

Verkennend bodem- en asbestonderzoek

Irmstraat 25-27 te Simpelveld
(gemeente Simpelveld)

Verkennend bodem- en asbestonderzoek

Irmstraat 25-27 te Simpelveld

Rapportnummer: E183300.007/GHA

Datum: 3 september 2018

Naam opdrachtgever: CMH Holding BV, mevrouw C. Janssen

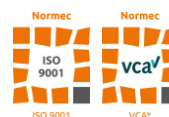
Adres opdrachtgever: Hamerstraat 7a, 6287 NG te EYS

Contactpersoon
Aelmans Eco B.V.: de heer G.A.P. Hamers

Monsternamen door: G. Hamers, R. Kroonen (i.o.) en S. Ortmans (i.o.)

Datum monsternamen: 8 juni en 9 juli 2018

KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061 37



Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

www.aelmans.com



Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Eco B.V. van toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Inleiding.....	1
1.1	Opdrachtverlening.....	1
1.2	Doel van het onderzoek.....	1
1.3	Opzet van het onderzoek en de rapportage	2
2	Vooronderzoek, hypothese en onderzoeksstrategie.....	3
2.1	Vooronderzoek	3
2.2	Onderzoekshypothese.....	5
2.3	Onderzoeksstrategie	6
3	Opzet veldonderzoek	7
3.1	Veldwerkzaamheden.....	7
3.2	Resultaten veldwerkzaamheden	7
4	Resultaten en beoordeling chemische analyse	10
4.1	Toetsing van de analyseresultaten.....	10
4.2	Interpretatie van de analyseresultaten.....	12
5	Conclusies en aanbevelingen	16

Figuur 1 Ligging onderzoekslocatie

Figuur 2 Situatie onderzoekslocatie met ligging boorpunten

Bijlage 1 Analysecertificaten grond

Bijlage 2 Analysecertificaten grondwater

Bijlage 3 Profielbeschrijving boorpunten

Bijlage 4 Getoetste analyseresultaten grond conform BoToVa

Bijlage 5 Getoetste analyseresultaten grondwater conform BoToVa

Bijlage 6 Verklaring van functiescheiding

Bijlage 7 Asbestinspectierapport + analysecertificaten asbest

Bijlage 8 Kadastrale gegevens

1 Inleiding

1.1 Opdrachtverlening

Aelmans Eco B.V. heeft in opdracht van mevrouw C. Janssen namens CMH Holding BV, het verzoek gekregen een verkennend bodem- en asbestonderzoek te verrichten op het adres Irmstraat 25-27 te Simpelveld.

Kadastraal is de onderzoekslocatie bekend als gemeente Simpelveld, sectie D, nummer 3227 en 3228.

Aanleiding tot de uitvoering van het onderzoek vormt de beoogde bestemmingsplanwijziging op voornoemd adres.

Hiertoe is een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd conform de Nederlandse Normen NEN-5707 en NEN-5740. In dit rapport dient te worden nagegaan wat de chemisch-analytische kwaliteit van de grond is op de betreffende locatie. Het onderzoeksrapport maakt deel uit voor de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Aelmans Eco B.V. is gecertificeerd in het kader van ISO-9001 en de BRL-SIKB 2000 “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” en de daarbij behorende protocollen. Hierbij gelden de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk, vigerende versies van deze documenten.

Aelmans Eco B.V., of de overige aan dit bedrijf gelieerde ondernemingen binnen de Aelmans Adviesgroep, verklaren hierbij geen eigenaar van onderhavige locatie te zijn danwel op enige andere wijze een (privaatrechtelijke) relatie te hebben met onderhavige locatie. Op basis hiervan wordt voldaan aan de eisen van onafhankelijkheid uit de BRL-SIKB 2000. Een verklaring van functiescheiding is opgenomen in bijlage 6.

1.2 Doel van het onderzoek

Het doel van een verkennend bodemonderzoek is vaststellen of de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is verontreinigd, en zo ja of de concentraties van de onderzochte componenten aanleiding vormen voor het instellen van een nader onderzoek.

1.3 Opzet van het onderzoek en de rapportage

Onderhavig onderzoek is onder certificaat uitgevoerd volgens protocol 2001: “Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen”, protocol 2002: “Het nemen van grondwatermonsters” en protocol 2018: “Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem”.

In de BRL-SIKB 2000 wordt verwezen naar de Nederlandse normen Bodem die eveneens bepalend zijn voor het uitvoeren van het bodemonderzoek. De belangrijkste hiertoe gehanteerde normen zijn als volgt:

- “Bodem-Richtlijn voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek” (NEN-5725);
- “Onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek” (NEN-5740);
- “Bodem-Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen” (NEN-5707).

In onderhavige rapportage zijn de volgende onderzoeksonderdelen te onderscheiden:

1. vooronderzoek betreffende de terreinsituatie (hoofdstuk 2);
2. opstellen van een hypothese aangaande de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging (hoofdstuk 2);
3. opzet onderzoek (hoofdstuk 3);
4. resultaten en beoordeling chemische analyses (hoofdstuk 4);
5. interpretatie van de onderzoeksgegevens (hoofdstuk 4).

Het onderzoek wordt afgerond met conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5).

2 Vooronderzoek, hypothese en onderzoeksstrategie

2.1 Vooronderzoek

2.1.1 Algemene terreingegevens

De ligging van de onderzoekslocatie is in figuur 1 weergegeven op een plattegrond (Google Maps) en op een overzicht van de boorlocaties in figuur 2.

Het te onderzoeken terreingedeelte betreft een inrit/onderdoorgang, tuin en garage gelegen aan de Irmstraat 25-27 te Simpelveld. De inrit en tuin is verhard middels klinkers. In de garage is een betonvloer aanwezig.

De oppervlakte van het te onderzoeken terrein bedraagt circa 1.325 m².

2.1.2 Omgeving van het terrein

De onderzoekslocatie is gelegen in het kerkdorp Simpelveld.

De oostzijde van de onderzoekslocatie wordt begrensd door het adres Irmstraat 23. De noordzijde van de onderzoekslocatie grenst aan een eigenweg en de bebouwing aan de Doctor Ottenstraat. De zuidzijde van de onderzoekslocatie grenst aan de Irmstraat. Aan de westzijde van de onderzoekslocatie bevindt zich de Doctor Ottenstraat.

De omgeving kan worden beschreven als woonbebouwing.

2.1.3 Vroeger en huidig gebruik

Omtrent de historische informatie van het terrein is gebruik gemaakt van de bouw- en milieudossiers, welke voorhanden waren bij de gemeente Simpelveld. Daarnaast is gebruik gemaakt van een eerder uitgevoerd onderzoek.

In 1935 was de locatie reeds bebouwd. Het is niet exact bekend wanneer de gebouwen gerealiseerd zijn. De bebouwing is bestemd voor woondoeleinden, detailhandel of horeca. In het pand aan de Irmstraat 25 is sinds lange tijd een speciaalzaak voor de verkoop van sigaren. Het pand aan de Irmstraat 27 is in gebruik als woonhuis. Aan de noordzijde van het perceel zijn diverse garageboxen gesitueerd. Op de daken hebben asbesthoudende platen gelegen, welke reeds deels zijn gesaneerd.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie heeft in het verleden een ondergrondse HBO-tanks gelegen, welke gesaneerd is. Voor het overige zijn er geen bodembedreigende activiteiten bekend.

Uit het eerder uitgevoerde bodemonderzoek van UDM, rapportnr. 04.03.0188, d.d. 1-11-2004 blijkt, dat in de bovengrond licht verhoogde concentratie PAK is aangetroffen. De ondergrond is analytisch niet verontreinigd. In het grondwater is een lichte verontreiniging aangetroffen. Ter plaatse van de ondergrondse HBO tank zijn geen verontreinigingen met minerale olie/BTEXN aangetroffen.

2.1.4 Asbest

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN-5725. Voor zover bekend hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

Voor zover bekend hebben zich in het verleden geen calamiteiten (bv. brand of explosies) voorgedaan, waarbij asbesthoudend materiaal is vrijgekomen. Wel is bekend dat er asbesthoudende dakplaten op de garageboxen liggen/hebben gelegen.

Om voornoemde bevindingen te kunnen bevestigen, zal tijdens het uit te voeren bodemonderzoek zintuiglijk onderzoek plaatsvinden naar mogelijke asbestresten in de bodem.

2.1.5 Terreininspectie

Op 8 juni 2018 is voorafgaande aan de grondboringen, door een medewerker van Aelmans Eco B.V. een terreininspectie verricht.

De onderzoekslocatie is in gebruik zoals omschreven onder de paragraaf "Vroeger en huidig gebruik".

Ter plaatse van een opberghok is een olievat aangetroffen op een tegelvloer. Hier zal een specifieke boring worden verricht. Verder zal er een peilbuis worden geplaatst ter hoogte van de voormalige ondergrondse HBO tank.

Het te onderzoeken terrein is in gebruik als inrit/tuin en garage. Visueel zijn aan het aardoppervlak van het te onderzoeken gebied geen bodemvreemde materialen danwel verontreinigingen aangetroffen.

Ten behoeve van het asbestonderzoek is een maaiveldinspectie uitgevoerd. Tijdens de uitvoering van deze inspectie zijn eveneens geen asbestverdachte materialen aan het aardoppervlak aangetroffen. De inspectie-efficiëntie bedraagt 0% door de aanwezige verharding.

2.1.6 Bodemsamenstelling en hydrologische gegevens

De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is opgebouwd uit de afzettingen die geohydrologisch kunnen worden onderverdeeld in relatief goed en slecht waterdoorlatende lagen. Op basis van de literatuur kan de bodem ter plaatse als volgt worden omschreven:

- ca. 0 -5 m-mv Deklaag
Ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat de deklaag uit leem en beekafzettingen;
- ca. 5-100 m-mv Matig tot slecht doorlatende laag
Onder de deklaag treft men een matig tot slecht doorlatende laag aan. Deze laag is plaatselijk watervoerend en opgebouwd uit afwisselend zeer fijne glauconiethoudende zanden en kleien en zand houdende leem (Formatie van Vaals, Aken);
- >100 m-mv Scheidende laag
Onder de matig tot slecht houdende laag treft men het carboon aan. Deze laag is opgebouwd uit zandsteen en schalies zonder koollagen van het Namurien.

Het freatisch grondwater bevindt zich ter plaatse van het noordelijk gedeelte van de locatie op ca. 4 m-mv. Dit komt overeen met ca. 140 m +NAP. Het grondwater in de deklaag stroomt in westelijke richting.

De locatie is gelegen in het bodembeschermingsgebied "Mergelland". De locatie is niet gelegen in een grondwaterwin- en/of grondwaterbeschermingsgebied.

2.2 Onderzoekshypothese

2.2.1 Grond en grondwater

Gelet op het vroegere en huidige gebruik van het terrein, het historisch onderzoek en de terreininspectie luidt de onderzoekshypothese, dat er geen bodemverontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden, oftewel dat de locatie als "onverdacht" kan worden beschouwd. Uitzondering betreft het aangetroffen olievat en vml. HBO-tank.

2.2.2 Asbest

Op basis van de historische feiten kan worden geconcludeerd dat de locatie als "onverdacht" kan worden beschouwd voor asbest.

2.3 Onderzoeksstrategie

2.3.1 Grond en grondwater

Bij de onderzoeksstrategie is uitgegaan van de strategie voor niet-verdachte locaties. Uitgaande van de terreinoppervlakte is conform de NEN-5740 (tabel 3.1) een keuze gemaakt voor het aantal boringen en grondmonsters.

De richtlijn met betrekking tot het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek schrijft voor, dat grondwateronderzoek dient plaats te vinden indien het freatisch grondwater zich op minder dan 5,0 m-mv bevindt. Dit is op de onderzoekslocatie mogelijk het geval. Hiertoe zal één van de diepe boringen worden doorgezet tot onder het grondwaterniveau om vervolgens met een peilbuis te worden afgewerkt.

In tabel 2.3.1 is een overzicht opgenomen van de te verrichten boringen, de diepte tot welke deze zullen worden verricht en de voorgenomen uit te voeren analyses.

Tabel 2.3.1: Onderzoeksstrategie Irmstraat 25-27 te Simpelveld

<i>Oppervlakte te onderzoeken terrein</i>	<i>Aantal boringen¹⁾</i>	<i>Diepte boringen (m-mv)</i>	<i>Aantal analyses²⁾</i>	<i>Analysepakket</i>
circa 1.325 m ²	6	0,0 - 0,5	2	NEN-5740 pakket grond
	2	0,0 - 2,0	1	NEN-5740 pakket grond
	1	Peilbuis	1	NEN-5740 pakket grondwater

2.3.2 Asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek zullen een 8-tal asbestinspectiegaten worden gegraven ter plaatse van onderhavige locatie. De hierbij vrijkomende grond zal allereerst visueel geïnspecteerd worden op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal.

In tabel 2.3.2 zijn enkele relevante gegevens van de onderzoekslocatie samengevat.

Tabel 2.3.2: Relevante gegevens project

<i>Projectnaam</i>	Verkennd bodem- en asbestonderzoek Irmstraat 25-27 te Simpelveld
<i>Projectcode</i>	E183300
<i>Huidig gebruik</i>	tuin/inrit en garage
<i>Gebruik omgeving</i>	woonbebouwing
<i>Oppervlakte locatie</i>	circa 1.325 m ²
<i>Hoogteligging</i>	circa 144 meter +NAP
<i>Grondwaterstand</i>	circa 140 meter +NAP

3 Opzet veldonderzoek

3.1 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn onder certificaat uitgevoerd volgens protocol 2001: "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen", protocol 2002: "Het nemen van grondwatermonsters" en protocol 2018: "Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem".

De veldwerkzaamheden zijn verder uitgevoerd volgens de Nederlandse norm Bodem.

De belangrijkste hiertoe gehanteerde normen zijn als volgt:

- "Onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek" (NEN-5740);
- "Bodem-Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen" (NEN-5707).

De beschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 3.

3.2 Resultaten veldwerkzaamheden

3.2.1 Grond

Tijdens de uitvoering van het veldwerk zijn er geen directe aanwijzingen geweest om af te wijken van de onderzoeksstrategie zoals beschreven in paragraaf 2.3.1.

De boringen in combinatie met de inspectiegaten voor het asbestonderzoek zijn met behulp van een edelmanboor en een spade op 8 juni 2018 geplaatst. In figuur 2 is een overzicht opgenomen van de geplaatste boringen.

Boring 1 is geplaatst ter hoogte van het olievat. De boringen 3 en 4 zijn geplaatst ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank in de tuin achter huisnr. 25. Daar boring 3 op een diepte van 4,0 m-mv gestaakt moest worden op grind, is deze op 23 juni machinaal doorgezet tot 6 m-mv en afgewerkt middels een peilbuis. Boring 5 is geplaatst in de garage en de boringen 2, 6, 7 en 8 zijn geplaatst in de inrit/(onder)doorgang.

Tijdens het plaatsen van de boringen 1, 3 en 4 zijn zintuiglijk geen oliewaterreacties waargenomen. Ter plaatse van boring 1 is op een diepte van ca. 0,35 tot 0,4 m-mv een volledige laag kooltjes aangetroffen. Dit betreft geen grond. Ter plaatse van alle boringen is een fundatielaag aangetroffen bestaande uit zand met bijmengingen in de vorm van baksteen, kooltjes, kalk en stenen. Onder de fundatielaag is de zintuiglijk schone leemgrond aangetroffen. Ter plaatse van boring 3 is tot 1,65 m-mv een zandlaag aangetroffen. Deze is waarschijnlijk aangebracht na het saneren van de vml. ondergrondse tank.

Daar zintuiglijk geen verontreinigen bij het olievat en voormalige ondergrondse tank zijn aangetroffen zijn deze met de resterende bodemlagen onderzocht.

Uit de verkregen grondmonsters zijn in totaal 4-tal grondmengmonsters samengesteld en onderzocht op het standaard NEN-5740 pakket voor grond.

In tabel 3.2.1 is een overzicht gegeven uit welke boringen en over welke diepten de mengmonsters zijn samengesteld.

Tabel 3.2.1: Overzicht veldwerk en chemische analyse

- ⊗ : mengmonsternummer;
- ⊗⊗ : boring(en);
- ⊗⊗⊗ : dieptetraject (m-mv);
- ⊗⊗⊗⊗ : samenstelling grond;
- ⊗⊗⊗⊗⊗ : chemische analyse op basis van NEN-5740;
- # : voor diepte individuele monsters zie bijlage 1.

⊗	⊗⊗	⊗⊗⊗	⊗⊗⊗⊗	⊗⊗⊗⊗⊗
MM 1 (X01)	1, 2, 3, 6, 7, 8	0,05 - 0,35 #	zand, zwak siltig, neutraalgrijs	NEN-5740 pakket grond
MM 2 (X02)	2, 6, 7, 8	0,08 - 0,4 #	zand, matig siltig, zwak baksteen-, kool-, puin-, en kalkhoudend, donkerbruin/grijs	NEN-5740 pakket grond
MM 3 (X03)	1, 3, 4, 5	0,08 - 0,9 #	leem, zwak kool- en baksteenhoudend, donkerbruin	NEN-5740 pakket grond
MM 4 (X04)	1 t/m 7	0,4 - 2,15 #	leem, lichtbruin	NEN-5740 pakket grond

3.2.2 Grondwater

Ten behoeve van het grondwateronderzoek is op 23 juni 2018 een peilbuis tot 6,0 m-mv machinaal geplaatst. De grondwaterbemonstering heeft plaatsgevonden op 9 juli 2018.

In tabel 3.2.2 is een overzicht gegeven van de gemeten grondwaterstand, zuurgraad, troebelheid en elektrische geleidbaarheid. Tijdens de bemonstering van het grondwater zijn geen bijzonderheden waargenomen. De verkregen watermonsters zijn onderzocht op het standaard NEN-pakket voor grondwater.

Tabel 3.2.2: Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Filtertraject (m-mv)	Diepte grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (pH-waarde)	Geleiding Ec (μs/m)	Troebelheid (NTU)
Peilbuis 1	5,0 - 6,0	4,4	6,3	75	25

3.2.3 Asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek zijn in totaal een 8-tal inspectiegaten van 0,3 m x 0,3 m x 0,5 m-mv gegraven met behulp van een spade. De hierbij vrijkomende grond is ter plaatse visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverachte materialen.

Tijdens de visuele beoordeling van de uitkomende grond zijn geen specifieke asbestverdachte materialen aangetroffen. Wel zijn puin resten aangetroffen, welke als asbestverdacht bestempeld worden. Op basis van deze visuele waarnemingen is besloten om één analyse op asbest in te zetten.

In bijlage 7 is het asbestinspectierapport opgenomen, dat is opgesteld door een voor het protocol 2018 gecertificeerde medewerker, zijnde de heer G. Hamers.

3.2.4 Algemene informatie uitgevoerde analyses

De NEN-5740 onderscheidt de volgende analysepakketten; te weten één voor de grond (zowel de boven- als de ondergrond) en één voor het grondwater.

De grondmengmonsters zijn derhalve onderzocht op de volgende componenten voor het standaard NEN-5740 pakket grond:

- zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink;
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK);
- polychloorbifenylen (PCB);
- minerale olie (GC);
- droge stof;
- lutum en organische stof.

De grondwatermonsters zijn derhalve onderzocht op de volgende componenten voor het standaard NEN-5740 pakket grondwater:

- zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink;
- minerale olie;
- vluchtige aromatische en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (inclusief naftaleen).

De hierboven beschreven veldwerkzaamheden en de rapportage zijn uitgevoerd door Aelmans Eco B.V. te Voerendaal.

De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000. De chemische analyses zijn uitgevoerd door SYNLAB te Hoogvliet (RvA geaccrediteerd laboratorium).

4 Resultaten en beoordeling chemische analyse

4.1 Toetsing van de analyseresultaten

4.1.1 Toetsingskader Wet Bodembescherming (Wbb)

De analyseresultaten van de grondmengmonsters en watermonsters dienen te worden getoetst aan de toetsingswaarden voor grond, zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering. Hierbij geldt de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk, vigerende versie van dit document. Deze waarden bestaan uit de interventiewaarde (I) en de achtergrondwaarde 2000 (AW2000).

Voor grond moeten de toetsingswaarden worden berekend aan de hand van het organische stofgehalte en lutumgehalte. Bij de toetsing is gecorrigeerd aan het organische stofgehalte en lutumgehalte, welke in onderhavig bodemonderzoek zijn vastgesteld, zie bijlage 4.

De gemeten grondwaterconcentraties zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden, eveneens afkomstig uit de Circulaire bodemsanering. Deze zijn opgenomen in bijlage 5.

Achtergrondwaarde (AW2000): De waarde betreft ook wel de “altijd grens”. Deze zijn vastgesteld op basis van de gehalten van stoffen zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, welke niet belast zijn door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die aan deze waarden voldoet is geschikt voor elk gebruik.

Interventiewaarde (I): Deze waarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige (bodem)verontreiniging.

Tussenwaarde (T): Dit is het criterium $\frac{1}{2}$ (interventiewaarde + AW2000) waarbij, afhankelijk van de omstandigheden, sprake kan zijn van een risico van blootstelling voor de mens en/of aantasting van het milieu. Voornoemde waarde heeft vanuit de Wet bodembescherming geen directe rechtsgeldigheid, doch wordt veelal gehanteerd als hulpmiddel bij het bepalen of aanvullend onderzoek noodzakelijk wordt geacht. Afhankelijk van die omstandigheden kan een nader onderzoek gewenst zijn. Voor stoffen waarvoor geen achtergrondwaarde is vastgesteld, wordt het criterium $\frac{1}{2}$ (interventiewaarde) gehanteerd in plaats van het criterium $\frac{1}{2}$ (interventiewaarde + AW2000). Voornoemd criterium zal in onderhavig rapport als tussenwaarde worden aangegeven.

Voor de toetsing van de analyseresultaten wordt gebruik gemaakt van BOTOVA gevalideerde software. De analyseresultaten worden hierbij getoetst aan de volgende normen:

Achtergrondwaarde (AW2000): Deze waarde geeft het niveau aan waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Voor gemeten concentraties welke deze waarden overschrijden wordt de term “licht verhoogd” gebruikt.

Interventiewaarde (I): Deze waarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige (bodem)verontreiniging. Voor gemeten concentraties welke deze waarden overschrijden wordt de term “sterk verhoogd” gebruikt.

Naast genoemde waarden wordt een index opgenomen. Dit is de quotiënt tussen de gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD) en de interventiewaarden ($\text{index} = (\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{IW} - \text{AW})$). Een index beneden de 0,5 houdt in dat de GSSD (ver) onder de interventiewaarde ligt. Een index boven de 1 houdt in dat de GSSD boven de interventiewaarde ligt.

Een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de GSSD dicht bij de interventiewaarde ligt hetgeen in de praktijk veelal bestempeld kan worden als een overschrijding van de tussenwaarde. Laatstgenoemde kan, afhankelijk van de locatie specifieke omstandigheden, mogelijk aanleiding zijn voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

4.1.2 Toetsingskader Besluit bodemkwaliteit (Bbk)

Op basis van een toetsing aan de Wet bodembescherming (Circulaire Bodemsanering) kan geen formele uitspraak gedaan worden over het hergebruik, verspreiden of toepassen van grond. Voor de feitelijke toetsing dienen de analyseresultaten van de grondmengmonsters te worden getoetst aan de normwaarden uit de tabel van het Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (V.R.O.M.). Deze tabel met normwaarden is opgenomen in Regeling bodemkwaliteit (Rbk). Hierbij geldt de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk, vigerende versie van dit document.

De standaard normwaarden kunnen worden verdeeld in de achtergrondwaarden (= AW2000), de maximale waarden wonen (= WO) en de maximale waarden industrie (= IN). De normwaarden zijn gebaseerd op risicobenadering. Uitgangspunt hierbij is een directe relatie tussen de (chemische) kwaliteit en het gebruik van de bodem.

De betekenis van bovenvermelde normwaarden is als volgt:

Achtergrondwaarden (AW2000): De achtergrondwaarden (AW2000) betreft ook wel de “altijd grens”. Deze zijn vastgesteld op basis van de gehalten van stoffen zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, welke niet belast zijn door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die aan deze waarden voldoet is geschikt voor elk gebruik.

Maximale Waarden Wonen (WO): Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie wonen.

Maximale Waarden Industrie (IN): Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie industrie. Indien het verkennend onderzoek is uitgevoerd conform de NEN-5740 mag het gelden als bewijsmiddel voor het aantonen van de kwaliteit van de ontvangende bodem, maar niet als bewijsmiddel van vrijkomende grond. Het verkennend bodemonderzoek is niet gelijk aan een partijkeuring.

Bij een toepassing moet worden gekeken naar de (huidige) bodemkwaliteit van de ontvangende bodem en naar de vastgestelde bodemfunctieklaas (functiekaart van die gemeente). Hierbij geldt de strengste van de twee, om te bepalen of de partij mag worden toegepast. Bovengenoemde toetsing geldt als sprake is van generiek beleid. Indien voor de onderzoeks- en/of toepassingslocatie gebiedspecifiek beleid is vastgesteld, moet getoetst worden aan de door de gemeente vastgestelde Lokaal Maximale Waarden of achtergrondgrenswaarden.

4.1.3 Toetsingskader asbest

In de beleidsbrief van 3 maart 2004 heeft de staatssecretaris van VROM het interim beleid 'asbest in bodem, grond en puin(granulaat)' definitief vastgelegd. De toetsingswaarden voor asbest in grond zijn tevens vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2013. De interventiewaarde bodemsanering voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg ds gewogen (gehalte serpentijn asbest + 10x gehalte amfibool asbest). De berekening voor de toetsing aan deze norm dient op volgende wijze te worden uitgevoerd:

$$(10 \times \text{gehalte amfibool asbest}) + (\text{gehalte serpentijn asbest}) = < 100 \text{ mg/kg ds.}$$

Chrysotiel (wit asbest) is serpentijn asbest, de overige asbestsoorten zijn amfibolen (met name amosiet en crocidoliet). Indien de norm op een plaats wordt overschreden, dan is er sprake van een geval van ernstige asbestverontreiniging.

Deze normering heeft de volgende consequenties:

Wanneer de interventiewaarde/restconcentratienorm wordt overschreden, zijn de voorschriften van het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Productbesluit asbest van toepassing (de werkzaamheden dienen onder asbestcondities (3T condities) te worden uitgevoerd);

Ernst (en spoedeisendheid) van een geval volgens de richtlijnen van de Wet bodembescherming kunnen worden vastgesteld (asbest in bodem).

De resultaten van het onderzoek asbest zijn getoetst aan de restconcentratienorm van 100 mg/kg ds.

4.2 Interpretatie van de analyseresultaten

4.2.1 Algemeen

Voor de ligging van de boorpunten wordt verwezen naar figuur 2 "Situatie onderzoekslocatie met ligging boorpunten". Ten aanzien van de verrichte analyses wordt tevens verwezen naar het vermelde onder paragraaf 3.2 "Resultaten veldwerkzaamheden".

4.2.2 Interpretatie analyseresultaten grond

De analyseresultaten van de grondmengmonsters worden in onderstaande tabel samengevat. In de kolommen zijn alleen die parameters vermeld waarvan de concentraties minimaal hoger zijn dan de vastgestelde achtergrondwaarden vermeld in de Circulaire Bodemsanering (Wbb) en de maximale waarden zoals opgenomen in de Rbk. Met betrekking tot de index zijn alleen die waarden vermeld die boven de 0,5 liggen.

