

Datum: 24 januari 2020

Notitie brandveiligheid

Aanvraag omgevingsvergunning

Steenfabriek Klinkers

Bestemd voor: Steenfabriek Klinkers BV

Gemeente Maastricht Brusselseweg 700
Veiligheid en Leefbaarheid 6219NP

Ontvangen op : 24-01-2020 MAASTRICHT

Zaaknummer : 18-1983WB

Behoort bij besluit van B&W
d.d. 19-10-2021

Behoort bij **ontwerpbesluit** van B&W
d.d. 10-03-2021

INHOUD

1.	Inleiding	3
2.	Brandveiligheidsaspecten	4
2.1.	Brandpreventie	4
2.2.	Brandmeldinstallatie	4
2.3.	Uitbreiding van brand	4
2.4.	Ontruimingsplan	5
2.5.	Vluchtveiligheid	5
2.6.	Brandblusmiddelen en bluswatervoorzieningen	5
2.7.	Bereikbaarheid	5
2.8.	Voorstel toezichtsarrangement	6

Vermenigvuldiging van dit document of delen daarvan in welke vorm dan ook is alleen toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van TCKI of opdrachtgever.

1. INLEIDING

In de onderstaande notitie wordt een overzicht gegeven van verschillende aspecten in het kader van de brandveiligheid. De aspecten omvatten; brandpreventie; brandmeldinstallaties; uitbreiding van brand; ontruimingsplan; brandblusmiddelen; bereikbaarheid hulpverleningsdiensten. Per aspect wordt relevante informatie gegeven. Een deel van de informatie is opgenomen in separate bijlagen bij de aanvraag; “StfKlinkersBrandveiligheidNieuw” met bijbehorende bijlagen en “08-1427Noodplantekening” (tekening met kenmerk 08-1427). Waar relevant zal naar deze documenten worden verwezen.

2. BRANDVEILIGHEIDSASPECTEN

2.1. Brandpreventie

De onderstaande maatregelen worden bij Steenfabriek Klinkers getroffen teneinde brandgevaar te voorkomen;

- Verbod op roken en open vuur in ruimtes die bestemd zijn voor de opslag van brandgevaarlijke stoffen; bij het verrichten van handelingen die het uitstromen van brandgevaarlijke stoffen kunnen veroorzaken; en bij het vullen van brandstofreservoirs met een brandgevaarlijke stof.
- Zelfsluitende deuren worden niet vastgezet.

In het kader van de beoogde plannen is in principe geen sprake van aankleding van besloten ruimtes. Waar mogelijk toch aankleding van gesloten ruimtes zal worden geplaatst, zal deze hierbij dusdanig worden uitgevoerd dat deze geen brandgevaar oplevert (conform art. 7.4, Bouwbesluit 2012).

Opslag van brandbare stoffen

Op het terrein van Steenfabriek Klinkers BV is sprake van opslag van brandbare stoffen. De opslagvoorzieningen zijn ingericht conform PGS-voorschriften voor de betreffende opslag.

Tegen de gevel van het fabrieksgebouw is een gasopslag gesitueerd, hierin vind opslag plaats van propaan, acetyleen en zuurstof. De locatie van de gasopslag is opgenomen in de noodplantekening. De opslag is uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgenomen in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15 Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (PGS15).

Aan de achterzijde van het kantoorgebouw is in een apart bijgebouw een dieseltank aanwezig met een inhoud van 2500 liter. De dieseltank wordt gebruikt voor de opslag van brandstof ten behoeve van de verschillende mobiele werktuigen op het terrein. De opslag is uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgenomen in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30 Vloeibare brandstoffen – bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties (PGS30).

In de winter is op deze locatie ook sprake van een kleine petroleumtank.

2.2. Brandmeldinstallatie

In het kader van de beoogde plannen wordt met het realiseren van de nieuwe sorteerhal een brandcompartiment met een industriefunctie gerealiseerd van ca. 8700 m² (zie rapport “StfKlinkersBrandveiligheid”). Conform art. 6.20 van het Bouwbesluit wordt een niet-automatische bewaking (handbrandmelders, zonder doormeldfunctie) geplaatst.

Conform bouwbesluit art. 6.19 hoeven bij Steenfabriek Klinkers BV geen rookmelders aanwezig te zijn.

2.3. Uitbreiding van brand

Informatie met betrekking tot de ligging en de omvang van brandcompartimenten, branddoorslag en brandoverslag, is opgenomen in rapport “StfKlinkersBrandveiligheid” welke als separate bijlage bij de aanvraag is bijgevoegd.

