

# Flora- en faunaquickscan voor herbestemming van een locatie aan de Molsberg 96 te Simpelveld



**In opdracht van:  
Theelen Consult**

24 november 2015  
J.P.M. Hovens en G. Hovens

## **Flora- en faunaquickscan voor herbestemming van een locatie aan de Molsberg 96 te Simpelveld**

*Opdrachtgever:*

Theelen Consult

*Opstellers/controle:*

dhr. ir. J.P.M. Hovens en mw. ir. G. Hovens

*Veldwerk:*

dhr. ir. J.P.M. Hovens en dhr. P.J.C.A. op het Veld

Faunaconsult is lid van het Netwerk Groene Bureaus, de landelijke brancheorganisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus. Het Netwerk Groene Bureaus hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden van het netwerk aan te spreken op de kwaliteit van hun werk en aangeleverde producten.

# Inhoud

|     |                                                                                   |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1   | Inleiding.....                                                                    | 3  |
| 2   | Beleidskader .....                                                                | 4  |
| 2.1 | Inleiding.....                                                                    | 4  |
| 2.2 | Flora- en faunawet.....                                                           | 4  |
| 2.3 | Natuurbeschermingswet 1998 .....                                                  | 5  |
| 2.4 | Natuurnetwerk Nederland .....                                                     | 6  |
| 3   | Werkwijze .....                                                                   | 7  |
| 3.1 | Beschrijving van het plangebied .....                                             | 7  |
| 3.2 | Veldinventarisatie .....                                                          | 10 |
| 4   | Resultaten inventarisatie.....                                                    | 11 |
| 4.1 | Resultaten beleidsinventarisatie .....                                            | 11 |
| 4.2 | Resultaten veldinventarisatie.....                                                | 15 |
| 5   | Effecten van de voorgenomen ingreep .....                                         | 18 |
| 5.1 | De ingreep .....                                                                  | 18 |
| 5.2 | Effecten op algemene beschermde soorten .....                                     | 18 |
| 5.3 | Effecten op vogels .....                                                          | 18 |
| 5.4 | Effecten op vleermuizen.....                                                      | 19 |
| 5.5 | Effecten op het Natuurnetwerk Nederland en andere beschermde natuurgebieden ..... | 19 |
| 6   | Consequenties vanuit de wet- en regelgeving .....                                 | 21 |
| 6.1 | Flora- en faunawet.....                                                           | 21 |
| 6.2 | Overige regelgeving .....                                                         | 22 |
|     | Literatuur.....                                                                   | 23 |

# 1 Inleiding

## *Onderzoeksvragen*

Theelen Consult heeft Faunaconsult opdracht gegeven een flora- en faunaquickscan uit te voeren voor de herbestemming van een locatie aan de Molsberg 96 te Sijpeveld. Faunaconsult is gevraagd het volgende aan te geven:

- welke beschermde dieren en planten komen voor in het plangebied
- welke effecten hebben de voorgenomen plannen
- kunnen negatieve effecten zoveel mogelijk worden gemitigeerd (verzacht)
- welke eventuele gevolgen zijn er met betrekking tot de Vogel- en Habitatrichtlijn, de Natuurbeschermingswet en het Natuurnetwerk Nederland en op welke wijze kunnen die worden gecompenseerd.

## *Leeswijzer*

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving gegeven van het huidige beleidskader en van de Flora- en faunawet. Hoofdstuk 3 beschrijft het plangebied en de werkwijze van de inventarisaties van de natuurwaarden. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van de beleids- en veldinventarisaties weergegeven en in hoofdstuk 5 de effecten van de voorgenomen ingreep op de aanwezige natuurwaarden. Hoofdstuk 6 behandelt de consequenties van wet- en regelgeving.

## 2 Beleidskader

### 2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op het natuurbeleid van de diverse overheden, dat van belang is bij de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied. Het natuur- en soortenbeleid is in Nederland geregeld in de Wet op de Ruimtelijke Ordening, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet. Hiermee wordt onder andere invulling gegeven aan de Europese wet- en regelgeving, zoals de Vogel- en Habitatrichtlijn.

### 2.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet (Stb. 1998, 402) is op 1 april 2002 in werking getreden. Deze wet bundelt onder meer de bepalingen over soortenbescherming die voorheen in verschillende wetten waren opgenomen, namelijk de Vogelwet 1936, de Jachtwet, (de oude) Natuurbeschermingswet, de Nuttige Dierenwet 1914 en de Wet bedreigde uitheemse dier- en plantensoorten. De Flora- en faunawet richt zich op de bescherming van circa 500 plant- en diersoorten. Het gaat hierbij om alle inheemse zoogdieren (uitgezonderd bruine rat, zwarte rat en huismuis), alle inheemse vogelsoorten, alle amfibieën en reptielen, een aantal vissen en enkele bij AMvB (Stb. 523, 2000) speciaal aangewezen plant- en diersoorten. Uitgangspunt van de wet is het 'nee, tenzij'-beginsel. Slechts voor een beperkt aantal handelingen kan op basis van artikel 75 van de Flora- en faunawet ontheffing worden verleend van de verboden uit artikel 8 t/m 11 van de wet (voor zover hiervoor niet reeds op basis van een ander artikel vrijstelling of ontheffing kan worden verleend). Voorwaarde daarbij is dat met de voorgenomen activiteit geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Kort gezegd worden de onder de Flora- en faunawet beschermde plant- en diersoorten in drie categorieën opgedeeld, met elk een ander regime wat betreft ontheffingen:

- algemene soorten (FF1);
- overige soorten (FF2);
- streng beschermde soorten (FF3).

De categorie 'algemene soorten' –zoals mol en konijn – is voor de meeste activiteiten vrijgesteld voor een ontheffingsaanvraag.

