



Ruimtelijke ordening en Milieu, Mestwetgeving,
Productierechten, Taxaties en bemiddeling onroerende zaken

Waterschap Peel en Maasvallei
t.a.v. Waterloket
Postbus 3390
5902 RJ Venlo

Datum: 17 maart 2011
Betreft: Wateradvies Zuidhoeveweg 3 te Nederweert

Behandeld door: H. Makkinga; 06-12740466
Kenmerk: hm2011013

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u het verzoek om een positief wateradvies ten behoeve van uitbreiding van een varkenshouderij aan de Zuidhoeveweg 3 te 6031 NC Nederweert, door de maatschap Schrieks - Martens. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie M, nummer 1834 (gedeeltelijk).

Initiatief

Het initiatief bestaat uit het realiseren van een nieuwe varkensstal, een calamiteitenstal, een sleufsilos, een mestbassin en een loods. Dit zoals aangegeven op bijgevoegde tekening. In dit plan is de uitbreiding van het verhard oppervlakte betrokken. De nieuwbouw van de loods zal als vervangende nieuwbouw dienen. Op deze plek staat reeds bebouwing (ca. 1.620 m²) die eerst zal worden afgebroken. De loods zal niet groter worden (ca. 1.600 m²) als de bestaande bebouwing op deze plek. Daarom is deze loods niet meegenomen in de uitbreiding van het verhard oppervlak.

Bebouwing

De nieuwe bebouwing/verharding bestaat uit:

- Varkensstal	ca. 1.800 m ²
- Calamiteitenstal	ca. 2.480 m ²
- Sleufsilos	ca. 400 m ²
- Mestbassin	ca. 2.400 m ²
- Toename erfverharding	ca. 1.900 m ²
Totale toename verhard oppervlakte:	ca. 8.980 m ²

Dimensies

Uitgaande van de opvang van een T-100 bui van 84 mm in 48 uur, zal er een opvangvoorziening van minimaal 755 m³ worden gerealiseerd. De eerste opvangvoorziening zal een infiltratiegreppel worden ten behoeve van het mestbassin aan de oostzijde van het bedrijf. Voor het mestbassin zal een voorziening moeten worden gerealiseerd van 202 m³. De greppel zal een lengte hebben van 130 meter, een diepte van 0,8 meter en een gemiddelde breedte van 2 meter. Op deze manier zal deze voorziening een inhoud hebben van 208 m³.

Voor de overige nieuwe bebouwing / verharding zal een opvangvoorziening gerealiseerd moeten worden van minimaal 553 m³. Hiervoor zal als tweede opvangvoorziening een infiltratiesingel met greppel worden gerealiseerd aan de west- en noordzijde van de locatie. Deze singel met greppel zal een lengte hebben van 330 meter, een breedte van minimaal 5 meter en een gemiddelde diepte van 0,8 meter. De greppel binnen de singel zal een gemiddelde breedte hebben van 2,1 meter en een diepte van 0,8 meter. Hierdoor zal deze greppel een inhoud hebben van 554 m³.

Op deze manier de voorgestelde infiltratievoorziening voldoende omvang om het water op te vangen.

Voorziening 1: infiltratiegreppel

Lengte ca. 130 meter, gemiddelde breedte ca. 2 meter, diepte ca. 0,8 meter.

Voorziening 2: infiltratiesingel met greppel

Lengte ca. 330 meter, gemiddelde breedte ca. 2,1 meter, diepte ca. 0,8 meter.

Totaal inhoud voorzieningen:

Voorziening 1: 208 m³

Voorziening 2: 554 m³

Totaal: 762 m³

Terreinkenmerken

Grondwaterstand

Volgens de stroomgebiedsvisiekaarten van Noord- en Midden-Limburg is er voor de locatie een GLG aangegeven van hoger dan 180 cm en een GHG van tussen de 80 en 120 cm.

Uit bovenstaande kan worden geconcludeerd dat er bij een diepte van 0,8 meter er vrijwel nooit sprake is van grondwater in deze voorziening.

