








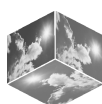
**Bijlage 2. bij de planregels:
overzicht Rijksmonumenten en beeldbepalende panden**




Overzicht Rijksmonumenten:

Straat	Huisno.	Foto
Klimmenerweg	8	
Klimmenerweg	10	
Schoolstraat	5	
Kerkheuvel	4	







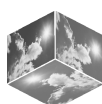
Straat	Huisno.	Foto no.	Omschrijving
Klimmenerweg	1		De oorspronkelijke bouwmassa is beeldbepalend, ook vanwege kapvorm en ligging, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (plint, sierlijsten).
Raadhuisstraat	11		Vrijstaande woning met kenmerkende eigenschappen van architectuur uit het midden van de vorige eeuw (siermetselwerk, hardstenen accenten, getimmerde erker).
	13		Vrijstaande drive-in woning met kenmerkende eigenschappen van moderne architectuur uit de 60er jaren van de vorige eeuw (kapvorm, gevelelementen, metselwerkgevel gedeeltelijk geschilderd).







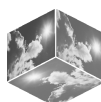
	17		<p>Vrijstaande woning met kenmerkende eigenschappen van 30er jaren stijl vorige eeuw. Beeldbepalend vanwege bouwmassa en kapvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker, plint, getimmerde gootlijsten, inspringende entree).</p>
	25		<p>Beeldbepalend vanwege traditionele bouwstijl, bouwmassa, gave oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (siermetselwerk in verschillende kleuren, T-ramen, toogwerk, entree met trappartij in verbijzonderd, vooruitspringend middenstuk met topgeveltje).</p>
	27a		<p>Vrijstaand woonhuis in sobere kenmerkende bouwstijl jaren vijftig vorige eeuw. Beeldbepalend vanwege sobere bouwmassa en eenvoudige architectuur.</p>







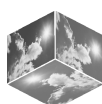
31		Beeldbepalend vanwege ligging, bouwmassa en gave vakwerkgevel (boven plint met speklagen).
33		Beeldbepalende bouwmassa met zeer sobere gevelindelingen en enkele oorspronkelijke gevelementen (poort met betonlatei, hooiluik, blinde zijgevel)
43		Herenhuis, beeldbepalende vanwege ligging en bouwmassa, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelementen (sierrand onder goot, sierlijsten, omlijstingen, voordeur met bovenlicht). Vormt een straatwand met huisnummer 45.
45		Beeldbepalend vanwege bouwmassa en oorspronkelijke gevelindeling en gevelementen, straatwandvormned met huisnummer 43.







53		<p>Beeldbepalende bouwmassa en ligging in straatwand met huisnummers 55, 57 en 59. Met oorspronkelijke sobere gevelindelingen en gevelelementen (T-ramen met gemetselde togen, boogpoort met sluitsteen).</p>
55, 57 en 59		<p>Beeldbepalende straatwand met oorspronkelijke bouwmassa en kapvormen, met gave gevelindelingen en gevelelementen (sierranden, plint, boogpoort).</p>
95, 97 en 99		<p>Beeldbepalende straatwand met oorspronkelijke bouwmassa en gevelindelingen. Met nog enkele oorspronkelijke gevelelementen (siermetselwerk, kozijnen, voordeuren met bovenlicht).</p>
101 en 103		<p>Twee onder een kap in oorspronkelijke bouwstijl 30er jaren vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa met twee topgevels met steile daken en staand zolderraam. Oorspronkelijke symmetrische gevelindelingen met enkele oorspronkelijke gevelelementen (voordeuren met doorlopende betonlijst, getimmerde gootlijsten, driedeling in ramen, plint). Vormt een eenheid met huisnummers 105 en 107.</p>





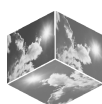
105 en 107		<p>Twee onder een kap in oorspronkelijke bouwstijl 30er jaren vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa met twee topgevels met steile daken en staand zolderraam.</p> <p>Oorspronkelijke symmetrische gevelindelingen met enkele oorspronkelijke gevelementen (voordeuren met doorlopende betonlijst, getimmerde gootlijsten, driedeling in ramen, plint). Vormt een eenheid met 101 en 103.</p>
4		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa en kapvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelementen (erker, getimmerde goten, overstek, dakkapel voorzijde, plint, tuinmuurtje met ezelsrug, entree met betonluifel).</p>
6		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa en topgevel, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelementen (gemetselde erker, entree met balcon en siermetselwerk, getimmerde goot, overstek).</p>
8		<p>Herenhuis in traditionele bouwstijl, met kenmerkende sobere gevelindelingen en oorspronkelijke gevelementen (siermetselwerk, T-ramen, getimmerde goot, toograampjes in zijgevel, hardstenen versieringen).</p>







