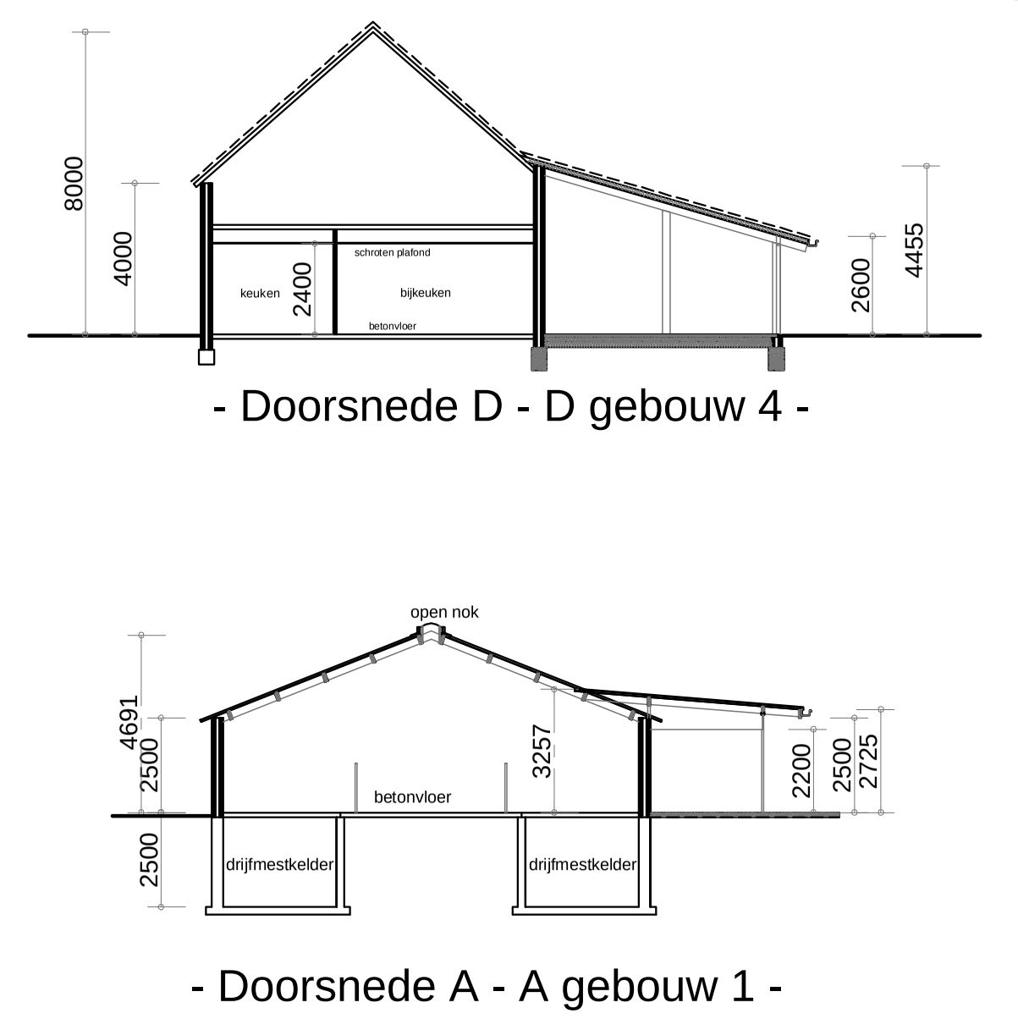
- Doorsnede C - C gebouw 3 -
- Doorsnede B - B gebouw 2 -
bestaande zaksloot
nieuwe plek zaksloot
no.7
no.2
no.1
no.3
no.4
no.5
no.6
no.8
1
2
3
4
loopstal paarden 18st. paarden K2
centrale gang
werkplaats
groepsstalpaarden 21st. paarden K1 4st. paarden K2
groepsstalpaarden 15st. paarden K1
werktuigenberging
berging
paddock 20x45 m
paddock 20x40m
paardenstal Paardenstallen 23st. paarden K1
poetsplaats
recreatieruimte sportruimte
Restaurant
heren
dames
invalidetoilet
spoel-keuken
linnenkamer
keuken
entree
terras
bedrijfswoning
3A
parkeerplaatsen
campeerterrein
groenstrook
toegangsweg
grasland
prive tuin
75 m Campeermiddelen binnen deze zone
maximaal 25 st campeerplekken op het totale campeerterrein
tbv beplanting zie inpassingsplan van Bergs Advies.
aan- en afvoerbewegingen voertuigen
4st vlaggenmasten, hoogte 5m
Loorderheideweg
Grasdijk
inrit
40400
29500
21200
18440
15330
11588
12200
1000
10200
4400
37000
98000
11600
5000
3000
8000
5800
4000
5500



