

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2776004
Aanvraagnaam	Realisatie kunstgras voetbalvelden; L id Drink 4
Uw referentiecode	-
Ingediend op	06-02-2017
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Maastricht Sport is voornemens om op sportpark Laan in den Drink, twee bestaande natuurgrasvelden, om te bouwen naar twee kunstgrasvelden. Daardoor krijgt RKSv Heer voldoende wedstrijd- en trainingscapaciteit. Beide kunstgrasvelden voorzien van veldverlichting. Tevens is Maastricht Sport voornemens om het bestaande clubgebouw uit te breiden met; 4 kleedruimten met douches te realiseren, 1 berging (materiaalruimte), 1 ontvangstruimte en 1 kantoorruimte (secretariaat).
Opmerking	Sanering grond is al ingediend bij bevoegd gezag (de heer [REDACTED])
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Indien nodig, geef het aub aan.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De gevraagde bijlagen zijn al bekend bij het bevoegd gezag. Indien er toch nog zaken zijn die aangeleverd moeten worden, geef het aub aan.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Maastricht
Bezoekadres:	Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht
Postadres:	Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Let op: Papieren aanvragen dienen in 3-voud ingediend te worden!

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 06-02-2017

Telefoonnummer:

0433505050

Zaaknummer : 17-0268WB

E-mailadres:

post@maastricht.nl

Behoort bij besluit van B&W
d.d. 13-07-2017Behoort bij ontwerpbesluit van B&W
d.d. 28-04-2017

Website:

www.maastricht.nl

Contactpersoon:

Gemeenteloket, 043-3504000

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	51488744
Vestigingsnummer	000035779381
Statutaire naam	Gemeente Maastricht
Handelsnaam	Maastricht Sport

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[REDACTED]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[REDACTED]
Functie	Coördinator buitensportaccommodaties

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6211CL
Huisnummer	78
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Markt
Woonplaats	Maastricht

4 Correspondentieadres

Postcode	[REDACTED]
Huisnummer	[REDACTED]
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	[REDACTED]
Woonplaats	Maastricht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[REDACTED]
Faxnummer	-

E-mailadres



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Maastricht
Kadastrale gemeente	☒ Heer
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	603
Bouwplannaam	Sportpark Laan in den Drink 4
Bouwnummer	In flexinext staat S - 603
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Sportpark Laan in den Drink nummer 4; RKSV Heer
----------------------------------	--

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Een nieuwe aanbouw welke duurzaam behandeld zijn (Plato-hout / waxed wood). De gevels worden uitgevoerd met schanskorven, gevuld met grove maaskeien. (vandaal bestendig) Ook doorgezet als omheining van het terras voor de kantine als afbakening. De bestaande gevel van de kantine wordt opgewaardeerd. Tevens plaatsen van veldverlichting 18 m / ballenvangers 5m hoog

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Kantine/kleedruimte

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

397

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

588

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1588
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2314

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 397
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 588

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Voetbal
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. *Kleedruimten / douches / secretariaat / bergruimte
*Veldverlichting 18 m
*Ballenvangers 6 m

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport	120	150	120
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Eternit	Bruin
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	Eternit Sidings	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	Hout	ntb
- Ramen	Hout	ntb
- Deuren	Hout	ntb
- Luiken	Hout	ntb
Dakgoten en boeidelen	nvt	nvt
Dakbedekking	Bitumen	Grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De gevels worden voorzien van schanskorven gevuld met stenen

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van enkele keerwanden om de hoogte verschillen op te vangen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Op de diverse plaatsen worden L-wanden (keerwanden) geplaatst om de hoogte verschillen op te vangen.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

35

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Haagbeuk; 11 stuks
Berk; 14 stuks
Lijsterbes; 3 stuks
Fijnspar; 2 stuks
Es; 1 stuk
4 stronken
Begroeiing; 175 are
Hagen; 225 m

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Kapvergunning is al ingediend (16.3374 WB)

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

Kapvergunning is al ingediend (16.3374 WB)

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Kapvergunning is al ingediend (16.3374 WB)

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Kapvergunning is al ingediend (16.3374 WB)



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2017.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemming Sport

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Afgraven top laag / onderlaag (0,50-1,0m)
Aanleg drainage in beide kunstgrasvelden
Rondom de kunstgrasvelden tegels en straatstenen aanleggen

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

12000

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Naast de sportvelden

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Formulierversie
2017.01

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Geef een omschrijving van de handelingen die uitgevoerd zullen worden.

Gronden afgraven, groen verwijderen, bouwwerk maken.

Wat is het doel en het belang van de handelingen die uitgevoerd zullen worden?

Capaciteit verhogen voor het voetbal.

Voor welke beschermde soorten wordt de vergunning aangevraagd?

(zie F&F check)

Voor welke handelingen wordt de vergunning aangevraagd?

(zie F&F check)
geen gevolgen voor de aanwezige dieren / vogels en andere beesten

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Quickscan flora en fauna LidD_pdf	Quickscan flora en fauna LidD.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-02-06	In behandeling
Ontvangstbev omgevingsverg kappen_pdf	Ontvangstbev omgevingsverg kappen.pdf	Anders	2017-02-06	In behandeling
Nieuwe situatie 01_pdf	Nieuwe situatie 01.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-02-06	In behandeling
Profielen 02_pdf	Profielen 02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-02-06	In behandeling
Lichthinderber LidD def_pdf	Lichthinderber LidD def.pdf	Anders	2017-02-06	In behandeling
P16747 Lichthinder VV Heer_pdf	P16747 Lichthinder VV Heer.pdf	Anders	2017-02-06	In behandeling
Gebouw Heer nw_pdf	Gebouw Heer nw.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-02-06	In behandeling
B-03-V Kaptekening_pdf	B-03-V Kaptekening.pdf	Situatietekening kappen	2017-02-06	In behandeling
B-05-V Groenplan_pdf	B-05-V Groenplan.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2017-02-06	In behandeling

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 270000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 30000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1900000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?