

STADSONTWIKKELING, ECONOMIE EN BEHEER GEMEENTE MAASTRICHT SECTOR VERGUNNEN, TOEZICHT EN HANDHAVEN	
Ontvangen op	
23 APR. 2012	
Behoort bij besluit van	
B&W nr.	11-0752 WB AB
d.d.	15 AUG. 2012

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Maastricht
postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Per e-mail: post@maastricht.nl
Per fax: 043 350 41 41

Datum 23 april 2012
Uw kenmerk 11-0752WB
Ons kenmerk #3098804
Onderwerp Zienswijze op de ontwerp-
omgevingsvergunning Park
en Ride Maasticht Noord

Behandeld door
Telefoonnummer
E-mail

Geacht College,

Projecten
Inkoop Conditionering en
Innovatie, Grondverwerving &
Juridische Zaken

Bezoekadres
Tulpenburgh
Moreelsepark 2
3511 EP Utrecht
Nederland

Postadres
Postbus 2038
3500 GA Utrecht
Nederland

www.prorail.nl

ProRail B.V., gevestigd en (onder meer) kantoorhoudende te Utrecht aan de Moreelsepark 3 (hierna: ProRail), ten dezen vertegenwoordigd door projectmanager, mevrouw [REDACTED], daartoe bevoegd krachtens gedelegeerde algemene volmacht aan haar verleend op 29 juli november 2010, brengt hierbij zienswijzen naar voren tegen uw ontwerpbesluit van 9 maart 2012, waarbij een ontwerp-omgevingsvergunning is verleend voor het realiseren van een P+R Maastricht noord, gelegen ter hoogte van de Limmelderweg/Meerssenerweg. Dit ontwerpbesluit ligt van 12 maart 2012 tot en met 23 april 2010 ligt ter inzage.

In de voorschriften van dit ontwerpbesluit is opgenomen in artikel 1 onder het onderdeel handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten: "De in de voorschriften en beperkingen welke onderdeel uit maken van Verklaring van geen bedenkingen worden gelet op artikel 2.27 lid 4 van de Wabo aan het besluit tot Omgevingsvergunning verbonden."

In de genoemde Verklaring van geen bedenkingen d.d. 10 februari 2012 met kenmerk FF/75C/2011/0301.conc.vvgb.js van de Dienst Regelingen, Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie (hierna: Dienst Regelingen) zijn de volgende twee voorschriften opgenomen:

- p. *Bouwverlichting zal tijdens het vliegseizoen van de gewone dwergvleermuis in circa 10 weekenden buiten de daglichtperiode ingeschakeld zijn. Noodzakelijke verlichting vanuit het oogpunt van veiligheid dient alleen aan de oostzijde van het spoor aanwezig te zijn.*
- q. *Permanente verlichting rond het station en op de perrons dient naar beneden te worden gericht, waarbij verstrooiing naar de omgeving zoveel mogelijk dient te worden vermeden. U dient daarbij gebruik te maken van amber kleurige led-verlichting.*

Voorschrift p

Het is nodig om 's nachts te werken en dat met bouwverlichting aan beide zijden van het spoor. Het voorschrift staat slechts bouwverlichting toe vanaf de oostzijde. Juist in de nachten is het mogelijk de sporen buiten dienst te stellen zodat de onderdoorgang onder het spoor en de perrons kunnen worden aangelegd zonder het treinverkeer te hoeven stremmen. ProRail is dan ook van mening dat de beperking ten aanzien van de bouwverlichting disproportionele gevolgen heeft omdat het niet aanvaardbaar is om de baanvakken Maastricht – Heerlen en Maastricht – Sittard gedurende een lange periode overdag buiten gebruik te stellen.

Bij het opstellen en het bespreken van het ecologisch rapport dat bij de aanvraag is ingediend zijn deze onderwerpen ook besproken. Het betrokken ecologisch bureau heeft geconcludeerd dat ProRail in de nachten met bouwverlichting kan werken mits er maatregelen worden genomen die de nadelige effecten van de bouwwerkzaamheden beperken.

ProRail is van mening dat u de conclusies uit het ecologische rapport kan overnemen zodat de noodzakelijke bouwverlichting van beide zijden is toegestaan en dat dus de tweede volzin van het voorschrift uit voorschrift p kan komen te vervallen in de (definitieve) beschikking.

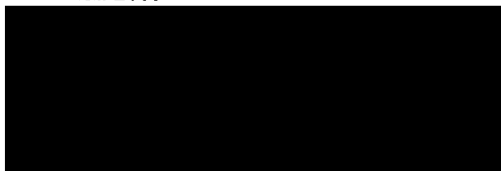
Voorschrift q heeft betrekking op de verlichting in de definitieve situatie. Ten aanzien van de richting en verstrooiing van de verlichting zijn er geen problemen, de verlichting op perrons is immers naar beneden gericht. Ten aanzien van de kleur van de verlichting ligt dit anders. ProRail kan op grond van veiligheidsoverwegingen niet aan het voorschrift voldoen. Voor een station is immers voldoende verlichting vereist voor het veilig in en uit te stappen van reizigers; zij moeten hoogteverschillen en obstakels kunnen zien om ongelukken of vallen te voorkomen. Ook dient ProRail zorg de sociale veiligheid van de reizigers op en rond het station te garanderen. Reizigers moeten goed zicht hebben over het hele perron en elkaar kunnen onderscheiden. Donkere hoeken of slecht zicht zijn onacceptabel.

ProRail is op grond van de Spoorwegwet verantwoordelijk om zorg te dragen voor de veiligheid van reizigers en het publiek op stations, op de perrons en in de stationsomgeving. Op basis hiervan heeft ProRail voorschriften en richtlijnen opgesteld waaraan deze publieke ruimten dienen te voldoen. Conform richtlijn RLN00012 is de verlichting in het ontwerp van de onderdoorgang, het stijgpunt en de perrons uitgewerkt en dienen overeenkomstig de richtlijn te worden gerealiseerd. Aanpassing van de kleur van de verlichting heeft rechtstreeks gevolgen voor de veiligheid van de reizigers en het publiek op het station, de perrons en de stationsomgeving. ProRail kan de verlichting dan ook niet aanpassen conform hetgeen is gesteld in het voorschrift q.

ProRail is van mening dat u geen beperkingen kan opleggen ten aanzien van de verlichting op of rond het station en dat voorschrift q dus niet mag terugkeren in de (definitieve) beschikking.

Gelet op het bovenstaande verzoek ik u het voorschrift p aan te passen door de tweede volzin niet over te nemen en om voorschrift q niet terug te laten keren in de (definitieve) beschikking.

Hoogachtend,
ProRail B.V.



Projectmanager Regionale Stationsprojecten

15 AUG. 2012

Inhoudelijke behandeling van de ingediende zienswijzen**12-0752WB****Bouwplan:**

Adres: Limmelderweg / Meerssenerweg ong.
Omschrijving bouwplan: Het realiseren van een P+R Maastricht Noord
Bestemmingsplan: "Maastricht UPH" / Limmel UPiO
Bestemming: landelijke bebouwing II, spoorweg doeleinden,
Huidig gebruik: groen voorziening
Toekomstig gebruik: Park + Ride, inclusief ontsluitingswegen.
Aanvrager: Gemeente Maastricht
Behandelaar van het plan: [REDACTED]

Publicatie :

09-03-2012

Ter inzage termijn:

12-03-2012 t/m 23-04-2012

Zienswijzen ingediend door:

- Pro Rail, contact persoon mevr. [REDACTED] Postbus 2038, 3500 GA, Utrecht.
d.d. 23-04-2012

Inhoud zienswijzen (samengevat):

De zienswijze ontvangen op 23-04-2012, heeft betrekking op de voorschriften voorkomende uit de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen, afgegeven door het ministerie van Economische zaken Landbouw & Innovatie (EL&I).

De bevoegdheid om de zienswijzen inhoudelijke te beoordelen ligt, gelezen de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, bij het ministerie van EL&I. Hiertoe zijn de zienswijzen doorgezonden en op 18 mei 2012 door het ministerie ontvangen.

Reactie ministerie EL&I op de ingediende zienswijzen:

De reactie op de zienswijzen als ook de definitieve Verklaring van geen bedenkingen van het ministerie van EL&I, is op 4 juli 2012 ontvangen. De reactie op de ingediende zienswijzen heeft geresulteerd in een aanpassing van de voorschriften behorende bij de afgegeven definitieve verklaring van geen bedenkingen. De voorschriften als verwoord in de definitieve verklaring van geen bedenkingen worden als bijlage opgenomen in de definitieve Omgevingsvergunning.

Conclusie:

De zienswijzen hebben niet geresulteerd in een aanpassing van het besluit op de aanvraag Omgevingsvergunning, enkel twee voorschriften welke onderdeel uitmaken van de Verklaring van geen bedenkingen zijn in de definitieve VVGB aangepast naar aanleiding van de zienswijzen.

De inhoudelijke behandeling van de zienswijzen, samen met de reactie van het ministerie van EL&I opgenomen in de definitieve Verklaring van geen bedenkingen, maken onderdeel uit de Omgevingsvergunning en zijn als bijlage hier aan toegevoegd.



