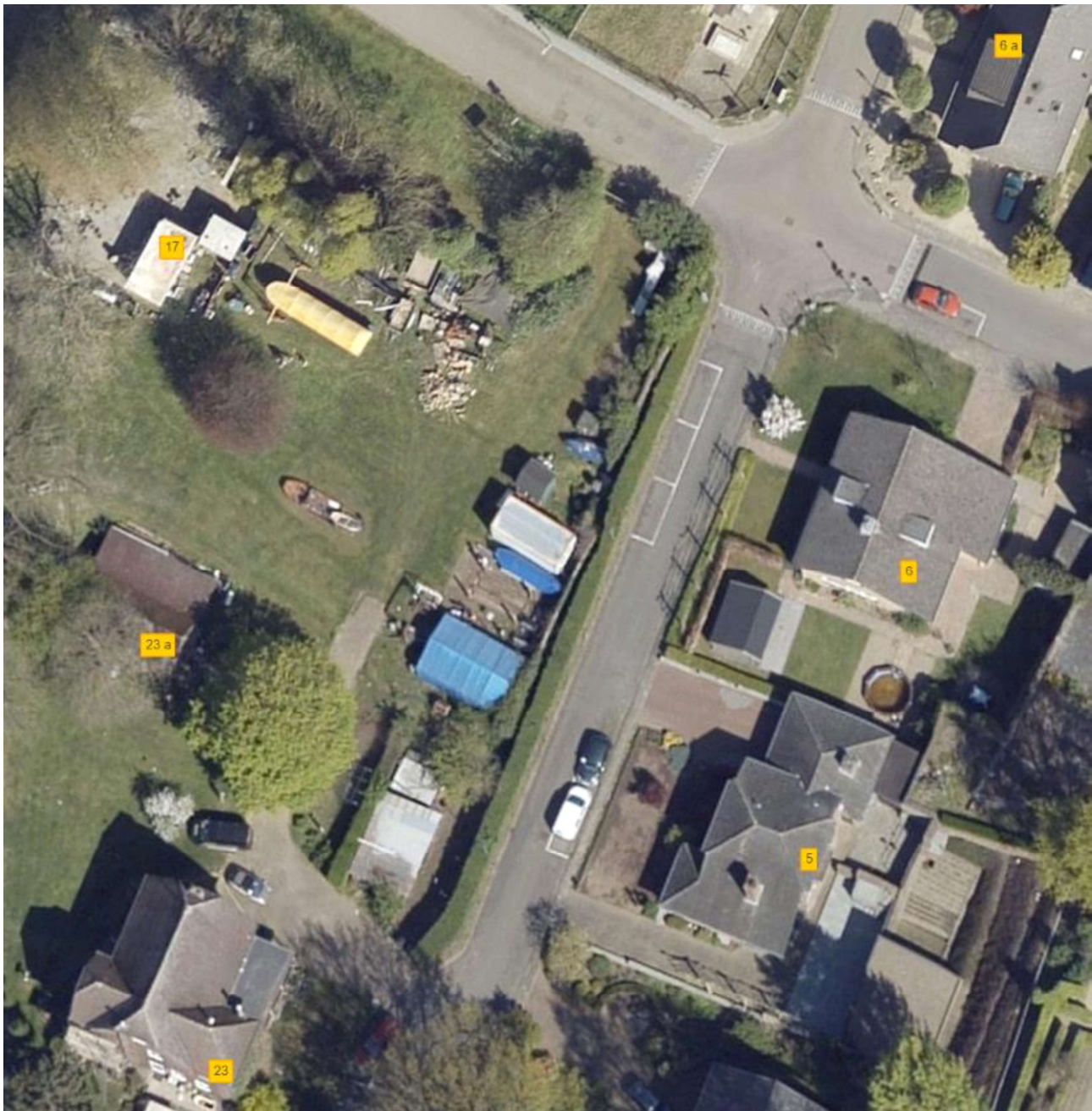
In opdracht van "Terras Maasoever" is er een akoestisch analyse uitgevoerd voor de beoogde horeca gelegenheid aan de Berger Maasstraat 17 in Urmond. In deze memo wordt deze akoestisch analyse toegelicht.

Op het eerder genoemde adres wordt al jaren een druk bezochte terrasfunctie uitgeoefend wat, voornamelijk door zijn gunstige ligging aan de Grensmaas, druk wordt bezocht door toeristen. Door de ontwikkeling van "Rivierpark Maasvallei" zal naar verwachting het dagtoerisme toenemen door het groeiend aanbod van aantrekkelijke fiets- en wandelroutes. Terras Maasoever heeft in de huidige opzet haar grenzen bereikt en wil een kwaliteitsslag maken. Naar aanleiding daarvan zal de inrichting worden gewijzigd. De nieuwe inrichting bestaat uit: een horecagebouw (dat centraal is gelegen op het terrein), een buitenterras (dat is gelegen aan de Oever van de Grensmaas) en een parkeerterrein dat parallel is gelegen aan de Veerweg, zie figuur 1. De horecagelegenheid zal zijn gasten voorzien van eten (daghap) en drinken waaronder ook alcoholisch dranken. De openingstijden van de horecagelegenheid zijn van 10:00 tot 22:00.