Oordeel o.b.v. Circulaire:

- : concentratie < de achtergrondwaarde (AW2000), Index 0 dan wel < als 0;
- : concentratie > AW2000, Index ligt tussen 0 en 0,5;
- : concentratie > tussenwaarde, Index ligt tussen 0,5 en 1,0;
- : concentratie > interventiewaarden, Index groter dan 1,0.

Oordeel o.b.v. Rbk/Bbk:

- : altijd toepasbaar dan wel voor alle gebruiksfuncties geschikt
≤ achtergrondwaarden (< AW2000);
- WO : geschikt voor de functie wonen ≤ maximale waarden wonen;
- IN : geschikt voor de functie industrie ≤ maximale waarden industrie;
- NT : niet toepasbaar dan wel voor geen gebruiksfunctie geschikt > maximale waarden industrie.

In tabel 4.2.3 is een samenvatting weergegeven van de analyseresultaten.

Tabel 4.2.3: Samenvatting analyseresultaten grondmengmonsters

MM	Aard van het materiaal	Boring + bodemlaag (m-mv)	Verhoogd aangetoonde parameter	Conc. (mg/kg ds)	Toetsing Wbb (index)		Toetsing Rbk/Bbk	
1	zand, neutraalgrijs	1, 2, 3, 6, 7, 8 (0,05 - 0,35)	kobalt nikkel PAK	6,7 17 2,41	• • •	- - -	WO IN WO	klasse industrie
2	zand, matig siltig, zwak baksteen-, kool-, puin en kalkhoudend, donkerbruin/grijs	2, 6, 7, 8 (0,08 - 0,4)	cadmium kobalt lood nikkel zink PAK minerae olie	0,43 7,2 60 18 160 27,86 160	• • • • • •• •	- - - - - 0,68 -	WO WO WO IN IN IN >IND	niet toepasbaar
3	leem, zwak kool- en baksteenhoudend, donkerbruin	1, 3, 4, 5 (0,08 - 0,9)	-	-	-	-	-	klasse AW2000
4	leem, lichtbruin	1 t/m 7 (0,4 - 2,15)	-	-	-	-	-	klasse AW2000

Naar aanleiding van de resultaten van grondmengmonster 2 is besloten om het uit te splitsen en deelmonsters separaat te analyseren op PAK en minerale olie. In onderstaande tabel zijn resultaten van de uitsplitsing weergegeven.

Tabel 4.2.3.1: Samenvatting analyseresultaten grondmengmonsters

MM	Aard van het materiaal	Boring + bodemlaag (m-mv)	Verhoogd aangetoonde parameter	Conc. (mg/kg ds)	Toetsing Wbb (index)		Toetsing Rbk/Bbk	
2-1	zand, matig siltig, zwak baksteen-, kool- en puinhoudend, bruin/grijs	2 (0,12 - 0,4)	PAK Minerale olie	6,6 100	• •	- -	WO IN	klasse industrie
2-2	zand, matig siltig, zwak baksteen-, kool- en kalkhoudend, donkerbruin/grijs	6 (0,08 - 0,4)	PAK minerae olie	7,95 60	• •	- -	IN IN	klasse industrie
2-3	zand, matig grindig, zwak koolhoudend en sporen baksteen, donkerbruin/grijs	7 (0,15 - 0,35)	PAK minerae olie	45,33 330	••• •	- -	>I >IND	niet toepasbaar
2-4	zand, matig grindig, zwak koolhoudend en sporen baksteen, donkerbruin/grijs	8 (0,15 - 0,35)	PAK minerae olie	77,95 450	••• •	- -	>I >IND	niet toepasbaar

4.2.3 Interpretatie analyseresultaten grondwater

Uit de analyseresultaten van peilbuis 1 blijkt, dat de concentraties barium (110 µg/l), xylenen (0,32 µg/l) de betreffende streefwaarden overschrijden.

De concentraties van de overige onderzochte parameters overschrijden niet de betreffende streefwaarden en/of detectiegrenzen.

4.2.4 Interpretatie analyseresultaten asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek zijn in totaal een 8-tal inspectiegaten met een afmeting van 0,3 m x 0,3 m x 0,5/1,0 m-mv gegraven. In het veld is één grondmengmonster samengesteld van de meest asbestverdachte bodemlagen (baksteen/puinbijmengingen), welke in het laboratorium geanalyseerd is conform NEN-5707. Zoals uit de analyseresultaten blijkt, zijn geen verhoogde gehalten aan asbest aangetoond.

De analyseresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat.

Tabel 4.2.2: Samenvatting analyseresultaten asbest

<i>MM</i>	<i>Boringen & bodemiaag (m-mv)</i>	<i>Gemeten gehalte (serpentin) (mg/kg ds)</i>	<i>Gemeten gehalte (amfibool) (mg/kg ds)</i>	<i>Totaal gemeten gehalte asbest (mg/kg ds)</i>	<i>Gewogen gehalte asbest (mg/kg ds)</i>
Monster 1	1 t/m 8 (0,08 - 0,5)	< 2	< 2	< 2	< 2

5 Conclusies en aanbevelingen

Algemeen

Zintuiglijk zijn er tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden bodemvreemde materialen aangetroffen in de vorm van baksteen-, puin-, kool- en kalkresten. Tevens is er ter plaatse van boring 1 een volledig laagje kolen aangetroffen van ca. 5 cm dik.

Vulzand

Analytisch is grondmengmonster 1 licht verontreinigd met kobalt, nikkel en PAK. Deze concentraties overschrijden de AW2000, doch niet de bodemindex danwel interventiewaarden.

Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan de vulzand als klasse industrie grond bestempeld worden.

Fundatielaag

De aangetroffen fundatielaag is analytisch onderzocht in grondmengmonster 2. Uit de analyseresultaten blijkt, dat de concentraties cadmium, kobalt, lood, nikkel, zink PAK en minerale olie de achtergrondwaarden overschrijden. De concentratie PAK overschrijdt tevens de bodemindex.

Op basis van bovenstaande resultaten is besloten om grondmengmonster 2 uit te splitsen en de deelmonsters separaat op PAK en minerale olie te onderzoeken. Uit de analyseresultaten blijkt, dat ter hoogte van de boringen 2 en 6 nog een licht verhoogde concentraties PAK en minerale olie worden aangetroffen. Ter plaatse van de boringen 7 en 8 zijn licht verhoogde concentraties minerale olie en sterk verhoogde concentraties PAK aangetroffen.

Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan de fundatielaag ter hoogte van de boringen 2 en 6, als klasse industrie grond bestempeld worden. Ter plaatse van de boringen 7 en 8 dient de fundatielaag als niet toepasbare grond te worden bestempeld.

Bovengrond

De bovengrond ter plaatse van de boringen 1, 3, 4 en 5 is analytisch onderzocht in grondmengmonster 3. Uit de analyseresultaten blijkt, dat geen van de onderzochte parameters de achtergrondwaarden overschrijdt.

Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan de bovengrond als klasse AW2000 bestempeld worden.

Ondergrond

De ondergrond van het gehele terrein is analytisch onderzocht in grondmengmonster 4. Uit de analyseresultaten blijkt, dat geen van de onderzochte parameters de achtergrondwaarden overschrijdt.

Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan de ondergrond als klasse AW2000 bestempeld worden.

Grondwater

Uit de analyseresultaten van het grondwater blijkt, dat de concentraties barium en xylenen de betreffende streefwaarden overschrijden, doch niet de tussenwaarden of interventiewaarden.

Voorname verontreinigingen kunnen veelal als gebiedseigen bestempeld worden en vormen vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen voor de beoogde bestemmingsplanwijziging en het hiermee gepaard gaande toekomstig gebruik.

Asbest

Tijdens het verrichten van het bodemonderzoek zijn zowel zintuiglijk als analytisch geen asbestverdachte materialen aangetoond.

Op basis van vorenstaande kan de hypothese “onverdacht” met betrekking tot asbest worden bevestigd.

Toetsing hypothese

De hypothese “onverdacht locatie” wordt op basis van de onderzoeksresultaten niet bevestigd.

Nader bodemonderzoek

Voor wat betreft de onderzoekslocatie zijn er aanleidingen om over te gaan tot het uitvoeren van een nader onderzoek voor wat betreft de sterk met PAK verontreinigde grond. Deze is ter plaatse van de onderzoekslocatie afdoende ingekaderd. In zuidelijke richting (trottoir) is de verontreinigde laag niet ingekaderd. Het trottoir maakt echter geen onderdeel uit van de onderzoekslocatie. Om vast te kunnen stellen dat er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging (>25 m³) dient de verontreiniging aan de zuidzijde alsnog te worden ingekaderd.

Resumé

Resumerend kan gesteld worden dat de sterk verhoogde concentratie PAK in de grond, vanuit milieuhygiënisch oogpunt belemmeringen vormt voor het voorgenomen gebruik als zijnde woondoeleinden. Geadviseerd wordt om de sterk verontreinigde laag te saneren. Ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank en olievat worden geen relevante verontreinigingen aangetroffen.

Alvorens men mag starten met de sanering dient een plan van aanpak te worden ingediend bij het bevoegd gezag (gemeente Simpelveld). De omvang van de sterk verontreinigde grond wordt geschat op ca. 11 m³ wat inhoudt dat er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Om dit echter definitief vast te stellen zal de verontreiniging aan de zuidzijde ingekaderd dienen te worden. Verder wordt geadviseerd om het volledig kolenlaagje ter plaatse van boring 1 eveneens te verwijderen.

Dit bodemonderzoek is steekproefsgewijs uitgevoerd. Eventuele aanwezige andere dan voornoemde bronnen van verontreiniging kunnen derhalve niet worden uitgesloten.

Ubachsberg, gemeente Voerendaal, 3 september 2018

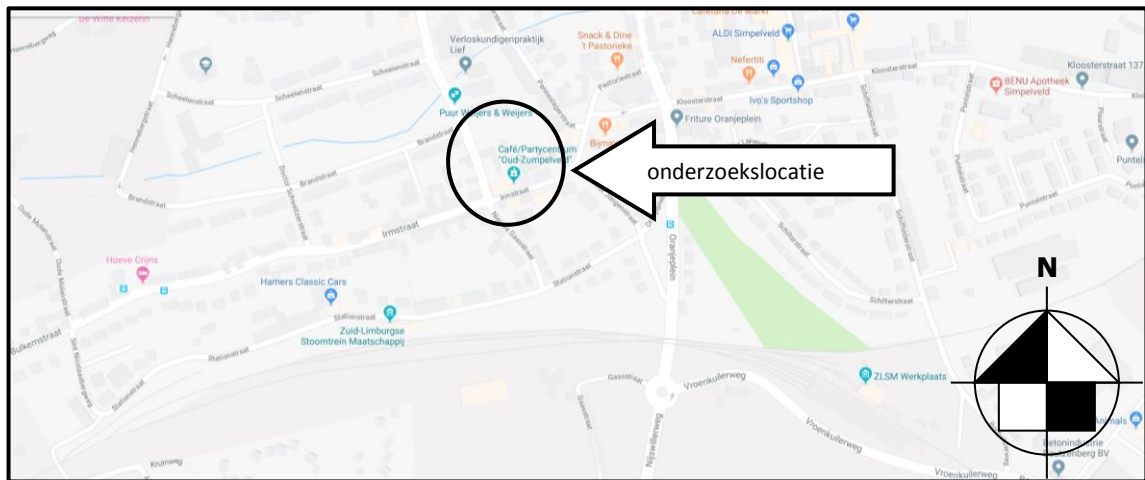
Aelmans Eco B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "H.J.J.G.M. Wolfs".

