



MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK
BODEM

PEELVELDLAAN 60

TE SWALMEN



Bodem



Rapportage milieuhygiënisch vooronderzoek bodem

Peelveldlaan 60 te Swalmen

Opdrachtgever	Pouderoyen St. Stevenskerkhof 2 6511 VZ Nijmegen
Contactpersoon	Mevr. L. Genefaas
Rapportnummer	11816.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	30 november 2020
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	Mevrouw E.J.C. Kegel, MA
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer drs. E. Hartingsveld
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
3	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
4	HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
5	TOEKOMSTIGE SITUATIE	3
6	CALAMITEITEN.....	3
7	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
8	AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN	4
9	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	6
10	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	7
11	TERREININSPECTIE	7
12	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	8

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie

1 INLEIDING

Pouderoyen heeft aan Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek bodem op de locatie Peelveldlaan 60 te Swalmen. Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de voorgenomen nieuwbouw op de onderzoekslocatie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en/of NEN 5707, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is verricht conform de NEN 5725:2017 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 11.435 \text{ m}^2$) is gelegen aan de Peelveldlaan 60 te Swalmen (zie bijlage 1) en is kadastraal bekend gemeente Roermond, sectie B, nummer 3799. Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 27,5 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 201.355, Y = 361.315.

3 GERAADPLEEGDE BRONNEN

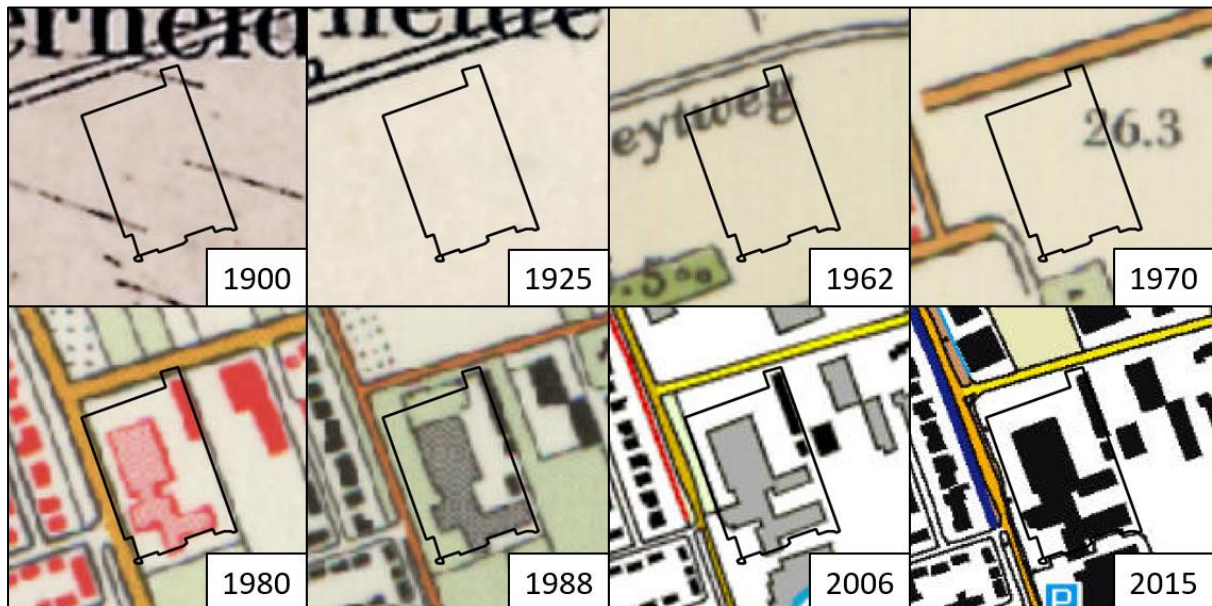
In tabel 1 zijn de in het kader van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem geraadpleegde bronnen weergegeven. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen.