Dienst Regelingen
Ministerie van Economische Zaken,
Landbouw en Innovatie

> Retouradres Postbus 19530 2500 CM Den Haag

Gemeente Maastricht

Sector VTH

Postbus 1992

6201 BZ MAASTRICHT

Dienst Regelingen

Postbus 322
9400 AH Assen
www.drloket.nl

T 0800 - 22 333 22
ffwet@minlnv.nl

Onze referentie

FF/75C/2011/0301.vvgb.js

Uw referentie

VTH 11-0752WB

Bijlagen

4

Gemeente Maastricht
Ingek. - 4 JUL 2012
Reg. nr.

Datum 3 juli 2012

Betreft Verklaring van geen bedenkingen

Geacht College,

De Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie heeft op 2 augustus 2011 een verzoek ontvangen van de gemeente Maastricht om een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (hierna: het verzoek). Het verzoek betreft een aanvraag om een vergunning op grond van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (hierna: Wabo) ingediend door de gemeente Maastricht (hierna: de initiatiefnemer).

Bevoegdheid

Flora- en faunawet

Op grond van artikel 75, derde lid, van de Flora- en faunawet is de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie voor zover niet overeenkomstig artikel 68 van de Flora- en faunawet door gedeputeerde staten ontheffing verleend is, of kan worden verleend, bevoegd ten aanzien van beoordeling van aanvragen ter verkrijging van een ontheffing van de verboden genoemd in de artikelen 8 tot en met 18 van de Flora- en faunawet.

Gezien artikel 75d van de Flora- en faunawet is de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie tevens bevoegd om te besluiten op het verzoek om een verklaring van geen bedenkingen.

STADSONTWIKKELING, ECONOMIE EN BEHEER GEMEENTE MAASTRICHT SECTOR VERGUNNEN, TOEZICHT EN HANDHAVEN
Ontvangen op - 4 JULI 2012
Behoort bij besluit van B&W nr. d.d. 11-0752WB 15 AUG. 2012

Procedure

Inhoud aanvraag

Het project waarvoor dit besluit geldt, betreft het realiseren van een station en een P&R terrein. Op deellocatie 1 wordt een fiets- en voetpad gerealiseerd die een verbinding vormt tussen het toekomstige station en de Meerssenerweg. Hiertoe zal een strook verharding (fietspad) en een voetpad worden aangelegd en verlichting worden geplaatst. Langs beide verbindingen wordt een bomenlaan gerealiseerd.

Op deellocatie 2 wordt een P&R transferium gerealiseerd met onder andere parkeerruimte voor 500 voertuigen. Tevens worden hier de facilitaire onderdelen van het treinstation gerealiseerd. Op deze locatie worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- Vergraven en dempen bestaande sloten langs het spoor;
- Verwijderen groenstructuren;
- Verwijderen bestaande verharding;
- Realiseren nieuwe verharding;
- Uitvoeren grondwerken;
- Realiseren twee fietspaden met verlichting en een bomenrij. Loodrecht op het spoor komt een fietspad dat een verbinding vormt tussen het station en een toekomstige buslus (westelijk deel van het Kanjelpad). Loodrecht op dit fietspad komt een fietspad dat een verbinding zal gaan vormen tussen het (toekomstige) Kanjelpad en de Hoekerweg (Beukenlaan). Dit fietspad zal in fase 2 worden doorgetrokken tot aan de Korvetweg en in een nog later stadium (buiten de voorliggende aanvraag) mogelijk tot aan de kasteeltuinen van Kasteel Bethlehem.

Op deellocatie 3 wordt een treinhalte ontwikkeld met een onderdoorgang. Hier worden:

- Het bestaande spoortalud vergraven;
- aan het spoortalud grenzende sloten gedempt en/of vergraven;
- een reizigerstunnel ontwikkeld;
- een hellingbaan ontwikkeld;
- de stationhalte met verlichting ontwikkeld.

Op deellocatie 3 wordt een deel van de werkzaamheden buiten de daglichtperiode worden uitgevoerd. Dit betreft de werkzaamheden aan het spoor/station. Wanneer buiten de daglichtperiode werkzaamheden worden uitgevoerd zal bouwverlichting worden gebruikt.

Reeds uitgevoerde werkzaamheden

Op zowel deellocatie 1 en 2 zijn inmiddels al bouwwegen gerealiseerd. De bouwweg op deellocatie 2 loopt door het leefgebied van de levendbarende hagedis. Er zijn hiermee al werkzaamheden aan het leefgebied van de levendbarende hagedis uitgevoerd. Ook is er al beplanting verwijderd.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Verzoek ontwerpverklaring van geen bedenkingen

Op 2 augustus 2011 is van de Gemeente Maastricht een verzoek met kenmerk VTH 11-0572WB ontvangen om een ontwerpverklaring af te geven.

De gemeente Maastricht is bij brief van 12 augustus 2011 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De ontbrekende gegevens zijn op 6 september 2011 ontvangen. Daarnaast heeft telefonisch overleg plaats gevonden op 6 december 2011 en is via de e-mail op 7 december 2011, 12 december 2011 en 13 december 2011 extra aanvullende informatie aangeleverd.

Geen verlening verklaring van geen bedenkingen met terugwerkende kracht

Op zowel deellocatie 1 en 2 zijn inmiddels al bouwwegen gerealiseerd. De bouwweg op deellocatie 2 loopt door het leefgebied van de levendbarende hagedis. Er zijn hiermee al werkzaamheden aan het leefgebied van de levendbarende hagedis uitgevoerd. Ook is er al beplanting verwijderd. Omdat deze echter verwijderd is gedurende de winterrust van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis heeft dit verder nog geen consequenties gehad voor beide soorten.

Het hoofddoel van de Flora- en faunawet is de bescherming van in het wild levende inheems beschermde plant- en diersoorten. Het uitgangspunt is dat handelen of nalaten dat schade toebrengt aan inheems beschermde plant- of diersoorten verboden zijn. Slechts onder in de wet bepaalde voorwaarden kan een ontheffing van een verbod worden verleend, zodat deze verboden handelingen toch mogen worden uitgevoerd. Verklaringen van geen bedenkingen zien toe op activiteiten die normaliter verboden zijn en moeten blijven, maar die in uitzonderingsgevallen toelaatbaar kunnen zijn; eventueel kunnen aan de verklaring voorschriften worden verbonden. Indien de in de wet genoemde verbodsbepalingen worden overtreden, dan heeft dit voor de betreffende inheems beschermde plant- en diersoorten vaak onomkeerbare gevolgen.

U heeft, terwijl u wist dat de handelingen waarvoor u een verklaring van geen bedenkingen heeft aangevraagd verboden zijn totdat u deze verklaring heeft verkregen, toch de strafbaar gestelde handelingen verricht, zodat deze handelingen mogelijk strafbare feiten zijn geworden.

Het verlenen van een verklaring van geen bedenkingen met terugwerkende kracht om achteraf de strafwaardigheid van deze handelingen weg te nemen, nadat feitelijk de strafbare handelingen in strijd met de wet al hebben plaatsgevonden, strookt niet met het in de wet neergelegde stelsel van bij wet strafbaar gestelde verboden, verklaringen en het daarop geregelde stelsel van toezicht en handhaving. Verklaringen van geen bedenkingen worden verleend op een tijdstip vóórdat de op zich verboden handelingen worden verricht.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Deze verklaring ziet dan ook niet toe op de reeds uitgevoerde werkzaamheden, in het licht van de gehele aanvraag worden de effecten op de soorten echter wel beoordeeld. Deze beoordeling heeft geleid tot het navolgende besluit.

Dienst Regelingen

Datum
3 juli 2012

Onze referentie
FF/75C/2011/0301

Verzoek definitieve verklaring van geen bedenkingen

De gemeente Maastricht heeft de Omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van 10 februari 2012 tot en met 23 maart 2012 ter inzage gelegd. Op 18 mei 2012 heeft Dienst Regelingen het verzoek ontvangen om de definitieve verklaring af te geven.

In het verzoek is aangegeven dat naar aanleiding van de terinzagelegging van de Omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zienswijzen met betrekking tot het onderdeel Flora- en faunawet zijn ingebracht. Voor beantwoording en overwegingen van deze zienswijzen wordt hier verwezen naar Bijlage 2: 'zienswijzen'.

De ingebrachte zienswijzen vormt aanleiding voor aanpassing van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Voor zover aanpassing heeft plaatsgevonden, zijn de overwegingen hiertoe opgenomen in Bijlage 2: 'zienswijzen'.

Besluit

Reikwijdte verklaring

Een vergunning op grond van de Wabo wordt ingevolge artikel 2.20a van de Wabo niet verleend als de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie heeft verklaard dat hij daartegen bedenkingen heeft. De verklaring heeft betrekking op handelingen waar een ontheffing op grond van artikel 75 van de Flora- en faunawet vereist is. Deze verklaring ziet niet toe op de reeds uitgevoerde maatregelen, de effecten van de uitgevoerde werkzaamheden zijn echter wel meegenomen bij de behandeling van uw aanvraag.

Verklaring

Gelet op de Flora- en faunawet en de Algemene wet bestuursrecht verklaart de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie:

Geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van een Omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 van de Wabo door het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht aan de gemeente Maastricht.