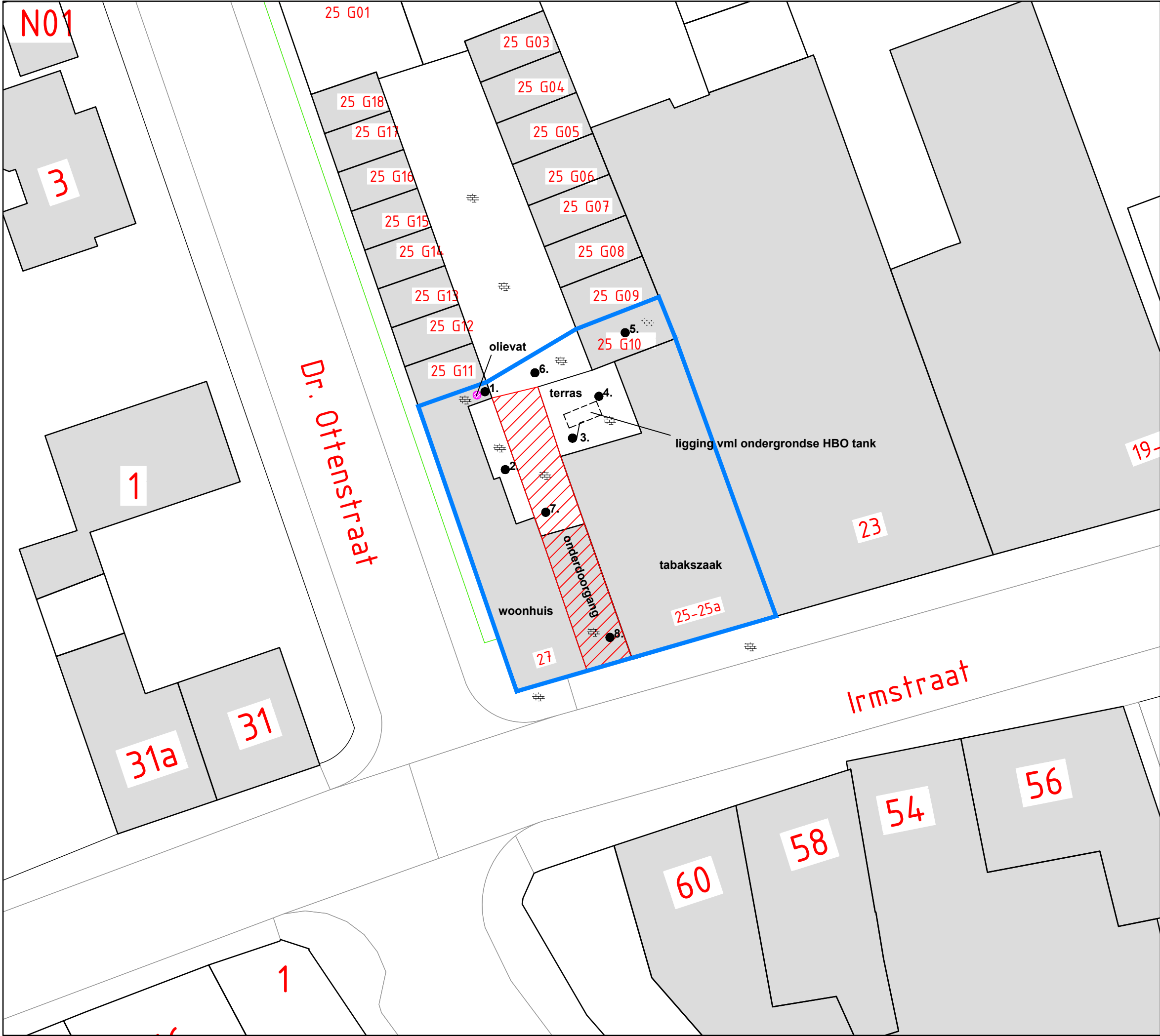
ing. H.J.J.G.M. Wolfs

Rapport opgesteld door:
G.A.P. Hamers
Milieukundig adviseur

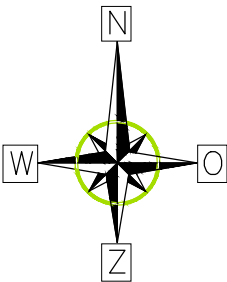
Figuur 1 Ligging onderzoekslocatie



Bron: Google Maps



FIGUUR 2



LEGENDA

- onderzoekslocatie
- 1. boorpunt 0,0 - 1,0/2,0 m-mv incl. inspectiegat asbest
- ⌒ peilbuis 0,0 - 6,0 m-mv
- ▒ bebouwing
- ▨ sterk verontreinigde bodemlaag met PAK ca. 0,1 - 0,35 m-mv
- ⊞ klinker/tegels
- ⋯ beton



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com



Opdrachtgever	CMH Holding BV				
Onderwerp	Onderzoekslocatie met ligging boorpunten en asbestinspectiegaten				
Locatie	Irmstraat 25-27 te Simpelveld				
Projectnummer	E183300				
Datum	03-09-2018	A:	-	B:	-
Getekend	GHA	Schaal	1:500	Formaat	A3

Bijlage 1

Analysecertificaten grond

AELMANS ECO BV
Hamers
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 9

Uw projectnaam : Vbo Irmstraat sveld
Uw projectnummer : E183300
SYNLAB rapportnummer : 12806624, versienummer: 1

Rotterdam, 20-06-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E183300. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 9 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
 Projectnummer E183300
 Rapportnummer 12806624 - 1

Orderdatum 08-06-2018
 Startdatum 08-06-2018
 Rapportagedatum 20-06-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	01 01 (5-35) 02 (8-12) 03 (8-25) 06 (6-8) 07 (6-15) 08 (6-15)				
002	Grond (AS3000)	02 02 (12-40) 06 (8-40) 07 (15-35) 08 (15-35)				
003	Grond (AS3000)	03 01 (40-90) 03 (25-70) 04 (10-45) 05 (8-45)				
004	Grond (AS3000)	04 01 (90-140) 01 (150-200) 02 (40-90) 03 (165-215) 04 (160-200) 05 (45-95) 06 (60-90) 07 (40-90) 07 (150-200)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
droge stof	gew.-%	S	92.9	90.7	81.8	80.2
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	9.2	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	stenen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.2	2.4	2.7	0.7
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	2.6	4.9	10	16
METALEN						
barium	mg/kgds	S	57	100	61	50
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	0.43	0.21	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	6.7	7.2	8.0	8.7
koper	mg/kgds	S	12	20	14	12
kwik	mg/kgds	S	<0.05	0.07	0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	20	60	20	11
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	0.67	<0.5	0.52
nikkel	mg/kgds	S	17	18	17	21
zink	mg/kgds	S	60	160	57	59
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.03	0.12	0.02	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.25	2.7	0.05	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	0.06	0.84	0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.59	7.0	0.14	<0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.28	4.0	0.08	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.31	3.0	0.06	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.17	1.8	0.05	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.28	3.5	0.08	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.23	2.5	0.06	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.21	2.4	0.05	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	2.41 ¹⁾	27.86 ¹⁾	0.6 ¹⁾	0.07 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 3 van 9

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	01 01 (5-35) 02 (8-12) 03 (8-25) 06 (6-8) 07 (6-15) 08 (6-15)				
002	Grond (AS3000)	02 02 (12-40) 06 (8-40) 07 (15-35) 08 (15-35)				
003	Grond (AS3000)	03 01 (40-90) 03 (25-70) 04 (10-45) 05 (8-45)				
004	Grond (AS3000)	04 01 (90-140) 01 (150-200) 02 (40-90) 03 (165-215) 04 (160-200) 05 (45-95) 06 (60-90) 07 (40-90) 07 (150-200)				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	45 ²⁾	11	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		9	66 ²⁾	10	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		10	53 ^{2) 3)}	10	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	160	30	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Vbo Irmstraat svelt
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | Een gedeelte van het gehalte aan minerale olie wordt, naar onze mening, veroorzaakt door de aanwezigheid van polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en/of humusachtige verbindingen. |
| 3 | Er zijn componenten aangetroffen die hoger zijn dan C40, deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat. |

Paraaf :



Projectnaam Vbo Irmstraat svelt
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7154983	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
001	Y7154992	08-06-2018	08-06-2018	ALC201

Paraaf :



Projectnaam Vbo Irmstraat svelt
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7156429	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
001	Y7154993	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
001	Y7156458	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
001	Y7156386	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
002	Y7154985	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
002	Y7156426	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
002	Y7154956	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
002	Y7154980	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
003	Y7156422	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
003	Y7156410	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
003	Y7156370	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
003	Y7156468	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156403	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156292	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156455	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7154990	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7154984	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156434	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156377	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7156445	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7154986	08-06-2018	08-06-2018	ALC201

Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 7 van 9

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

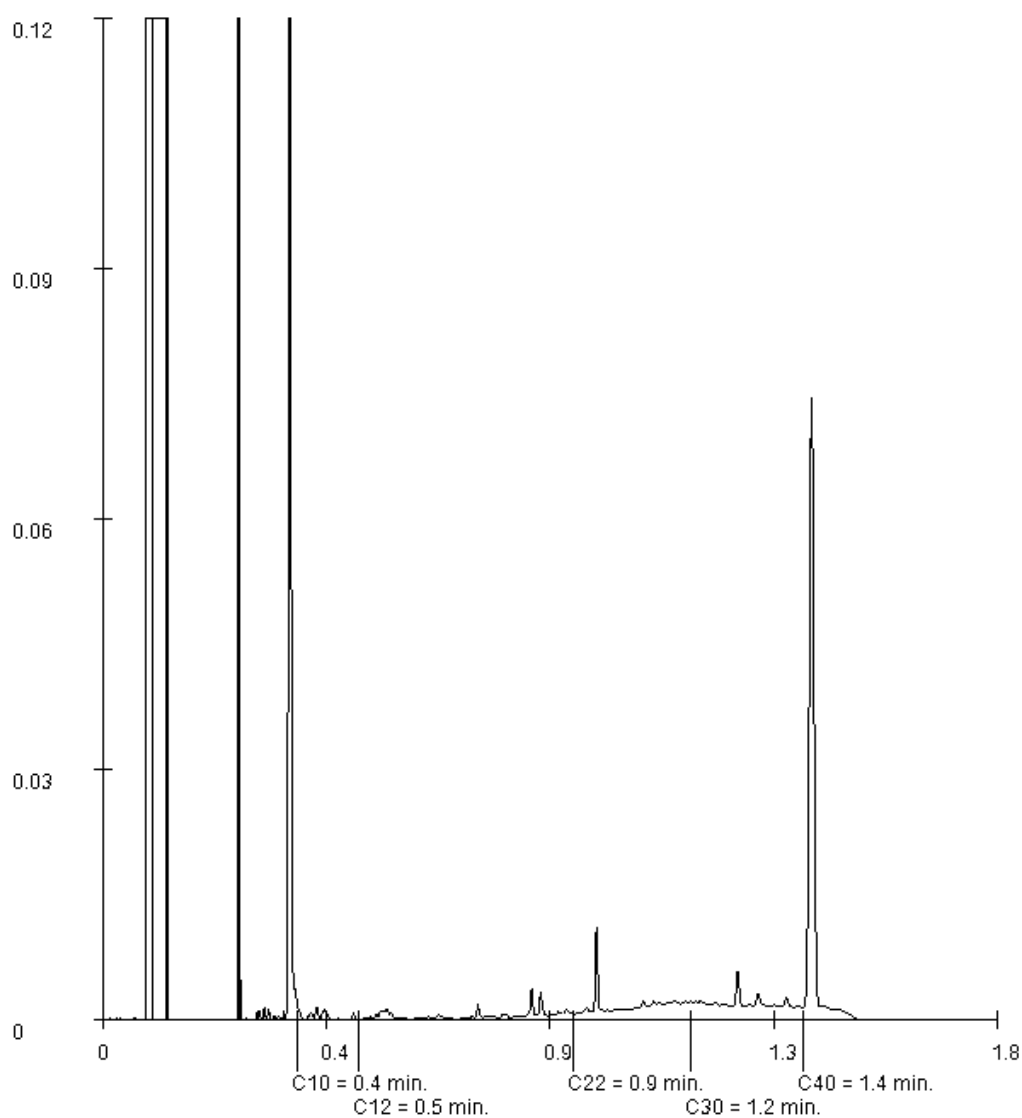
Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen 0101 (5-35) 02 (8-12) 03 (8-25) 06 (6-8) 07 (6-15) 08 (6-15)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analyserapport

Blad 8 van 9

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

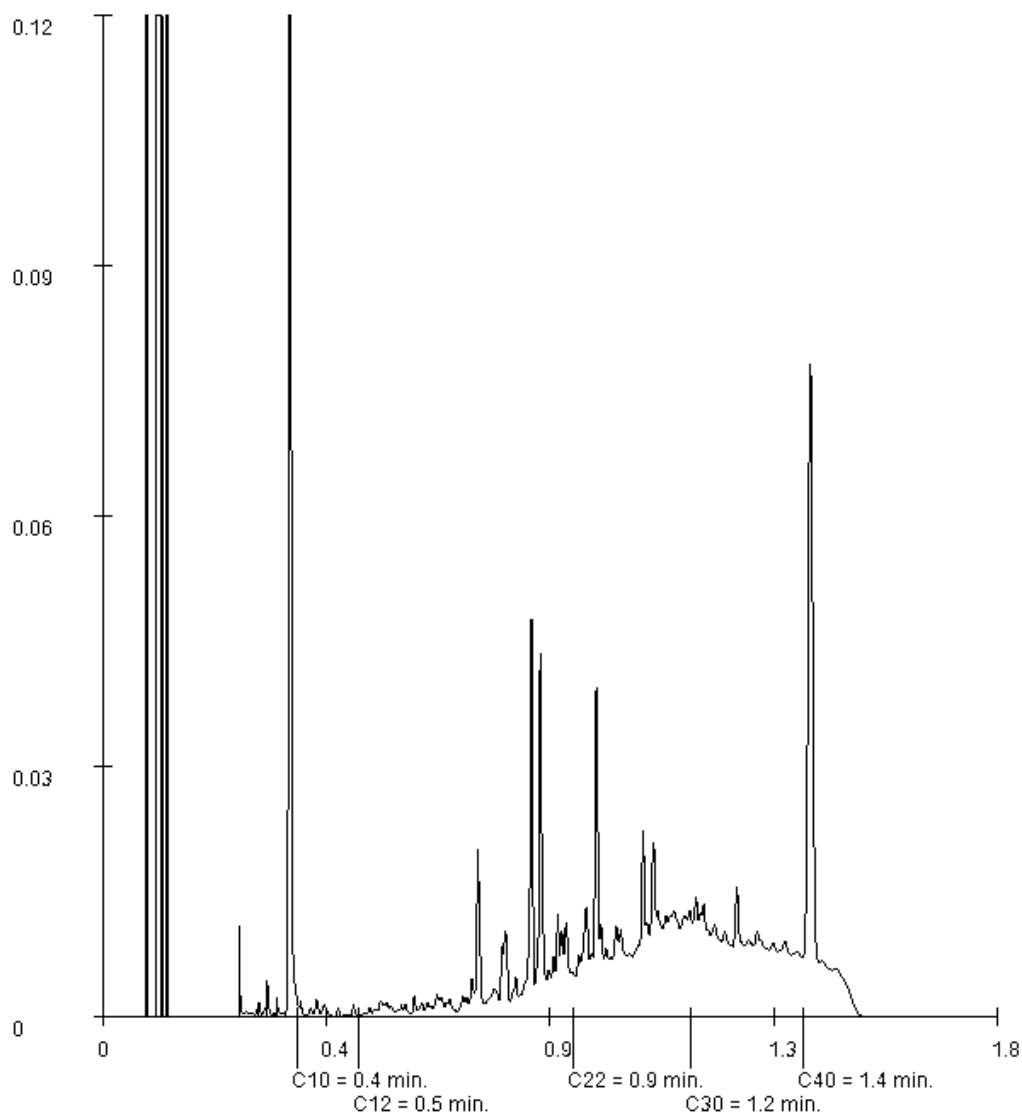
Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen 0202 (12-40) 06 (8-40) 07 (15-35) 08 (15-35)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 9 van 9

