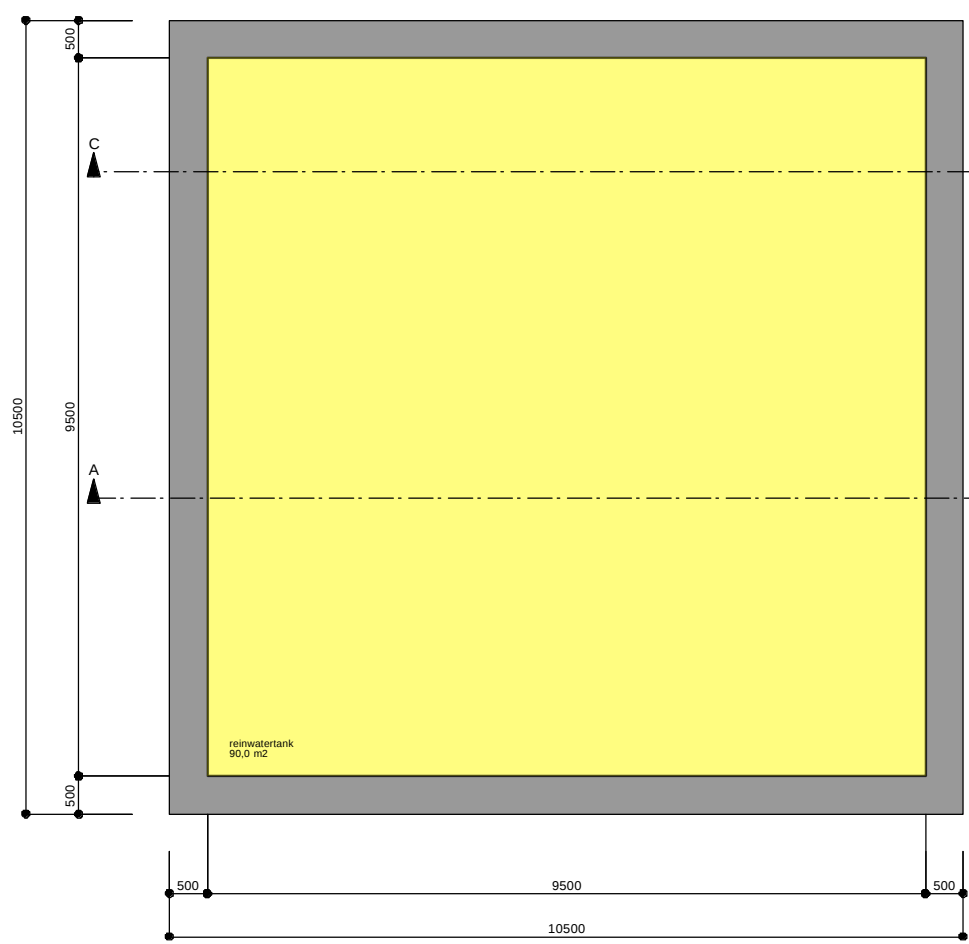
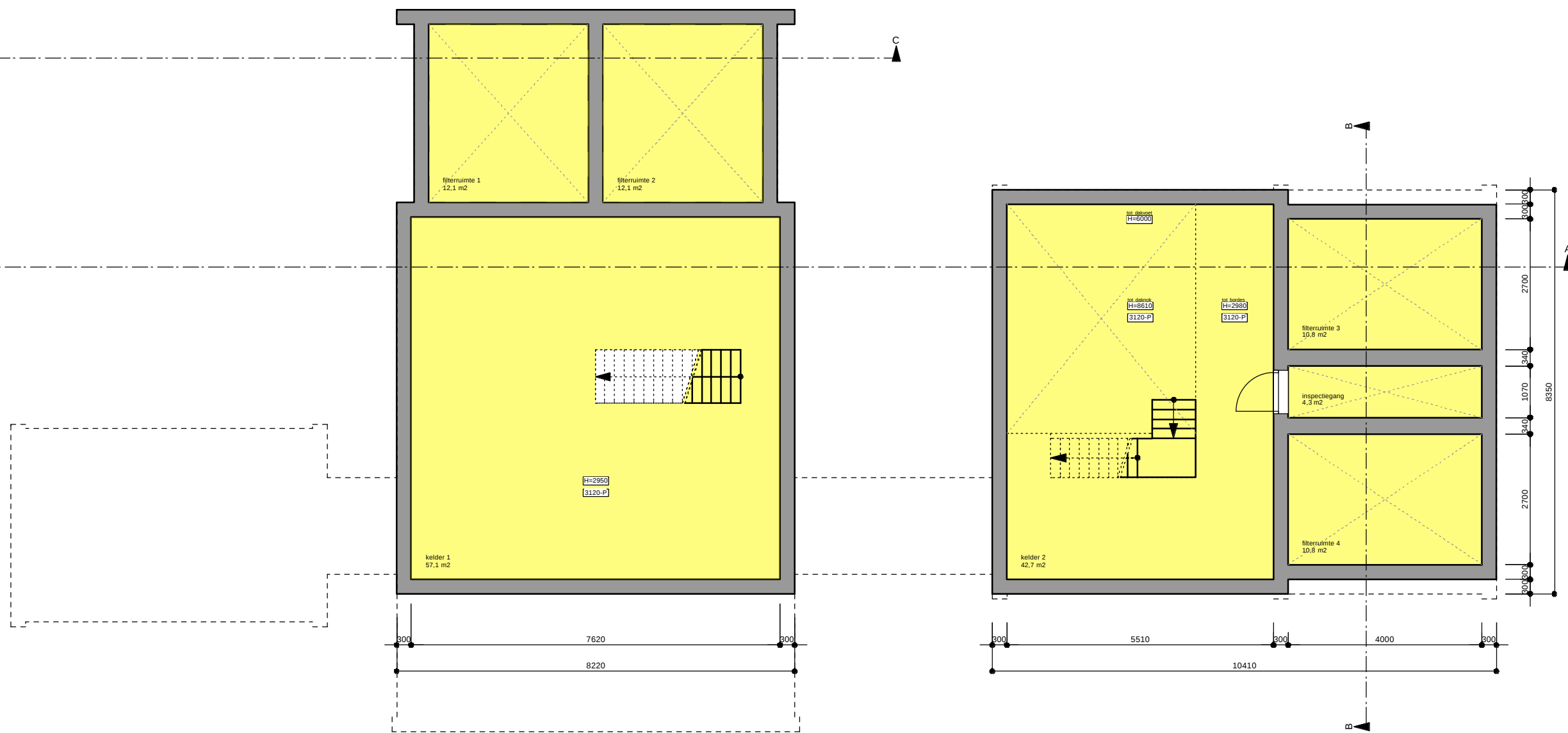
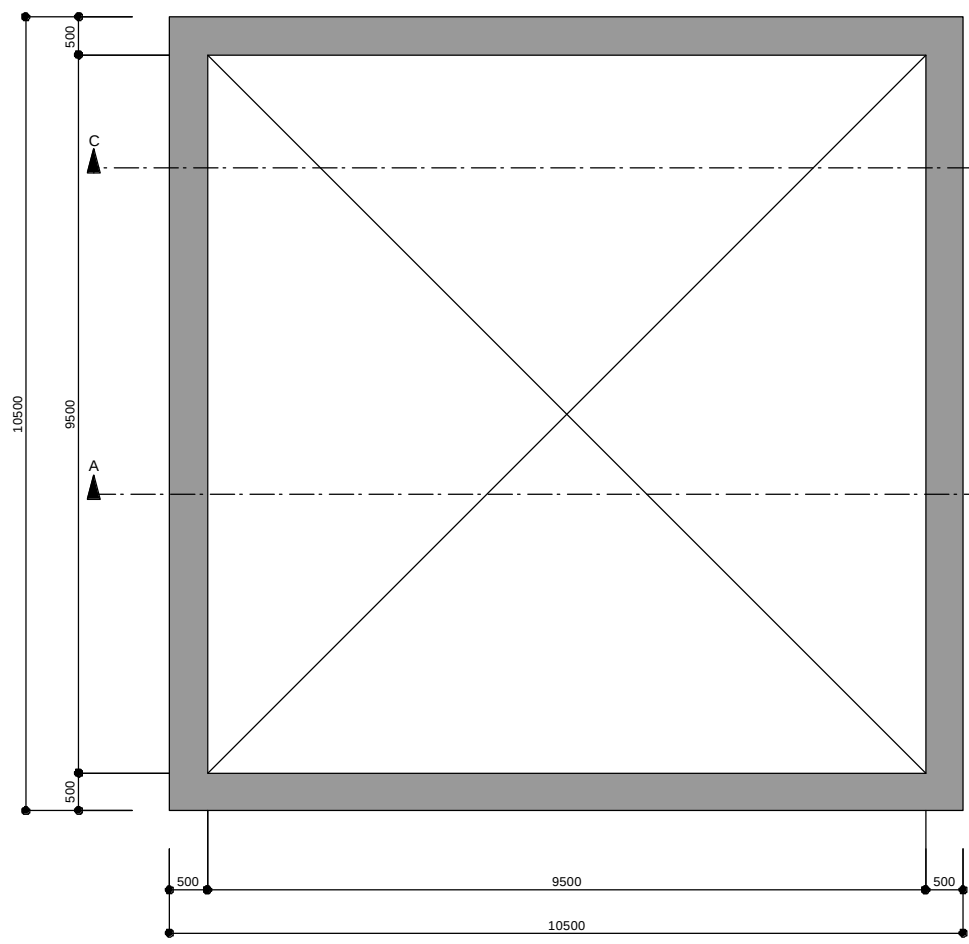




KELDER - BESTAAND



BEGANE GROND - BESTAAND



ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN
WARMTE WEERSTAND CONSTRUCTIE
ISOLEREN BINNENZIJDE
BUITENWANDEN = 1,9-4,0 m²/K/W
DAK = 1,9-4,0 m²/K/W
VLOEREN = BESTAAND

BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBD80
VOLGENS DE NEN6072

VENTILATIEVOORZIENINGEN CONFORM
BOUWBESLUIT EN DAARVOOR GELDENDE NEN
DAGLICHTTOETREDING CONFORM NEN2057
TOEGANKELIJKHEIDSECTOR EN OPSTAP /
DREMPEL MAX. 20MM

BRANDVEILIGHEID
ALLE SCHACHTEN EN LEIDINGDOORVOEREN
CONFORM NEN-EN 13501-1 EN UITVOEREN IN
KALKZANDSTEEN MINIMAAL 100MM DIK
BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBD80
VOLGENS DE NEN6072
BRANDMELDINSTALLATIE MET GEDEELTELIJKE
BEWAKING CONFORM NEN 2535

GEBRUIKSOPPERVLAKTE
GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580 EN
VERBLIJFSGEBIED PER VERDIEPING.
SOUTERRAIN GO = 377 M²
VG = 204 M²
BEGANE GROND GO = 177 M²
VG = 126 M²
VLIERING GO = 16 M²
VG = 0 M²
TOTAAL GEBRUIKSOPPERVLAKTE= 570 M²
EIS VG > 55% GO > 314 m²
TOTAAL VERBLIJFSGEBIED = 330 M²

GEBRUIKSFUNCTIES
BESTAAND: INDUSTRIEFUNCTIE (100%)
NIEUW: HORECA 93 M² (16%)
RECREATIE/SPA 432 M² (76%)
OVERIG 45 M² (8%)

PARKEERNORM
HORECA 6 P.P./100 M²: 6 P.P.
RECREATIE 3,5 P.P./100 M²: 15 P.P.
OVERIG 0,8 P.P./100 M²: 1 P.P.
TOTAAL 22 PARKEERPLAATSEN
IN DE BESTAANDE SITUATIE ZIJN NOG GEEN
PARKEERPLAATSEN AANGEWEZEN

BEZETTING
SOUTERRAIN MAX 40 PERSONEN
BEGANE GROND MAX 30 PERSONEN

NADER TE ONTVANGEN
CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR, DEZE ZULLEN
SEPARAAT WORDEN AANGELEVERD.

SLOOPWERKZAAMHEDEN IN OVERLEG MET
CONSTRUCTEUR.