De Omgevingsvergunning dient ten minste onder de hieronder genoemde beperkingen te worden verleend. Aan de Omgevingsvergunning dienen ten minste de hieronder genoemde voorschriften te worden verbonden ter bescherming van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de levendbarende hagedis (*Zootoca vivipara*) alsmede ter bescherming van de directe leefomgeving van deze soorten.

De overwegingen die ten grondslag hebben gelegen aan dit besluit worden in Bijlage 1 toegelicht.

Voorschriften en beperkingen

Algemeen

- a. De Verklaring van geen bedenkingen heeft een geldigheid van maximaal 5 jaren na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning.
- b. De Verklaring van geen bedenkingen maakt deel uit van de Omgevingsvergunning. Daar waar voorschriften uit de Verklaring van geen bedenkingen de inhoud van de Omgevingsvergunning tegenspreken, prevaleert het voorschrift.

Beperkingen

- c. De Verklaring van geen bedenkingen heeft uitsluitend betrekking op de hierna genoemde soorten en de hierna genoemde verboden handelingen:
 - o Artikel 11 voor zover dit betreft het beschadigen, vernielen, uithalen, wegnemen of verstoren van nesten, holen of andere voortplanting- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis.
- d. De Verklaring van geen bedenkingen heeft uitsluitend betrekking op de realisatie van het project "Voorstadhalte en P&R-Terrein Maastricht Noord, te Maastricht", aan de Limmelderweg / Meerseneerweg, kadastraal bekend onder de nummers: 3951, 3952, 3927, 3955, 3968, 3132, 4030 en 4055 gelegen in de gemeente Maastricht, één en ander zoals is weergegeven op de kaart (figuur 2) in het bij de aanvraag gevoegde rapport "Activiteitenplan. Project Voorstadhalte en P&R-terrein Maastricht Noord te Maastricht gemeente Maastricht" van 22 juli 2011.

Voorschriften

- e. U dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de seizoenactiviteiten van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis, om verstoring in de meest kwetsbare perioden (voortplanting, winterrust) te voorkomen. Ten aanzien van de gewone dwergvleermuis dienen kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd in de winterrustperiode, welke loopt van november tot en met maart. Ten aanzien van de levendbarende hagedis dient u met de uitvoering van graafwerkzaamheden rekening te houden met de voortplantingperiode en winterrust welke respectievelijk lopen van april tot en met augustus en van half oktober tot en met half april. Afhankelijk van het seizoen en de weeromstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn.

De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de kapwerkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de graafwerkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de levendbarende hagedis.

- f. Langs het Kanjelpad en het traject Kanjelpad-Hoekerweg dienen voor de actieve periode van de gewone dwergvleermuis in 2013 bomen te worden aangeplant, waarmee een nieuwe permanente alternatieve vliegroute voor de gewone dwergvleermuis ontstaat. Hierbij worden bomen aangeplant met een minimale hoogte van 5 meter en een dusdanige onderlinge plantafstand dat binnen afzienbare tijd sprake is van een gesloten kronendek.
- g. Als overbrugging, tot de permanente alternatieve vliegroute gerealiseerd en functioneel is, dienen lichtdichte schermen te worden geplaatst, zodat tijdens de gehele duur van de werkzaamheden een alternatieve vliegroute voor de gewone dwergvleermuis beschikbaar is.
- h. De bermen langs het goederenspoor dienen te worden ingericht als optimaal leefgebied voor de levendbarende hagedis. Hiertoe wordt maaibeheer toegepast gericht op verschraling. Tevens dienen houtstapels te worden gerealiseerd, vergelijkbaar met het spoortraject Maastricht-Lanaken. De functie van de houtstapels dient te worden behouden door het voorkomen van overwoekering.
- i. Langs het traject Kanjelpad-Hoekerweg dient een alternatieve migratieroute voor de levendbarende hagedis ingericht te worden. Hiertoe dient langs het gehele traject een droge greppel gegraven te worden. Tevens dient langs dit traject een groenstrook ingericht te worden, bestaande uit schrale vegetatie, struweel afgewisseld met zonbeschenen plekken.
- j. Het toe te passen maaibeheer langs het goederenspoor dient te worden uitgevoerd conform het bij de aanvraag gevoegde "Beheersplan voor reptielen op het spoortraject Maastricht-Lanaken", van 2008.
- k. Het resterende deel van de oksel van het goederenspoor dat niet wordt ingericht als waterberging dient te worden ingericht en beheerd als leefgebied van de levendbarende hagedis.
- l. Er dient jaarlijks, voor onbepaalde tijd, een bedrag gereserveerd te worden voor beheer en onderhoud van leefgebied en migratieroute van de levendbarende hagedis.

Dienst Regelingen

Datum
3 juli 2012

Onze referentie
FF/75C/2011/0301

¹ Het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

- m. Het realiseren van de lichtdichte schermen dient gerealiseerd te zijn vóór aanvang van de actieve periode van de gewone dwergvleermuis. Deze loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van het seizoen en de weeromstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn.
- n. De lichtdichte schermen dienen te worden geplaatst op palen op 3 meter hoogte. Het scherm dient ongeveer 1,5 tot 2 meter hoog zijn. Hierdoor zal er op een hoogte van 3 tot 5 meter hoogte een lichtdicht scherm aanwezig zijn.
- o. Het scherm dient te worden geplaatst vanaf de afsplitsing van het goederenspoor, langs het goederenspoor en vanaf het spoor dwars over deelgebied 2, uitkomend en aansluitend bij de bestaande Beukenlaan.
- p. Bouwverlichting zal hooguit tijdens het vliegseizoen buiten de daglichtperiode ingeschakeld zijn, maar wel buiten de kraamperiode van de gewone dwergvleermuis. Deze noodzakelijke verlichting vanuit het oogpunt van veiligheid is alléén aanwezig in de weken 34 en 44 in 2012 en in week 13 van 2013. Rondom de weekenden vinden voorbereidende werkzaamheden plaats, hierbij wordt beperkt verlichting gebruikt.
- q. Permanente verlichting op het station en op de perrons dient naar beneden te worden gericht, waarbij verstrooiing naar de omgeving zoveel mogelijk dient te worden vermeden.
- r. Permanente verlichting rond het station, langs de fietspaden en op het P&R terrein dient eveneens naar beneden te worden gericht, waarbij verstrooiing naar de omgeving zoveel mogelijk dient te worden vermeden. U dient hierbij gebruik te maken van amber kleurige led-verlichting.
- s. Ten behoeve van het behoud van de vliegroute van de gewone dwergvleermuis dienen vóór aanvang van de actieve periode van de gewone dwergvleermuis langs het goederenspoor hogere bomen en struiken te worden aangeplant. Deze moeten het spoor en het goederenspoor volgend worden aangeplant vanaf het landgoed tot aan het te realiseren fietspad met beukenlaan.
- t. De alternatieve vliegroute van de gewone dwergvleermuis dient gedurende het gehele project en na de ingebruikname van de voorzieningen intact te blijven. Hiertoe dient gedurende de werkzaamheden, en de vijf jaar na de ingebruikname van de voorzieningen, tijdens de actieve periode van de gewone dwergvleermuis monitoring plaats te vinden van het gebruik van de tijdelijke en permanente alternatieve vliegroute door de gewone dwergvleermuis. De wijze van monitoren dient te worden beschreven in een monitoringsplan. Deze dient vóór aanvang van de actieve periode van de gewone dwergvleermuis in 2012 ter goedkeuring te worden voorgelegd aan Dienst Regelingen. Indien op enig moment uit de waarnemingen blijkt dat de gewone dwergvleermuis niet in vergelijkbare aantallen gebruik blijft maken van de alternatieve vliegroute dan in de oorspronkelijke situatie is vastgesteld, dan dienen direct aanvullende mitigerende maatregelen te worden getroffen. Jaarlijks dient vóór 31 december zowel over de uitgevoerde monitoring, de resultaten hiervan, als over de eventueel aanvullend getroffen mitigerende maatregelen gerapporteerd te worden aan Dienst Regelingen.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