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12806624 - 1

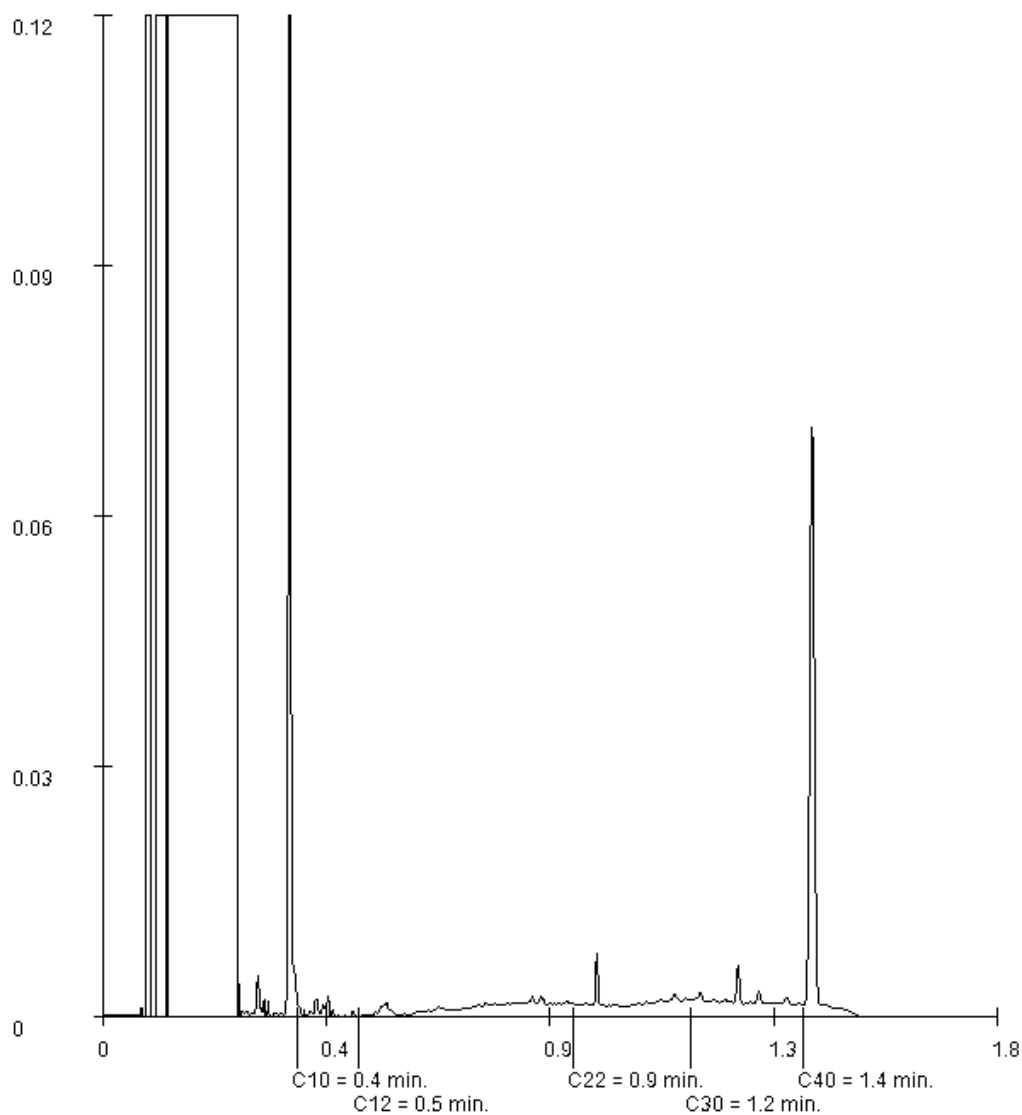
Orderdatum 08-06-2018
Startdatum 08-06-2018
Rapportagedatum 20-06-2018

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen 0301 (40-90) 03 (25-70) 04 (10-45) 05 (8-45)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Vbo Irmstraat sveld
Uw projectnummer : E183300
SYNLAB rapportnummer : 12817631, versienummer: 1

Rotterdam, 05-07-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E183300. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	02-1 02 (12-40)				
002	Grond (AS3000)	02-2 06 (8-40)				
003	Grond (AS3000)	02-3 07 (15-35)				
004	Grond (AS3000)	02-4 08 (15-35)				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
droge stof	gew.-%	S	88.1	86.6	91.2	90.9
gewicht artefacten	g	S	<1	19	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	stenen	geen	geen
<i>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN</i>						
naftaleen	mg/kgds	S	0.04 ¹⁾	0.03 ¹⁾	0.23 ¹⁾	0.15 ¹⁾
fenantreen	mg/kgds	S	0.51 ¹⁾	0.42 ¹⁾	6.7 ¹⁾	10 ¹⁾
antraceen	mg/kgds	S	0.20 ¹⁾	0.14 ¹⁾	2.2 ¹⁾	3.5 ¹⁾
fluoranteen	mg/kgds	S	1.6 ¹⁾	1.7 ¹⁾	11 ¹⁾	20 ¹⁾
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.80 ¹⁾	1.00 ¹⁾	6.4 ¹⁾	11 ¹⁾
chryseen	mg/kgds	S	0.66 ¹⁾	1.0 ¹⁾	5.2 ¹⁾	9.5 ¹⁾
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.45 ¹⁾	0.65 ¹⁾	2.5 ¹⁾	4.5 ¹⁾
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.84 ¹⁾	1.2 ¹⁾	4.8 ¹⁾	8.7 ¹⁾
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.79 ¹⁾	0.94 ¹⁾	3.1 ¹⁾	5.3 ¹⁾
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.71 ¹⁾	0.87 ¹⁾	3.2 ¹⁾	5.3 ¹⁾
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	6.6 ^{1) 2)}	7.95 ^{1) 2)}	45.33 ^{1) 2)}	77.95 ^{1) 2)}
<i>MINERALE OLIE</i>						
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 ³⁾	<5 ³⁾	<5 ³⁾	<5 ³⁾
fractie C12-C22	mg/kgds		14 ³⁾	17 ³⁾	83 ³⁾	140 ^{5) 3)}
fractie C22-C30	mg/kgds		41 ³⁾	28 ³⁾	130 ³⁾	180 ^{5) 3)}
fractie C30-C40	mg/kgds		48 ^{4) 3)}	15 ³⁾	120 ^{4) 3)}	130 ^{5) 4) 3)}
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	100 ³⁾	60 ³⁾	330 ³⁾	450 ³⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Vbo Irmstraat svelt
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De betrouwbaarheid van het resultaat is mogelijk beïnvloed door overschrijding van de toegestane conserveertermijn. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 3 | De periode tussen monsterneming en in behandeling nemen op het lab was groter dan de toegestane conserveertermijn, hierdoor is de betrouwbaarheid van het resultaat mogelijk beïnvloed. |
| 4 | Er zijn componenten aangetroffen die hoger zijn dan C40, deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat. |
| 5 | Een gedeelte van het gehalte aan minerale olie wordt, naar onze mening, veroorzaakt door de aanwezigheid van polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en/of humusachtige verbindingen. |

Paraaf :



Projectnaam Vbo Irmstraat svelt
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7156426	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
002	Y7154985	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
003	Y7154980	08-06-2018	08-06-2018	ALC201
004	Y7154956	08-06-2018	08-06-2018	ALC201

Paraaf :



AELMANS ECO BV
Hamers

Analyserapport

Blad 5 van 8

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

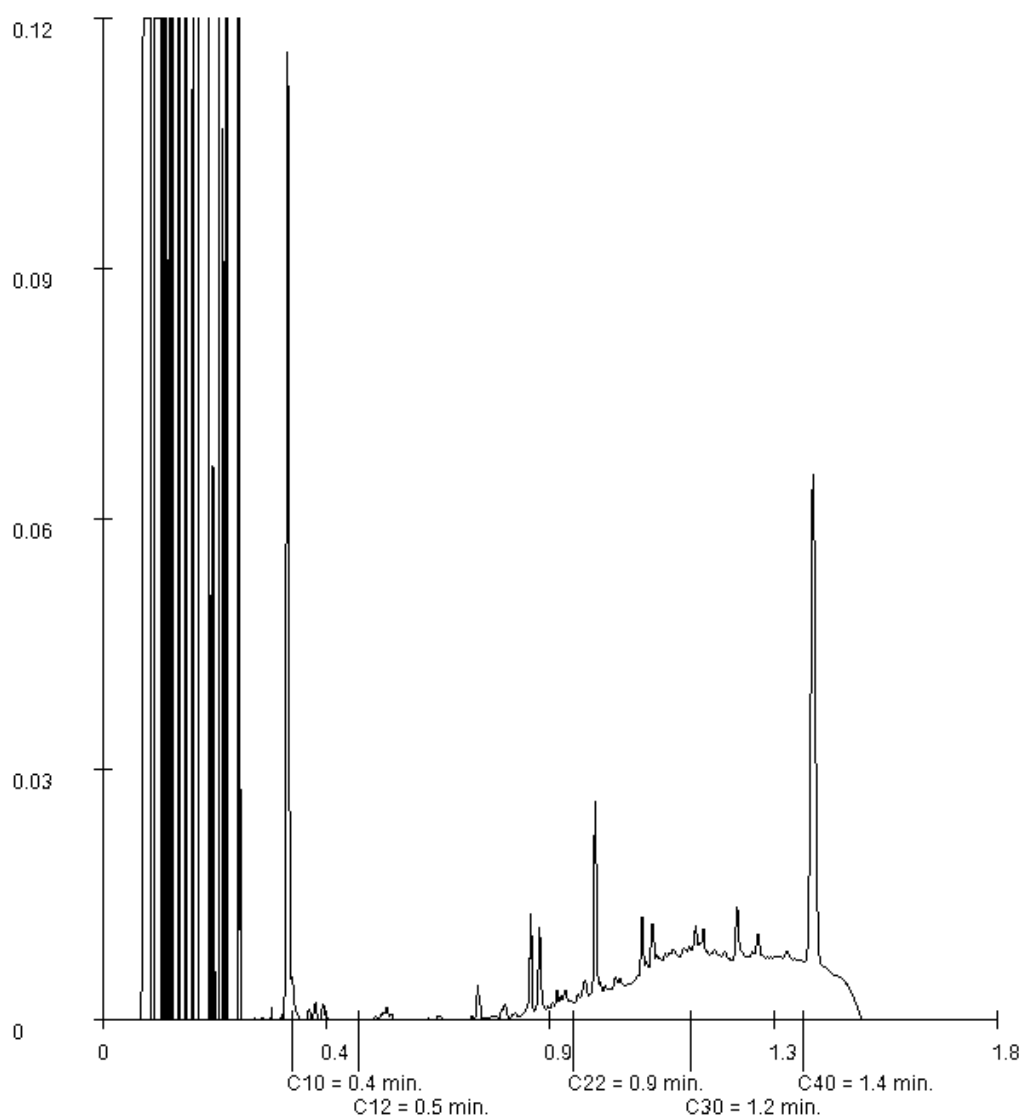
Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen 02-102 (12-40)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 6 van 8

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

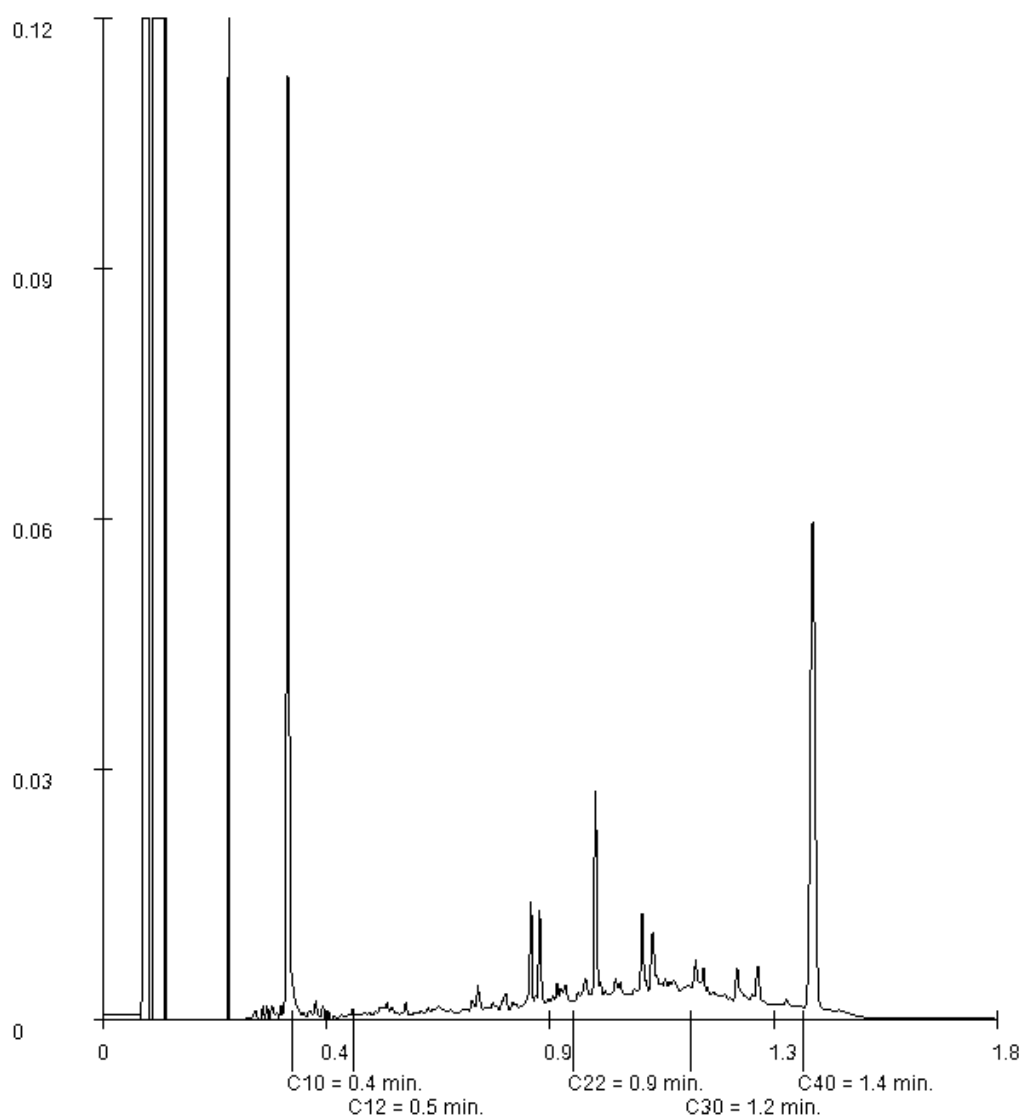
Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen 02-206 (8-40)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 7 van 8