RENVOOI ALGEMEEN

Bestaande wanden
Bestaande wanden aanhelen
Nieuwe wanden

metselwerk
lichte scheidingswanden
kalkzandsteen
beton
natuursteen

Bestaande deuren
Nieuwe deuren
dagmaat: 900mm

Isolatie (drukvast)
Isolatie (steenwol)
Naalddhout
Staal

BRANDVEILIGHEID

Brandslanghaspel

Draagbaar blusmiddel

Brandcompartiment

Subbrandcompartiment

aanduiding vluchtweg
v.v. noodverlichting

noodverlichting

brandmeldinstallatie
brandmeldpaneel
handmelder
slow-whoop

GEBRUIKSFUNCTIES

Bijeenkomstfunctie spa/wellness
geen eis daglichttoetreding

Bijeenkomstfunctie horeca
geen eis daglichttoetreding

Overige gebruiksfunctie (gemeenschappelijk)
geen eis daglichttoetreding

Industriefunctie
bestaand geheel in gebruik geweest
als industriefunctie, heden leegstaand

PLATTEGRONDEN SOUTERRAIN EN BEGANE GROND - BESTAAND

KADASTRALE GEGEVENS
sectie:
perceelnummer:
gemeente:
kadastrale gemeente:
Schaal:

H
1358
Maastricht
Oud-Vroenhoven
1:2000

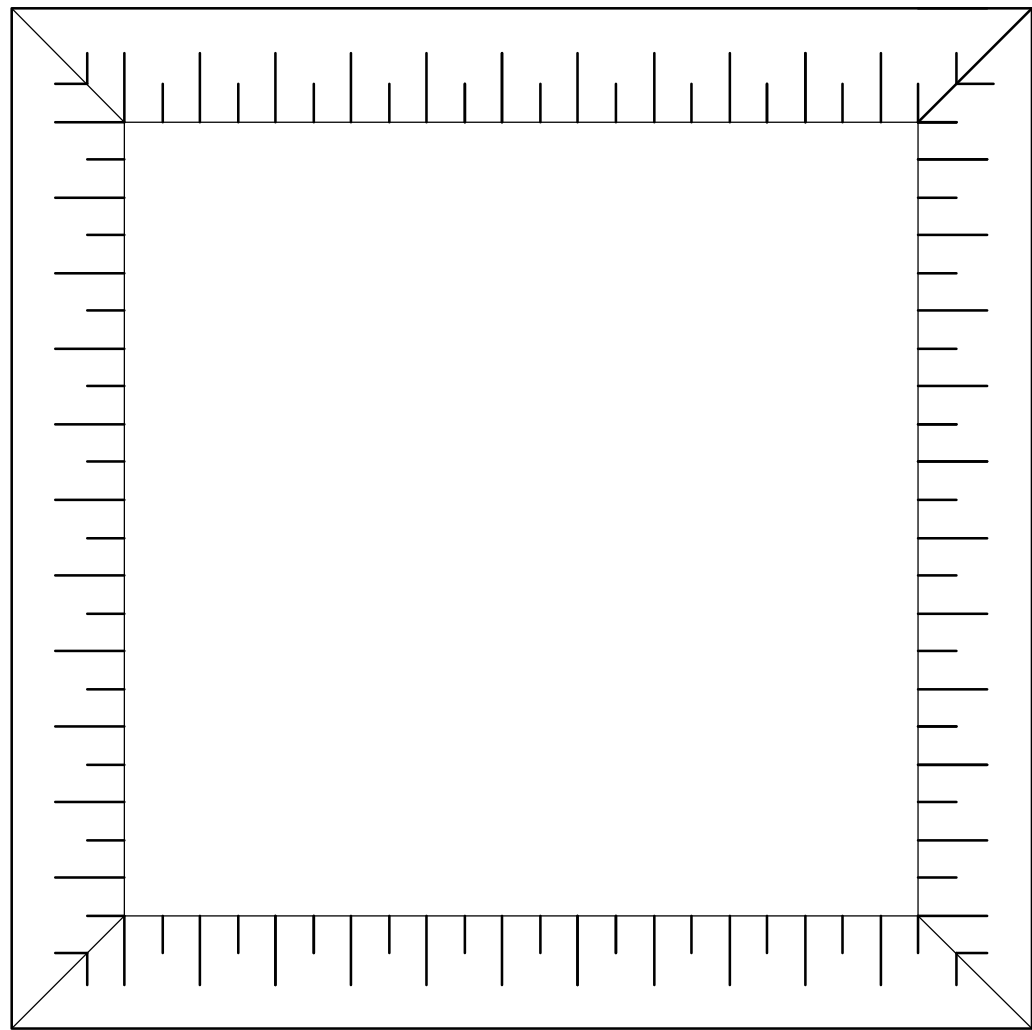
1355
Herbestemming pompgebouw Caberg
Brusselseweg 621 - Maastricht

projectnummer : 1355
status : definitief
inhoud : plattegronden souterrain en begane grond bestaand
schaal : 1:100
datum : 24-06-2014
wijzigingsdata :
getekend door : [initials]

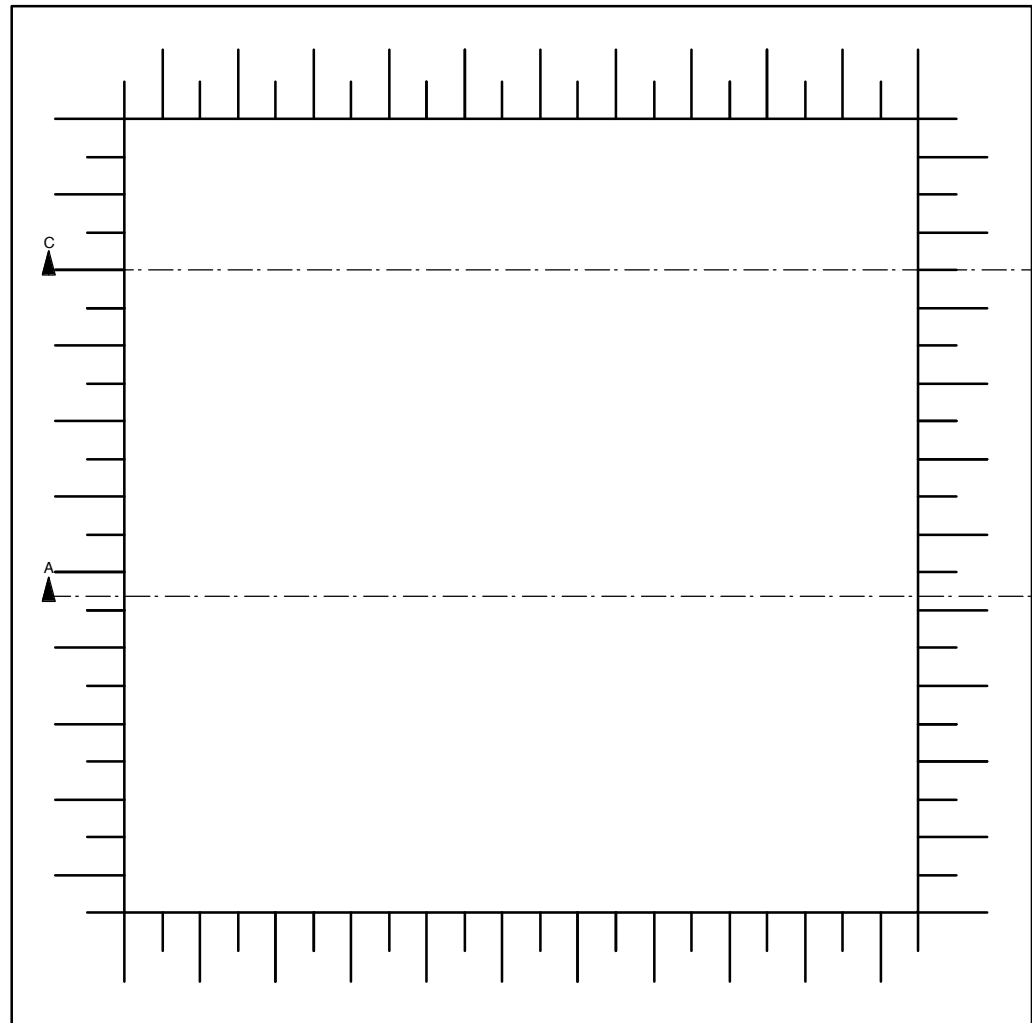
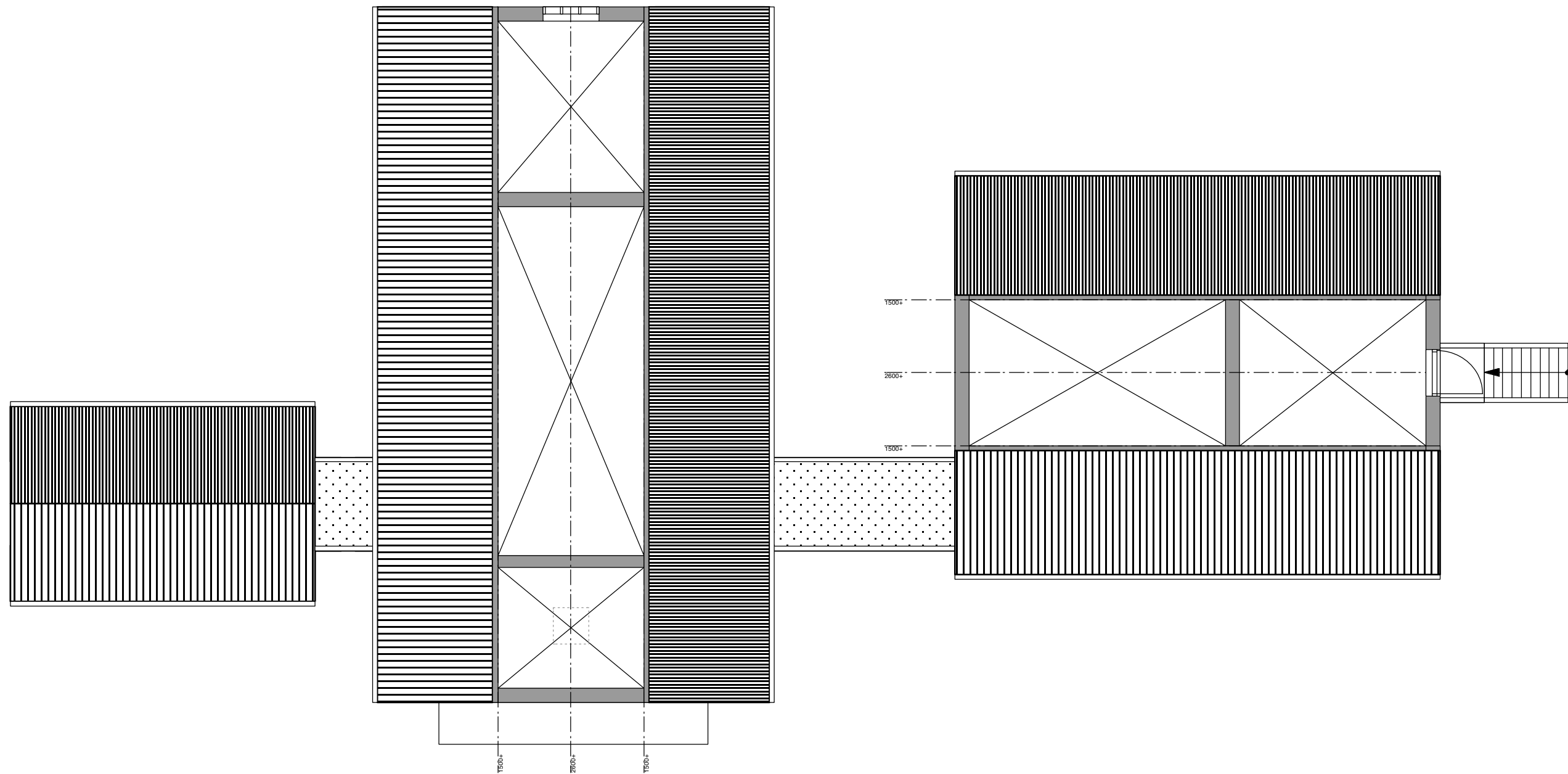
Maten zijn weergegeven in millimeters.
Alle maten dienen te worden gecontroleerd in het werk.