- u. De lichtdichte schermen dienen niet te worden verwijderd voordat de permanente alternatieve vliegroute in de vorm van bomen voldoende begroeid is en er daadwerkelijk sprake is van een donkere vliegroute. Dit dient te worden beoordeeld door een deskundige op het gebied van vleermuizen.
- v. Parallel aan de Hoekerweg dient ook een waterloze greppel te worden aangelegd, welke uitkomt bij de oorspronkelijke migratieroute langs de spoorbaan. De bestaande spoorwegovergang komt op lange termijn te vervallen.
- w. De alternatieve vliegroute voor de gewone dwergvleermuis, de fietspaden met bomenrij Beukenlaan-Kanjelpad, dient op langere termijn te worden doorgetrokken tot aan het landgoed van de Hogeschool.
- x. De permanente alternatieve vliegroute van de gewone dwergvleermuis dient vanaf de aanplant te bestaan uit bomen van voldoende hoogte. Deze bomen dienen ruim boven de te realiseren verlichting langs de geplande fietspaden uit te komen. Tevens dienen de kronen vanaf de aanplant een zoveel mogelijk gesloten bladerdek te vormen. De keuze van de hoogte en type boom dient te worden overlegd met een deskundige op het gebied van vleermuizen.
- y. U dient langs de nieuw aan te leggen Beukenlaan (traject Kanjelpad-Hoekerweg) een alternatieve migratiemogelijkheid voor de levendbarende hagedis te worden gerealiseerd. Hiervoor dient een groenstrook langs deze toekomstige Beukenlaan aangeplant worden. Deze groenstrook dient een afwisseling te zijn van schrale grasvegetatie, enkele struiken ter beschutting en zonbeschenen plekken. Hierbij dient tevens een waterloze greppel aangelegd te worden. Deze greppel dient doorgetrokken te worden langs de Hoekerweg, waar deze zal moeten aansluiten op de bestaande migratieroute over het spoortalud. Deze waterloze greppel dient ook langs de Hoekerweg voorzien te worden van dekkingsmogelijkheden. Het aanbrengen van deze dekking dient wel ruimte te laten voor zonbeschenen plekken. De waterloze greppel en de dekking langs de Beukenlaan (traject Kanjelpad-Hoekerweg) en langs de Hoekerweg dient te worden gerealiseerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de levendbarende hagedis. De alternatieve migratieroute dient ook geschikt te blijven voor de levendbarende hagedis bij verdere ontwikkeling van het plangebied, ook ontwikkelingen die vallen buiten voorliggende ontheffingsaanvraag.
- z. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis en onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de levendbarende hagedis.
- aa. U dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde mitigerende maatregelen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Dienst Regelingen

Datum
3 juli 2012

Onze referentie
FF/75C/2011/0301

Met vriendelijke groet,

De Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie,
namens deze:



~~Teammanager Vergunningen Dienst Regelingen~~

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Bijlage 1: overwegingen Flora- en faunawet

Dienst Regelingen

Beschermde soorten

De aanvraag heeft betrekking op de volgende soorten:

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

De gewone dwergvleermuis is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder a, van de Flora- en faunawet en is tevens opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. De levendbarende hagedis is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder c, van de Flora- en faunawet.

Verbodsbepalingen

De aanvraag heeft betrekking op ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft exemplaren van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis.

Overtreding van verbodsbepalingen

Aantasten vaste rust- en verblijfplaatsen

Artikel 11 van de Flora- en faunawet verbiedt de aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde inheemse diersoorten. De verbodsbepalingen worden enkel overtreden als de door dit artikel beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen hun specifieke functie niet meer naar behoren kunnen vervullen. De functionaliteit van deze beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen gaat dan door het uitvoeren van de werkzaamheden achteruit of wordt (volledig) aangetast. De vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen hierdoor niet meer dezelfde functie aan de beschermde diersoorten bieden als voorheen.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Er zijn hierbij geen vaste rust- of verblijfplaatsen aangetroffen, het gebouw wat eerder is gesloopt is hierbij echter niet onderzocht. Binnen het plangebied ligt een voor de soort essentiële vliegroute, tussen de circa 1,5 kilometer ten zuiden van het plangebied gelegen verblijfplaats en de landgoederen zone. Deze landgoederen zone vormt belangrijk foerageergebied ten noorden van het plangebied. Het plangebied zelf vormt daarnaast, beperkt, geschikt foerageergebied. Foerageergebieden en vliegroutes zijn enkel ontheffingsplichtig indien zij van groot belang zijn voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de betreffende soort, doordat er onvoldoende alternatieven voorhanden zijn. Er zijn geen andere vliegroutes vastgesteld, de aangetroffen vliegroute is dan ook essentieel voor de soort.

Door het verwijderen van aanwezige vegetatie, naast hetgeen al is verwijderd in een eerder stadium, worden vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verstoord, beschadigd en vernield. De vegetatie maakt, als geleiding, onderdeel uit van de vliegroute van de gewone dwergvleermuis. Doordat de vegetatie verwijderd wordt kan de vliegroute niet meer als zodanig functioneren.

De levendbarende hagedis daarentegen kent een kleine, relatief onbelangrijke populatie in het plangebied. De gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis komt echter niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de verklaring opgenomen voorschriften.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Conclusie

Ik verklaar geen bedenkingen te hebben tegen het afgeven van een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, mits hieraan de in deze verklaring genoemde voorschriften en beperkingen worden verbonden.

Bijlage 2: Zienswijzen

Er is één zienswijze tegen het voorgenomen besluit binnen gekomen. Op 23 april heeft de initiatiefnemer, ProRail, een zienswijze ingediend bij de gemeente Maastricht; deze zienswijze is op 18 mei 2012 ontvangen door het ministerie van EL&I. Hierna zal puntsgewijs de zienswijze van ProRail aan bod komen, gevolgd door de reactie van het ministerie.

Dienst Regelingen

Datum
3 juli 2012

Onze referentie
FF/75C/2011/0301

Zienswijze ProRail ten aanzien van specifieke voorwaarde P

Ten aanzien van specifiek voorschrift P: *"Bouwverlichting zal tijdens het vliegseizoen van de gewone dwergvleermuis in circa 10 weekenden buiten de daglichtperiode ingeschakeld zijn. Noodzakelijke verlichting zal vanuit het oogpunt van veiligheid aan de oostzijde van het spoor aanwezig zijn"* ProRail pleit in haar zienswijze als volgt: Het is nodig om 's nachts te werken en dat met bouwverlichting aan *beide* zijden van het spoor. Het voorschrift staat slechts verlichting toe van de oostzijde. Juist in de nachten is het mogelijk de sporen buiten dienst te stellen zodat de onderdoorgang onder het spoor en de perrons kunnen worden aangelegd zonder het treinverkeer te hoeven stremmen. ProRail is dan ook van mening dat de beperking ten aanzien van de bouwverlichting proportionele gevolgen heeft omdat het niet aanvaardbaar is om de baanvakken Maastricht – Heerlen en Maastricht – Sittard gedurende een lange periode overdag buiten gebruik te stellen. Bij het opstellen en het bespreken van het ecologisch rapport dat bij de aanvraag is ingediend zijn deze onderwerpen ook besproken. Het betrokken ecologisch bureau heeft geconcludeerd dat ProRail in de nachten met bouwverlichting kan werken met er maatregelen worden genomen die de nadelige effecten van bouwwerkzaamheden beperken.

ProRail is van mening dat de conclusies uit het ecologische rapport kan overnemen zodat de noodzakelijke bouwverlichting van beide zijden is toegestaan en dat de gehele volzin van het voorschrift uit voorschrift p kan komen te vervallen in de definitieve beschikking.

Reactie Ministerie

Voorwaarde P is gebaseerd op aanvullende informatie van het ecologische bureau econsultancy, via e-mail binnen gekomen op 7 december 2011. In deze mail is onder andere opgenomen dat: *"De bouwverlichting zal in het vliegseizoen van vleermuizen (april – oktober) slechts in circa 10 weekenden 's avonds of 's nachts branden de overige nachten staat de verlichting in principe uit. Eventuele noodzakelijke veiligheidsverlichting zal alleen aan de oostzijde van het spoor aanwezig zijn zonder gerichte uitstraling naar de donkere vliegroute"* Voorwaarde P is gebaseerd op deze, namens ProRail aangeleverde informatie. Naar aanleiding van de zienswijze heeft telefonisch en e-mail contact plaats gevonden tussen ProRail en Dienst Landelijk Gebied. Op basis van de op 11 juni 2012 aangeleverde stukken en de ingediende zienswijze wordt voorwaarde P als volgt aangepast: *"Bouwverlichting zal hooguit tijdens het vliegseizoen buiten de daglichtperiode ingeschakeld zijn, maar wel buiten de kraamperiode van de gewone dwergvleermuis. Deze noodzakelijke verlichting vanuit het oogpunt van veiligheid is alléén aanwezig in de weken 34 en 44 in 2012 en in week 13 van 2013. Rondom de weekenden vinden voorbereidende werkzaamheden plaats, hierbij wordt beperkt verlichting gebruikt."*

De functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis komt hierdoor in het geding. Overtreding van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet, voor wat betreft het aantasten van vaste rust- en verblijfplaatsen, is in dit geval dan ook aan de orde.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Levendbarende hagedis

De levendbarende hagedis is in het plangebied aangetroffen. Het in het plangebied aanwezige spoortalud vormt voor de soort een vaste rust- en verblijfplaats, foerageergebied en is tevens een migratieroute. Foerageergebieden zijn enkel ontheffingsplichtig indien zij van groot belang zijn voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de betreffende soort, doordat er onvoldoende alternatieven voorhanden zijn. Er zijn geen andere migratieroutes vastgesteld, de aangetroffen migratieroute is dan ook essentieel voor de soort.

Door het uitvoeren van kap- en graafwerkzaamheden wordt leefgebied van de levendbarende hagedis verstoord en vernield. Door het uitvoeren van werkzaamheden aan het spoortalud en rond het spoor wordt leefgebied en wordt een migratieroute van de levendbarende hagedis verstoord en vernield. Door het verwijderen van vegetatie verdwijnt benodigde dekking voor de soort. Door het uitvoeren van graafwerkzaamheden wordt leefgebied voor de soort ongeschikt gemaakt. Omdat de aanleg van verharding niet voorziet in alternatief leefgebied voor de soort is dit een permanent effect. Dit deel van het plangebied voorziet niet in alternatief leefgebied daarom is dit een permanent effect. De functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaats van de levendbarende hagedis komt hierdoor in het geding. Overtreding van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet, voor wat betreft het aantasten van vaste rust- en verblijfplaatsen, is in dit geval dan ook aan de orde.

