

Memo

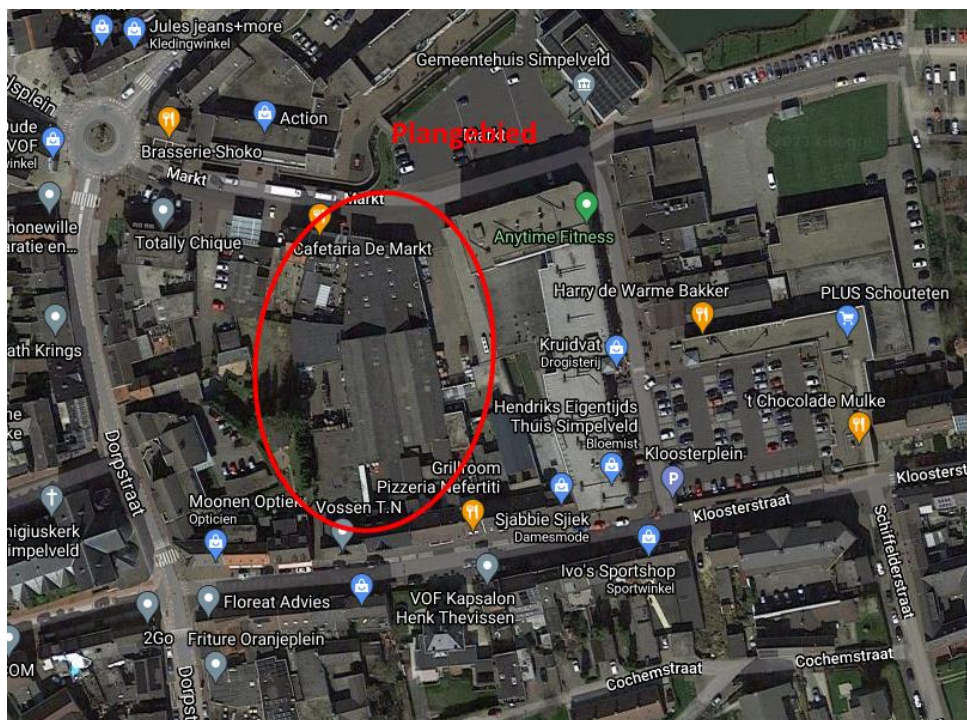
Datum 2 december 2022
 Documentnummer M210761.001/GHO
 Relatie Suyderland Projectontwikkeling B.V., de heer G.J.M. Janssen
 Onderwerp Stikstofstoets Markt 11 te Simpelveld

Als aanvulling op de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van 26 appartementen en een commerciële ruimte met een bruto vloeroppervlakte (bvo) van 160 M² aan de Markt 11 te Simpelveld, is voor zowel de realisatiefase (slopen en bouwen) en de gebruiksfase een stikstofstoets opgesteld. Op dit moment is op bovengenoemde locatie een bouwmarkt gevestigd. De bouwmarkt wordt gesloopt t.b.v. de genoemde plannen.

De realisatiefase en de gebruiksfase zijn ingevoerd in het AERIUS programma.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Markt 11 te Simpelveld. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Simpelveld, sectie C, nummers 3273, groot 1940 m².



Figuur 1: plangebied

Realisatiefase

Bij de sloop van het bestaande gebouw en de bouw van het nieuwe pand wordt gebruik gemaakt van machines met verbrandingsmotoren. Bij dit gebruik komt NO_x vrij. Naast het gebruik van de machines vindt er NO_x-emissie plaats door verkeersbewegingen die horen bij de aan- en afvoer van bouwmaterialen en verkeersbewegingen van bouwpersoneel.

Op basis van de bouwtekening is een “worst –case” inschatting gemaakt van het gebruik en de duur van het gebruik van de bouwmachines en het brandstofgebruik. Tijdens de bouw wordt gebruik gemaakt van een graafmachine voor de sloop van het gebouw en het bouwrijp maken van de locatie, het uitgraven van de fundering en het aanleggen van infrastructuur. Tijdens de bouw wordt vervolgens gebruik gemaakt van betonstorters en hijskranen. De duur van het gebruik van deze machines en het bijbehorende brandstofgebruik staan vermeld in de Aerius-uitdraai in bijlage 1. De verkeersbewegingen die horen bij de realisatiefase worden in de berekening meegenomen tot het moment dat deze opgaan in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de rotonde aan de Dorpsstraat. Het aantal verkeersbewegingen, onderverdeeld in licht-, midden – en zwaarverkeer staan ook vermeld in bijlage 1.