Vullings de Moor Pater Kustersweg 22
6267NL Cadier en Keer +31 43 311 6 411

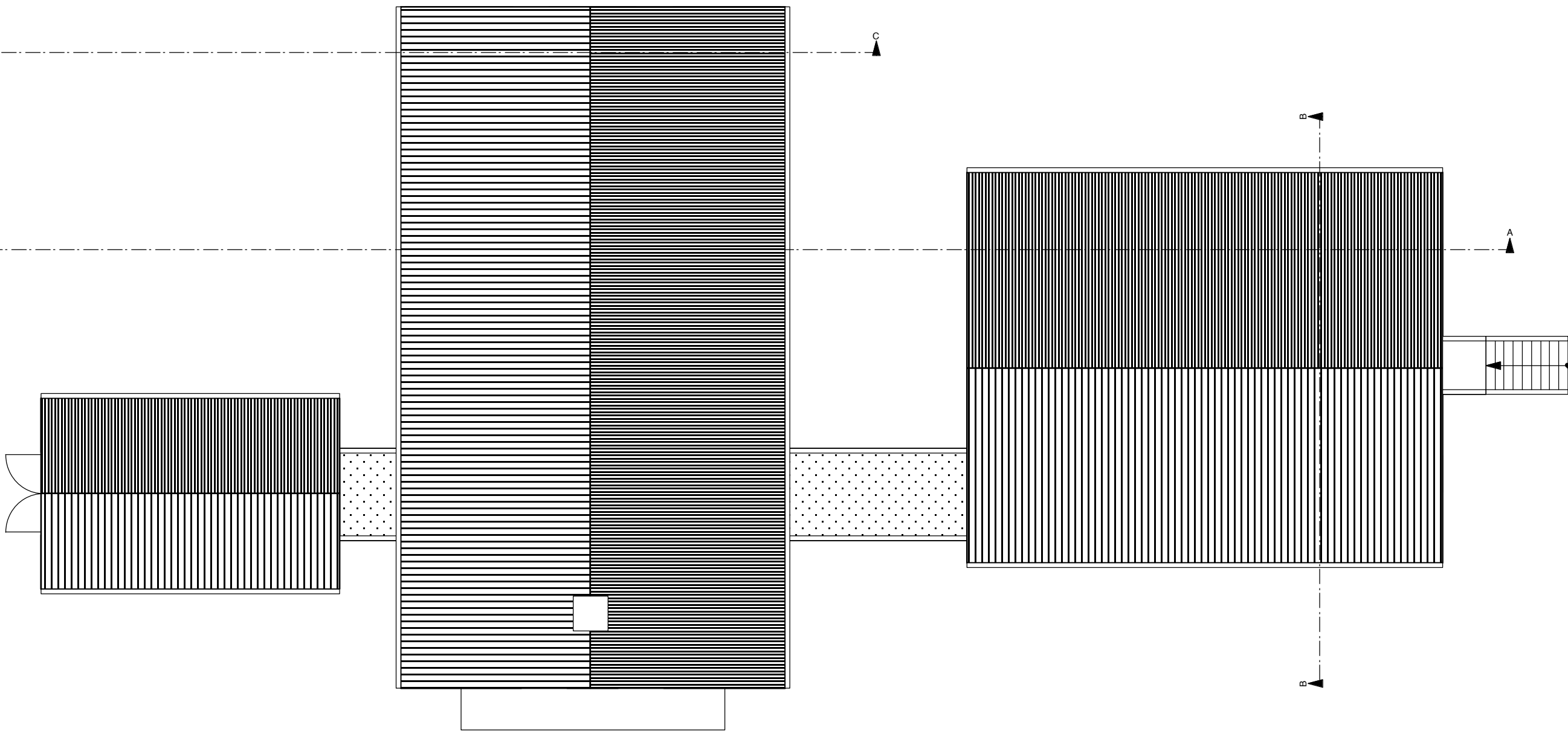
OMG-01
TEKENINGNUMMER
ALFORMAAT



VLIERING - BESTAAND



DAKAANZICHT - BESTAAND



RENVOOI

ALGEMEEN

- Bestaande wanden
- Bestaande wanden aanhelen
- Nieuwe wanden

- Bestaande deuren
- Nieuwe deuren
- dagmaat: 900mm

- metselwerk
- lichte scheidingswanden
- kalkzandsteen
- beton
- natuursteen

- Isolatie (drukvast)
- Isolatie (steenwol)
- Naaldhout
- Staal

BRANDVEILIGHEID

- Brandslanghaspel

60 min WBDBO

- Draagbaar blusmiddel

30 min WBDBO

- Brandcompartiment

60 min WBDBO
zelfsluitend

- Subbrandcompartiment

Rookmelder

- aanduiding vluchtweg
v.v. noodverlichting

- noodverlichting

brandmeldinstallatie

- brandmeldpaneel
- handmelder
- slow-whoop

GEBRUIKSFUNCTIES

- Bijeenkomstfunctie spa/wellness

geen eis daglichttoetreding

- Bijeenkomstfunctie horeca

geen eis daglichttoetreding

- Overige gebruiksfunctie (gemeenschappelijk)

geen eis daglichttoetreding

- Industriefunctie

bestaand geheel in gebruik geweest
als industriefunctie, heden leegstaand

PLATTEGRONDEN VLIERING EN DAK - BESTAAND

KADASTRALE GEGEVENS
sectie:
perceelnummer:
gemeente:
kadastrale gemeente:
Schaal:

1358
Maastricht
Oud-Vroenhoven
1:2000

1355
Herbestemming pompgebouw Caberg
Brusselseweg 621 - Maastricht

OMG-02
TEKENINGNUMMER
A1-FORMAAT

projectnummer : 1355
status : definitief
inhoud : plattegronden vloering en dak bestaand
schaal : 1:100
datum : 24-06-2014
wijzigingsdata :
getekend door :

Maten zijn weergegeven in millimeters.
Alle maten dienen te worden gecontroleerd in het werk.

Vullings de Moor Pater Kustersweg 22 6267NL Cadier en Keer +31 43 311 6 411
www.vullingsdemoor.nl

ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN

WARMTE WEERSTAND CONSTRUCTIE
ISOLEREN BINNENZIJDE
BUITENWANDEN = 1,9-4,0 m2K/W
DAK = 1,9-4,0 m2K/W
VLOEREN = BESTAAND

BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072

VENTILATIEVOORZIENINGEN CONFORM
BOUWBESLUIT EN DAARVOOR GELDENDE NEN
DAGLICHTTOETREDING CONFORM NEN2057
TOEGANKELIJKHEIDSECTOR EN OPSTAP /
DREMPEL MAX. 20MM

VOOR INSTALLATIES ZIE INSTALLATIEKENINGEN,
UITVOEREN VOLGENS DE DAARVOOR GELDENDE
NORMEN
UITSLUITEND PRINCIPES AANGEGEVEN

INDIEN NIET ANDERS AANGEGEVEN BIJ NIEUWE
DEUREN
DAGMAAT BINNENDEUREN = 900MM
DAGMAAT BUITENDEUREN = 900MM
VRIJE HOOGTE MIN. 2300MM

BRANDVEILIGHEID

ALLE SCHACHTEN EN LEIDINGDOORVOEREN
CONFORM NEN-EN 13501-1 EN UITVOEREN IN
KALKZANDSTEEN MINIMAAL 100MM DIK
BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072
BRANDMELDINSTALLATIE MET GEDEELTELIJKE
BEWAKING CONFORM NEN 2535

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580 EN
VERBLIJFSGEBIED PER VERDIEPING.
SOUTERRAIN GO = 377 M2
VG = 204 M2
BEGANE GROND GO = 177 M2
VG = 126 M2
VLIERING GO = 16 M2
VG = 0 M2

TOTAAL GEBRUIKSOPPERVLAKTE= 570 M2
EIS VG > 55% GO > 314 M2
TOTAAL VERBLIJFSGEBIED = 330 M2

GEBRUIKSFUNCTIES

BESTAAND: INDUSTRIEFUNCTIE (100%)
NIEUW: HORECA 93 M2 (16%)
RECREATIE/SPA 432 M2 (76%)
OVERIG 45 M2 (8%)

PARKEERNORM

HORECA 6 P.P./100 M2: 6 P.P.
RECREATIE 3,5 P.P./100 M2: 15 P.P.
OVERIG 0,8 P.P./100 M2: 1 P.P.
TOTAAL 22 PARKEERPLAATSEN
IN DE BESTAANDE SITUATIE ZIJN NOG GEEN
PARKEERPLAATSEN AANGEWEZEN

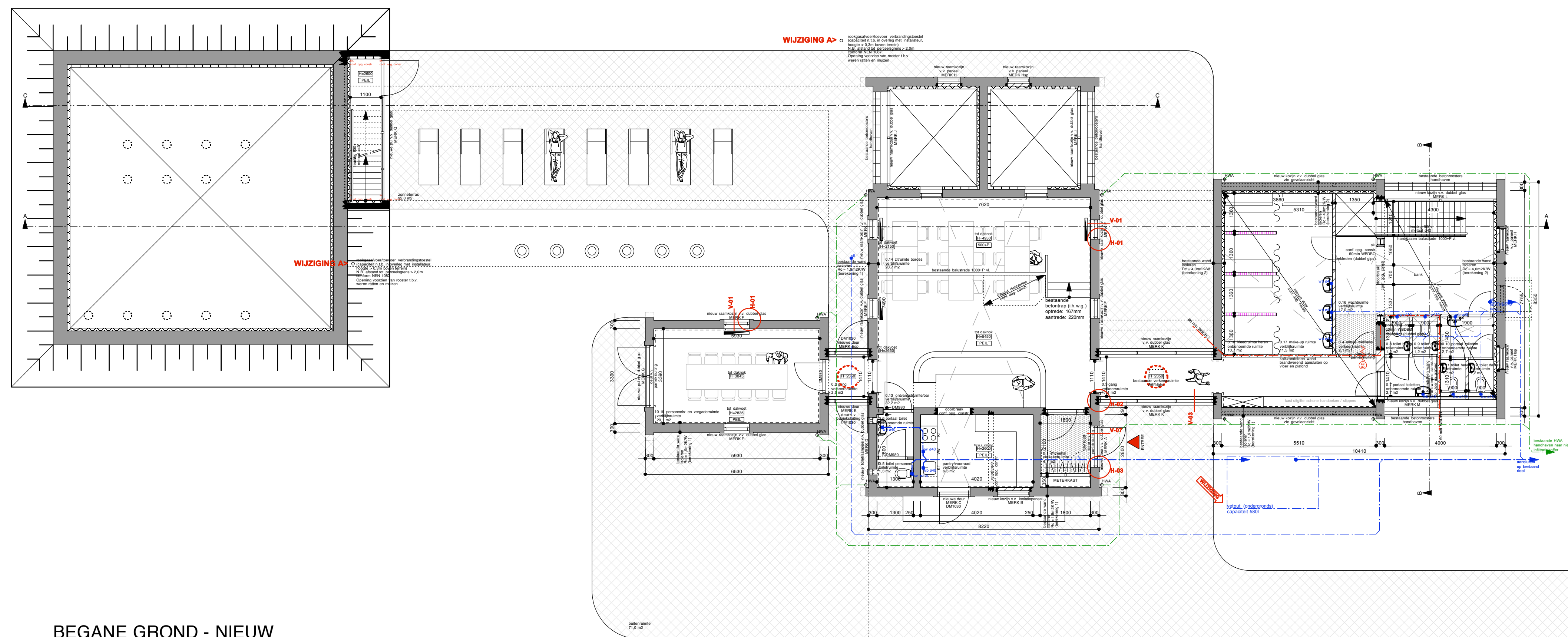
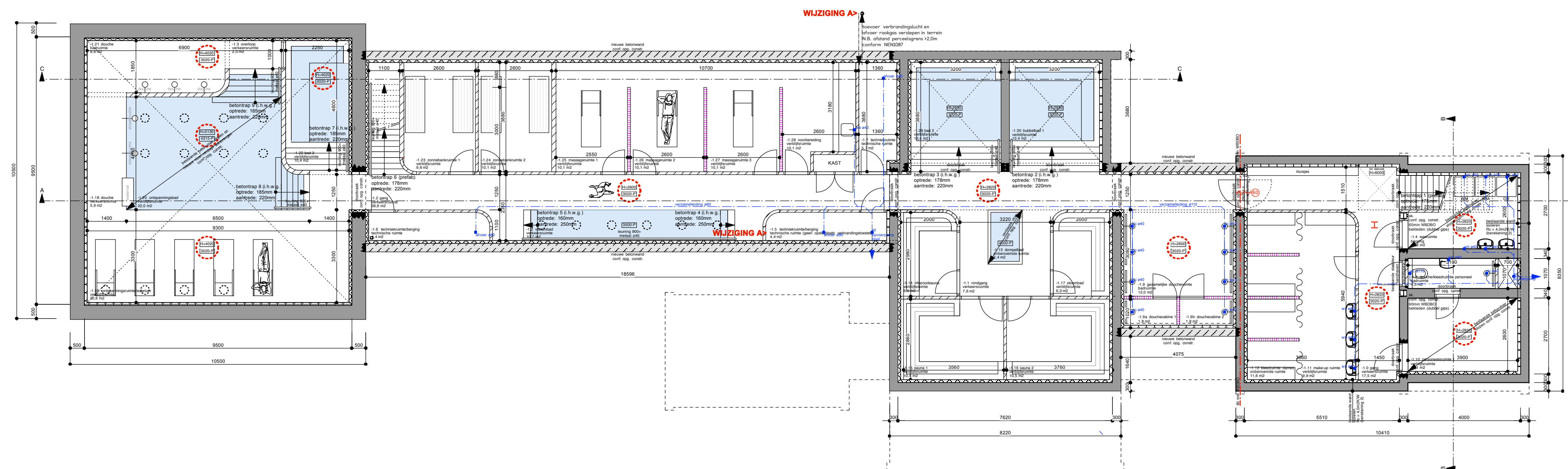
BEZETTING