Is ontheffing mogelijk?

Op grond van artikel 75, lid 5, van de Flora- en faunawet kan voor het project ontheffing van verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet slechts verleend worden wanneer er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort.

Op grond van artikel 75, lid 6, aanhef en onder c, wordt voor soorten genoemd op bijlage IV van de Habitatrichtlijn, de Vogelrichtlijn of bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten ontheffing slechts verleend wanneer er, naast de voorwaarde dat geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort, geen andere bevredigende oplossing bestaat en met het oog op andere, bij algemene maatregel van bestuur aan te wijzen, belangen.

Belang

De belangen waarnaar verwezen wordt in artikel 75, zesde lid, onderdeel c, van de wet zijn genoemd in artikel 2, lid 3 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten. U hebt ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten.

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Het beleid van de provincie als verantwoordelijk autoriteit voor het vervoer op de spoorlijn Maastricht – Randwyck – Maastricht – Heerlen - Kerkrade (de Heuvellandlijn) richt zich onder meer op het verhogen van de frequentie, het verhogen van de kwaliteit van de vervoermiddelen en het verbeteren van de gebiedsontsluiting door de opening van nieuwe haltes. De gemeente Maastricht is nauw betrokken bij de planontwikkeling. Op 21 maart 2008 heeft het college van de gemeente Maastricht ingestemd met de voorliggende locatiekeuze waarbij diverse relevante functies (Wonen en hogeschool Zuyd) zo goed mogelijk bediend worden. Het openen van de Voorstadhalte en het P&R terrein Maastricht Noord voorziet in een betere gebiedsontsluiting.

Ik acht, gelet op het voorgaande en de onverminderde actualiteit van de naar voren gebrachte omstandigheden, dat het belang (dat met de realisatie van het project gemoeid is) de negatieve effecten op beschermde dier- en plantensoorten rechtvaardigt, die als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden.

Andere bevredigende oplossing

De stedelijke mobiliteitsproblematiek in het algemeen en de komende aanleg van de A2-tunnel in het bijzonder hebben geleid tot een afweging van de locatiekeuze. De uiteindelijke keuze van de locatie van de A2 tunnel heeft rechtstreeks invloed gehad op de overige functies die een plaats moesten krijgen in de omgeving. De locatie van de A2 tunnel ligt vast, daarmee is in feite ook de locatie van de overige ontwikkeling vastgelegd. Qua tijd en ruimte is gekozen voor de minst ingrijpende oplossing voor de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis. Hierbij in aanmerking genomen dat bovenstaande functies bediend moeten worden is gekozen voor het voorliggende plan. Hiermee is voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is.

Gunstige staat van instandhouding

Zoals hiervoor is geconstateerd komt de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de levendbarende hagedis door de voorgenomen werkzaamheden in het geding. Gezien de cumulatieve effecten die van toepassing zijn op de kolonie van de gewone dwergvleermuis en het feit dat hier sprake is van een essentiële vliegroute is het onvoldoende zeker dat de vliegroute, ondanks de voorgestelde mitigerende maatregelen, tijdens en na de werkzaamheden volledig blijft functioneren. Ten aanzien van de gewone dwergvleermuis kan dan ook niet zondermeer geconcludeerd worden dat de gunstige staat van instandhouding niet in het geding komt.

Zienswijze ProRail ten aanzien van specifieke voorwaarde Q

Ten aanzien van specifieke voorwaarde Q: Voorschrift Q heeft betrekking op de verlichting in de definitieve situatie. Ten aanzien van de richting en verstrooiing zijn er geen problemen, de verlichting op perrons is immers naar beneden gericht. Ten aanzien van de kleur van de verlichting ligt dit anders. ProRail kan op grond van veiligheidsoverwegingen niet aan het voorschrift voldoen. Voor een station is immers voldoende verlichting vereist voor het veilig in- en uitstappen van reizigers; zij moeten hoogteverschillen en obstakels kunnen zien om ongelukken of vallen te voorkomen. Ook dient ProRail de sociale veiligheid van de reizigers op en rond het station te garanderen. Reizigers moeten goed zicht hebben over het hele perron en elkaar kunnen onderscheiden. Donkere hoeken of slecht zicht zijn onacceptabel.

ProRail is op grond van de Spoorwegwet verantwoordelijk om zorg te dragen voor de veiligheid van reizigers en het publiek op stations, op de perrons en in de stationsomgeving. Op basis hiervan heeft ProRail voorschriften en richtlijnen opgesteld waaraan deze publieke ruimten dienen te voldoen. Conform richtlijn RLN00012 is de verlichting in het ontwerp van de onderdoorgang, het stijgpunt en de perrons uitgewerkt en dienen overeenkomstig de richtlijn te worden gerealiseerd. Aanpassing van de kleur van de verlichting heeft rechtstreeks gevolgen voor de veiligheid van de reizigers en het publiek op het station, de perrons en de stationsomgeving. ProRail kan de verlichting dan ook niet aanpassen conform hetgeen gesteld is in voorschrift Q.

ProRail is van mening dat geen beperkingen opgelegd kunnen worden ten aanzien van de verlichting op of rond het station en dat voorschrift Q niet mag terugkeren in de beschikking.

Reactie Ministerie

Voor mijn overwegingen ten aanzien van de vliegroute verwijs ik naar bijlage 1. Hierin is geconcludeerd dat er sprake is van een aantasting van artikel 11 van de Flora- en faunawet. Hiertoe dient ProRail als initiatiefnemer maatregelen te treffen om deze verstoring, in dit geval van verlichting, te minimaliseren. Ten aanzien van verstoring door verlichting heeft Rijkswaterstaat onderzoek verricht en is vleermuisvriendelijke verlichting ontwikkeld binnen het kleurenspectrum waarbinnen de mens goed en veilig objecten kan onderscheiden.

Vleermuisvriendelijke verlichting kenmerkt zich door amberkleurig licht welke de vleermuizen niet verstoort op hun vliegroute. De door u voorgestelde maatregelen zijn onvoldoende om verstoring van de vliegroute te minimaliseren. Gezien de gunstige ervaringen met de innovatieve amberkleurige verlichting is dit in de ontwerp verklaring opgenomen. In de e-mail van 11 juni stelt u voor om ten aanzien van het behoud van de aanwezige vliegroute grotere bomen van minimaal 5 meter hoogte aan te planten. In het najaar van 2012 / de winter van 2013. Vanaf het actieve vliegseizoen van de gewone dwergvleermuis in 2013 is de alternatieve vliegroute beschikbaar. De onderlinge plantafstand dient hierbij dusdanig te zijn dat op korte termijn een gesloten kronendek ontstaat die als vliegroute kan functioneren.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Dit leidt tot een aanpassing van voorwaarden L: *"Langs het Kanjelpad en het traject Kanjelpad-Hoekerweg dienen bomen te worden aangeplant, waarmee een nieuwe permanente alternatieve vliegroue voor de gewone dwergvleermuis ontstaat. Hierbij worden bomen aangeplant met een minimale hoogte van 5 meter en een dusdanige onderlinge plantafstand dat binnen afzienbare tijd sprake is van een gesloten kronendek."*

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Tevens dient, teneinde de lichtverstoring op de vliegroue zo veel mogelijk te beperken, voorwaarde S (was in het ontwerp besluit voorwaarde R) ook als volgt aangepast te worden: *"Ten behoeve van het behoud van de vliegroue van de gewone dwergvleermuis dienen vóór aanvang van de actieve periode van de gewone dwergvleermuis langs het goederenspoor hogere bomen en struiken te worden aangeplant. Deze moeten het spoor en het goederenspoor volgend worden aangeplant vanaf het landgoed tot aan het te realiseren fietspad met beukenlaan."*

Voorwaarde Q wordt als volgt gesplitst: Q: *"Permanente verlichting op het station en op de perrons dient naar beneden te worden gericht, waarbij verstrooiing naar de omgeving zoveel mogelijk dient te worden vermeden."*

Ten aanzien van de verlichting rond het station geldt de door u aangedragen richtlijn op grond van de Spoorwegwet niet en bestaat er geen belemmering om de voorgestelde amber kleurige verlichting toe te passen. Dit leidt tot voorwaarde R: *"Permanente verlichting rond het station en op het P&R terrein dient eveneens naar beneden te worden gericht, waarbij verstrooiing naar de omgeving zoveel mogelijk dient te worden vermeden. U dient hierbij gebruik te maken van amber kleurige led-verlichting."*

Bijlage 3: mededelingen

Bescherming Natura 2000-gebieden

De bescherming van Natura 2000-gebieden is geregeld in de Natuurbeschermingswet. Om de gevolgen voor een Natura 2000-gebied te beoordelen moet onder meer een passende beoordeling worden uitgevoerd.

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Deze beoordeling op grond van de Flora- en faunawet treedt niet in de plaats van een passende beoordeling op grond van de Natuurbeschermingswet. Ook geeft de uitkomst van een beoordeling op grond van de Flora- en faunawet geen indicatie voor de uitkomst van een passende beoordeling.