Tabel 1. Geraadpleegde bronnen

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever (contactpersoon mevrouw L. Genefaas), d.d.5 november 2020
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Roermond (contactpersoon mevrouw J. Brouwers), d.d. 17 november 2020
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - hoogtekarta - luchtfoto's - Google streetview - provinciale bodeminformatie - bodemopbouw - geo(hydro)logie - kabels en leidingen	www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl www.ahn.nl webservices.gbo-provincies.nl/lufo/services/wms maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.dinoloket.nl www.kadaster.nl/klic-wion
Terreininspectie	Uitgevoerd door Econsultancy, d.d. 17 november 2020

4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

Uit historisch kaartmateriaal uit de periode 1900 tot 1970 blijkt dat de onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving ervan, destijds niet bebouwd is geweest en voor zover bekend altijd een agrarische bestemming heeft gehad. Vanaf circa 1980 is er bebouwing op de onderzoekslocatie zichtbaar. Deze heeft zich in de loop der jaren verder uitgebreid tot aan circa 2006. Daarna is de onderzoekslocatie niet wezenlijk meer veranderd. In de onderstaande figuur (afbeelding 1) zijn uitsneden van historisch kaartmateriaal van de onderzoekslocatie weergegeven.



Afbeelding 1. Uitsneden historisch kaartmateriaal

De onderzoekslocatie is bebouwd met een schoolgebouw (scholengemeenschap B.C. Broekhin) met fietsenstalling en schoolplein. Het schoolgebouw is niet meer in gebruik. Een deel van de locatie is braakliggend. De directe omgeving van het schoolgebouw is voorzien van een klinker/tegelverharding.

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Roermond bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden. Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging in de bodem op de locatie te verwachten. Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen.

Tabel 2 geeft een overzicht van de verleende bouw- en milieuvergunningen, alsmede een overzicht van de uitgevoerde milieucontroles op de onderzoekslocatie.

Tabel 2. Verleende (bouw)vergunningen

Naam aanvrager	Jaartal	Omschrijving	Asbest toegepast in:
Stichting ter Bevordering van het Nijverheidsonderwijs in Swalmen e.o.	juni 1970	bouwvergunning voor het bouwen van een lagere technische school	ja, in ruberoid in dak
Scholengemeenschap voor L.T.O en L.H.N.O.	augustus 1977	bouwvergunning voor het vergroten van het schoolgebouw	nee
Scholengemeenschap voor L.T.O en L.H.N.O.	augustus 1982	bouwvergunning voor 2 noodlokalen van de L.T.S.	n.b.
Vereniging voor Voortgezet onderwijs in Limburg	oktober 1983	bouwvergunning voor het vergroten van L.T.S. Swalmen	n.b.
Scholengemeenschap voor L.T.O en L.H.N.O.	oktober 1992	hinderwetcontrole	nvt
Vereniging voor Voortgezet onderwijs in Limburg	april 1994	milieucontrole	nvt
Dhr. Theunissen	mei 1994	lozingsvergunning	nvt
Vereniging voor Voortgezet onderwijs in Limburg	juli 1994	milieucontrole	nvt
Dhr. van der Varst	maart 1998	milieucontrole	nvt
Dhr. van der Varst	december 2003	meldingsformulier besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer voor een middelbare school	nvt
Dhr. Vermaning	december 2004	gebruiksvergunning	nvt

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

5 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De initiatiefnemer is voornemens het schoolgebouw te slopen en een nog onbepaald aantal bedrijfskavels ter plaatse van de onderzoekslocatie te realiseren.

6 CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Roermond blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Indicatief milieukundig bodemonderzoek, DVL Milieu Techniek, 1993

Op de onderzoekslocatie is in 1993 door DVL Milieu Techniek (rapportnummer B-93486, 7 december 1993) een indicatief milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen nieuwbouw. Destijds zijn er 4 boringen geplaatst. In de bovengrond zijn destijds lichte verontreinigingen met fluorantheen, chryseen en benzo(a)pyreen aangetroffen. De ondergrond bleek niet verontreinigd te zijn met de geanalyseerde parameters. Geconcludeerd werd dat er geen bezwaren bestonden voor de voorgenomen bouwactiviteiten.

Verkennd bodemonderzoek, Econsultancy, 2000

Op de onderzoekslocatie is in 2000 door Econsultancy (rapportnummer 00031112, 22 juni 2000) een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de bouwverordening om het bestaande schoolgebouw uit te breiden. Destijds zijn er 6 boringen geplaatst. Hiervan zijn 2 grondmengmonsters geanalyseerd. Zowel in de boven- als ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. Omdat het grondwater dieper gelegen was dan 5,0 m -mv heeft er geen grondwateronderzoek plaats gevonden.

