



Gemeente Mook en Middelaar

STANDPLAATSENBELEID 2015

Postadres

Postbus 200, 6585 ZK Mook

Bezoekadres

Raadhuisplein 6, Mook

Telefoon

Tel. 024-6969111

E-mail

gemeente@mookenmiddelaar.nl

Internet

www.mookenmiddelaar.nl

Door het college van b&w op 25 augustus 2015 vastgesteld

STANDPLAATSENBELEID

2015

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
	1.1 Aanleiding	
	1.2 Juridisch kader	
	1.3 Definiering	
2	Vergunning.....	6
	2.1 Vaste standplaats	
	2.2 Incidentele standplaats	
	2.3 Weigeringsgronden, intrekingsgronden en voorschriften	
	2.4 Duur en periode	
	2.5 Dagen en tijden	
	2.6 Wachtlijst vaste standplaatsen	
	2.7 Locaties	
	2.8 Huurovereenkomst	
	2.9 Aanvullende vergunningsvoorschriften	

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In hoofdstuk 5 van de Algemene Plaatselijke Verordening van gemeente Mook en Middelaar (hierna te noemen: APV) zijn in afdeling 4 in de artikelen 5:17 tot en met 5:21 regels ten aanzien van standplaatsen opgenomen. Deze regels worden nader uitgewerkt in dit standplaatsenbeleid.

Met dit standplaatsenbeleid wordt invulling gegeven aan de regels van de APV om een uniforme aanpak ten aanzien van standplaatsen te kunnen realiseren. In de onderhavige beleidsregels wordt onder meer het aantal locaties, de locaties zelf en de tijden gereguleerd om het gebruik van de standplaatsen in goede banen te leiden.

Deze beleidsregels hebben als doel ondernemers en standplaatsvergunninghouders dan wel aanvragers duidelijkheid te bieden over hun mogelijkheden en positie. Daarnaast heeft het als doel het gemeentelijk apparaat helderheid te verschaffen ten aanzien van vergunningverlening en handhaving.

1.2 Juridisch kader

Het juridisch kader van het standplaatsenbeleid wordt bepaald door afdeling 4 van de APV. In artikel 5:18 zijn in samenhang met artikel 1:8 APV de weigeringsgronden opgenomen.

Naast de APV zijn op dit beleid in elk geval van toepassing:

- de Winkeltijdenwet;
- het Vrijstellingenbesluit Winkeltijdenwet;
- de Verordeningen Winkeltijden Mook en Middelaar 2014;
- de Wet ruimtelijke ordening;
- de in de gemeente Mook en Middelaar geldende bestemmingsplannen;
- de Warenwet;
- de Wet milieubeheer.

1.3 Definiëring

Standplaats

Een standplaats zoals bedoeld in deze beleidsregels betreft het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel.

Deze beleidsregels zijn niet van toepassing op een standplaats op een jaarmarkt of markt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet en ook niet op een evenement als bedoeld in artikel 2:24 APV.

Vaste standplaats

Een vaste standplaats is een standplaats op een specifieke locatie die in een frequentie van minimaal één keer per maand wordt ingenomen.

Incidentele standplaats

Een incidentele standplaats is een standplaats op een specifieke locatie die voor slechts een beperkte duur wordt ingenomen en waarbij geen sprake is van enige regelmaat. Incidentele standplaatsen die worden gecreëerd voor evenementen vallen niet onder deze definitie. Hiervoor wordt verwezen naar het geldende evenementenbeleid van de gemeente Mook en Middelaar.

Feestdagen

Onder feestdagen wordt verstaan: de feestdagen zoals vermeld in de Verordening Winkeltijden Mook en Middelaar.

College

Indien in deze beleidsregels wordt gesproken van het college, dan wordt daarmee bedoeld het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Mook en Middelaar.

2 Vergunning

2.1 Vaste standplaats

Voor het innemen van een vaste standplaats is een vergunning van het college vereist. Om voor een vergunning in aanmerking te kunnen komen, dient aan een aantal criteria te worden voldaan. Deze criteria worden in dit hoofdstuk uitgewerkt.

2.2 Incidentele standplaats

Ook voor incidentele standplaatsen is een vergunning van het college vereist. Het college verleent doorgaans enkel een vergunning voor een incidentele standplaats voor de maximale duur van zeven aaneengesloten dagen.

Incidentele standplaatsen tijdens evenementen

Tijdens evenementen, waaronder de Nijmeegse Vierdaagse, kunnen ook incidentele standplaatsen worden ingenomen. Deze standplaatsen vallen echter niet onder de standplaatsdefinitie zoals die is opgenomen in dit standplaatsenbeleid. Voor het standplaatsenbeleid tijdens evenementen wordt verwezen naar het geldende evenementenbeleid van de gemeente Mook en Middelaar.