Soortenbescherming

Zorgplicht

Voor alle soorten geldt de zorgplicht ex artikel 2 van de Flora- en faunawet, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling, ontheffing of vergunning. Op grond hiervan dient de initiatiefnemer zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te voorkomen.

Aanwezigheid andere beschermde soorten

Deze Verklaring van geen bedenkingen is verleend voor de door de initiatiefnemer aangevraagde dier- en/of plantensoorten. In het bij de aanvraag gevoegde onderzoek maakt de initiatiefnemer melding van de (mogelijke) aanwezigheid van andere beschermde soorten in (de nabije omgeving van) het plangebied dan waarvoor de initiatiefnemer ontheffing heeft aangevraagd. De initiatiefnemer mag zijn werkzaamheden niet uitvoeren als de werkzaamheden leiden tot overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van andere soorten dan genoemd in deze Verklaring. Werken in strijd met de Flora- en faunawet kan leiden tot het stilleggen van de werkzaamheden of tot een strafrechtelijke vervolging.

Aanwezigheid vogels

De initiatiefnemer dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Ik wijs de initiatiefnemer erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Flora- en faunawet. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voorts wijs ik de initiatiefnemer erop dat verblijfplaatsen van vogels die hun verblijfplaats het hele jaar gebruiken jaarrond zijn beschermd. Voor het verwijderen van dergelijke verblijfplaatsen is te allen tijde een ontheffing vereist.

Bijlage 4: Begripsbepalingen

Dienst Regelingen

In dit besluit wordt verstaan onder:

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Begrip	Toelichting
Bijlage 1, behorende bij het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten	Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (Stb. 2000, 525), laatstelijk gewijzigd bij Stb.2009, 626
Nest	Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 11 van de Flora- en faunawet moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen.
Vaste rust- en verblijfplaats	Tot vaste rust- en verblijfplaatsen als bedoeld in artikel 11 van de Flora- en faunawet worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Belangrijke migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een vaste rust- of verblijfplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld nesten, hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per exemplaar hieronder.
Deskundige	Het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige: - o op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of - o op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of

	- o als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of - o zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of - o zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of - bescherming.
--	--

Dienst Regelingen

Datum

3 juli 2012

Onze referentie

FF/75C/2011/0301

Gegevens bevoegd gezag Gemeente Maastricht

Referentienummer

Datum ontvangst

STADSONTWIKKELING ECONOMIE EN BEHEER GEMEENTE MAASTRICHT SECTOR VERGUNNING TOEZICHT EN HANDHAVEN	
Ontvangen op 21 JULI 2011	
Behoort bij besluit van B&W nr. 11-075-2WB	
g.d. 15 AUG. 2012	

Formulierversie
2010.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer

- **1**

Aanvraagnaam

-

P&K voorziening

Uw referentiecode

-

Ingediend op

-

6 april 2011

Projectomschrijving

-

P&K Maastricht Noord

Gefaseerd indienen

☐ Ja
☒ Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

- Bouwen
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Kappen

- Kappen
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Gemeente Maastricht	
Wetlands-/Monumentencommissie	
Vergadering van	23 AUG. 2011
Wetlandscommissie	
Nummer van de agenda	1
Par. secr.	20 SEP. 2011

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Bijlagen

Nawoord en ondertekening

Formulierversie
2010.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer

99000935

Statutaire naam

Gemeente Maastricht

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man
☐ Vrouw

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

Senior beleidsmedewerker
mobiliteit

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

6211 DH

Huisnummer

10

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Mosai Forum

Woonplaats

Maastricht

Adres

Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

4 Correspondentieadres

Adres

Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

14 043 ;

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

Formuliertersie
2010.02

Locatie

1 Adres

Postcode

Huisnummer

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Plaatsnaam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

Toelichting op locatie

☒ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)

☐ Nee

Lij nieuw station Maastricht
Noord (Beobikhaven)

2 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

☒ Ja

☐ Nee

Maastricht
Maastricht
I

3951, 3952, 3927, 3955
3968, 3132, 4080, 4085

3 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
- ☐ U bent erfpachter van het perceel
- ☐ U bent huurder van het perceel
- ☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Maatschappelijke beschikbaarheid
en leefbaarheid van de Maatschappij

Formuliertersie
2010.01

Bouwen

1 Type bouwwerk

■ Wat gaat u bouwen?

Erf- of perceelafschiding plaatsen

2 De bouwwerkzaamheden

■ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

■ Toelichting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

■ Waar gaat u bouwen?

- ☒ Op het terrein
☐ Aan of op het hoofgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

station / P+K Maastricht Und

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

■ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.
☒ Nee

■ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1100.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1100.

> Een bouwwerk kan seizoensgebonden en/ of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.
☒ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.
☒ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.
☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

Het bouwwerk is aanwezig tot

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja > Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.
☒ Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk op de locatie blijft bestaan?

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.

grensgebied gebruik, natuur

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

anheining

> Vul deze tabel in als het
bouwwerk één of meer van
de overige gebruiksfuncties
krijgt.

n.v.t.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m ²)	B1 VO (m ²)	B2 GO (m ²)	B2 VO (m ²)	B3 GO (m ²)	B3 VO (m ²)	B4 GO (m ²)	B4 VO (m ²)	B5 GO (m ²)	B5 VO (m ²)
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één
of meerdere woningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

n.v.t.

■ Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

n.v.t.

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

n.v.t.

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

n.v.t.

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

☒ Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

15 Kosten

☒ Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)?

zie bijlage 3

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één of
meerdere zorgwoningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

16 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

☒ Om welk soort woning gaat het?

mvt.

- ☐ Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
- ☐ Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
- ☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
- ☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
- ☐ Groepswoning

☒ Welke zorgvoorziening is aanwezig
in de woningen/wooneenheden?

mvt.

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
- ☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
- ☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
- ☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

Formulierversie
2010.01

Toelichting Bouwen

1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.

Toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje.

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto vloeroppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto inhoud 0 m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor onbebouwd terrein is de bebouwde oppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de werkzaamheden.

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoeveel jaar het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein een woonbestemming heeft. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

9 Gebruiksfuncties

Vul deze vraag alleen in indien u als bedrijf een aanvraag doet.

bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte per persoon	Vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon
B1	Meer dan 0,8 m2 maar niet meer dan 2 m2	Meer dan 0,5 m2 maar niet meer dan 1,3 m2
B2	Meer dan 2 m2 maar niet meer dan 5 m2	Meer dan 1,3 m2 maar niet meer dan 3,3 m2
B3	Meer dan 5 m2 maar niet meer dan 12 m2	Meer dan 3,3 m2 maar niet meer dan 8 m2
B4	Meer dan 12 m2 maar niet meer dan 30 m2	Meer dan 8 m2 maar niet meer dan 20 m2
B5	Meer dan 30 m2	Meer dan 20 m2

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

- Wooneenheden zijn woningen die geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen hebben, maar dit delen met andere woningen of wooneenheden.

13 Uiterlijk bouwwerk

Omschrijf voor de volgende onderdelen welke materialen en kleuren u gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

- Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

15 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief [abbr=Belasting Toegevoegde Waarde|BTW/abbr])?

- De gemeente gebruikt deze informatie om de bouwleges te bepalen.

16 Wonen en zorg

Om welk soort woning gaat het?

- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel geclusterd wonen of een groepswoning. Voor geclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AWBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

Formulierversie
2010.01

Bouwen

1 Type bouwwerk

■ Wat gaat u bouwen?

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

tunnelwanden, technisch gebouw
faisstelling, hellingbaan

2 De bouwwerkzaamheden

■ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

■ Toelichting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

■ Waar gaat u bouwen?

- ☒ Op het terrein
☐ Aan of op het hoofdgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=<http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied>]bijlage[/url].

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

■ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.
☐ Nee

■ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Om²
in bijlage 1

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0 m³

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

zie bijlage 1

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0 m²

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

zie bijlage 1

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

■ Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.
☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

Het bouwwerk is aanwezig tot

■ Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja > Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.
☒ Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk op de locatie blijft bestaan?

8 Gebruik

■ Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

overig gebruik; deels be-
rijven terrein; natuur

■ Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

■ Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

■ Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

m.v.t.

> Een bouwwerk kan seizoengebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

afsluiten station; P&R
aanwinsten

> Vul deze tabel in als het
bouwwerk één of meer van
de overige gebruiksfuncties
krijgt.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m ²)	B1 VO (m ²)	B2 GO (m ²)	B2 VO (m ²)	B3 GO (m ²)	B3 VO (m ²)	B4 GO (m ²)	B4 VO (m ²)	B5 GO (m ²)	B5 VO (m ²)
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

niet toegevoegd

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één
of meerdere woningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

n.v.t.

■ Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

n.v.t.

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

n.v.t.

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

zie bijlage 2
WEST 8 d.d. 12-2-2011

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

☒ Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

15 Kosten

☒ Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)?

zie bijlage 3

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één of
meerdere zorgwoningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

16 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

☒ Om welk soort woning gaat het?

mixt.

- ☐ Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

☒ Welke zorgvoorziening is aanwezig
in de woningen/wooneenheden?

mixt.

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

Formulierversie
2010.01

Toelichting Bouwen

1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.

Toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhek, volière of speelhuisje.

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto vloeroppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto inhoud 0 m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor onbebouwd terrein is de bebouwde oppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de werkzaamheden.