Historisch bodemonderzoek, gemeente Swalmen, 2003

Op de onderzoekslocatie is in 2003 door de toenmalige gemeente Swalmen (rapportnummer onbekend, 3 december 2003) een historisch bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de realisatie van een skatebaan, alsmede de functiewijziging. Op basis van het onderzoek werd gesteld dat er geen milieuhygiënische belemmeringen bestonden voor de geplande functiewijziging en aanleg van de skatebaan.

8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN

In hoofdstuk 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en aangrenzende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordzijde bevindt zich de doorgaande weg de Heydweg met aangrenzend een recyclingbedrijf;
- aan de oostzijde bevindt zich een parkeerplaats en een truck centrum;
- aan de zuidzijde bevindt zich sportcentrum Swalmen;
- aan de westzijde bevindt zich de doorgaande weg de Peelveldlaan met aangrenzend woonhuizen met bijbehorende siertuinen.

Vooronderzoek bodem, Econsultancy, 2013

Aan de noord-, oost- en zuidzijde van de onderzoekslocatie (bedrijventerrein "Reubenberg") is in 2013 door Econsultancy (rapportnummer 12081693, 18 januari 2013) een vooronderzoek bodem uitgevoerd in verband met de voorgenomen reconstructiewerkzaamheden, waarbij de openbare ruimte binnen het plangebied opnieuw werd ingericht. Hierbij is het onderzoek gericht op de (asfalt)verhardingslagen, de onderliggende bodem, het grondwaterniveau en de doorlatendheid van de bodem. Destijds is op basis van het vooronderzoek geconcludeerd dat er verspreid over de locatie wisselende gehalten aan verontreinigde stoffen van metalen, PAK, minerale olie en (niet-)hechtgebonden asbest (ter plaatse van de (weg)funderingen) kunnen voorkomen.

Indicatief bodemonderzoek, Heidemij Adviesbureau B.V., 1991

Aan de overzijde van de Heydweg aan de noord- en noordoostzijde (ter plaatse van bedrijventerrein Reubenberg) van de onderzoekslocatie is in 1991 door Heidemij Adviesbureau B.V. (rapportnummer 632/ZA91/C156/51034, april 1991) een indicatief bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen bouwplannen op het toekomstige bedrijventerrein. Destijds zijn er 54 boringen geplaatst, waarvan er 7 zijn afgewerkt als peilbuis. Hiervan werden 18 grondmengmonsters en 7 grondwatermonsters geanalyseerd. Zowel in de boven- als ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater bleek plaatselijk matig tot sterk verontreinigd met zink en cadmium.

Verkennd bodemonderzoek, Ingenieursbureau Van Limborgh Zuid B.V., 1996

Aan de overzijde van de Heydweg aan de noord- en noordoostzijde (ter plaatse van bedrijventerrein Reubenberg) van de onderzoekslocatie is in 1996 door Ingenieursbureau Van Limborgh Zuid B.V.

(rapportnummer 3-36-753-2, 12 augustus 1996) een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met het voornemen om het bestaande bedrijventerrein verder uit te breiden. Destijds zijn er 50 boringen geplaatst. Hiervan werden 11 grondmengmonsters geanalyseerd. In de bovengrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. In de ondergrond is op het oostelijk terreindeel een lichte verhoging met EOX aangetroffen. Op het overige terrein zijn er in de ondergrond geen verontreinigingen aangetoond. Omdat het grondwater dieper gelegen was dan 5,0 m -mv heeft er geen grondwateronderzoek plaats gevonden.

