

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

BOEKET 23 | NEDERWEERT

21-10-2019 | VERSIE 1.0



groenadviesbureau



QUICKSCAN FLORA EN FAUNA I NEDERWEERT

Adviseurs:

06 - 26 955 898

info@groenadviseurs.nl



info@groenadviseurs.nl

Opdrachtgever:

Dhr. Smolenaers



groenadviesbureau



Groenadviesbureau

Velddijk 7a, Holten

www.groenadviseurs.nl

Versie:

1.0

Datum:

21 oktober 2019



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	04
2	WERKWIJZE	05
3	WETTELIJK KADER	06
4	RESULTATEN	08
5	INGREEP	10
6	TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING	11
7	CONCLUSIE & ADVIES	12
	LITERATUUR	

BIJLAGE 1 - *Overzichtskaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Foto impressie van het plangebied*



1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Groenadviesbureau is door een opdrachtgever gevraagd om een QuickScan flora en fauna uit te voeren voor een bestemmingsplanwijziging van een erf gelegen aan de Boeket 23 in Nederweert. Met de bestemmingsplan wijziging zal de functie van een voormalige kippenstal veranderen naar een bedrijfsbestemming. De huidige bedrijfswoning zal de bestemming van een reguliere woning krijgen. Onderdeel van de voorgenomen plannen vormt de sloop van de kippenshuur en aangebouwde garage. Op de vrijgekomen locatie zal een nieuwe loods worden gebouwd die een bedrijfsbestemming krijgt. De sloop en nieuwebouw van deze bebouwing staat centraal in deze quickscan. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten van de voorgenomen ontwikkeling gemaakt op door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna. De quickscan levert hiernaast adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

1.2 DOEL

In deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke, door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna komen (potentieel) voor in het plangebied^(H4)?
- Welke negatieve effecten kunnen de (potentieel) aanwezige flora en fauna ondervinden van de voorgenomen ingreep^(H4)?
- Wordt met het uitvoeren van de voorgenomen ingreep de Wet natuurbescherming overtreden^(H6)?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om projectvertraging te minimaliseren en om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen^(H7)?

1.3 PLANGEBIED

Het plangebied is gelegen net buiten de bebouwde kom van Nederweert aan de Boeket 23. De Boeket is een doorgaande weg met daarlangs een hoge dichtheid aan erven. Door de hoge dichtheid aan erven is het omliggende landschap kleinschalig van karakter. Geclusterde erven met erfbepanting, kleine tussenliggende weilandjes en bosjes wisselen elkaar af. Het projectgebied zelf bestaat uit een voormalige kippenstal en twee garageboxen die gesloopt worden, de voormalige kippenstal zal hierbij worden vervangen door een loods, de garageboxen worden permanent verwijderd. De te slopen bebouwing vormt voor deze quickscan de kern van het plangebied. Op het omliggende erf bevindt zich een woning met een tuin, vijver, gazon en een kleinschalige tuinplantenkwekerij. Naast de eigen vijver (stenenbak) is er geen water aanwezig in de nabije omgeving van het plangebied. Zie bijlage 1 voor een kaart van het plangebied en bijlage 2 voor een foto overzicht van het plangebied.

Binnen het plangebied (het deel van het perceel waar de voorgenomen ingreep invloed op heeft) zijn de volgende ecotopen/onderdelen aanwezig:

- Garageboxen: Enkel steens muur, dak van asbestplaten, kleine overkapping met opgeslagen materialen;
- Voormalige kippenstal: enkel steens muur, dak van asbestgolfplaten en isolatie (verlijmd op de golfplaten, waardoor geen tussenliggende ruimtes), gevelplaten en een kleine overkapping met houtopslag;
- Omliggend terrein: Plantenkwekerij met voornamelijk conifeer.



2 WERKWIJZE

Het onderzoek is op de volgende wijze uitgevoerd:

[1]

Op 14 oktober 2019 is het plangebied door [REDACTED] bezocht. In het plangebied zijn ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd. Er is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc. Tijdens het onderzoek is van de volgende hulpmiddelen gebruik gemaakt:

- verrekijker;
- camera;
- ladder;
- zaklamp.