2.3 Weigeringsgronden, intrekingsgronden en voorschriften

Het college weigert de vergunning voor een standplaats:

1. wegens strijd met een geldend bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit;
2. in het belang van:
 - a. de openbare orde;
 - b. de openbare veiligheid;
 - c. de volksgezondheid;
 - d. de bescherming van het milieu;
3. alsmede, onverminderd het bepaalde in lid 2:
 - a. indien de standplaats hetzij op zichzelf hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand;
 - b. indien als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel van de gemeente redelijkerwijs te verwachten is dat door het verlenen van de vergunning voor een standplaats voor het verkopen van goederen een redelijk verzorgingsniveau voor de consument ter plaatse in gevaar komt.

Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan zijn locaties aangewezen waarop standplaatsen ingenomen kunnen worden. Het is niet mogelijk standplaatsen in te nemen op andere locaties dan die zijn aangewezen in het bestemmingsplan. Wel kan het college op grond van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht afwijken van het geldende bestemmingsplan voor het innemen van een incidentele standplaats op een andere locatie dan hierboven genoemd. Verderop in deze beleidsregels wordt nader ingegaan op de aangewezen locaties.

Eisen van redelijke welstand

Een standplaats dient in alle gevallen te voldoen aan de eisen van redelijke welstand. Bij de aanvraag van een standplaatsvergunning maakt het college deze afweging.

Verzorgings-/voorzieningenniveau

Ook het verzorgingsniveau kan door het college worden meegewogen bij het verlenen van een vaste standplaatsvergunning. Indien als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel van de gemeente redelijkerwijs te verwachten is dat door het verlenen van de vergunning voor het verkopen van goederen een redelijk voorzieningenniveau voor de consument ter plaatse in gevaar komt. Bovendien kan bescherming van het voorzieningenniveau de grondslag vormen voor het intrekken van een vergunning voor een vaste standplaats.

Het is niet de bedoeling om met deze weigerings- en intrekingsgrond economische ordening aan te brengen dan wel concurrentieverhoudingen te reguleren. Wel kan het college hiermee nadere eisen stellen ten gunste van een gevarieerd voorzieningenaanbod als onderdeel van een prettig woon- en leefklimaat. Hieronder vallen ook aanvullende voorwaarden met betrekking tot het behouden en versterken van een redelijk voorzieningenniveau voor de consument ter plaatse. Het beleid kan bijdragen aan meer diversiteit in de branches en voorkomen dat er verdere verschraling van het voorzieningenniveau optreedt.

De Europese Dienstenrichtlijn staat deze weigerings- en intrekingsgrond voor standplaatsen die (mede) diensten verlenen echter niet toe, omdat dit wordt beschouwd als een economische niet toegestane belemmering voor het vrije verkeer van diensten. Het voorzieningenniveau mag met andere woorden enkel worden meegewogen bij het al dan niet verlenen of intrekken van standplaatsen ten behoeve van goederen.

Overige voorschriften en intrekingsgronden

Een standplaatsvergunning heeft slechts betrekking op één standplaats.

De vergunninghouder mag de standplaats niet onderverhuren. Indien sprake is van onderverhuur van een standplaats, dan kan het college ertoe overgaan de verleende standplaatsvergunning per direct in te trekken. Verder kan het college een verleende standplaatsvergunning intrekken of wijzigen, indien er op drie achtereenvolgende keren geen gebruik van wordt gemaakt of indien redelijkerwijs niet alle mogelijke maatregelen worden getroffen ter voorkoming van hinder dan wel schade ten aanzien van de gemeente en/of derden als gevolg van gebruik van de vergunning.

2.4 Duur en periode

Een standplaatsvergunning voor een vaste standplaats wordt verleend op volgorde van binnenkomst en in beginsel voor onbepaalde tijd. Een standplaatsvergunning voor een incidentele standplaats is een vergunning voor bepaalde tijd.

De aanvraag van een standplaatsvergunning dient uiterlijk 8 weken voorafgaande aan de beoogde ingangsdatum van de vergunning te worden ingediend en kan ten hoogste één jaar voor de beoogde ingangsdatum worden gedaan.

2.5 Dagen en tijden

Standplaatsvergunningen kunnen door het college worden verleend voor de hele week, behalve op dagen en tijden waarop winkels gesloten dienen te zijn. Voor zon- en feestdagen heeft het college een algemene vrijstelling verleend, waardoor standplaatsvergunningen ook verleend kunnen worden voor zon- en feestdagen.

Een standplaats mag worden ingenomen tussen 6.00 uur en 22.00 uur. Een standplaatsvergunning kan ook worden verleend voor een dagdeel. De dag als volgt wordt ingedeeld: dagdeel 1 tussen 6.00 uur en 14.00 en dagdeel 2 tussen 14.00 en 22.00 uur. Binnen deze tijden dient de standplaats te worden opgebouwd en afgebroken.

