

AANVULLEND ECOLOGISCH ONDERZOEK

VONDERSTRAAT

TE SCHINNEN



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Ecologie

Aanvullend ecologisch onderzoek Vonderstraat te Schinnen

Opdrachtgever	ZOwonen Luxemburgstraat 30 6135 LC Sittard
Rapportnummer	15114398
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	16 november 2016
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	drs. J.G.T. Driessen
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	ir. T. Leeuwis
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde protocollen en richtlijnen voor onderzoek. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING	2
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving.....	2
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	3
3	ONDERZOEKSMETHODIEK	4
3.1	Huismus.....	4
3.2	Gierzwaluw	4
3.3	Vleermuizen.....	4
3.4	Steenmarter	5
4	ONDERZOEKSRESULTATEN.....	6
4.1	Huismus.....	6
4.2	Gierzwaluw	6
4.3	Vleermuizen.....	7
4.4	Steenmarter	8
5	TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING	9
5.1	Broedvogels.....	9
5.2	Vleermuizen.....	10
5.3	Steenmarter	10
6	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	11

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van ZOwonen opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Vonderstraat te Schinnen.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen sloop en nieuwbouw ter plaatse.

Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan flora en fauna die Arcadis in 2015 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (projectnummer C05053.000104, d.d. 30 november 2015).

Uit de quickscan is gebleken dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Flora- en faunawet ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen, de gierzwaluw, de huismus en de steenmarter meer informatie noodzakelijk is. Op basis van het aanvullend ecologisch onderzoek is dan ook beoordeeld of er bij de uitvoering van de renovatiewerkzaamheden sprake zal zijn van overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van huismussen, gierzwaluwen, vleermuizen en/of steenmarters

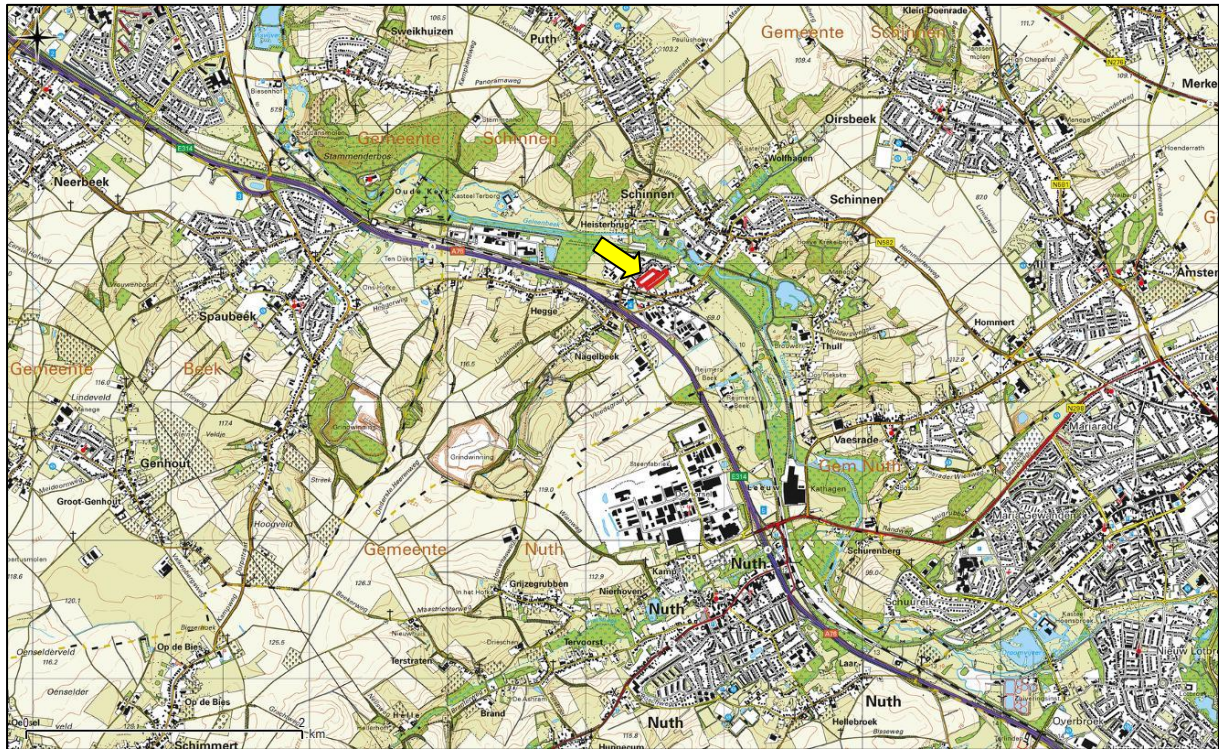
Econsultancy is lid van de branchevereniging "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie ($\pm 1,2$ ha) is gelegen aan de Vonderstraat, aan de zuidkant van de kern van Schinnen. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 68 D (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie $X = 189.486$, $Y = 327.898$.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie is bebouwd met diverse woningblokken zowel aan de noordzijde als aan de zuidzijde van de Vonderstraat. Ten noorden en westen van de onderzoekslocatie bevinden zich overige woningblokken. Ten zuiden van de onderzoekslocatie bevinden zich groene tuinen van achtergelegen woningen en ten noorden, westen en oosten van de onderzoekslocatie zijn tevens woonpercelen gelegen.

