



College van B&W gemeente Roermond
T.a.v. mevrouw I. Voncken
Markt 31
6041 EM Roermond

datum	17 december 2021	behandeld door	Angelino Wollersheim
uw kenmerk		telefoonnummer	+31881190803
ons kenmerk	2021-027788	bijlage(n)	0
onderwerp	Concept ontwerpbestemmingsplan Herontwikkeling Emmalaan-Prins Bernhardstraat		

Geachte mevrouw Voncken,

Op 9 december 2021 hebben wij uw verzoek om advies ontvangen voor het concept bestemmingsplan Herontwikkeling Emmalaan-Prins Bernhardstraat. Deze adviesaanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-027788. Uw adviesaanvraag heeft betrekking op het aspect externe veiligheid.

Binnen het plangebied worden 16 sociale woningen gerealiseerd. En een zorgcomplex voor NAH-clënten met 28 zorgappartementen en een logeerappartement. De bestaande bebouwing met woningen en detailhandel, wordt gesloopt. De bouw van de (zorg)woningen past niet binnen het huidige bestemmingsplan. Op basis van artikel 9 van het Besluit externe veiligheid transportroutes, stelt het bevoegd gezag het bestuur van de veiligheidsregio in de gelegenheid advies uit te brengen over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op het spoor en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp voordoet op het spoor.

Externe veiligheid i.r.t. het plangebied

Transport van gevaarlijke stoffen over wegen

Het plangebied ligt in het invloedsgebied van de N280, N293, N570, A73 en de N271. De N280, N293, N570, de A73 liggen op meer dan 200 meter afstand van het plangebied waardoor de invloed van het plangebied op de hoogte van het groepsrisico niet inzichtelijk hoeft te worden gemaakt.

Met de openstelling van de A73 vindt er geen structureel doorgaand transport van gevaarlijke stoffen plaats over de N271. De N271 hoeft hierdoor niet in de beoordeling meegenomen te worden.

Voor het plangebied is geen plasbrandaandachtsgebied of een PR 10-6 contour van toepassing.

Er kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico

Transport van gevaarlijke stoffen over spoor

Het plangebied ligt in het invloedsgebied van de spoorlijn Sittard-Roermond. De afstand van het spoor tot het plangebied bedraagt circa 175m. Hierdoor ligt het plangebied binnen 200 meter van het spoor en is een kwantitatieve risicoanalyse voor het groepsrisico noodzakelijk. Uit de berekening van het groepsrisico voor de huidige en toekomstige situatie blijkt dat het groepsrisico lager is dan de oriëntatiewaarde en met de realisatie van het plan niet met 10% toeneemt. Hierdoor kan volgens artikel 8, lid 2 van het Bevt worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

Over de IJzeren Rijn aan de zuidzijde van het plangebied vinden geen transporten met gevaarlijke stoffen plaats.

Voor het plangebied is geen plasbrandaandachtsgebied of een PR 10-6 contour van toepassing.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en over waterwegen

Het plangebied ligt niet in het invloedsgebied van het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en over waterwegen (lateraalkanaal en Maas).

Externe veiligheid inrichtingen

Het plangebied ligt niet in het invloedsgebied van een inrichting.

Maatgevende scenario's voor het plangebied

De maatgevende scenario's zijn het optreden van een BLEVE op het spoor en het vrijkomen van een toxische gaswolk op het spoor en de wegen N280, N293, N570 en de A73.

Mogelijkheden bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid

Binnen het plangebied zijn er geen mogelijkheden om de bestrijdbaarheid van een incident op het spoor en de wegen N280, N293, N570 en de A73 te verbeteren. Bijvoorbeeld voor het blussen van een brand of het voorkomen van het ontstaan van een gaswolk of explosie. Het plangebied ligt op een te grote afstand van deze transportassen.

In het plangebied kan de bestrijdbaarheid voor het blussen van secundaire branden en verlenen van hulp aan personen worden verbeterd door een goede en meervoudige bereikbaarheid vanuit meerdere windrichtingen en een adequate bluswatervoorziening. De bereikbaarheid en de bluswatervoorziening moet voldoen aan het door de gemeente vastgestelde beleid bluswatervoorziening en bereikbaarheid.

De opkomsttijd voor de brandweer naar de (zorg)woningen in het plangebied voldoet aan de normen voor opkomsttijden van het Besluit veiligheidsregio's.

De zelfredzaamheid van personen is afhankelijk van het handelingsperspectief bij een calamiteit. Dit handelingsperspectief betreft schuilen of vluchten.

Bij het vrijkomen van een toxische gaswolk is schuilen in een gebouw het beste handelingsperspectief. Hiervoor moet de gebouwventilatie kunnen worden uitgeschakeld en ventilatieopeningen kunnen worden gesloten door de aanwezigen. Indien schuilen niet tot de

mogelijkheden behoort bij een toxische gaswolk, is vluchten haaks op de windrichting een goed alternatief.

Bij het optreden van een koude BLEVE is er geen tijd om personen in het plangebied te waarschuwen. Personen die in een gebouw aanwezig zijn, zijn in meer of mindere mate beschermd, afhankelijk van de afstand tot het incident en de mate van bescherming die het gebouw biedt. Nadat de BLEVE heeft plaatsgevonden moeten gebouwen in het effectgebied kunnen worden ontlucht van het incident af vanwege mogelijke secundaire branden in het effectgebied.

