

Collegebesluit

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Nederweert

Overwegende dat het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22f Ommelpad 16 Ospel' getuigt van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Gezien het collegevoorstel van 10 maart 2026 met kenmerk BW-26-05979.

Gelet op artikelen 2.4, 2.8 en 4.2 van de Omgevingswet.

Besluit

1. Het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22f Ommelpad 16 Ospel', met het planidentificatiekenmerk NL.IMRO.0946.TAMHfd22fOmmelpd16-VA01, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.

Aldus besloten in de collegevergadering van 10 maart 2026,

De burgemeester

B.M.T.J. Op de Laak

De secretaris

J.C.T. Bakens

Bijlage

1. Toelichting wijziging

Bijlage 1

Toelichting wijziging:

Na terinzagelegging van het ontwerpplan is gebleken dat er een verschil zat in de aangeleverde pdf stukken en aangeleverde dataset. Hierdoor was niet de laatste versie van het landschappelijk inpassingsplan opgenomen in de dataset. Deze laatste versie verschilt minimaal, de haag aan de wegzijde is ca. 100m1 lang i.p.v. 90 m1. Dit is gecorrigeerd. Verder stond in de conclusie van de flora&fauna quickscan in de dataset per abuis dat sprake was van het omvormen naar een burgerwoning. Ook dit is gecorrigeerd. Het betreffen onderschikte wijzigingen die geen invloed hebben op de wezenlijke kenmerken van het plan.