

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nederweert

Overwegende dat op de locatie Roeven ong. een bestaande bedrijfsbestemming aanwezig is;

Dat er de wens bestaat om op deze locatie, zonder uitbreiding van bebouwing of bouwvlak, een ander type bedrijf te vestigen; namelijk een opslag en reparatiebedrijf voor verblijfsrecreatieve bedrijven elders;

Dat dit type bedrijf een minder grote verkeersaantrekkende werking heeft dan de bestaande bestemming van timmerwerkplaats voor chalets;

Dat dit gelet op de slechte ontsluiting van het perceel een wenselijke ontwikkeling is;

Dat de milieubelasting door de locatie (qua rechten) gelijk zal blijven of zal afnemen;

Dat er geen zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpplan;

Dat het plan getuigt van een goede ruimtelijke ordening;

Gezien het voorstel nr. 2018-52 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 23 juli 2018;

Gelet op artikel 3.1 van de Wro;

Besluit

I Het bestemmingsplan Roeven ong. vast te stellen

II Tegelijkertijd met het digitale het fysieke plan vast te stellen

III Geen exploitatieplan vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 september 2018,

De raadsgriffier,

De voorzitter,

E.G. Schrier

H.F.M. Evers