Een warme BLEVE zal niet direct optreden maar nadat een gashouder enige tijd is verwarmd door een optredende brand. Hierdoor is er wellicht tijd om het plangebied te ontluchten voordat een warme BLEVE optreedt. Personen die in een gebouw aanwezig zijn, zijn in meer of mindere mate beschermd, afhankelijk van de afstand tot het incident en de mate van bescherming die het gebouw biedt. Nadat de BLEVE heeft plaatsgevonden moeten gebouwen in het effectgebied kunnen worden ontlucht van het incident af vanwege mogelijke secundaire branden in het effectgebied.

Een tijdige alarmering van personen in het plangebied en het communiceren van het handelingsperspectief vergroot de zelfredzaamheid. Waarschuwing en alarmering kan plaatsvinden door het sirenenetwerk en NL-alert.

Verminderd zelfredzame personen kunnen het beste schuilen op een veilige locatie in de (zorg)woning.

Gemeentelijk beleid externe veiligheid

De gemeente Roermond heeft op 10 juni de 'Visie externe veiligheid Roermond' vastgesteld. In deel C zijn standaard planologische kaders opgesteld voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. Voor de hoofdtransportassen Spoor en A73 is een zone indeling gemaakt. In de diverse zones gelden, afhankelijk van de afstand tot de transportas, verschillende beperkingen. Zie tabel 1 hieronder.

tabel 1 Matrix met zone-indeling hoofdtransportaders

Zone	Grootte (vanaf rand van de bron)	Omschrijving
I	0 - 30 meter	Zone, waarbinnen diverse beperkingen gelden.
II	30 - 200 meter	Zone waarbinnen geen extra kwetsbare objecten gerealiseerd mogen worden (minder zelfredzame personen). Deze zone hangt samen met het gebied waar brandbare gassen (BLEVE) het meest letaal zijn.
III	200 - 300 meter	Zone waarbinnen geen beperkingen gelden voor het ruimtegebruik mits de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet overschreden wordt. Er dient aandacht te worden besteed aan de beheersbaarheid van de risico's als gevolg van het maatgevende brandbaar gasscenario (BLEVE) en het toxisch scenario.
IV	> 300 meter	Zone waarbinnen geen beperkingen gelden voor het ruimtegebruik.

Spoor en zone-indeling

De eengezinswoningen en levensloopbestendige woningen liggen in zone III. De zone tussen 200 en 300 meter omvat het 1% letaliteitsgebied van een BLEVE en het gebied waar de effecten van een toxische gaswolk nog significant aanwezig kunnen zijn. Binnen dit gebied gelden geen beperkingen voor het ruimtegebruik volgens het gemeentelijke beleid, omdat de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico niet wordt overschreden. Schuilen in een gebouw of woning is in beginsel de beste manier om de calamiteit te overleven. Daarvoor is het zaak een veilige plek binnen het gebied op te zoeken buiten het bereik van rondvliegend glas. Na afloop van een BLEVE dient het gebied ontvlucht te worden om effecten door secundaire branden te vermijden.

De zorgwoningen liggen in zone IV. De zone IV omvat het gebied vanaf 300 meter van een transportas. Bij zone IV dient alleen rekening gehouden te worden met de effecten van een toxische gaswolk. Binnen dit gebied gelden geen beperkingen aan het ruimtegebruik volgens het gemeentelijk beleid.

A73 (en N280, N293, N570) en zone-indeling

Het gehele plangebied ligt in zone IV. Bij zone IV dient alleen rekening gehouden te worden met de effecten van een toxische gaswolk. Binnen dit gebied gelden geen beperkingen aan het ruimtegebruik volgens het gemeentelijk beleid.

Advies

Voor het plangebied worden de volgende maatregelen aanbevolen:

- De bluswatervoorziening en bereikbaarheid van het plangebied moet voldoen aan het gemeentelijke beleid bluswater en bereikbaarheid.
- De gebouwen in het plangebied moeten vanuit minimaal twee richtingen kunnen worden bereikt door hulpdiensten.
- De aanwezigen in het plangebied moeten minimaal via twee vluchtroutes het plangebied kunnen ontvluchten.
- De aanwezigen in het plangebied moeten van de risicobron (het spoor) af kunnen vluchten.
- De woningen en het zorgcomplex moeten worden voorzien van een afschakelbare mechanische ventilatie die door de bewoner of gebruiker door middel van een goed bereikbare schakelaar kan worden bediend. Ventilatie openingen moeten door de bewoner of gebruiker kunnen worden gesloten.
- Het handelingsperspectief bij incidenten op het spoor moet naar de bewoners en verzorgers worden gecommuniceerd zodat zij weten hoe ze veilig kunnen schuilen en vluchten bij incidenten met gevaarlijke stoffen.
- In het calamiteitenplan van het zorgcomplex moet met het scenario van incidenten met gevaarlijke stoffen op het spoor rekening worden gehouden.

Tenslotte

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan gerust contact op met de heer Angelino Wollersheim via telefoonnummer +31881190803.

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,



H. Baarends
Afdelingshoofd