In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven.



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens de huidige bebouwing ter plaatse te slopen en nieuwbouw te realiseren. De nieuwbouw zal bestaan uit eengezinswoning en patiowoningen.

3 ONDERZOEKSMETHODIEK

3.1 Huismus

Ten aanzien van de huismus zijn tijdens het broedseizoen van de huismus in de periode 1 april – half mei, twee veldbezoeken uitgevoerd, met een tussenliggende periode van circa 10 dagen, in de ochtend. Tijdens de veldbezoeken is gelet op de aanwezigheid van roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends), vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Tevens is gedurende de veldbezoeken in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal of voedsel) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Op basis van de veldbevindingen is bepaald of zich onder het dakpannen dak van de te slopen woningen broedlocaties van de huismus bevinden. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in de soortenstandaard van de huismus (Rijksdienst van Ondernemend Nederland, versie december 2014).

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 12 °C. De windsnelheid lag beneden de 3 beaufort, het was helder tot half bewolkt en er was geen sprake van neerslag.

3.2 Gierzwaluw

Voor de gierzwaluw zijn in de periode van juni tot half juli drie aanvullende veldbezoeken uitgevoerd met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen. De veldbezoeken zijn gedurende de avondschemering voor zonsondergang uitgevoerd. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in de soortenstandaard van de gierzwaluw (Rijksdienst van Ondernemend Nederland, versie december 2014). In de betreffende periode scheren groepen gierzwaluwen langs gevels van panden waarin zich nesten bevinden. De vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het “gieren” van langs vliegende groepen soortgenoten. Bovendien zijn tijdens de avondschemering vaak invliegende vogels waar te nemen. Tabel I geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor gierzwaluwen.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van gierzwaluwen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 16 °C. De windsnelheid lag beneden de 4 beaufort en er was geen sprake van neerslag.

3.3 Vleermuizen

Voor vleermuizen zijn in de periode mei tot en met september in totaal vijf aanvullende veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie 27 maart 2013), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdierverseniging, in overleg met Dienst Landelijk Gebied en de Gegevensautoriteit Natuur. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies kraam, zomer- en paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

Het vleermuisenonderzoek is uitgevoerd binnen de meest gunstige periode van het jaar waarin vleermuizen aantoonbaar van de onderzoekslocatie gebruik kunnen maken (mei - september). Winterverblijfplaatsen zijn zeer lastig aan te tonen. Gedurende de periode mei tot en met half juli hebben de meeste soorten hun zomer- en kraamverblijfplaatsen bezet en zijn druk bezig met het grootbrengen van jonge dieren. Vanaf eind juli vallen de kraamkolonies uiteen, verspreiden de vrouwtjes zich en gaan op zoek naar het gezelschap van baltende mannetjes. Naast kraam- en paarverblijfplaatsen is het aanvullende onderzoek ook gericht op de functie zomerverblijfplaats.

