



Gemeente Roermond
t.a.v. De heer C. Tielen
Postbus 900
6040 AX ROERMOND

datum	7 september 2023	behandeld door	A. Wollersheim
uw kenmerk	742069	telefoonnummer	06-52406708
ons kenmerk	Z2023-00000867	bijlage(n)	

onderwerp Bestemmingsplan Rooswinkel

Geachte heer C. Tielen,

Op 5 september 2023 hebben wij uw adviesaanvraag ontvangen. Dit advies gaat over het Bestemmingsplan Rooswinkel op de locatie Prins Bernhardstraat 43, 6043 BG Roermond. Dit advies is geregistreerd onder nummer Z2023-00000867. Het advies wordt gegeven op basis van artikel 12 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 91 woningen mogelijk in het plangebied. Er worden 32 levensloopbestendige woningen en 59 appartementen verdeeld over 3 appartementencomplexen gerealiseerd.

Scenario's externe veiligheid

Econsultancy heeft de risico's externe veiligheid voor het plangebied in kaart gebracht. Uit dit onderzoek blijkt dat het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van het vervoer van brandbare gassen en het vervoer van toxische vloeistoffen en gassen over de spoorlijn Roermond-Sittard.

Bij het vervoer van brandbare gassen in een spoorketelwagon moet er rekening gehouden worden met de effecten van de scenario's fakkelbrand, explosie (koude of warme BLEVE) en wolkbrand en gaswolkexplosie. In het plangebied zijn alleen de effecten van een explosie (koude en warme BLEVE) relevant.

Bij het vervoer van toxische gassen en vloeistoffen moet er rekening worden gehouden met de effecten van een scenario toxische gaswolk in het plangebied.

Beperkte verantwoording groepsrisico

Het plangebied ligt op meer dan 200 meter van de spoorlijn Roermond-Sittard. Op grond van het Bevt hoeft de hoogte van het groepsrisico niet te worden berekend. Op grond van het Bevt geeft de veiligheidsregio Limburg-Noord advies over de mogelijkheden tot voorbereiding van de bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp voordoet.

Zelfredzaamheid

In het plangebied zijn overwegend zelfredzame personen aanwezig. De hulpdiensten kunnen de aanwezigen in het plangebied waarschuwen via een NL-alert of het sirenenetwerk (WAS) en een bijpassend handelingsperspectief communiceren.

De zelfredzaamheid wordt verbeterd indien aanwezige personen op de hoogte zijn van het

Bedrijfs
vertrou
welijk
(BBN1)

handelingsperspectief bij het optreden van de scenario's externe veiligheid.

Koude en warme BLEVE

Het plangebied ligt op meer dan 200 m van de spoorlijn. Vanaf 200 meter van het spoor bieden de woningen en appartementen bescherming tegen de effecten (warmtestraling en drukgolf) van een koude of warme BLEVE op de spoorlijn.

Voorafgaand aan een warme BLEVE (de spoorketelwagon bezwijkt door opwarming door een nabije brand) is er doorgaans voldoende tijd om te vluchten, mits de aanwezige personen tijdig worden gewaarschuwd door de hulpdiensten en er een handelingsperspectief wordt gecommuniceerd en opgevolgd.

Bij het optreden van een koude BLEVE (de spoorketelwagon bezwijkt direct als gevolg van impact door een spoorongeval) is er geen tijd om te vluchten en is schuilen in een gebouw het beste handelingsperspectief. Het gebouw dient daarna te worden ontlucht naar een veilige locatie, in een richting van de ongevalslocatie af.

Toxische gaswolk

Als er een toxische gaswolk ontstaat (door een lekkage van een spoorketelwagon geladen met een toxische vloeistof of gas) die met de wind mee over het plangebied gaat, is schuilen in een gebouw een goed handelingsperspectief. Ramen en deuren moeten worden gesloten en de mechanische ventilatie moet worden uitgeschakeld. Indien er toch wordt gevlucht uit een woning voor een toxische gaswolk, moet dit loodrecht op de windrichting kunnen plaatsvinden.

Bestrijdbaarheid

In het plangebied kunnen geen bronmaatregelen bij de ongevalslocatie worden getroffen voor het bestrijden van de effecten en het verkleinen van de omvang van een BLEVE of een toxische wolk. De brandweer zal bij het optreden van deze scenario's hulp verlenen in het plangebied en eventuele secundaire branden in het plangebied bestrijden. Het plangebied moet hiervoor goed bereikbaar zijn vanuit minimaal twee richtingen. Daarnaast moet in het plangebied voldoende bluswater voorhanden zijn. De brandweerkazerne is gelegen aan de Minderbroederssingel, waardoor de opkomsttijd van de brandweer binnen de normtijd van 8 minuten voor woningen is gelegen.

Advies

- De bereikbaarheid van het plangebied moet voldoen aan het gemeentelijke beleid 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening'. Het plangebied moet vanuit minimaal twee richtingen kunnen worden bereikt door hulpdiensten. Hieraan wordt voldaan.
- De bluswatervoorziening in het plangebied moet voldoen aan het gemeentelijke beleid 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening'. Het ontwerp van de aan te leggen bluswatervoorziening door WML, zal door de veiligheidsregio worden getoetst.
- Het ontluchten van woningen, appartementsgebouwen en openbare ruimten in het plangebied, moet van de risicobron af plaats kunnen vinden bij een (dreigende) BLEVE of een toxische gaswolk. Bij een toxische gaswolk wordt bij voorkeur haaks op de windrichting gevlucht.
- De mechanische ventilatie in woningen moet bij het vrijkomen van een toxische gaswolk snel kunnen worden afgesloten door de bewoners. In het kader van de invoering van de omgevingswet zal dit een wettelijk worden voorgeschreven maatregel zijn in het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.

- Door gerichte risicocommunicatie kunnen bewoners beter bewust worden van de externe veiligheid scenario's en het handelingsperspectief.

Tot slot

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met de heer Wollersheim via a.wollersheim@vrln.nl of telefoonnummer 06-52406708.

Met vriendelijke groet,

M. Peters

Afdelingshoofd crisis- en risicobeheersing