

24 maart 2011

INGEKOMEN  
Gemeente Nederweert

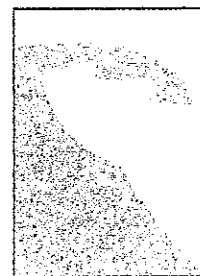
24 MAART 2011

NR. 10215/RO

De gemeenteraad van Nederweert  
Postbus 2728  
6030 AA NEDERWEERT

**RAAD**

28/03/11



op voorhand per e-mail:

**KOPIE**

Plaats/datum Noorbeek, 23 maart 2011  
Betreft /Nederweert; zienswijze ontwerpbestemmingsplan  
Ons kenmerk 11/09/07  
Uw kenmerk -

Geachte leden van de Raad,

Tot mij wendden zich de [naam] [adres] [postcode] [plaats] [provincie] wonende aan de Kerkstraat 38 te 6031 CH Nederweert, in verband met de terinzagelegging tot en met 24 maart 2011 van het ontwerpbestemmingsplan Centrum Nederweert.

Cliënten maken bij dezen gebruik van de mogelijkheid zienswijzen tegen dit ontwerp aan uw Raad kenbaar te maken.  
Hun zienswijze laat zich als volgt omschrijven.

De plankaart die ten gemeentehuize ter inzage heeft gelegen doet vermoeden dat het wonen op de begane grond ter plaatse van Kerkstraat 38 onder het overgangsrecht is gebracht. In de digitale versie van het ontwerp ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)) lijkt dit niet zo te zijn. De plankaart is op dit punt onduidelijk. Voor zover beoogd wordt het wonen op de begane grond onder het overgangsrecht te brengen, wordt daarmee niet ingestemd. Er is geen enkele aanleiding in casu af te wijken van de hoofdregel, dat het bestaande legale gebruik gerespecteerd wordt door het positief te bestemmen. De plankaart dient in die zin te worden aangepast en/of verduidelijkt.

Mocht er gelegenheid bestaan deze zienswijzen te voorzien van een mondelinge toelichting, dan maken cliënten daarvan graag gebruik.

Met vriendelijke groet,  
DuMilan IC