Bodemdoorlatendheid

De doorlatendheid van de bodem is belangrijk voor de infiltratiecapaciteit van de bodem. De infiltratiecapaciteit is met name van belang wanneer (infiltratie)voorzieningen geen T-100 bui van 84 mm in 48 uur kunnen opvangen. In deze gevallen zal op een gegeven moment de voorziening overlopen, indien de bodemdoorlatendheid niet in overeenstemming is met de inhoud van de (infiltratie)voorziening. Op de locatie Zuidhoeveweg 3 zal de voorziening wel een dergelijke bui van 84 mm in 48 uur kunnen opvangen. Een nader onderzoek naar de infiltratiecapaciteit wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Tot zover deze uitwerking. Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

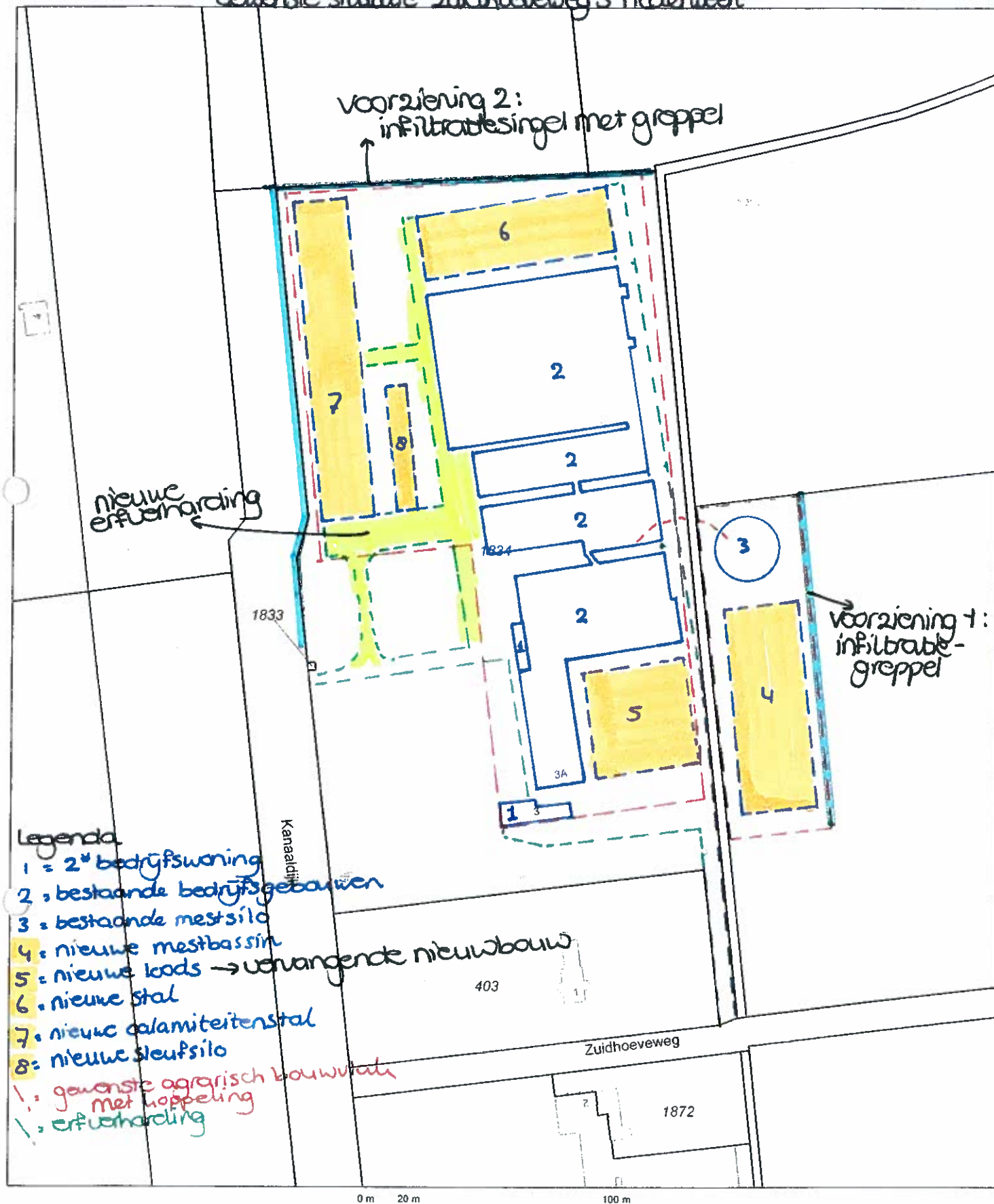
Met vriendelijke groet,



Ir. H.J. Makkinga
Bedrijfsadviseur

Bijlage:

- Tekening van locatie met bestaande en nieuwe bebouwing en infiltratievoorzieningen



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:2000

12345

Perceelnummer

25

Huisnummer

Kadastrale grens

Voorlopige grens

Bebouwing

Overige topografie

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

NEDERWEERT

M

1834





uw kenmerk: hm2011013 (van Bergs Advies)
ons kenmerk: ka/jati/wt/2011.8947
uw brief van: 17 maart (van Bergs Advies)
datum: 26 april 2011
verzonden:

Gemeente Nederweert
dhr. J. Broens
Postbus 2728
6030 AA NEDERWEERT

26 APR 2011

onderwerp: Wateradvies Zuidhoeveweg 3 te Nederweert

Geachte heer Broens,

Verzoek wateradvies

Bergs advies heeft ons een waterhuishoudkundige toelichting toegezonden over de plannen van Maatschap Schrieks-Martens, Zuidhoeveweg 3, 6031 NC Nederweert. De maatschap wil de inrichting van het bestaande bedrijf wijzigen en het bedrijf uitbreiden met een varkensstal, een calamiteitenstal, een sleufsilos, een mestbassin, een loods en erfverharding met een totaal verhard oppervlak van circa 8.980 m².

Waterhuishoudkundige situatie

Het nieuwe verhard oppervlak met uitzondering van het nieuwe mestbassin watert af naar een westen- en noordelijk gelegen infiltratiegreppel (circa 554 m³) alwaar het kan infiltreren. Het mestbassin watert af op een oostelijk gelegen infiltratiegreppel (ca. 208 m³).

Waterhuishoudkundige toets

- De Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG) ligt bij voorziening 1 gemiddeld ca. 5 cm en bij voorziening 2 ca. 0,35 cm hoger dan de bodem van de infiltratiegreppels. De infiltratiebufferinhoud is daardoor lager dan in de toelichting berekend. Echter rekening houdende met de tussentijdse infiltratie en de doorlatendheid van de bodem is de capaciteit van de infiltratievoorzieningen voldoende voor de opvang van regenwater in een T=100 situatie.
- Oostelijk van het varkensbedrijf is het primaire water Winnerstraat gelegen. Dit primaire water is niet voorzien van een onderhoudsstrook. De grens van dit water ligt 1 meter uit de insteek.

Wateradvies

Wij kunnen een positief wateradvies verstrekken voor dit initiatief. Tevens adviseren we:

- Zoveel mogelijk het hemelwater van de bestaande of vervangende bebouwing op de infiltratiegreppels aan te sluiten.
- aandacht te besteden aan het schoonhouden van het afstromend hemelwater, bijvoorbeeld door het gebruik van niet-uitlogbare bouwmaterialen en het in beeld brengen van bronnen

van verontreinigingen op erfverhardingen. Voorkomen dient te worden dat dierlijke messtoffen met het afstromend hemelwater in een infiltratievoorziening terechtkomen.

- Bij werken in de nabijheid van het primaire water Winnerstraatlossing kan ingevolge de Keur van het waterschap een vergunning of melding benodigd zijn. Aanvullende informatie hierover kunt u bij ons Team Vergunningen krijgen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jan Tielen, via (077) 38 91 130 of stuur een e-mail naar jan.tielen@wpm.nl.

Namens het watertoetsloket*,



ir. L.C. (Leen) Oosterom,
coördinator Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

i.a.a.: Bergs Advies, H. Makkinga, Dorpstraat 55, 6095 Baexem