Verkennd bodemonderzoek, Econsultancy, 2001

Aan de overzijde van de Heydweg aan de noord- en noordoostzijde (uitbreiding bedrijventerrein Reubenbergh) van de onderzoekslocatie is in 2001 door Econsultancy (rapportnummer 01021071, 15 juni 2001) een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de aankoop van de locatie, alsmede een bestemmingsplanwijziging. Destijds is de onderzoekslocatie verdeeld in 2 deellocaties (deellocatie A en B), waarvan alleen deellocatie B zich binnen 25 meter van de onderhavige onderzoekslocatie bevindt. In deellocatie B zijn destijds 45 boringen geplaatst, waarvan er 8 zijn afgewerkt als peilbuis. Hiervan werden destijds 9 grondmengmonsters en 8 grondwatermonsters geanalyseerd. Zowel in de boven- als ondergrond van deellocatie B zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater bleek plaatselijk licht tot sterk verontreinigd met nikkel, plaatselijk licht tot matig verontreinigd met cadmium en zink, licht verontreinigd met chroom en plaatselijk licht verontreinigd met tetrachlooretheen.

Partijkeuring, Econsultancy, 2002

Aan de west- en zuidwestzijde (Peelveldlaan) van de onderzoekslocatie is in 2002 door Econsultancy (rapportnummer 02091392 SWA.GEM.BEM, 17 september 2002) een partijkeuring uitgevoerd in verband met het vrijkomen van de partij grond bij de ontgraving ervan. De partij grond had een omvang van circa 40 m³ (140 m² x 0,3m). Uit de analyseresultaten bleek dat alle aangetoonde gehalten onder de streefwaarden en/of detectielimieten lagen. Indien de partij grond getoetst wordt volgens het Bouwstoffenbesluit, zou de partij grond als schone grond aangemerkt kunnen worden.

Partijkeuring, Econsultancy, 2003

Aan de west- en westzuidzijde (Peelveldlaan) van de onderzoekslocatie is in 2003 door Econsultancy (rapportnummer 03021065, 9 april 2003) een partijkeuring uitgevoerd in verband met de voorgenomen toepassing van de partij. Uit de analyseresultaten bleek dat de samenstellingswaarde voor schone grond voor PAK werd overschreden. De MVR-waarde werd niet overschreden, waardoor de betreffende partij grond zonder restricties toepasbaar is als MVR-grond. De toepassingsvoorwaarden van deze grond zijn gelijk aan de voorwaarden voor schone grond.

Verkennd bodemonderzoek, DvL Milieu & Techniek, 1993

Aan de zuidzijde (peelveldlaan 40) van de onderzoekslocatie is in 1993 door DvL Milieu & Techniek (rapportnummer AA095702913, 27 april 1993) een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen nieuwbouw van een sport- en tenniscentrum. Destijds zijn er 22 boringen geplaatst. Hiervan werden 8 grondmengmonsters geanalyseerd. In de bovengrond zijn destijds lichte verontreinigingen aangetoond met cadmium, fenanthreen, fluorantheen, chryseen, benzo(a)pyreen en PAK. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond. Omdat het grondwater dieper gelegen was dan 5,0 m -mv heeft er geen grondwateronderzoek plaats gevonden.

Verkennd bodemonderzoek, Econsultancy, 2000

Aan de zuidzijde (Peelveldlaan 40) van de onderzoekslocatie is in 2000 door Econsultancy (rapportnummer 00011007, 3 februari 2000) een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen nieuwbouw van een verenigingsgebouw op de locatie. Destijds zijn er 5 boringen geplaatst. Hiervan werden 16 grondmengmonsters geanalyseerd (5 grondmengmonsters van de puin-

verharding, 5 grondmengmonsters van de bovengrond en 6 grondmengmonsters van de ondergrond). De puinverharding bleek destijds licht verontreinigd te zijn met PAK en minerale olie. In de bovengrond onder de puinverharding zijn geen verontreinigingen aangetroffen. De ondergrond bleek licht verontreinigd te zijn met benzeen. Omdat het grondwater dieper gelegen was dan 5,0 m -mv heeft er geen grondwateronderzoek plaats gevonden.

Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanuit de omliggende percelen geen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de bovengrond gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Overige woonbebouwing", van het gebied waarvoor de gemeenten Beesel, Leudal, Maasgouw en Roermond gezamenlijk een "Nota bodembeheer Regio Maas & Roer 2011-2021" hebben opgesteld. Met betrekking tot de ondergrond is de onderzoekslocatie gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Overig".

Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie "Beleidskader bodem, actualisatie 2016", vastgesteld door Gedeputeerde Staten van Limburg op 26 juli 2016).

