



Titelblad

Asbestinventarisatie conform SC-540

Type-A fabriekspand

Boschstraat, Maastricht (Brikkegebouw)



Omvang onderzoek:

- ☒ Geheel gebouw of object
- ☐ Gedeelte gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld 10% van woongebouw t.b.v. sloopmelding)
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Type asbestinventarisatie:

- ☒ Asbestinventarisatie Type-A, direct waarneembare asbest (houdende producten)
 - ☒ Volledig
 - ☐ Onvolledig
 - ☒ Vermoedens aanwezigheid van niet direct waarneembare asbesthoudende materialen
 - ☐ Geen vermoedens aanwezigheid van niet direct waarneembare asbesthoudende materialen
- ☐ Asbestinventarisatie Type-B
- ☐ Asbestinventarisatie Type-G
- ☐ Asbestinventarisatie Type-O, voorafgaand aan NEN 2991:2005 onderzoek

Risicobeoordeling:

- ☒ Risicobeoordeling t.b.v. sloop/verbouw, conform SMA-rt
- ☐ Objectieve risicobeoordeling t.b.v. gebouw of object in gebruik, conform NEN 2991:2005

Het rapport is geschikt voor:

- ☒ het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder Type-A geïnventariseerde asbesthoudende materialen.
- ☐ het aansluitend uitvoeren van een Type-B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande Type A onderzoek.
- ☐ het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport Type-G.
- ☒ de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk;
- ☐ de renovatie van het gehele bouwwerk.
- ☐ de sloop van het gehele bouwwerk.

opdrachtgever:

Belvédère WOM bv

projectnummer:

15-1590

deskundig inventariseerder asbest:

(SCA-code 51E-040814-410582)

datum rapportage:

03-12-2015

datum interne autorisatie:

03-12-2015

verval datum rapport:

03-12-2018

opgesteld door:

(SCA-code 51E-040814-410582)

interne autorisatie

(SCA-code 51E-220513-410452)



Op verzoek van: Belvédère WOM bv
Projectnummer: 15-1590
Betreft: Brikkegebouw, Boschstraat Maastricht
Datum: 03-12-2015



Projectgegevens

Opdrachtgever:

naam	Belvédère WOM bv
adres	Geusseltweg 43C
postcode en plaats	6225 XS Maastricht
telefoonnummer	06-52086318
contactpersoon	

Projectgegevens:

projectnummer	15-1590
adres	Boschstraat (Brikkegebouw)
postcode en plaats	Maastricht
Datum onderzoek	26-11-2015
Contactpersoon voor locatie	
Telefoonnummer contactpersoon	06-52086318

Opdrachtnemer:

naam	GBB Asbestinventarisatie en –advies bv
adres	Lindenplein 1A
postcode en plaats	6225 EP Maastricht
telefoonnummer	043 363 3593
e-mail	asbest@gbbmaastricht.nl
Certificaatnummer Tüv	22297/1.3
SCA-code	01-D010033.01
Deskundig Inventariseerder Asbest	(SCA-code 51E-220513-410452) (SCA-code 51E-040814-410582)

Inhoud

Titelblad	1
Projectgegevens	2
1 Samenvatting, conclusie en aanbeveling	4
2 Inleiding	9
2.1 Asbest Algemeen	9
3 Onderzoek en resultaten	10
3.1 Onderzoeksmethodiek	10
3.2 Resultaten overleg opdrachtgever / beheerder en deskresearch	10
3.3 Overzicht asbesthoudende toepassingen	11
3.4 Overzicht van niet asbesthoudende toepassingen	22
4 Beperkingen onderzoek	24
4.1 Beperkingen asbestinventarisatie algemeen	24
4.2 Beperkingen door constructieve ontoegankelijkheid	24
Bijlage A. Locaties van aangetroffen toepassingen	
Bijlage B. Certificaten van de monsteranalyses	
Bijlage C: Evaluatieformulier onvoorziene asbest	
Bijlage D: Verplichtingen opdrachtgever vanuit wet- en regelgeving	
Bijlage E: Risicoklasse indeling volgens SMA-rt	

1 Samenvatting, conclusie en aanbeveling

In opdracht van Belvédère WOM bv heeft GBB een asbestinventarisatie TYPE-A conform SC-540 uitgevoerd. Het onderzoek heeft betrekking op het zogenaamde 'Brikkegebouw' gelegen aan de Boschstraat te Maastricht. Het betrof een Type A inventarisatie asbesttoepassingen met destructief onderzoek.

Het gebouw was ten tijde van de inventarisatie niet in gebruik.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd in verband met het voornemen het gebouw te renoveren.

Het doel van deze asbestinventarisatie is het in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van asbest, asbesthoudende producten, asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen die aanwezig kunnen zijn in het gebouw.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende installaties aangetroffen:

nr.	ruimte	soort inst.	merk en type	bouw- jaar	asbestver- dacht? *	aanbeveling/ conclusie
T1	dakopbouw	liftinstallatie	Hävelneier	1957	ja	geen direct risico, beheersmaatregelen treffen
T2	begane grond	kachel	onbekend	onb	ja	geen direct risico, beheersmaatregelen treffen

* Op basis van het Handboek Asbest van Intechnum is bepaald of een installatie asbestverdacht is. (Intechnum, Handboek Asbest, verantwoord omgaan met en veilig werken aan asbesthoudende installaties, Woerden, 2000) Wanneer een installatie niet in het handboek vermeld wordt, is deze automatisch asbestverdacht.

Tijdens het onderzoek zijn direct waarneembare asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

bron	monster	toepassing	locatie	afm. *	risico-klasse	blootstellingrisico
1	M1	stopverf	lichtstraat, dakopbouw	4m1	2 buitensanering	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
2	M2	bitumen dakbedekking	plat dak, dakopbouw lift	20m2	2 buitensanering	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
3	M3	bakeliet schakel- materiaal	verspreid door het gebouw	ca. 20 stuks	1 binnensanering in zijn geheel te saneren	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
4	M4	koppakking	liftinstallatie, liftmachine- kamer	0,5m2	1 binnensanering in zijn geheel te saneren	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
5	M5	remvoering	liftinstallatie, liftmachine- kamer	2 stuks	1 binnensanering in zijn geheel te saneren	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
6	M7	stopverf	stalen gevelkozijnen losse kozijnen op dak en 5 ^{de} verdieping	72st 2.100m1 20st (los)	2 binnensanering in containment 1 binnen/buiten sanering	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
6.1	M7	verontreiniging brokstukken stopverf	bij stalen kozijnen (tot 2 meter van de gevel)	200m2	2 binnensanering in containment	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen

Er zijn monsters genomen van asbestverdachte materialen welke na analyse geen asbest bleken te bevatten in een percentage hoger dan de detectiegrens van 0,1% w/w.

monster	omschrijving	locatie/adres	opmerkingen
M6, M8, M9	stopverf	stalen kozijnen	stopverf bleek na analyse niet asbesthoudend
M10	koord	in e-schakelaar op verdiepingen naast lift	koord bleek na analyse niet asbesthoudend

Beperkingen

In onderstaande tabel zijn eventuele specifieke beperkingen opgenomen welke de onderzoeker ten tijde van de asbestinventarisatie op de projectlocatie ondervond. Door deze beperkingen heeft geen visuele inspectie plaats kunnen vinden. Indien er beperkingen zijn, is deze rapportage niet volledig.