10		<p>Schuur bij carréboerderij, beeldbepalend vanwege zeer sobere bouwmassa en gesloten gevel met enkel 2 poorten in verschillende bouwstijl en van verschillende ouderdom. De ontwikkeling van het pand is hierdoor duidelijk leesbaar. Kenmerkende gevelelementen zijn de plint, de stootranden langs de boogpoort en het sluitstuk, geen goten).</p>
20		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa en kapvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker, getimmerde goten, overstek, dakkapel voorzijde, verbijzonderde plint, teruggelegen halfronde entree met halfronde voordeur).</p>
22 en 24		<p>Twee onder een kap in kenmerkende 50er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met beeldbepalende bouwmassa en oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (siermetselwerk, toogwerk, balcon, voordeur huisnummer. 22). Met oorspronkelijke platte aanbouw bij nr. 22.</p>
28		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met beeldbepalende bouwmassa, kapvorm, en oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (T-ramen, voordeur met uitspringende betonlijst, plint die overgaat in trappartij, getimmerde goot, erker).</p>







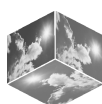
	56		Herenhuis in traditionele bouwstijl, met kenmerkende sobere gevelindelingen en oorspronkelijke gevelelementen (siermetselwerk, plint).
	94		Beeldbepalend vanwege bouwmassa en oorspronkelijke gevelindeling.
	96		Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met beeldbepalende bouwmassa, kapvorm, en oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker op plint, voordeur met uitspringende betonlijst).
Wilhelminaplein	1 en 2, 3 en 3a		Beeldbepalend vanwege samengestelde bouwmassa en ligging in straatwand. Met enkele oorspronkelijke gevelelementen (plint, boogpoorten).







	4		<p>Herenhuis in traditionele bouwstijl met aanbouw van later datum.</p> <p>Beeldbepalende bouwmassa, straatwand op hoek van de straat vormend. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (eenvoudig siermetselwerk, plint).</p>
	7 en 8		<p>Herenhuizen in traditionele bouwstijl, beeldbepalende bouwmassa, straatwand op hoek van de straat vormend. Met oorspronkelijke sobere gevelindelingen en gevelelementen (plint, eenvoudig siermetselwerk, ramen met bovenlichten).</p>
Wissengracht weg	2		<p>Voormalige carréboerderij, met kenmerkende bouwmassa en kapvormen, sobere gevelindelingen en oorspronkelijke gevelelementen (boogpoorten, ankers, plint, gedenkkruis).</p>
	6		<p>Voormalige carréboerderij met kenmerkende bouwmassa en kapvormen, met sobere gevelindelingen en oorspronkelijke gevelelementen (boogpoorten, plint, eenvoudig siermetselwerk, woning gedeeltelijk in mergel uitgevoerd).</p>







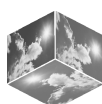
	15 en 17		Beeldbepalend vanwege bouwmassa, straatwand vormend. Met enkele oorspronkelijke gevelindelingen (eenvoudig siermetselwerk, ankers, verhoogde entreepartijen).
	19 en 21		Beeldbepalend vanwege bouwmassa, straatwand vormend. Met enkele oorspronkelijke gevelindelingen (eenvoudig siermetselwerk, ankers).
Schoolstraat	1		Voormalig gemeentehuis, in typische moderne bouwstijl jaren 60 vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelementen (betonframe balcon, entreepartij, kozijnen). Het oorspronkelijke kunstwerk van kunstenaar Rob Stultiens op het dak is verplaatst naar lokatie naast de Provinciale Weg.
	3		Villa in moderne bouwstijl met kenmerken van de 60er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelementen (schoorsteen, entreepartij, gevelversiering van beton, kozijnen).