Figuur 1: Indeling van de inrichting van het bedrijf Terras Maasoever.

Om de wijziging van de bedrijfsactiviteiten en de inrichting mogelijk te maken is er een bestemmingsplanwijziging vereist. De Wet geluidhinder is niet van toepassing op dit project. Wel dient er bij een bestemmingsplanwijziging een afweging te worden gemaakt in het kader van de goede ruimtelijke ordening. Bij een afweging in het kader van goede ruimtelijke ordening moeten verschillende milieuaspecten worden beschouwd. Onder deze milieuaspecten valt ook een afweging ten aanzien van geluid. Het stappenplan uit de VNG-brochure genaamd 'Handreiking bedrijven en milieuzoneringen' kan bij een dergelijke afweging worden gebruikt.



Figuur 2: Ligging van geluidgevoelige functies in de direct buurt van de inrichting (bron: ESRI).

In de VNG-brochure worden richtafstanden gegeven. Verondersteld wordt dat er een aanvaardbaar woon- en leefklimaat van toepassing is op (geluid)gevoelige bestemmingen die buiten deze richtafstand zijn gelegen. Een bedrijf van het type restaurant, cafetaria, ijssalon, e.d. heeft in een rustige woonwijk een richtafstand van 10 m. De

geluidgevoelige bestemmingen die in de direct omgeving van de inrichting zijn gelegen zijn weergegeven in Figuur 2. Dit betreft de woningen die zijn gelegen aan de Berger Maasstraat 23, Veerweg 6 en Veerweg 6a in Urmond. Deze woningen liggen op een afstand van respectievelijk 42 m, 17 m en 24 m van de beschouwde inrichting. Het pand aan de Berger Maasstraat 23a betreft een bijgebouw (werkplaats/atelier) en is daarom niet meegenomen in dit akoestisch onderzoek. Op basis hiervan zou een verdere beoordeling voor het aspect geluid niet vereist zijn. Echter, de richtafstanden uit de VNG-systematiek zijn indicatief en gebaseerd op een generalisatie van bedrijfsprocessen. Naar aanleiding hiervan is er voor de inrichting een akoestisch analyse uitgevoerd waarmee de te verwachte geluidbelasting op de gevel is bepaald. Deze belasting is getoetst aan het stappenplan dat is opgenomen in de VNG-publicatie. Er wordt gestreefd om te voldoen aan het beoordelingskader uit stap 2 dat hoort bij een rustige woonwijk. Gezien de activiteiten die worden uitgevoerd rondom de inrichting, denk hierbij aan het gemaal dat is gelokaliseerd ten noorden van de Berger Maasstraat en de veerpont die een oversteek over de grensmaas mogelijk maakt, kan worden gesuggereerd dat dit een gemengd gebied betreft. Echter, in dit akoestisch onderzoek is uitgegaan van een rustige woonwijk. Dit betreft hiermee een conservatief standpunt.

De inrichting van het bedrijf 'Terras Maasoever' betreft een type A inrichting in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Deze conclusie is getrokken op basis van de onderstaande uitgangspunten:

- Op het terras buiten wordt geen muziek ten gehore gebracht.
- Binnen in het horeca gebouw wordt alleen achtergrondmuziek ten gehore gebracht. Deze muziek mag onderlinge spraak niet verstoren. Hierdoor zal het geluidniveau in de ruimte ten gevolge van muziek niet hoger zijn dan 60 dB(A). Hiermee is het aannemelijk dat het geluidniveau ten gevolge van muziek niet hoger zal zijn dan 80 dB(A) wat conform artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer een vereiste is om de inrichting als type A aan te kunnen duiden.
- De bevoorrading van de inrichting wordt gedaan met behulp van een bestelauto waarvan het gewicht lager is dan 3500 kilogram. Deze zal de inrichting alleen in de dag-periode bevoorraden.