Gebruiksfase

De NO_x-emissie van het gebruik van de appartementen en de commerciële ruimte wordt berekend in de gebruiksfase.

De nieuwbouw wordt voorzien van een warmtepomp en is als zodanig emissie-loos. Alleen de verkeersbewegingen, behorende bij het gebruik van het gebouw veroorzaken NO_x-emissie. In de gebruiksfase is, op basis van normering CROW (Nr. 381), gekeken naar de te verwachten verkeersbewegingen. Als norm voor het bepalen van de verkeersbewegingen is voor het gebruik van de appartementen uitgegaan van koopappartement (duur, centrum), met maximaal 7,6 verkeersbewegingen per etmaal. Voor de commerciële ruimte is op basis van de hoofdgroep winkelen en boodschappen (centrum, niet stedelijk), uitgegaan van 38,2 verkeersbewegingen per 100 M² BVO per etmaal. In dit geval is op basis van voorgaande uitgegaan van (160 m² maal 38,2 /100 m²) 61,12 verkeersbewegingen voor de commerciële ruimte en (26 maal 7,6) 197,6 verkeersbewegingen voor het gebruik van de appartementen.

De verkeersbewegingen worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de rotonde aan de Dorpsstraat.

Aanleiding en doel

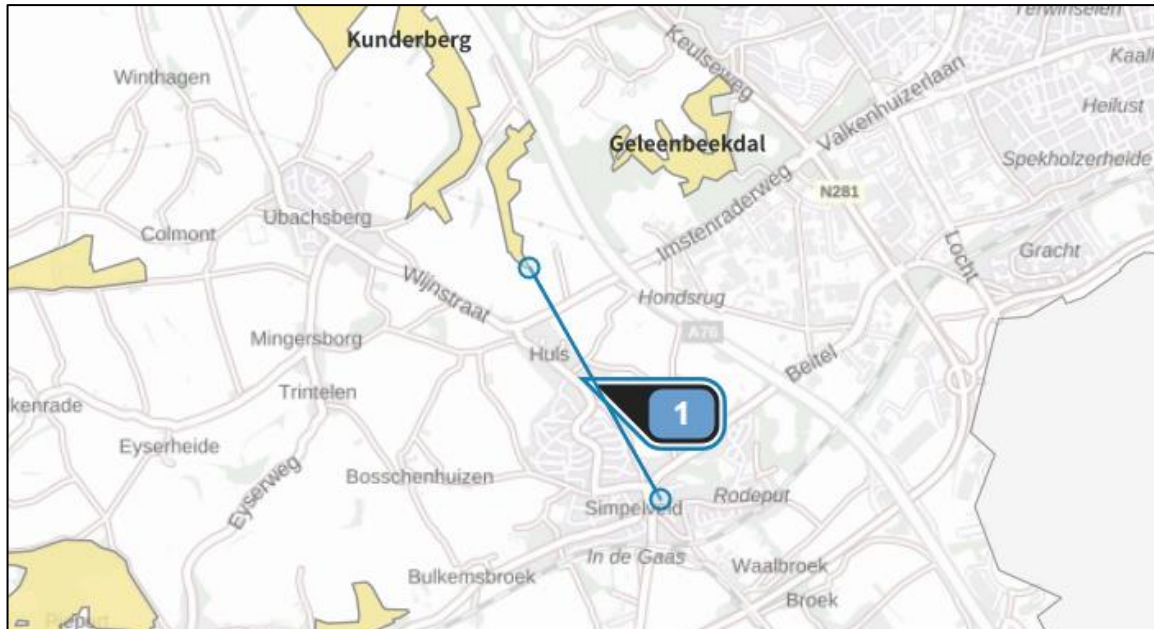
Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het gebruik van de locatie aan de Markt 11 te Simpelveld mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig plan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de realisatie- en gebruiksfase.

Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Natura2000 gebieden

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied, “Kunderberg”, ligt op een afstand van ca. 1.800 meter van het plangebied.