SOUTERRAIN MAX 40 PERSONEN
BEGANE GROND MAX 30 PERSONEN

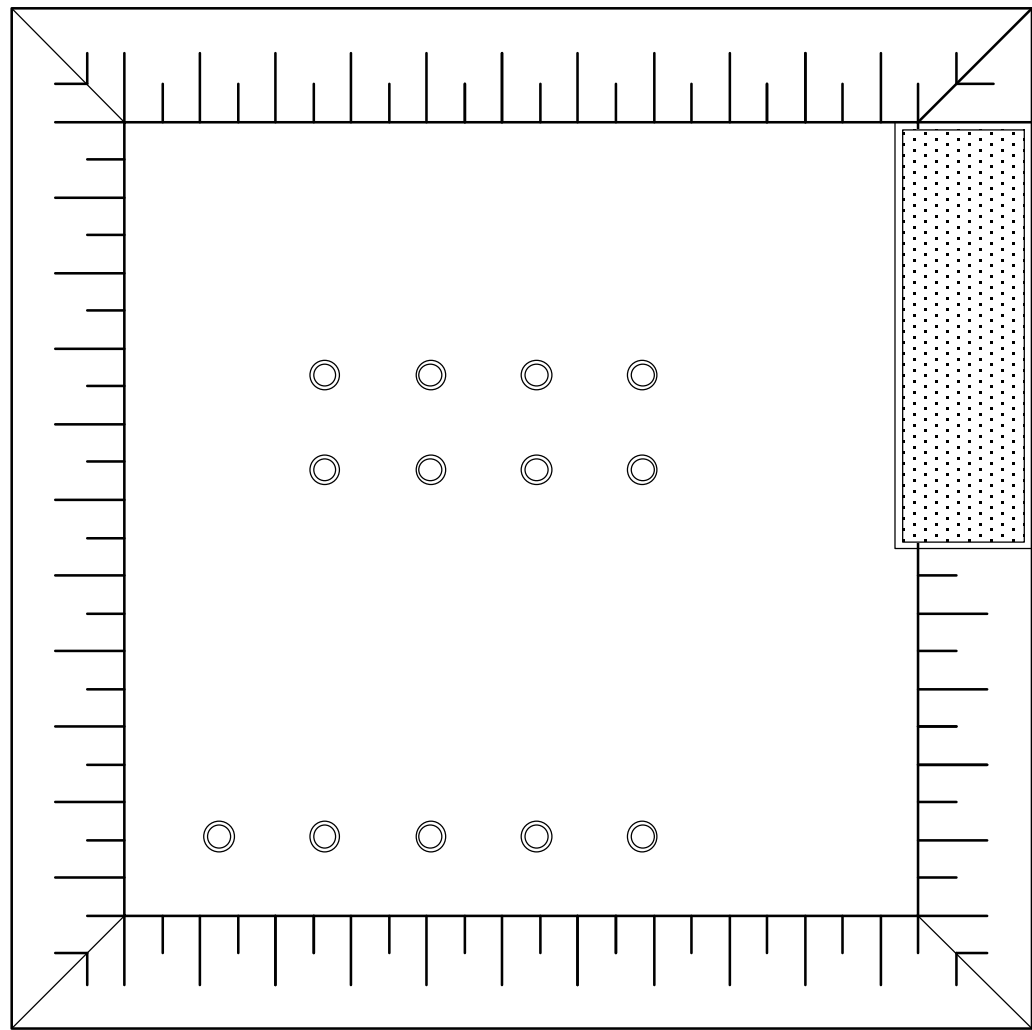
NADER TE ONTVANGEN

CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR, DEZE ZULLEN
SEPARAAT WORDEN AANGELEVERD.

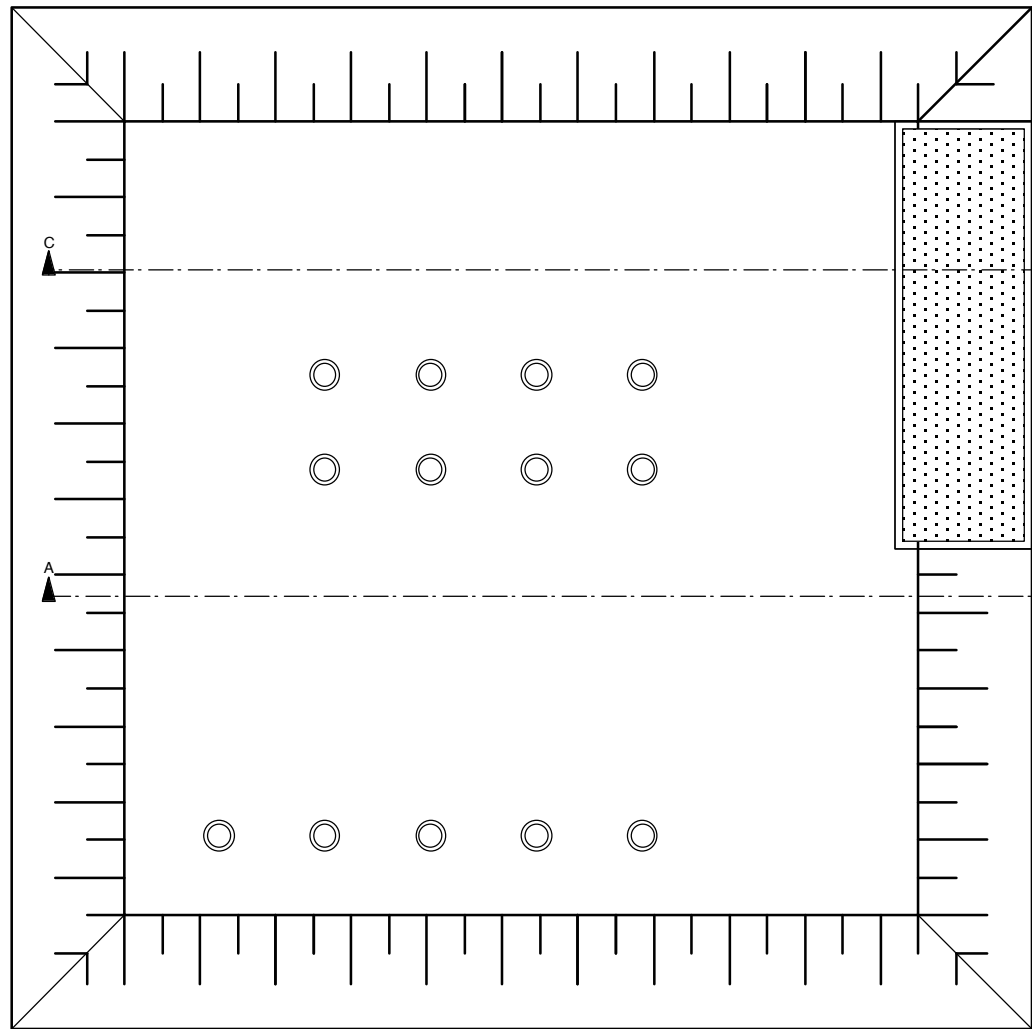
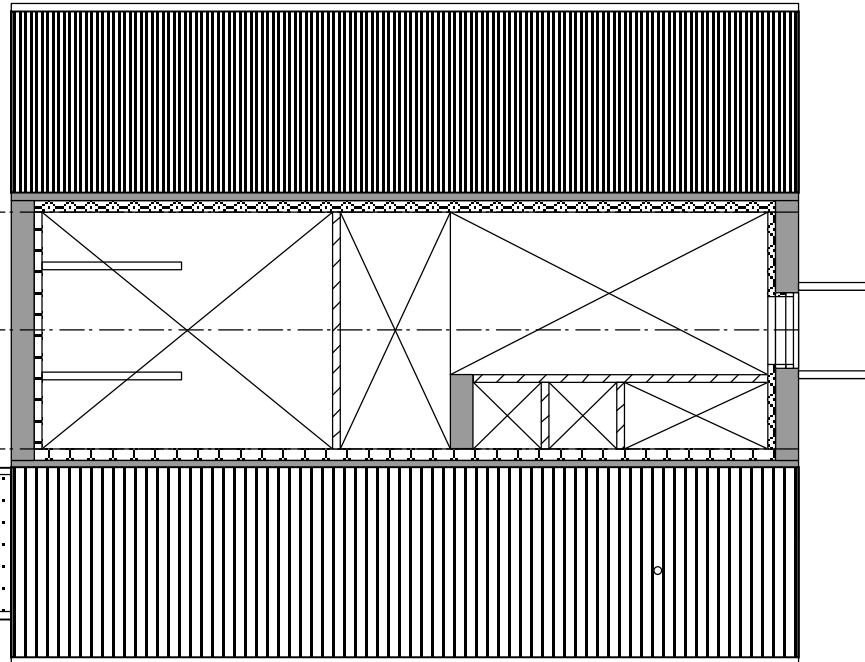
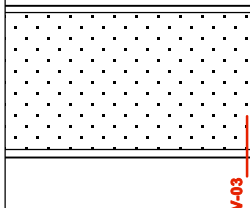
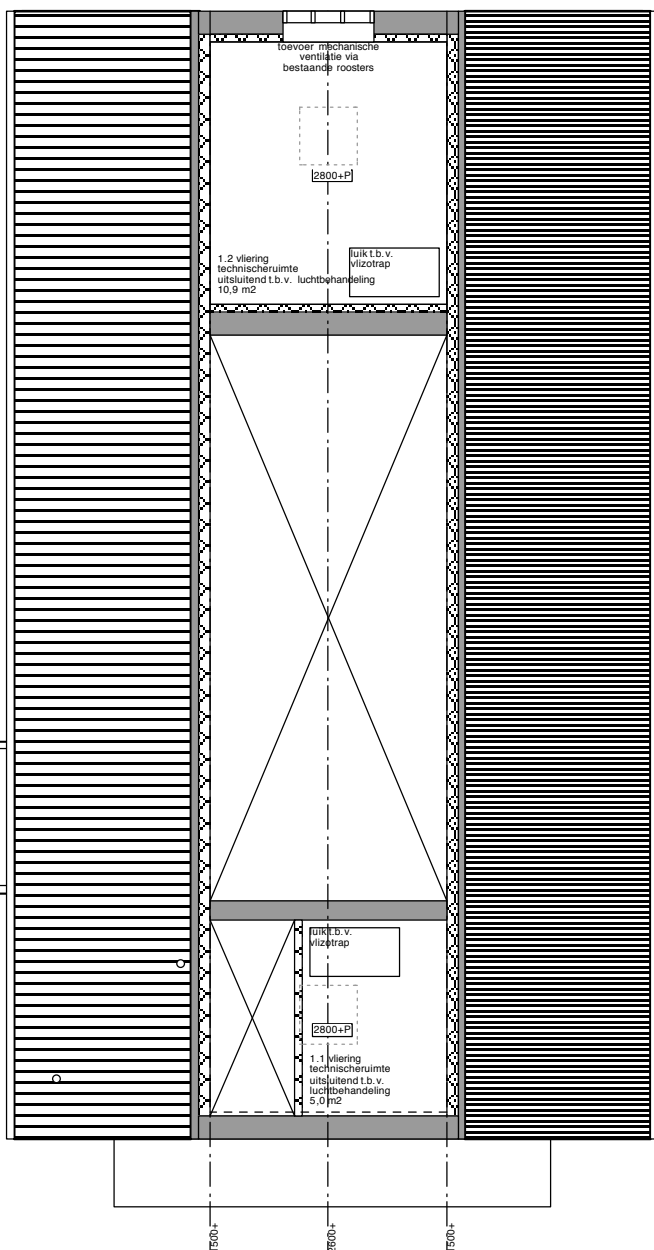
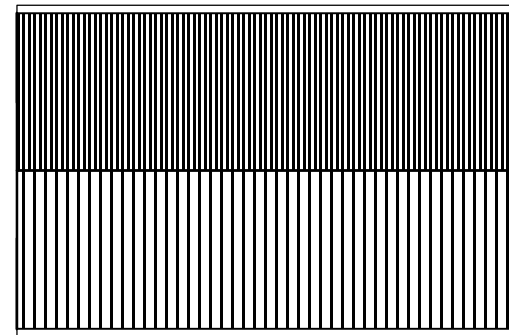
SLOOPWERKZAAMHEDEN IN OVERLEG MET
CONSTRUCTEUR.