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

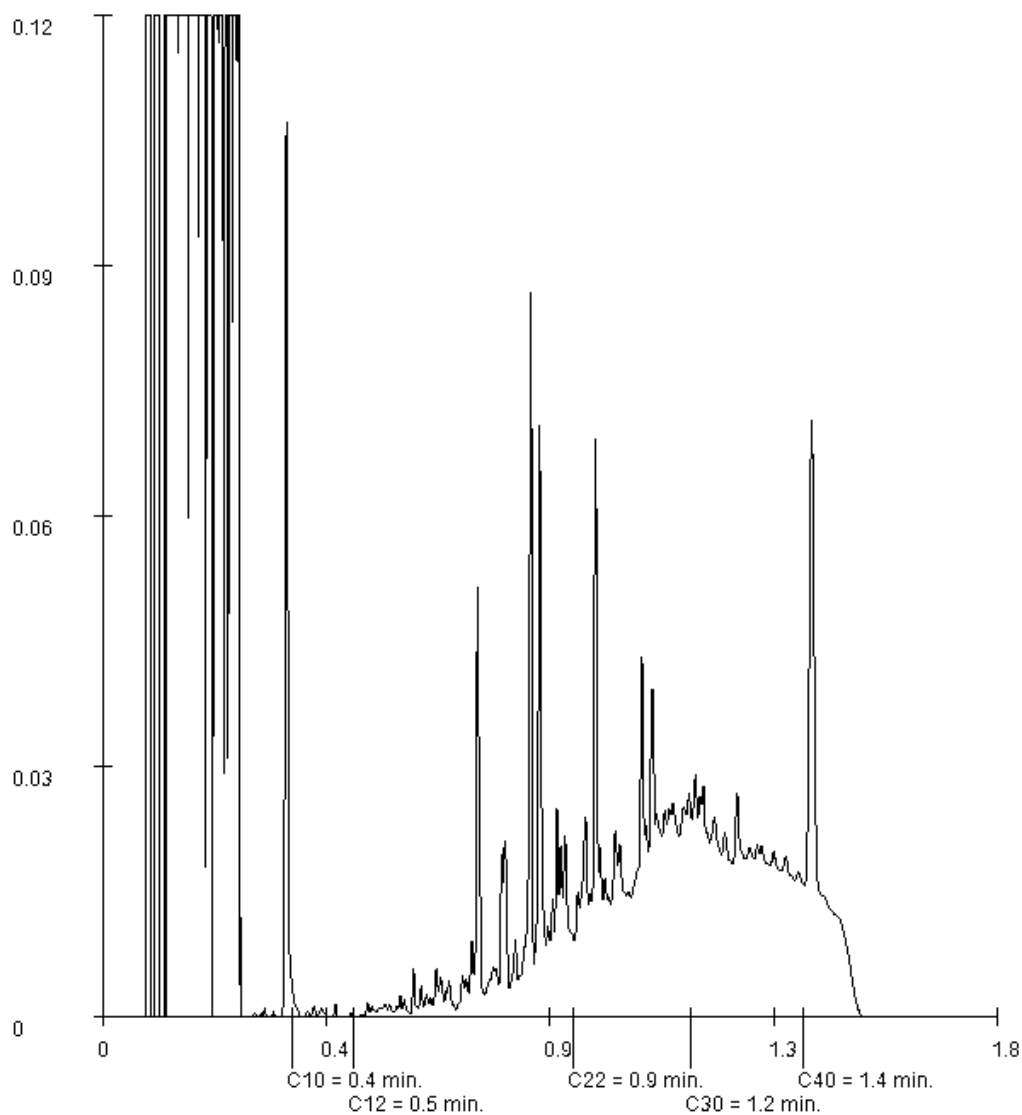
Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen 02-307 (15-35)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

AELMANS ECO BV
Hamers

Analysrapport

Blad 8 van 8

Projectnaam Vbo Irmstraat sveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12817631 - 1

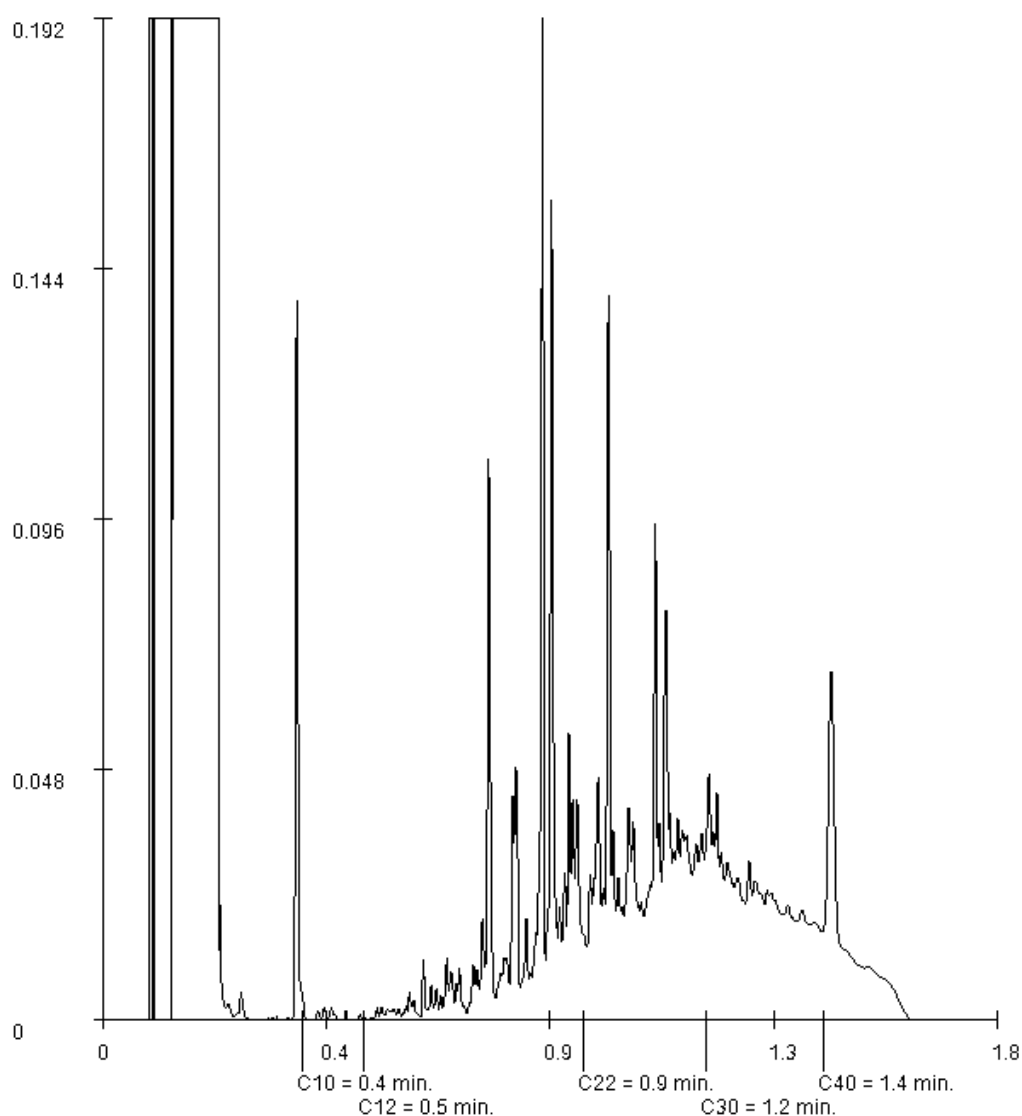
Orderdatum 21-06-2018
Startdatum 21-06-2018
Rapportagedatum 05-07-2018

Monsternummer: 004
Monster beschrijvingen 02-408 (15-35)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Bijlage 2

Analysecertificaten grondwater

AELMANS ECO BV
Dhr. H. Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Dr. Ottenstraat te Simpelveld
Uw projectnummer : E183300
SYNLAB rapportnummer : 12831323, versienummer: 1

Rotterdam, 16-07-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E183300. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Dr. Ottenstraat te Simpelveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12831323 - 1

Orderdatum 10-07-2018
Startdatum 10-07-2018
Rapportagedatum 16-07-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Peilbuis

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

METALEN

barium	µg/l	S	110
cadmium	µg/l	S	<0.20
kobalt	µg/l	S	<2
koper	µg/l	S	6.2
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	<2.0
molybdeen	µg/l	S	<2
nikkel	µg/l	S	6.0
zink	µg/l	S	<10

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	0.49
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	0.11
p- en m-xyleen	µg/l	S	0.21
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.32 ¹⁾
styreen	µg/l	S	<0.2

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	µg/l	S	<0.02
-----------	------	---	-------

GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



AELMANS ECO BV
Dhr. H. Wolfs

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Dr. Ottenstraat te Sijpeveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12831323 - 1

Orderdatum 10-07-2018
Startdatum 10-07-2018
Rapportagedatum 16-07-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Peilbuis

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Dr. Ottenstraat te Simpelveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12831323 - 1

Orderdatum 10-07-2018
Startdatum 10-07-2018
Rapportagedatum 16-07-2018

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Projectnaam Dr. Ottenstraat te Simpelveld
Projectnummer E183300
Rapportnummer 12831323 - 1

Orderdatum 10-07-2018
Startdatum 10-07-2018
Rapportagedatum 16-07-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylene (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B1795325	10-07-2018	10-07-2018	ALC204
001	G6404142	10-07-2018	10-07-2018	ALC236

Paraaf :



Bijlage 3

Profielbeschrijving boorpunten

Bijlage 3 Profielbeschrijving boorpunten

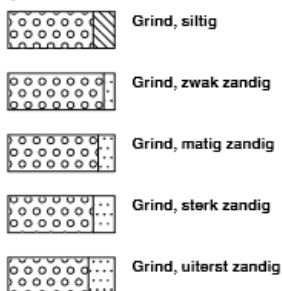
Boorfirma : Aelmans Eco B.V.
 Boormethode : Edelmanboor + spade
 Locatie : Irmstraat 25-27 te Simpelveld

Beschrijver : G. Hamers
 Datum : 8 juni 2018
 Maaiveld : ± 144 m +NAP

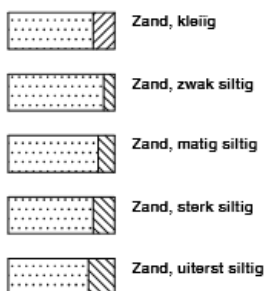
Ligging boorpunten: zie figuur 2

Legenda (conform NEN 5104)