2.6 Wachttijst vaste standplaatsen

Indien nodig, zal het college voor aanvragen van vaste standplaatsvergunningen een wachtlijst opstellen. Deze aanvragen worden geregistreerd op volgorde van binnenkomst. Indien een standplaatshouder te kennen geeft zijn standplaats niet meer in te zullen nemen, dan kan deze vergunning aan de eerste op de wachtlijst toegekend worden. Als de eerste op de wachtlijst niet binnen twee weken na bekendmaking een vergunning aanvraagt, dan vervalt zijn positie op de wachtlijst.

2.7 Locaties

Een vergunning voor een standplaats wordt enkel verleend voor de in het bestemmingsplan aangewezen locaties. Per locatie is gezien de beperkte ruimte in beginsel slechts één vaste en één incidentele standplaats toegestaan. De aangewezen locaties voor standplaatsen zijn:

Mook	Parkeerterrein voor het winkelcentrum aan de Koningin Julianastraat
Mook	Maaskade ter hoogte van de passantenhaven
Mook	Raadhuisplein
Mook	Oostzijde van station Mook-Molenhoek
Molenhoek	Winkelcentrum aan de Singel
Middelaar	Parkeerterrein tegenover de kerk aan de Dorpsstraat (Kerkplein)
Middelaar	Oude veerstoep aan de Veerstraat/Cuijksesteeg
Middelaar	Veerstoep aan de Cuijksesteeg
Plasmolen	Parkeerterrein aan de Muldershofweg

Op grond van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht kan het college afwijken van het geldende bestemmingsplan voor het innemen van een incidentele standplaats op een andere locatie dan hierboven genoemd. Ook deze locatie wordt getoetst op de algemene weigeringsgronden, zoals hiervoor genoemd.

2.8 Huurovereenkomst

Naast de voorwaarde van een geldige vergunning – en de daarmee samenhangende leges – vraagt de gemeente Mook en Middelaar voor het gebruik van de grond een huurbedrag. Hiertoe sluit de gemeente een huurovereenkomst met de aanvrager. De financiële vergoeding aan de gemeente wordt privaatrechtelijk in een huurovereenkomst vastgelegd. De huurprijs wordt vastgesteld door het college. Indien een standplaatsvergunning om welke reden dan ook komt te vervallen of wordt ingetrokken, eindigt daarmee ook per direct de huurovereenkomst zonder dat daarvoor enige rechtshandeling is vereist.

2.9 Aanvullende vergunningvoorschriften

Aan de vergunning kunnen aanvullende voorschriften worden opgenomen die onder meer zijn gericht op:

- de maximale omvang van de verkoopwagen inclusief uitstalling en de precieze plek waarop deze mogen staan. De omvang en de plek op de locatie zijn afhankelijk van de ruimte die de locatie biedt, wat kan worden bepaald in de vergunning;
- het schoonhouden van de locatie en de omgeving van de standplaats gedurende het innemen van de standplaats en het schoon en in de oorspronkelijke staat opleveren en achterlaten daarvan;
- de mededeling dat voor de locatie van de standplaats op de genoemde plaatsen de aanwijzingen van het bevoegd gezag opgevolgd dienen te worden;
- nutsvoorzieningen: de standplaatshouder dient zelf te zorgen voor de benodigde nutsvoorzieningen (zoals water, vuilwaterafvoer, toilet, elektriciteit en dergelijke).

Intrekking

De "Beleidsregels Vent- en Standplaatsvergunningen", zoals deze zijn vastgesteld door het college in de vergadering van het college van 26 februari 2008 alsmede de "Beleidsnotitie Vent- en Standplaatsen, inclusief vierdaagse standplaatsen", zoals deze zijn vastgesteld door het college in de vergadering van het college van 4 maart 2008 worden ingetrokken per datum inwerkingtreding van onderhavige beleidsregels.

Overgangsbepaling

Aanvragen van personen die een vergunning verleend hebben gekregen in het kalenderjaar waarin deze beleidsregels in werking treden, worden nog gedurende maximaal één kalenderjaar na inwerkingtreding van deze beleidsregels gehonoreerd op de wijze van voor de inwerkingtreding, indien zij hier schriftelijk om verzoeken.

Indien een standplaatsvergunninghouder zijn vergunning wenst te laten verlengen na inwerkingtreding van deze beleidsregel, dan dient de vergunninghouder hiertoe een aanvraag in conform onderhavige beleidsregels.

Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking op de dag volgend op die van de bekendmaking.

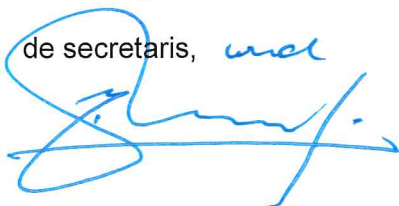
Citeertitel

Deze beleidsregels kunnen worden aangehaald als "Beleidsregels standplaatsen"

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van 25 augustus 2015,

Het college voornoemd,

de secretaris, *mel*



de burgemeester