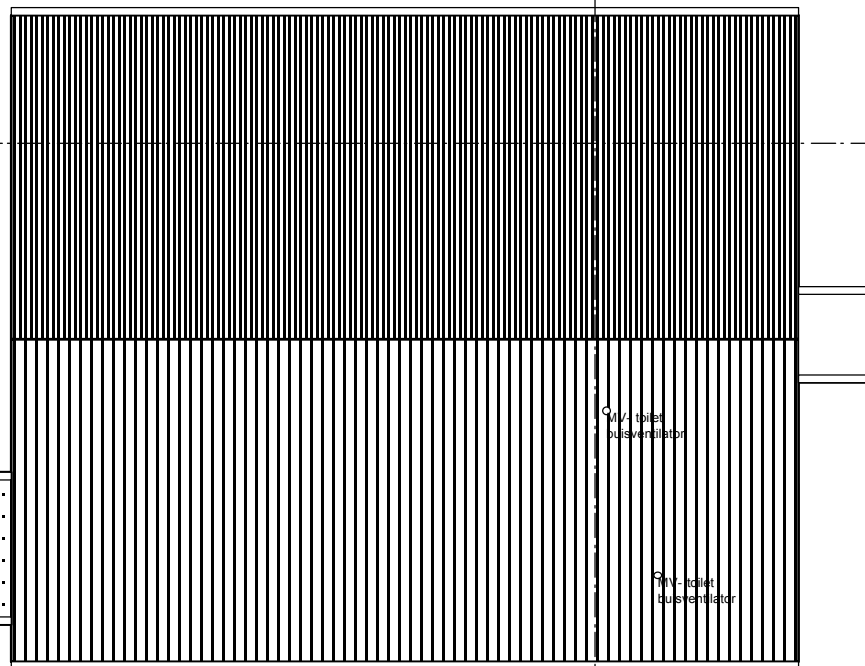
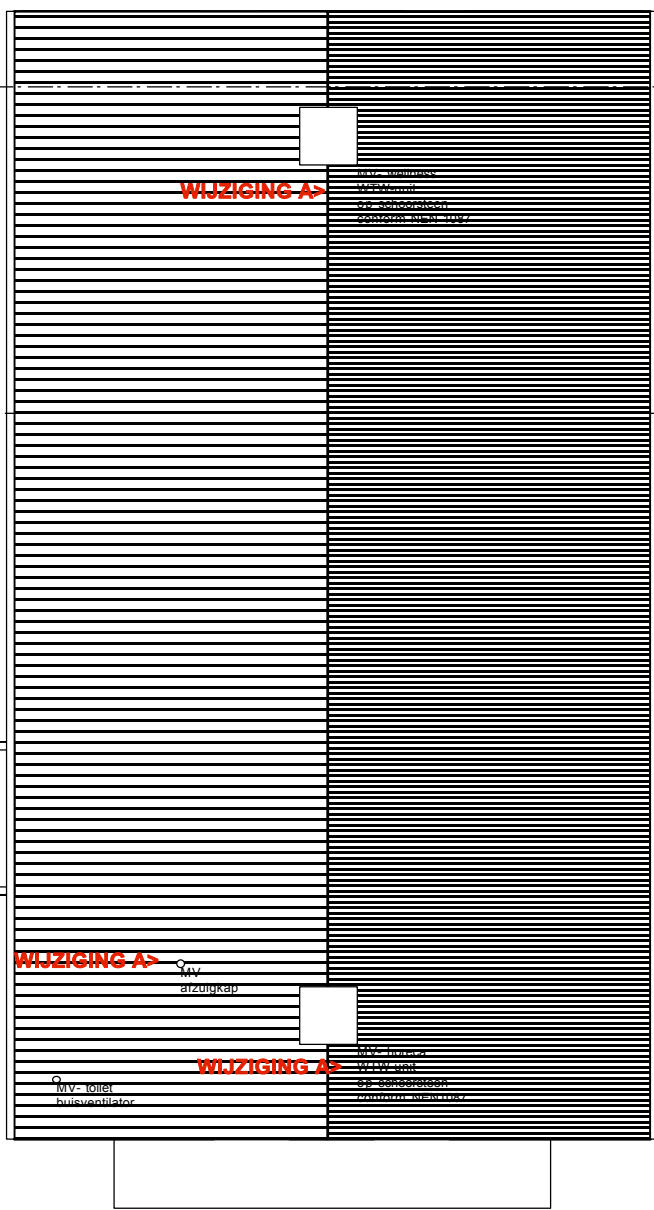
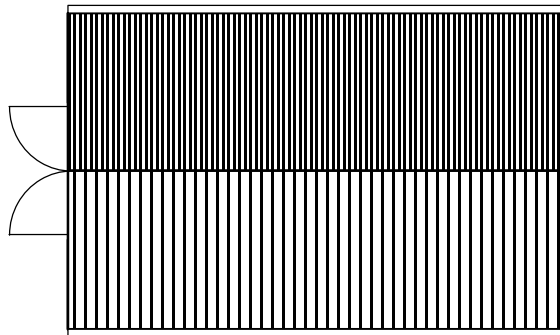
OMG-03
TEKENINGNUMMER
A1-FORMAAT



VLIERING - NIEUW



DAKAANZICHT - NIEUW



RENOVOOI

ALGEMEEN

- Bestaande wanden
- Bestaande wanden aanhelen
- Nieuwe wanden

- metselwerk
- lichte scheidingswanden
- kalkzandsteen
- beton
- natuursteen

- Bestaande deuren
- Nieuwe deuren
- dagmaat: 900mm

- Isolatie (drukvast)
- Isolatie (steenwol)
- Naaldhout
- Staal

BRANDVEILIGHEID

Brandslanghaspel

60 min WBDBO

Draagbaar blusmiddel

30 min WBDBO

Brandcompartiment

60 min WBDBO
zelfsluitend

Subbrandcompartiment

Rookmelder

aanduiding vluchtweg
v.v. noodverlichting

noodverlichting

brandmeldinstallatie

- brandmeldpaneel
- handmelder
- slow-whoop

GEBRUIKSFUNCTIES

Bijeenkomstfunctie spa/wellness

geen eis daglichttoetreding

Bijeenkomstfunctie horeca

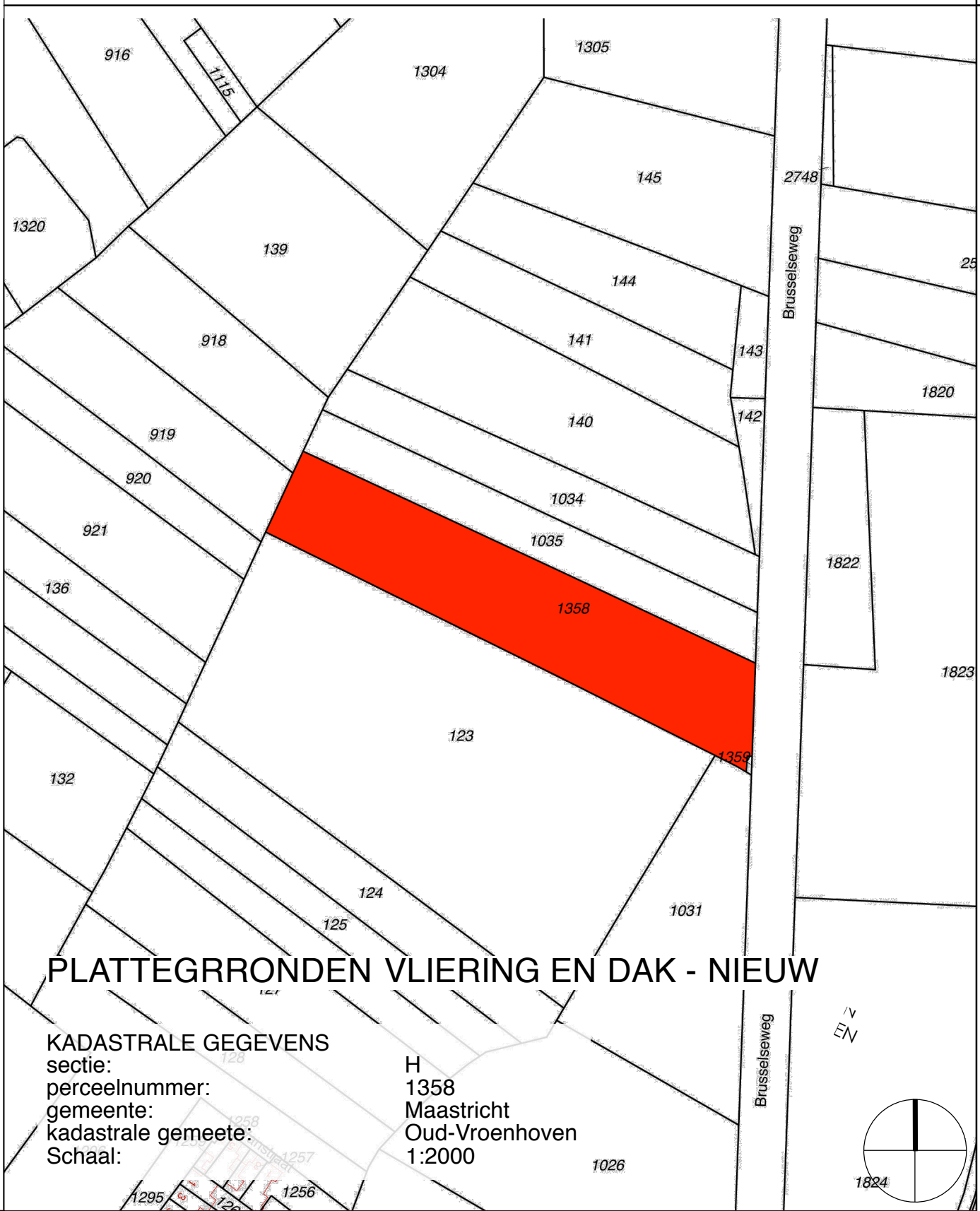
geen eis daglichttoetreding

Overige gebruiksfunctie (gemeenschappelijk)

geen eis daglichttoetreding

Industriefunctie

bestaand geheel in gebruik geweest
als industriefunctie, heden leegstaand



PLATTEGRONDEN VLIERING EN DAK - NIEUW

KADASTRALE GEGEVENS

sectie:
perceelnummer:
gemeente:
kadastrale gemeente:
Schaal:

1358
Maastricht
Oud-Vroenhoven
1:2000

1355
Herbestemming pompgebouw Caberg
Brusselseweg 621 - Maastricht

OMG-04
TEKENINGNUMMER
A1-FORMAAT

ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN

WARMTE WEERSTAND CONSTRUCTIE
ISOLEREN BINNENZIJDE
BUITENWANDEN = 1,9-4,0 m²K/W
DAK = 1,9-4,0 m²K/W
VLOEREN = BESTAAND

BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072

VENTILATIEVOORZIENINGEN CONFORM
BOUWBESLUIT EN DAARVOOR GELDENDE NEN
DAGLICHTTOETREDING CONFORM NEN2057
TOEGANKELIJKHEIDSECTOR EN OPSTAP /
DREMPEL MAX. 20MM

BRANDVEILIGHEID

ALLE SCHACHTEN EN LEIDINGDOORVOEREN
CONFORM NEN-EN 13501-1 EN UITVOEREN IN
KALKZANDSTEEN MINIMAAL 100MM DIK
BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072
BRANDMELDINSTALLATIE MET GEDEELTELIJKE
BEWAKING CONFORM NEN 2535

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580 EN
VERBLIJFSGEBIED PER VERDIEPING.
SOUTERRAIN GO = 377 M²
VG = 204 M²
BEGANE GROND GO = 177 M²
VG = 126 M²
VLIERING GO = 16 M²
VG = 0 M²
TOTAAL GEBRUIKSOPPERVLAKTE= 570 M²
EIS VG > 55% GO > 314 M²
TOTAAL VERBLIJFSGEBIED = 330 M²

GEBRUIKSFUNCTIES

BESTAAND: INDUSTRIEFUNCTIE (100%)
NIEUW: HORECA 93 M² (16%)
RECREATIE/SPA 432 M² (76%)
OVERIG 45 M² (8%)

PARKEERNORM

HORECA 6 P.P./100 M²: 6 P.P.
RECREATIE 3,5 P.P./100 M²: 15 P.P.
OVERIG 0,8 P.P./100 M²: 1 P.P.
TOTAAL 22 PARKEERPLAATSEN
IN DE BESTAANDE SITUATIE ZIJN NOG GEEN
PARKEERPLAATSEN AANGEWEZEN

BEZETTING

SOUTERRAIN MAX 40 PERSONEN
BEGANE GROND MAX 30 PERSONEN

NADER TE ONTVANGEN

CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR, DEZE ZULLEN
SEPARAAT WORDEN AANGELEVERD.

