

OPNAMERAPPORT

Opname in het kader van : Herinventarisatie van de 10 woonboten en
bijbehorende opstallen, Donker Nack (De Weerd)
Roermond.

Locaties : De Weerd, nummers 36, 38, 40, 40^E 42, 44, 46, 48,
50 en 50^E te Roermond

Datum : opname 8 augustus 2023

Namens de gemeente Roermond : Dhr. R. Polmans (cluster VTH)

Ter voorbereiding op het actualiseren van het Bestemmingsplan een herinventarisatie verricht op 8 augustus 2023 naar de aanwezige woonboten met opstallen, Doncker Nack (De Weerd) Roermond.

Waarnemingen van de opname per adres:

De Weerd nr. 36:



- Woonboot 4,5 x 25,40 meter



- Steiger langs de boot 1,10 x 12 meter en een steiger links t.o.v. de boot 1,2 x 9 meter.
- Terras voor aanlegsteiger van 4,5 x 5 meter
- Drijver 1,5 x 3,3 meter onder de aanlegsteiger van 1,0 x 9,0 meter.



- Een steiger links t.o.v. de boot 1,2 x 9 meter.



- Aangrenzend terras 5 x 12 meter waarvan de helft botensteiger is met motorjacht 3 x 6 meter, en een sloep



Motorboot 2,3 x 6 meter



- Caravan (als berging) 2x 5 meter met terras 4 x 5 meter



De Weerd nr. 38:



