



ACTUALISEREND BODEMONDERZOEK

BEKERBAAN

TE SCHIMMERT



Bodem



Rapportage actualiserend bodemonderzoek

Bekerbaan te Schimmert

Opdrachtgever	Adviesbureau Brouwers Minderbroederssingel 15d 6041 KG Roermond
Rapportnummer	4190.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	5 mei 2017
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 0475 - 504961 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	M.G.B. Ellenkamp-Paalhaar MSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	ing. D.W.J. Verwijlen
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN	4
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	4
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
9.1	Bodemopbouw.....	4
9.2	Geohydrologie	4
10.	TERREININSPECTIE	5
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
- 2c. - Kadastrale gegevens
3. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Adviesbureau Brouwers opdracht gekregen voor het uitvoeren van een actualiserend bodemonderzoek aan de Bekerbaan te Schimmert.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de herziening van het bestemmingsplan en de nieuwbouw van woningen aldaar.

Het actualiserend bodemonderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de RUD Zuid-Limburg aanwezige informatie (contactpersoon de heer R. Denis), informatie verkregen van de gemeente Nuth (contactpersoon mevrouw L. Likkel), informatie verkregen van de opdrachtgever Adviesbureau Brouwers en informatie verkregen uit de op 25 april 2017 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 3,7$ ha) ligt ten noorden van de Bekerbaan ('Beekerpark') te Schimmert (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Nuth, sectie A, nummer 216, 2474, 4238, 4239, 4240 en 4241. Volgens Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 135 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie $X = 185.270$, $Y = 323.970$.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Uit historisch kaartmateriaal uit de periode 1920 - heden blijkt, dat de locatie altijd een historisch gebruik heeft gekend. Het westelijke deel van de locatie maakte in het verleden deel uit van de naastgelegen boomgaard. Enkele jaren geleden is de onderzoekslocatie reeds bouwrijp gemaakt, inclusief ontsluitingswegen. In 2011/2012 is op het terrein riolering aangelegd. Sindsdien is de onderzoekslocatie vrijwel geheel braakliggend. De onderzoekslocatie is op onderstaande uitsneden van historische kaarten uit verschillende perioden weergegeven.



Momenteel is de locatie braakliggend of in gebruik als grasland. Op het westelijke deel de locatie is reeds een wadi gerealiseerd. Ook zijn de voorbereidingen getroffen voor de toekomstige weg Beekerpark. De onderzoekslocatie is op onderstaande recente luchtfoto weergegeven.



In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens het bestaande bestemmingsplan te herzien en nieuwe woningen te realiseren.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de Intergemeentelijke Milieudienst Beek-Nuth-Stein en de gemeente Nuth blijkt, niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

In 2006 heeft Adviesbureau Brouwers een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapport NUT-081-01). De bovengrond bleek destijds licht verontreinigd met cadmium. In de ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen.

Aeres Milieu heeft in 2013 een actualiserend bodemonderzoek "Beekerpark" uitgevoerd (rapport AM13017). Het onderzoek heeft zich destijds enkel beperkt tot de bovengrond. Zintuiglijk zijn hierbij destijds geen verontreinigingen aangetroffen. In de bovengrond zijn destijds lichte verontreinigingen met enkele zware metalen aangetroffen. De bijbehorende situatieschets is hieronder weergegeven.



Gezien het feit dat het grondwater zich dieper dan 5,0 m-mv bevindt, is deze conform de NEN 5740 niet onderzocht.

7. BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in de bebouwde kom van Schimmert. In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de belendende percelen opgenomen. Ten noorden van de onderzoekslocatie bevindt zich een boomgaard. De oostzijde van de onderzoekslocatie grenst aan de bebouwde kern van Schimmert. De zuidzijde grenst aan de Bekerbaan.

Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats.

Uit de verzamelde informatie blijkt dat er vanuit de omliggende percelen geen grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

Volgens de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Nuth is de onderzoekslocatie gelegen binnen de kwaliteitszone 'Buitengebied'.

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de digitale bodemkaart van Nederland uit een radebrikgrond en bergbrikgrond, welke volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit siltig leem. De afzettingen, waarin deze bodems zijn ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

9.2 Geohydrologie

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 60 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 75 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 61 West/Oost, 1980 (schaal 1:100.000), in noordoostelijke richting.

Op een afstand van ruim 3 kilometer ten zuidwesten van de onderzoekslocatie ligt het pompstation Waterval. De onttrekking van dit pompstation heeft geen invloed op de grondwaterstroming van het freatisch grondwater. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingsgebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 25 april 2017 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Binnen het plan vinden reeds enkele nieuwbouw/reconstructiewerkzaamheden plaats. Verder is de situatie niet wezenlijk veranderd ten opzichte van 2013. Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen. Hierbij wordt wel opgemerkt dat door de opgaande begroeiing en het hoge gras het maaiveld moeilijk inspecteerbaar was.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Adviesbureau Brouwers een actualiserend bodemonderzoek uitgevoerd aan de Bekerbaan te Schimmert.