[2]

Vervolgens is een literatuurstudie uitgevoerd. De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie (Wet natuurbescherming). De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd.

[3]

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en het veldbezoek kan een inschatting gemaakt worden welke beschermde flora en fauna in het plangebied of in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. Vervolgens kan met deze gegevens een inschatting worden gemaakt wat de invloed van de voorgenomen ingreep is op de gevonden natuurwaarden.

[4]

Uiteindelijk wordt getoetst of de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Aanvullend worden een aantal bondige adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld over het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



3 WETTELIJK KADER

In dit hoofdstuk wordt kort de Wet natuurbescherming beschreven en de toepassing op de bescherming van soorten.

3.1 WET NATUURBESCHERMING

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

3.1.1 Zorgplicht

Voor alle flora en fauna die in het wild voorkomen geldt een algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen met betrekking tot in het wild levende flora en fauna en het leefgebied van deze flora en fauna. Voor de uitvoer van handelingen (bijvoorbeeld ruimtelijke ontwikkelingen) betekent dit dat voorafgaand aan de uitvoer er inzicht moet zijn in de aanwezige flora en fauna en wat het effect van de handelingen is op de aanwezige flora en fauna. Negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna moeten in alle gevallen tot het minimale worden beperkt, ook als er een vrijstelling is voor bepaalde soorten, of als een ontheffing is verleend.

3.1.2 Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent verschillende beschermingsregimes. Er is een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern. Daarnaast is er een apart beschermingsregime voor soorten die vanuit een nationaal belang beschermd worden. Elk beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten aan ontheffingen of vrijstellingen. De verschillende beschermingsregimes zijn in de Wet natuurbescherming vertaald naar de volgende categorieën:

1. Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zijn beschermd onder het beschermingsregime van de Europese Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1);
2. Soorten, niet vogels zijnde, van de Europese Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a, het Verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt (paragraaf 3.2);
3. 'Andere soorten', waaronder soorten die vanuit nationaal belang bescherming behoeven (paragraaf 3.3).



Categorie 1 (§ 3.1)	Categorie 2 (§ 3.2)	Categorie 3 (§ 3.3)
<i>Art 3.1 lid 1</i> Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.5 lid 1</i> Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.10 lid 1a</i> Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
<i>Art 3.1 lid 2</i> Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	<i>Art 3.5 lid 4</i> Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1b</i> Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
<i>Art 3.1 lid 3</i> Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	<i>Art. 3.5 lid 3</i> Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	
<i>Art 3.1 lid 4 en lid 5</i> Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	<i>Art 3.5 lid 2</i> Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	
	<i>Art 3.5 lid 5</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1c</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Tabel met een overzicht van de verbodsbepalingen per beschermingsregime.

3.1.3 Ontheffingen en vrijstellingen

Het is mogelijk om in bepaalde gevallen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming middels een ontheffing of vrijstelling te ontwijken. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing of vrijstelling moet aan drie eisen/criteria worden voldaan:

- Er is geen andere bevredigende oplossing voorhanden om overtreding van een verbodsartikel te voorkomen;
- De handelingen worden uitgevoerd in het kader van een wettelijk belang. Voorbeelden van dergelijke belangen zijn ruimtelijke ontwikkeling, bestendig beheer en volksgezondheid;
- De handelingen als geheel mogen geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.



4 RESULTATEN

4.1 SOORTBESCHERMING

4.1.1 Flora

In het plangebied zijn geen sporen van beschermde flora aangetroffen. Het plangebied bestaat uit bebouwing en een omliggende plantenkwekerij; geen specifiek geschikte standplaats voor beschermde flora. De aanwezigheid van beschermde flora kan worden uitgesloten.

4.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

In het plangebied zijn tijdens het veldonderzoek geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Het plangebied bestaat bijna volledig uit bebouwing. In het plangebied is (met uitzondering van een onnatuurlijke vijver, gelegen in de tuin naast het plangebied) geen water aanwezig. De aanwezigheid van (beschermde) amfibieën, vissen en reptielen kan worden uitgesloten op basis van fysieke ongeschiktheid van het plangebied.

