

Bestemmingsplan 'Melickerveld 2022'

Externe veiligheid

Verantwoording groepsrisico

Bijlage Externe Veiligheid

Verantwoording groepsrisico bestemmingsplan Melickerveld

1. Inleiding

Voor het gebied “Melickerveld” (verder plangebied) is een bestemmingsplan opgesteld voor de bouw van maximaal 470 woningen binnen dit gebied.

Hieronder ziet u in de rode kleur het plangebied.



Binnen het plangebied liggen een hogedruk aardgastransportleiding en een brandstofleiding. Het plangebied grenst aan de weg N293. Over deze weg vinden transporten plaats met gevaarlijke stoffen. Het plangebied ligt binnen de invloedgebieden van voornoemde leidingen en weg.

De bouw van de woningen zorgt voor een toename van het groepsrisico in de omgeving van de N293, de aardgastransportleiding en de brandstofleiding. Bij een calamiteit met bovengenoemde leidingen kunnen gevaarlijke stoffen zich over het plangebied verspreiden. Dit is ook het geval indien er op de N293 een calamiteit plaatsvindt met voertuigen waarmee gevaarlijke stoffen worden vervoerd.

Uit berekeningen die voor het plangebied zijn uitgevoerd blijkt dat het groepsrisico in de bestaande en nieuwe situatie, ten gevolge van de hoge druk aardgastransportleiding, kleiner is dan 0,1 maal de oriënterende waarde. Het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de N293 vormen geen belemmering voor de ontwikkeling van het plangebied.

Hierdoor moet het bevoegd gezag (college van burgemeester en wethouders of gemeenteraad) aangeven dat het verantwoord is om medewerking te verlenen aan het plan. In deze notitie leest u of medewerking verantwoord is en welke maatregelen nodig zijn.

2. Regelgeving

Het externe veiligheidsbeleid voor transport van gevaarlijke stoffen staat in de Wet Basisnet en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). In het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) treft u het externe veiligheidsbeleid aan voor transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen.

In Bevt en Bevb vindt u dat het bevoegd gezag (college van burgemeester en wethouders of gemeenteraad) een verantwoording aflegt over een toename van het groepsrisico binnen het invloedgebied. Dit is het gebied waarbinnen 1% van de aanwezige personen kan overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

Het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg Noord (VRLN) krijgt de gelegenheid om advies uit brengen over de verandering van het groepsrisico. In het advies geeft de VRLN de mogelijkheden aan om de omvang van een ramp of zwaar ongeval te bestrijden of te beperken. Ook schenkt de VRLN aandacht aan de zelfredzaamheid van personen.

In de Visie externe veiligheid Roermond, vastgesteld op 10 juni 2010 door de gemeenteraad, staan handreikingen voor het invullen van de verantwoordingsplicht.

3. Ligging plangebied

Binnen het plangebied en in de directe nabijheid vinden risicovolle activiteiten plaats. De provinciale weg N293 grenst aan het plangebied. De kortste afstand tussen het plangebied en het open gedeelte van de A73 bedraagt circa 700 meter. Binnen het plangebied liggen een hogedruk aardgastransportleiding (Z-509-05) van de Gasunie en een brandstoftransportleiding (P25) van de Defensie Pijpleiding Organisatie.

Over de N293 en de A73 vervoert men gevaarlijke stoffen. Door de hogedruk aardgastransportleiding transporteert men aardgas. De invloedgebieden van N293, A73 en de hogedruk aardgastransportleiding (Z-509-05) overlappen het plangebied. De brandstoftransportleiding (P25) van de Defensie Pijpleiding Organisatie die binnen het plangebied ligt is momenteel ter conservering gevuld met stikstof.

Email Ministerie van Defensie

In een email van 17 september 2013 heeft de Adviseur Ruimtelijke Ordening en Juridisch Beheer van het Ministerie van Defensie aangegeven dat er binnen het plangebied een brandstofleiding (K1-vloeistofleiding) van Defensie (DPO) ligt. Deze leiding is buiten gebruik gesteld en heeft de afgelopen twee jaar in de verkoop gestaan. Inmiddels is duidelijk dat er binnen afzienbare tijd geen koper is voor de leiding. In geval dat op termijn toch een koper gevonden wordt dan zal aan de koper duidelijk worden gemaakt dat er geen publiekrechtelijke bescherming voor de leiding voorhanden is. Het is vervolgens aan de koper om te voldoen aan de wettelijke regels.