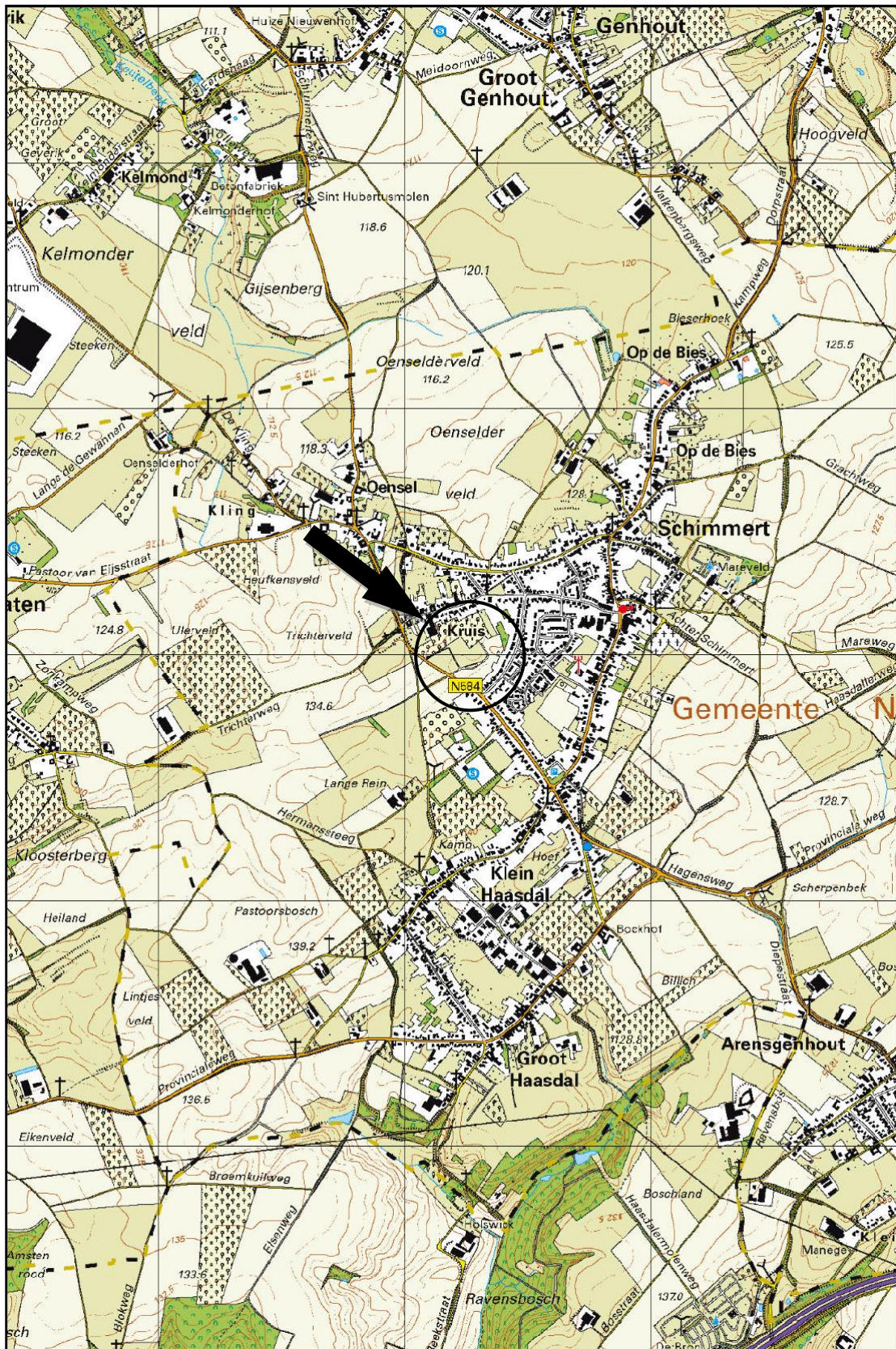
Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de herziening van het bestemmingsplan en de nieuwbouw van woningen aldaar.

Gezien de realisatie van de ontsluitingsweg (menggranulaat) relatief recentelijk heeft plaatsgevonden (na 2010), wordt dit puin niet als asbestverdacht aangemerkt. Ook uit voorgaande onderzoeken blijkt niet, dat er aanleiding bestaat een verontreiniging met asbest te verwachten. Verder zijn op het maaiveld geen asbestverdachte plaatmaterialen aangetroffen. Hierbij wordt wel opgemerkt dat door de opgaande begroeiing en het hoge gras het maaiveld moeilijk inspecteerbaar was.