4.1.3 Vogels

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van (of sporen van) vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Hierbij is specifiek gelet op de (mogelijke) aanwezigheid van huismussen, zwaluwen en uilen. Sporen of aanwijzingen voor de aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen, zwaluwen of uilen, in de te slopen kippen-schuur en garageboxen, werden niet aangetroffen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen in de te slopen bebouwing kan redelijkerwijs worden uitgesloten. Dit onder meer door het ontbreken van een geschikt dak met dakbeschot en doordat er vogelschroten aanwezig zijn langs dakranden, waardoor huismussen niet onder de asbestplaten terecht kunnen. Tijdens het veldonderzoek werden hier dan ook geen nesten van huismussen aangetroffen. De tuin naast het plangebied wordt wel gebruikt als foerageergebied door huismussen, de voorgenomen plannen hebben echter geen effecten op deze functie. Het is aannemelijk dat een groot deel van de huismussen een verblijfplaats heeft in het pluimveebedrijf tegenover het plangebied. Wel is het mogelijk dat er algemene broedvogels tijdens het broedseizoen broeden in en rond het plangebied (denk bijvoorbeeld aan koolmees of Turkse tortel).

4.1.4 Zoogdieren

Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van (beschermde) zoogdieren in het plangebied. Hierbij is specifiek gelet op de aanwezigheid en sporen (uitwerpselen) van vleermuizen. Sporen van vleermuizen werden niet aangetroffen. De te slopen stal en garageboxen zijn vrijwel volledig ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De stal is open van opzet met enkele wanden (zonder spouwmuur) en een dak van asbestgolfplaat-zen zonder geschikt dakbeschot. Gezien de fysieke ongeschiktheid van de bebouwing en het ontbreken van sporen tijdens het veldonderzoek kan de aanwezigheid van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen redelijkerwijs worden uitgesloten.

Wel werden tijdens het veldonderzoek sporen (uitwerpselen) aangetroffen die afkomstig zijn van een bunzing. De uitwerpselen waren aanwezig in een kleine holte in het dak van de te slopen garage. Vermoedelijk gebruikt een bunzing het dak sporadisch als verblijfplaats. In de provincie Limburg geldt voor de bunzing een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling.



Naast de bovengenoemde door de Wet natuurbescherming beschermde functies, zijn er verder ook geen andere specifiek beschermende functies van zoogdieren in het plangebied te verwachten. Dit op basis van fysieke ongeschiktheid van de bebouwing en het ontbreken van sporen tijdens het veldonderzoek.

Wel is het mogelijk dat vleermuizen boven het plangebied foerageren. Het plangebied zal in dat geval een onbelangrijk onderdeel vormen van dit foerageergebied. Op basis van gegevens uit literatuurstudie, geschiktheid van het plangebied en ervaringen van de onderzoeker is de onderstaande matrix ingevuld (zie tabel 1).

	Zomerverblijfplaats	Kraamverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Vliegroute	Foerageergebied
Gewone dwergvleermuis						
Ruige dwergvleermuis						
Rosse vleermuis						
Laatvlieger						
Gewone grootoorvleermuis						
Watervleermuis						
Meervleermuis						
Baardvleermuis						
					Komt potentieel voor	
					Geen negatief effect te verwachten	
					Wel negatief effect te verwachten	

Tabel 1: Matrix mogelijk voorkomende vleermuizen in/nabij het plangebied.

4.1.5 Libellen en dagvlinder

In het plangebied ontbreekt voor (beschermde) libellen en vlinders geschikt leefgebied. De aanwezigheid van (beschermde) libellen en dagvlinders kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.1.6 Overige ongewervelden

In het plangebied ontbreekt voor overige ongewervelden geschikt leefgebied. De aanwezigheid van overige ongewervelden kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.