Door voornoemde adviseur is aangegeven dat door de buitengebruikstelling in de regels van het bestemmingsplan de bebouwingsvrije zone niet meer verwoord hoeft te worden. De adviseur verzoekt wel om de leiding op de verbeelding van het bestemmingsplan te vermelden. Door deze vermelding

op de verbeelding kunnen initiatiefnemers die ontwikkelingen nabij deze leiding willen ontplooiën kennis nemen van de ligging van de leiding.

De door bovengenoemde adviseur gemaakte opmerkingen zijn in dit bestemmingsplan verwerkt.

Gelet op het voorgaande levert de brandstoftransportleiding (P25) geen belemmeringen op voor de ontwikkeling van het plangebied. De brandstoftransportleiding (P25) wordt verder niet meer beschouwd in dit document.

4. Omvang groepsrisico

Hogedruk aardgastransportleiding (Z-509-05)

Met behulp van een kwantitatieve risicoanalyse (CAROLA-berekening) is het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de hogedruk aardgastransportleiding Z-509-05 bepaald. Er is geen sprake van een plaatsgebonden risico 10^{-6} -contour (PR 10^{-6} -contour). Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de realisatie van het plangebied.

Uit berekeningen die voor het plangebied zijn uitgevoerd blijkt dat het groepsrisico in de bestaande en nieuwe situatie, ten gevolge van de hogedruk aardgastransportleiding (Z-509-05), kleiner is dan 0,1 maal de oriënterende waarde. Door de realisatie van het plangebied is er een toename van het groepsrisico. De omvang van het groepsrisico neemt toe met meer dan 10%.

De resultaten van voornoemde berekeningen zijn verwoord in het rapport "Onderzoek externe veiligheid Woongebied Melickerveld te Roermond" (Adviesgroep AVIV BV, d.d. 5 augustus 2021, project 214648, versie nr. 1).

Een gedeelte van de te bouwen woningen ligt binnen het invloedgebied van voornoemde aardgastransportleiding. Ook is een gedeelte van de te bouwen woningen gelegen binnen het gebied behorende bij de afstand waar nog 100% van de aanwezigen kan komen te overlijden.

Doordat een aantal van de te bouwen woningen ligt in het gebied waar nog 100% van de aanwezigen kan komen te overlijden kan in dit geval voor de aardgastransportleiding niet volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico. Uit de eerder genoemde berekeningen blijkt verder dat de plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6} -contour) op de leiding en derhalve binnen de belemmeringstrook van de leiding ligt.

N293

Het aantal transporten van gevaarlijke stoffen over de N293 is minder dan de opgegeven aantallen in de vuistregels die opgenomen zijn in de "Handleiding Risicoanalyse Transport" (11 januari 2017, versie 1.2, RIVM). Dit betekent dat het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van deze weg geen belemmeringen vormen voor de ontwikkeling van het plangebied. De N293 heeft geen 10^{-6} -contour. Het groepsrisico overschrijdt de oriëntatiewaarde niet en komt niet hoger dan 10% van de oriëntatiewaarde.

A73

De A73 ligt op ruime afstand van het plangebied. Het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de A73 vormen geen belemmering voor de ontwikkeling van het plangebied. Het groepsrisico overschrijdt de oriëntatiewaarde niet en komt niet hoger dan 10% van de oriëntatiewaarde.

5. Advies Veiligheidsregio Limburg Noord

5.1 Advies

Op 29 september 2021 is aan het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg Noord (VRLN) gevraagd om advies uit te brengen.

In de brief van 12 oktober 2021, kenmerk 2021-019012, brengt het bestuur van de VRLN advies uit. In het advies gaat men in op de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid. De brief van de VRLN is als bijlage toegevoegd aan deze notitie.