Op 2 juli 2020 heeft de Staatssecretaris de geactualiseerde versie van het tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie gepubliceerd waarin enkele nieuwe toepassingswaarden zijn opgenomen, waaronder voorlopige achtergrondwaarden. PFAS en PFOA zijn stoffen die van nature niet in het milieu voorkomen. Deze stoffen worden al heel lang gebruikt in industriële en andere processen. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica. De stoffen zijn persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar.

Met het nieuwe handelingskader is heel Nederland verdacht op het voorkomen van deze stoffen. Als bij het ontgraven of saneren sprake is van afvoer van de grond naar elders, is het voor de toepassing elders of de acceptatie bij een grondbank, verwerker of stortplaats noodzakelijk om onderzoek te doen naar PFAS.

10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland uit een akkereerdgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Beegden.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 20,5$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 7,0$ m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO in westelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

11 TERREININSPECTIE

Op 17 november 2020 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen. Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Uit de terreininspectie blijkt dat er, ten opzichte van het voorgaand verkennend bodemonderzoek, geen wezenlijke veranderingen hebben plaatsgevonden die mogelijk geleid kunnen hebben tot verslechtering van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem

12 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Pouderoyen heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek bodem op de locatie Peelveldlaan 60 te Swalmen. Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de voorgenomen nieuwbouw op de onderzoekslocatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem en de kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen bouwplannen op de onderzoekslocatie. De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.

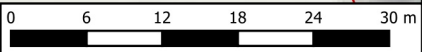
Algemeen

Indien er bij werkzaamheden grond vrijkomt die niet op de locatie kan worden hergebruikt, zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit, het "Tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie of de regionale bodemkwaliteitskaart van toepassing.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Titel: Locatieschets: Peelveldlaan 60 te Swalmen		A3
	PROJECT: 11816.001	
	SCHAAL: 1:600	DATUM: 25-11-2020
	GETEKEND: LKe	BIJLAGE: 2a

Legenda

Symbolen:	Polygonen:	Boringen:	
⊠ Asfalt ⊞ Klinker ⊕ Beton ⊠ Ontgravingsdiepte (m -mv) ⊠ Partijhoogte (m +mv) 📷 Opnamerichting foto ⊞ Vloeistofdichte vloer ⊞ Prefab betonnen vloerplaat ⊞ Tegels ⌒ Golfplaat (asbest verdacht) ⊙ Boom ⊙ Bos ⊙ Struiken ⌒ Gras ⌒ Water ⊠ Braak ⊠ Grind ⊠ Onverhard ⊠ Puinverharding ⌒ Talud ⊞ Spoorbaan 🚲 Fietspad Ⓟ Parkeerplaats ▲ Duiker ▲ Voormalige duiker ⚡ Trafo ⊠ Pomp ⬛ Olie/vetafscheider ⊠ Mangat ⊠ Riool inspectieput ⊗ Zinkput ● Ontluchting ○ Vulpunt ▬ Sleuf asbestonderzoek 200x40x50cm	▬ Ontgravingsvak ▬ Saneringslocatie ▬ Partij ontgraven grond ▬ Toekomstige bebouwing ▬ Voormalige bebouwing ▬ Asfaltverharding ▬ Reparatievak asfalt ▬ Opslagtank (bovengronds) ▬ Opslagtank (bovengronds in lekbak) ▬ Opslagtank (ondergronds) ▬ Struweel ▬ Haag	⌒ Boring tot 0,5 m -mv ⌒ Boring tot 1,0 m -mv ⌒ Boring tot 1,5 m -mv ⌒ Boring tot 2,0 m -mv ⌒ Boring tot 2,5 m -mv ⌒ Boring tot 3,0 m -mv ⌒ Boring tot 3,5 m -mv ⌒ Boring tot 4,0 m -mv ⌒ Boring tot 4,5 m -mv ⌒ Boring tot 5,0 m -mv 🎵 Peilbuis (diep) 🎵 Peilbuis ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 0,5 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 1,0 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 1,5 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 2,0 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 2,5 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 3,0 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 3,5 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 4,0 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 4,5 m -mv ⊕ Boring voorgaand onderzoek tot 5,0 m -mv 🎵 Peilbuis voorgaand onderzoek (diep) 🎵 Peilbuis voorgaand onderzoek ▬ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 0,5 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 1,0 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 1,5 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 2,0 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 2,5 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 3,0 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 3,5 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 4,0 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 4,5 m -mv ⌒ Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + boring tot 5,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + peilbuis (diep) 🎵 Gat asbestonderzoek 30x30x50 cm + peilbuis ▬ Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm	🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 0,5 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 1,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 1,5 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 2,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 2,5 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 3,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 3,5 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 4,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 4,5 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + boring tot 5,0 m -mv 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + peilbuis (diep) 🎵 Gat asbestonderzoek 100x100x50 cm + peilbuis ⊕ Kernboring 80 mm ⊕ Kernboring 120 mm ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 0,5 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 1,0 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 1,5 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 2,0 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 2,5 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 3,0 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 3,5 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 4,0 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 4,5 m -mv ⊕ Kernboring 120 mm + boring tot 5,0 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 0,5 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 1,0 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 1,5 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 2,0 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 2,5 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 3,0 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 3,5 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 4,0 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 4,5 m -mv ⊕ Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + boring tot 5,0 m -mv 🎵 Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + peilbuis (diep) 🎵 Kernboring + gat asbestonderzoek 30x30x50 + peilbuis ⌒ Boring tot 0,5 m -waterbodem ⌒ Boring tot 1,0 m -waterbodem

