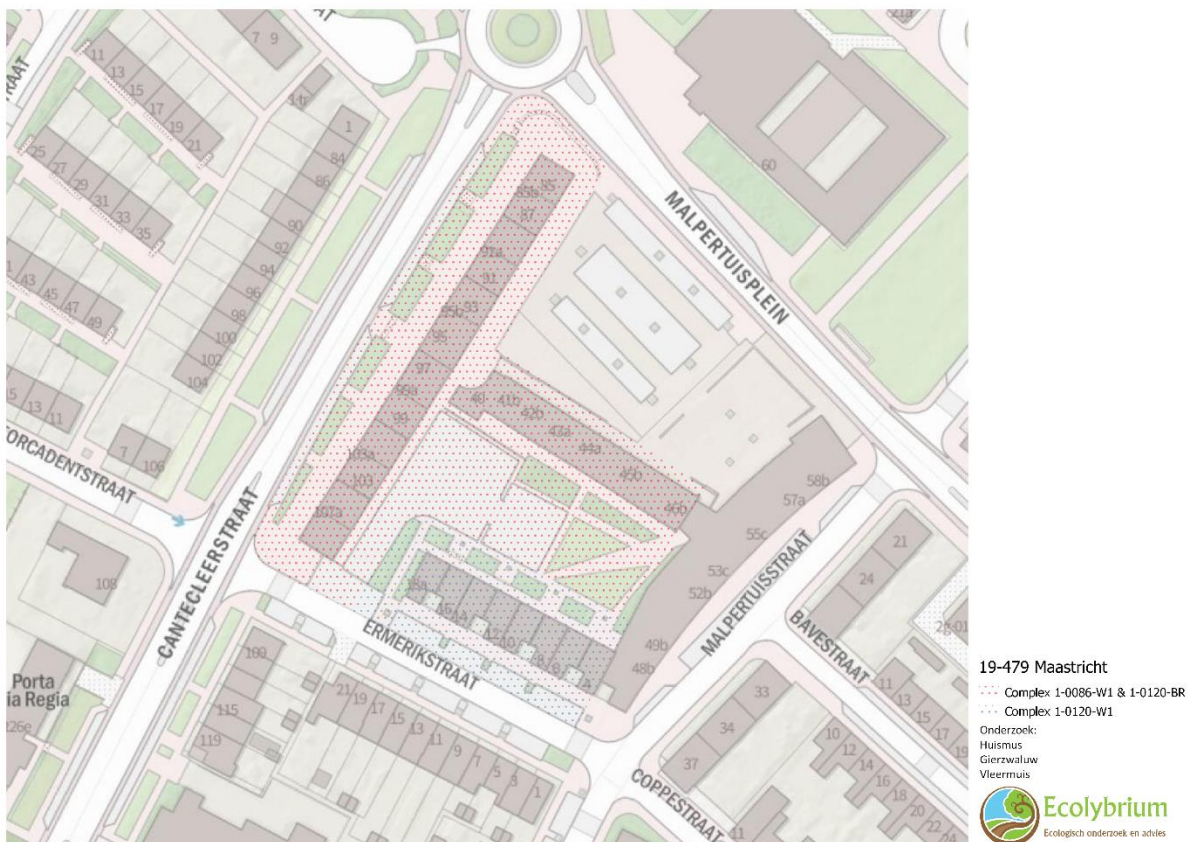


Opdrachtgever:
Woonpunt**Datum:** 23 oktober 2020Postbus 1112
6201 BC Maastricht**Onderwerp:**Rapportage soortgericht vleermuis-, huismus- en gierzwaluwonderzoek Complexen 1-0120-BR, 1-0086 en 1-0120-W1, te Maastricht
(ons kenmerk: 19-479)

Hierbij ontvangt u de rapportage inzake het uitgevoerde natuurwaardenonderzoek, voor de Complexen 1-0120-BR, 1-0086 en 1-0120-W1, te Maastricht, zie figuur 1. Dit onderzoek is uitgevoerd als gevolg van de eerdere conclusies getrokken uit het Quickscanonderzoek uitgevoerd in 2019. Een deel van het onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluw is uitgevoerd in 2019. De rondes die, vanwege een te late start van het onderzoek, niet in 2019 zijn uitgevoerd (voor huismus, twee rondes gierzwaluw en drie rondes vleermuizen), zijn in 2020 uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek zijn hieronder gerapporteerd.