De categorie 'overige soorten' is eveneens voor de meeste activiteiten vrijgesteld voor een ontheffingsaanvraag, mits die activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door het Ministerie van Economische zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n code geeft een sector zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen, bijvoorbeeld: altijd eerst inventariseren waar de soorten precies voorkomen en daar met de werkzaamheden rekening mee houden, bijvoorbeeld door een hol af te schermen of de standplaats van planten aan te geven. Voor ingrepen waarvoor geen goedgekeurde gedragscode bestaat, moet ten aanzien van verblijfplaatsen van beschermde soorten uit de categorie 'overige soorten', een ontheffing worden aangevraagd. Daarbij kan worden volstaan met een zogenaamde lichte toetsing. Dat houdt in dat de voorgenomen maatregelen 'geen afbreuk doen aan gunstige staat van instandhouding van de soort'.

De categorie 'streng beschermde soorten' omvat de soorten die worden genoemd in bijlage 4 van de Habitatrichtlijn of bijlage 1 van AMvB artikel 75 van de Flora- en faunawet. Voor de categorie 'streng beschermde soorten' wordt slechts in een beperkt aantal situaties een vrijstelling verleend. Voor bijlage 1 soorten wordt getoetst aan de volgende drie criteria (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2005):

- 1) er wordt geen afbreuk gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort
- 2) er is geen goed alternatief
- 3) de activiteit past binnen een van de hierna genoemde belangen:

- Onderzoek en onderwijs;
- Repopulatie en herintroductie;
- Bescherming van flora en fauna;
- Veiligheid van het luchtverkeer;
- Volksgezondheid of openbare veiligheid;
- Dwingende redenen van openbaar belang;
- Voorkomen van ernstige schade aan vormen van eigendom;
- Belangrijke overlast veroorzaakt door dieren;
- Uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw;
- Bestendig gebruik;
- Uitvoering in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.

Deze drie criteria vormen de zg. uitgebreide toets en aan alle drie moet worden voldaan. Als het gaat om een ontheffingsaanvraag in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling en het gaat om streng beschermde soorten en/of vogels, dan wordt extra getoetst op een vierde criterium:

4) de werkzaamheden moeten zodanig uitgevoerd worden dat er sprake is van ‘zorgvuldig handelen’

Voor ruimtelijke maatregelen kan men ten aanzien van streng beschermde soorten uit Bijlage IV van de Habitatrichtlijn ontheffing krijgen op grond van belangen die zijn opgenomen in de Habitatrichtlijn. Dat zijn:

- Bescherming van flora en fauna;
- Volksgezondheid of openbare veiligheid;
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Voor ruimtelijke maatregelen kan men ten aanzien van vogels ontheffing krijgen op grond van belangen die zijn opgenomen in de Vogelrichtlijn. Dat zijn:

- Bescherming van flora en fauna;
- Veiligheid van het luchtverkeer;
- Volksgezondheid of openbare veiligheid.

## 2.3 Natuurbeschermingswet 1998

*Natuurbeschermingswet 1998 beschermt verschillende soorten gebieden*

De eerste Natuurbeschermingswet in Nederland dateert van 1967, deze wet maakte het mogelijk om natuurgebieden en soorten te beschermen, onder andere door het aanwijzen van beschermde natuurmonumenten. Deze oorspronkelijke natuurbeschermingswet is in 1998 vervangen en sindsdien richt de wet zich nog uitsluitend op de bescherming van gebieden. Waar in dit rapport gesproken wordt over de Natuurbeschermingswet, wordt telkens Natuurbeschermingswet 1998 bedoeld.

De bepalingen van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn (tezamen genoemd “Natura 2000”) zijn geïmplementeerd in de Natuurbeschermingswet. Zodoende is het Europese beleid ten aanzien van natuurbescherming in de Nederlandse wet verankerd. De Natuurbeschermingswet regelt de aanwijzing en bescherming van de volgende soorten gebieden:

- Vogel- en Habitatrichtlijngebieden (samen zijn dit de Natura 2000-gebieden);
- Beschermde natuurmonumenten;
- Wetlands (RAMSAR Conventie).

*De Vogelrichtlijn*

De Vogelrichtlijn (Richtlijn 79/409/EEG) richt zich op de bescherming van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten en in het bijzonder op de leefgebieden van bedreigde en kwetsbare vogelsoorten.

In de richtlijn worden nadere regels gesteld aan de bescherming, het beheer en de regulering van vogelsoorten. Een aantal gebieden is hierbij aangewezen als speciale beschermingszone. Deze gebieden maken onderdeel uit van Natura 2000, het ecologische netwerk van natuurgebieden in Europa. Voor beschermde vogelsoorten kan geen ontheffing worden aangevraagd voor uitvoering van werkzaamheden.

#### *De Habitatrichtlijn*

De Habitatrichtlijn (Richtlijn 92/43/EEG) richt zich op de instandhouding van natuurlijke habitats, habitats van soorten en de bescherming van plant- en diersoorten, met uitzondering van vogels. In bijlage I van deze richtlijn worden speciale beschermingszones aangewezen voor kwetsbare, bedreigde of zeldzame habitattypen. Bijlage II vermeldt de kwetsbare, bedreigde of zeldzame dier- en plantensoorten die beschermd moeten worden door speciale beschermingszones aan te wijzen. Bijlage IV vermeldt in het wild voorkomende kwetsbare, bedreigde of zeldzame dier- en plantensoorten die strikt beschermd moeten worden.

#### *Natura 2000*

De Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn vormen samen Natura 2000. Alle lidstaten van de Europese Unie wijzen beschermde natuurgebieden aan die waardevol zijn voor het behoud van biodiversiteit in Europa. Nederland zal aan de hand van een vergunningstelsel de zorgvuldige afweging maken rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Deze vergunningen worden verleend door de provincies of door de minister van LNV. Daarnaast zal Nederland in de komende jaren voor alle gebieden die samen Natura 2000 vormen, beheersplannen opstellen. Deze beheersplannen maken duidelijk welke activiteiten wel en niet mogelijk zijn in en om die gebieden.

#### *Beschermde natuurmonumenten*

Met de aanwijzing van Natura 2000-gebieden zullen Beschermde Natuurmonumenten die overlappen met zo'n aanwijzing komen te vervallen. De buiten de Natura 2000 gebieden gelegen Beschermde Natuurmonumenten blijven bestaan. Beschermde Natuurmonumenten zijn als zodanig aangewezen vanwege de aanwezigheid van grote ecologische waarden.

