



VASTSTELLINGSBESLUIT

BESTEMMINGSPLAN 'HEERBAAN ONGENUMMERD 2017 LEVEROY' GEMEENTERAAD VAN NEDERWEERT

13 maart 2018

INHOUDSOPGAVE

	Paginnummer
1. Procedure	3
1.1. Vooroverleg en inspraak bestemmingsplan	
1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan	
2. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan	4
3. Exploitatieplan	5
4. Besluit	6

1. Procedure

1.1. Vooroverleg en inspraak bestemmingsplan

Volgens artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met een aantal instanties. Gezien de relatief beperkte impact van de bestemmingsplanherziening heeft er geen afzonderlijk vooroverleg plaatsgevonden, maar is de gemeenschapsraad Leveroy via een e-mailbericht op de hoogte gesteld. Daarnaast is de provincie Limburg via de provinciale website www.ruimtelijkinzichtlimburg.nl op de hoogte gebracht. De provincie Limburg heeft aangegeven geen zienswijzen ten aanzien van het plan in te dienen.

1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan 'Heerbaan ongenummerd 2017 Leveoy' van 1 december 2017 tot en met 11 januari 2018 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

2. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van ontwerp bestemmingsplan

Er is geen reden voor ambtshalve aanpassingen.

3. Exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht een exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplannen. Deze verplichting is niet van toepassing indien het kostenverhaal op andere wijze verzekerd is. Alle kosten welke samenhangen met de herziening van het bestemmingsplan komen in deze concrete situatie voor rekening van de gemeente.

Er hoeft voor het bestemmingsplan 'Heerbaan ongenummerd 2017 Leveroy' dus geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

4. Besluit

De raad der gemeente Nederweert

gelezen het voorstel 2018-10 d.d. 19 januari 2018 van het college van burgemeester en wethouders;

BESLUIT

1. Ongewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan 'Heerbaan ongenummerd 2017 Leveroy', met bijbehorende regels, verbeelding en toelichting.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Met de vaststelling van het bestemmingsplan tevens de digitale versie van het bestemmingsplan met IDN-nummer NL.IMRO.0946.BPHeerbaanong2017-VA01 vast te stellen.

Nederweert, 13 maart 2018

De gemeenteraad van Nederweert.

De raadsgriffier,

De voorzitter,

E.G. Schrier

H.F.M. Evers