Figuur 1: Onderzoeksgebied en tevens projectlocatie Complexen 1-0120-BR, 1-0086 en 1-0120-W1, Maastricht

Aanleiding

Het voornemen bestaat om de bestaande bebouwing planmatig aan te pakken voor het treffen van duurzaamheidsmaatregelen. Uit een quickscanonderzoek blijkt dat de te renoveren bebouwing mogelijk dienstdoet als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen en broedlocaties herbergt en kan herbergen voor huismussen en gierzwaluwen. Het huismus onderzoek is reeds door een ander adviesbureau uitgevoerd. In 2019 en 2020 is alleen het gierzwaluwonderzoek en het vleermuisonderzoek uitgevoerd. Aangetroffen nestlocaties van huismussen zijn echter wel opgenomen in de veldkaarten, om eventuele veranderingen in de populatie mee te nemen ten opzichte van 2019.

Onderzoeksmethodieken

Vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is door Ecolybrium uitgevoerd met behulp van bat-detectors (Pettersson D240X, en een ANABAT Scout). Dit zijn de meest toegepaste apparaten voor dergelijk onderzoek, en het meest efficiënt te gebruiken in het veld. De D240X en de ANABAT zijn in staat opnames te maken, zodat lastig determineerbare soorten kunnen worden geanalyseerd worden met een softwarepakket (Batsound en Anabat insight).

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol en de onderzoeksdata (evenals die van het broedvogelonderzoek) zijn in tabel 1 opgenomen.

Gierzwaluw

Het onderzoek naar het gebruik van de woningen door gierzwaluwen is uitgevoerd in de periode vanaf 15 mei tot en met 15 juli (datumgrenzen conform SOVON broedvogelmethode (SMP methode)).

Dit onderzoek is uitgevoerd ter plekke van de panden door te letten op in- en uitvliegende dieren, roepende dieren vanuit hun nestlocaties en door te letten op cirkelende dieren boven de woonwijk (indicatie dat deze wijk door die dieren bewoond wordt). Uit de Soortenstandaard Gierzwaluw (Dienst Regelingen, 2014) blijkt dat de optimale periode ligt tussen 1 juni en 15 juli. Hierbij is het van belang dat minimaal 2 rondes in juni en één in juli uitgevoerd worden. Dit onderzoek is, vanwege de omvang van de onderzoekslocatie door twee ecologen uitgevoerd en voldoet eveneens aan de richtlijnen vanuit het wettelijk bepaalde onderzoeksprotocol (gebundeld in het document onderzoeksprotocollen van het Netwerk Groene Bureaus).

Huismus

Het onderzoek naar het gebruik van het pand door huismussen is uitgevoerd in de periode tussen 10 maart en 20 juni (datumgrenzen conform Kennisdocument Huismus, versie 1.0 BIJ12 juli 2017). Dit onderzoek is in de ochtend uitgevoerd terplekke door te letten op territoriaal gedrag, zoeken naar nesten en door het letten op aanvliegbewegingen van de vogels met nestmateriaal en voedselpakketjes (voor jongen).

Onderzoeksdata 2019 en 2020

Soortonderzoek	Data en duur	Temp.	Wind	Weersomstandigheden	Opmerkingen
<i>Vleermuizen</i>	19 mei 21.00– 23.15 uur	19 °C	0-1 Bft.	Droog, onbewolkt	Avond, 2 pers
	9 juni 04.00 – 06.00 uur	14 °C	0 Bft.	Droog, bewolkt	Ochtend, 2 pers
	3 juli 21.00 – 23.00 uur	22 °C	2 Bft.	Droog, bewolkt	Avond, 2 pers
2019	18 aug 19.00 – 21.45 uur	17 °C	0 Bft.	Droog, half bewolkt	Avond, 2 pers
2019	20 sep 19.15-22.45 uur	15 °C	2 Bft.	Droog, onbewolkt	Avond, 3 pers
<i>Huismus (2020)</i>	3 april				
	8 juni				

Gierzwaluw (2020)	8 juni				
	20 juni				
	3 juli				

Tabel 1: Onderzoeksgegevens per onderzochte soortgroep (2019 en 2020)

Onderzoeksresultaten

In figuur 2, zijn alle onderzoeksresultaten weergegeven die tijdens het onderzoek zijn waargenomen. Per soort(groep) zijn de resultaten hieronder beschreven.

Vleermuizen

Vaste rust- en verblijfplaatsen

Er zijn in totaal 7 vaste rust- en verblijfplaatsen vastgesteld van gewone dwergvleermuizen. In een geval is vastgesteld dat hier 3 dieren verblijven en terplekke van de overige verblijfplekken is sprake van een dier per verblijf. Dit betreft zomerverblijven van mannetjes.

De vleermuizen gebruiken hiervoor de openingen/ruimtes onder boeiboorden en in de spouwopeningen van het complex. Vandaaruit kruipen ze mogelijk verder in de gespouwde muur, of ze kruipen verder weg achter de boeiboorden.

Opmerkelijk is de afwezigheid van de dieren in de onderzoeksmaand september. Dit duidt er dan ook op dat de dieren hier alleen gedurende de zomerperiode aanwezig zijn en dat ze elders overwinteren. Baltsplekken zijn hier niet aangetroffen, wat ook doet vermoeden dat er geen sprake is van overwintering in de betreffende woningen en dat ze elders baltsplekken hebben.