2.4. Ontruimingsplan

Steenfabriek Klinkers beschikt over een ontruimingsplan c.q. bedrijfsnoodplan waarin alle relevante informatie in het kader van calamiteiten zijn opgenomen. Het noodplan omvat algemene gegevens en veiligheidsaanbevelingen, een calamiteitenformulier, EHBO-meldformulier, noodaffiches voor brand, ongevallen en gaslekken (met hierop protocollen), en een affiche met relevante noodnummers.

In aanvulling op deze informatie beschikt Steenfabriek Klinkers BV over een noodplantekening ("08-1427Noodplantekening") waarin met behulp van pictogrammen de locaties van alle, in het kader van calamiteiten(beheer) relevante, voorzieningen zijn opgenomen. In het onderdeel 'Algemene gegevens' van het noodplan wordt tevens naar deze noodplantekening/plattegrond verwezen.

2.5. Vluchtveiligheid

Alle nooduitgangen van de bedrijfsbebouwing zijn opgenomen in de noodplantekening ("08-1427Noodplantekening" (tekening met kenmerk 08-1427)). Alle nooduitgangen van de nieuw te realiseren bouw hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,3 m.

2.6. Brandblusmiddelen en bluswatervoorzieningen

Steenfabriek Klinkers Bv beschikt over zodanige voorzieningen voor de bestrijding van brand, dat brand binnen redelijke tijd kan worden bestreden. De bij Steenfabriek Klinkers BV beschikbare brandblusmiddelen zijn duidelijk zichtbaar opgehangen (conform art. 6.33, Bouwbesluit 2012) op locaties welke zijn opgenomen in de noodplantekening "08-1427Noodplantekening"). Hierbij moet worden vermeld dat ter plaatse van de vlamoven geen brandhaspels zijn geïnstalleerd. Het is namelijk verboden de voornoemde installatie met water te blussen.

De dichtstbijzijnde primaire bluswatervoorziening is gesitueerd aan de Brusselseweg, op ca. 115 m in zuidelijke richting vanaf de ingang van bedrijfsterrein. Het betreft een brandkraan.

Daarnaast zijn er vanaf het bedrijfsterrein van Steenfabriek Klinkers BV meerdere alternatieven aanwezig voor de primaire bluswatervoorziening;

- Op het terrein is een bassin (spoelvijver) aanwezig dat in geval van calamiteiten dienst kan doen als bluswatervijver.
- Vrijwel direct naast het bedrijfsterrein, aan de oostzijde van het terrein, stroomt de Zuid-Willemsvaart.

Het dient nogmaals te worden vermeld dat gezien de aanwezigheid van de gasgestookte traditionele vlamoven, het hoofdgebouw niet mag worden geblust met water. Voor het opstellen van een schuimblusvoertuig kan indien nodig gebruik worden gemaakt van de bovengenoemde opstelplaatsen.

2.7. Bereikbaarheid

De ingang van het bedrijfsterrein van Steenfabriek Klinkers BV is een openbare weg. Met dien verstande, en gezien het feit dat er geen sprake is van een toegangspoort, is het bedrijfsterrein op ieder moment van de dag (en nacht) toegankelijk voor verkeer. De verdere verharding op het terrein is geschikt voor zwaar vrachtverkeer en biedt daarmee een verbinding tussen de

openbare weg en ten minste een toegang van elk bouwwerk, die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. De toegang van het terrein en de verbinding met de aangewezen opstelplaatsen is in zowel hoogte als breedte voldoende vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.

De opstelplaatsen voor brandweervoertuigen zijn zodanig aangewezen dat een doeltreffende verbinding kan worden gelegd tussen de brandweervoertuigen en de bluswatervoorziening. Hierbij is een opstelplaats aangewezen aan de westzijde van het bedrijfsterrein, voor het gebruik van de primaire bluswatervoorziening aan de Brusselseweg. Daarnaast is centraal op het bedrijfsterrein een opstelplaats aangewezen voor het gebruik van de alternatieve bluswatervoorzieningen (blusvijver en Zuid-Willemsvaart). De opstelplaatsen zijn gesitueerd binnen 40 meter van de bouwwerken.

2.8. Voorstel toezichtsarrangement

Bij het vaststellen van de brandcompartimentering is gebruik gemaakt van de methode NEN6060. Hierbij is een toezichtsarrangement een algemene verplichting. Omdat de variabele vuurlast bij Steenfabriek Klinkers niet sterk fluctueert wordt voorgesteld om jaarlijks inspectie uit te voeren en hiermee aansluiting te vinden bij de inspectieregeling voor brandblusmiddelen. Het toezichtsarrangement zal worden afgesloten met een nader te bepalen, onafhankelijke en deskundige instelling.