SLOOPWERKZAAMHEDEN IN OVERLEG MET
CONSTRUCTEUR.

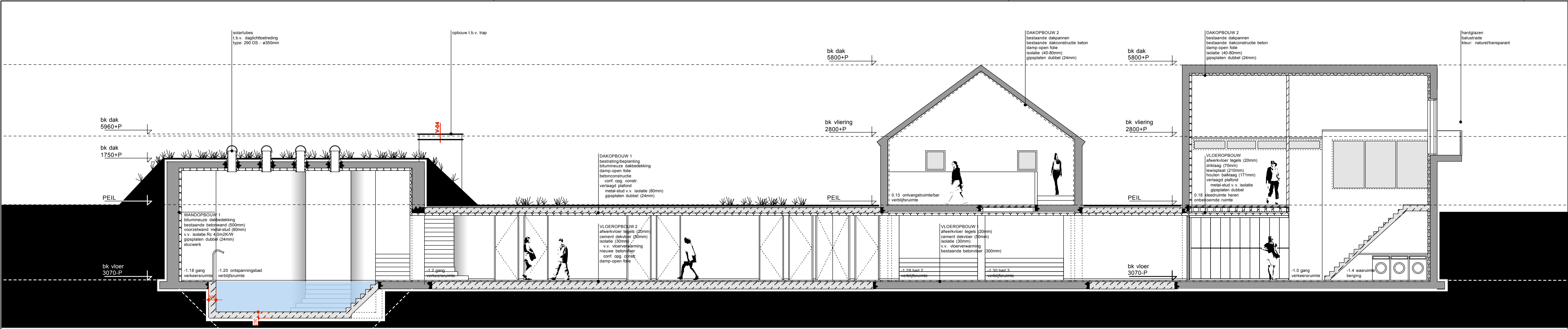
Gemeente Maastricht
Verplicht tot Levensduur
CONFORM TEKENING EN BEREKENING
Ontvanger van de tekening
DAARVOOR GELDENDE NORMEN
Zaaknummer : 15-2709WB

Behoort bij besluit van B&W
d.d. 24-11-2015

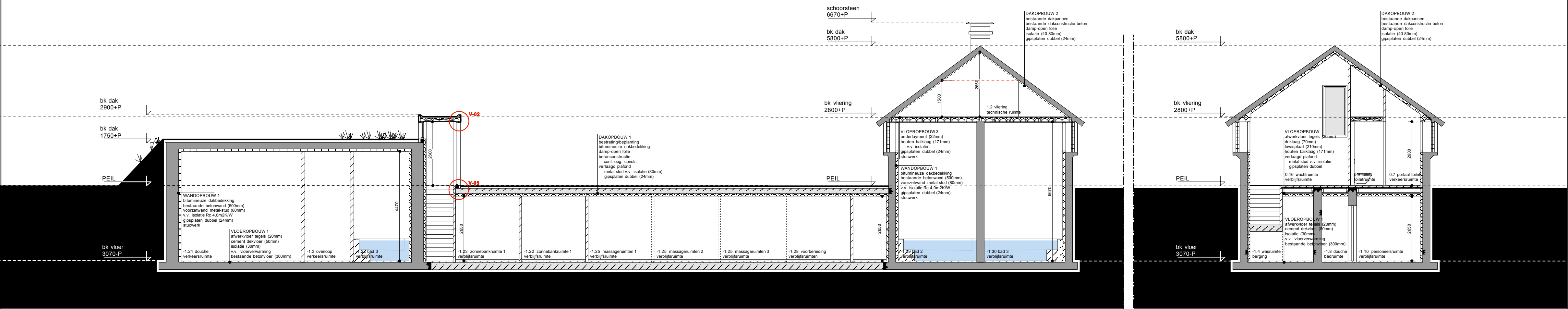
Maten zijn weergegeven in millimeters.
Alle maten dienen te worden gecontroleerd in het werk.

Vullings de Moor Pater Kustersweg 22 6267NL Cadier en Keer +31 43 311 6 411

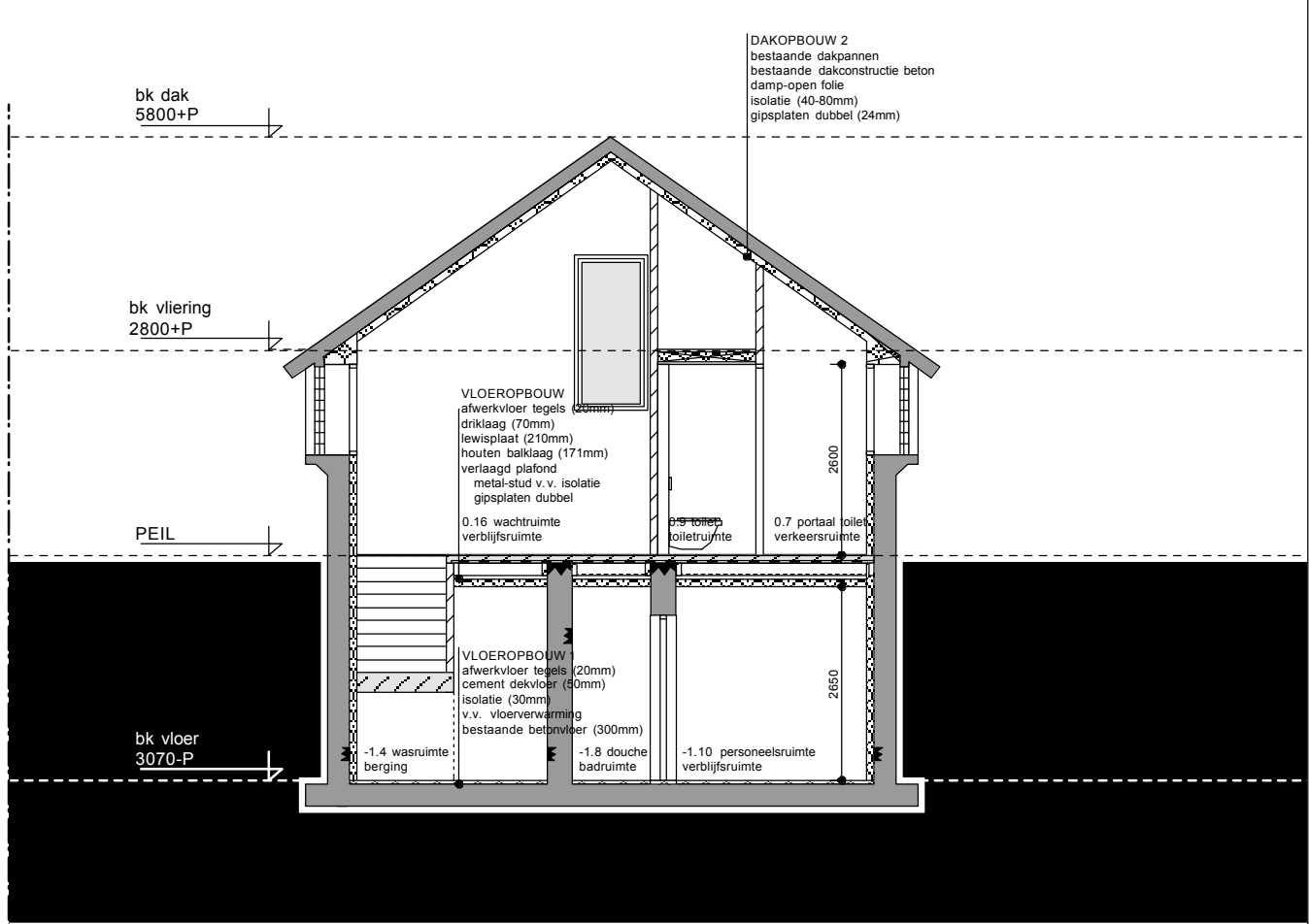
www.vullingsdemoor.nl



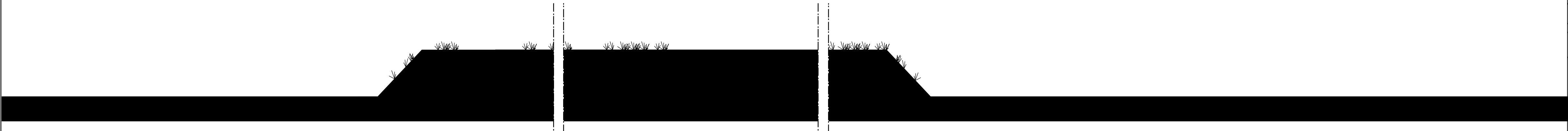
DOORSNEDE AA - NIEUW



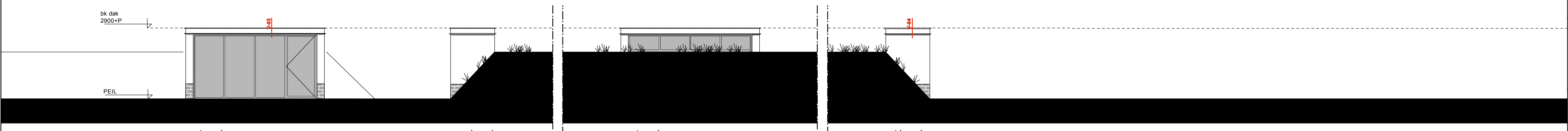
DOORSNEDE BB - NIEUW



DOORSNEDE CC - NIEUW



GEVELAANZICHTEN OPBOUW REINWATERTANK - BESTAAND



GEVELAANZICHTEN OPBOUW REINWATERTANK - NIEUW

ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN
WARMTE WEERSTAND CONSTRUCTIE
ISOLEREN BINNENZIJDE
BUITENWANDEN = 1,9-4,0 m2K/W
DAK = 1,9-4,0 m2K/W
VLOEREN = BESTAAND

BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072

VENTILATIEVOORZIENINGEN CONFORM
BOUWBESLUIT EN DAARVOOR GELDENDE NEN
DAGLICHTTOETREDING CONFORM NEN2057
TOEGANKELIJKHEIDSECTOR EN OPSTAP /
DREMPEL MAX. 20MM

BRANDVEILIGHEID
ALLE SCHACHTEN EN LEIDINGDOORVOEREN
CONFORM NEN-EN 13501-1 EN UITVOEREN IN
KALKZANDSTEEN MINIMAAL 100MM DIK
BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072
BRANDMELDINSTALLATIE MET GEDEELTELIJKE
BEWAKING CONFORM NEN 2535

GEBRUIKSOPPERVLAKTE
GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580 EN
VERBUJFSGEBIED PER VERDIEPING.
SOUTERRAIN GO = 377 M2
VG = 204 M2
BEGANE GROND GO = 177 M2
VG = 126 M2
VLIERING GO = 16 M2
VG = 0 M2
TOTAAL GEBRUIKSOPPERVLAKTE= 570 M2
EIS VG > 55% GO > 314 m2
TOTAAL VERBUJFSGEBIED = 330 M2

GEBRUIKSFUNCTIES
BESTAAND: INDUSTRIEFUNCTIE (100%)
NIEUW: HORECA 93 M2 (16%)
RECREATIE/SPA 432 M2 (76%)
OVERIG 45 M2 (8%)
PARKEERNORM
HORECA 6 P.P./100 M2: 6 P.P.
RECREATIE 3,5 P.P./100 M2: 15 P.P.
OVERIG 0,8 P.P./100 M2: 1 P.P.
TOTAAL 22 PARKEERPLAATSEN
IN DE BESTAANDE SITUATIE ZIJN NOG GEEN
PARKEERPLAATSEN AANGEWZEN

BEZETTING
SOUTERRAIN MAX 40 PERSONEN
BEGANE GROND MAX 30 PERSONEN
NADER TE ONTVANGEN
CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR, DEZE ZULLEN
SEPARAAT WORDEN AANGELEVERD.
SLOOPWERKZAAMHEDEN IN OVERLEG MET
CONSTRUCTEUR.