Indien er beperkingen zijn zal het bevoegd gezag een aanvullend Type A eisen, voor het verkrijgen van een sloopmelding.

specifieke beperkingen tijdens de uitgevoerde asbestinventarisatie op de projectlocatie	vermoeden direct en niet-direct waarneembare asbest
n.v.t.	n.v.t.

Uitsluitingen

In onderstaande tabel zijn eventuele uitsluitingen opgenomen van ruimtes welke ten tijde van het onderzoek niet toegankelijk waren en waardoor er hier geen visuele inspectie heeft plaats kunnen vinden. De ruimtes worden uitgesloten in deze rapportage.

Indien er werkzaamheden worden voorzien die betrekking (kunnen) hebben op de hieronder benoemde uitsluitingen, zal het bevoegd gezag een aanvullend Type A eisen, voor het verkrijgen van een sloopmelding.

specifieke uitsluitingen	vermoeden direct en niet-direct waarneembare asbest
n.v.t.	n.v.t.

Vermoedens

Tijdens het onderzoek zijn zeer beperkt destructieve handelingen verricht welke de integriteit van het gebouw niet aantasten.

In onderstaande tabel worden vermoedens van niet-direct waarneembare asbest toepassingen en/of de hierdoor besmette constructieonderdelen opgenomen. Indien er vermoedens zijn van niet-direct waarneembare asbest dan zijn deze bouwkundige en/of installatietechnische onderdelen uitgesloten in deze rapportage.

Indien er werkzaamheden worden voorzien die betrekking (kunnen) hebben op de hieronder benoemde vermoedens zal het bevoegd gezag een aanvullend TYPE A of TYPE-B onderzoek eisen, voor het verkrijgen van een sloopmelding.

ruimte / onderdeel / reden	vermoeden niet-direct waarneembare asbest	van invloed op doel onderzoek
ingestorte leidingen, niet bereikbare schachten en/of koven zijn zonder destructief onderzoek niet te inspecteren	asbesthoudende riolering en/of leidingen	nee, valt buiten onderzoeksdoel
fundering en/of niet toegankelijke kruipruimtes	verloren bekisting, asbesthoudende riolering	nee, valt buiten onderzoeksdoel
op het hoofddak ligt een vrije nieuwe dakbedekking. om lekkages te voorkomen is hier geen monsters van genomen	onder nieuwe dakbedekking kan asbesthoudende dakbedekking liggen	nee, valt buiten onderzoeksdoel

Conclusie/aanbeveling:

Bron 1

Bovenop de dakopbouw die plaats biedt aan de liftmachinekamer zit een lichtstraat met asbesthoudende stopverf.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 2

Het plat dak van de dakopbouw heeft een asbesthoudende bitumen dakbedekking.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 3

Verspreid door het gebouw is asbesthoudend bakeliet schakelmateriaal aangetroffen.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 4

Er is een asbesthoudende koppakking aangetroffen in de liftinstallatie.

Het betreft een niet-hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico. Saneren is niet direct noodzakelijk, eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 5

Er zijn asbesthoudende remvoeringen aangetroffen in de liftinstallatie.

Het betreft een niet-hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico. Saneren is niet direct noodzakelijk, eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 6

De stopverf in de stalen gevelkozijnen bleek asbesthoudend, de stopverf bevindt zich aan de binnenzijde van het kozijn. Op het dak en 5de verdieping zijn losse gevelkozijnen aanwezig met (restanten) stopverf

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

Bron 6.1

De stopverf in de stalen kozijnen uit bron 6 is beschadigd en ligt op de betonnen vloeren.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

T1

In de liftmachinekamer staat een liftinstallatie die gezien zijn bouwjaar als asbestverdacht dient te worden aangemerkt. Daarnaast is reeds aangetoond bij bron 4 en 5 dat in ieder geval de koppakking en de remvoeringen in de installatie asbesthoudend zijn. De installatie bevat (niet)-hechtgebonden toepassingen welke gezien het feit dat ze nog goed afgeschermd zijn niet voor een direct-blootstellingsrisico zorgen.

T2

Op de begane grond staat een kachel die gezien het ontbreken van zijn bouwjaar als asbestverdacht dient te worden aangemerkt. De installatie kan (niet)-hechtgebonden toepassingen bevatten welke gezien het feit dat ze nog goed afgeschermd zijn niet voor een direct-blootstellingsrisico zorgen.

niet asbesthoudend

De stopverf in de stalen kozijnen is verschillende malen bemonsterd, slecht in één monster is asbest aangetroffen. Desondanks dienen alle stopverf houdende stalen kozijnen als asbesthoudend aangemerkt te worden.

Het koord in de e-schakelaars op de verdiepingen is niet asbesthoudend.

Op basis van deze rapportage kunnen de beschreven asbesttoepassingen worden gesaneerd en kan het pand worden gerenoveerd, rekening houdend met eventueel in dit rapport vermelde beperkingen, uitsluitingen en/of vermoedens.

2 Inleiding

In deze rapportage zijn de voorbereiding, uitvoering en bevindingen van een asbestinventarisatie TYPE-A beschreven. Alle werkzaamheden zijn uitgevoerd en gerapporteerd conform de wettelijke eisen, die zijn vastgelegd in de SC-540. Bedrijven zijn bevoegd tot het vervaardigen van dergelijke rapportages als ze beschikken over een geldig SC-540 certificaat.

De asbestinventarisatie moet op een deskundige wijze uitgevoerd worden om gezondheidsrisico's voor de onderzoeker en de directe omgeving te voorkomen. De medewerkers van GBB gaan bewust met deze gezondheidsrisico's om en de werkzaamheden worden alleen uitgevoerd door deskundige, ervaren personen die in het bezit zijn van een DIA certificaat.

De rapportage is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid opgesteld. Als u eventuele vragen of opmerkingen heeft, dan wordt het gewaardeerd contact met ons op te nemen.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd in verband met het voornemen het pand te renoveren.

Doel is het in kaart brengen van mogelijk aanwezige (in)direct waarneembare asbesthoudende toepassingen in de bouwdelen, al dan niet met licht destructief onderzoek en de rapportage te gebruiken voor eventueel noodzakelijke saneringen.

Op basis van deze rapportage kunnen de beschreven asbesttoepassingen worden gesaneerd en kan het pand worden gerenoveerd, rekening houdend met eventueel in dit rapport vermelde beperkingen, uitsluitingen en/of vermoedens.

2.1 Asbest Algemeen

Asbest is een vezelachtige minerale delfstof die in het verleden zeer veel werd toegepast, voornamelijk in de bouw. Onbrandbaarheid, grote slijtvastheid, vochtwerendheid en een lage prijs zijn de belangrijkste goede eigenschappen van asbest.

Asbesthoudende toepassingen zijn altijd composietmaterialen; dat wil zeggen opgebouwd uit meerdere materialen. Omdat asbestvezels op zich niet samenhangend zijn, is een bindmiddel zoals bijvoorbeeld cement noodzakelijk. Asbest wordt vrijwel altijd als toeslagmateriaal gebruikt. De levensduur van het zo ontstane composietmateriaal wordt in de meeste gevallen bepaald door het bindmiddel, want asbest op zichzelf is onverwoestbaar.

Afnemende bindingswerking wordt eveneens aangeduid als een afname van de hechtgebondenheid van asbestvezels. Bij een afname van de hechtgebondenheid van het materiaal kan vezelemissie toenemen. Dit kan gevaar voor de gezondheid opleveren.

