

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Margraten
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Noorbeek, juni 2009

GEMEENTE MARGRATEN	NR.	2157	HOEV.
	ES.	ESCH.	PRIJS
	W.	AMBT.	BEHEF.
	W.	04 JUNI 2009	KVAL.
	W.	KOPIE	RAAD
	BVOS		ORG 4

Betreft : Inspraakreactie voorontwerp bestemmingsplan Noorbeek

Geachte College,

Bij het inzien van het voorontwerp bestemmingsplan Noorbeek zijn mij enkele onjuistheden en onduidelijkheden op de plankkaart opgevallen m.b.t. het Rijksmonument, carréboerderij Pley 3.

Het betreft o.a.:

- De begrenzing van de carréboerderij die onjuist is.
- Binnenplaatsen zijn niet goed aangegeven.
- Er is geen duidelijke bestemmingsvermelding van het bedrijfsgebouw naast woonbestemming.
- De specifieke bouwaanduidingen zijn niet volledig.
- Het is onduidelijk waarom de vermelding maximaal aantal wooneenheden is toegevoegd, waar het genoemde aantal van 3 op gebaseerd is en op welk pandgedeelte dit betrekking heeft.

Graag zou ik in een gesprek met u van gedachten willen wisselen over bovenstaande op- en aanmerkingen m.b.t. Pley 3 om tot een correcte invulling van het voorontwerp bestemmingsplan Noorbeek te komen.

Met vriendelijke groet,



P.J. Janssen
Pley 3
6255 AG Noorbeek
043-4571545