Grasdijk

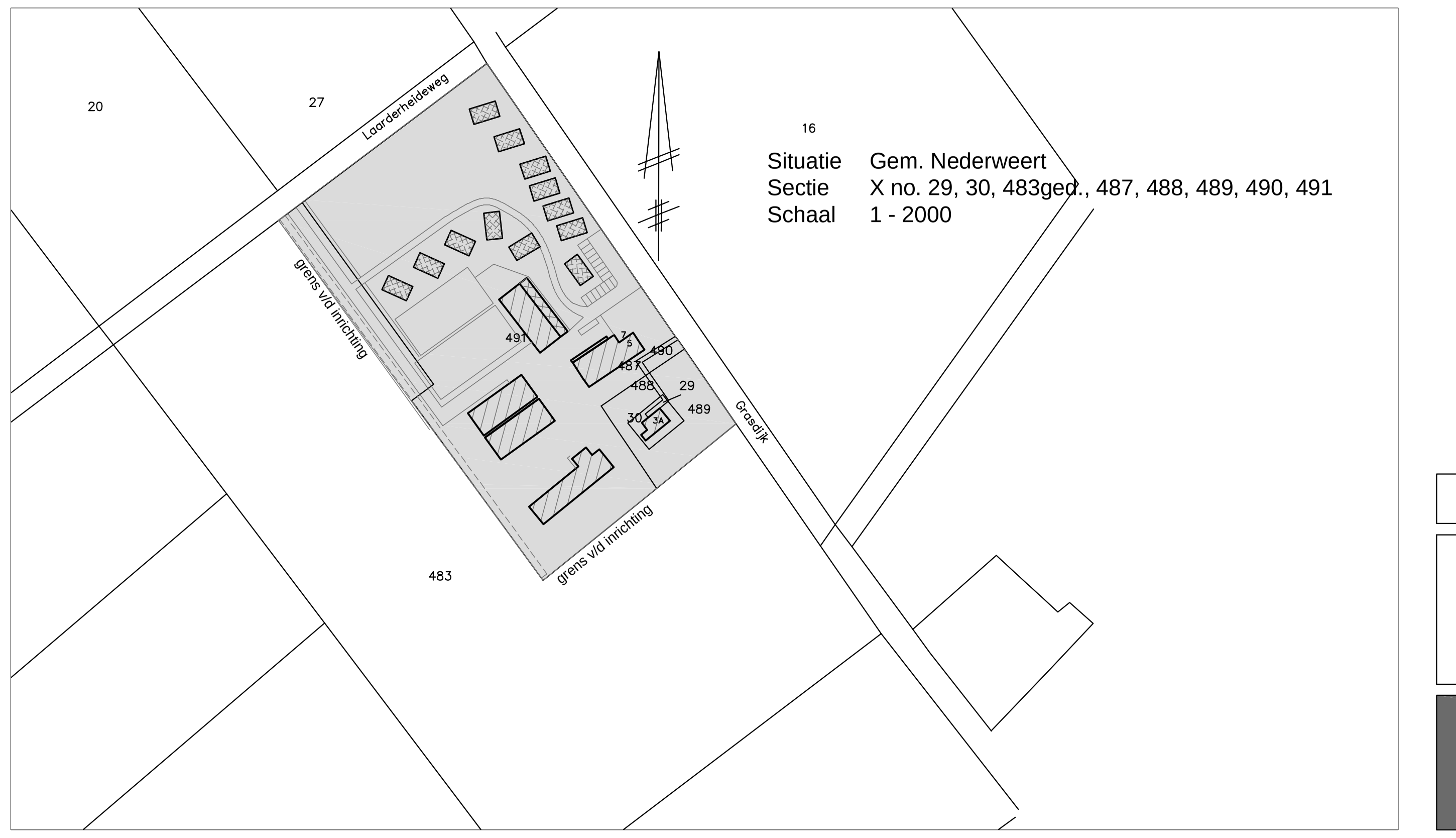
Het aangegeven Groen op deze tekening is indicatief.
Het officiele groenplan is opgenomen in het landschappelijk inpassings- en compensatieplan.

