

Participatie verslag

Gesproken betrokkenen

- Bewoners laan van Schöndeln 1, [REDACTED], [REDACTED], tevens ½ eigenaar van de weg "Laan van Schöndeln"
- Directe bureu op nummer 6, [REDACTED]
- Praktijkonderwijs Roermond, Heinsbergerweg 192, tevens ½ eigenaar van de weg "Laan van Schöndeln"

Gesprek [REDACTED], [REDACTED], Laan van Schöndeln 1

24 januari 2023

Gesprek met [REDACTED] en [REDACTED]. We hebben onze plannen kenbaar gemaakt. Hierin is een ontsluiting voorzien van de nieuwe woning aan de Laan van Schöndeln. [REDACTED] en [REDACTED] waren niet blij met het plan zoals het op tafel lag. De beoogde situatie welke is voorgelegd aan de omgeving is weergegeven in onderstaande figuur.



Zij gaven aan bezwaren te hebben aan het plan in deze vorm. Dit had met name te maken met de situering van de inrit. Ze opteerden dan ook in dit gesprek voor een ontsluiting via de bestaande oprit aan de laan van Schöndeln 8. We hebben het gesprek afgesloten en afgesproken elkaar later nog te spreken wanneer zij een duidelijker beeld hadden van wat [REDACTED] en [REDACTED] wel prettig zou vinden.

3 maart 2023

[REDACTED] heeft in maart contact met ons opgenomen. Tijdens dit contact is duidelijk aangegeven dat de ontsluiting zoals getekend echt niet wenselijk is. Er is met elkaar bekeken welke mogelijkheden er zijn om voor beide partijen tot een gewenste situatie te komen. Door de initiatiefnemers is besloten om de eerste suggestie van [REDACTED] ter harte te nemen. In de aanvraag is dit terug te zien op de tekening dat de ontsluiting via de oprit van de Laan van Schöndeln 8 in plaats van een nieuwe inrit direct aan de Laan van Schöndeln.



Directe burens, [REDACTED], Laan van Schöndeln 6

April 2023 – [REDACTED] treffen we met regelmaat buiten en hebben we aangesproken om onze plannen kenbaar te maken. Hij gaf direct aan daar geen probleem mee te hebben. Wel bevreesde het hem dat er een principe akkoord was afgegeven, daar hij ook ooit geïnformeerd had om nr 2 (laan van Schöndeln) te splitsen op eenzelfde manier. Verder was zijn opvatting dat hij er geen last van heeft omdat niet direct naast hem ligt.

Praktijkonderwijs Roermond, Heinsbergerweg 192, tevens ½ eigenaar van de weg “ Laan van Schöndeln”

Aangezien het praktijkonderwijs voor ½ eigenaar is van de weg en de toekomstige bouw van een woning zorgt voor een (tijdelijke) intensivering van het verkeer. Daarnaast heeft de school de uitgang van de parkeerplaats schuin tegenover onze oprit.

We hebben gesproken met [REDACTED], directrice. Zij gaf aan dat ze geen problemen heeft met een extra woning en de mogelijke intensivering van verkeer op de weg.