Tijdens de veldbezoeken is voornamelijk gelet op uitvliegende, invliegende of zwermende vleermuizen. Daarnaast is er gelet op foeragerende en passerende vleermuizen. Tijdens de twee laatste veldbezoeken is voornamelijk gelet op sociale geluiden. In de periode half augustus - september produceren mannetjes vleermuizen de meeste sociale geluiden vanuit of vliegend rondom bebouwing om vrouwtjes te lokken.

Alle veldbezoeken zijn uitgevoerd met behulp van een batdetector (Pettersson D 240x) met opname-mogelijkheid. Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soort) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij wordt gebruik gemaakt van analyseprogramma Batsound. Tabel I geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor vleermuizen.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. De buitentemperaturen lagen tussen de 13 °C en 22 °C, de windsnelheid bedroeg maximaal 3 Beaufort en tijdens alle veldbezoeken was het geheel droog of enkel lichte motregen. De weersomstandigheden voldoen hierbij aan de protocollaire eisen voor vleermuizen onderzoek: temperatuur niet lager dan 12 °C, de windsnelheid beneden de 5 Beaufort en geen sprake van neerslag, anders dan lichte motregen.

3.4 Steenmarter

Voor steenmarter geldt dat de leegstaande panden in de straat geïnspecteerd zijn op sporen als uitwerpselen en prooiresten van de steenmarter. Daarnaast is tijdens de veldbezoeken geïnformeerd bij buurtbewoners of waarnemingen van de steenmarter bekend zijn.

Tabel I. Onderzoeksinspanning aanvullend ecologisch onderzoek

tabel:

Onderzoeksspanning aanvullend ecologisch onderzoek

		2016							
		maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober
vleermuizen	tijdstip	-		1 x ochtend en 2 x avond			2 x avond		-
	datum			18 mei (ochtend), 8 juni en 14 juli (avond)			4 september en 30 september		
	functie			zomer- en kraamverblijfplaats			paarverblijfplaats		
huismus	tijdstip		2x ochtend		-				
	datum		4 april en 22 april						
	functie		nestlocaties						
gierzwaluw	tijdstip	-			3 x avond		-		
	datum				8 juni, 20 juni en 14 juli				
	functie				nestlocaties				
steenmarter	tijdstip			1 x ochtend		-			
	datum			22 april					
	functie			verblijfplaats					

4 ONDERZOEKSRESULTATEN

4.1 Huismus

Huismussen nestelen meestal in ruimtes onder dakpannen, die via de dakgoot te bereiken zijn. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar vanuit de plaats waar hun nestlocatie zich bevindt. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het dak van het gebouw nesten van huismus bevinden.

Tijdens het veldbezoek zijn roepende mannetjes waargenomen vanuit de dakgoot bij Vonderstraat nummer 43/44 (twee mannetje) en nummer 39 (zie figuur 3). Hier bevinden zich in totaal dan ook drie nestlocaties van de huismus. Desbetreffende nestlocaties worden dan ook verstoord en vernietigd worden bij de voorgenomen sloop.

Naast deze drie nestlocaties op de onderzoekslocatie is tevens een nestlocatie bij naastgelegen woning Vonderstraat 31 vastgesteld. Ook zijn fluitende mannetjes waargenomen op de daken van de woningen aan de Breyenrode gelegen ten noorden van de onderzoekslocatie.



Figuur 3. Vastgesteld nestlocaties van huismus binnen de onderzoekslocatie.