3 Onderzoek en resultaten

3.1 Onderzoeksmethodiek

Voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie TYPE-A inclusief licht destructief onderzoek wordt systematisch te werk gegaan. Voorafgaand aan het uitvoeren van het onderzoek wordt deskresearch uitgevoerd. Hiervoor wordt ten eerste beoordeeld of deskresearch noodzakelijk is. Indien deskresearch noodzakelijk wordt geacht, worden gegevens zoals tekeningen, oude inventarisatierapportages en bestekken opgevraagd bij de opdrachtgever. Indien de opdrachtgever deze niet kan aanleveren worden de gegevens opgevraagd bij bouw- en woningtoezicht. Aan de hand van de resultaten van het deskresearch wordt een inspectieplan opgesteld.

Alvorens daadwerkelijk te starten met het onderzoek vindt, indien ons de gelegenheid wordt geboden, overleg plaats met de beheerder en/of gebruiker van de locatie. Alle relevante informatie wordt verwerkt in het inspectieplan. Met behulp van het inspectieplan wordt de locatie systematisch geïnspecteerd op de aanwezigheid van direct-waarneembare asbestverdachte materialen.

Ook wordt onderzoek verricht naar een mogelijke secundaire besmetting. Hiermee worden verontreinigingen met asbestvezels of restanten en brokstukken asbestverdacht materiaal bedoeld, die afkomstig zijn van de aanwezige asbestverdachte materialen of bij een eerder uitgevoerde asbestsanering zijn achtergebleven.

Van de asbestverdachte materialen worden monsters genomen, mits de veiligheid van de onderzoeker niet in gevaar komt. Om met 100% zekerheid te kunnen stellen dat een verdachte toepassing asbesthoudend is dient een analyse van het materiaalmonster door een hiervoor geaccrediteerd laboratorium uitgevoerd te worden.

3.2 Resultaten overleg opdrachtgever / beheerder en deskresearch

Overleg:

contactpersoon:



uitkomst overleg:

Vanwege renovatie heeft opdrachtgever een asbestinventarisatierapport nodig

documentsoort	resultaat deskresearch	datum/versie
tekening	geen asbestverdachte toepassingen op tekening	n.v.t.

3.3 Overzicht asbesthoudende toepassingen

In deze paragraaf en in paragraaf 3.4 staan de resultaten weergegeven van de visuele inspectie en de analyses van de bemonsterde asbestverdachte toepassingen. Voor de duidelijkheid zijn in deze paragrafen foto's en detailgegevens van deze materialen opgenomen. Op de hierna volgende pagina's zijn de onderzoeksgegevens van de aangetroffen asbesthoudende of asbestverdachte toepassingen overzichtelijk in een bronblad weergegeven. In de volgende paragraaf zijn de asbestvrije toepassingen opgenomen. De nummers van de bronnen en monsters corresponderen met de nummers op de tekeningen.

Een bronblad met foto waarop een **rode** pijl te zien is betreft een asbesthoudende dan wel asbestverdachte bron. Een bronblad met foto waarop een **groene** pijl is weergegeven betreft een niet-asbesthoudende bron. Voor iedere asbestbron wordt ten behoeve van de sanering de risicoklasse bepaald, zoals staat aangegeven in het Arbeidsomstandighedenbesluit. Als leidraad voor de bepaling van de risicoklasse wordt SMA-rt gebruikt, te vinden via website: www.asbestinfo.nl.

Bron 1		stopverf
certificaat / monster	STL.22621 / 86932 –M1	
toepassing	stopverf	
binnen / buiten	buiten	
locatie	lichtstraat liftopbouw	
hoeveelheid (±)	ca. 4m ¹	
bevestigingsmethode	gekit	
binding	hechtgebonden	
conditie	matig	
bereikbaarheid	matig (op hoogte)	
risicoklasse	2	
verwijderingsmethodiek	buitensanering; met best bestaande technieken	
opmerking sanering	geen	
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen	
asbest	percentage	
chrysotiel	2-5%; conform analyse laboratorium (PLM)	

opmerkingen/bijzonderheden:

i.c.m. bron 2 saneren

conclusie en aanbeveling

Bovenop de dakopbouw die plaats biedt aan de liftmachinekamer zit een lichtstraat met asbesthoudende stopverf.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 1/M1: stopverf lichtstraat, asbesthoudend.

Bron 2	bitumen dakbedekking
certificaat / monster	STL.22621 / 86933 –M2
toepassing	bitumen dakbedekking
binnen / buiten	buiten
locatie	plat dak dakopbouw (liftruimte)
hoeveelheid (±)	ca. 20m2
bevestigingsmethode	gesmeerd
binding	hechtgebonden
conditie	goed
bereikbaarheid	matig (op hoogte)
risicoklasse	2
verwijderingsmethodiek	buitensanering; met best bestaande technieken
opmerking sanering	geen
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
chrysotiel	2-5%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:

i.c.m. bron 1 saneren

conclusie en aanbeveling

Het plat dak van de dakopbouw heeft een asbesthoudende bitumen dakbedekking.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 2/M2: bitumen dakbedekking dakopbouw, asbesthoudend.

Bron 3	bakeliet schakelmateriaal
certificaat / monster	STL.22621 / 86934 –M3
toepassing	bakeliet schakelmateriaal
binnen / buiten	binnen
locatie	verspreid door het gebouw
hoeveelheid (±)	ca. 20 stuks
bevestigingsmethode	geschroefd
binding	hechtgebonden
conditie	goed
bereikbaarheid	goed
risicoklasse	1
verwijderingsmethodiek	binnensanering; in zijn geheel te saneren
opmerking sanering	geen
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
chrysotiel	0,1-2%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:
 geen

conclusie en aanbeveling

Verspreid door het gebouw is asbesthoudend bakeliet schakelmateriaal aangetroffen.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 3/M3: bakeliet schakelmateriaal, asbesthoudend.

Bron 4	koppakking
certificaat / monster	STL.22621 / 86935 –M4
toepassing	koppakking
binnen / buiten	binnen
locatie	liftmachinekamer, in de liftinstallatie
hoeveelheid (±)	ca. 0,5m ²
bevestigingsmethode	geklemd
binding	niet-hechtgebonden
conditie	goed (bijna volledig afgeschermd)
bereikbaarheid	goed
risicoklasse	1
verwijderingsmethodiek	binnensanering; in zijn geheel te saneren met liftinstallatie
opmerking sanering	geen
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, toepassing is afgeschermd, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
chrysotiel	30-60%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:
saneren i.c.m. bron 5 en T1

conclusie en aanbeveling

Er is een asbesthoudende koppakking aangetroffen in de liftinstallatie.

Het betreft een niet-hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico. Saneren is niet direct noodzakelijk, eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 4/M4: koppakking liftinstallatie is asbesthoudend.

