

DE RAAD VAN DE GEMEENTE MEERSSEN;

In overweging nemende dat NV Holding Businesspark Luchthaven Maastricht verzocht heeft het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Meerssen en het bestemmingsplan Maastricht Aachen Airport van de gemeente Beek te wijzigen ten aanzien van het gebied Businesspark AviationValley;

dat voor het gebied van Businesspark AviationValley twee bestemmingsplannen zijn opgesteld: een voor het grondgebied van Meerssen en een voor het Beekse grondgebied;

dat ten behoeve van de herziening van het vigerende bestemmingsplan Buitengebied een Masterplan Businesspark AviationValley is opgesteld;

dat de verhouding bedrijventerrein tot groen gelijk blijft ten opzichte van het bestemmingsplan Buitengebied;

dat ingevolge artikel 7.9 Wet milieubeheer kennis gegeven is van het voornemen om een bestemmingsplan als bedoeld in art. 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening op te stellen;

dat niet op voorhand kan worden uitgesloten dat de bedrijfsactiviteiten en het daarmee samenhangende verkeer significante gevolgen heeft voor de stikstofgevoelige habitats in deze Natura2000-gebieden;

dat het daarom noodzakelijk is dat er een passende beoordeling als bedoeld in de Natuurbeschermingswet 1998 wordt opgesteld;

dat op grond van art. 7.2a Wet milieubeheer een passende beoordeling met zich meebrengt dat er een milieueffectenrapport (planMER) moet worden opgesteld;

dat de passende beoordeling en het milieueffectenrapport aangeven dat er geen significante gevolgen zijn;

dat in het kader van het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening het voorontwerp-bestemmingsplan is voorgelegd aan belanghebbende diensten van rijk en provincie en aan het Waterschap Roer en Overmaas;

dat op 16 juni 2016 een raadsconferentie over het ontwerpbestemmingsplan en de milieueffectenrapportage heeft plaatsgevonden;

dat het ontwerpbestemmingsplan Maastricht Aachen Airport Businesspark AviationValley van 10 juni 2016 tot en met 21 juli 2016 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze periode bij de gemeente Meerssen geen zienswijzen zijn ingediend;

dat gedurende deze periode twee zienswijzen zijn ingediend bij de gemeente Beek;

dat deze zienswijzen ook betrekking hebben op het grondgebied van Meerssen;

dat deze zienswijzen worden beschouwd als ook zijnde ingediend tegen het Meerssense bestemmingsplan Maastricht Aachen Airport Businesspark AviationValley;

dat voor de zienswijzen een zienswijzennota is opgesteld en een standpunt is bepaald ten aanzien van de ingekomen zienswijzen;

dat de zienswijze van LVNL leidt tot aanpassingen aan het bestemmingsplan en dus tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan;

dat gelijktijdig met het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan een milieueffectenrapport ter inzage is gelegd;

dat het milieueffectenrapport is voorgelegd aan de Commissie m.e.r.;

dat de Commissie m.e.r. heeft een advies uitgebracht over de ter inzage gelegde milieueffectenrapportage op 17 augustus 2016;

dat dit toetsingsadvies aangeeft dat het milieueffectenrapport compleet is en het alle relevante informatie bevat om een besluit te kunnen nemen;

dat de Commissie wel enkele aanbevelingen heeft om een bijdrage te leveren aan de kwaliteit van de besluitvorming;

dat in notitie nr. 14A034.NOT009 verder wordt ingegaan op deze aanbevelingen en op de wijze waarop deze aanbevelingen in de verdere besluitvorming over het bestemmingsplan betrokken worden;

dat de economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal van het plan voldoende is verzekerd door de samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Meerssen, gemeente Beek, Liof Bedrijventerreinen b.v., Business Park MAA b.v. en MAA b.v., getekend op 29 september 2006;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 september 2016;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T :

- I. in te stemmen met de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte nota van zienswijzen ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan Maastricht Aachen Airport Businesspark AviationValley
- II. gewijzigd vast te stellen de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bestemmingsplan Maastricht Aachen Airport Businesspark AviationValley bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand:

NL.IMRO.0938.BP01005-VA01 met de bijbehorende toelichting,
verbeelding en bijlagen;

III. geen exploitatieplan voor het onder II genoemde plan vast te stellen

IV. in te stemmen met het bij dit besluit behorende en als zodanig
gewaarmerkte notitie nr. 14A034.NOT009

Meerssen, ...13-10-2016.

DE RAAD VOORNOEMD:

, voorzitter

, griffier