Figuur 2: Afstand planlocatie ten opzichte van “Kunderweg”. Afstand 1 is ca.1.800 m.

Onderzoeksoptzet

Op dit moment is de locatie in gebruik als opslag/winkelpand waarvan effectief ca. 500 m² bestaat uit winkelruimte. Vanwege dit gebruik is voor deze situatie een verschilberekening gemaakt. Hierin is het gebruik van de een Cv-installatie behorende bij het gebruik als winkel vergeleken met de realisatiefase. Voor het gebruik van cv-installaties is op basis van brongegevens BIJ-12 uitgegaan van een Nox-emissie van 0,16 kg per m² bvo. In dit geval betekent dit een NOx-emissie van (500* 0,16) 80 kg NOx.

Er is een inschatting gemaakt van het aantal verkeersbewegingen in de realisatie- en gebruiksfase zoals eerder omschreven. De Verkeersbewegingen van de realisatiefase staan vermeld in de Aerijs-uitdraai (bijlage 1). Voor het gebruik van de appartementen zijn 197,6 verkeersbewegingen, en voor het gebruik van de commerciële ruimte 61,1 verkeersbewegingen meegenomen in de berekening. Deze aantallen ingevoerd in het AERIUS rekenmodel.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS (zie bijlage 1 en 2) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op, voor stikstof gevoelige, natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar. Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Conclusie

De uitkomsten van de AERIUS berekening geven geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. G.A.B. Hoogeveen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "G.A.B. Hoogeveen", written over a horizontal line.

Aelmans ROM bv

- Bijlage 1) Aeries berekeningen realisatiefase en het resultaat.
2) Aeries berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Bijlage 1; Aeries berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Bijlage 2) Aeries berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Totale emissie

Situatie 1 - Referentie
Situatie 2 - Beoogd

Resultaten

Situatie 1 - Referentie
Situatie 2 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Suyderland Projectontwikkeling BV
Markt 11,
6369 AH Simpelveld

Appartementen complex Simpelveld
De verschilberekening heeft betrekking op de realisatiefase van een appartementen complex met 26 appartementen en een commerciële ruimte van 160 M2.

RjbyqsBBruF3
02 december 2022, 20:56
Wnb-rekengrid

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,3 kg/j	83,9 kg/j
2022	0,9 kg/j	50,9 kg/j

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
2.070,21 mol/ha/j	623344	Geleenbeekdal
2.070,21 mol/ha/j	623344	Geleenbeekdal
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

Situatie 2 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
3	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Sloopfase	0,2 kg/j	1,3 kg/j
4	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bouwfase	0,7 kg/j	49,2 kg/j
5	Verkeersnetwerk	10,6 g/j	0,4 kg/j