#### *Wetlands (RAMSAR Conventie)*

De Ramsar-conventie is een internationale overeenkomst inzake watergebieden (draslanden) die van internationale betekenis zijn, in het bijzonder als woongebied voor watervogels. Een groot deel van deze beschermde wetlands is in Nederland ook al als Natura 2000 gebied aangewezen.

## 2.4 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland, vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied.

In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid hiervoor verantwoordelijk. In het Natuurpact hebben de provincies met het rijk afgesproken om tot 2027 80.000 hectare natuur in te richten. Het Natuurnetwerk Nederland moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

## 3 Werkwijze

### 3.1 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied ligt ten noorden van Simpelveld (zie figuur 1). De nummers in figuur 1 corresponderen met de onderstaande tekst.



**Figuur 1. Ligging van het plangebied. Cijfers 1 t/m 6 worden in de onderstaande tekst toegelicht.**

Gebouw 1 (Garage/berging die tegen het woonhuis is aangebouwd):

Op de planlocatie is een woonhuis aanwezig. Omdat hier aan niets wordt veranderd, valt dit gebouw buiten het plangebied. De tegen de woning aan gebouwde garage/berging maakt wel uit van het plangebied (zie foto voorzijde rechtsboven).

Locatie 2 (berging en jongveestallen):

Deze berging en jongveestallen bestaat deels uit twee etages, het dak is belegd met dakpannen (zie figuur 2).

Locatie 3 (schuur en stal):

Deze schuur en stal (zie figuur 4) zijn deels belegd met eternieten golfplaten en deels met dakpannen.

Locatie 4 (melkstal 1):

Deze melkstal bevat twee etages. Het dak is belegd met dakpannen (zie figuur 3).

Locatie 5 (melkstal 2 met aangebouwde machineopslag). Dit gebouw heeft een dak met eternieten golfplaten).

Locatie 6 (mestzak; zie foto voorzijde linksonder).

Locaties 7 en 8 (betonnen voerplaten).

Verder is het grootste deel van het plangebied verhard. Rond de mestzak (locatie 6) groeien enkele jonge bomen en struiken (boswilg, rode kormoelje, haagbeuk, esdoorn, meidoorn, braam, ruwe berk) en algemene ruigtekruiden als grote brandnetel, ridderzuring, akkerdistel, wilgenroosje en vogelmuur.



Figuur 2. De berging en jongveestallen van binnen gezien (locatie 2).



Figuur 3. De zolder boven melkstal 1 (locatie 4).



**Figuur 4. De schuur en stal van binnen gezien (locatie 3).**

### 3.2 Veldinventarisatie

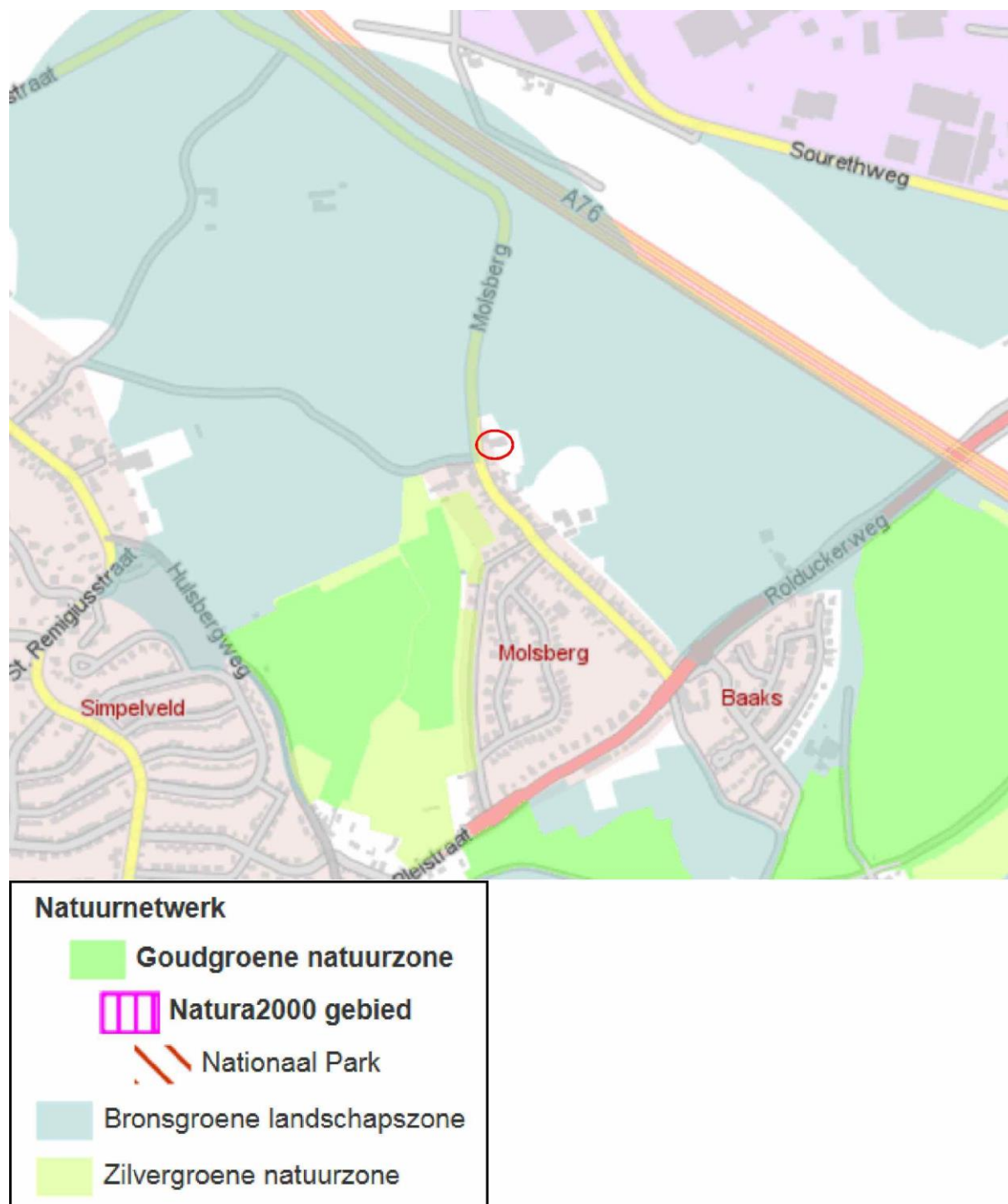
Op 6 november 2015 heeft Faunaconsult het plangebied en de directe omgeving ervan bezocht voor een quickscan. Daarbij werden de aanwezige biotopen beoordeeld op hun geschiktheid als habitat voor beschermde diersoorten. Alle beschermde planten in het plangebied werden in kaart gebracht. Tevens werd er gezocht naar (tekenen van aanwezigheid van) beschermde zoogdieren, vogels, reptielen en amfibieën. Met betrekking tot zoogdieren werd speciaal gelet op pootafdrukken, krabsporen, wissels, uitwerpselen, haren, graafsporen, hollen, en potentieel geschikte verblijfplaatsen. Ook werden alle te gebouwen van binnen en buiten geïnspecteerd op eventuele (jaarrond beschermde) vogelnesten, vleermuisverblijven etc.. Hiertoe werd gebruik gemaakt van een boomcamera en zaklamp.