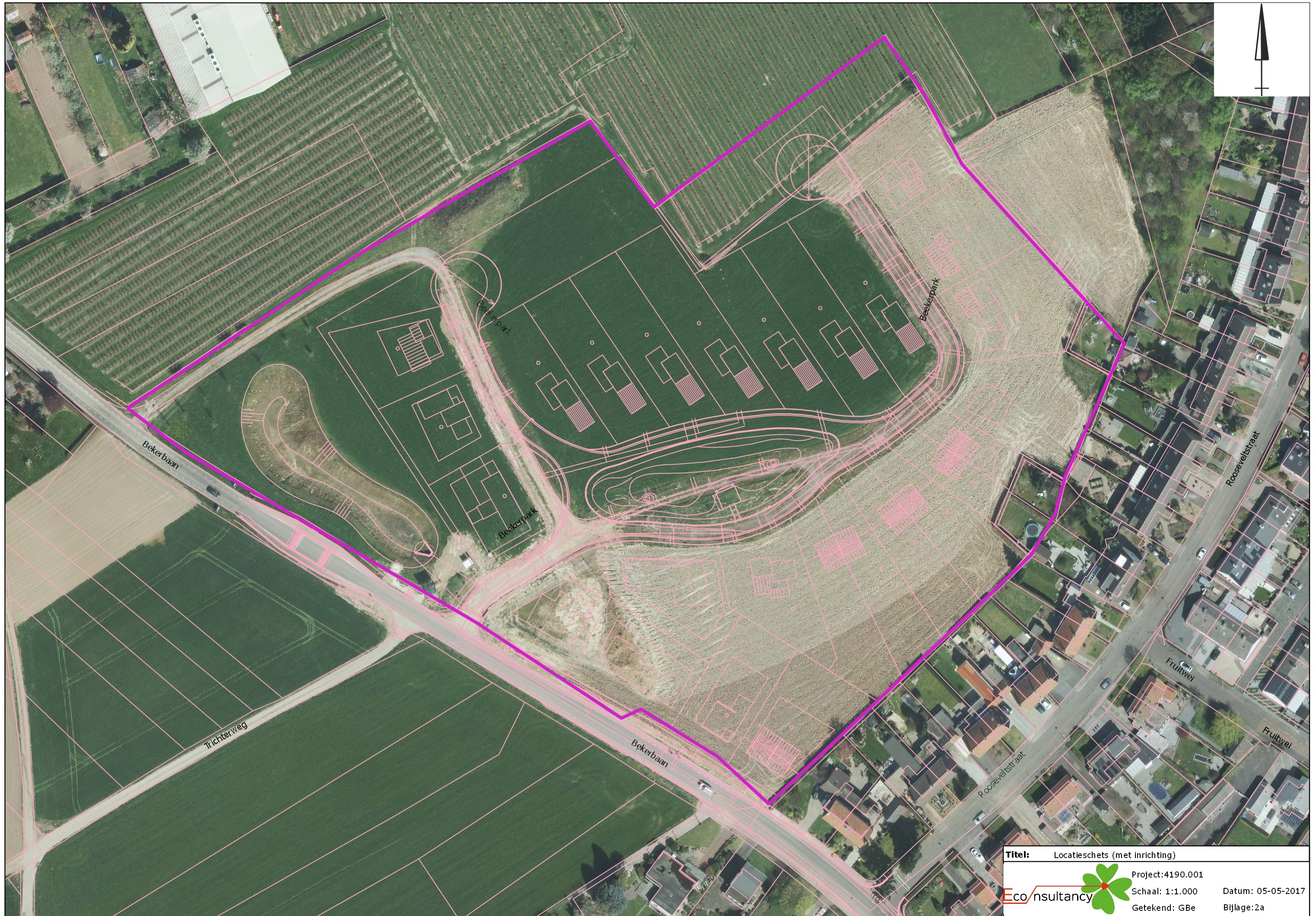
Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden, dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van en nieuwbouw op de onderzoekslocatie.

De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek, dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 2c Kadastrale gegevens



Schaal 1:3.000
Deze kaart is noordgericht

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.				
Historische topografische kaart	ja	1920 - heden		-
Luchtfoto	ja	2005 - heden		-
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	2017		-
Grondwaterkaart Nederland	ja	1980		-
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	mei 2017	Adviesbureau Brouwers bv (contactpersoon de heer J. Schreurs)	-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	mei 2017	RUD Zuid-Limburg (contactpersoon de heer R. Denis) en gemeente Nuth (contactpersoon mevrouw L. Likkel)	-
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	25 april 2017		-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhardingen	ja			