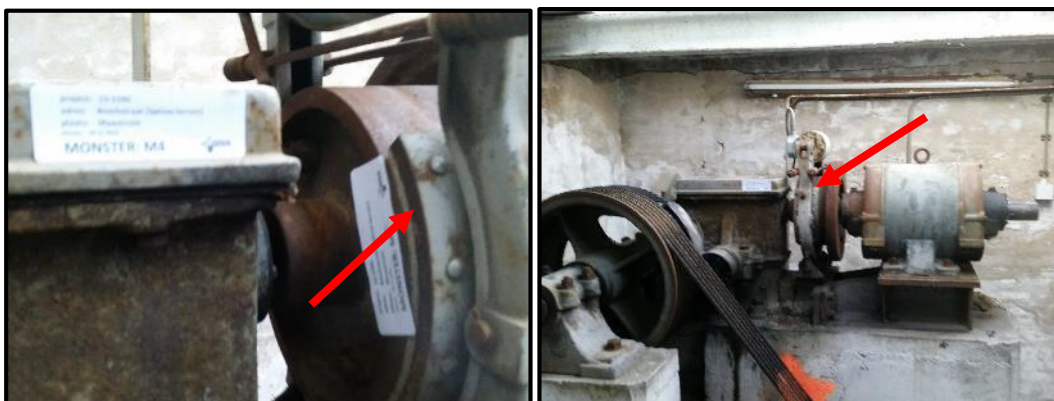
Bron 5		remvoering	
certificaat / monster	STL.22621 / 86936 –M5		
toepassing	remvoering		
binnen / buiten	binnen		
locatie	liftmachinekamer, in de liftinstallatie		
hoeveelheid (±)	2 stuks		
bevestigingsmethode	geklemd		
binding	(niet-)hechtgebonden		
conditie	goed (bijna volledig afgeschermd)		
bereikbaarheid	goed		
risicoklasse	1		
verwijderingsmethodiek	binnensanering; in zijn geheel te saneren met liftinstallatie		
opmerking sanering	geen		
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, toepassing is afgeschermd, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen		
asbest	percentage		
chrysotiel	30-60%; conform analyse laboratorium (PLM)		

opmerkingen/bijzonderheden:
 saneren i.c.m. bron 4 en T1

conclusie en aanbeveling

Er zijn asbesthoudende remvoeringen aangetroffen in de liftinstallatie.

Het betreft een niet-hechtgebonden toepassing welke in goede staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico. Saneren is niet direct noodzakelijk, eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 5/M5: remvoeringen liftinstallatie zijn asbesthoudend.

Bron 6	stopverf
certificaat / monster	STL.22621 / 86938 –M7
toepassing	stopverf
binnen / buiten	binnen
locatie	stalen gevelkozijnen en losse kozijnen op dak en 5 ^{de} verdieping
hoeveelheid (±)	72 stuks in gevel / 2.100m1 20 stuks los
bevestigingsmethode	gekit
binding	hechtgebonden
conditie	matig
bereikbaarheid	goed
risicoklasse	zie hieronder
verwijderingsmethodiek	2 binnensanering in containment; gevelkozijnen 1 binnensanering; losse kozijnen 5 ^{de} verdieping 1 buitensanering; los kozijn op dak
opmerking sanering	gezien de hoeveelheid het advies om een validatiemeting te laten uitvoeren in combinatie met de sanering van de stopverf in de gevelkozijnen, zodoende is het misschien mogelijk om de saneringen uit te voeren als risicoklasse 1 binnensanering
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
chrysotiel	2-5%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:
 geen

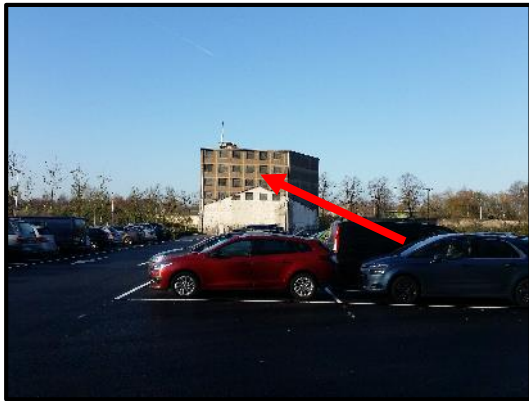
conclusie en aanbeveling

De stopverf in de stalen gevelkozijnen bleek asbesthoudend, de stopverf bevindt zich aan de binnenzijde van het kozijn. Op het dak en 5^{de} verdieping zijn losse gevelkozijnen aanwezig met (restanten) stopverf

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.



Bron 6/M7: stopverf stalen gevelkozijnen, asbesthoudend.



Bron 6: stopverf stalen gevelkozijnen, asbesthoudend.



Bron 6: losse gevelkozijnen, asbesthoudend.

Bron 6.1		brokstukken stopverf
certificaat / monster	STL.22621 / 86938 –M7	
toepassing	stopverf	
binnen / buiten	binnen	
locatie	op alle verdiepingen, tot 2 meter van de gevel	
hoeveelheid (±)	200m2	
bevestigingsmethode	losliggend	
binding	hechtgebonden	
conditie	matig	
bereikbaarheid	goed	
risicoklasse	2	
verwijderingsmethodiek	binnensanering in containment; met best bestaande technieken	
opmerking sanering	gezien de hoeveelheid het advies om een validatiemeting te laten uitvoeren in combinatie met de sanering van de stopverf in de gevelkozijnen, zodoende is het misschien mogelijk om de saneringen uit te voeren als risicoklasse 1 binnensanering	
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen	
asbest	percentage	
chrysotiel	2-5%; conform analyse laboratorium (PLM)	

opmerkingen/bijzonderheden:
 geen

conclusie en aanbeveling

De stopverf in de stalen kozijnen uit bron 6 is beschadigd en ligt op de betonnen vloeren.

Het betreft een hechtgebonden toepassing welke in matige staat verkeert, zodoende is er geen direct blootstellingsrisico en is saneren niet direct noodzakelijk. Eigenaar dient beheersmaatregelen te treffen.

foto's zijn helaas onderbelicht

T1	liftinstallatie
certificaat / monster	visueel
toepassing	liftinstallatie, Hävelneier (bouwjaar 1957)
binnen / buiten	binnen
locatie	liftmachinekamer (dakopbouw)
hoeveelheid (±)	1 stuk
bevestigingsmethode	geschroefd
binding	(niet)-hechtgebonden
conditie	goed
bereikbaarheid	goed
risicoklasse	1
verwijderingsmethodiek	binnensanering, in zijn geheel te saneren
opmerking sanering	geen
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
asbestverdacht	visueel

opmerkingen/bijzonderheden:

i.c.m. bron 4 en 5 saneren

conclusie en aanbeveling

In de liftmachinekamer staat een liftinstallatie die gezien zijn bouwjaar als asbestverdacht dient te worden aangemerkt. Daarnaast is reeds aangetoond bij bron 4 en 5 dat in ieder geval de koppakking en de remvoeringen in de installatie asbesthoudend zijn.

De installatie bevat (niet)-hechtgebonden toepassingen welke gezien het feit dat ze nog goed afgeschermd zijn niet voor een direct-blootstellingsrisico zorgen.



T1: liftinstallatie, asbesthoudend.

T2	kachel
certificaat / monster	visueel
toepassing	kachel, merk en bouwjaar onbekend
binnen / buiten	binnen
locatie	begane grond (bij achtergevel)
hoeveelheid (±)	1 stuk
bevestigingsmethode	geschroefd
binding	(niet)-hechtgebonden
conditie	goed
bereikbaarheid	goed
risicoklasse	1
verwijderingsmethodiek	binnensanering, in zijn geheel te saneren
opmerking sanering	geen
blootstellingrisico gebruik	geen direct risico, saneren niet direct noodzakelijk, beheersmaatregelen treffen
asbest	percentage
asbestverdacht	visueel

opmerkingen/bijzonderheden:
 geen

conclusie en aanbeveling

Op de begane grond staat een kachel die gezien het ontbreken van zijn bouwjaar als asbestverdacht dient te worden aangemerkt.