De VRLN adviseert om onderstaande maatregelen in de besluitvorming mee te nemen:

1. vraag extra aandacht voor het veilig uitvoeren van werkzaamheden nabij de aardgasleiding;
2. verhoog de aarden wal tussen het plangebied en de N293 om effecten van een calamiteit op de N293 verder te verkleinen;
3. vergroot de afstand tussen de gebouwen in het plangebied en de buisleiding respectievelijk de N293;
4. verminder de personendichtheid in het plangebied nabij de buisleiding en de N293;
5. voorkom het ontstaan van secundaire branden in de omliggende bebouwing bij het optreden van een fakkelbrand (aardgasbuisleiding) en een 'koude' BLEVE (N293). Dit kan worden bereikt door het toepassen van constructiematerialen aan de buitenzijde die minimaal voldoen aan de euro brandklasse B tot minimaal 100 meter afstand van de buisleiding (grens 2e ring eerste fase fakkelbrand) en minimaal 200 meter afstand van de N293 (grens 2e ring 'koude' BLEVE);
6. voorzie de woningen in het plangebied van een voorziening waarmee de mechanische ventilatie door de bewoners snel kan worden uitgeschakeld. Daarnaast moeten openingen ten behoeve van natuurlijke ventilatie kunnen worden afgesloten;
7. zorg voor een goede bluswatervoorziening in het plangebied. De bluswatervoorziening in het plangebied moet voldoen aan het door de gemeente vastgestelde beleid bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid;
8. zorg voor een goede bereikbaarheid van het plangebied. De bereikbaarheid moet voldoen aan het door de gemeente vastgestelde gemeentelijke beleid bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid;
9. de huidige toegang tot het plangebied via Kitskensdal naar de Ratommerweg wordt voor autoverkeer afgesloten. Draag ervoor zorg dat de huidige toegang tot het plangebied tussen Kitskensdal en Ratommerweg voor de hulpdiensten in stand wordt gehouden.
10. houd rekening met verminderd zelfredzame personen tot 150 meter van de buisleiding en tot 330 meter van de N293;
11. oriënteer de uitgangen en vluchtroutes van de buisleiding af tot 150 meter van de buisleiding en tot 330 meter van de N293;
12. communiceer actief met de toekomstige bewoners in het plangebied over de risico's van het transport van gevaarlijke stoffen door de buisleiding en over de N293 en het handelingsperspectief bij een calamiteit;
13. het bestemmingsplan moet voldoen aan artikel 15 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen.

6. Verantwoording

Bij het opstellen van deze verantwoording is gebruik gemaakt van de verantwoordingskaders uit de Visie externe veiligheid Roermond (verder kortweg Visie) gebruikt. Het advies van de VRLN is gelezen. Naar aanleiding van het advies maken we de onderstaande overwegingen.

Incidenten met buisleidingen

Leidingbreuken zorgen voor de meeste risico's bij aardgastransportleidingen. De leidingbreuken ontstaan voornamelijk als gevolg van leidingbeschadiging door derden.

Uit de Incidentenrapportage 2013 van de Vereniging van Leidingeigenaren in Nederland (VELIN) blijkt dat zware incidenten met buisleidingen zeldzaam zijn. In de afgelopen decennia zijn er geen doden of zwaargewonden gevallen bij buisleidingincidenten.

Van de incidenten is meer dan 90% veroorzaakt door (graaf)werkzaamheden van derden, die in meer dan de helft van de gevallen niet gemeld zijn bij het Kabel en Leidingen Informatie Centrum (KLIC).

Grondroerdersregeling

In de vorige paragraaf is opgemerkt dat "Grondroeren", het verrichten van grondwerkzaamheden door derden in de nabijheid van ondergrondse infrastructuur, de belangrijke risicofactor is. De meeste ongevallen en incidenten, waarbij buisleidingen beschadigd raken met als gevolg uitstroom van de getransporteerde stof, worden veroorzaakt door grondroeren.

De regering heeft deze situatie onderkend en er is regelgeving opgesteld voor kabels en leidingen. Om schade aan kabels en leidingen te voorkomen en risico's te verkleinen, is sinds 1 juli 2008 de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (WION of Grondroerdersregeling) van kracht. De WION verplicht de graver om bij het Kadaster informatie in te winnen over de ligging van kabels en leidingen op de graaflocatie. Daarnaast gelden extra voorzorgsmaatregelen bij het graven in de buurt van leidingen met gevaarlijke stoffen. Zo geldt bijvoorbeeld dat de exploitant de leiding op de graaflocatie moet aanwijzen en dat de graver schriftelijk vastlegt welke voorzorgsmaatregelen hij treft om graafschade aan de leiding te voorkomen. De WION regelt dus niet de registratie van gegevens, maar richt zich op de actieve uitwisseling van informatie betreffende de ligging van kabels en leidingen. De actualiteit van de gegevens is geborgd door de meest actuele gegevens per graafactiviteit bij de exploitant van de leiding op te vragen.