Aan de hand van relevante verspreidingsgegevens (RAVON, 2006, 2007, 2010, 2011, 2013 en [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)) is vervolgens ingeschat welke beschermde soorten mogelijk in het plangebied voorkomen.

## 4 Resultaten inventarisatie

### 4.1 Resultaten beleidsinventarisatie

Het plangebied ligt op een afstand van circa 100 meter van het Natuurnetwerk Nederland (NN), categorie Goudgroene natuurzone en op een afstand van circa 60 meter van de zogenaamde Zilvergroene natuurzone. Zie figuur 2 (en het kader op bladzijde 13).



Figuur 5. NN nabij het plangebied (rood omcirkeld).  
bron: website Provincie Limburg polviewer.nl

Daarnaast liggen delen van het plangebied, namelijk de mestzak en de betonnen voerplaten, in de zogenaamde Bronsgroene landschapszone (zie figuur 6 en het kader hierna).



Figuur 6. NN nabij het plangebied (rode cijfers corresponderen met die in figuur 1).  
bron: website Provincie Limburg polviewer.nl

**Goudgroene natuurzone**

De goudgroene natuurzone vormt het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk. Binnen de goudgroene zone streeft de provincie naar behoud en beheer van de reeds aanwezige natuur, en de ontwikkeling van nieuwe natuur.

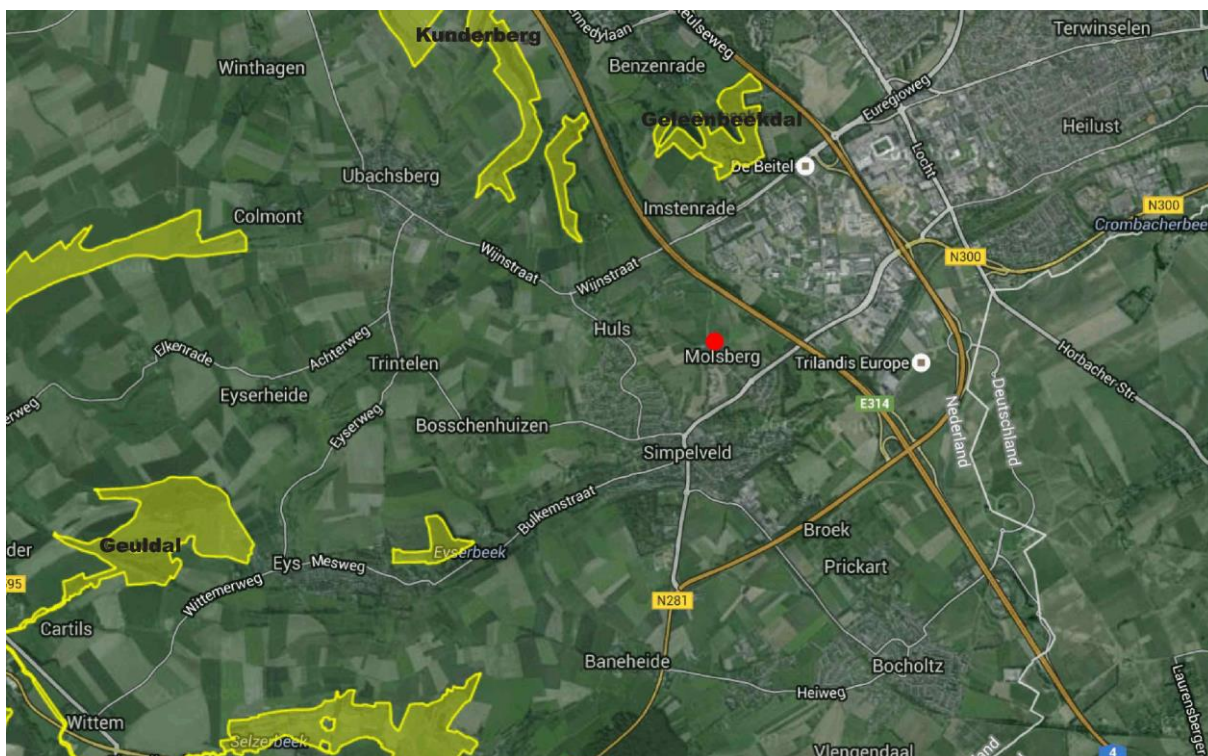
**Zilvergroene natuurzone**

Binnen de zilvergroene natuurzone staat het benutten van kansen voor natuur en landschap centraal. De zilvergroene natuurzone maakt echter geen onderdeel uit van het Nationaal Natuurnetwerk, maar ondersteunt wel de functionaliteit en effectiviteit van de goudgroene natuurzone. De provincie stimuleert de ontwikkeling van natuur en landschap binnen de zilvergroene zones met subsidies en natuurcompensaties.