Er zijn voorts geen verblijfplaatsen aangetroffen van andere soorten vleermuizen.

Gelet op de redelijk lage aantallen kan eveneens geconcludeerd worden dat er nergens een kraamkolonie aanwezig is in de bebouwing.

Foerageergebied en vliegroutes

Opgevallen is dat het aantal jagende dieren zeer beperkt is in het gebied zelf. Enkele individuen (tot maximaal 3 exemplaren) foerageren op de binnenplaats in de meer van wind beschutte plekken en ten noorden onder de bomen van de parkeerplaats, zie figuur 2.

Het onderzoeksgebied biedt nauwelijks geschikt foerageergebied voor gewone dwergvleermuizen, omdat er geen goed ontwikkeld jachtgebied aanwezig is binnen de onderzoekslocatie.

Eenduidige vliegroutes, die als primaire vliegroute gebruikt worden, zijn eveneens niet vastgesteld. De aanwezige vleermuizen vliegen min of meer diverse richtingen uit en gebruiken dus meerdere vliegrichtingen.

Door de voorgenomen ingrepen treden effecten op ten aanzien van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de aangetroffen gewone dwergvleermuizen. Deze zullen verstoord en vernietigd worden, wat betekent dat er in het kader van de Wet natuurbescherming een ontheffing nodig is voor deze handeling. Ook is het treffen van mitigerende maatregelen benodigd. In de praktijk betekent dit dat er, (mogelijk) tijdelijke, maar zeker permanente vleermuisvoorzieningen gerealiseerd dienen te worden.

Per verblijfplek komt dit neer op 4 tijdelijke en 4 permanente voorzieningen.

In tabel 2 zijn de effecten opgesomd en tabel 3 betreft de toetsing aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.

Gierzwaluw

Er zijn terplekke van de onderzoekslocatie geen nestlocaties vastgesteld van gierzwaluwen. Er zijn tijdens de onderzoeken ook geen gierzwaluwen waargenomen die boven de onderzoekslocatie vlogen, ter indicatie dat deze soort ergens verblijfplaatsen/nestlocaties hebben.

Effecten op gierzwaluwnesten zijn dan ook niet te verwachten. In het kader van de Wet natuurbescherming is het treffen van maatregelen dan ook niet noodzakelijk, evenals het aanvragen van een ontheffingsaanvraag.

Huismus

Er zijn in de te renoveren woningen geen nestlocaties aangetroffen van de Huismus. Binnen de onderzoekslocatie zijn ook geen foeragerende huismussen aangetroffen. Dit komt doordat er geen optimaal foerageergebied aanwezig is.

Door de renovatiewerkzaamheden kunnen en/of worden geen nestlocaties vernietigd van deze soort. In het kader van de Wet natuurbescherming is het treffen van maatregelen dan ook niet noodzakelijk, evenals het aanvragen van een ontheffingsaanvraag.



Figuur 2: Onderzoeksresultaten Complex 1-0120-BR, 1-0086 en 1-0120-W1, (2019 en 2020)

Effectbeoordeling en toetsing aan de Wet natuurbescherming

In tabel 2 zijn de effecten beschreven die optreden door de voorgenumen werkzaamheden.

Aangetroffen soorten	Functies	Effect	Toetsing Wnb nodig
Gewone dwergvleermuis	Vaste rust- en verblijfplaatsen Jachtgebied	Ja: vernietiging door renovatie Nee: jachtgebied blijft intact	Ja Nee

Tabel 2: effecten op aangetroffen soorten door de werkzaamheden

In tabel 3 zijn de effecten getoetst aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.

Aanwezig op planlocatie	Vogels (Vogelrichtlijn)				Flora en fauna (Habitatrichtlijn)					Andere soorten		Zorgplicht (Wnb)	Ontheffing (J/N)*
	Art. 3.1	Art. 3.2	Art. 3.3	Art. 3.4	Art. 3.5	Art. 3.6	Art. 3.7	Art. 3.8	Art. 3.9	Art. 3.10	Art. 3.11	Art. 1.11	
Gewone dwergvleermuis					(#)					(#)		(#)	J

Tabel 3: Overtredingen verbodsbepalingen Wnb op grond van effecten; (#) = van toepassing; * Bij N kan volstaan worden met aangepaste werkwijze

Uit tabel 3 blijkt dus dat;

- ✘ Er ontheffing aangevraagd dient te worden voor de vernietiging van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis

Conclusies

- ✘ Uit het onderzoek is gebleken dat er in de te renoveren woningen in totaal 7 vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn van de gewone dwergvleermuis. Het betreft hier alleen zomerverblijven;
- ✘ Er is een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk, voor de vernietiging van de verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis.