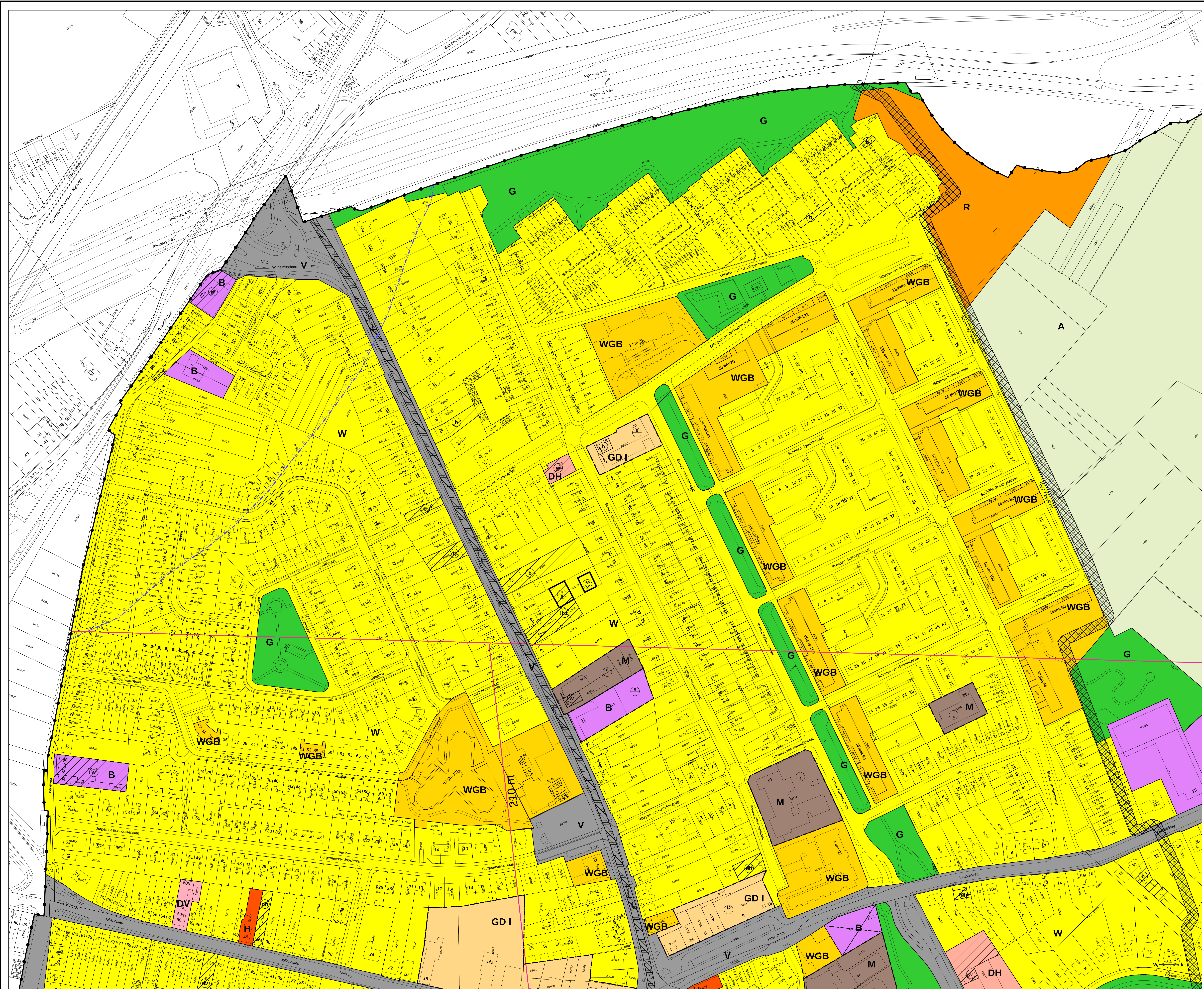




LEGENDA

BESTEMMINGEN

- W** Woondoeleinden
- WGB** Woongebouw
- B** Bedrijfsdoeleinden
- M** Maatschappelijke doeleinden
- GD I** Gemengde doeleinden I
- GD II** Gemengde doeleinden II
- DH** Detailhandel
- H** Horeca
- A** Agrarische doeleinden
- R** Recreative doeleinden
- DV** Dienstverlening
- WA** Water
- V** Verkeersdoeleinden
- G** Groenvoorzieningen
- N** Natuur
- S** Sportdoeleinden

AANDUIDINGEN

- Plangrens
- Bestemmingsgrens
- Grens maatvoering
- Grens bouwvlak
- a= Maximale goothoogte
b= Maximale nokhoogte
- Differentiatievak horeca
- Differentiatievak woondoeleinden
- Differentiatievak bedrijfsdoeleinden
- Differentiatievak bedrijfsdoeleinden 1
- Differentiatievak detailhandel
- Differentiatievak dienstverlening
- Differentiatievak dienstwoning
- Differentiatievak woongebouw
- Differentiatievak nieuwbouwwoning
- Differentiatievak autostalling
- Differentiatievak muziekschool
- Differentiatievak wonen of woongebouw
- Differentiatievak bedrijfsbebouwing
- Differentiatievak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak antennemast
- Wijzigingsbevoegdheid

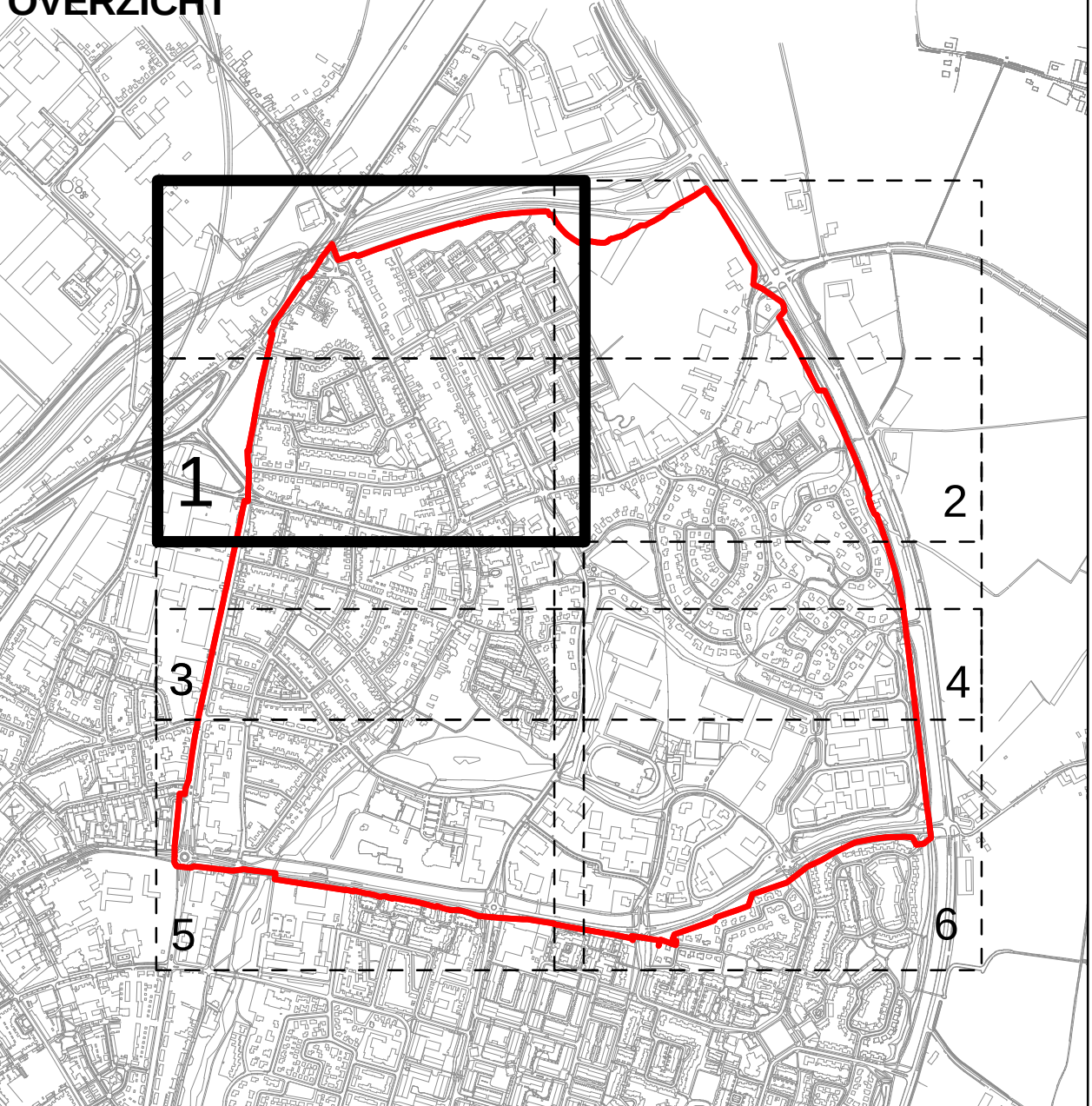
DUBBELBESTEMMINGEN

- Risicocontour LPG vulpunt
- 50 db(A) geluidscontour industrielaarwaa
- Ondergrondse energie-leiding met beschermings-zone
- Beschermingszone riolwatertransportleiding
- Beschermingszone watergang
- Invliegfunnel

VERKLARING

- GBKR
- Kadastrale gegevens

OVERZICHT

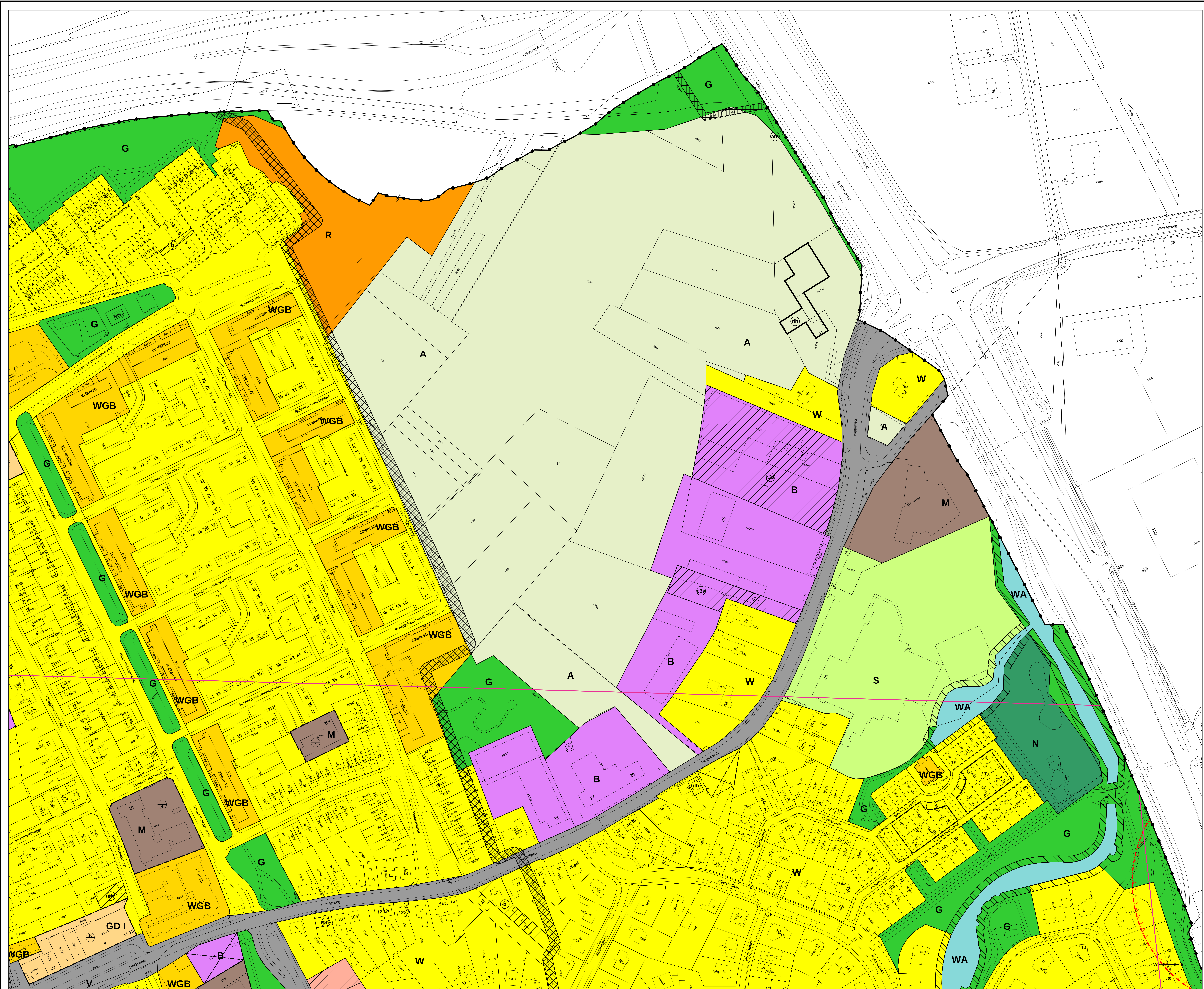


BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL

PLANKAART BLAD 1

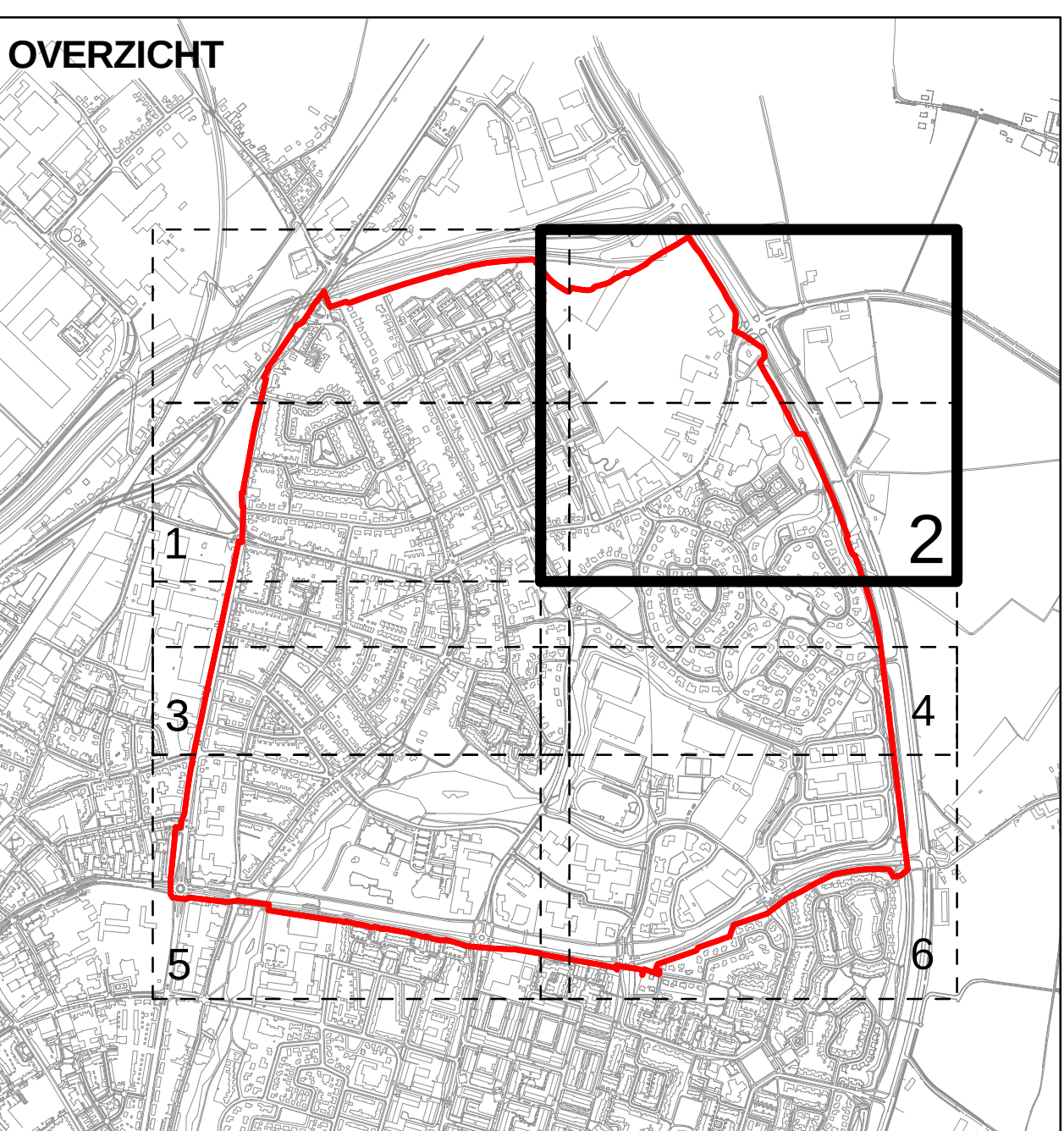
Gemeente Roermond

getekend	Datum	PvdPort
gecontroleerd	30-05-07	
vaststelling raad		
goedkeuring GS		
in werking treding		
ontwerp	schaal:	1: 1000
formaat	A0	
afdeling	PP	bestemmingsplancode: 957-BP 119
		GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007

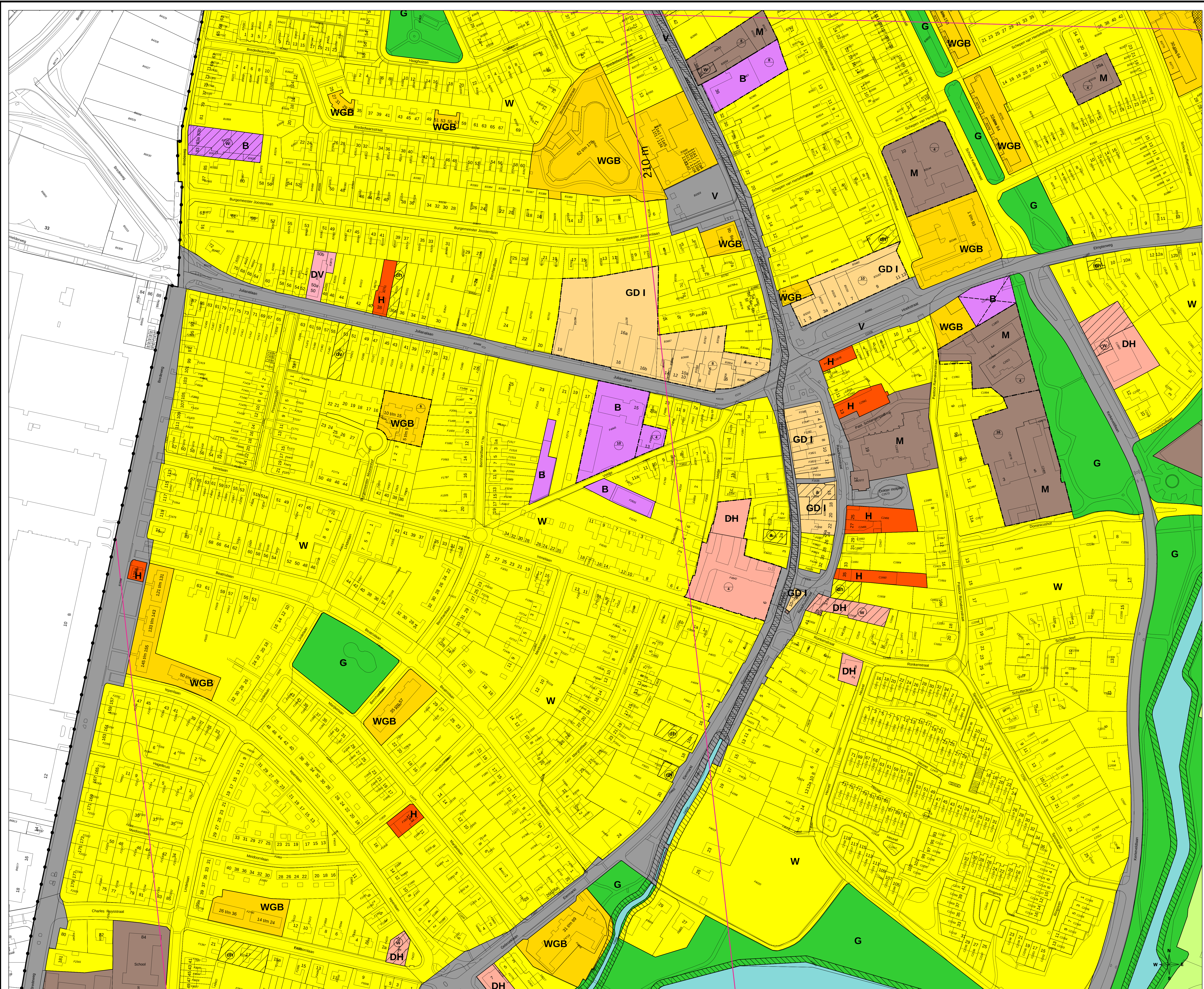


LEGENDA

BESTEMMINGEN		AANDUIDINGEN	
W	Woondoelinden		Plangrens
WGB	Woongebouw		Bestemmingsgrens
B	Bedrijfsdoelinden		Grens maatvoering
M	Maatschappelijke doelinden		Grens bouwvlak
GD I	Gemengde doelinden I		a= Maximale goothoogte b= Maximale nokhoogte
GD II	Gemengde doelinden II		Differentiatievak horeca
DH	Detailhandel		Differentiatievak woondoelinden
H	Horeca		Differentiatievak bedrijfsdoelinden
A	Agrarische doelinden		Differentiatievak bedrijfsdoelinden 1
R	Recreatieve doelinden		Differentiatievak detailhandel
DV	Dienstverlening		Differentiatievak dienstverlening
WA	Water		Differentiatievak dienstwoning
V	Verkeersdoelinden		Differentiatievak woongebouw
G	Groenvoorzieningen		Differentiatievak nieuwbouwwoning
N	Natuur		Differentiatievak autostalling
S	Sportdoelinden		Differentiatievak muziekschool
DUBBELBESTEMMINGEN			Differentiatievak wonen of woongebouw
			Differentiatievak bedrijfsbebouwing
			Differentiatievak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
			Differentiatievak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
			Differentiatievak antennemast
			Wijzigingsbevoegdheid
VERKLARING			
	GBKR		
	Kadastrale gegevens		

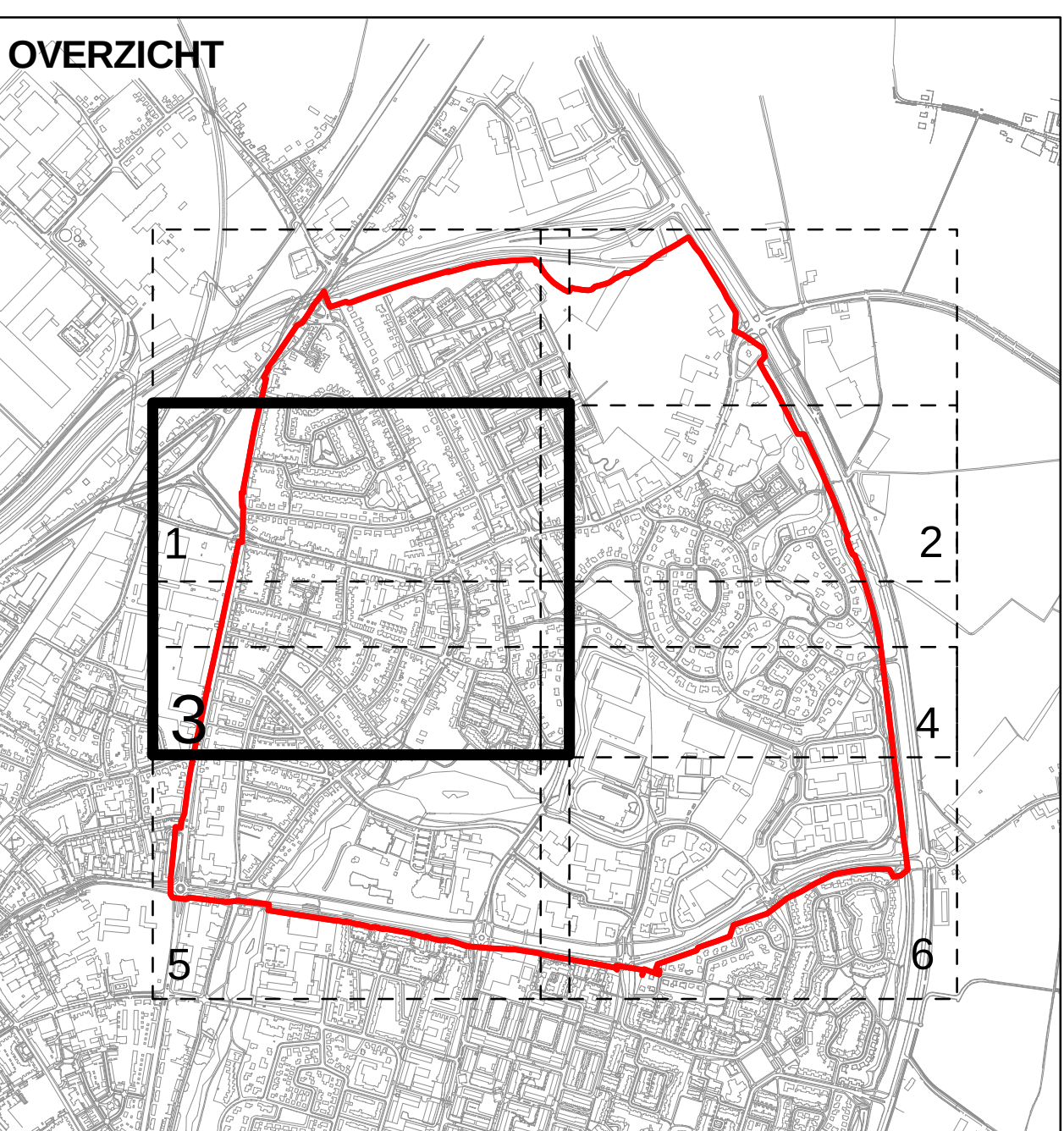


BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL		Datum	25-05-07	PvdPort
gekeurd		gecontroleerd		
vaststelling raad		goedgekeurd GS		
in werking treding		ontwerp		
formaat		A0	1: 1000	
afdeling		PP	bestemmingsplancode:	957- BP 119
Gemeente Roermond		GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007		

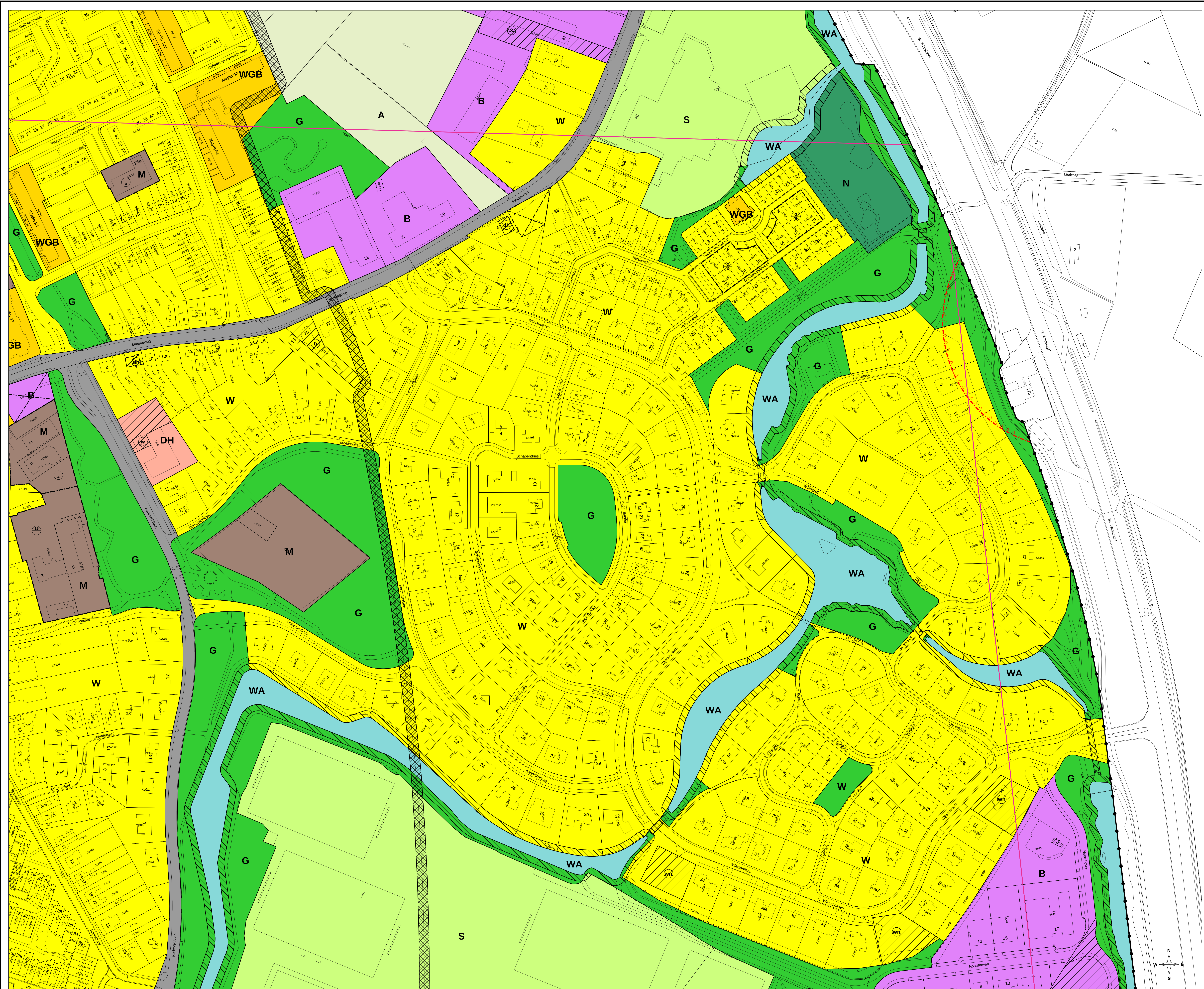


LEGENDA

BESTEMMINGEN		AANDUIDINGEN	
	Woondoeleinden		Plangrens
	Woongebouw		Bestemmingsgrens
	Bedrijfsdoeleinden		Grens maatvoering
	Maatschappelijke doeleinden		Grens bouwvlak
	Gemengde doeleinden I		a= Maximale goothoogte b= Maximale nokhoogte
	Gemengde doeleinden II		Differentiatievak horeca
	Detailhandel		Differentiatievak woondoeleinden
	Horeca		Differentiatievak bedrijfsdoeleinden
	Agrarische doeleinden		Differentiatievak bedrijfsdoeleinden 1
	Recreatieve doeleinden		Differentiatievak detailhandel
	Dienstverlening		Differentiatievak dienstverlening
	Water		Differentiatievak dienstwoning
	Verkeersdoeleinden		Differentiatievak woongebouw
	Groenvoorzieningen		Differentiatievak nieuwbouwwoning
	Natuur		Differentiatievak autostalling
	Sportdoeleinden		Differentiatievak muziekschool
DUBBELBESTEMMINGEN			Differentiatievak wonen of woongebouw
			Differentiatievak bedrijfsbebouwing
			Differentiatievak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
			Differentiatievak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
			Differentiatievak antennemast
VERKLARING			Wijzigingsbevoegdheid
			GBKR
			Kadastrale gegevens



BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL		Datum	25-05-07	PvdPort
Plankaart Blad 3		gekeurd	gecontroleerd	vaststelling raad
Gemeente Roermond		in werking treding	in werking treding	overnameplan
afdeling		formaat	A0	schaal
1: 1000		bestemmingsplancode	957- BP 119	
GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007				



LEGENDA

BESTEMMINGEN

- W** Woondoeleinden
- WGB** Woongebouw
- B** Bedrijfsdoeleinden
- M** Maatschappelijke doeleinden
- GD I** Gemengde doeleinden I
- GD II** Gemengde doeleinden II
- DH** Detailhandel
- H** Horeca
- A** Agrarische doeleinden
- R** Recreative doeleinden
- DV** Dienstverlening
- WA** Water
- V** Verkeersdoeleinden
- G** Groenvoorzieningen
- N** Natuur
- S** Sportdoeleinden

AANDUIDINGEN

- Plangrens
- Bestemmingsgrens
- Grens maatvoering
- Grens bouwvlak
- a= Maximale goothoogte
b= Maximale nokhoogte
- Differentiatievak horeca
- Differentiatievak woondoeleinden
- Differentiatievak bedrijfsdoeleinden
- Differentiatievak detailhandel
- Differentiatievak dienstverlening
- Differentiatievak dienstwoning
- Differentiatievak woongebouw
- Differentiatievak nieuwbouwwoning
- Differentiatievak autostalling
- Differentiatievak muzekschool
- Differentiatievak wonen of woongebouw
- Differentiatievak bedrijfsbebouwing
- Differentiatievak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak antenne mast
- Wijzigingsbevoegdheid

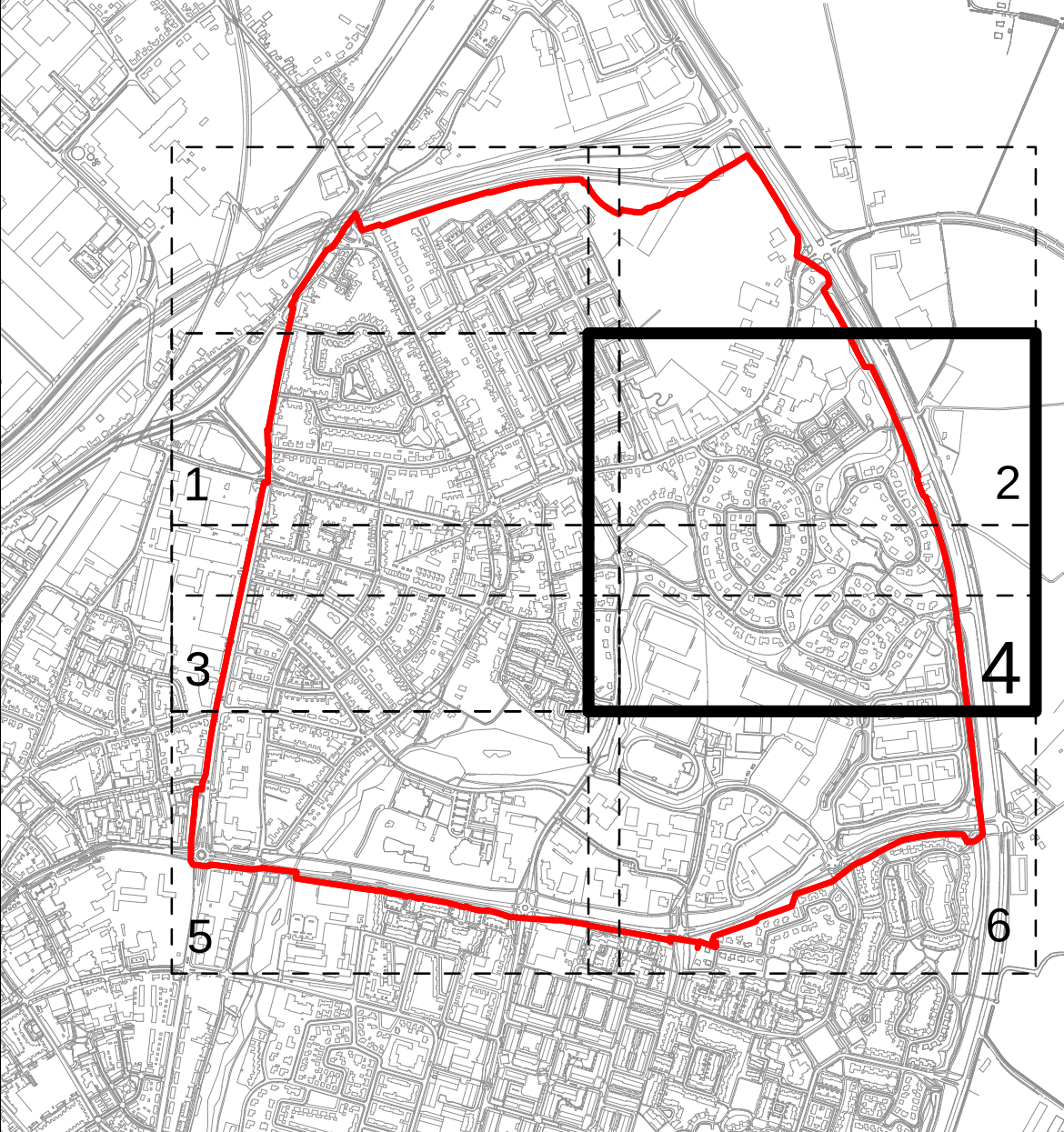
DUBBELBESTEMMINGEN

- Risicocontour LPG vulpunt
- 50 db(A) geluidscontour industrielaai
- Ondergrondse energie-leiding met beschermings-zone
- Beschermingszone rioolwatertransportleiding
- Beschermingszone watergang
- Invliegfunnel

VERKLARING

- GBKR
- Kadastrale gegevens

OVERZICHT

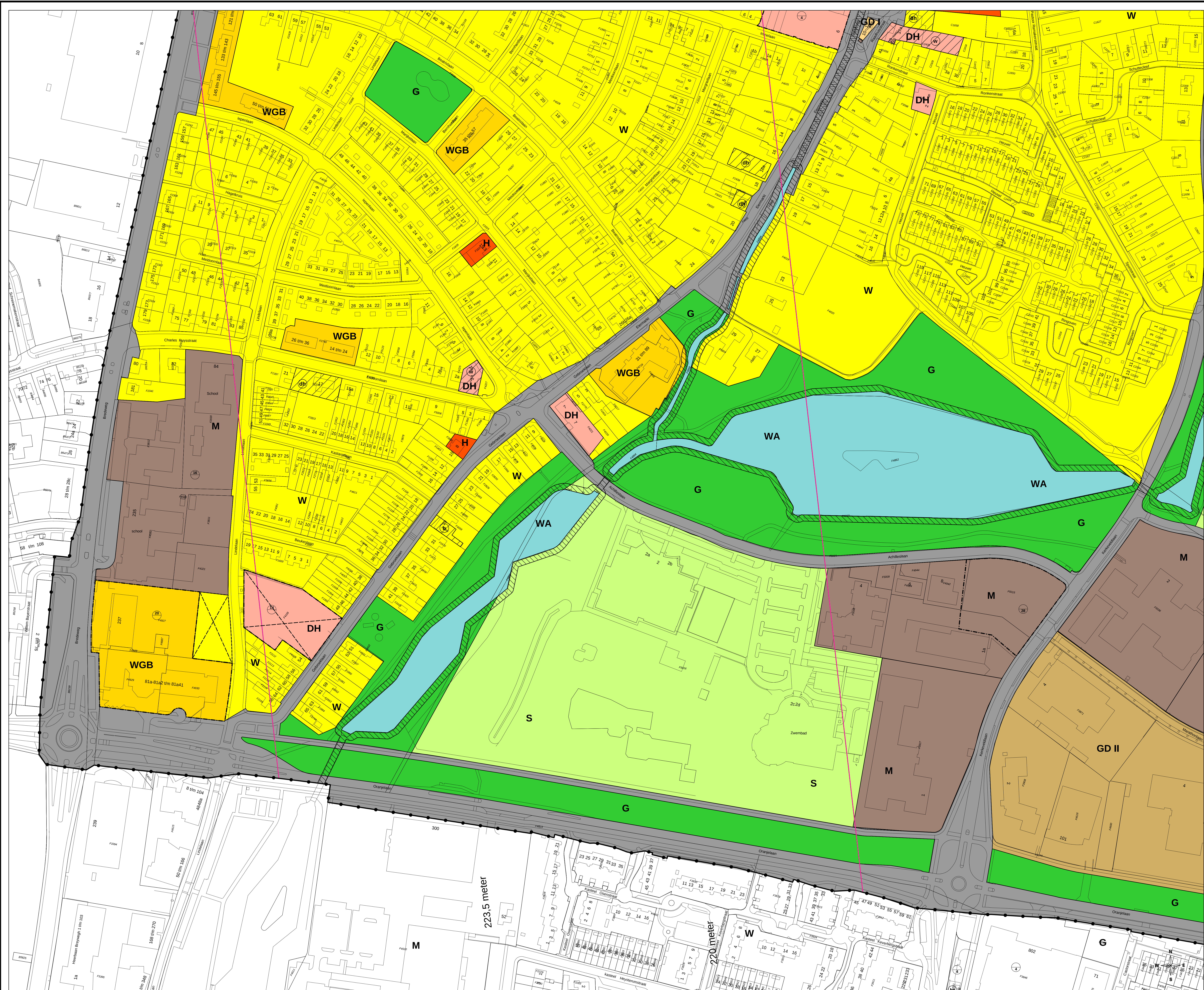


BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL

PLANKAART BLAD 4

Gemeente Roermond

gekleemd	Datum	PvdPort
gecontroleerd	30-05-07	
vaststelling raad		
goedkeuring GS		
in werking treding		
ontwerp		
formaat	A0	1: 1000
afdeling	PP	bestemmingsplancode: 957- BP 119
GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007		



LEGENDA

BESTEMMINGEN

- W** Woondoeleinden
- WGB** Woongebouw
- B** Bedrijfsdoeleinden
- M** Maatschappelijke doeleinden
- GD I** Gemengde doeleinden I
- GD II** Gemengde doeleinden II
- DH** Detailhandel
- H** Horeca
- A** Agrarische doeleinden
- R** Recreative doeleinden
- DV** Dienstverlening
- WA** Water
- V** Verkeersdoeleinden
- G** Groenvoorzieningen
- N** Natuur
- S** Sportdoeleinden

DUBBELBESTEMMINGEN

- Risicocontour LPG vulpunt
- 50 db(A) geluidscontour industrielaarwaa
- Ondergrondse energie- leiding met beschermings- zone
- Beschermingszone rioolwatertransportleiding
- Beschermingszone watergang
- Invliegfunnel