**Bronsgroene landschapszone**

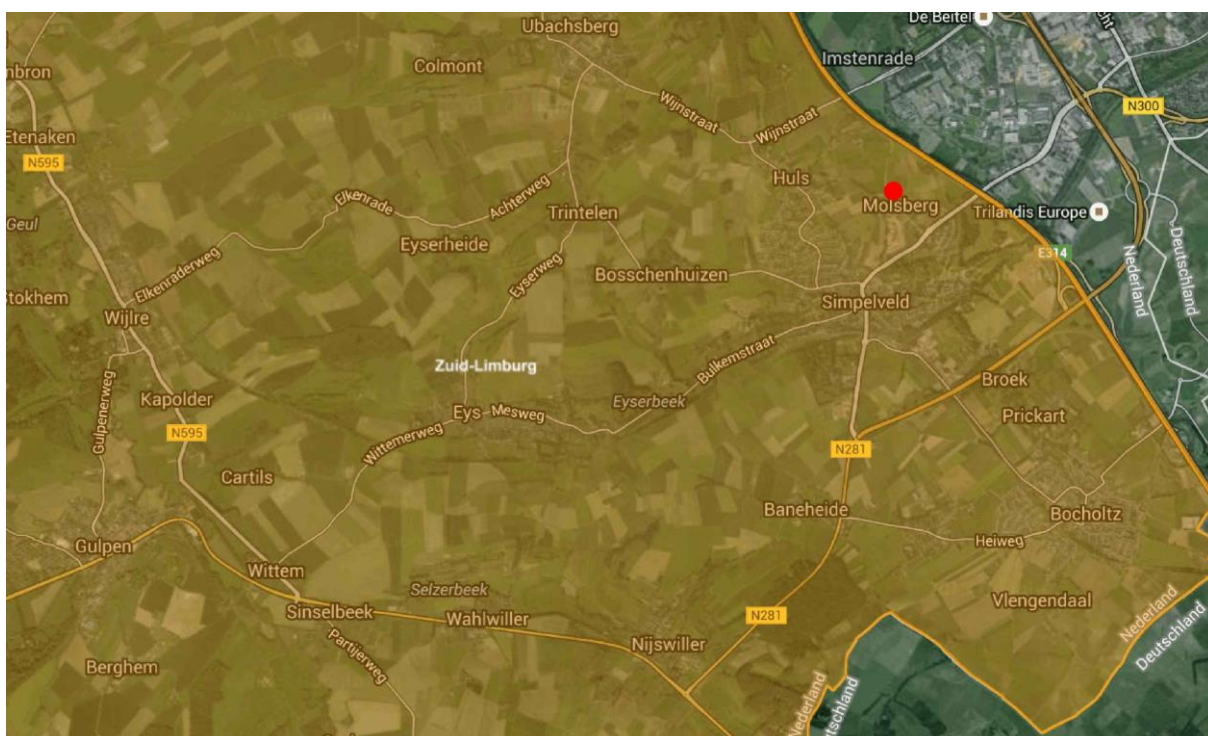
De bronsgroene landschapszone omvat de landschappelijk waardevolle beekdalen en bufferzones rond bestaande natuurgebieden met de daarin aanwezige (extensievere) landbouwgebieden, monumenten, kleinere landschapselementen, waterlopen e.d. Een kwart van de bronsgroene landschapszone wordt gevormd door het winterbed van de Maas. In Zuid-Limburg omvatten deze zones ook de steilere hellingen, droogdalen en de belangrijkste landschappelijke verbindingen naar het Maasdal. Het beleid binnen de bronsgroene landschapszone is er op gericht om de landschappelijke kernkwaliteiten te behouden, te beheren, te ontwikkelen en te beleven. Deze zone bestaat hoofdzakelijk uit landbouwgronden. Binnen deze zone komen op bestemmingsplanniveau andere bestemmingen en functies voor zoals infrastructuur, woningen en toeristische voorzieningen e.d.

Natura 2000-gebied 'Geleenbeekdal' en 'Kunderberg' liggen beide op circa 1,3 kilometer ten noorden van het plangebied. Dit zijn de dichtst bij het plangebied liggende Natura 2000-gebieden. Natura 2000-gebied 'Geuldal' ligt op circa 2,6 kilometer afstand van het plangebied. Zie figuur 7.



**Figuur 7. Ligging van het plangebied (rode stip) ten opzichte van Natura 2000-gebieden 'Kunderberg', 'Geleenbeekdal' en 'Geuldal' (bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>)**

Beschermde Natuurmonumenten en Wetlands liggen op meer dan 10 kilometer afstand van het plangebied. Verder is het plangebied onderdeel van Nationaal Landschap 'Zuid-Limburg' (zie figuur 8 en het kader hierna).



**Figuur 8. Ligging van het plangebied (rode stip) ten opzichte van Nationaal Landschap 'Zuid-Limburg' (bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>).**

Een **Nationaal Landschap** is een gebied in Nederland waarvan is aangegeven dat er zich een unieke combinatie van agrarisch gebied, natuur en cultuurhistorie bevindt. In de Nota Ruimte van het Ministerie van VROM uit 2004 zijn de Nationale Landschappen aangewezen. In tegenstelling tot een Nationaal Park bieden ze ook plaats voor wonen, landbouw en kleinschalige bedrijven.

Het Nationaal Landschap Zuid-Limburg is een van de twintig Nationale Landschappen. Het gebied omvat het zuidelijke deel van Limburg tot aan Roosteren en Susteren en is 44.528 ha groot. Niet heel Zuid-Limburg is onderdeel van het Nationale Landschap, het gebied tussen Born, Sittard, Beek en Stein, tussen Eijsden, Maastricht en Bunde, en het gebied van Parkstad Limburg liggen niet in het Nationaal Landschap. Het gebied kenmerkt zich door de plateaus en beekdalen die samen een heuvellandschap vormen. Hier bevinden zich de steile hellingen, vruchtbare löss, silex en kalksteen. Ze zijn verder voorzien van holle wegen, hoogstamboomgaarden, vakwerkboerderijen, kapelletjes en kruisbeelden. Ook heeft het culturele aspect van dit gebied de aandacht, zoals processies en schuttersfeesten.