Overigens kan er bij de toepassing van deze wetgeving nog steeds schade ontstaan wanneer de graver fouten maakt of onvoldoende rekening houdt met de verschaft informatie.

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen zijn de meest effectieve maatregelen om het risico te beperken. Uit de paragrafen "Incidenten met buisleidingen" en "Grondroerdersregeling" blijkt dat incidenten met buisleidingen zich voornamelijk voordoen tijdens graafwerkzaamheden in de directe nabijheid van buisleidingen. Bestrijdingsmogelijkheden van een buisleidingincident zijn zeer beperkt. Het is daarom belangrijk dat er vooral wordt ingezet op het voorkomen van incidenten en het beperken van eventuele gevolgen van incidenten.

De risico's voor het plangebied worden veroorzaakt door de hogedruk aardgastransportleiding Z-509-05. In het kader van deze ruimtelijke procedure worden er geen bronmaatregelen aan deze aardgastransportleiding getroffen. Er wordt geen duidelijke meerwaarde gezien om in samenwerking

met de Gasunie de buisleidingen af te dekken met kunststof/betonnen platen, waarschuwingslint of beiden. De aandacht wordt gericht op een strengere supervisie bij eventuele graafwerkzaamheden nabij de hogedruk aardgastransportleiding.

Verder krijgen de bewoners van de gemeente en/of projectontwikkelaar informatie om vanwege de mogelijke risico's niet in de woningen of andere bouwwerken aanwezig te zijn tijdens graafwerkzaamheden in de nabijheid van de aardgastransportleiding. Door het niet aanwezig zijn in de woningen en de andere bouwwerken tijdens graafwerkzaamheden zullen er minder slachtoffers vallen binnen het plangebied. Ook krijgen de bewoners van de gemeente informatie over de risico's en het handelingsperspectief bij het scenario van een fakkelbrand bij een hogedruk aardgasleiding.

In een email van 20 september 2021 heeft een vertegenwoordiger van de projectontwikkelaar aan de gemeente het volgende medegedeeld:

"Tijdens de bouwperiode zal de veiligheidszone rondom de gasleiding afgezet worden. Indien graafwerkzaamheden worden uitgevoerd binnen de veiligheidszone, dan zal dit onder toezicht van de Gasunie plaatsvinden (dit hebben we ook al met de Gasunie afgestemd begin dit jaar). Daarnaast zullen wij in de koopakte met toekomstige bewoners een artikel opnemen betreft de gasleiding".

In het artikel dat in de koopakte wordt opgenomen dient ten minste het volgende worden verwoord:

"Personen mogen niet in de woning en andere bouwwerken op dit perceel aanwezig indien er graafwerkzaamheden bij of in de directe nabijheid van de hogedruk aardgastransportleiding worden uitgevoerd".

Door het opnemen van bovengenoemd artikel in de koopakte is het niet aanwezig zijn van personen in woningen en andere bouwwerken bij graafwerkzaamheden bij of in de directe nabijheid van de hogedruk aardgastransportleiding voldoende geborgd.

In bovenstaande email staat dat: *"als er graafwerkzaamheden worden uitgevoerd binnen de veiligheidszone, dat dit onder toezicht van de Gasunie zal plaatsvinden (de projectontwikkelaar heeft dit ook al met de Gasunie afgestemd begin 2021) "*.

Gelet op deze mededeling wordt er voldoende invulling aan het advies van de VRLN met betrekking tot het extra aandacht geven aan het veilig uitvoeren van werkzaamheden nabij de aardgasleiding (advies nr. 1 uit brief VRLN).

Effect reducerende maatregelen

In de email van 20 september 2021 heeft de vertegenwoordiger van de projectontwikkelaar tevens aangegeven dat de maatregelen die beschreven zijn in de lijst "Standaard veiligheidsverhogende maatregelen" uit de door de gemeenteraad op 10 juni 2010 vastgestelde Visie Externe Veiligheid Roermond in overweging worden genomen bij het ontwerp van de woningen.

Het advies van de VRLN (advies nr. 5 uit brief VRLN) met betrekking tot de brandklasse van de gevels wordt onderschreven. Voor de buitenzijde van de gevelconstructies worden materialen gebruikt die voldoen aan brandklasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Materialen van brandklasse B zijn moeilijk brandbare materialen, die een beperkte bijdrage leveren aan brandgevaar. Aan de omgevingsvergunning bouwen wordt voor de woningen die binnen 100 meter van de hogedruk aardgastransportleiding en/of de N293 zijn gelegen het volgende voorschrift verbonden: *"De buitenzijde van de gevelconstructie voldoet aan brandklasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1".*

De woningen binnen het plangebied liggen ook binnen het toxische invloedgebied van de A73. In de Visie externe veiligheid Roermond is bepaald dat binnen dit gebied het mechanisch ventilatiesysteem van nieuwe woningen voorzien dient te zijn van de mogelijkheid om dit systeem met één druk op de knop uit te schakelen. Om dit te borgen wordt aan de omgevingsvergunning bouwen van de woningen het volgende voorschrift (advies nr. 6 uit brief VRLN) verbonden: *“Een mechanisch ventilatiesysteem heeft een voorziening waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld bij een externe calamiteit die kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht”*.

Gelet op de zeer kleine kans op een calamiteit met de hogedruk aardgastransportleiding en een koude BLEVE op de N293 stelt het bevoegd gezag zich op het standpunt dat de adviezen nr. 2 en 10 uit de brief van de VRLN niet in verhouding staan tot de kosten, beperkingen en belemmeringen hiervan. Derhalve worden deze adviezen niet overgenomen.

Personendichtheid

De mogelijkheden om de personendichtheid in de nabijheid van de hogedruk aardgastransportleiding te verminderen zijn onderzocht. Er is geconcludeerd dat dit niet mogelijk is, zonder het hele stedenbouwkundig plan te wijzigen. Er wordt veel waarde gehecht aan het voorliggende stedenbouwkundig plan. Derhalve wordt het advies met betrekking tot een vermindering van de personendichtheid in de nabijheid van de transportleiding ter zijde gelegd (advies nr. 4 uit brief VRLN).

Afstand

Een aantal woningen binnen het plan zijn op korte afstand van de hogedruk aardgastransportleiding en de N293 gepland. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het niet wenselijk om deze woningen op een grotere afstand van de leiding en de N293 te situeren. Gelet op de zeer kleine kans van een calamiteit met de transportleiding wordt het advies over het vergroten van de afstand niet overgenomen (advies nr. 3 uit brief VRLN).

De bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

Het regionale modelbeleid bluswater en bereikbaarheid is door de gemeente vastgesteld. We zorgen er voor dat de bluswatervoorziening binnen het plangebied en de bereikbaarheid van het plangebied voldoet aan het regionale modelbeleid bluswater en bereikbaarheid (adviezen nr. 7 en nr. 8 uit brief VRLN).

Bereikbaarheid en ontluchting

Het is belangrijk dat de hulpdiensten het plangebied goed kunnen bereiken. Bij de verdere inrichting van het plangebied wordt hiermee rekening gehouden. We streven er naar om de huidige toegang tot het plangebied via Kitskensdal naar de Ratommerweg voor de hulpdiensten in stand te laten. Mocht dit niet lukken dan zoeken we in overleg met de VRLN naar alternatieve ontsluiting (advies nr. 9 uit brief VRLN).

Door het situeren van uitgangen aan de voorzijde van de woningen is gegarandeerd dat van de hogedruk aardgastransportleiding af gevlucht kan worden. Verder is het via de wegen binnen het plangebied en de ontsluitingswegen die grenzen aan het plangebied mogelijk om van de gasleiding af te vluchten. Binnen het plangebied verblijven in het algemeen geen groepen van personen die vanuit het oogpunt van zelfredzaamheid specifieke aandacht behoeven.

Om de zelfredzaamheid van de personen binnen het plangebied te vergroten worden de uitgangen en vluchtroutes zoveel mogelijk van de N293 en de hogedruk aardgastransportleiding af georiënteerd (advies nr. 11 uit brief VRLN).