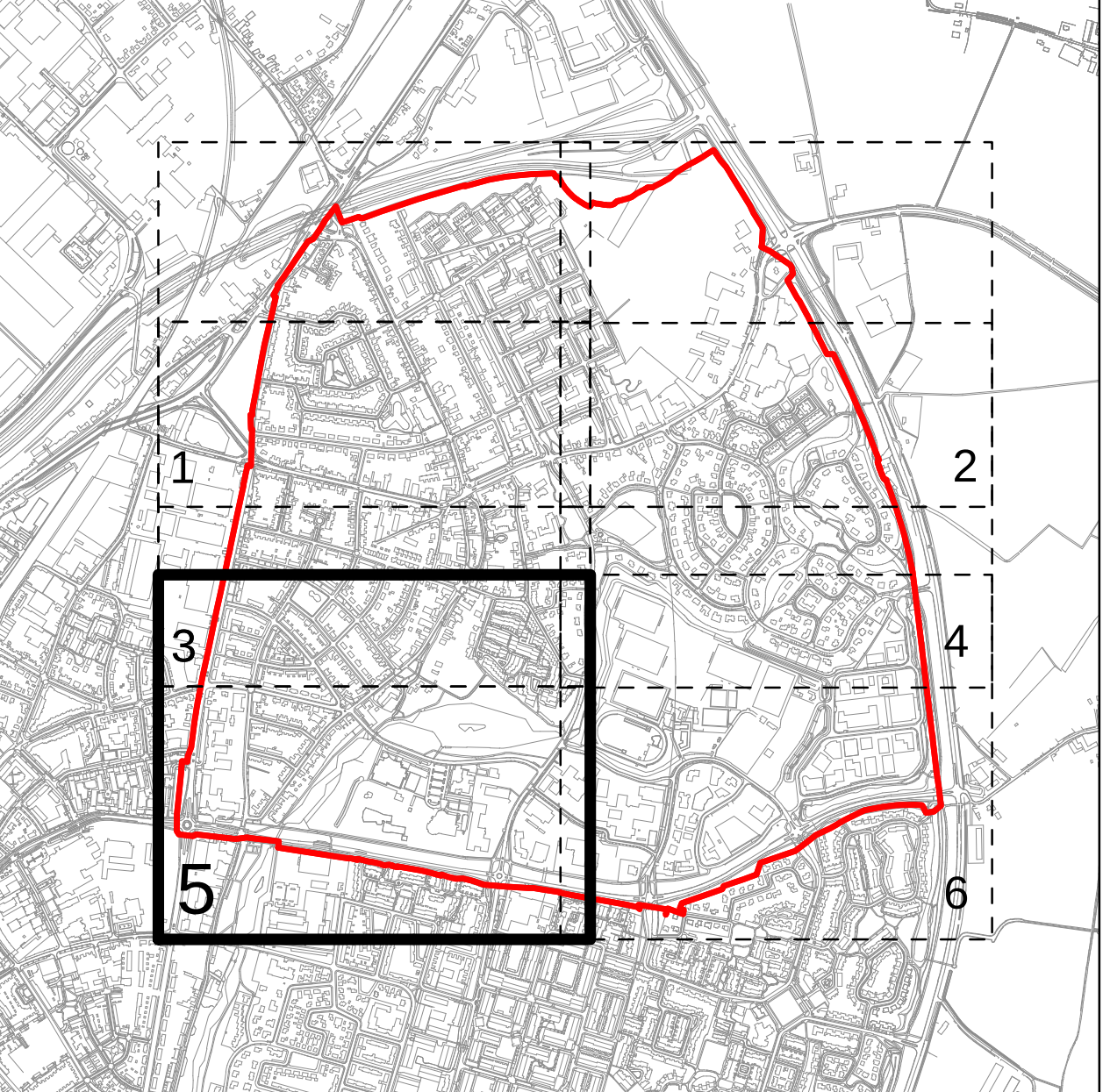
VERKLARING

- GBKR
- Kadastrale gegevens

AANDUIDINGEN

- Plangrens
- Bestemmingsgrens
- Grens maatvoering
- Grens bouwvlak
- a= Maximale goothoogte
- b= Maximale nokhoogte
- Differentiatievak horeca
- Differentiatievak woondoeleinden
- Differentiatievak bedrijfsdoeleinden
- Differentiatievak bedrijfsdoeleinden 1
- Differentiatievak detailhandel
- Differentiatievak dienstverlening
- Differentiatievak dienstwoning
- Differentiatievak woongebouw
- Differentiatievak nieuwbouwwoning
- Differentiatievak autostalling
- Differentiatievak muziekschool
- Differentiatievak wonen of woongebouw
- Differentiatievak bedrijfsbebouwing
- Differentiatievak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
- Differentiatievak antennemast
- Wijzigingsbevoegdheid