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

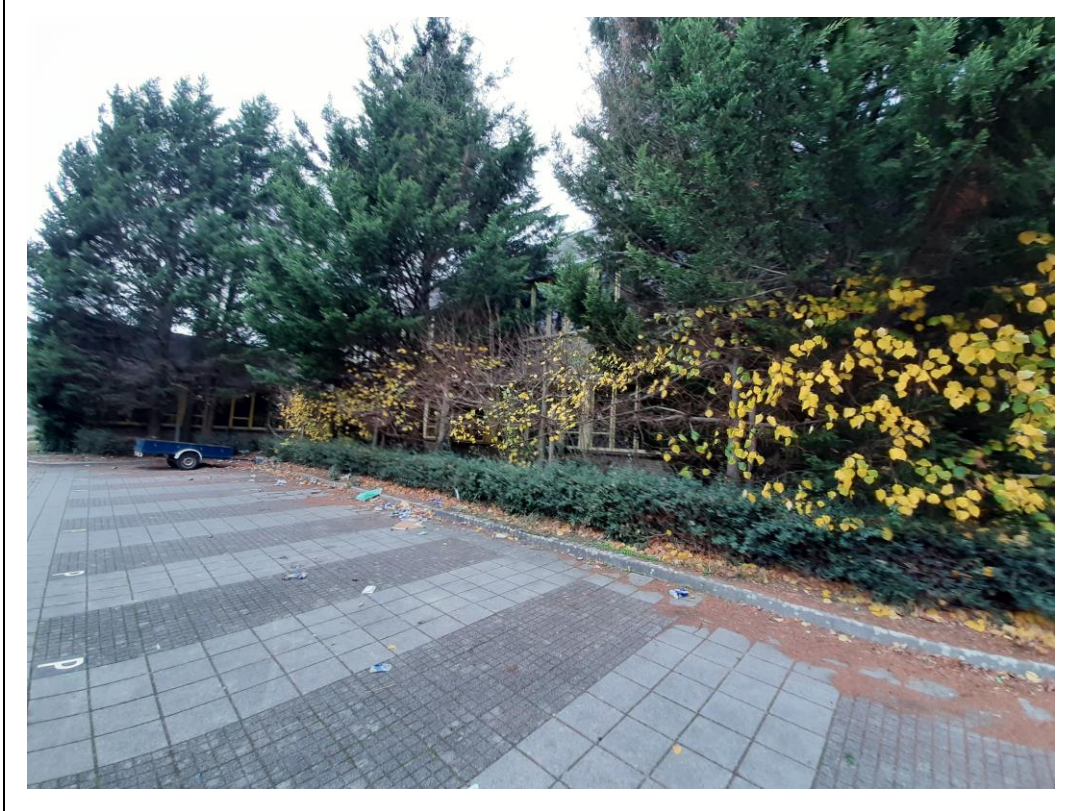


Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 7.



Foto 8.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 9.



Foto 10.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 11.



Foto 12.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 13.

