

FW: Beoordeling waterparagraaf Beekerpark te Nuth.

Bjorn Weekers

ma 14-8-2017 12:11

Aan: Nick de Geus <Nick.deGeus@tonnaer.nl>;

Ter informatie en verwerking

Met vriendelijke groet,
ing. Bjorn Weekers

Senior Stedenbouwkundig/Planologisch adviseur
Aanwezig: maandag tot en met vrijdag

M 06 - 12 04 47 21

T 040 - 257 13 36

E bjorn.weekers@tonnaer.nl



Van: Thijs Mansvelt [mailto:th.mansvelt@brouwers.com]

Verzonden: woensdag 26 juli 2017 09:30

Aan: Linda Likkel <linda.likkel@nuth.nl>; Bjorn Weekers <bjorn.weekers@tonnaer.nl>

CC: m.jongen@voc-vastgoed.nl; Coen Thevis <coen.thevis@nuth.nl>

Onderwerp: FW: Beoordeling waterparagraaf Beekerpark te Nuth.

Beste Linda,

Zie onderstaande reactie van het waterschap Limburg inzake de waterparagraaf project Beekerpark. Mijn inziens is hiermee dit onderdeel ook afgehandeld.

Met vriendelijke groet,

Thijs Mansvelt
Directeur

**Brouwers Infra-ontwikkeling en
Management BV**

Doctor Schaepmanstraat 45
6004 AD Weert
Postbus 245
6040 AE Roermond

T +31 475 317 452



F +31 475 311 400**M** +31 653 529431**E** th.mansvelt@brouwers.com**W** <http://www.brouwers.com>

Dit bericht is persoonlijk en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien u niet de juiste geadresseerde bent, verzoeken wij u ons te informeren en dit bericht en eventuele bijlagen te vernietigen. Brouwers Infra-ontwikkeling en Management BV is ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 12062135. Op onze dienstverlening is de DNR 2011 herzien (juli 2013) van toepassing. In deze regeling is een beperking van de aansprakelijkheid opgenomen. De DNR 2011 kunt u [hier](#) downloaden.

Van: Lara Savelkoul [<mailto:L.Savelkoul@waterschaplimburg.nl>]**Verzonden:** woensdag 26 juli 2017 9:25**Aan:** Ron Peeters <r.peeters@brouwers.com>**CC:** Jim Schreurs <j.schreurs@brouwers.com>; Thijs Mansvelt <th.mansvelt@brouwers.com>**Onderwerp:** RE: Beoordeling waterparagraaf Bekerpark te Nuth.

Goedemiddag Ron,

Mijn excuses voor de late reactie.

Als de wateropgave niet groter wordt, dan is een nieuw advies van onze kant niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Lara Savelkoul
adviseur vergunningen



+31 619000280

waterschaplimburg.nl

—

met de omgeving, voor de omgeving

Van: Ron Peeters [<mailto:r.peeters@brouwers.com>]**Verzonden:** maandag 10 juli 2017 14:27**Aan:** Lara Savelkoul**CC:** Jim Schreurs; Thijs Mansvelt**Onderwerp:** Beoordeling waterparagraaf Bekerpark te Nuth.

Geachte mevrouw Savelkoul,

In de periode 2009-2011 zijn wij betrokken geweest bij de voorbereiding van het bestemmingsplan Bekerpark te Nuth. Destijds is in overleg met het waterschap een waterparagraaf opgesteld welke bij het

bestemmingsplan is bijgesloten. Door een stagnerende woningmarkt hebben er in de aansluitende periode weinig werkzaamheden plaatsgevonden. Nu de woningmarkt weer aantrekt, worden de bouwactiviteiten weer opgepakt. Omdat de behoefte aan nieuwbouwwoningen in de tussenliggende periode is gewijzigd, komt fase 2 uit de oorspronkelijke plannen te vervallen. Door deze wijzigingen is een wijziging in het bestemmingsplan noodzakelijk en daarmee ook een wijziging van de waterparagraaf.

Door de wijziging van het verhard oppervlak, zal de berekening zoals deze bij de waterparagraaf is bijgesloten wijzigen. Daarnaast zijn de maatgevende buien in de tussenliggende periode gewijzigd. Deze wijziging is eveneens in de waterparagraaf doorgevoerd (T=25 jaar is gewijzigd naar 35mm en T=100 jaar is gewijzigd naar 45mm). De verdere uitgangspunten zijn hetzelfde gebleven.

Hierbij de vraag of het waterschap opnieuw haar goedkeuring moet geven op de gewijzigde waterparagraaf of volstaat de 'oude' goedkeuring omdat enkel de oppervlakten zijn gewijzigd en het verdere ontwerp van de infiltratievoorziening ongewijzigd is gebleven?

Indien wij opnieuw goedkeuring moeten hebben hierbij het verzoek de waterparagraaf te beoordelen en ons uiterlijk op 21 juli aanstaande te informeren of u kunt instemmen met dit ontwerp.

Met vriendelijke groet,

Ron Peeters
Projectingenieur

Adviesbureau Brouwers BV

Minderbroederssingel 15D
Postbus 245
6040 AE Roermond

T +31 475 334651

F +31 475 311400

E r.peeters@brouwers.com

W www.brouwers.com



Dit bericht is persoonlijk en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien u niet de juiste geadresseerde bent, verzoeken wij u ons te informeren en dit bericht en eventuele bijlagen te vernietigen. Adviesbureau Brouwers BV is ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 13020497. Op onze dienstverlening is de DNR 2011 herzien (juli 2013) van toepassing. In deze regeling is een beperking van de aansprakelijkheid opgenomen. De DNR 2011 kunt u [hier](#) downloaden.