De installatie kan (niet)-hechtgebonden toepassingen bevatten welke gezien het feit dat ze nog goed afgeschermd zijn niet voor een direct-blootstellingsrisico zorgen.



T2: kachel, asbestverdacht.

3.4 Overzicht van niet asbesthoudende toepassingen

M6, M8, M9	
certificaat / monster	STL.22621 / 86937 –M6 STL.22621 / 86939 –M8 STL.22621 / 86940 –M9
toepassing	beglazingsstopverf
binnen / buiten	buiten
locatie	stalen kozijnen
hoeveelheid (±)	n.v.t.
bevestigingsmethode	n.v.t.
binding	n.v.t.
conditie	n.v.t.
bereikbaarheid	n.v.t.
risicoklasse	n.v.t.
verwijderingsmethodiek	n.v.t.
opmerking sanering	n.v.t.
blootstellingrisico gebruik	n.v.t.
asbest	percentage
geen asbest	<0,1%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:

geen

conclusie en aanbeveling

De stopverf in de stalen kozijnen is verschillende malen bemonsterd, slecht in één monster is asbest aangetroffen. Desondanks dienen alle stopverf houdende stalen kozijnen als asbesthoudend aangemerkt te worden.



M6, M8 en M9 – Stopverf in stalen kozijnen is in dit geval niet asbesthoudend.

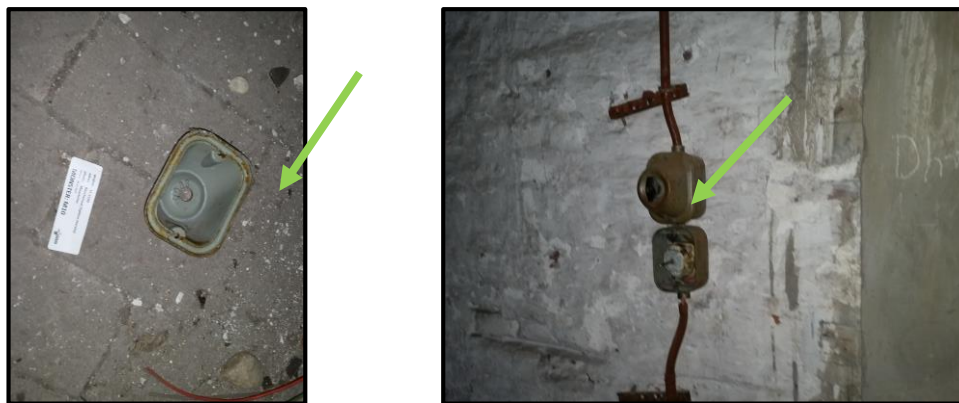
M10	
certificaat / monster	STL.22621 / 86941 –M10
toepassing	koord
binnen / buiten	binnen
locatie	in e-schakelaars op alle verdiepingen, naast de lift
hoeveelheid (±)	n.v.t.
bevestigingsmethode	n.v.t.
binding	n.v.t.
conditie	n.v.t.
bereikbaarheid	n.v.t.
risicoklasse	n.v.t.
verwijderingsmethodiek	n.v.t.
opmerking sanering	n.v.t.
blootstellingrisico gebruik	n.v.t.
asbest	percentage
geen asbest	<0,1%; conform analyse laboratorium (PLM)

opmerkingen/bijzonderheden:

geen

conclusie en aanbeveling

Het koord in de e-schakelaars op de verdiepingen is niet asbesthoudend.



M10 – Koord in e-schakelaars is niet asbesthoudend.

4 Onderzoek en resultaten

4.1 Beperkingen asbestinventarisatie algemeen

Bij elke door GBB uitgevoerde asbestinventarisatie TYPE-A inclusief al dan niet met licht destructief onderzoek wordt zeer grondig en systematisch te werk gegaan. Uitermate veel zorg wordt besteed aan het opsporen van alle direct waarneembare asbesthoudende toepassingen en niet direct waarneembare asbestverdachte materialen, die met behulp van licht destructief onderzoek zichtbaar gemaakt kunnen worden, echter zonder dat de bouwkundig integriteit van het gebouw wordt aangetast. Door een goede voorbereiding, het inzetten van deskundig en ervaren personeel en het uitvoeren van de asbestinventarisatie volgens een doordacht plan wordt het over het hoofd zien van asbesthoudende toepassingen tot een minimum beperkt.

De kans bestaat echter dat asbesthoudende toepassingen niet als zodanig opgemerkt worden, mede gelet op het feit dat meer dan 3500 toepassingen bekend zijn. Het onderzoek betreft een momentopname. GBB is niet verantwoordelijk voor wat na de onderzoeksdatum op de onderzoek locatie veranderd kan zijn.

De inventarisatie en rapportage komen voort uit een inspanningsverplichting, geen resultaatverplichting. Indien op de onderzoek locatie toch asbestverdacht materiaal wordt gevonden dat niet is beschreven in deze rapportage dan dient u dit direct bij het aantreffen kenbaar te maken via het evaluatieformulier dat is opgenomen in de bijlage.

4.2 Beperkingen door constructieve ontoegankelijkheid

Deze asbestinventarisatie TYPE-A al dan niet met licht destructief onderzoek is erop gericht alle direct waarneembare en niet direct waarneembare asbesthoudende toepassingen aan te geven, gebruik makend van licht handgereedschap. Er zijn echter situaties te onderscheiden die alleen door middel van destructieve handelingen te inspecteren zijn. Voorbeelden hiervan zijn: in fundering gestorte asbestcementleiding of asbestcement stelplaten onder of tussen muren, verborgen of met puin volgestorte kruipruimtes, et cetera.

Het is mogelijk dat verborgen asbesthoudende toepassingen wegens constructieve ontoegankelijkheid niet opgemerkt kunnen worden.

Bijlage A. Locaties van aangetroffen toepassingen

In deze bijlage zijn de plattegronden met daarin de aangetroffen toepassingen weergegeven. Indien geen originele plattegronden ter beschikking gesteld zijn, is een schematische weergave van de onderzochte locatie gemaakt. Deze schematische weergave is niet op schaal.