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoeveel jaar het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein een woonbestemming heeft. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

9 Gebruiksfuncties

Vul deze vraag alleen in indien u als bedrijf een aanvraag doet.

bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte per persoon	Vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon
B1	Meer dan 0,8 m2 maar niet meer dan 2 m2	Meer dan 0,5 m2 maar niet meer dan 1,3 m2
B2	Meer dan 2 m2 maar niet meer dan 5 m2	Meer dan 1,3 m2 maar niet meer dan 3,3 m2
B3	Meer dan 5 m2 maar niet meer dan 12 m2	Meer dan 3,3 m2 maar niet meer dan 8 m2
B4	Meer dan 12 m2 maar niet meer dan 30 m2	Meer dan 8 m2 maar niet meer dan 20 m2
B5	Meer dan 30 m2	Meer dan 20 m2

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

- Wooneenheden zijn woningen die geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen hebben, maar dit delen met andere woningen of wooneenheden.

13 Uiterlijk bouwwerk

Omschrijf voor de volgende onderdelen welke materialen en kleuren u gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

- Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

15 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief [abbr=Belasting Toegevoegde Waarde]BTW/abbr)?

- De gemeente gebruikt deze informatie om de bouwleges te bepalen.

16 Wonen en zorg

Om welk soort woning gaat het?

- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel geclusterd wonen of een groepswoning. Voor geclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AWBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

Formulierversie
2010.02

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Als uit te voeren handelingen beschermde planten en/of dieren kunnen beschadigen, moet op basis van de Flora- en faunawet worden beoordeeld of u dit onderdeel moet opnemen in de aanvraag voor de omgevingsvergunning of dat mogelijk een vrijstelling geldt. Voor het antwoord op deze vragen en voor het invullen van de aanvraag hebt u specifieke (ecologische) kennis en rapporten nodig. Het is raadzaam hiervoor contact op te nemen met een ecologisch deskundige. Neem contact op met uw gemeente voor meer informatie.

- ☒ Op welke beschermde plant- en/of diersoorten heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- ☒ Geef een samenvatting van het doel van uw project.

- ☒ Op welke verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

pleesmuizen

tunnelwonden, kluwen gebouwen, hellingbos

- ☐ Artikel 8: Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen
- ☐ Artikel 9: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen
- ☐ Artikel 10: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten
- ☐ Artikel 11: Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren
- ☐ Artikel 12: Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen
- ☐ Artikel 13, lid 1: Het is verboden planten of producten van planten, of dieren dan wel eieren, nesten of producten van dieren, behorende tot een beschermde inheemse of beschermde uitheemse plantensoort onderscheidenlijk een beschermde inheemse of beschermde uitheemse diersoort te vervoeren, ten vervoer aan te bieden, af te leveren, te gebruiken voor commercieel gewin, binnen of buiten het grondgebied van Nederland te brengen of onder zich te hebben

- ☒ Tassen uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan?

- ☐ Ja
☒ Nee

■ Tasten uw handelingen de gunstige staat van instandhouding voor de plant- en/of diersoorten aan?

- ☐ Ja
☒ Nee

■ Treft u maatregelen die de aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten beperken of voorkomen (mitigerende maatregelen)?

- ☒ Ja
☐ Nee

■ Treft u maatregelen om de onvermijdelijke aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten die optreedt te compenseren (compenserende maatregelen)?

- ☒ Ja
☐ Nee

■ Welk belang heeft uw project?

- ☐ De bescherming van flora en fauna
☐ De veiligheid van het luchtverkeer
☐ De volksgezondheid of openbare veiligheid
☐ Dwingende reden van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten
☐ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en in de bosbouw
☐ Bestendig gebruik
☒ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling
☐ Een ander belang

■ Zijn er alternatieven voor uw project?

- ☐ Ja
☒ Nee

Formuliertersie
2010.02

Toelichting Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Op welke beschermde plant- en/of diersoorten heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- Vermeld zowel de Nederlandse als de wetenschappelijke naam van de beschermde soorten. Meer informatie over beschermde plant- en diersoorten staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Geef een samenvatting van het doel van uw project.

- Gebruik voor deze samenvatting de informatie uit de (uitgebreidere) projectbeschrijving.

Op welke verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- Geef aan voor welke artikelen u een ontheffing nodig zou hebben wanneer u de handelingen uitvoert waarvoor u een omgevingsvergunning aanvraagt. Meer informatie over de verbodsbepalingen staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Tasten uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan?

- Om deze vraag te beantwoorden moet een effectstudie worden uitgevoerd. Meer informatie hierover staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Tasten uw handelingen de gunstige staat van instandhouding voor de plant- en/of diersoorten aan?

- Om deze vraag te beantwoorden moet een effectstudie worden uitgevoerd. Meer informatie hierover staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Treft u maatregelen die de aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten beperken of voorkomen (mitigerende maatregelen)?

- Mitigerende maatregelen zijn gericht op het behoud van de functionaliteit van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de soort. Het gaat hierbij om de functies van het leefgebied die ervoor zorgen dat de plant- en/of diersoort succesvol kan groeien, rusten of voortplanten. Meer informatie hierover staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Treft u maatregelen om de onvermijdelijke aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten die optreedt te compenseren (compenserende maatregelen)?

- Compenserende maatregelen zijn maatregelen gericht op het compenseren van de schadelijke effecten van uw handelingen in minimaal gelijke mate. Meer informatie hierover staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Welk belang heeft uw project?

- Geef het belang van uw project aan. Meer informatie over belangen staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Zijn er alternatieven voor uw project?

- Geef aan of er alternatieven voor uw project zijn. Meer informatie over alternatieven staat op de website van het LNV-loket (<http://www.hetlnvloket.nl/florafauna>).

Formulierversie
2010.01

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Provinciale of gemeentelijke weg

Gaat het om een provinciale of gemeentelijke weg?

- ☐ Provinciale weg aanleggen
☒ Gemeentelijke weg aanleggen
☐ Anders

2 Werk of werkzaamheden uitvoeren

■ Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Wat zijn de afmetingen van het werk of de omvang van de werkzaamheid?

Welke materialen zullen worden gebruikt?

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

■ Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Op Landgoederenzone
aanleg parkeerterrein, meerdere fiets-
en voetpaden, aanleggen afbeeldi-
ngs aan walke, planten komen
zie bijlage 2
nee
behoort komen, met

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Provinciespecifieke vragen

■ Provinciale weg

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2010.01

Toelichting Werk of werkzaamheden uitvoeren



2 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?
- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan, rijksinpassingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit verstaan.

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan of rijksinpassingsplan verstaan.

4 Provinciespecifieke vragen

Provinciale weg

- Betreft het werk of werkzaamheden aan een provinciale weg?

Formulierversie
2010.02

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Als uit te voeren handelingen beschermde planten en/of dieren kunnen beschadigen, moet op basis van de Flora- en faunawet worden beoordeeld of u dit onderdeel moet opnemen in de aanvraag voor de omgevingsvergunning of dat mogelijk een vrijstelling geldt. Voor het antwoord op deze vragen en voor het invullen van de aanvraag hebt u specifieke (ecologische) kennis en rapporten nodig. Het is raadzaam hiervoor contact op te nemen met een ecologisch deskundige. Neem contact op met uw gemeente voor meer informatie.

- ☐ Op welke beschermde plant- en/of diersoorten heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- ☐ Geef een samenvatting van het doel van uw project.

- ☐ Op welke verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

Heer Muijen

*ontpolderen in meerdere bts- en
marktlanden, onder andere
aan de hand van de bts- en
marktlanden*

- ☐ Artikel 8: Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen
- ☐ Artikel 9: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen
- ☐ Artikel 10: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten
- ☐ Artikel 11: Het is verboden nesten, hopen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren
- ☐ Artikel 12: Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen
- ☐ Artikel 13, lid 1: Het is verboden planten of producten van planten, of dieren dan wel eieren, nesten of producten van dieren, behorende tot een beschermde inheemse of beschermde uitheemse plantensoort onderscheidenlijk een beschermde inheemse of beschermde uitheemse diersoort te vervoeren, ten vervoer aan te bieden, af te leveren, te gebruiken voor commercieel gewin, binnen of buiten het grondgebied van Nederland te brengen of onder zich te hebben

- ☐ Tassen uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan?

- ☒ Ja
☐ Nee

■ Tasten uw handelingen de gunstige staat van instandhouding voor de plant- en/of diersoorten aan?

☐ Ja
☒ Nee

■ Treft u maatregelen die de aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten beperken of voorkomen (mitigerende maatregelen)?

☒ Ja
☐ Nee

■ Treft u maatregelen om de onvermijdelijke aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten die optreedt te compenseren (compenserende maatregelen)?

☒ Ja
☒ Nee

■ Welk belang heeft uw project?

- ☐ De bescherming van flora en fauna
- ☐ De veiligheid van het luchtverkeer
- ☐ De volksgezondheid of openbare veiligheid
- ☐ Dwingende reden van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten
- ☐ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en in de bosbouw
- ☐ Bestendig gebruik
- ☒ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling
- ☐ Een ander belang

■ Zijn er alternatieven voor uw project?

☐ Ja
☒ Nee

Toelichting Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Op welke beschermde plant- en/of diersoorten heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- Vermeld zowel de Nederlandse als de wetenschappelijke naam van de beschermde soorten. Meer informatie over beschermde plant- en diersoorten staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Geef een samenvatting van het doel van uw project.