## 4.2 Resultaten veldinventarisatie

### *Zoogdieren*

De daken en wanden van alle te renoveren gebouwen zijn enkelwandig en werden tijdens het veldbezoek van binnen en van buiten volledig geïnspecteerd. Doordat er geen holten in de wanden of daken aanwezig zijn, is het uitgesloten dat er vleermuisverblijven en dergelijke over het hoofd zijn gezien tijdens het veldbezoek. De vliering op de berging en jongveestallen (locatie 2 in figuur 1) bevatte tijdens het veldbezoek enkele honderden zeer oude vleermuisuitwerpselen (zie figuren 9 en 10). Uit de vorm (uit één stuk), lengte (tot 3 cm) en breedte (1,5 mm) van de uitwerpselen valt op te maken dat het hier om laatvliegeruitwerpselen gaat. Uit het grote aantal uitwerpselen valt op te maken dat het hier om een voormalig kraamverblijf moet gaan (als winterverblijf is de ruimte ongeschikt wegens het feit dat deze niet is geïsoleerd).



Figuur 9. Een deel van de zoldervloer met vele oude uitwerpselen van de laatvlieger.



**Figuur 10. Enkele uitwerpselen van de laatvlieger.**

Uit de afwezigheid van verse vleermuisuitwerpselen valt verder op te maken dat er de laatste jaren geen vleermuizen van het gebouw (en van de andere gebouwen) gebruik hebben gemaakt. Sporen, wissels, uitwerpselen etc. van zoogdieren, die behoren tot de categorieën ‘streng beschermde soorten’ of ‘overige soorten’ zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen.

Op grond van de aanwezige biotopen en verspreidingsgegevens is het mogelijk dat een aantal algemeen in Nederland voorkomende zoogdiersoorten in het plangebied voorkomt. Tabel 1 geeft een overzicht van de zoogdiersoorten die mogelijk in het plangebied voorkomen.

Tabel 1. (Potentieel) in het gebied voorkomende beschermde zoogdiersoorten. De status van de soorten in de Flora- en faunawet is eveneens weergegeven.

| Nederlandse naam en wetenschappelijke naam | FF1 | FF2 | FF3 |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|
| Mol ( <i>Talpa europea</i> )               | X   |     |     |
| Aardmuis ( <i>Microtus agrestis</i> )      | X   |     |     |
| Veldmuis ( <i>Microtus arvalis</i> )       | X   |     |     |
| Woelrat ( <i>Arvicola terrestris</i> )     | X   |     |     |

FF1 = algemene soorten

FF2 = overige soorten

FF3 = streng beschermde soorten

#### Vogels

In de daken van de te renoveren gebouwen is geen ruimte voor huismusnesten of gierzwaluwnesten etc. (zie figuren 2 en 3). Onder een balk in het dak van locatie 2 (zie figuur 2) bevonden zich de resten van een boerenzwaluwnest. Deze schuur heeft duidelijk een functie als nestlocatie voor de boerenzwaluw. In geen van de schuren zijn uilenbraakballen aangetroffen en een geschikte nestlocatie voor een steenuilennest of kerkuilennest is afwezig. Het is wel te verwachten dat er in het

broedseizoen algemene vogels in de opgaande vegetatie rond de mestzak (locatie 6 in figuur 1) broeden.

#### *Overige beschermde soorten*

In het plangebied werden tijdens het veldbezoek alleen algemene niet beschermde plantensoorten waargenomen (zie paragraaf 3.1). Voor beschermde plantensoorten en overige beschermde diersoorten zijn de biotopen in het plangebied ongeschikt. Wel is het mogelijk dat de opgaande vegetaties in het plangebied als landhabitat van verschillende soorten algemene amfibieën worden gebruikt. Deze zijn in tabel 2 weergegeven.

Tabel 2. Beschermde overige soorten die (mogelijk) een vaste rust- en verblijfplaats in het plangebied hebben. De status van de soorten in de Flora- en faunawet is eveneens weergegeven.

| Nederlandse naam en wetenschappelijke naam | FF1 | FF2 | FF3 |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|
| Gewone pad ( <i>Bufo bufo</i> )            | X   |     |     |
| Bruine kikker ( <i>Rana temporaria</i> )   | X   |     |     |

