

**Bijlage 6. bij de regels:
Overzicht consequenties ontwerp aanwijzing MAA voor ruimtelijke ontwikkelingen gemeente Meerssen**

Overzicht consequenties ontwerp aanwijzing MAA voor ruimtelijke ontwikkelingen gemeente Meerssen

januari 2004

nr	stand plan naam V&W	indicatie aantal woningen	initiatieve situatie ligging binnen 40 Ke			huidige vervalsituatie	realiseerbaar in huidige situatie	realiseerbaar in nieuw stadplan	wilting realiseerbaar buitenland	toelichting
			35 Ke	47 Bkl	HR 10*					
1	3	Sj Joosplant	X	X	nee	blijft binnen 40 Ke	ja	nee	ja	3 woningen was als opvulling mogelijk, één woning is se- wie-sa mogelijk (vijverende bestemming).
2	2	Humovenderveld	X	X	nee	blijft binnen 35 Ke	ja	ja	nee	aanleg binnen 40 Ke 4 woonwagendiplussen en met nadere motivering enkele woningen
3	1	Proostenhof **)	X	X	nee	blijft binnen 35 Ke	ja	ja	nee	geprojecteerde invulling open plek
4	1	Kookstraat Noord	X	X	nee	blijft buiten contouren	ja	ja	nee	aantal gehandelden neemt af tov. vigerende potentiële bestemming
5	3	Vml Amicitiastraten	X	X	ja	blijft binnen 40 Ke	ja	nee	ja	invulling na sloop bestaande bebouwing; goede ruimtelijke inrichting op randen van EV contour
6	2	Juniorcollege	X	X	ged.	blijft binnen 35 Ke	ja	ged.	ja	invulling na sloop bestaande bebouwing
7	1	Zt Paladiaplantsoen	X	X	nee	blijft buiten contouren	ja	ja	nee	invulling na sloop bestaande bebouwing
8	1	Bunderstr.-Ch. Eyckler	X	X	nee	blijft binnen 35 Ke	ja	ja	nee	invulling na sloop bestaande bebouwing; goede ruimtelijke inrichting op randen van 35 Ke contour
9	2	Brekerweg Vreemden	X	X	nee	Ke en geheel binnen 47 Bkl	ja	ja	ja	invulling na sloop bestaande bebouwing
10	1	Brekerweg Urhags	X	X	nee	na buiten contouren, straks binnen 47 Bkl	ja	ja	nee	invulling na sloop bestaande bebouwing
11	1	Groot Bergflem	X	X	nee	na buiten contouren, straks binnen 47 Bkl	ja	ja	nee	op kleine strook binnen 35 Ke: kantoorbestemming of tuinen (invulling na sloop best. bebouwing)
12	1	Binnfortweg	X	X	nee	betreft geen gelidigevoelinge functie	ja	ja	nee	kleiner deel van deze strategische reserve kan straks worden benut
13	1	Weerterveld III	X	X	nee	betreft geen gelidigevoelinge functie	ja	ja	nee	invulling na sloop bestaande bebouwing
14	2	Veilingcomplex Kloosterweg	X	X	nee	na buiten contouren, straks deels binnen 35 Ke	ja	ged.	ja	wellicht vanwege bedrijfsgebouwenheid toelaatbaar
15	2	Sportcomplex Kloosterweg	X	X	nee	na buiten contouren, straks deels binnen 35 Ke	ja	ged.	ja	zeer beperkt deel van deze potentiële inrichtingslocatie kan straks worden benut, waardoor haalbaarheid ernstig in gevaar komt; heroverweging aan de orde als bestaand gebruik moet wijzigen
16	1	Beekerweg Le Bon	X	X	nee	na buiten contouren, straks binnen 35 Ke en 47 Bkl	ja	ja	nee	invulling na sloop bestaande bebouwing
17	1	Rothenmolen	X	X	nee	betreft geen gelidigevoelinge functie	ja	ja	nee	
18	1	Braudweertourne	X	X	nee	beoogd gebouw na het buiten 40 Ke, straks binnen 40 Ke (vanwege slaapwach, is sprake van gelidigevoelinge functie)	ja	ja	nee	
19	3	Buak Banderstraat	X	X	nee	na zeer klein gefolte binnen 40 Ke, straks groter deel binnen 40 Ke	ja	ged.	ja	invulling na sloop bestaande bebouwing
20	1	Garage van Huils	X	X	nee	blijft binnen 35 Ke	ja	ja	nee	
21	1	Vml huishoudschool	X	X	nee	na klein deel binnen 35 Ke, straks geheel buiten contouren	ja	ja	nee	
22	1	omgeving Rothen	X	X	nee	na buiten de contour, straks binnen de 35 Ke contour	ja	nee	nee	

Bijlage betrekking op
Reg.nr.: 2003/6561.

CONCLUSIE N.A.V. OVERLEG 07.06.04:

- 1 = PLAN KAN ZONDER MEER GEREALISEERD WORDEN BEZIEN VANUIT PERSPECTIEF LUCHTVAART
- 2 = PLAN RANDVOORWAARDELIJK REALISEERBAAR
- 3 = PLAN NIET REALISEERBAAR IN HET KADER VAN PKB/MER MAA AANWIJZING/LUCHTVAARTTERREIN MAASTRICHT