Gebouw nr	Diersoort	Aantallen	Plaatsen	Huisvesting
1	Paarden	23	23	TR K.1.
2	Paarden	36	36	TR K.1.
2	Paarden	4	4	TR K.2.
3	Paarden	36	36	TR K.2.

Gebouw nr	Gebouw type	Gevelvlak	Materiaal
Gebouw 1	Paardenstal	Wanden	Baksteen / betonelementen
		Dak	Golfplaten
		Vloer	Beton
		Plafond	Isolatieplaten
Gebouw 2	Paardenstal	Wanden	Baksteen / betonelementen
	Werktuigenberging	Dak	Golfplaten
		Vloer	Beton
		Plafond	Isolatieplaten
Gebouw 3	Paardenstal-werkplaats	Wanden	Betonelementen / damwandplaten
Gebouw 5	Stapmolen	Dak	Golfplaten
		Vloer	Beton
Gebouw 4	Restaurant	Wanden	Baksteen / betonelementen
	Berging	Dak	Golfplaten
	Bedrijfswoning	Vloer	Beton
		Plafond	Isolatieplaten

Gebouw nr	Gebouw type	Muurplaat-hoogte (m1)	Nokhoogte (m1)	Gemiddelde hoogte (m1)	Emissiepunt hoogte (m1)
1	Paardenstal	2,50	4,80	3,65	4,80
2	Paardenstal	0,00	5,50	2,75	
3	Paardenstal	4,00	5,80	4,90	

Nr.	Omschrijving	Aantal	Elektrische vermogen	Stook vermogen
1	Tractor met dieselmotor 90 kw	1	0,0	
2	Loader met dieselmotor 65 kw	1	0,0	
3	Werkbank met diverse handgereedschappen totaal 5 kw	1	5,0	
4	Vrachtwagen met dieselmotor 180 kw	1	0,0	
5	Heteluchtkachel, dieselgestookt 65 kw, vent. 0,2 kw 1400 omw/min	1	0,20	65
6	Vloeistofdichte bak met opslag smeerolie 60 ltr, diesel 200 ltr.	1	0,0	
7	Verplaatsbare hogedrukreiniger met motor 3,5 kw	1	3,50	
8	Voer opslag in zakgoed totaal 1000 kg	2	0,0	
		=====	========	========
	Totaal elektrische vermogen		**8,7 kw**	
	Totaal stook vermogen			**65 kw**
	Totaal verbrandingsmotoren		**335 kw**	



Situatie Gem. Nederweert
Sectie X no. 29, 30, 483ged., 487, 488, 489, 490, 491
Schaal 1 - 2000

De aanvraag betreft:
1 - Het omzetten van 12 st kampeerplaatsen in gebouwde verblijfsruimten waarbij 10 verblijven maximaal 56 m2 (chalets en safaritenten) groot mogen zijn en 2 maximaal 62m2 (zorgchalets).
2 - Het realiseren van 32 extra parkeerplaatsen.
3 - Het oprichten van 4 vlaggenmasten en 8 extra parkeerplaatsen (totaal 14 parkeerplaatsen)
4 - Het verbreden van de bestaande stal en realiseren van lichte horeca voorziening, openingstijd maximaal 23:00uur.
5 - Het verbouwen en vergroten van de sanitaire ruimten.
6 - Het realiseren van paardenboxen aan de buitenzijde van een bestaande stal met een overkapte wasplaats
7 - Verleggen van de zaksloot.
8 - Het opheffen van de beperking dat kampeermiddelen binnen 75 meter tot het agrarisch bouwvlak moeten worden geplaatst.

Situatietekening

Recreatiepark de vluchtheuvel BV
Grasdijk 5
6031 PX Nederweert

Bedrijf: Grasdijk 3a + 5 + 7, 6031 PX Nederweert

d.d. Handtekening: ----------------------

Werk: Situatietekening
Bedrijf: Grasdijk 3a + 5 + 7, 6031 PX Nederweert

Opdrachtgever:
Recreatiepark de vluchtheuvel BV
Grasdijk 5 tel:
6031 PX Nederweert fax:

Werk nr:
4689-5

gew. d.d. 04-05-2015V10
d.d. 04-09-2014 V1
Schaal 1:200

van den SCHOOR bouwkundig ontwerpburo BV
Gildelaan 7, 6095 AL Baexem
tel: 0475-451697
www.vandenschoor.nl info@vandenschoor.nl