

Hub Steins

Van: Hub Steins
Verzonden: zondag 1 september 2019 19:56
Aan: Hub Steins
Onderwerp: FW: NL.IMRO.0946.WPHoutsberg3a2019
Bijlagen: Toetsingspunten waterparagraaf in de toelichting van bestemmingsplannen .docx

Van: Els Habets <E.Habets@waterschaplimburg.nl>

Verzonden: donderdag 25 juli 2019 09:23

Aan: Janine Aalders <jaalders@aelmans.com>

CC: 'info@nederweert.nl' <info@nederweert.nl>

Onderwerp: NL.IMRO.0946.WPHoutsberg3a2019

Geachte mevrouw, heer,

Uw initiatief valt onder de zogenaamde “ondergrens”. Dat betekent dat u geen advies van het waterschap hoeft te hebben voordat het plan in procedure gaat.

In de bijlage vindt u de tien uitgangspunten waaraan uw plan moet voldoen. De minimale bergingscapaciteit die staat opgenomen kan afwijken van de hoeveelheid die de gemeente aan u vraagt. Wanneer de gemeente zwaardere voorwaarden stelt, dan zijn deze leidend.

Uw voorwaarden wijken af van de toetspunten gelieve hier rekening mee te houden.

Wij adviseren u in verband met de klimaatverandering en een aankomende normverhoging, uit te gaan van een minimale berging van 100mm per 12 uur.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u deze per mail stellen via plantoetsing@waterschaplimburg.nl of contact opnemen met het klant contact centrum 088 – 88 90 100.

Met vriendelijke groet,

Els Habets

Vakspecialist managementondersteuning

+31 614430522

Werkzaam op: di do



met de omgeving, voor de omgeving



 Ja, ik meld me aan voor e-mails op maat

Toetsingspunten waterparagraaf in de toelichting van bestemmingsplannen

1. Circa 10% van het plangebied reserveren voor water.

Doorgaans zijn lager gelegen gebiedsdelen het meest geschikt. Nagaan of plangebied nodig is voor wateropgave van omliggende gebieden; zorgen dat geen logische waterstructuren worden geblokkeerd.

2. Rekening houden met hoogteverschillen in plangebied en omgeving.

Voorkomen van wateroverlast en erosie door afstromend water vanuit de omgeving naar het plangebied en andersom.

3. Uitvoeren van bodem- en infiltratieonderzoek en bepalen grondwaterstand.

Input voor ontwerpen van het hemelwatersysteem. Denk ook aan bodemverontreinigingen.

4. Toepassen voorkeursvolgorde voor de waterkwaliteit.

Schoonhouden, scheiden, zuiveren.

5. Toepassen voorkeursvolgorde voor de waterkwantiteit.

Hergebruik water, vasthouden in de bodem (infiltratie), tijdelijk bergen, afvoeren naar oppervlaktewater, afvoeren naar gemengd of DWA-riool.

6. Toepassen voorkeurstabel afkoppelen.

Verantwoorde systeemkeuze conform voorkeurstabel; maatwerk per situatie. Bij voorkeur toepassen van bovengrondse waterhuishoudkundige voorzieningen. Bij diepte-infiltratie gelden zeer strenge randvoorwaarden; liever geen diepte-infiltratie toepassen.

7. Infiltratie- en bergingsvoorzieningen in het plan dimensioneren op 100 mm.

Voldoende opvangcapaciteit en een duurzame leegloop (2 l/s/ha) realiseren.

8. Beheer en onderhoud regelen.

Denk aan bereikbaarheid, controlebaarheid, verantwoordelijkheid.

9. Watersysteem verankeren in het bestemmingsplan.

Zie notitie 'Water in ruimtelijke plannen'