4.2 Gierzwaluw

Gierzwaluwen nestelen meestal in ruimtes onder dakpannen en openingen onder boeidelen. Gierzwaluwen vliegen gegroepeerd met hoge snelheden tussen de gebouwen door en vliegen daarbij plotseling ergens binnen. Op de onderzoekslocatie zijn gedurende de veldbezoeken, welke plaats-

vonden tijdens het broedseizoen, geen in- of uitvliegende gierzwaluwen waargenomen of indicaties met een binding tot de bebouwing. Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat de te slopen bebouwing een nestlocatie vormt voor de gierzwaluw.

4.3 Vleermuizen

Verblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie

Tijdens het ochtendbezoek in de kraamperiode is bij Vonderstraat 9, 37, 38 en 39 een enkele invliegende gewone dwergvleermuis waargenomen (zie figuur 4). Daarnaast zijn bij Vonderstraat 35, twee invliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Onder de daken en mogelijk in de spouwmuur van de woningen bevinden zich dan ook in totaal vijf zomerverblijfplaatsen van minstens zes gewone dwergvleermuizen. Aangezien de verblijfplaatsen door maximaal twee individuen gebruikt worden tezamen met het feit dat geen kraamkolonies zijn waargenomen tijdens de avondbezoeken kan de aanwezigheid van een kraamkolonie in de slopen bebouwing worden uitgesloten. Overige invliegende, uitvliegende of baltende vleermuizen zijn niet waargenomen binnen de onderzoekslocatie zowel tijdens de kraam- als paarperiode.

Vanwege de aanwezigheid van vijf zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de woningen is tevens niet uit te sluiten dat in de winter de verblijfplaatsen worden gebruikt als winterverblijfplaats door één of enkele individuen van de gewone dwergvleermuis. Een massawinterverblijfplaats is niet vastgesteld. Bij de voorgenomen sloop worden dan ook vijf zomer- en mogelijk winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis weggenomen en verstoord.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie

Tijdens de veldbezoeken zijn nabij de woningen in de omgeving van de onderzoekslocatie geen invliegende of uitvliegende vleermuizen waargenomen. Vanwege de afstand tot de onderzoekslocatie en de aard van de ingreep is bovendien uitgesloten dat in de directe omgeving verblijfplaatsen aanwezig zijn die verstoring zullen ondervinden van de voorgenomen plannen op de onderzoekslocatie

Foeragerende vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken zijn enkele foeragerende vleermuizen rondom het groen in de tuinen op de onderzoekslocatie. In de nieuwe situatie zullen echter nieuwe tuinen gerealiseerd worden. Bovendien zijn in de omgeving in de vorm van bospercelen voldoende alternatieve foerageermogelijkheden aanwezig. Verstoring van essentieel foerageergebied is dan ook niet aan de orde.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Dergelijke potentiële vliegroutes zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Tijdens de veldbezoeken zijn in de directe omgeving geen eenduidig vliegpatronen aangetroffen die door meerdere individuen worden gevolgd. Waargenomen vleermuizen betreffen exemplaren, welke uit verschillende richtingen afkomstig zijn. Verstoring van een vliegroute van vleermuizen is niet aan de orde.



Figuur 4. Vastgesteld zomer- en mogelijk winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

4.4 Steenmarter

Tijdens de inspectie van de leegstaande woningen zijn geen sporen aangetroffen zoals uitwerpselen of prooiresten, die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort. Bij intensief gebruik van een locatie door deze soort zijn dergelijke sporen vrij eenvoudig aan te treffen. Bovendien zijn bij het navragen aan de bewoners geen meldingen van steenmarteroverlast gedaan. Op basis van deze gegevens is het uit te sluiten dat steenmarter een vaste rust- en verblijfplaats heeft op de onderzoekslocatie.