Omdat het een type A inrichting betreft is er geen melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer vereist. Desalniettemin zullen de maximale geluidniveaus, in het kader van de goede ruimtelijke ordening, worden beoordeeld aan de hand van de grenswaarden die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Op basis van een akoestische benadering is de geluidbelasting ter plaatse van in dichtstbijzijnde geluidgevoelige bestemmingen bepaald. Voor deze benadering zijn de overdrachtsberekening, bepaling langtijdgemiddelde deelgeluidsniveau en langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de Handleiding reken en meten Industrielawaai (HRMI) uit 2004 gebruikt. Deze onderdelen zijn terug te vinden in respectievelijk paragraaf 4.7, 5.1 en 5.2 van module B van de HRMI. In Tabel 1 is de representatieve bedrijfssituatie van de beoogde inrichting weergegeven.

Tabel 1 : Geluidbronnen die betrekking hebben op de representatieve bedrijfssituatie.

Activiteiten	L _{WAeq} [dB(A)]	L _{WAmax} [dB(A)]	Duur [uur] / aanwezig x (heeft alleen betrekking op L _{WAeq} bronnen)		
			Dag (07:00 – 19:00)	Avond (19:00 – 23:00)	Nacht ***** (23:00 – 07:00)
manoeuvreren personenauto	89		1,575 uur (0,025 uur x 63 voertuigen)****	0,525 uur (0,025 uur x 21 voertuigen) ****	--
dichtslaan portier		102	x	x	--
stemgeluid terras – deel 1*	78**		9 uur	3 uur	--
stemgeluid terras – deel 2*	83**				
roepen normaal*		89	x	x	--

Tabel 1 : Geluidbronnen die betrekking hebben op de representatieve bedrijfssituatie.

Activiteiten	L _{WAeq} [dB(A)]	L _{WAmax} [dB(A)]	Duur [uur] / aanwezig x (heeft alleen betrekking op L _{WAeq} bronnen)		
			Dag (07:00 – 19:00)	Avond (19:00 – 23:00)	Nacht **** (23:00 – 07:00)
spelend kind*		104***	x	x	--

* De bronvermogens van het menselijk stemgeluid zijn ontleend uit het document met de titel “Het menselijk stemgeluid” dat in “december 2009” is gepubliceerd in Journaal Geluid.

** Bij het stemgeluid van personen op het terras is uitgegaan dat er één persoon per tafel gedurende de volledige openingstijd spreekt met een verheven stem en dat alle tafels continu bezet zijn. Dit zal in werkelijkheid niet het geval zijn. Hierdoor is dit een conservatief standpunt. Gezien het grote verschil in afstand tot de geluidgevoelige functies is het terras opgedeeld in twee delen. Waarbij het eerste deel wordt gevormd door de tafels ten zuidwesten en noordoosten van het horecagebouw. Dit gedeelte betreft in totaal 6 tafels. De tafels ten noordwesten van het horecagebouw vormen deel 2, dit betreft in totaal 18 tafels.

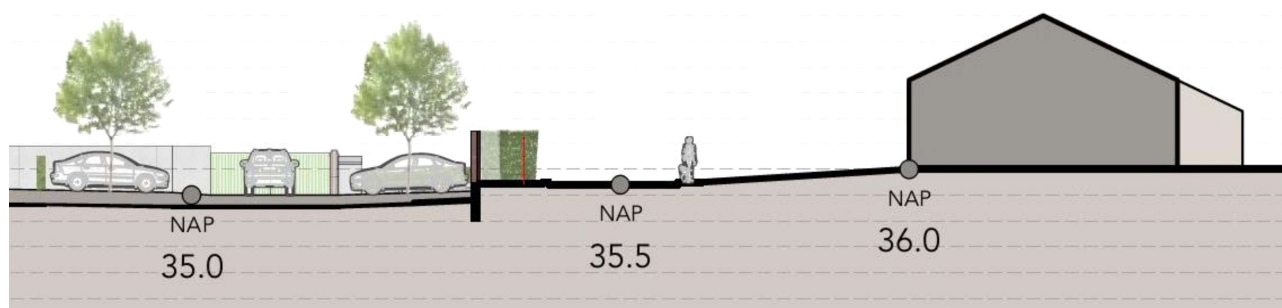
*** Voor spelende kinderen is het akoestisch gemiddelde genomen van de maximale bronvermogens van spelende kinderen op een schoolplein.

**** Conform het document “Bestemmingsplan Terras Maasoever- Gemeente Stein” van “30 april 2020” moet er rekening worden gehouden met 7 voertuigen per uur. Aangenomen is dat iedere auto 1,5 min op het parkeerterrein aan het manoeuvreren is.

***** De openingstijden van Terras Maasoever zijn van 10:00 t/m 22:00 naar aanleiding hiervan zijn er geen activiteiten in de nachtperiode.