- Woonboot 5 x 21 meter



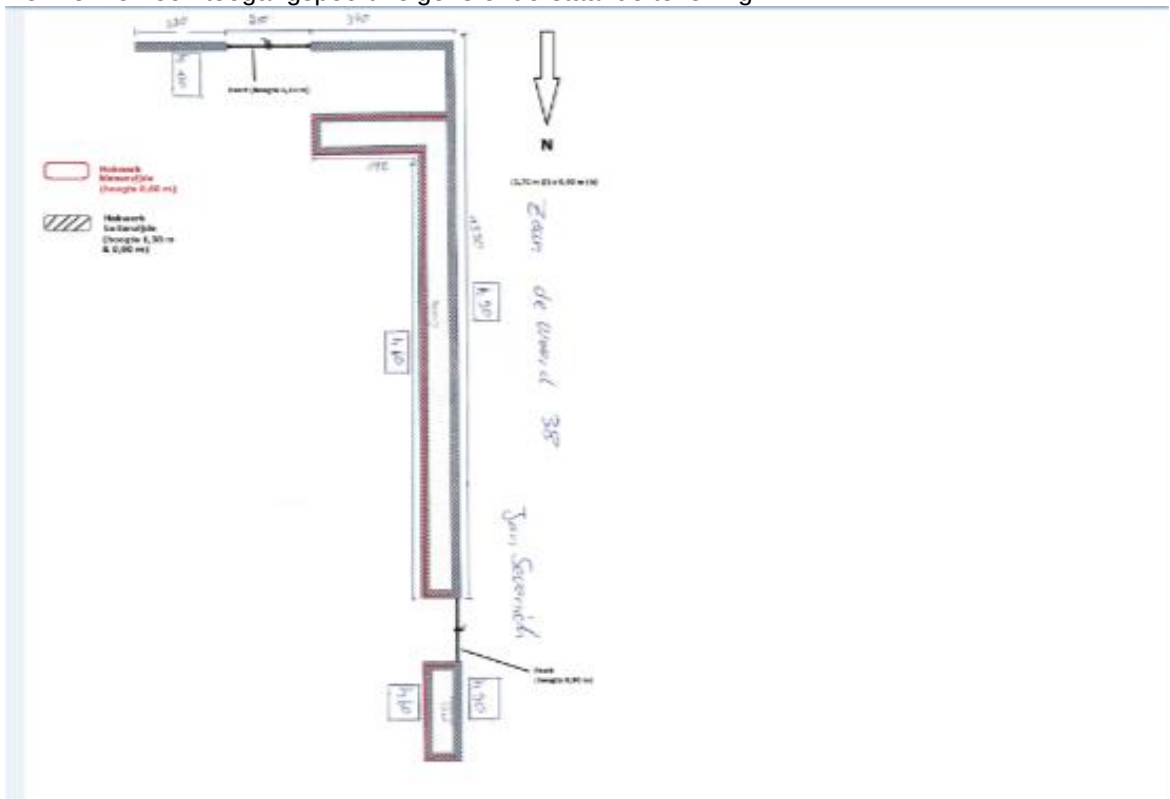
- Aangrenzend terras 3 x 6 meter



- Berging 2,5 x 3,2 meter



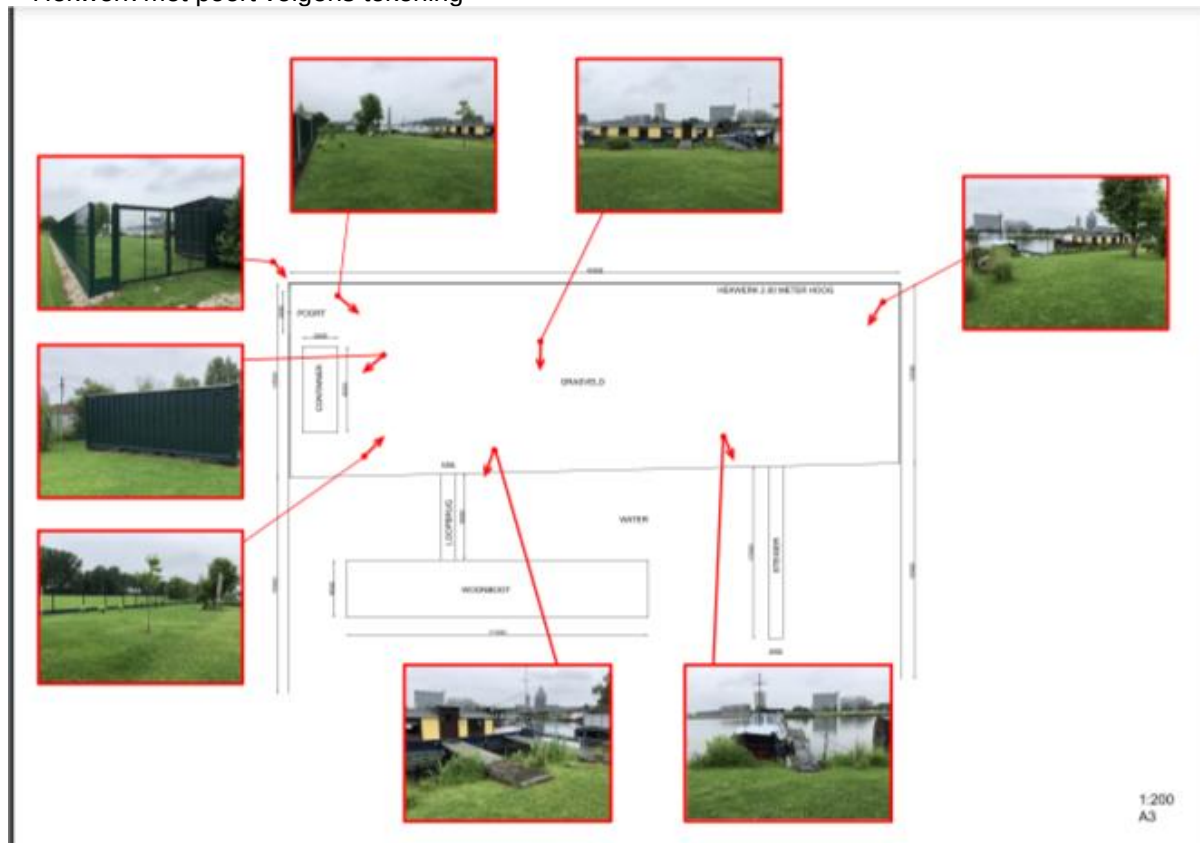
- Zeilboot 3 x 6 meter
- Motorjacht 4 x 12,4 (nu niet aanwezig)
- Hekwerk en een toegangspoort volgens onderstaande tekening



De Weerd 40:



- Hekwerk met poort volgens tekening



- Woonboot 4 x 18,5 meter



- Rechts t.o.v. de boot, een berging (stalen container) 2,5 x 6 meter
- Sleepboot 3,5 x 14 meter achter woonboot
- Motorjacht 2,5 x 11,5 meter en motorboot 1,5 x 4 meter nabij extra aanlegsteiger 1 x 11 meter



- Roeiboot(vlet) 1,5 x 3 meter

De Weerd 40^E:



- Woonboot 4,5 x 23,5 meter met motorboot 2 x 5 meter



- Berging 2,4 x 1,6 meter



- Pergola/overkapping 3 x 3 meter



- Motorjacht 3,5 x 10 meter (nu niet aanwezig)

De Weerd 42: (niemand aanwezig)



- Woonboot 5,2 x 19,20 meter met achter de woonboot een motorjacht 2,5 x 11,75 meter



- Extra aanleg Steiger 1 x 9 meter met roeiboot



- Berging/carport 3 x 7 meter



De Weerd 44:



- Woonboot 5,5 x 18 meter en roeiboot 1,5 x 4 meter



- Berging/carport 3 x 5 meter



De Weerd 46:



De op 23 juli 2021 geïnterviewde woonboot 4,80 x 19 meter met terras 3 x 9 meter waarvan de helft als botensteiger is geheel met overdekte botenstalling en stalling/boomhut weggehaald.



De Weerd 48:



- Woonboot 6 x 16,5 meter met achter de woonboot een motorjacht 4 x 13, en motorboot 1,8 x 6,5 meter en roeiboot(vlet) 1,5 x 3 meter



- Overkapping 3,20 x 3,20 meter



- Berging 3 x 7 meter



- Schaftwagen (als berging) 2,5 x5 meter



- Toekomstige carport ongeveer 5 x 6 meter

De Weerd 50:



- Woonboot 6 x 18,5 meter met achter de boot een terras van 3,5 x 4 meter.