15		<p>Herenhuis in traditionele bouwstijl, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (sierlijsten, raamomlijstingen, kozijnen, plint, rozetten).</p>
17		<p>Schoolgebouw met bouwstijlkenmerken van de jaren 50 vorige eeuw. Met oorspronkelijke ritmische gevelindelingen en gevelelementen (klokgevel met klokkenhuisje, eenvoudige gevelversieringen in topgevel, betonnen muurplaten, kozijnen, plint, getimmerde dakoverstekken).</p>
8		<p>Beeldbepalend vanwege bouwmassa en dakvorm, met sobere gevelindeling met kenmerken van moderne bouwstijl. Met kunstwerk in gevel.</p>
10		<p>Villa in kenmerkende moderne bouwstijl van de 60er jaren vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (loggia, metselwerk en stucwerk, schoorsteen, kapvorm, plint).</p>



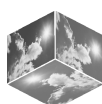
	20		<p>Herenhuis met kenmerken 50er jaren bouwstijl vorige eeuw (bouwmassa en kapvorm, eenvoudig siermetselwerk, betonlijst, balcon boven erker).</p>
	22 en 24		<p>Beeldbepalend vanwege bouwmassa, kapvorm en verhoogde entree met trappartij.</p>
	28		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa en kapvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker met balcon, getimmerde goten, overstek, dakkapel voorzijde, verbijzonderde plint, entree met betonlijst, kozijnen met glas in lood).</p>
	30		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met kenmerkende bouwmassa en kapvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker, balcon, getimmerde goten, overstek, verbijzonderde plint, hoekraam, kozijnen).</p>







	32		<p>Voormalig winkel-woonhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (winkelpui, overstekken, balcon).</p>
	44 en 46		<p>Woningen in traditionele bouwstijl, beeldbepalend vanwege bouwmassa, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (siermetselwerk, toogramen, plint, boogpoorten, ankers). Vormt een straatwand met huisnr. 48 en 50.</p>
	48		<p>Woning in traditionele bouwstijl, beeldbepalend vanwege bouwmassa, met oorspronkelijke gevelindeling en gevelelementen (siermetselwerk, toogramen, entree, ankers). Vormt een straatwand met huisnummers 44, 46 en 50.</p>
	50		<p>Beeldbepalend vanwege bouwmassa en oorspronkelijke gevelindeling en gevelelementen (siermetselwerk, toogramen). Vormt een straatwand met huisnummers 44, 46 en 48.</p>







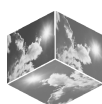
Mgr. Brulsstraat	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13 en 15		Beeldbepalende straatwand met kenmerkende, historisch gegroeide kleinschalige percelering in oude dorpskern, met kenmerkend straat profiel. In traditionele bouwstijl, met kenmerkende oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (plint, gootvormen, kozijnen, sierlijsten, stucwerk en schilderwerk, ontbreken van noemenswaardige dakkapellen).
	4, 6 en 10		Beeldbepalende straatwand van winkel-woonhuizen in oude dorpskern, met kenmerkend straatprofiel. In traditionele bouwstijlen, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (poorten, winkelpui, kozijnen, sierlijsten, siermetselwerk, topgeveltje). Kleinschalige percelering.
	12, 14, 16 en 18		Beeldbepalende straatwand van winkel-woonhuizen in oude dorpskern, met kenmerkend straatprofiel. In traditionele bouwstijlen, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (poorten, winkelpui, kozijnen, sierlijsten, siermetselwerk, topgevels). Kleinschalige percelering.
	22		Herenhuis in traditionele bouwstijl, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (sierlijsten met geometrische ornamenten, verbijzonderde entree, topgeveltje, eenvoudig siermetselwerk), gelegen aan kenmerkend straatprofiel.







	28		Beeldbepalend vanwege bouwmassa en hoekvorm, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (eenvoudig siermetselwerk, balcon, kapvorm) gelegen aan kenmerkend straatprofiel.
Kerkheuvel	1,3 en 5		Beeldbepalende straatwand van woonhuizen in oude kern. In traditionele bouwstijlen, met oorspronkelijke sobere gevelindelingen en gevelelementen (poorten, winkelpui, kozijnen met bovenlichten, siermetselwerk, plint) gelegen aan kenmerkend straatprofiel.
	7		Herenhuis (pastorij) in traditionele bouwstijl, met oorspronkelijke, sobere gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen met bovenlichten, ankers, hardsteen, blinde zijgevel). Met kenmerkende historisch gegroeide opbouw van bouwmassa, en gemetselde tuinmuur met ezelsrug.
	2		Herenhuis in traditionele bouwstijl, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (sierlijsten, T-ramen, plint, entreedeur met bovenlicht).







