

Nota van Zienswijzen

Naam:	Het Bestuur van de Miljoenenlijn
Adres	
Standpuntbepaling inzake zienswijze Miljoenenlijn gericht tegen ontwerpbestemmingsplan Stationsomgeving Simpelveld – Spoorpark fase 2. Door een misverstand is de zienswijze van de Miljoenenlijn d.d. 28 januari 2024 tegen het bestemmingsplan (bijgevoegd) niet aan de raadscommissie van 23 april j.l. voorgelegd. Dat is aanleiding geweest voor een gesprek op bestuurlijk niveau waarbij partijen tot het volgende gezamenlijke inzicht zijn gekomen. De Miljoenenlijn heeft op generlei wijze de indruk willen wekken met het indienen van de zienswijze het bestemmingsplan te willen tegen houden. Zij vindt net als de gemeente dat de voorgenomen planvorming, na lange voorbereiding, een volgende stap is in de ontwikkeling van het station en omgeving. Wel heeft de Miljoenenlijn de behoefte om aan te geven dat zij al jaren een stijgende lijn ziet met betrekking tot het aantal bezoekers aan activiteiten en evenementen. Dit hangt samen met de groei van het toerisme in het Heuvelland. De Miljoenenlijn ontving in 2019 31.000 reizigers over 81 rijdagen. In 2023 waren dat er 36.000 over 71 rijdagen. D.w.z. per rijdag gemiddeld 113 bezoekers meer. In 2023 waren er 9 rijdagen met meer dan 1000 bezoekers. Daarbij worden nu veel meer arrangementen verkocht waardoor het belangrijker wordt dat er stipt op tijd wordt gereden om de partners, ondernemers en musea, geen tekort te doen. De provincie heeft de Miljoenenlijn gevraagd hun ambitie voor de komende 10 jaar aan te geven, dit mede tegen de achtergrond van de noodzaak om tenminste € 14.000.000,- extra te investeren om het baanvak berijdbaar te houden. De Miljoenenlijn verwacht de komende 10 jaren te groeien naar tenminste 60.000 reizigers per jaar. Zij bouwt aan een robuustere organisatie, doorrijden naar Valkenburg is concreet in beeld in 2026 en op termijn kan mogelijk worden doorgereden naar Aken/Richterich. De inrichting van de fysieke ruimte moet op deze ontwikkelingen worden afgestemd. Daarvoor moeten belangrijke keuzen worden gemaakt o.a. met betrekking tot het parkeer- en bereikbaarheidsvraagstuk. Het bestemmingsplan biedt kans hierop in te spelen door <i>‘een stip op de horizon te plaatsen’</i> maar geeft hier in de ogen van de Miljoenenlijn nog (te) beperkt invulling aan. Zo vindt de Miljoenenlijn de komst van een parkeervoorziening aan de Vroenkuilerweg op zich zelf prima maar is deze oplossing voor hen o.a. vanwege de afstand slechts <i>‘second best’</i>. De gemeente wijst op het belang van het vaststellen van het voorliggende bestemmingsplan mede om de financiering van het project, die deels bestaat uit externe subsidie, te waarborgen. Tevens kan uitstel en of uitbreiding van het plangebied er in deze fase toe leiden dat de Omgevingswet alsnog van toepassing wordt, hetgeen het proces compliceert en in tijd vertraagt. Ook is de gemeente van mening dat het voorliggend bestemmingsplan in voldoende mate voorziet in de gewenste planologische invulling van de eerstvolgende fase van de herontwikkeling van het stationsgebied.	

De gemeente onderkent evenwel dat de Miljoenenlijn in aanzienlijke mate bijdraagt aan de uitstraling van het toerisme in de gemeente Simpelveld. Een toekomstbestendige Miljoenenlijn draagt tot ver buiten de regio bij aan een positief imago van de gemeente. De gemeente wil dan ook binnen haar verantwoordelijkheden samen met de Miljoenenlijn optrekken in het verwezenlijken van de ambities. Hierin zien beide partijen een gezamenlijk belang.

Partijen spreken daarom de intentie uit om te komen tot een verkenning van de mogelijkheden naar de haalbaarheid van inpassing van de doelen en wensen van de Miljoenenlijn. Deze zien met name op een aanvullende parkeervoorziening en een multifunctioneel gebruik van de laad- en los plaats. Dit bepalen van toekomstperspectief gebeurt bij voorkeur vanuit een gedeelde visie op het gebied waarbij betrokken ondernemers worden uitgedaagd hierop in te spelen en mee te investeren. Hoe dit proces precies vorm te geven, binnen welke (financiële en ruimtelijke) kaders dit plaatsvindt en welke concrete doelen zijn beoogd, zal in een volgend gesprek moeten worden bepaald. Daarbij hecht de gemeente er wel aan vooraf te vermelden dat uiteindelijke besluitvorming een resultaat zal zijn van de integrale afweging van alle relevante belangen en moet zijn afgestemd met alle belanghebbenden.

Conclusie: kennisnemen van de zienswijze van de Miljoenenlijn d.d. 28 januari 2024 en instemmen met het hierboven verwoorde gezamenlijke standpunt van ons college en het bestuur van de Miljoenenlijn.