

De Groene Loper Maastricht

Notitie

Aan Gemeente Maast / Projectbureau A2 Maastricht

Opgesteld

Kopie

..

Datum 5 augustus 2021

Onderwerp **Stand van zaken mitigatietaakstelling Vleermuizen**

De mitigatietaakstelling (activiteitenplan Wet Natuurbescherming Avenue 2) betreft het realiseren van;

- 8 permanente kraamverblijfplaatsen
- 44 permanente paar-/zomerverblijven

De verdeling kan worden uitgesmeerd over de gehele bouwopgave. Een ruimtelijke spreiding langs de nieuwbouw aan de gehele groene loper verdient de voorkeur. Om een zo kort mogelijke periode tussen sloop en nieuwbouw te waarborgen is het advies om circa de helft van de taakstelling in fase 1 nieuwbouw te realiseren.

De eerste fases van de gehele bouwopgave zijn uitgewerkt. Hierbij is op volgende wijze invulling gegeven aan de mitigatietaakstelling:

Fase 1a (53 woningen + 31 appartementen | 18-2046WB)

- 3 permanente kraamverblijfplaatsen
- 13 permanente paar-/zomerverblijven

Fase 1b (29 appartementen | 19-0817WB)

- 0 permanente kraamverblijfplaatsen
- 3 permanente paar-/zomerverblijven

Fase 2a (46 woningen | 19-1592WB)

- 1 permanente kraamverblijfplaatsen
- 6 permanente paar-/zomerverblijven

Fase 2b (34 appartementen | 20-1393WB)

- 1 permanente kraamverblijfplaatsen
- 4 permanente paar-/zomerverblijven

Fase 3b (38 appartementen | 21-1328WB)

- 0 permanente kraamverblijfplaatsen
- 4 permanente paar-/zomerverblijven

Voorname 5 deelplannen hebben derhalve als invulling gegeven aan de taakstelling:

- 5 van de 8 permanente kraamverblijfplaatsen (63%)
- 30 van de 44 permanente paar-/zomerverblijven (68%)

Op bijgevoegde situatietekeningen (per fase) zijn de locaties nader geduid, zoals opgenomen in de vergunningstekeningen van de betreffende fases.

Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 06-08-2021

Zaaknummer : 21-1328WB

Behoort bij besluit van B&W

Invulling mitigatietaakstelling - tussenstand

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W

d.d. 27-09-2021