bron waar monster van is genomen

Bron 2 / Mxx- toepassing



bron waar geen monster van is genomen

Bron 2 - toepassing



toepassing geen asbest

Mxx - toepassing



installatie niet verdacht

T1 - installatie

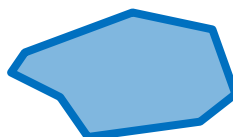


installatie verdacht

T1 - installatie

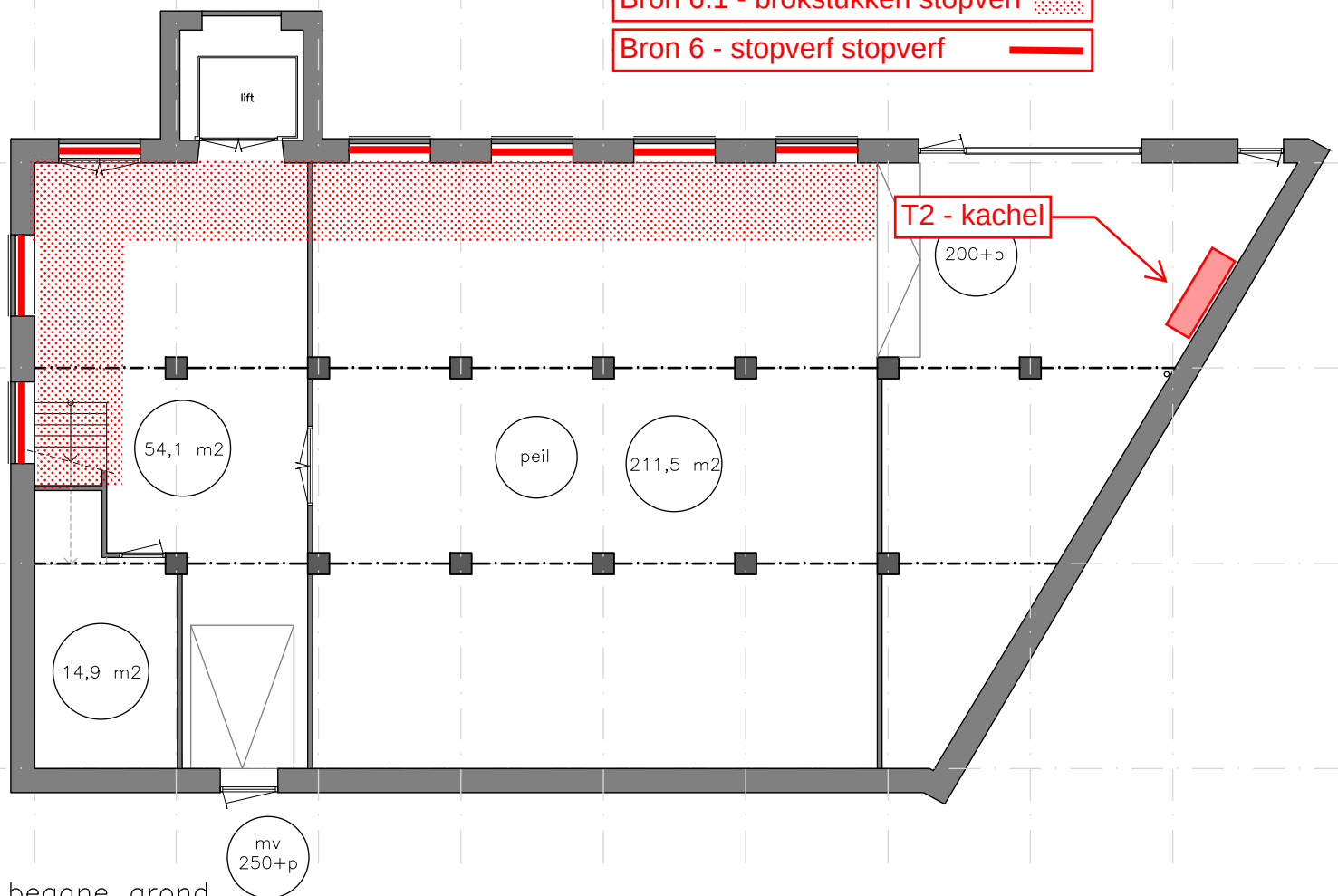


ruimte uitgesloten, niet onderzocht

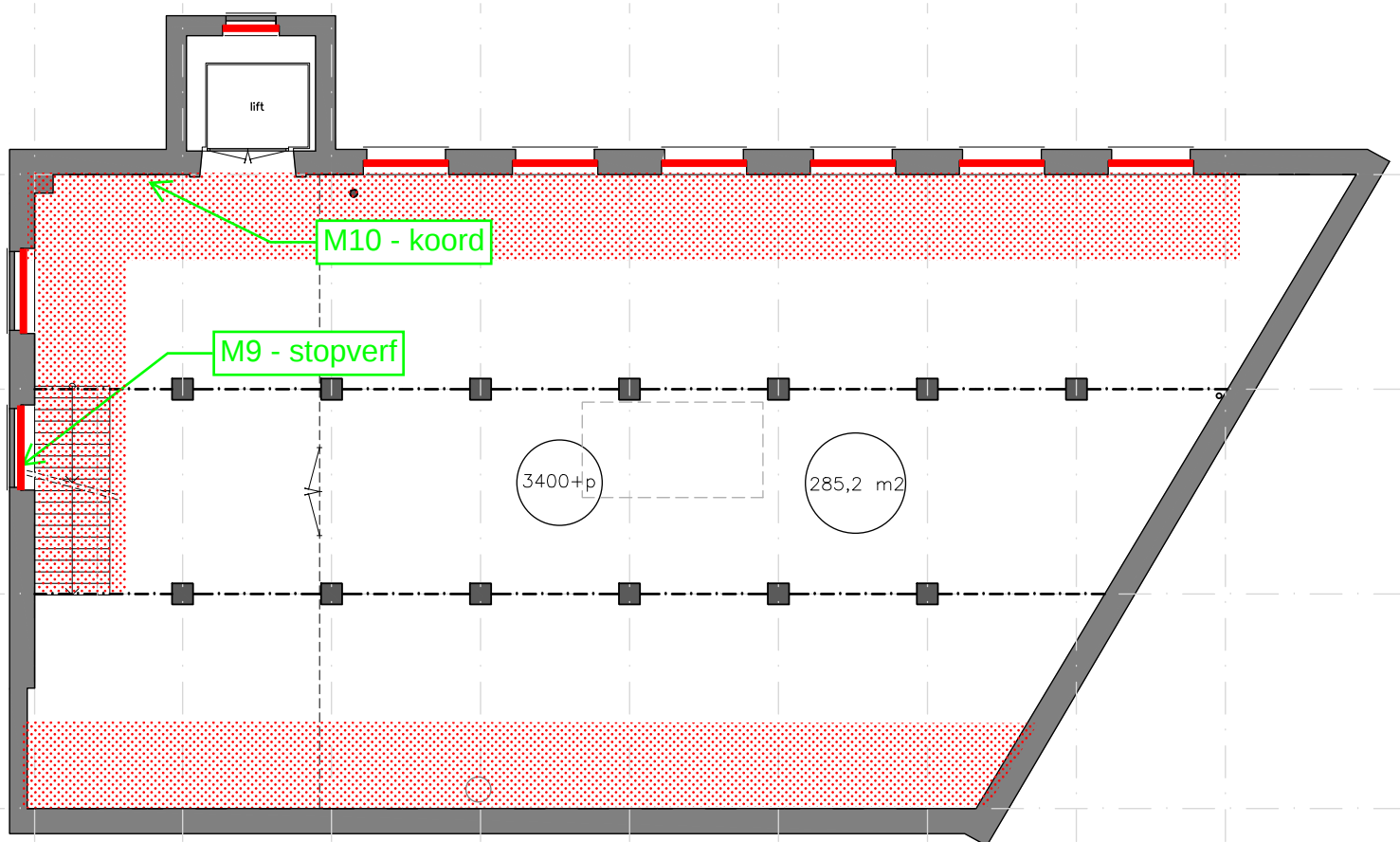


Bron 6.1 - brokstukken stopverf

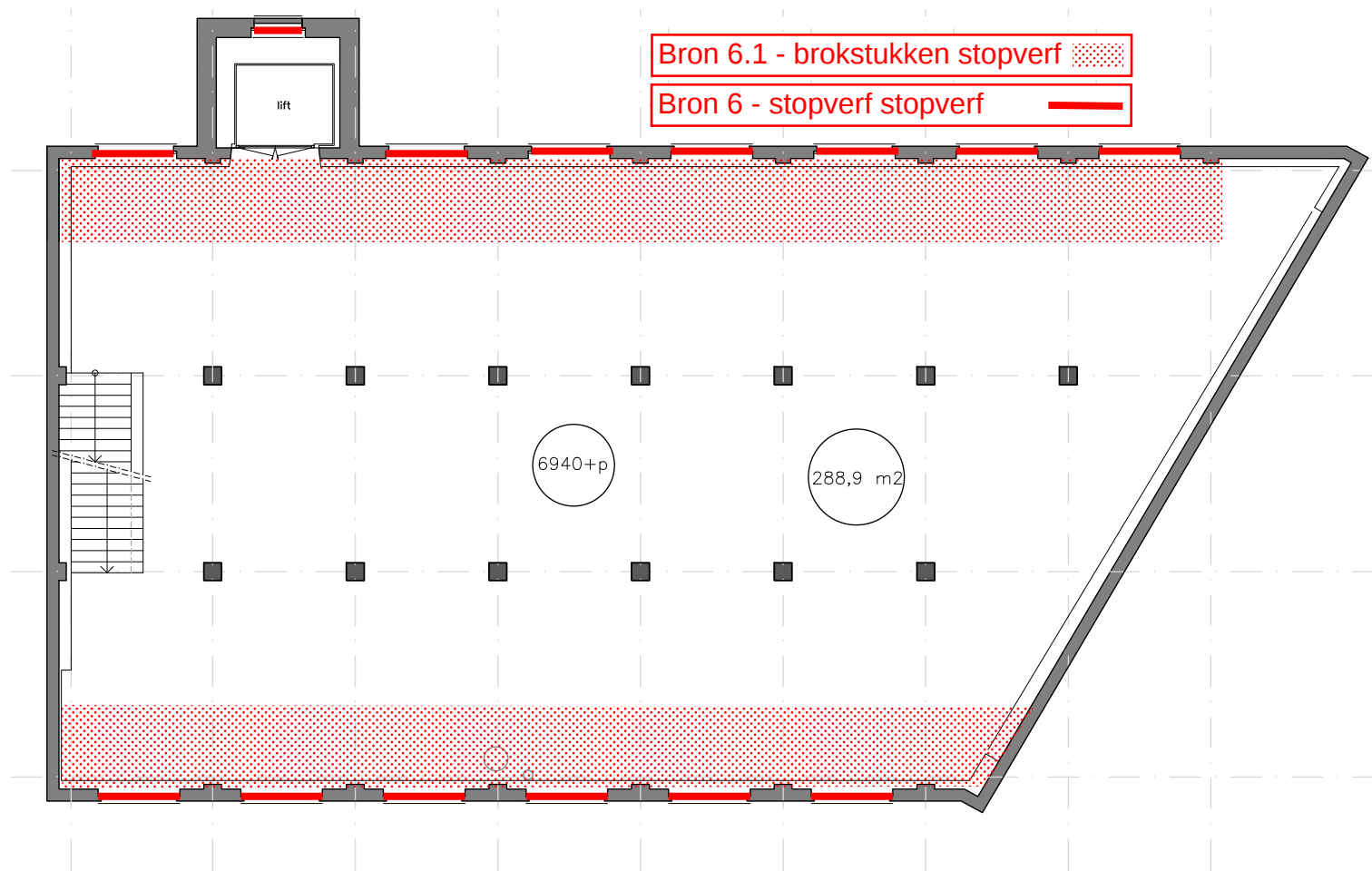
