



ONTVANGEN 17 OKT. 2019



Nederweert

samen groots, samen doen!

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1, Nederweert

Postbus 2728
6030 AA Nederweert
T 14 0495 of (0495) 677 111
F (0495) 633 245
E info@nederweert.nl
www.nederweert.nl
NL08 BNGH 028.50.05.804

Aelmans
De heer H. Steins
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem

kenmerk : BenW voorstellen (nieuw)\
beh. door : W.L.J. Bijlmakers
bijlage(n) :

uw bericht :
datum : 2 oktober 2019
verzonden : 8 oktober 2019

onderwerp : Verlenging principemedewerking aan herontwikkeling locatie Onze Lieve
Vrouwestraat 6 te Ospel.

Geachte heer Steins,

Bij brief van 30 september jl. heeft u de gemeente gevraagd om uitstel van de termijn voor principemedewerking aan de ontwikkeling van de locatie Onze Lieve Vrouwestraat 6 te Ospel. Wij hebben besloten om deze termijn met een half jaar te verlengen tot 3 april 2020.

De voorwaarden aan de principemedewerking zoals gesteld in onze brief van 26 maart 2019 blijven onverkort gelden. U heeft in een gesprek aangegeven dat u overweegt om de bestaande woning Onze Lieve Vrouwestraat 6 te handhaven en te verbouwen tot twee (starters)woningen. Een van de redenen om mee te werken aan het plan is dat dit een oplossing kan bieden voor de slechte ruimtelijke kwaliteit (rotte plek) aan de zijde Onze Lieve Vrouwestraat. Deze wordt veroorzaakt door de slechte en vervallen staat waarin de woning en perceel nu verkeren. Het handhaven van de woning is wat de gemeente betreft alleen een optie als er goede afspraken mogelijk zijn over het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast blijft het maximaal aantal te realiseren woningen 10 (inclusief de bestaande woning).

Indien u nog vragen heeft, neemt u dan gerust contact op met de bovengenoemde medewerker.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Nederweert,
namens dezen,
het hoofd van de Afdeling Dienstverlening,

M.E.A. van Deursen