OVERZICHT

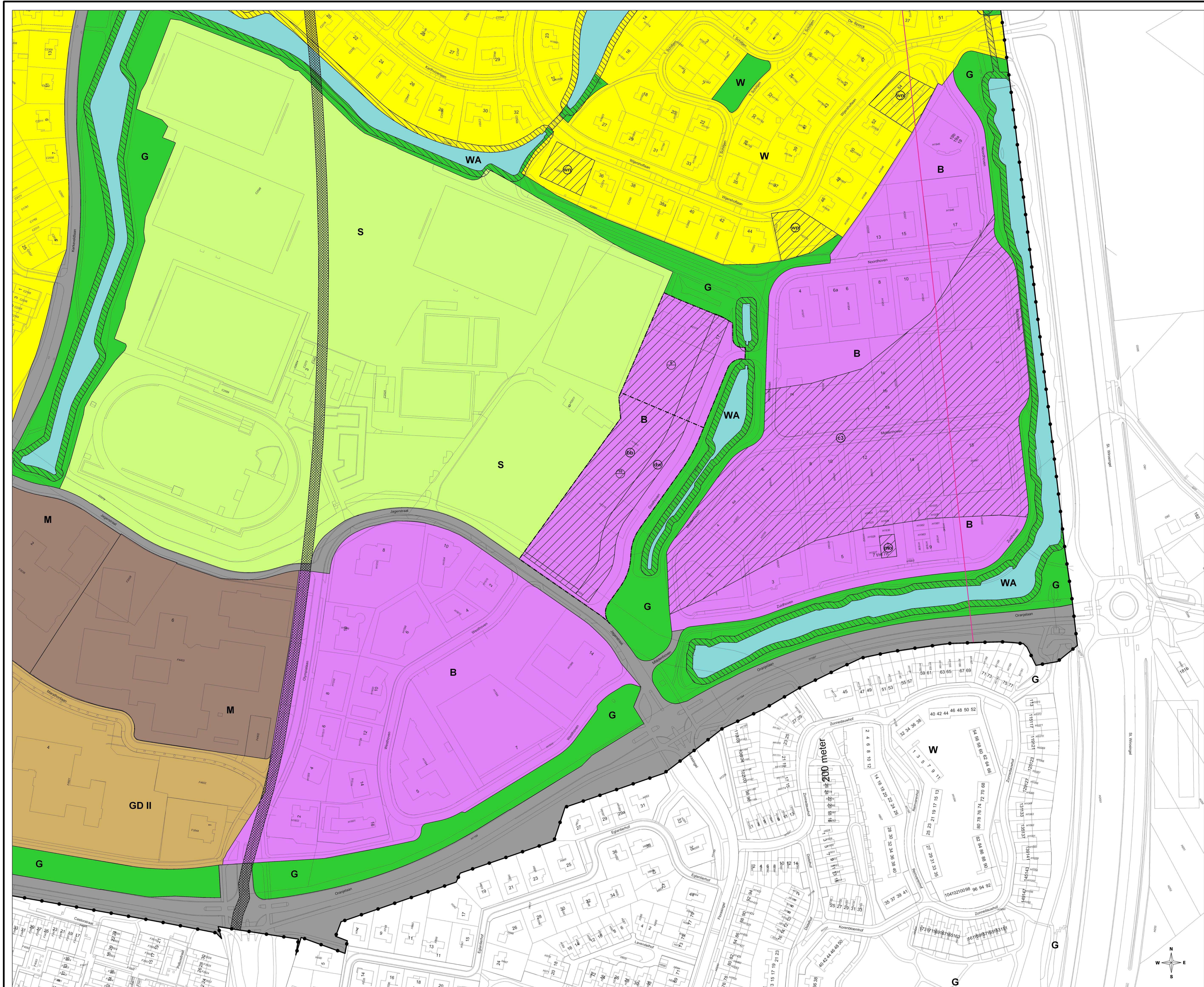


BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL

PLANKAART BLAD 5

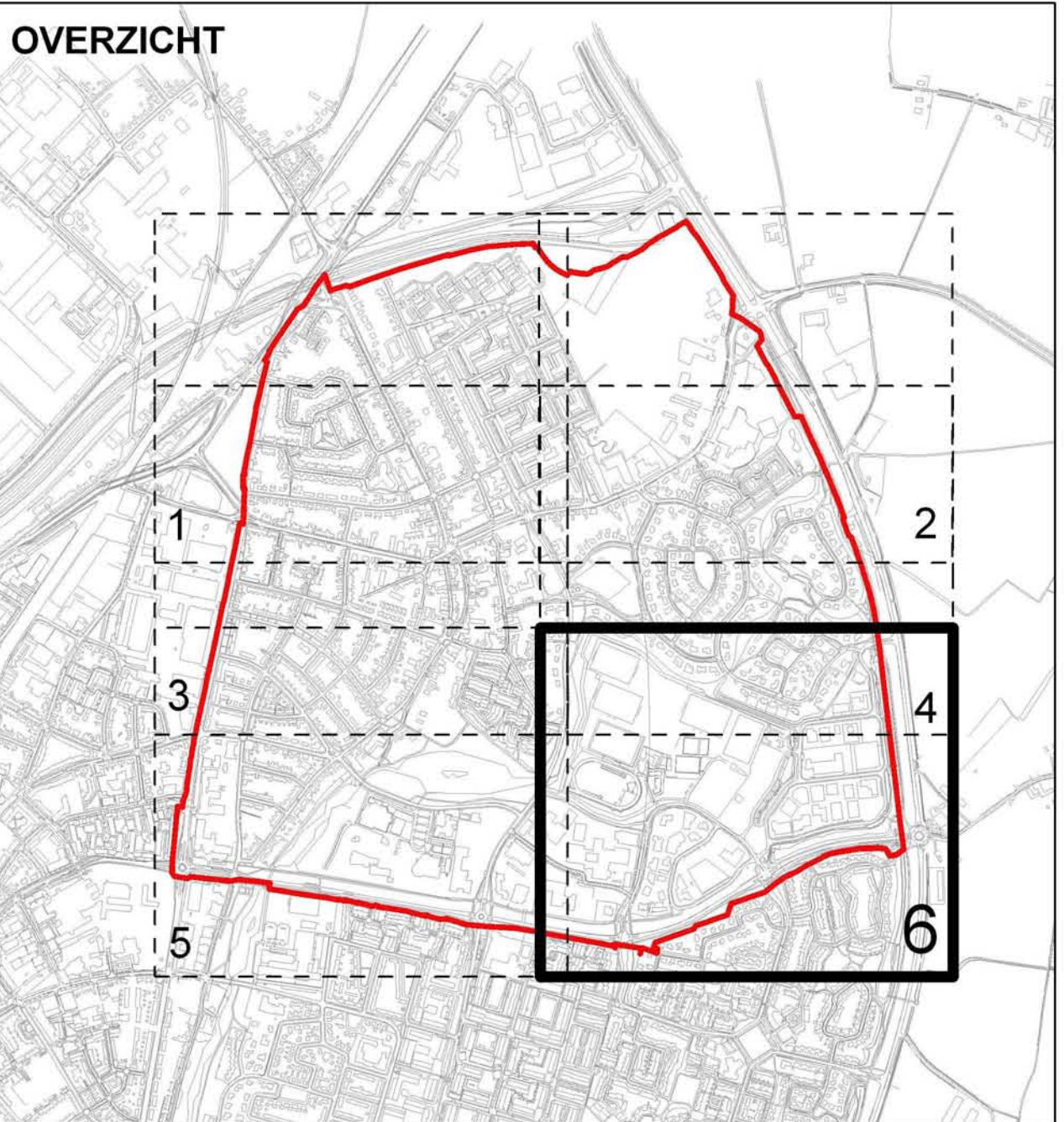
Gemeente Roermond

Datum	25-05-07	PvdPort
gekeurd		
gecontroleerd		
vaststelling raad		
goedkeuring GS		
in werking treding		
ontwerp		
formaat	A0	1: 1000
afdeling	PP	bestemmingsplancod: 957- BP 119
GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007		



LEGENDA

BESTEMMINGEN		AANDUIDINGEN	
W	Woondoeleinden	—●—	Plangrens
WGB	Woongebouw	—	Bestemmingsgrens
B	Bedrijfsdoeleinden	— · — · —	Grens maatvoering
M	Maatschappelijke doeleinden	—	Grens bouwvlak
GD I	Gemengde doeleinden I	⊙	a= Maximale goothoogte b= Maximale nokhoogte
GD II	Gemengde doeleinden II	⊗	Differentiatievlaak horeca
DH	Detailhandel	⊗	Differentiatievlaak woondoeleinden
H	Horeca	⊗	Differentiatievlaak bedrijfsdoeleinden
A	Agrarische doeleinden	⊗	Differentiatievlaak bedrijfsdoeleinden 1
R	Recreatieve doeleinden	⊗	Differentiatievlaak detailhandel
DV	Dienstverlening	⊗	Differentiatievlaak dienstverlening
WA	Water	⊗	Differentiatievlaak dienstwoning
V	Verkeersdoeleinden	⊗	Differentiatievlaak woongebouw
G	Groenvoorzieningen	⊗	Differentiatievlaak nieuwbouwwoning
N	Natuur	⊗	Differentiatievlaak autostalling
S	Sportdoeleinden	⊗	Differentiatievlaak muziekschool
DUBBELBESTEMMINGEN		⊗	Differentiatievlaak wonen of woongebouw
		⊗	Differentiatievlaak bedrijfsbebouwing
		⊗	Differentiatievlaak categorie 3 staat van bedrijfsactiviteiten
		⊗	Differentiatievlaak categorie 3 SBI 124 staat van bedrijfsactiviteiten
		⊗	Differentiatievlaak antennemast
		⊗	Wijzigingsbevoegdheid
VERKLARING		⊗	GBKR
		⊗	Kadastrale gegevens
		⊗	
		⊗	
		⊗	
		⊗	



BESTEMMINGSPLAN MAASNIEL	getekend	Datum	PvdPort
	gecontroleerd	30-05-07	
PLANKAART BLAD 6	vaststelling raad		
	goedkeuring GS		
Gemeente Roermond	in werking treding		
	omzettingsplan		
	formaat	A0	schaal 1: 1000
	afdeling	PP	bestemmingsplancode 957- BP 119
GEOMEDIA - DRP - Roermond 2007			