FF1 = algemene soorten

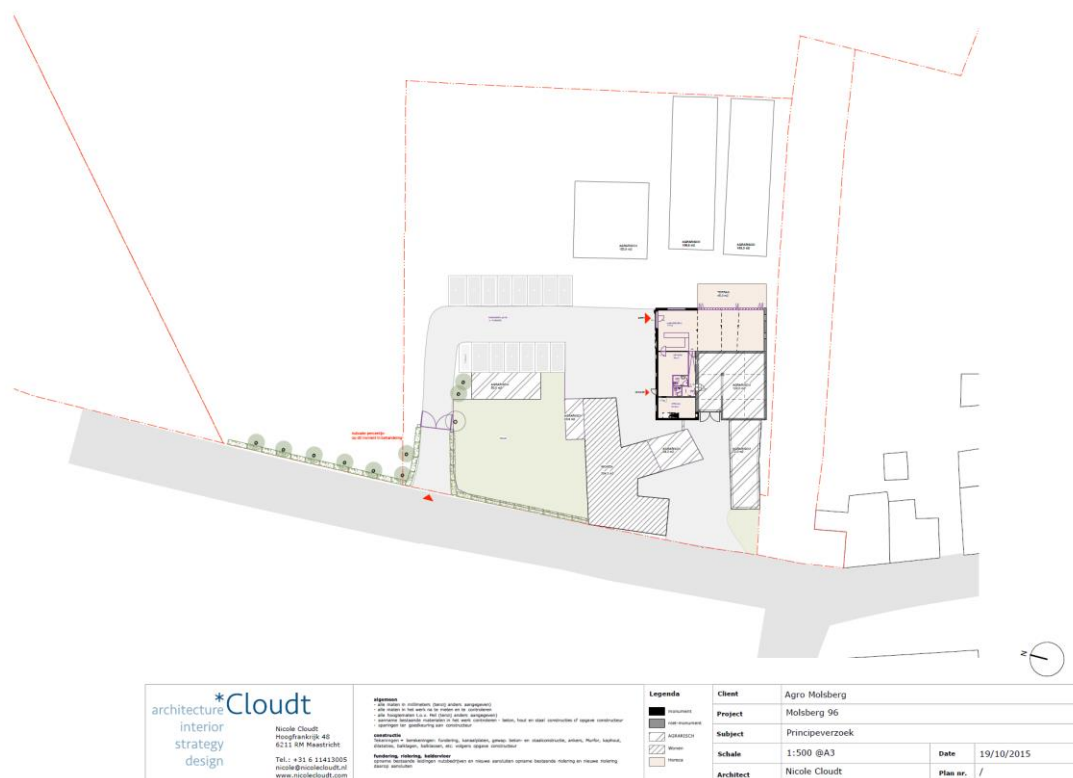
FF2 = overige soorten

FF3 = streng beschermde soorten

## 5 Effecten van de voorgenoemen ingreep

### 5.1 De ingreep

Figuur 12 geeft de voorgestane ijsboerderij weer. Verder wil men de locatie 2 en 3 (zie figuur 1) omvormen tot bed & breakfast appartementen en de mestzak en betonnen voerplaten (locaties 6, 7 en 8 in figuur 1) omvormen tot terras met speelvoorziening voor kinderen.



**Figuur 11. De voorgestane situatie in het plangebied.**

Daarnaast wil de initiatiefnemer de noordwestelijk van het plangebied gelegen hoogstamboomgaard (zie figuur 1), die nu nog maar 28 hoogstambomen bevat, versterken. Hiertoe worden 72 hoogstambomen aangeplant en 700 strekkende meter meidoornhaag geplant. Tevens zal er in een van de bomen een steenuilennestkast worden geplaatst.

### 5.2 Effecten op algemene beschermde soorten

Door de graaf- en sloopwerkzaamheden worden holen en individuen van algemeen voorkomende zoogdieren en amfibieën mogelijk verstoord of gedood. Ook zal een deel van het foerageergebied van enkele algemeen voorkomende beschermde zoogdieren en amfibieën verdwijnen. Voor al deze soorten biedt de directe omgeving van het plangebied voldoende andere habitats.

### 5.3 Effecten op vogels

Door de opgaande vegetaties buiten het broedseizoen (dus buiten de periode 15 maart – 15 juli) te verwijderen, ontstaat er geen schade aan algemene vogelnesten, hun eieren en/of jongen. Door locatie 2 buiten het broedseizoen van de boerenwaluw te renoveren, of af te sluiten voor boerenwaluwen, wordt voorkomen dat deze soort er opnieuw gaat broeden. Hiermee wordt sterfte van eieren en jonge boerenwaluwen voorkomen. Doordat er binnen 100 meter afstand van de open schuur (aan de Brouwerweg) verschillende open veestallen zijn, komt het lokale voortbestaan van de boerenwaluw door de voorgenoemen renovatie niet in gevaar.

#### 5.4 Effecten op vleermuizen

Enkele jaren geleden was locatie 2 in gebruik als kraamverblijf van de laatvlieger. Omdat er geen verse uitwerpselen aanwezig waren is het uitgesloten dat er recent nog van de ruimte gebruik is gemaakt door vleermuizen. Waarschijnlijk zijn de vleermuizen enkele jaren geleden plotseling (onbewust) verstoord door menselijke activiteiten of door een veranderd gebruik. Doordat de ruimte geen functie meer heeft voor vleermuizen, hebben de voorgenomen plannen op vleermuizen geen nadelig effect. Desondanks heeft de initiatiefnemer besloten iets voor de vleermuizen te willen doen: een deel van locatie 3 zal daarom als vleermuizenverblijf voor gebouwbewonende vleermuizen als de laatvlieger worden ingericht. Hiertoe zal in het zuidelijk deel van locatie 3 en over de volledige breedte een zoldertje worden gemaakt, met een breedte van 1,5 meter. Momenteel is deze ruimte voor vleermuizen te licht (zie figuur 4). Figuur 12 toont de invliegopening van dit verblijf. Doordat hier geen straatverlichting is en voldoende geleiding in de vorm van bomen, is dit een zeer geschikte plaats.



**Figuur 12. Aanvliegroute naar het te realiseren vleermuizenverblijf vanaf de weg Molsberg. De rode pijl geeft de nieuwe invliegopening weer.**

#### 5.5 Effecten op het Natuurnetwerk Nederland en andere beschermde natuurgebieden

Het plangebied ligt op circa 100 meter afstand van de Goudgroene natuurzone, die deel uit maakt van het Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS). Het plangebied ligt daarnaast op een afstand van circa 60 meter van de zogenaamde Zilvergroene natuurzone; deze natuurzone maakt geen onderdeel uit van het NN, maar ondersteunt wel de functionaliteit en effectiviteit van de goudgroene natuurzone. Het plangebied ligt te ver van beide typen natuurzones af om daarop negatieve effecten te hebben, ook omdat de weg Molsberg tussen het plangebied en de beide natuurzones in ligt. De voorgenomen versterking van de hoogstamboomgaard, het plaatsen van de steenuilennestkast en het aanbrengen van een vleermuizenzolder zal daarnaast positieve effecten op de natuurzones hebben.

Daarnaast liggen delen van het plangebied, namelijk de mestzak en twee voerplaten, in de zogenaamde Bronsgroene landschapszone; dit maakt voor de voorgenomen plannen niet uit, omdat binnen deze zone andere bestemmingen en functies voorkomen, zoals infrastructuur, woningen, toeristische voorzieningen en dergelijke.

Natura 2000-gebieden Geleenbeekdal, Geuldal en Kunderberg liggen op een te grote afstand van het plangebied (meer dan 1 km) om significante effecten te ondervinden.

## 6 Consequenties vanuit de wet- en regelgeving

### 6.1 Flora- en faunawet

#### *Beschermde dieren uit de categorie ‘algemene soorten’: vrijstelling*

Voor het vernietigen van holen etc. en verstoren van beschermde zoogdieren van de categorie ‘algemene soorten’ voor ruimtelijke ingrepen, bestaat een vrijstelling op grond van ‘AMvB artikel 75’ van de Flora- en faunawet (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2005). Er hoeft daarom geen ontheffing te worden aangevraagd.