5 INGREEP

De voorgenomen plannen bestaan uit het slopen van een voormalig pluimveestal en twee garageboxen. De voormalige kippenstal en de naastgelegen garageboxen worden nu gebruikt als kleinschalige timmerbedrijf. De voormalige kippenstal wordt door de initiatiefnemer gesloopt en herbouwd binnen de contour van de oude stal, alleen de bouwhoogte wordt hoger. De garageboxen worden ook gesloopt, maar deze worden niet meer teruggebouwd. Op de plek van de huidige garageboxen zal dan ook geen gebouw meer komen te staan.

De volgende ingrepen worden o.a. uitgevoerd:

- Slopen van de huidige schuur en garage boxen;
- Bouwen van een nieuwe loods;
- Subtiel veranderen van de terreininrichting rond het nieuwe gebouw.



6 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is een toetsing aan de Wet natuurbescherming uitgevoerd. Hierdoor is duidelijk geworden voor welke soorten mogelijk een negatief effect optreedt en of hiervoor aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming vereist is.

6.1 SOORTBESCHERMING

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is duidelijk geworden dat het redelijkerwijs kan worden uitgesloten dat jaarrond beschermde, vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels, zoogdieren, beschermde standplaatsen van planten of andere door de Wet natuurbescherming beschermde waarden verloren gaan.

Wel moet er rekening gehouden worden met de aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels tijdens het broedseizoen. Actieve nesten van vogels zijn altijd beschermd door de Wet natuurbescherming. Geadviseerd wordt om de voormalige kippenstal en de garageboxen niet te slopen tijdens het broedseizoen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 augustus.

Verder moet ook rekening gehouden worden met mogelijk aanwezige bunzing. Voor de bunzing geldt op basis van provinciaal soortenbeleid een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Deze vrijstelling ontslaat echter niet van een algemene zorgplicht. Om aan deze zorgplicht te voldoen moet in de werkwijze en planning rekening gehouden worden met de aanwezige dieren. De werkzaamheden met betrekking tot de sloop van het asbestplaten dak op de garage moeten handmatig worden uitgevoerd, zodat eventueel aanwezige bunzingen de gelegenheid krijgen om te ontsnappen.



7 CONCLUSIE & ADVIES

- Overtreding van de Wet natuurbescherming kan redelijkerwijs worden uitgesloten;
- De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd conform projectplanning;
- Wel moet er rekening gehouden worden met de mogelijke aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels in de voormalige kippenstal/garageboxen. De werkzaamheden dienen bij voorkeur niet te worden uitgevoerd in de periode van 15 maart tot 15 augustus;
- Voor aanvang van de sloop moet het dak op de garage en moeten de losse materialen die opgeslagen zijn in/naast de garage handmatig worden verwijderd. Op deze plekken kunnen bunzingen verblijfplaatsen hebben. Door handmatig te werken krijgen eventueel aanwezige bunzingen de gelegenheid om te ontsnappen. Door deze werkwijze wordt invulling gegeven aan de wettelijke zorgplicht richting in het wild levende dieren (in dit geval de bunzing).



LITERATUUR:

LITERATUUR

- [REDACTED] 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- [REDACTED] 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004. *Rode Lijst Nederlandse broedvogels*.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Kennisdocument soortenbescherming, BIJ12, Provincies.