- Gebruik voor deze samenvatting de informatie uit de (uitgebreidere) projectbeschrijving.

Op welke verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

- Geef aan voor welke artikelen u een ontheffing nodig zou hebben wanneer u de handelingen uitvoert waarvoor u een omgevingsvergunning aanvraagt. Meer informatie over de verbodsbepalingen staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Tasten uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan?

- Om deze vraag te beantwoorden moet een effectstudie worden uitgevoerd. Meer informatie hierover staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Tasten uw handelingen de gunstige staat van instandhouding voor de plant- en/of diersoorten aan?

- Om deze vraag te beantwoorden moet een effectstudie worden uitgevoerd. Meer informatie hierover staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Treft u maatregelen die de aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten beperken of voorkomen (mitigerende maatregelen)?

- Mitigerende maatregelen zijn gericht op het behoud van de functionaliteit van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de soort. Het gaat hierbij om de functies van het leefgebied die ervoor zorgen dat de plant- en/of diersoort succesvol kan groeien, rusten of voortplanten. Meer informatie hierover staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Treft u maatregelen om de onvermijdelijke aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten die optreedt te compenseren (compenserende maatregelen)?

- Compenserende maatregelen zijn maatregelen gericht op het compenseren van de schadelijke effecten van uw handelingen in minimaal gelijke mate. Meer informatie hierover staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Welk belang heeft uw project?

- Geef het belang van uw project aan. Meer informatie over belangen staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Zijn er alternatieven voor uw project?

- Geef aan of er alternatieven voor uw project zijn. Meer informatie over alternatieven staat op de [website van het LNV-loket \(http://www.hetlnvloket.nl/florafauna\)](http://www.hetlnvloket.nl/florafauna).

Formulierversie
2010.02

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

ontsluiten van de P&R-voorziening

Linnelberweg 8
Hoche Weg

4 Provinciespecifieke vragen

☒ Provinciale weg

- ☐ Ja
☒ Nee

Toelichting Uitrit aanleggen of veranderen

4 Provinciespecifieke vragen

Provinciale weg

- Betreft het een in- uitrit aan een provinciale weg?

Kappen

1 Kappen algemeen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Beschrijf wat u wilt gaan doen.

- Om hoeveel houtopstanden gaat het?

vijf

- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

fra fraxinus (elsen)

- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

nie bijlage

- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

20-30 cm

- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

herbeplanting met linden en
beuken

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

nie bijlage 1

Toelichting Kappen

1 Kappen algemeen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

- Een houtopstand kan een boom of struik, maar ook hakhout of een houtwal zijn.

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

- Nummer elke houtopstand. De nummering moet overeenkomen met de nummering op de situatietekening of kleurenfoto. Deze informatie mag u ook opnemen in een bijlage. Dan hoeft u hier niets in te vullen.

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

- Nummer elke houtopstand. De nummering moet overeenkomen met de nummering op de situatietekening of kleurenfoto. Deze informatie mag u ook opnemen in een bijlage. Dan hoeft u hier niets in te vullen.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

- Nummer elke houtopstand. De nummering moet overeenkomen met de nummering op de situatietekening of kleurenfoto. Deze informatie mag u ook opnemen in een bijlage. Dan hoeft u hier niets in te vullen.

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

- Nummer elke houtopstand. De nummering moet overeenkomen met de nummering op de situatietekening of kleurenfoto. Deze informatie mag u ook opnemen in een bijlage. Dan hoeft u hier niets in te vullen.

Formulierversie
2010.02

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Als uit te voeren handelingen beschermde planten en/of dieren kunnen beschadigen, moet op basis van de Flora- en faunawet worden beoordeeld of u dit onderdeel moet opnemen in de aanvraag voor de omgevingsvergunning of dat mogelijk een vrijstelling geldt. Voor het antwoord op deze vragen en voor het invullen van de aanvraag hebt u specifieke (ecologische) kennis en rapporten nodig. Het is raadzaam hiervoor contact op te nemen met een ecologisch deskundige. Neem contact op met uw gemeente voor meer informatie.

- ☐ Op welke beschermde plant- en/of diersoorten heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

m.v.b.

- ☐ Geef een samenvatting van het doel van uw project.

m.v.b.

- ☐ Op welke verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking?

m.v.b.

- ☐ Artikel 8: Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen
- ☐ Artikel 9: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen
- ☐ Artikel 10: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten
- ☐ Artikel 11: Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren
- ☐ Artikel 12: Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen
- ☐ Artikel 13, lid 1: Het is verboden planten of producten van planten, of dieren dan wel eieren, nesten of producten van dieren, behorende tot een beschermde inheemse of beschermde uitheemse plantensoort onderscheidenlijk een beschermde inheemse of beschermde uitheemse diersoort te vervoeren, ten vervoer aan te bieden, af te leveren, te gebruiken voor commercieel gewin, binnen of buiten het grondgebied van Nederland te brengen of onder zich te hebben

- ☐ Tassen uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet?

☒ Ja
☐ Nee

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

Als blijkt dat voor één van de aangevraagde onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige aangevraagde onderdelen wel een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons en adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de geschatte kosten van de bouwwerkzaamheden openbaar te maken?

☒ Ja
☐ Nee

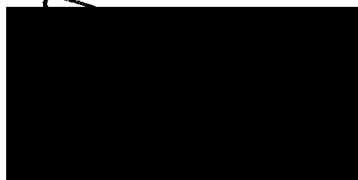
☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten zijn verbonden aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent.*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

 - 2011

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag Gemeente Maastricht.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Maastricht

Bezoekadres: Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht

Postadres: Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Let op: Papieren aanvragen dienen in 3-voud ingediend te worden!

Emailadres algemeen: post@maastricht.nl

Website: www.maastricht.nl

Contactpersoon: Gemeenteloket, 043-3504000



> RETOURADRES POSTBUS 1992, 6201 BZ MAASTRICHT

Welstands-/Monumentencommissie

BEZOEKADRES

Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES

Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Aan Burgemeester en Wethouders

Maastricht, 25 oktober 2011

Kenmerk : 11-0654W
Hoofdcase : 11-0752WB
Nr. : 5
Plan : het realiseren van een P+R Maastricht noord
Plaatsaanduiding : Limmelderweg/Meerssenerweg ong.
Aanvrager : Gemeente Maastricht - Sector Ruimte
Architect :

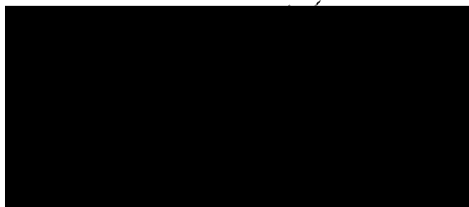
Hiermee bericht ik u dat bovenvermeld plan werd behandeld in de vergadering van 18/10/2011.

Het plan is getoetst aan de vigerende welstandsnota "Welstand transparant" van de gemeente Maastricht van mei 2004, is gelegen binnen het gebied 4.2, Industriegebied Maasdal en behoort tot het bebouwingstype G4, Buitengebieden.

De toets heeft plaatsgevonden op grond van de Algemene en gebiedsgerichte welstandscriteria en de criteria behorend bij het genoemde bebouwingstype.

Het aangepaste plan voor de afwerking van de wanden van de onderdoorgang in gemetselde vuursteen en het voorstel voor het plaatsen van de lampen weergegeven als optie 1, Olivio voldoen aan redelijke eisen van welstand. De commissie is van mening dat het andere armatuur, welk in de wand is geplaatst, een onaanvaardbaar verstoring betekent van deze wand.

Namens de Welstands-/Monumentencommissie,
het secretariaat,



Bijlage 1: Afmetingen bouwwerken en gebruiksoppervlakken

Bruto oppervlak en inhoud installatiehuisje

- Oppervlakte circa 17 m2
- Inhoud circa 50 m3

STADSONTWIKKELING, ECONOMIE EN BEHEER GEMEENTE MAASTRICHT SECTOR VERGUNNEN, TOEZICHT EN HANDHAVEN	
Ontvangen op 21 JULI 2011	
Behoort bij besluit van B&W nr. 11 - 075 2 W B B d.d. 15 AUG. 2012	

Oppervlak voorplein west en oost

- Plein westzijde 475 m2, plein oostzijde 5.75 m2

Gebruiksoppervlak bouwwerk (tunneltoeritten en voorpleinen)

- Toerit Oost ca 400 m2, toerit west ca 350 m2.

Gemeente Maastricht	
Welstands-/Monumentencommissie	
Vergadering van	23 AUG. 2011
Welstandscommissie	
Nummer van de agenda	1 Par. secr.

20 SEP. 2011 4

Verblijfsoppervlak (circa)

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| • Fietspad oost | 1.120 m2 |
| • Wandelpad oost | 160 m2 |
| • Oostelijk voorplein + toerit | 1.550 m2 |
| • Onderdoorgang | 250 m2 |
| • Westelijk voorplein + toerit | 1.400 m2 |
| • Parkeerterrein | 10.000 m2 |
| • Bushalte | 150 m2 |
| • Fietspaden west | 1.600m2 |