RENVOOI
ALGEMEEN

- Bestaande wanden
- Bestaande wanden aanhelen
- Nieuwe wanden
- metseiwerk
- lichte scheidingswanden
- kalkzandsteen
- beton
- natuursteen

- Bestaande deuren
- Nieuwe deuren
dagmaat: 900mm
- Isolatie (drukvast)
- Isolatie (steenwol)
- Naaldhout
- Staal

BRANDVEILIGHEID

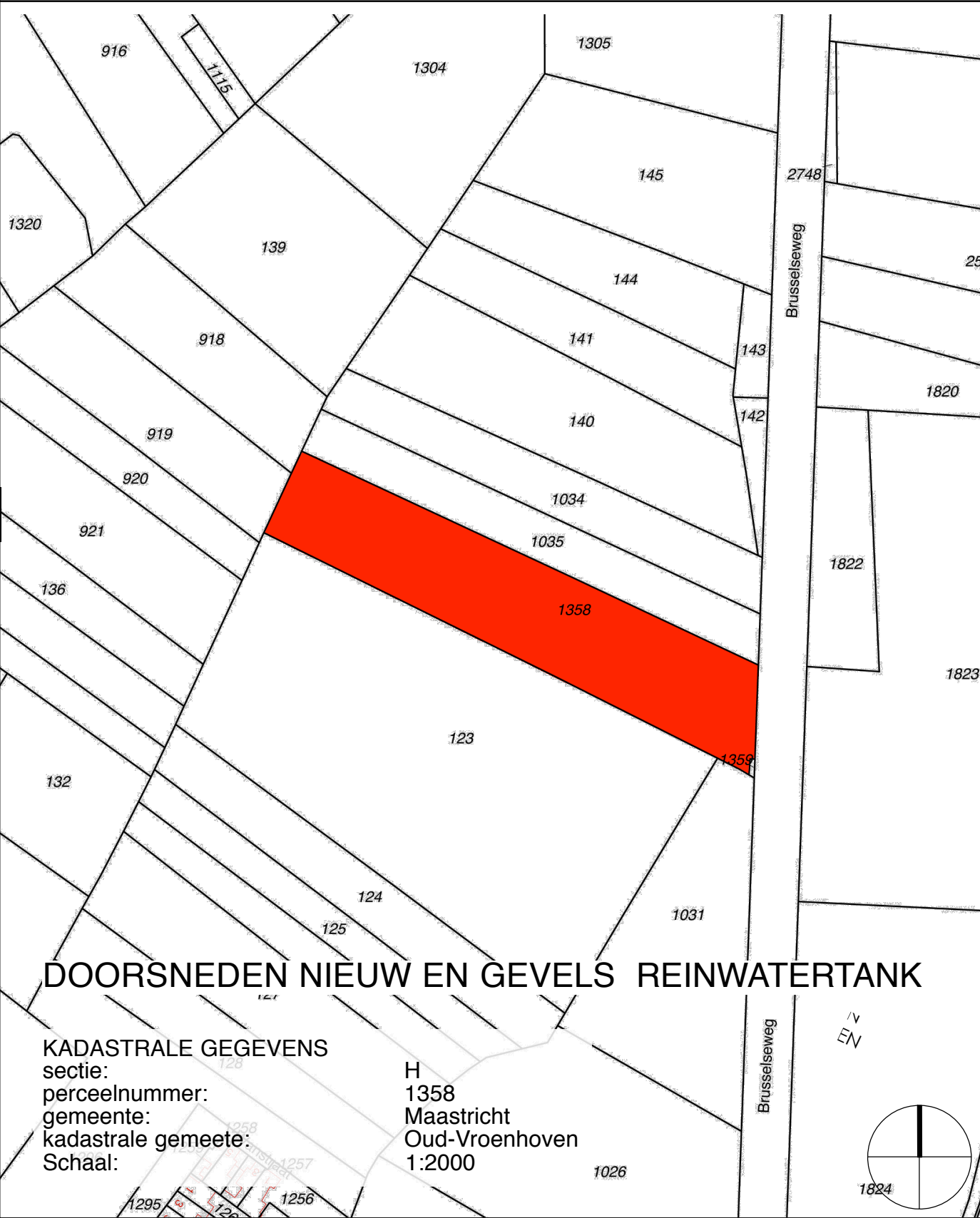
- Brandslanghaspel**
- Draagbaar blusmiddel**
- Brandcompartiment**
- Subbrandcompartiment**
- aanduiding vluchtweg**
v.v. noodverlichting
- noodverlichting**

- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
zelfsluitend
- Rookmelder

- brandmeldinstallatie**
brandmeldpaneel
handmelder
slow-whoop

GEBRUIKSFUNCTIES

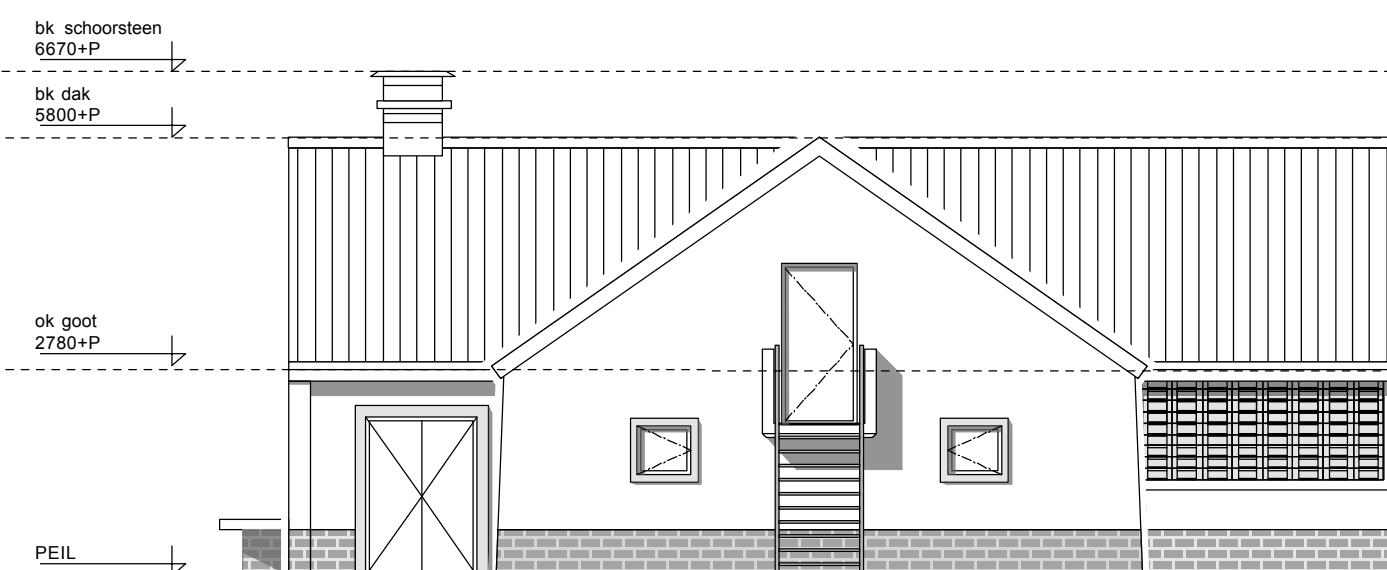
- Bijeenkomstfunctie spa/wellness**
geen eis daglichttoetreding
- Bijeenkomstfunctie horeca**
geen eis daglichttoetreding
- Overige gebruiksfunctie (gemeenschappelijk)**
geen eis daglichttoetreding
- Industriefunctie**
bestaand geheel in gebruik geweest
als industriefunctie, heden leegstaand



DOORSNEDEN NIEUW EN GEVELS REINWATERTANK

KADASTRALE GEGEVENS
sectie:
perceelnummer:
gemeente:
kadastrale gemeente:
Schaal:
1:2000
1358
Maastricht
Oud-Vroenhoven
1:2000

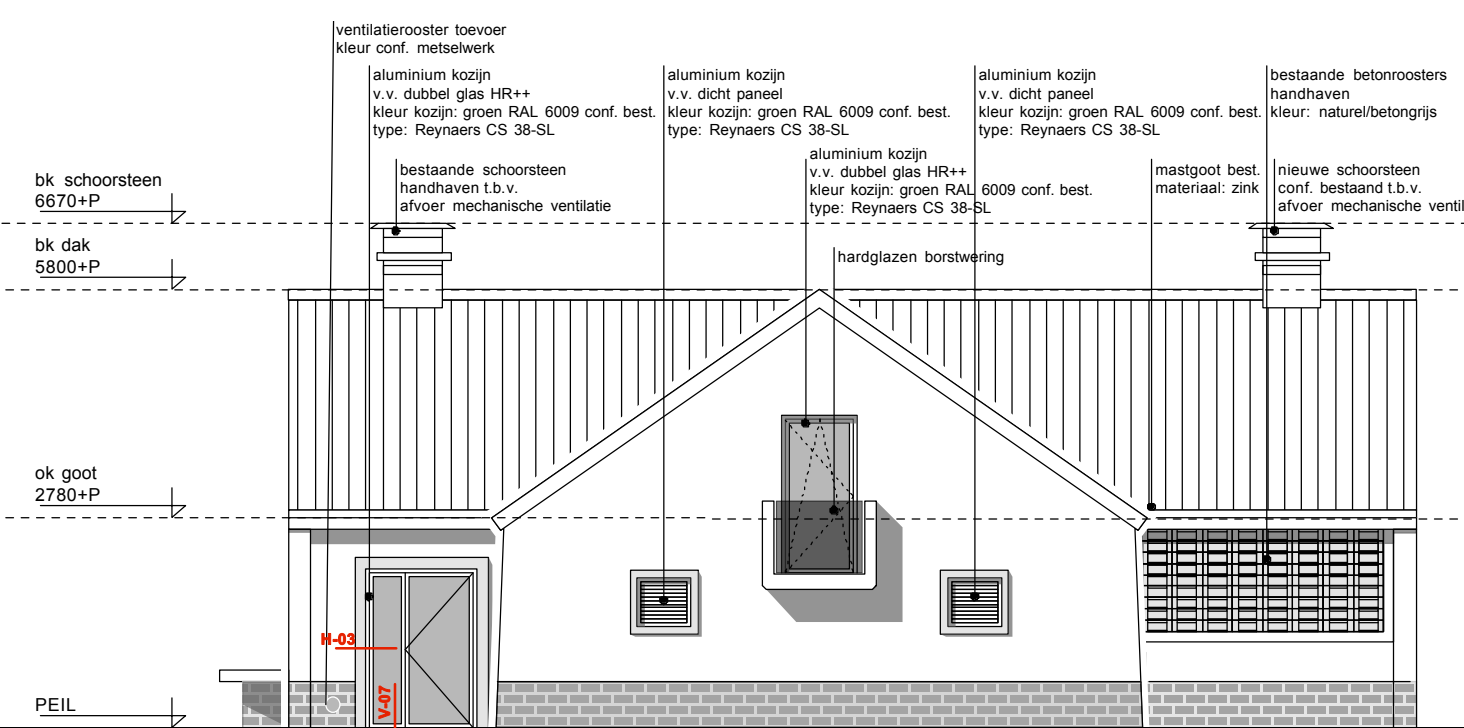
1355	Herbestemming pompgebouw Caberg Brusselseweg 621 - Maastricht	OMG-06 TEKENINGNUMMER A1-FORMAAT
projectnummer	1355	
status	definitief	
inhoud	doorsneden nieuw, gevels opbouw reinwatertank nieuw en bestaand	
schaal	1:100	
datum	24-06-2014	
wijzigingsdata	21-07-2015	
getekend door		
Maten zijn weergegeven in millimeters. Alle maten dienen te worden gecontroleerd in het werk.		
Vullings de Moor Pater Kustersweg 22 6267NL Cadier en Keer +31 43 311 6 411 www.vullingsdemoor.nl		