Communicatie

De bewoners van het plangebied worden door de gemeente en/of de projectontwikkelaar geïnformeerd over de mogelijke risico's van de risicovolle activiteiten binnen het plangebied en in de directe nabijheid daarvan. Ze worden ook geïnformeerd over de handelingsperspectieven met betrekking tot calamiteiten met gevaarlijke stoffen bij voornoemde risicovolle activiteiten (advies nr. 12 uit brief VRLN).

Buiten gebruik zijn van brandstofleiding P25 (DPO-leiding)

Wij verzoeken het Ministerie van Defensie om ons per brief te bevestigen dat de brandstofleiding P25 (DPO-leiding) buiten gebruik is gesteld en dat de leiding de afgelopen periode in de verkoop heeft gestaan. Verder willen we dat het Ministerie van Defensie in de brief aangeeft dat er geen publiekrechtelijke bescherming voor de leiding meer voorhanden is. Een eventuele koper van de leiding dient er zelf voor te zorgen dat voldaan wordt aan de wettelijke regels.

Bovendien willen we dat het Ministerie van Defensie in een brief aangeeft dat door de buitengebruikstelling in de regels van het bestemmingsplan de bebouwingsvrije zone niet meer verwoord hoeft te worden. We blijven overigens de leiding op de verbeelding van het bestemmingsplan vermelden.

Indien het Ministerie van Defensie het bovenstaande verwoord in een brief aan ons dan is voor ons voldoende geborgd dat we voldoen aan artikel 15 van het Besluit externe veiligheid buisleiding (advies nr. 13 uit brief VRLN).

7. Conclusies

Door de bouw van de woningen vinden er beperkte veranderingen in de omvang van het groepsrisico plaats binnen de invloedgebieden van de hogedruk aardgastransportleiding Z-509-05, N293 en de A73.

Ongeacht de inzet van de gemeente en hulpverleningsdiensten om de situatie zo veilig mogelijk te maken is er sprake van een restrisico. Immers de kans op een ongeval, hoe klein ook, blijft altijd aanwezig.

Het restrisico is in dit geval onder déze omstandigheden en door het treffen van onderstaande maatregelen aanvaardbaar:

- de projectontwikkelaar dient in de koopakte de volgende bepaling op te nemen:
"Personen mogen niet in de woning en andere bouwwerken op dit perceel aanwezig indien er graafwerkzaamheden bij of in de directe nabijheid van de hogedruk aardgastransportleiding worden uitgevoerd";
- de projectontwikkelaar geeft aan dat als er graafwerkzaamheden worden uitgevoerd binnen de veiligheidszone van de gasleiding, dat dit onder toezicht van de Gasunie zal plaatsvinden (de projectontwikkelaar heeft dit begin 2021 al met de Gasunie afgestemd 2021);
- aan de omgevingsvergunning bouwen wordt, voor de woningen die binnen 100 meter van de hogedruk aardgastransportleiding en/of de N293 zijn gelegen, het volgende voorschrift

verbonden: “De buitenzijde van de gevelconstructie voldoet aan brandklasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1”;

- aan de omgevingsvergunning bouwen van de woningen wordt het volgende voorschrift verbonden: “Een mechanisch ventilatiesysteem heeft een voorziening waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld bij een externe calamiteit die kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht”;
- de bluswatervoorziening binnen het plangebied en de bereikbaarheid van het plangebied voldoet aan het regionale modelbeleid bluswater en bereikbaarheid;
- er wordt naar gestreefd om de huidige toegang tot het plangebied via Kitskensdal naar de Ratommerweg voor de hulpdiensten in stand te laten. Mocht dit niet lukken dan zoeken we in overleg met de VRLN naar alternatieve ontsluiting;
- om de zelfredzaamheid van de personen binnen het plangebied te vergroten worden de uitgangen en vluchtroutes zoveel mogelijk van de N293 en de hogedruk aardgastransportleiding af georiënteerd;
- De bewoners van het plangebied worden door de gemeente en/of de projectontwikkelaar geïnformeerd over de mogelijke risico's van de risicovolle activiteiten binnen het plangebied en in de directe nabijheid daarvan. Ze worden ook geïnformeerd over de handelingsperspectieven met betrekking tot calamiteiten met gevaarlijke stoffen bij voornoemde risicovolle activiteiten.

Het is verantwoord om medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van het bestemmingsplan “Melickerveld” te Roermond.

Roermond, .. november 2021/TJ