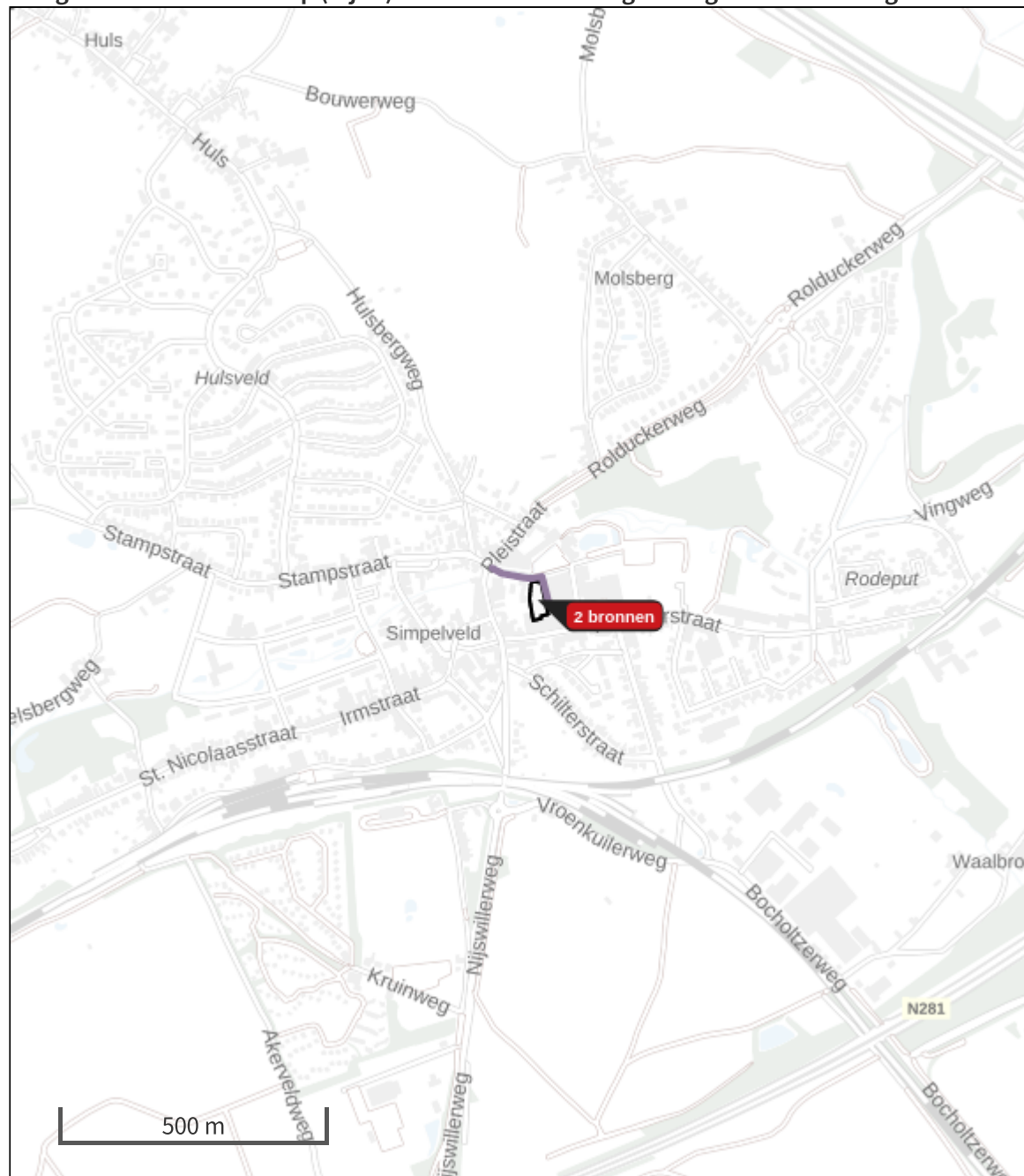


Situatie 1 (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
3 Wonen en Werken Kantoren en winkels Bron 3	-	80,0 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,3 kg/j	3,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

- Geleenbeekdal

Situatie 2, Rekenjaar 2022

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer sloopfase	Links	Rechts	NO _x	80,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	3,8 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	1,6 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	30 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	10 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	120 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/jaar	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer bouwphase	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	26,2 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	9,0 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	1500 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	450 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	120 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/jaar	0,0 %

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Sloopfase	NO _x	1,3 kg/j			
		NH ₃	0,2 kg/j			
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Gebruik graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	40 u/j	55 l/j	NO _x	1,3 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bouwfase	NO _x NH ₃	49,2 kg/j 0,7 kg/j			
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Gebruik graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	40 u/j	55 l/j	NO _x	1,3 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Gebruik hijskraan	Stage-V, >= 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	700 l/j	40 u/j	10 l/j	NO _x	18,7 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Gebruik betonstorters	Stage-V, >= 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1600 l/j	80 u/j	55 l/j	NO _x	27,9 kg/j
					NH ₃	0,4 kg/j
Gebruik minikraan	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	50 l/j	20 u/j		NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Gebruik trilplaat/wals	alle werktuigen op benzine, 4takt	50 l/j			NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

Situatie 1, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase appartementen	Links	Rechts	NO _x	2,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	0,6 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	0,2 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	197.6 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase comm. ruimte	Links	Rechts	NO _x	1,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	0,2 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	67,8 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	61.12 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	2 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

3 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Bron 3	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	80,0 kg/j
Locatie	197021, 316273	Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie	2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Suyderland Projectontwikkeling BV
Markt 11,
6369 AH Simpelveld

Appartementen complex Simpelveld
De berekening heeft betrekking op de gebruiksfase van een appartementen complex met 26 appartementen en een commerciële ruimte van 160 M2.

