



College van B&W Gemeente Roermond
T.a.v. de heer T. Jansen
Markt 31
6041 EM Roermond

datum	4 januari 2022	behandeld door	Angelino Wollersheim
uw kenmerk		telefoonnummer	+31881190803
ons kenmerk	2021-030261	bijlage(n)	0
onderwerp	Adviesverzoek externe veiligheid bestemmingsplan Woonboten Doncker Nack Roermond		

Geachte heer Jansen,

Op 23 december 2021 hebben wij uw advies aanvraag ontvangen voor het bestemmingsplan 'Woonboten Doncker Nack Roermond'. Deze adviesaanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-030261. Uw aanvraag heeft betrekking op het aspect externe veiligheid.

Aan de Doncker Nack te Roermond zijn een tiental woonboten gelegen. De gemeente wenst de woonboten te legaliseren en tevens een ruimtelijk kader vast te leggen voor de ligging van de woonboten en het gebruik van de oever door bewoners van deze woonboten.

Externe veiligheid

Door Econsultancy is een onderzoek externe veiligheid (rapport nr. 15255.005, datum 29 juni 2021) uitgevoerd.

N280

Het plangebied is (deels) gelegen in het invloedsgebied van het transport van brandbare en toxische stoffen over de N280. Voor het plangebied moet daarom rekening worden gehouden met het optreden van het scenario BLEVE en toxische gaswolk. Het plangebied ligt deels binnen 200 meter afstand van de N280. Het groepsrisico dient volgens de gemeentelijke Visie Externe Veiligheid Roermond (VEVR) verantwoord te worden. Volgens de VEVR liggen de woonboten in verschillende zones (zie tabel hieronder). Drie woonboten liggen in zone II, drie woonboten liggen in zone III en de overige 4 woonboten liggen in zone IV. De bijdrage van de toevoeging van de woonboten (wooneenheden) aan het groepsrisico is zeer gering en de oriëntatiewaarde van het groepsrisico wordt niet overschreden. Hierdoor kan worden volstaan met een beperkte verantwoording.

Zone	Afstand (vanaf rand van de bron)	Omschrijving
I	0 - 30 meter	Zone waarbinnen diverse beperkingen gelden.
II	30 - 200 meter	Zone waarbinnen geen extra kwetsbare objecten gerealiseerd mogen worden (minder zelfredzame personen).
III	200 - 300 meter	Zone waarbinnen geen beperkingen gelden voor het ruimtegebruik mits de oriënterende waarde van het groepsrisico niet wordt overschreden.
IV	> 300 meter	Zone waarbinnen geen beperkingen gelden voor het ruimtegebruik.

Spooreplacement

Het plangebied ligt tevens in het invloedsgebied van het spooreplacement voor het rangeren en het vervoer van toxische stoffen. Voor het plangebied moet daarom rekening worden gehouden met het scenario toxische gaswolk. Volgens de VEVRL ligt het plangebied in zone IV. Hierdoor kan worden volstaan met een beperkte verantwoording.

Verantwoording groepsrisico

Op grond van artikel 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen en artikel 9 van het Besluit externe veiligheid transportroutes, stelt het bevoegd gezag het bestuur van de Veiligheidsregio in de gelegenheid advies uit te brengen over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen.

Mogelijkheden verbeteren zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van personen is afhankelijk van het handelingsperspectief bij een calamiteit. Dit handelingsperspectief betreft schuilen of vluchten.

Bij het vrijkomen van een toxische gaswolk is schuilen in een gebouw het beste handelingsperspectief. Om binnendringen van toxische gassen te voorkomen, moet een mechanische ventilatie worden uitgeschakeld en ventilatieopeningen worden gesloten. Indien schuilen niet tot de mogelijkheden behoort bij een toxische gaswolk, is vluchten haaks op de windrichting een goed alternatief.