- Berging 3 x 7 meter



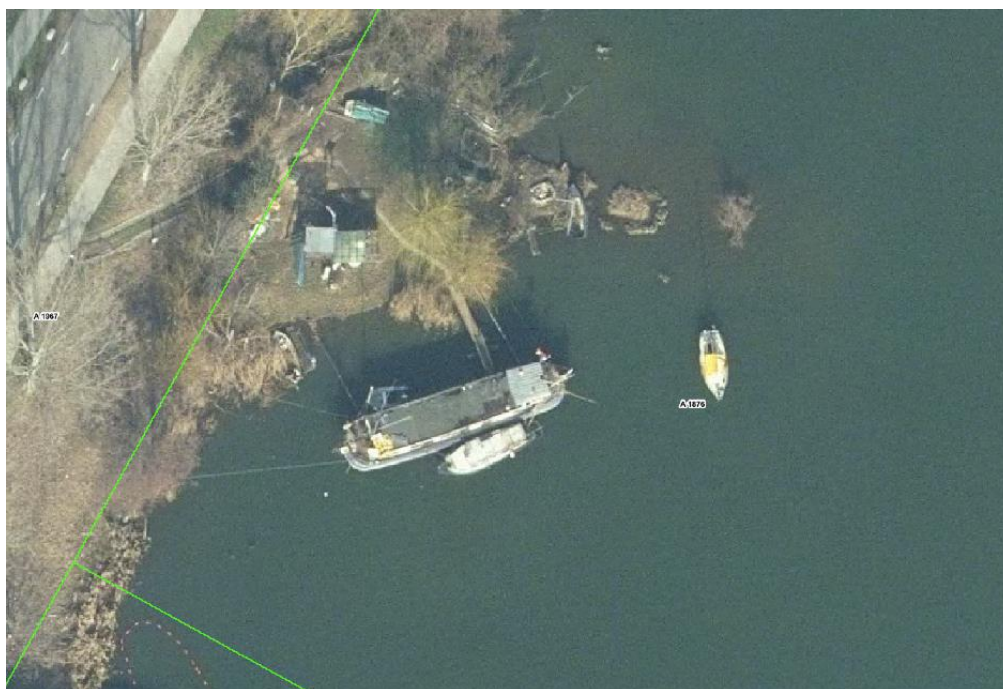
- Huidige carport 3,5 x 5 meter echter toekomstig iets groter

- Botenloods 3,70 x 9,50 meter met motorboot

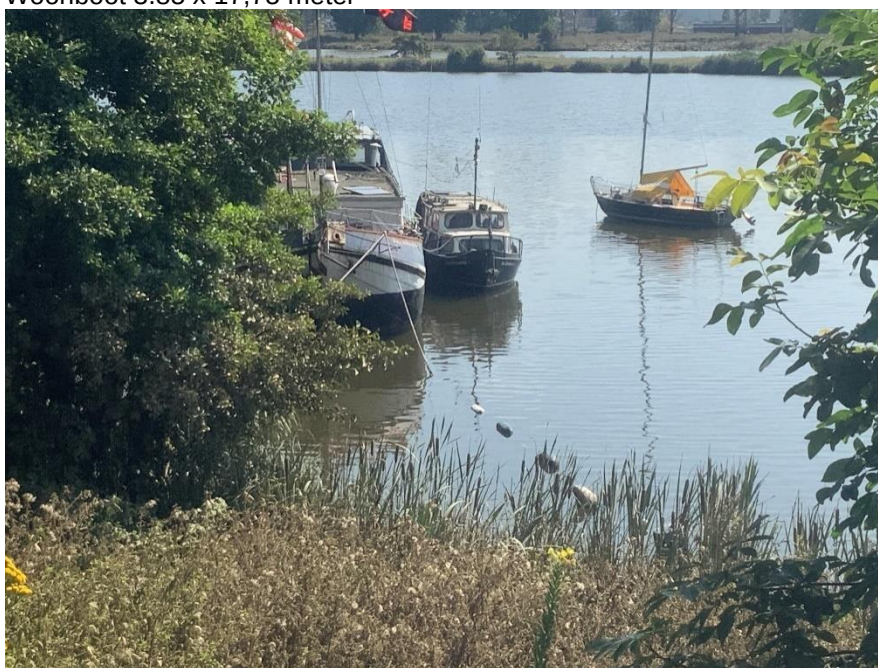


- Roeiboot 1,5 x 3,75 meter

De Weerd 50^E (52) Behoort grondgebied Rijkswaterstaat:



- Woonboot 3,85 x 17,75 meter



- Berging 2,5 x 5,75 meter
- Motorjacht 2,3 x 8 meter

8 augustus 2023,
Inspecteur Vergunning toezicht en handhaving

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' and 'P' followed by a horizontal line.

R. Polmans