#### *Voorkomen doden of verwonden dieren*

De in de Flora- en faunawet genoemde ‘algemene zorgplicht’ is ook op beschermde soorten uit de categorie ‘algemene soorten’ van toepassing. Beschermde diersoorten (ook die van de categorie ‘algemene soorten’) die tijdens het verwijderen van vegetatie en het vergraven van grond worden aangetroffen, moeten direct worden gevangen en in het aangrenzende gebied worden vrijgelaten.

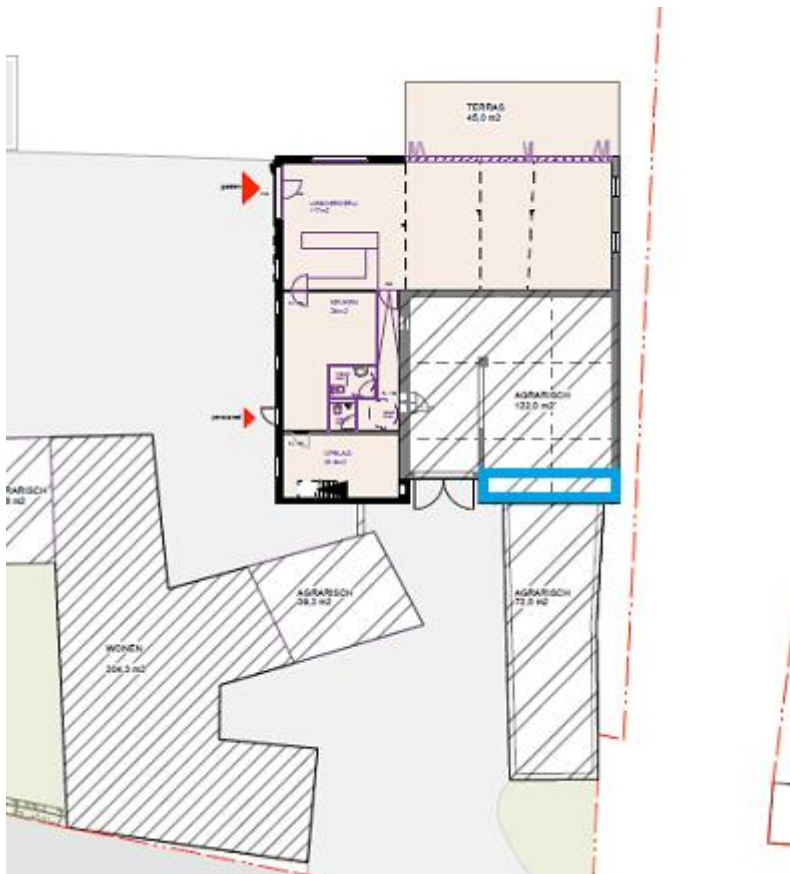
#### *Boerenzwaluwen: aangepaste werkwijze*

In de te berging en jongveestallen (locatie 2 in figuur 1) hebben boerenzwaluwen gebroed. Omdat de boerenzwaluw een ‘omgevingsscansoort’ is (Dienst Regelingen 2009a, -b en -c), dient het lokale voortbestaan te worden gewaarborgd middels een omgevingscheck. Dit betekent dat er voldoende nestgelegenheid nabij de planlocatie aanwezig dient te blijven. Omdat de nabijgelegen open schuur aan de Brouwerweg intact blijft is dit het geval. Er hoeft daarom geen ontheffing voor de boerenzwaluw te worden aangevraagd.

Boerenzwaluwen, hun eieren en bewoonde nesten zijn beschermd krachtens de Flora- en faunawet. Het is daarom vereist locatie 2 ruim buiten het broedseizoen van de boerenzwaluw te renoveren; dus in de periode 1 oktober – 14 april. Op deze wijze wordt een overtreding op de Flora- en faunawet voorkomen. Een andere mogelijkheid is buiten het broedseizoen van de boerenzwaluw de openingen naar de schuur te dichtten (dus in de periode 1 oktober – 14 april), waarna er jaarrond kan worden verbouwd. Met deze aangepaste werkwijze wordt schade aan eieren of bewoonde nesten van de boerenzwaluw voorkomen.

#### *Laatvliegers: aanleg vleermuizenverblijf*

Omdat er al enkele jaren geen vaste rust- en verblijfplaats van laatvliegers (of andere soorten vleermuizen) meer aanwezig is, hoeft er volgens de Flora- en faunawet met vleermuizen geen rekening te worden gehouden. Desondanks zal de initiatiefnemer een vleermuisverblijf aanleggen (zie 5.4). Figuur 13 geeft de locatie van de aan te leggen vleermuiszolder weer.



**Figuur 13. Locatie van de aan te leggen vleermuiszolder (blauw weergegeven).**

## 6.2 Overige regelgeving

Omdat de voorgestane maatregelen geen negatief effect hebben op de natuurwaarden in het nabijgelegen Natuurnetwerk Nederland, is er op dit punt geen bezwaar vanuit het provinciale beleid te verwachten.

Omdat er ook geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden of andere beschermde natuurgebieden zijn te verwachten, is er geen vergunning nodig op grond van de Natuurbeschermingswet (ex artikel 19d lid 1).

## Literatuur

- Dienst Regelingen. 2009a. Wijziging beoordeling ontheffing Flora- en faunawet bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Voedselkwaliteit.
- Dienst Regelingen. 2009b. Bijlage aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten. Ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep. Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Voedselkwaliteit.
- Dienst Regelingen. 2009c. Uitleg Aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2005-A. Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten! Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Den Haag.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2005-B. Algemene Handreiking Natuurbeschermingswet 1998. Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Den Haag.
- RAVON, 2006. Waarnemingenoverzicht 2005. RAVON, 24: 46-64.
- RAVON, 2007. Waarnemingenoverzicht 2006. RAVON, 27: 46-64.
- RAVON, 2010. Waarnemingenoverzicht 2007 en 2008. RAVON, 34: 61-80.
- RAVON, 2011. Waarnemingenoverzicht 2010. RAVON, 42: 105-119.
- RAVON, 2013. Waarnemingenoverzicht 2012. RAVON, 51: 119-132.