Door een BLEVE op de N280 kunnen er secundaire branden ontstaan in het plangebied en vallen er mogelijk slachtoffers als gevolg van de zeer hoge warmtestraling en de optredende overdruk. Personen die zich in een woonboot bevinden, zijn in meer of mindere mate beschermd, afhankelijk van de afstand tot het incident en de mate van bescherming die de woonboot biedt. Het treffen van bouwkundige maatregelen om de bescherming van een woonboot tegen een BLEVE te vergroten is niet kosten effectief.

Nadat de BLEVE heeft plaatsgevonden moeten zelfredzame personen het plangebied kunnen ontluchten van de risicobron af, vanwege het optreden van secundaire branden.

Een tijdige alarmering van personen in het plangebied en het communiceren van het handelingsperspectief vergroot de zelfredzaamheid. Waarschuwing en alarmering kan plaatsvinden door het waarschuwings- en alarmeringssysteem (WAS) en NL-alert.

Door een goede risicocommunicatie zijn de bewoners van de woonboten op de hoogte van de externe veiligheid risico's en het hierbij behorende handelingsperspectief.

Mogelijkheden voor het verbeteren van de bestrijdbaarheid

Het plangebied is goed bereikbaar vanuit de richting Roermond en Horn. De woonboten worden ontsloten via de openbare wegen Maaswaarderweg en De Weerd.

De opkomsttijd van de brandweer naar de woonboten in het plangebied is kleiner dan 8 minuten. Hiermee wordt voldaan aan de norm voor de opkomsttijd naar woningen conform het Besluit veiligheidsregio's.

Vanaf de Maaswaarderweg en De Weerd zijn de individuele woonboten bereikbaar via een verbindingsweg. De verbindingsweg moet geschikt zijn voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. De technische eisen die aan een verbindingsweg worden gesteld zijn:

- Een verbindingsweg heeft een minimale vrije breedte van 4,5 meter en is over een breedte van minimaal 3,25 meter verhard.
- Een verbindingsweg beschikt over een vrije hoogte van minimaal 4,2 meter.
- Een verbindingsweg is geschikt zijn voor motorvoertuigen met een massa van minimaal 14.600 kg.

Langs de Maaswaarderweg en De Weerd liggen openbare brandkranen. De afstand van deze brandkranen tot de woonboten bedraagt hemels breed tussen de 60 en 150 meter. Over de weg kan deze afstand oplopen tot maximaal 350 meter. De bluswatervoorziening voldoet niet aan de beleid bluswater en bereikbaarheid. Echter dit beleid is van toepassing op nieuwe situaties. Voor bestaande situaties kan worden afgeweken van het beleid. Door het bijplaatsen van een openbare brandkraan langs De Weerd ter plaatse van de verbindingsweg naar huisnummer 48, kan de afstand over de weg worden beperkt tot ongeveer 200m. Deze afstand is geschikt voor het toepassen van een WTS200 watertransportsysteem waarvoor de inzet van twee brandweer autospuiten nodig is. Als alternatief voor het watertransportsysteem WTS200 kan de brandweer ook waterwagens inzetten.

Advies

De verbindingswegen naar de woonboten moeten in de basis voldoen aan de technische eisen voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. In overleg met de Veiligheidsregio kan hiervan worden afgeweken. De technische eisen die aan een verbindingsweg worden gesteld zijn:

- Een verbindingsweg heeft een minimale vrije breedte van 4,5 meter en is over een breedte van minimaal 3,25 meter verhard.
- Een verbindingsweg beschikt over een vrije hoogte van minimaal 4,2 meter.
- Een verbindingsweg is geschikt zijn voor motorvoertuigen met een massa van minimaal 14.600 kg.

Optimaliseer de bluswatervoorziening door een extra brandkraan te plaatsen langs De Weerd ter hoogte van de verbindingsweg naar de woonboot met huisnummer 48.

Vragen

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan gerust contact op met de heer Angelino Wollersheim via telefoonnummer +31881190803.

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,



H. Baarends
Afdelingshoofd