Op basis van een benadering is de geluidbelasting op de gevel van de dichtstbijzijnde (en daarmee maatgevende) woning, aan de Veerweg 6, bepaald. Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

- De kortste afstand tussen het terras en de woning aan de Veerweg 6 is gebruikt voor de bepaling van het langtijdgemiddeld deelgeluidsniveau van het “stemgeluid terras” en maximale geluidniveau ten gevolge van “roepen normaal” en “spelende kinderen”. Omdat het grootste gedeelte van de tafels op een grotere afstand is gelegen is dit een conservatief standpunt.
- De kortste afstand tussen het manoeuvreren van personenauto's en de woning aan de Veerweg 6 is gebruikt voor de bepaling van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau. Hierbij is uitgegaan van een puntbron. In werkelijkheid zullen de activiteiten van deze bron verdeeld worden over het parkeerterrein. Dit resulteert in langere afstanden en daardoor een lagere geluidbelastingen. Hierdoor is dit een conservatief standpunt.
- Het maximale geluidniveau ten gevolge van het dichtslaan van een portier is bepaald vanuit twee posities. Dit in verband met de schermwerking van de betonnen afscherming die tussen de Veerweg en de inrichting is gesitueerd, zie Figuur 3. Deze afscherming is ook van toepassing op het manoeuvreren van personenauto's. Voor de rest zijn er geen afschermende objecten meegenomen in de analyse.
- In de analyse is uitgegaan van een hard reflecterende bodem.



Figuur 3: Scherm tussen inrichting en Veerweg.

De benadering resulteert in het in Tabel 2 gepresenteerd langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximaal geluidniveau. De volledige berekening van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en maximaal geluidniveau is weergegeven in bijlage 1.

Tabel 2: Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en maximale geluidniveaus t.p.v. Veerweg 6.

	Dag (07:00 – 19:00)		Avond (19:00 – 23:00)		Nacht (23:00 – 07:00)	
	eis	berk.	eis	berk.	eis	berk.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$ [dB(A)])	45	40	40	40	35	--
Maximale geluidniveaus ($L_{A,max}$ [dB(A)])	70	63	65	63	60	--

Omdat, ondanks de verschillende conservatieve uitgangspunten, het gestelde beoordelingskader op de gevel van de geluidgevoelige bestemming aan de Veerweg 6 niet wordt overschreden, is er vanuit akoestisch oogpunt ten gevolge van de inrichting “Terras Maasoever” sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De woningen aan de Berger Maasstraat 23 en Veerweg 6a zijn op een grotere afstand van de inrichting gelegen. Hierdoor zal de geluidbelasting op de gevel ter plaatse van deze geluidgevoelige bestemmingen lager zijn. Hiermee is het aannemelijk dat ook deze woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat hebben ten aanzien van het geluid dat afkomstig is van de inrichting van het bedrijf “Terras Maasoever”. Met de bepaalde geluidbelasting wordt voldaan aan de grenswaarde uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.

1 Bijlage : Berekening t.b.v. akoestisch analyse

periode	bron	L _{WAeq} L _{WAmax} [dB(A)]	R [m]	D _o [dB]	D _s [dB]	L _i [dB(A)]	T _b [uur]	T _o [uur]	C _b [dB]	C _m [dB]	L _{Aeq,LT} [dB(A)]	L _{v,LT} [dB(A)]	L _{Amax} [dB(A)]
dag (07:00 - 22:00)													
	manoeuvreren personenauto	89	26,5	37,7	5	46,30	1,58	12,0	8,8	0,00	37,5		
	stengeluid terras (deel 1)	78	46	42,6		35,20	9,00	12,0	1,2	0,65	33,3	40	n.v.t.
	stengeluid terras (deel 2)	83	56	44,3		38,21	9,00	12,0	1,2	1,43	35,5		
	dichtslaan portier - p.p. 7	-- 102	20	35,2	5	61,78				0,00			61,8
	dichtslaan portier - p.p. 11	-- 102	32	39,4	--	62,64				0,00			62,6
	roepen normaal	-- 89	46	42,6	--	46,41				0,65			45,8
	spelend kind **	-- 104	46	42,6	--	61,67				0,65			61,0
avond (19:00- 22:00)													
	manoeuvreren personenauto	89	26,5	37,7	5	46,30	0,53	4,00	8,8	0,00	37,5		
	stengeluid terras (deel 1)	78	46	42,6		35,20	3,00	4,00	1,2	0,65	33,3	40	n.v.t.
	stengeluid terras (deel 2)	83	56	44,3		38,21	3,00	4,00	1,2	1,43	35,5		
	dichtslaan portier - p.p. 7	-- 102	20	35,2	5	61,78				0,00			61,8
	dichtslaan portier - p.p. 11	-- 102	32	39,4	--	62,64				0,00			62,6
	roepen normaal	-- 89	46	42,6	--	46,41				0,65			45,8
	spelend kind **	-- 104	46	42,6	--	61,67				0,65			61,0