



College van B&W Gemeente Nederweert
T.a.v. de heer Jansen
Raadhuisplein 1
6031 VR Nederweert

datum	2 december 2021	behandeld door	Angelino Wollersheim
uw kenmerk		telefoonnummer	+31881190803
ons kenmerk	2021-023957	bijlage(n)	0
onderwerp	Beoordeling bestemmingsplan Peelwachter		

Geachte heer Jansen,

Op 9 november 2021 hebben wij uw advies aanvraag ontvangen voor het beoordelen van het bestemmingsplan "Peelwachter" in het kader van het vooroverleg.

Het plan voorziet in de realisatie van 20 levensloopbestendige woningen voor (hulpbehoevenden) ouderen in een groene omgeving. Aan de "voorzijde" van het plangebied wordt een poortgebouw met woning gerealiseerd. In het "poortgebouw" komt een maatschappelijke voorziening in de vorm van een multifunctionele ruimte in combinatie met een experience centre (museum) met ondersteunende horeca. Een herziening van het bestemmingsplan is noodzakelijk om het planvoornemen planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Relevante risico bronnen

Door Econsultancy is een rapportage externe veiligheid (nr. 12790.008, 7 oktober 2021) opgesteld. In dit rapport zijn de relevante externe risicobronnen geïnterpreteerd. Het plangebied is deels gelegen in het invloedsgebied (150 meter) van een LPG tankstation. Voor dit tankstation is het Besluit externe veiligheid inrichtingen van toepassing. De plaatsgebonden risicocontour van 10-6/jaar ligt op 25 meter van de bron en reikt niet tot de kwetsbare bestemmingen in het plangebied. Het groepsrisico is middels een kwantitatieve risicoanalyse bepaald door gebruik te maken van de LPG rekentool. Het groepsrisico ligt voor de huidige en toekomstige situatie onder de 0,1 x oriëntatiewaarde. De normwaarde bedraagt 0,0235 in de huidige situatie en 0,0371 in de toekomstige situatie. Het BEVI kent een verantwoordingsplicht voor het groepsrisico binnen het invloedsgebied van 150 meter voor een LPG tankstation.

Er zijn geen overige risicobronnen waarvan het invloedsgebied over het plangebied reikt.

Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG tankstations

Naast de risicobenadering in het BEVI is ook de effectbenadering in de 'Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG tankstations voor besluiten met gevolgen voor de effecten van een ongeval', voor het plangebied relevant. De circulaire vraagt gemeenten nadrukkelijk ook een effectbenadering toe te passen bij besluiten rondom LPG tankstations. De effectbenadering is van toepassing als de gemeente een nieuw bestemmingsplan vaststelt.

Voor de zeer kwetsbare objecten moet rekening worden gehouden met een effectzone van 160 meter voor een BLEVE. Deze afstand is gebaseerd op het ongevalsscenario met de grootste effectafstand. Dit is de warme BLEVE van de tankwagen. Vanaf deze afstand zijn (beperkt zelfredzame) personen die zich in een gebouw bevinden voldoende beschermd tegen de warmte stralingsbelasting ($< 35\text{kW/m}^2$) van een BLEVE. Voor zelfredzame personen binnen deze afstand is er voldoende tijd om te vluchten naar een veilige locatie. Dit komt omdat een warme BLEVE pas na 75 minuten kan plaatsvinden als een tankwagen is voorzien van een hittewerend schild.

Voor (beperkt) kwetsbare objecten moet rekening worden gehouden met een effectzone van 60 meter voor een fakkelbrand. Deze afstand is gebaseerd op het ongevalsscenario dat het meest bijdraagt aan het plaatsgebonden risico. Dit is namelijk een slangbreuk gevolgd door een fakkelbrand. Dit scenario kan onmiddellijk optreden. Op een afstand van 60 meter gaat men uit van een warmte stralingsbelasting van 10kW/m^2 (1% letaliteit voor onbeschermden personen buiten). Zelfredzame personen zijn vanaf 60 meter afstand voldoende beschermd (binnen en buiten) tegen de effecten van dit scenario dat onmiddellijk kan optreden.

Een gebouw is 'zeer kwetsbaar' als het een gebouw is voor mensen die zichzelf niet op tijd in veiligheid kunnen brengen. Het gaat onder andere om een woonfunctie voor 24-uurszorg. De aanwijzing van 'zeer kwetsbare gebouwen' staat in bijlage VI van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Indien in het plangebied woonfuncties voor 24-uurszorg mogelijk wordt gemaakt, moet rekening worden gehouden met de effectzone van 160 meter. Zeer kwetsbare gebouwen zijn niet toegestaan in deze effectzone.