5 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

5.1 Broedvogels

Alle broedende inheemse vogels en hun nesten zijn wettelijk beschermd en vallen onder de strikt beschermde klasse (soorten tabel 3). De Flora- en faunawet regelt onder meer de bescherming van vogels in het broedseizoen: het verstoren van broedende vogels en jongen, of het vernielen van nesten en eieren is verboden. Nesten van huismus en gierzwaluw zijn het gehele jaar beschermd. Het betreffen soorten uit de beschermingscategorie 2 van de aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen (bron: Dienst Regelingen, 25 augustus 2009): Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.

Huisumus

In de te slopen woningen zijn in totaal drie nestlocaties van de huismus vastgesteld. De nesten van huismussen zijn jaarrond beschermd. De voorgenomen sloop van de woningen betekent een verstoring en vernietiging van de nesten van huismus, en daarmee een overtreding van de Flora- en faunawet. Ten behoeve van de sloop van de desbetreffende bebouwing dient voor huismus dan ook een ontheffing te worden aangevraagd bij de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland, onderdeel van het Ministerie van Economische Zaken, voor het verstoren/vernietiging van een vaste rust- en verblijfplaats. Daarnaast zal door het treffen van mitigerende maatregelen de functionaliteit van de onderzoekslocatie voor de drie paar huismussen te allen tijde behouden moeten blijven en verstoring van individuen moeten worden voorkomen. Zowel gedurende de werkzaamheden als in de toekomstige situatie. De mitigerende maatregelen dienen te worden vastgelegd in een ecologisch projectplan en ter goedkeuring worden voorgelegd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland middels een ontheffingsaanvraag. Deze aanvraag zal vervolgens, na circa 16 weken, worden beantwoord.

Het ecologisch projectplan bevat de te nemen maatregelen ten aanzien van vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde soorten op de projectlocatie. De te nemen maatregelen zijn voor huismus in te delen in de volgende stappen:

- a. Het tijdig aanbieden van 6 alternatieve verblijfplaatsen als tijdelijke opvang van het verlies van de verblijfplaatsen tussen het ongeschikt maken van de bebouwing voor huismus uiterlijk 3 maanden voor aanvang van de sloop;
- b. Het ongeschikt maken van de bebouwing voor de huismus, uiterlijk 3 dagen voor de sloop in de minst kwetsbare periode, dit wil zeggen buiten het broedseizoen (eind maart- eind augustus) en een vorstperiode;
- c. in de nieuwe situatie duurzame verblijfsmogelijkheden voor de huismus creëren door het plaatsen van vogelvides in de nieuwbouw die minimaal 6 duurzame nieuwe verblijfsmogelijkheden voor huismus bieden.

Gierzwaluw

Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat de te slopen bebouwing een vaste rust- en verblijfplaats vormt voor gierzwaluw. Overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van gierzwaluw is niet aan de orde.

5.2 Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten genieten zowel binnen de Flora- en faunawet als binnen de Natuurbeschermingswet een strikte bescherming. Alle vleermuissoorten staan vermeld in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: "het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort". Dit houdt in dat niet alleen de zomer- en winterverblijfplaatsen maar ook de verbindingen hiertussen (vliegroutes) en de essentiële foerageergebieden bescherming genieten.

Vleermuizen zijn streng beschermd omdat dat ze erg kwetsbaar zijn. De afgelopen vijftig jaar zijn sommige soorten erg zeldzaam geworden of geheel verdwenen. Wanneer overwinterende dieren worden verstoord, is de kans groot dat ze sterven omdat ze dan teveel van hun vetreserve gebruiken. Maar al te vaak worden bomen gekapt en oude gebouwen gerenoveerd of gesloopt. Als zich hierin een vleermuiskolonie bevindt, heeft dat grote gevolgen voor de vleermuisstand in de wijde omgeving. Omdat ze meestal maar één jong per jaar krijgen, kan herstel erg lang duren. Vleermuizen kunnen zelf geen verblijfplaatsen maken en zijn dus afhankelijk van bestaande verblijfplaatsen. Daarnaast hebben ingrepen in het landschap ook negatieve gevolgen doordat foerageergebieden en vliegroutes, waar vleermuizen jaren achtereen gebruik van maken, verdwijnen. De impact die een ingreep kan hebben verschilt sterk per situatie en per soort waardoor meestal gedetailleerde gegevens nodig zijn om een passend advies te geven.