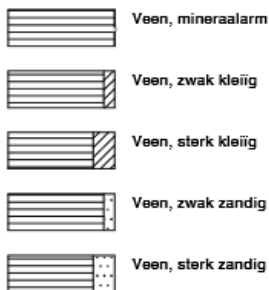
grind



zand



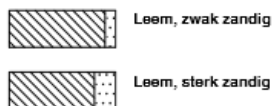
veen



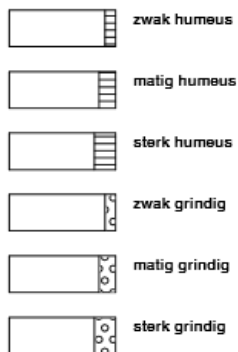
klei



leem



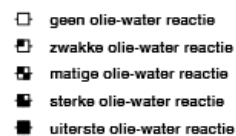
overige toevoegingen



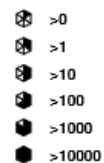
geur



olie



p.l.d.-waarde



monsters

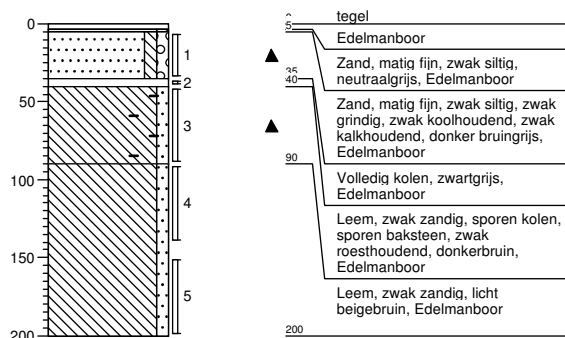


overlg



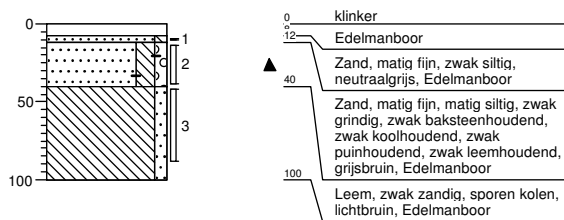
Boring: 01

Datum: 08-06-2018



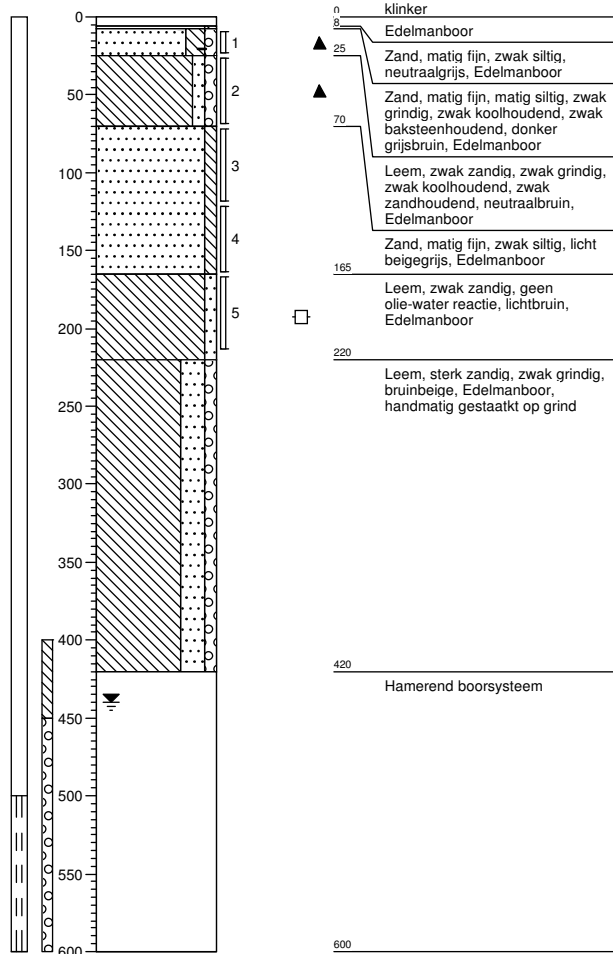
Boring: 02

Datum: 08-06-2018



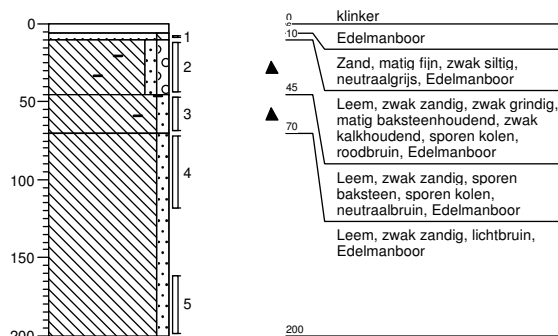
Boring: 03

Datum: 08-06-2018



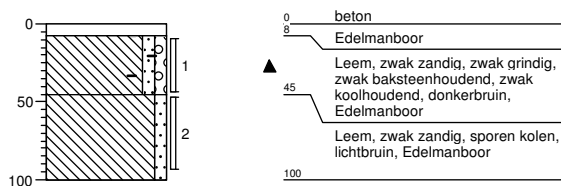
Boring: 04

Datum: 08-06-2018



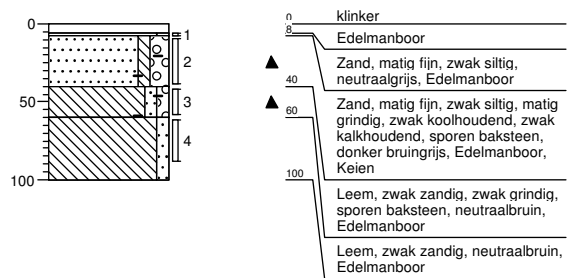
Boring: 05

Datum: 08-06-2018



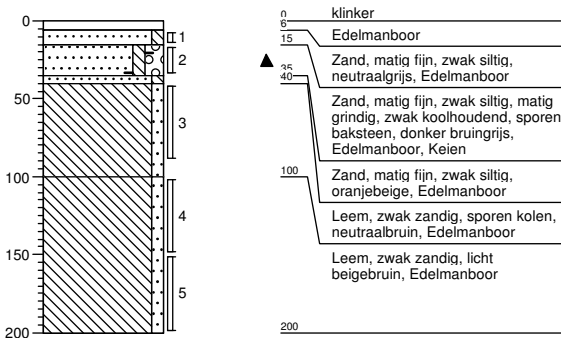
Boring: 06

Datum: 08-06-2018



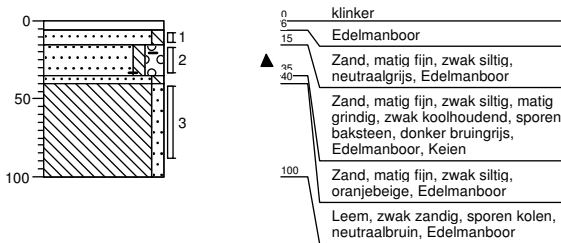
Boring: 07

Datum: 08-06-2018



Boring: 08

Datum: 08-06-2018



Bijlage 4

Getoetste analyseresultaten
grond conform BoToVa

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 06-09-2018 - 09:05)

Projectcode	E183300	E183300
Projectnaam	Vbo Irmstraat sveld	Vbo Irmstraat sveld
Monsteromschrijving	01	02
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
droge stof	%	92,9	92,9			90,7	90,7		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1,2	1,2			2,4	2,4		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	2,6	2,6			4,9	4,9		
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	57	205	--		100	284	--	
cadmium	mg/kg	<0,2	0,239	<=AW	-0,03	0,43	0,696	WO	0,01
kobalt	mg/kg	6,7	22,1	WO	0,04	7,2	19,2	WO	0,02
koper	mg/kg	12	24,3	<=AW	-0,10	20	37,2	<=AW	-0,02
kwik	mg/kg	<0,05	0,0498	<=AW	0,00	0,07	0,0958	<=AW	0,00
lood	mg/kg	20	31,1	<=AW	-0,04	60	89	WO	0,08
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	<=AW	-0,01	0,67	0,67	<=AW	0,00
nikkel	mg/kg	17	47,2	IN	0,19	18	42,3	IN	0,11
zink	mg/kg	60	138	<=AW	0,00	160	328	IN	0,32
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0,03	0,03	-		0,12	0,12	-	
fenantreen	mg/kg	0,25	0,25	-		2,7	2,7	-	
antraceen	mg/kg	0,06	0,06	-		0,84	0,84	-	
fluoranteen	mg/kg	0,59	0,59	-		7,0	7	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,28	0,28	-		4,0	4	-	
chryseen	mg/kg	0,31	0,31	-		3,0	3	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,17	0,17	-		1,8	1,8	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,28	0,28	-		3,5	3,5	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,23	0,23	-		2,5	2,5	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,21	0,21	-		2,4	2,4	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	2,41	2,41	WO	0,02	27,86	27,9	IN	0,68
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 52	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 101	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 118	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 138	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 153	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
PCB 180	ug/kg	<1	3,5	-		<1	2,92	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	24,5	<=AW	-	4,9	20,4	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17,5	--	-	<5	14,6	--	
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17,5	--	-	45	188	--	
fractie C22-C30	mg/kg	9	45	--	-	66	275	--	
fractie C30-C40	mg/kg	10	50	--	-	53	221	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	<=AW	-0,02	160	667	>IND	0,10

Monstercode	Monsteromschrijving
12806624-001	01 01 (5-35) 02 (8-12) 03 (8-25) 06 (6-8) 07 (6-15) 08 (6-15)
12806624-002	02 02 (12-40) 06 (8-40) 07 (15-35) 08 (15-35)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 06-09-2018 - 09:05)

Projectcode	E183300	E183300
Projectnaam	Vbo Irmstraat sveld	Vbo Irmstraat sveld
Monsteromschrijving	03	04
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
droge stof	%	81,8	81,8			80,2	80,2		
gewicht artefacten	g	9,2				<1			
aard van de artefacten	-	Stenen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	2,7	2,7			0,7	0,7		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	10	10			16	16		
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	61	118	--		50	70,5	--	
cadmium	mg/kg	0,21	0,313	<=AW	-0,02	<0,2	0,198	<=AW	-0,03
kobalt	mg/kg	8,0	15	<=AW	0,00	8,7	12,1	<=AW	-0,02
koper	mg/kg	14	22,3	<=AW	-0,12	12	16,7	<=AW	-0,16
kwik	mg/kg	0,05	0,0633	<=AW	0,00	<0,05	0,041	<=AW	0,00
lood	mg/kg	20	27,1	<=AW	-0,05	11	13,8	<=AW	-0,08
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	<=AW	-0,01	0,52	0,52	<=AW	-0,01
nikkel	mg/kg	17	29,8	<=AW	-0,08	21	28,3	<=AW	-0,10
zink	mg/kg	57	94,9	<=AW	-0,08	59	81,8	<=AW	-0,10
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0,02	0,02	-		<0,01	0,007	-	
fenantreen	mg/kg	0,05	0,05	-		<0,01	0,007	-	
antraceen	mg/kg	0,01	0,01	-		<0,01	0,007	-	
fluoranteen	mg/kg	0,14	0,14	-		<0,01	0,007	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,08	0,08	-		<0,01	0,007	-	
chryseen	mg/kg	0,06	0,06	-		<0,01	0,007	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,05	0,05	-		<0,01	0,007	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,08	0,08	-		<0,01	0,007	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,06	0,06	-		<0,01	0,007	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,05	0,05	-		<0,01	0,007	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0,6	0,6	<=AW	-0,02	0,07	0,07	<=AW	-0,04
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 52	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 101	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 118	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 138	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 153	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
PCB 180	ug/kg	<1	2,59	-		<1	3,5	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	18,1	<=AW	-	4,9	24,5	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	13	--	-	<5	17,5	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	11	40,7	--	-	<5	17,5	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	10	37	--	-	<5	17,5	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	10	37	--	-	<5	17,5	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	30	111	<=AW	-0,02	<20	70	<=AW	-0,02

Monstercode	Monsteromschrijving
12806624-003	03 01 (40-90) 03 (25-70) 04 (10-45) 05 (8-45)
12806624-004	04 01 (90-140) 01 (150-200) 02 (40-90) 03 (165-215) 04 (160-200) 05 (45-95) 06 (60-90) 07 (40-90) 07 (150-200)

Legenda

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
BI	SYNLAB berekende BodemIndex waarde: $\text{BI} = (BT - (S \text{ of } AW)) / (I - (S \text{ of } AW))$

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt :zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Normenblad

Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
METALEN					
cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190
koper	mg/kg	40	54	190	190
kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
lood	mg/kg	50	210	530	530
molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100
zink	mg/kg	140	200	720	720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1,5	6,8	40	40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000
MINERALE OLIE					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

AW	= Achtergrondwaarden
WO	= Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen
IND	= Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie
I	= Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 06-09-2018 - 09:03)

Projectcode	E183300	E183300
Projectnaam	Vbo Irmstraat sveld	Vbo Irmstraat sveld
Monsteromschrijving	02-1	02-2
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-1	Grond (AS3000)-1
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
droge stof	%	88,1	88,1			86,6	86,6		
gewicht artefacten	g	<1				19			
aard van de artefacten	-	Geen				Stenen			
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0,04	0,04	-		0,03	0,03	-	
fenantreen	mg/kg	0,51	0,51	-		0,42	0,42	-	
antraceen	mg/kg	0,20	0,2	-		0,14	0,14	-	
fluoranteen	mg/kg	1,6	1,6	-		1,7	1,7	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,80	0,8	-		1,00	1	-	
chryseen	mg/kg	0,66	0,66	-		1,0	1	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,45	0,45	-		0,65	0,65	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,84	0,84	-		1,2	1,2	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,79	0,79	-		0,94	0,94	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,71	0,71	-		0,87	0,87	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	6,6	6,6	WO	0,13	7,95	7,95	IN	0,17
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	14,6	--		<5	14,6	--	
fractie C12-C22	mg/kg	14	58,3	--		17	70,8	--	
fractie C22-C30	mg/kg	41	171	--		28	117	--	
fractie C30-C40	mg/kg	48	200	--		15	62,5	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	100	417	IN	0,05	60	250	IN	0,01

Monstercode	Monsteromschrijving
12817631-001	02-1 02 (12-40)
12817631-002	02-2 06 (8-40)

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing		
Bodemtype	humus	lutum
Bodemtype 1	2.4%	4.9%

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 06-09-2018 - 09:03)

Projectcode	E183300	E183300
Projectnaam	Vbo Irmstraat svelt	Vbo Irmstraat svelt
Monsteromschrijving	02-3	02-4
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-1	Grond (AS3000)-1
Monster conclusie	Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Interventiewaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
droge stof	%	91,2	91,2			90,9	90,9		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0,23	0,23	-		0,15	0,15	-	
fenantreen	mg/kg	6,7	6,7	-		10	10	-	
antraceen	mg/kg	2,2	2,2	-		3,5	3,5	-	
fluoranteen	mg/kg	11	11	-		20	20	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	6,4	6,4	-		11	11	-	
chryseen	mg/kg	5,2	5,2	-		9,5	9,5	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	2,5	2,5	-		4,5	4,5	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	4,8	4,8	-		8,7	8,7	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	3,1	3,1	-		5,3	5,3	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	3,2	3,2	-		5,3	5,3	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	45,33	45,3	>I	1,14	77,95	78	>I	1,99
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	14,6	--		<5	14,6	--	
fractie C12-C22	mg/kg	83	346	--		140	583	--	
fractie C22-C30	mg/kg	130	542	--		180	750	--	
fractie C30-C40	mg/kg	120	500	--		130	542	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	330	1380	>IND	0,25	450	1880	>IND	0,35

Monstercode	Monsteromschrijving
12817631-003	02-3 07 (15-35)
12817631-004	02-4 08 (15-35)

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing		
Bodemtype	humus	lutum
Bodemtype 1	2.4%	4.9%

Legenda

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
BI	SYNLAB berekende BodemIndex waarde: $= (BT - (S \text{ of } AW)) / (I - (S \text{ of } AW))$

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt :zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Normenblad

Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1,5	6,8	40	40
MINERALE OLIE					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

AW	= Achtergrondwaarden
WO	= Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen
IND	= Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie
I	= Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Bijlage 5

Getoetste analyseresultaten
grondwater conform BoToVa

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb

(Toetsversie 1.1.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 06-09-2018 - 09:02)

Projectcode	E183300
Projectnaam	Dr. Ottenstraat te Simpelveld
Monsteromschrijving	Peilbuis
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI
METALEN					
barium	ug/l	110	110	>S	0,10
cadmium	ug/l	<0,20	0,14	<=S	-
kobalt	ug/l	<2	1,4	<=S	-
koper	ug/l	6,2	6,2	<=S	-
kwik	ug/l	<0,05	0,035	<=S	-
lood	ug/l	<2,0	1,4	<=S	-
molybdeen	ug/l	<2	1,4	<=S	-
nikkel	ug/l	6,0	6	<=S	-
zink	ug/l	<10	7	<=S	-
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
tolueen	ug/l	0,49	0,49	<=S	-
ethylbenzeen	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
o-xyleen	ug/l	0,11	0,11	-	-
p- en m-xyleen	ug/l	0,21	0,21	-	-
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0,32	0,32	>S	0,00
styreen	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	ug/l	<0,02	0,014	<=S	-
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<=S	-
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	-	-
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	-	-
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0,14	0,14	<=S	-
dichloormethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-	-
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-	-
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-	-
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0,42	0,42	<=S	-
tetrachlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<=S	-
tetrachloormethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S	-
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S	-
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S	-
trichlooretheen	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
chloroform	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
vinylchloride	ug/l	<0,2	0,14	<=S	-
tribroommethaan	ug/l	<0,2	0,14	---	-
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	ug/l	<25	17,5	--	-
fractie C12-C22	ug/l	<25	17,5	--	-
fractie C22-C30	ug/l	<25	17,5	--	-
fractie C30-C40	ug/l	<25	17,5	--	-
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	35	<=S	-

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS**Eenheid BT BC****12831323-001**

som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

ug/l **1.23** ^--
DIMSLS **0.0002**

Monstercode	Monsteromschrijving
12831323-001	Peilbuis

Legenda

Verklaring kolommen

SR Resultaat op het analyserapport

BT Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.

BC Toetsoordeel

BI SYNLAB berekende BodemIndex waarde: $\frac{BT - (S \text{ of } AW)}{I - (S \text{ of } AW)}$

Verklaring toetsingsoordelen

- Geen toetsoordeel mogelijk

-- Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing

--- Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

<=AW Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde

<=S Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde

>S Groter dan de streefwaarde

>I Groter dan interventiewaarde

>(ind)IINEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden

^ Enkele parameters ontbreken in de som

Normenblad**Toetskeuze: T.13: Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb**

Analyse	Eenheid	S	I
METALEN			
barium	ug/l	50	625
cadmium	ug/l	0,4	6
kobalt	ug/l	20	100
koper	ug/l	15	75
kwik	ug/l	0,05	0,3
lood	ug/l	15	75
molybdeen	ug/l	5	300
nikkel	ug/l	15	75
zink	ug/l	65	800
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	ug/l	0,2	30
tolueen	ug/l	7	1000
ethylbenzeen	ug/l	4	150
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0,2	70
styreen	ug/l	6	300
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	ug/l	0,01	70
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	ug/l	7	900
1,2-dichloorethaan	ug/l	7	400
1,1-dichlooretheen	ug/l	0,01	10
dichloormethaan	ug/l	0,01	1000
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0,01	20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0,8	80
tetrachlooretheen	ug/l	0,01	40
tetrachloormethaan	ug/l	0,01	10
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	0,01	300
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	0,01	130
trichlooretheen	ug/l	24	500
chloroform	ug/l	6	400
vinylchloride	ug/l	0,01	5
tribroommethaan	ug/l		630
MINERALE OLIE			
totaal olie C10 - C40	ug/l	50	600

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

S = Streefwaarden

I = Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Bijlage 6

Verklaring van functiescheiding

Versienummer: 02
Versiedatum: 4 mei 2018

Pagina 1 van 1

Projectnaam	VBO Irmstraat 25-27 te Simpelveld
Projectnummer	E183300

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van:

O BRL-SIKB 1000 O protocol 1001
O protocol 1002

- BRL-SIKB 2000
- protocol 2001
- protocol 2002
- protocol 2018

O BRL-SIKB 2100 O protocol 2101

O BRL-SIKB 6000 O protocol 6001

Naam: Guido Hamers / ~~Hans Wolfs~~ / ~~Loek Riga~~ / ~~René Kroonen~~
~~Jens Kusters~~ / ~~Kelly Leers~~ / ~~Femke Pakbier~~ /
~~Erik Sonnemans~~ / ~~Tom Aelmans~~ / *Sander Bonants*

Functie: ~~veldmedewerker / monsternemer / milieukundig begeleider /~~
~~boormeester~~

Datum uitvoering: 8 juni en 9 juli '18

Handtekening: 

Bijlage 7

Asbestinspectierapport +
analysecertificaten asbest

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302E Monsternameplan 2018	
	Versienummer: 02 Versiedatum: 4 mei 2018	Pagina 1 van 2

MONSTERNAMEPLAN 2018
1. PROJECTGEGEVENS

Projectnummer	: E183300
---------------	-----------

2. UITVOERING VELDWERK

☒ deelgebieden ☐ nee ☐ ja, op basis van locatiebezoek / historische informatie aantal deelgebieden:		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A	op/1 km	1325 m ²
B		
C		
D		
E		

deelgebied	gaten		analyse
	aantal	lxbxd	
A	8	0,3x0,3x0,5	5707 (1x)
B			
C			
D			
E			

deelgebied	sleuven		analyse
	aantal	lxbxd	
A			
B			
C			
D			
E			

deelgebied	boringen		analyse
	aantal	lxbxd	
A	2	0,20-2m	—
B			
C			
D			
E			

3. AANLEVEREN MONSTERS

Monstercodering	☒ standaard: monster 1... ☐ afwijkend:.....
Monsterverpakking	☒ 10 l emmers, laboratorium: SYNLAB ☐ anders:
Aanleveren aan:	☒ laboratorium SYNLAB
Plaats en tijd aanleveren monsters	☒ plaats: Voerendaal ☒ datum: 8 juni 2018
analyses	☒ NEN-5707 ☐ NEN-5897
- monstername conform NEN5707 en werkinstructie WI302E - registratie op monsternameformulier SF302F	

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302E Monsternameplan 2018	
	Versienummer: 02 Versiedatum: 4 mei 2018	Pagina 2 van 2

4. VEILIGHEIDSPAN

Standaard veiligheidsmateriaal:

- | | | |
|---|------------------------|------------|
| + wegwerp overschoenen of afspoelbare laarzen | + wegwerp handschoenen | + plakband |
| + stickers "voorzichtig, bevat asbest" | + veiligheidshelm | |

- ☒ blootstellingsverwachting aan asbestvezels < risicogrenswaarde (=Verwaarloosbaar Risiconiveau)
- standaard veiligheidsmateriaal

- 0 blootstellingsverwachting > VR en < MTR (maximaal toelaatbaar risiconiveau)
- standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, halfgelaatsmasker

- 0 blootstellingsverwachting > MTR
- standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, volgelaatsmasker, deco-unit, overdrukcabine op laadschop of kraan

- indeling afgeleid uit RIVM rapport 711700134/2003
- instructies en maatregelen conform WI302E+F, WI501A en CROW 400

- Aanvullende instructies nodig voor ☐ ja _____

☐ n.v.t.

5. EVENTUELE AANVULLENDE OPMERKINGEN

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamatformulier 2018	
	Versienummer: 01 Versiedatum: 1 januari 2018	Pagina 1 van 3

1. PROJECTGEGEVENS

Projectnummer: E183300

2. ALGEMEEN

Doel onderzoek: kwaliteit bodem vaststellen	
Uitvoerende organisatie: Aelmans Eco B.V.	datum uitvoering: 8-6-18
Projectleider: GHA	telefoon:
Veldmedewerker: LRI - HWO - GHA - JKU - KLE - FPA - ERS - SOR - SBO - ...	

3. LOCATIEGEGEVENS

Locatie ingedeeld in deelgebieden?		
☒ nee		
☐ ja		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A	tuin / erf / iuw	1325 m ²
B		
C		
D		
E		

4. OMSTANDIGHEDEN VISUELE INSPECTIE

dag , datum: 8-6-18 dagdeel: 15:00 uur			
Neerslag	☒ < 10mm/dag	☐ > 10mm/dag	regen / hagel / sneeuw
Tijdstip	9:00 uur		
Zicht	☒ > 50 m	☐ < 50 m	
Bedekking maaiveld	☐ < 25%	☒ > 25%	vegetatie / waterplassen / anders nl. hinder
Vegetatie verwijderd	☐ ja, bedekkingsgraad na verwijdering ☐ < 25% ☐ > 25%		
	☒ nee		

5. RESULTATEN VISUELE INSPECTIE

asbest type 1	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op
asbest type 2	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op
asbest type 3	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamatformulier 2018	
	Versienummer: 01 Versiedatum: 1 januari 2018	Pagina 3 van 3

7. AFRONDING VELDWERK

Monstercodering	☒ standaard: monster 1... ☐ afwijkend:.....	
Monsterverpakking	☒ 10 l emmers, laboratorium: SYNLAB ☐ anders:	
Aanleveren aan:	☒ laboratorium SYNLAB	
Plaats en tijd aanleveren monsters	☐ plaats: Voerendaal ☐ datum: 1-6-8	
Analyses	☒ NEN-5707 ☐ NEN-5897	
Bijlagen aanwezig?	☒ kaart	☐ foto's
Afwijkingen van het protocol 2018 of van NEN-5707	☒ ja, <i>geen nu conform</i>	☐ nee
Paraaf veldmedewerker	<i>[Handwritten signature]</i>	
Voor akkoord projectleider	<i>[Handwritten signature]</i>	

Notities/opmerkingen:

8. ONDERZOEKSMATERIAAL

• spade, hark, folie, werkschets		
☐ schouwbak	☒ grove zeven	☒ grondboor
☐ monsterschap	☒ meetlint	☒ meetwiel
☐ piketpaaltjes	☐ landmeetapparatuur	☐ markeerlint
☐ laadschop	☒ hersluitbare zakken	☒ afsluitbare emmers
☐ werkwater	☒ balans	☐ _____

AELMANS ECO BV
Dhr. G. Hamers
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : vbo Irmstraat Sveld (asbest)
Uw projectnummer : E183300
SYNLAB rapportnummer : 12806630, versienummer: 1

Rotterdam, 29-06-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E183300. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam vbo Irmstraat Sveld (asbest)
 Projectnummer E183300
 Rapportnummer 12806630 - 1

Orderdatum 08-06-2018
 Startdatum 08-06-2018
 Rapportagedatum 29-06-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	monster 1

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

VOORBEREIDENDE RESULTATEN

totaal aangeleverd monster	kg		15.39
in behandeling genomen gewicht	kg		15.39
Mengmonster samengesteld			nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		14078
droge stof	gew.-%		91.9

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	<2
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.5
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam vbo Irmstraat Sveld (asbest)
 Projectnummer E183300
 Rapportnummer 12806630 - 1

Orderdatum 08-06-2018
 Startdatum 08-06-2018
 Rapportagedatum 29-06-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1679374	08-06-2018	08-06-2018	ALC291

Paraaf :

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12806630-001

Datum analyse: 29-06-2018

Projectnummer: E183300

Projectnaam: E183300

Monsteromschrijving: monster 1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	1.5		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	14137	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	14078	g	
totaal gewicht voor drogen	15390	g	
droge stof	91.9	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	59	100														
8-20	1804	100														
4-8	1514	100														
2-4	1650	63.3														0.5
1-2	1193	22.3														0.6
0.5-1	1596	5.8														0.5
<0.5	6321															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen.

Bijlage 8

Kadastrale gegevens

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Simpelveld D 3227](#)

Kadastrale objectidentificatie : 036110322770000

Locaties Irmstraat 25
6369 VL Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G01
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G02
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G03
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G04
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G05
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G06
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G07
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G08
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Irmstraat 25 G09
Simpelveld

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Er zijn meer locaties bij dit object

Grootte 1.010 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 196745 - 316106

Omschrijving Wonen met bedrijvigheid
Erf - Tuin

Ontstaan uit [Simpelveld D 2772](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

RECHTEN

1 Eigendom belast met Vruchtgebruik (1.1)

Soort recht	Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 7048/53 Roermond	Ingeschreven op	29-01-1991
Naam gerechtigde	Mevrouw Carola Peter Johanna Janssen		
Adres	Hamerstraat 7 A 6287 NG EYS		
Geboren	11-01-1973	te	HEERLEN
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Burgerlijke staat	Zie akte		

1.1 Vruchtgebruik (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 7005/46 Roermond	Ingeschreven op	12-12-1990
Naam gerechtigde	Mevrouw Anna Catharina Hendrix		
Adres	Irmstraat 25 A 6369 VL SIMPELVELD		
Geboren	03-03-1934	te	HEERLEN
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen			
Burgerlijke staat	Zie akte		
Aantekening recht	Raadpleeg brondocument		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 7048/53 Roermond	Ingeschreven op	29-01-1991

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Simpelveld D 3228		
	Kadastrale objectidentificatie : 036110322870000		
Locatie	Irmstraat 27 6369 VL Simpelveld		
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen		
Grootte	115 m ²		
Grens en grootte	Vastgesteld		
Coördinaten	196747 - 316085		
Omschrijving	Wonen		
Koopsom	€ 112.252	Koopjaar	2003
Ontstaan uit	Simpelveld D 2772		

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15048/110 Roermond	Ingeschreven op	23-05-2003
Naam gerechtigde	De heer Henricus Maria Johannes van der Heijden		
Adres	Hamerstraat 7 A 6287 NG EYS		
Geboren	10-04-1957	te	HEERLEN
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Burgerlijke staat	Zie akte		

1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15048/110 Roermond	Ingeschreven op	23-05-2003
Naam gerechtigde	Mevrouw Carola Peter Johanna Janssen		
Adres	Hamerstraat 7 A 6287 NG EYS		



BETREFT

Simpelveld D 3228

UW REFERENTIE

E183300 FPA

GELEVERD OP

04-05-2018 - 16:40

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11005693779

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

03-05-2018

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

30-04-2018

BLAD

2 van 2

Geboren 11-01-1973

te HEERLEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.