Advies

De grondslag voor het advies van de Veiligheidsregio is artikel 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. De Veiligheidsregio geeft advies over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting.

Bronmaatregelen

De LPG doorzet is maximaal 500 m³ per jaar. De doorzet kan niet verder worden verlaagd. Conform het LPG convenant worden LPG tankwagens voorzien van een hittewerende voorziening en wordt er gebruik gemaakt van een verbeterde vulslang. Er zijn geen verdere maatregelen aan de risicobron te nemen.

Bestrijdbaarheid

De bluswatervoorziening in het plangebied moet voldoen aan het door de gemeente vastgestelde beleid bluswater en bereikbaarheid.

Het plangebied moet goed bereikbaar zijn vanuit meerdere richtingen. Door de ligging van en de geschetste inrichting van het plangebied, is de bereikbaarheid goed.

Het plein en de as in het plangebied moeten voor de voertuigen van de hulpdiensten (brandweer, ambulance) toegankelijk zijn. Het plein is vanuit de Plattepeeldijk goed bereikbaar. De as is via de parkeerplaatsen aan de zijde van de Meijelsedijk en de Plattepeeldijk goed bereikbaar. Hierdoor is de toegankelijkheid van het plein en de as, goed.

De opkomsttijd van de brandweer naar het plangebied voldoet aan de wettelijke normen.

Zelfredzaamheid

Het plangebied moet kunnen worden ontlucht van de risicobron (LPG-tankstation) af richting de Plattepeeldijk en het Poortgebouw.

Het vergroten van de afstand tussen de woningen en het LPG-tankstation vergroot de zelfredzaamheid.

Er mogen geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen de effectzone van 60 meter worden gesitueerd, tenzij er aanvullende veiligheidsmaatregelen worden genomen.

Er mogen geen zeer kwetsbare objecten binnen de effectzone van 160 meter worden gesitueerd, tenzij er aanvullende veiligheidsmaatregelen worden genomen.

Handelingsperspectief warme BLEVE (kortdurend)

Bij een warme BLEVE is de 1% letaliteitsgrens (warmte stralingsbelasting van 10kW/m²) voor onbeschermde personen buiten gelegen op 310 meter. Onbeschermde personen buiten zijn veilig als ze zich op een afstand groter dan 310 meter bevinden. De afstand tot 310 meter kan als richtinggevend worden genomen als evacuatie afstand voor personen die zich buiten bevinden. Omdat een BLEVE na 75 minuten plaats vindt, is er tijd om personen buiten tot een afstand van 310 meter te evacueren.

Bij een warme BLEVE zijn minder zelfredzame personen die zich in een gebouw bevinden voldoende beschermd indien de afstand groter is dan 160 meter. De afstand tot 160 meter kan als richtinggevend worden genomen als evacuatieafstand voor personen die zich in een gebouw bevinden. Omdat een BLEVE na 75 minuten plaats vindt, is er tijd om personen in een gebouw binnen 160 meter afstand te evacueren. Deze personen kunnen veilig schuilen in een ander gebouw op een afstand groter dan 160 meter of buiten veilig verblijven op een afstand groter dan 310 meter.

Handelingsperspectief fakkelbrand (langdurend)

Bij het optreden van een fakkelbrand kunnen zelfredzame personen die zich op een afstand groter dan 60 meter bevinden, veilig een gebouw of een buiten locatie ontluchten.

Risicocommunicatie

De toekomstige bewoners moeten worden geïnformeerd over het handelingsperspectief bij het optreden van een warme BLEVE of een fakkelbrand. Het juiste handelingsperspectief is vluchten tot een afstand groter dan 310 meter. Minder zelfredzame personen kunnen veilig schuilen in een gebouw gelegen op een afstand groter dan 160 meter.

Crisiscommunicatie: waarschuwing en alarmering

De bewoners worden gealarmeerd via een NL-alert en/of een sirene alarm. De hulpdiensten communiceren een handelingsperspectief via een NL-alert of via andere mediakanalen.

Vragen

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan gerust contact op met de heer Angelino Wollersheim via telefoonnummer +31881190803.

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord

Met vriendelijke groet,



H. Baarends
Afdelingshoofd