De (renovatie)werkzaamheden van de op de onderzoekslocatie aanwezige woningen leidt tot verstoring en het verloren gaan van vijf zomerverblijfplaatsen en mogelijk winterverblijfplaatsen van een enkele gewone dwergvleermuis. Vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn conform de Flora- en faunawet jaarrond beschermd. Bij de voorgenomen renovatie is dan ook sprake van overtreding van de Flora- en faunawet. Ten behoeve van de renovatie dient een ontheffing te worden aangevraagd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, onderdeel van het Ministerie van Economische Zaken, voor het verstoren/vernietigen van een vaste rust- en verblijfplaats. Door het treffen van maatregelen zal daarnaast de functionaliteit van de verblijfplaatsen behouden moeten blijven en schade aan individuen moeten worden voorkomen.

De maatregelen die de betreffende functionaliteit zullen behouden zijn in te delen in de volgende drie stappen:

- a. het tijdig aanbieden van tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen in de vorm van 20 vleermuiskasten als tijdelijke opvang van het verlies van de te verstoren/vernietigen verblijfplaatsen voor de periode tussen de ingreep en de realisatie van de nieuwbouw 3 maanden voor de sloop;
- b. de betreffende verblijfplaatsen uiterlijk 3 dagen voor aanvang van de werkzaamheden aan desbetreffende woningen ongeschikt maken voor vleermuizen in de minst gevoelige periodes, dit wil zeggen buiten de winterperiode (globaal november- eind maart);
- c. tijdens de renovatie nieuwe duurzame verblijfsmogelijkheden voor vleermuizen creëren. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van 20 inbouwkasten in de spouw van de nieuwbouwwoningen.

5.3 Steenmarter

Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat te slopen bebouwing een vaste rust- en verblijfplaats vormt voor de steenmarter. Overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van steenmarter is niet aan de orde.

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van ZOwonen een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Vonderstraat te Schinnen.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen sloop en nieuwbouw ter plaatse.

Op basis van het ecologisch aanvullend onderzoek is beoordeeld of bij uitvoering van de werkzaamheden sprake zal zijn van overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van huismussen, gierzwaluwen, vleermuizen en/of steenmarters.

Bij de voorgenomen sloop is er sprake van verstoring en het wegnemen van 5 zomer- en mogelijk winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en 3 nestlocaties van de huismus. Ten behoeve van de voorgenomen sloop dient een ontheffing te worden aangevraagd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, onderdeel van het Ministerie van Economische Zaken, voor het verstoren/wegnemen van een vaste rust- en verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en de huismus. Daarnaast zal door het treffen van maatregelen de functionaliteit van de verblijfplaats duurzaam behouden moeten blijven en verstoring van individuen moeten worden voorkomen. Deze mitigerende maatregelen dienen opgenomen te worden in een ecologisch projectplan en worden voorgelegd bij de Rijksdienst van Ondernemend Nederland middels een ontheffingsaanvraag.

Ten aanzien van de steenmarter en de gierzwaluw geldt dat geen vaste rust- en verblijfplaats of nestlocatie in de te slopen woningblokken is vastgesteld. Verstoring en overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van de steenmarter en de gierzwaluw is dan ook niet aan de orde bij de voorgenomen sloop.

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/EHS hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/ EHS, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kunnen lopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Flora- en faunawet is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Flora- en faunawet een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Flora- en faunawet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Vaste rust- of verblijfplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Flora- en faunawet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Heinz-Moormannstraat 1b
5831 AS Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