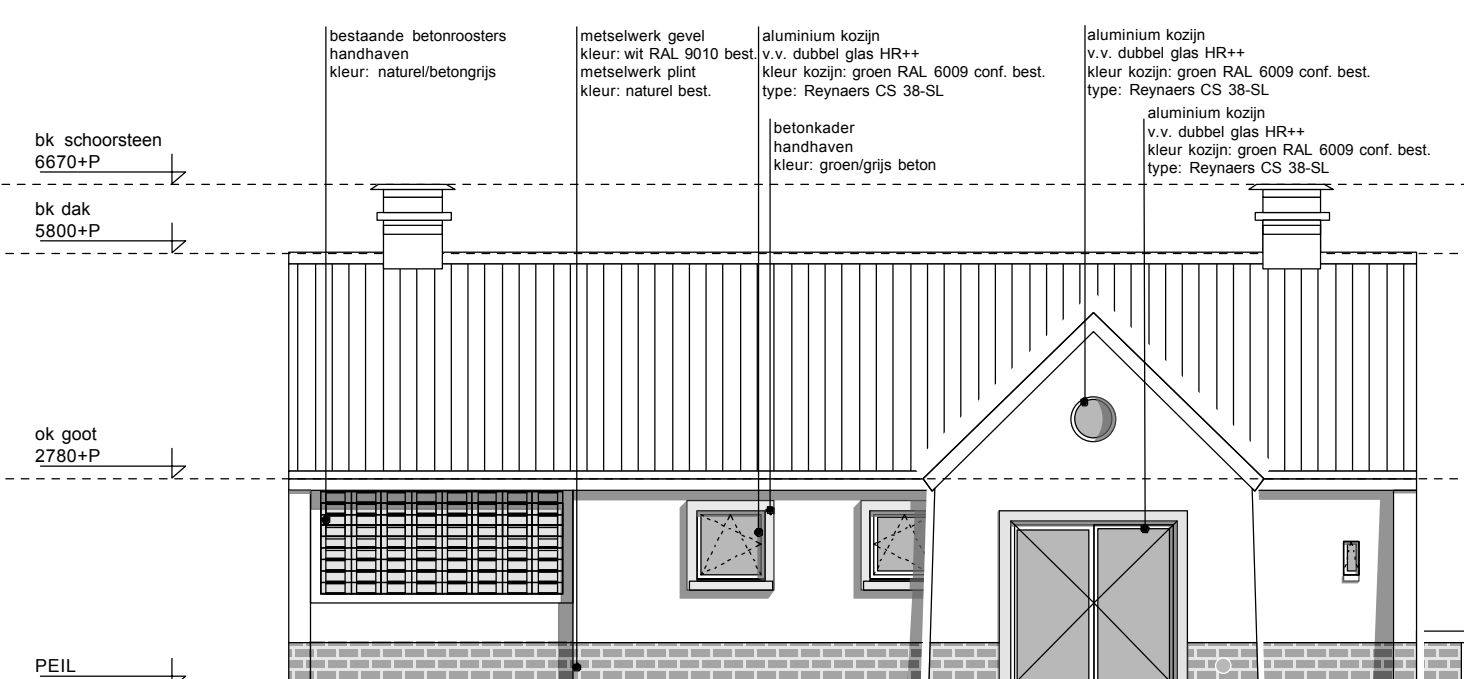
OOSTGEVEL- BESTAAND



WESTGEVEL- BESTAAND

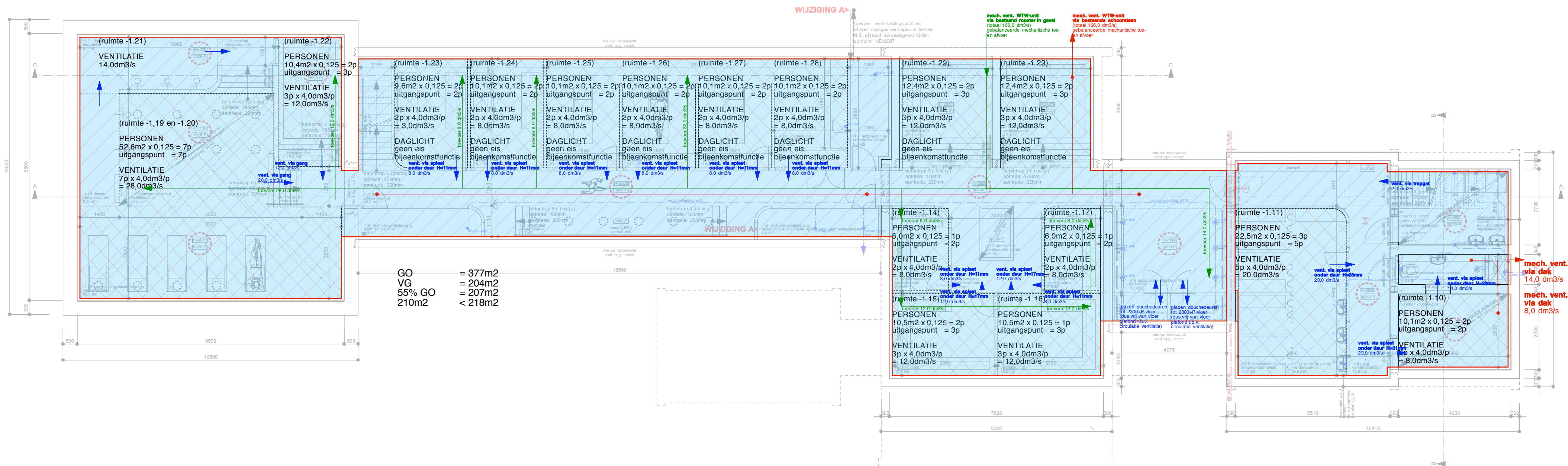


OOSTGEVEL- NIEUW



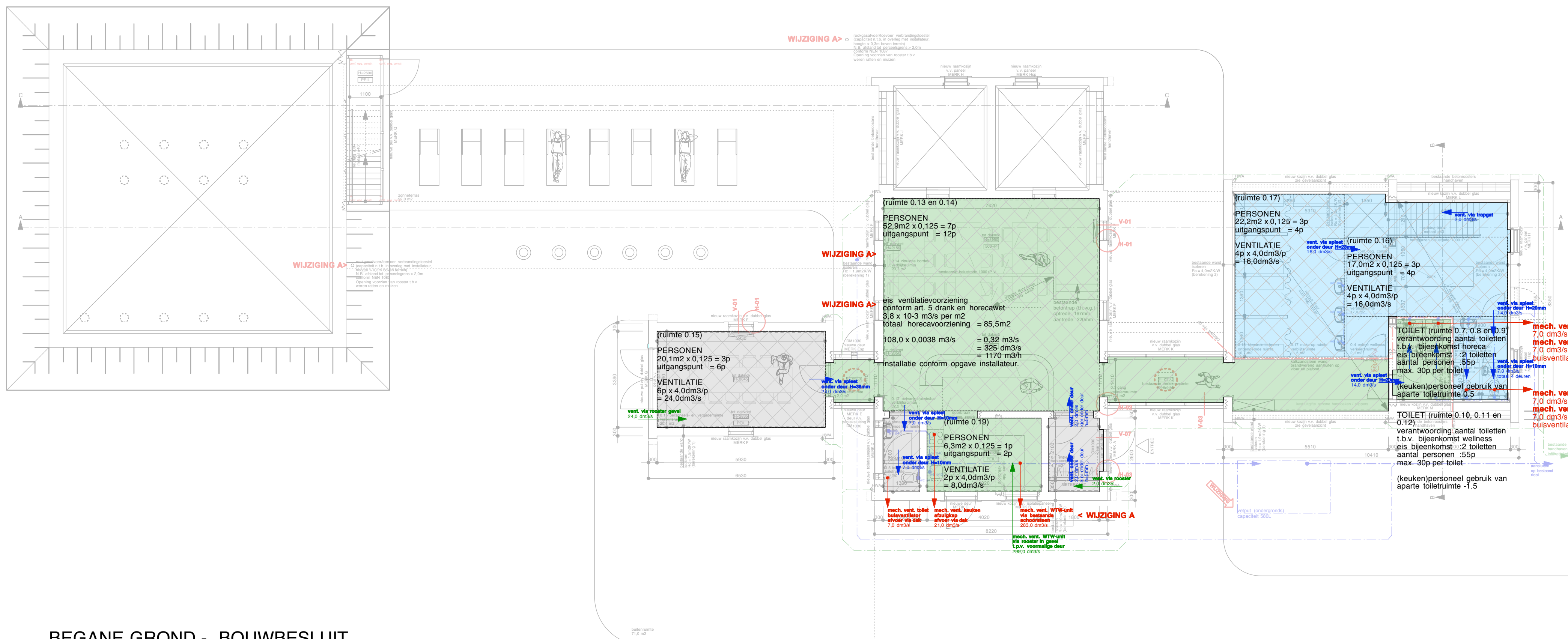
WESTGEVEL- NIEUW

OMG-07
TEKENINGNUMMER
A1-FORMAAT



GO = 377m2
VG = 204m2
55% GO = 207m2
210m2 < 218m2

SOUTERRAIN - BOUWBESLUIT



BEGANE GROND - BOUWBESLUIT

ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN
WARMTE WEERSTAND CONSTRUCTIE
ISOLEREN BINNENZIJDE
BUITENWANDEN = 1,9-4,0 m2K/W
DAK = 1,9-4,0 m2K/W
VLOEREN = BESTAAND

BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072

VENTILATIEVOORZIENINGEN CONFORM
BOUWBESLUIT EN DAARVOOR GELDENDE NEN
DAGLICHTTOETREDING CONFORM NEN2057
TOEGANKELIJKHEIDSECTOR EN OPSTAP /
DREMPEL MAX. 20MM

BRANDVEILIGHEID
ALLE SCHACHTEN EN LEIDINGDOORVOEREN
CONFORM NEN-EN 13501-1 EN UITVOEREN IN
KALKZANDSTEEN MINIMAAL 100MM DIK
BRANDWERENDE WANDEN LOPEN DOOR TOT
ONDERKANT VLOER OF DAKCONSTRUCTIE
DE HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE HEEFT EEN
BRANDWERENDHEID VAN 60 MIN. WBDBO
VOLGENS DE NEN6072
BRANDMELDINSTALLATIE MET GEDEELTELIJKE
BEWAKING CONFORM NEN 2535

GEBRUIKSOPPERVLAKTE
GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580 EN
VERBLIJFSGEBIED PER VERDIEPING.
SOUTERRAIN GO = 377 M2
VG = 204 M2
BEGANE GROND GO = 177 M2
VG = 126 M2
VLIERING GO = 16 M2
VG = 0 M2
TOTAAL GEBRUIKSOPPERVLAKTE = 570 M2
EIS VG > 55% GO > 314 m2
TOTAAL VERBLIJFSGEBIED = 330 M2

GEBRUIKSFUNCTIES
BESTAAND: INDUSTRIEFUNCTIE (100%)
NIEUW: HORECA 93 M2 (16%)
RECREATIE/SPA 432 M2 (76%)
OVERIG 45 M2 (8%)
PARKEERNORM
HORECA 6 P.P./100 M2: 6 P.P.
RECREATIE 3,5 P.P./100 M2: 15 P.P.
OVERIG 0,8 P.P./100 M2: 1 P.P.
TOTAAL 22 PARKEERPLAATSEN
IN DE BESTAANDE SITUATIE ZIJN NOG GEEN
PARKEERPLAATSEN AANGEWEZEN

BEZETTING
SOUTERRAIN MAX 40 PERSONEN
BEGANE GROND MAX 30 PERSONEN
NADER TE ONTVANGEN
CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR, DEZE ZULLEN
SEPARAAT WORDEN AANGELEVERD.
SLOOPWERKZAAMHEDEN IN OVERLEG MET
CONSTRUCTEUR.

RENVOOI
ALGEMEEN

- Bestaande wanden
- Bestaande wanden aanhelen
- Nieuwe wanden

- Bestaande deuren
- Nieuwe deuren
- dagmaat: 900mm

- metselwerk
- lichte scheidingswanden
- kalkzandsteen
- beton
- natuursteen

- Isolatie (drukvast)
- Isolatie (steenwol)
- Naaldhout
- Staal

BRANDVEILIGHEID

Brandslanghaspel

60 min WBDBO

Draagbaar blusmiddel

30 min WBDBO

Brandcompartiment

60 min WBDBO
zelfsluitend

Subbrandcompartiment

Roekmelder

aanduiding vluchtweg
v.v. noodverlichting

N.V. noodverlichting

brandmeldinstallatie

- brandmeldpaneel
- handmelder
- slow-whoop

GEBRUIKSFUNCTIES

Bijeenkomstfunctie spa/wellness

geen eis daglichttoetreding

Bijeenkomstfunctie horeca

geen eis daglichttoetreding

Overige gebruiksfunctie (gemeenschappelijk)

geen eis daglichttoetreding

Industriefunctie

bestaand geheel in gebruik geweest
als industriefunctie, heden leegstaand

BOUWBESLUITTOETS, VG en GO,
PERSONEN EN VENTILATIE

KADASTRALE GEGEVENS
sectie:
perceelnummer:
gemeente:
kadastrale gemeente:
Schaal:

H
1358
Maastricht
Oud-Vroenhoven
1:2000

1355
Herbestemming pompgebouw Caberg
Brusselseweg 621 - Maastricht

projectnummer : 1355
status : definitief
inhoud : bouwbesluittoets; verblijfsgebied, gebruik, personen en ventilatie
schaal : 1:100
datum : 24-06-2014
wijzigingsdata : 21-07-2015 (A)
getekend door : [signature]

Maten zijn weergegeven in millimeters.
Alle maten dienen te worden gecontroleerd in het werk.

Vullings de Moor Pater Kustersweg 22 6267NL Cadier en Keer
www.vullingsdemoor.nl +31 43 311 6 411

OMG-08
TEKENINGNUMMER
A1-FORMAAT