Rk1dMiEANY9Q
02 december 2022, 20:57
Wnb-rekengrid

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,3 kg/j	3,9 kg/j

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

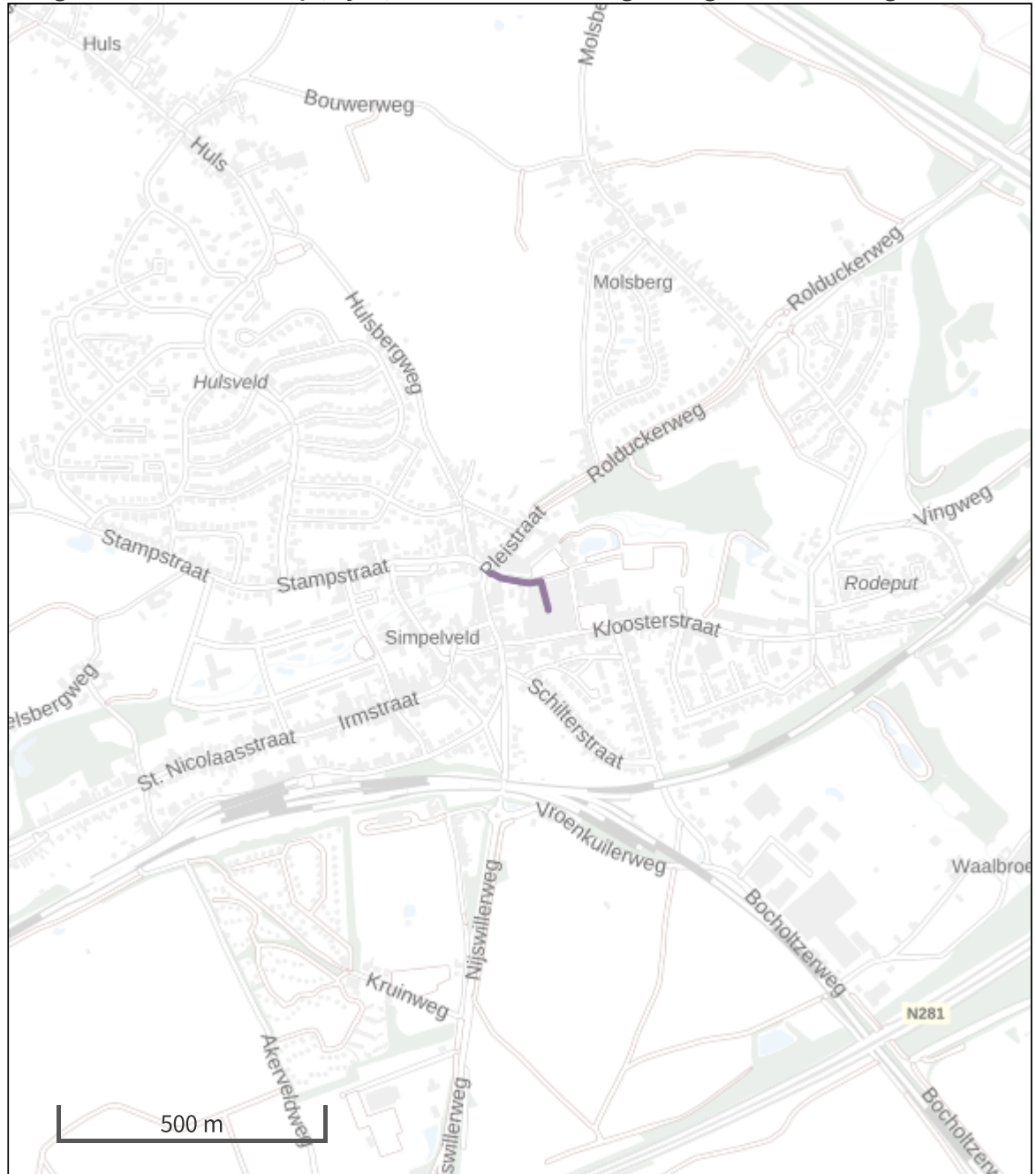
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

0,3 kg/j

3,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2023
1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase appartementen	Links	Rechts	NO _x	2,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	0,6 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	0,2 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	197.6 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase comm. ruimte	Links	Rechts	NO _x	1,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	0,2 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	67,8 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	61.12 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	2 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221004_3d4bf05159

Database versie 2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>