



DE RAAD VAN DE GEMEENTE MEERSSEN

Overwegende, dat het noodzakelijk is, op basis van een initiatief van de eigenaar, om voor de locatie Vliek 34 te Ulestraten het vigerende bestemmingsplan te herzien;

dat in het kader van het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het ontwerp-bestemmingsplan is voorgelegd aan belanghebbende diensten van rijk en provincie en aan het Waterschap Roer en Overmaas;

dat het ontwerp-bestemmingsplan Vliek 34 te Ulestraten met ingang van 2 oktober 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp gedurende de termijn van terinzagelegging géén zienswijzen zijn ingediend;

dat d.d. 11 juli 2013 door het Waterschap Roer en Overmaas kenmerk 20130711-58-7296 is aangegeven dat er geen gevolgen zijn voor het waterbeheer en geen watertoetsprocedure doorlopen hoeft te worden;

dat het verhaal van de kosten is verzekerd via een anterieure exploitatieovereenkomst;

dat enkele aanpassingen in de toelichting en verwijzingen in de regels om tot een actueel beeld van de vigerende beleidskaders te komen niet hebben geleid tot wijzigingen in de bouw- en gebruiksmogelijkheden in het bestemmingsplan;

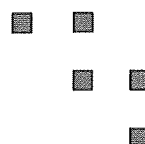
dat hiermee voor derde belanghebbenden ook geen relevante wijzigingen zijn opgetreden en het concept bestemmingsplan derhalve niet opnieuw ter inzage gelegd hoeft te worden;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 16 september 2014 en van 1 september 2015;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

- I. Ongewijzigd vast te stellen het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bestemmingsplan Vliek 34, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0938.BP05006-VG01 met de bijbehorende bestanden met bijbehorende toelichting en plankaarten;
- II. geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder I genoemde en vastgestelde bestemmingsplan, omdat in het kostenverhaal anderszins is voorzien.



Meerssen, 8 oktober 2015

DE RAAD VOORNOEMD:

De Voorzitter

De griffier



[Handwritten signature]