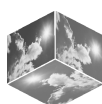
	8		Cafe-woonhuis in traditionele bouwstijl met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen, plint, verhoogde entree met trappartij, toegwerk).
	10 en 12		Herenhuis in traditionele bouwstijl met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (siermetselwerk, hardstenen elementen, toegwerk, kozijnvormen, verbijzondering van entreepartij met topgeveltje, ankers, plint).
Aalbekerweg	13		Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Beeldbepalend vanwege oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen, halfronde entree, plint, verhoogde entree met trappartij, vlakverdeling in voorgevel, topgevel).
	15		Villa in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen, vlakverdeling, bloembakken, getimmerde goten, overstek, dakkapel). Typerende bouwmassa en kapvorm.



	35		<p>Herenhuis in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw, met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen met glas in lood, gemetselde erker met balcon, entree met betonlijst en bovenlicht, verbijzonderde plint). Typerende bouwmassa en kapvorm.</p>
	37		<p>Herenhuis met kenmerken van 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen, entree, erker, overstek).</p>
	4		<p>Herenhuis met kenmerken van 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met vrij gave gevelverdelingen en gevelelementen (halfronde entree met gebogen kozijn, erker, topgevel, overstek, aanbouw met dakterras).</p>
	6, 8, 10, 12 en 14		<p>Vrijstaande herenhuizen in samenhangend ensemble, in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen, erkers, spel van topgevels en kapvormen, overstekken, schoorstenen, plint).</p>



Hulsbergerweg	2		Villa in kenmerkende 30er jaren bouwstijl vorige eeuw, met typerend vormenspel in gevels en dakvorm. Met oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (erker op plint, halfronde entree verdiept, kozijnen, spleetraam in topgevel, dakkapel, overstek, getimmerde goot).
	4		Herenhuis met kenmerken van bouwstijl eerste kwartaal vorige eeuw. Met beeldbepalende bouwmassa en oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (T-ramen, eenvoudig siermetselwerk, plint).
	57		Villa in kenmerkende 30er jaren bouwstijl, met beeldbepalende bouwmassa, oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (kozijnen met driedelingen, hoog raam in topgevel, getimmerde goot, overstek, entree met betonnen luifel, liggende dakkapel).
Mesweg	10		Herenhuis met schuur in verschillende bouwstijlen. Herenhuis met beeldbepalende bouwmassa, oorspronkelijke gevelindelingen en gevelelementen (siermetselwerk, verdiepte entree met boogvorm). Schuur in traditionele bouwstijl met boogpoorten en sobere gevels, beeldbepalend vanwege bouwmassa en sobere vormgeving.



De volgende selectiecriteria zijn (mede)bepalend voor het verkrijgen van de status beeldbepalend pand:

Architectonische waarden

Karakteristieken van het individuele object

- Herkenbaarheid hoogwaardige architectuur uit bepaalde bouwperiode;
- Gaafheid van de hoofdvorm/gevelbeëindiging;
- Bijzondere gave accenten (dakkapel, portiek, balkon e.d.);
- Gaafheid van materiaalgebruik en detaillering;
- Samenhang met bijbehorende bouwkundige onderdelen (stoep, hek, poort tuin, bijgebouw);

Karakteristieken van de gevelwand

- Belangrijke beeldbepalende ligging (bijv. hoekpand);
- Beeldbepalend in een rij met diverse architectuur;
- Gaafheid van de gevelwand;
- Beeldbepalende gevel, uitgevoerd als deel ensemble;
- Beeldbepalende gevel, uitgevoerd als seriebouw;

Stedenbouwkundige waarden

- Belangrijk onderdeel van stedenbouwkundige structuur (zichtlijn);
- Bijzonder onderdeel van historische infrastructuur (water, plein, park, weg);
- Bijzondere bebouwing (hofjes);
- Bijzondere panden die relatie met stedelijke/dorpse omgeving versterken (kerk, molen, stadhuis, industriepand);

Architectuurhistorische waarden

- Belangrijke plaats in de plaatselijke architectuur-en/of bouwhistorie;
- Belangrijk oeuvre van architect of architectenstroming;

Secundaire ondersteunende selectiecriteria:

Cultuurhistorische waarden

- Herkenbaar als uiting van een bepaalde maatschappelijke stroming (sociaal, economisch en/of geloof);



- Herkenbaar als uiting van bestuurlijke visie op landschappelijke en stedenbouwkundige ontwikkeling;
- Van belang als getuigenis van monumenten van bedrijf en techniek in een bepaalde periode;

Zeldzaamheidswaarden

- In verband met bijzondere ouderdom;
- Vanwege functionele zeldzaamheid en/of bouwtechniek;
- Vanwege unieke ligging in de stad/kernen of binnen het landschap.
- begripsomschrijvingen afkomstig uit de voorschriften behorende bij bestemmingsplan Schimmert.