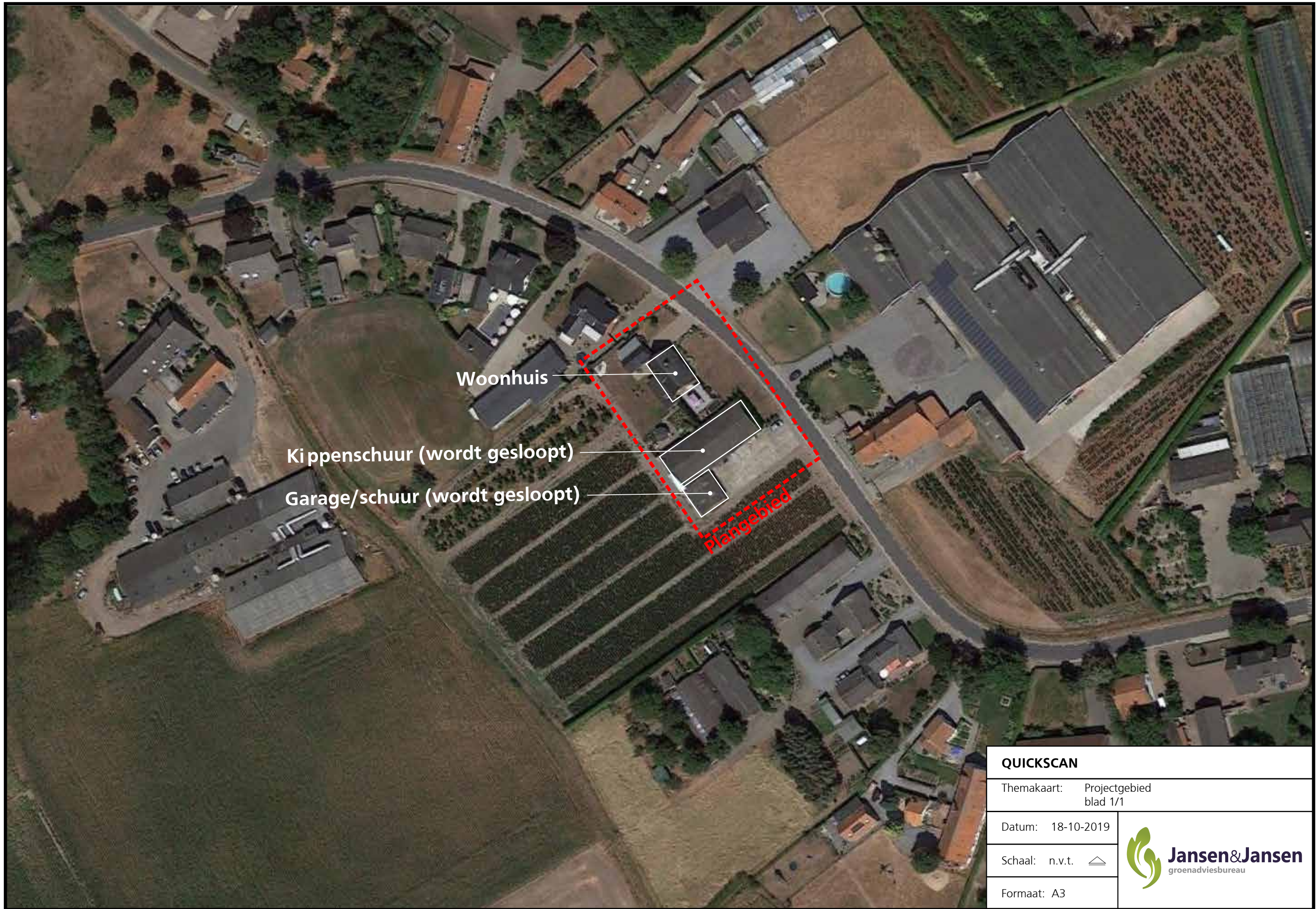
WEBSITES

- www.floron.nl
- www.ravon.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx
- www.florafauawet.stowa.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdieratlas.nl
- www.waarneming.nl
- www.zoogdiervereniging.nl



BIJLAGE 1

Overzichtskaart/projectgebied



QUICKSCAN	
Themakaart:	Projectgebied blad 1/1
Datum:	18-10-2019
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3
 Jansen&Jansen groenadviesbureau	



BIJLAGE 2

Foto impressie van het plangebied



Overzicht



Overzicht van de te slopen bebouwing (links de garage, rechts de kippenschuur).



De garageboxen.



Achterzijde stal en garagebox.



Uitwerpselen van bunzing



Binnenzijde kippenschuur, momenteel gebruikt als werkplaats



Vogelschroot onder dakrand

'Groene Specialisten in het Planproces'



groenadviesbureau

Contact

groenadviesbureau
Velddijk 7a, Holten
www.groenadviseurs.nl