Bron 6 - stopverf stopverf



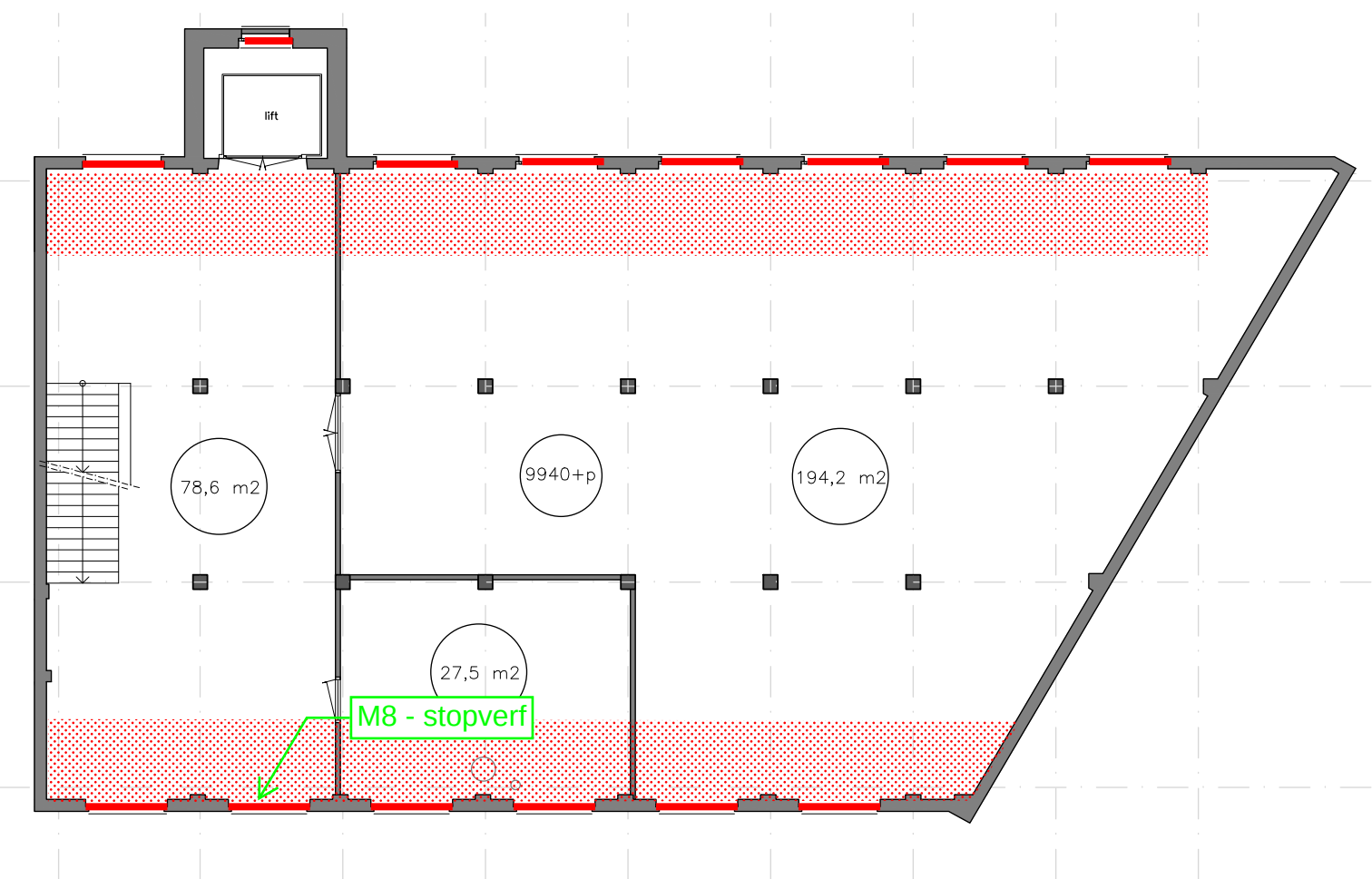
begane grond



eerste verdieping

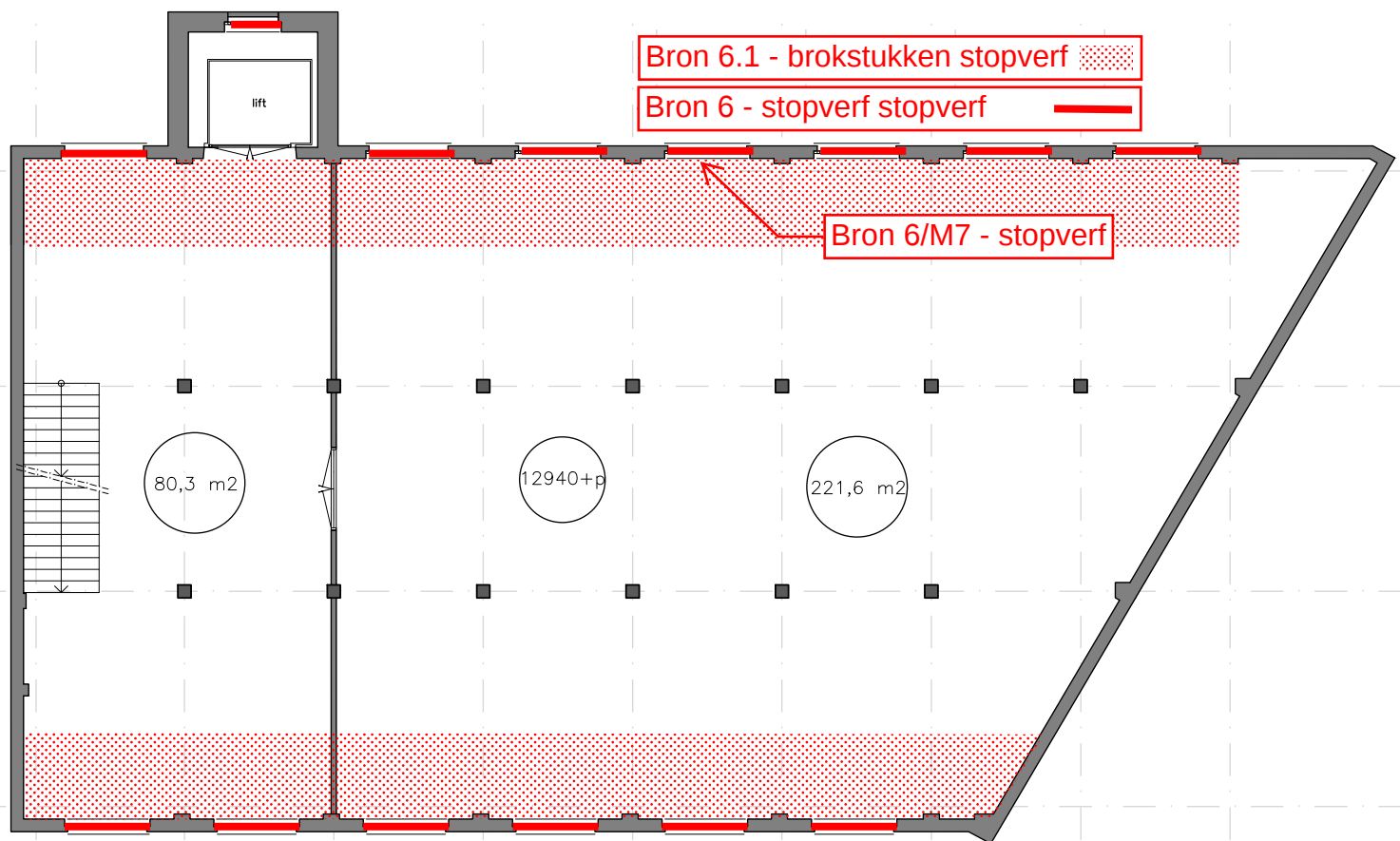


tweede verdieping

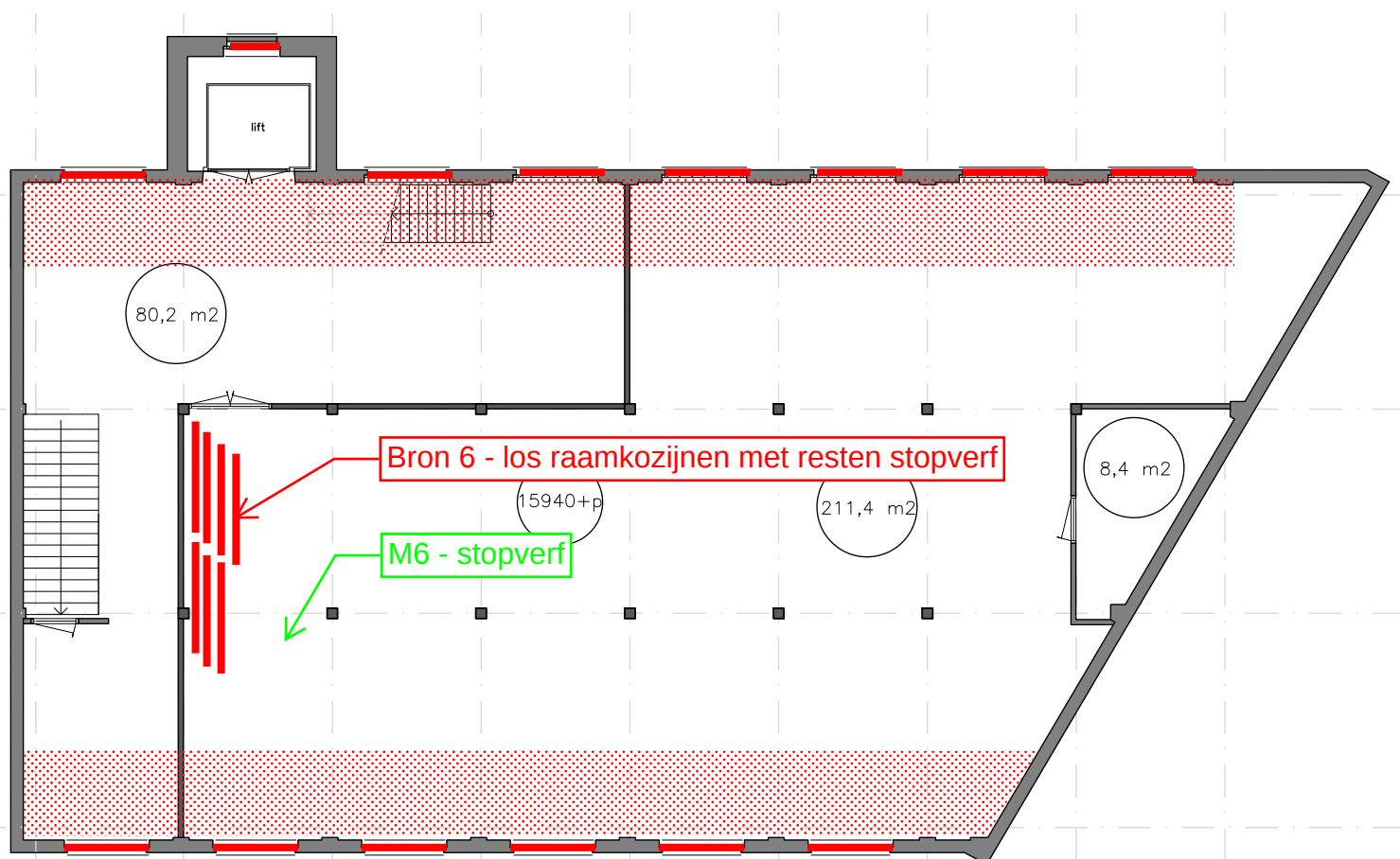


derde verdieping

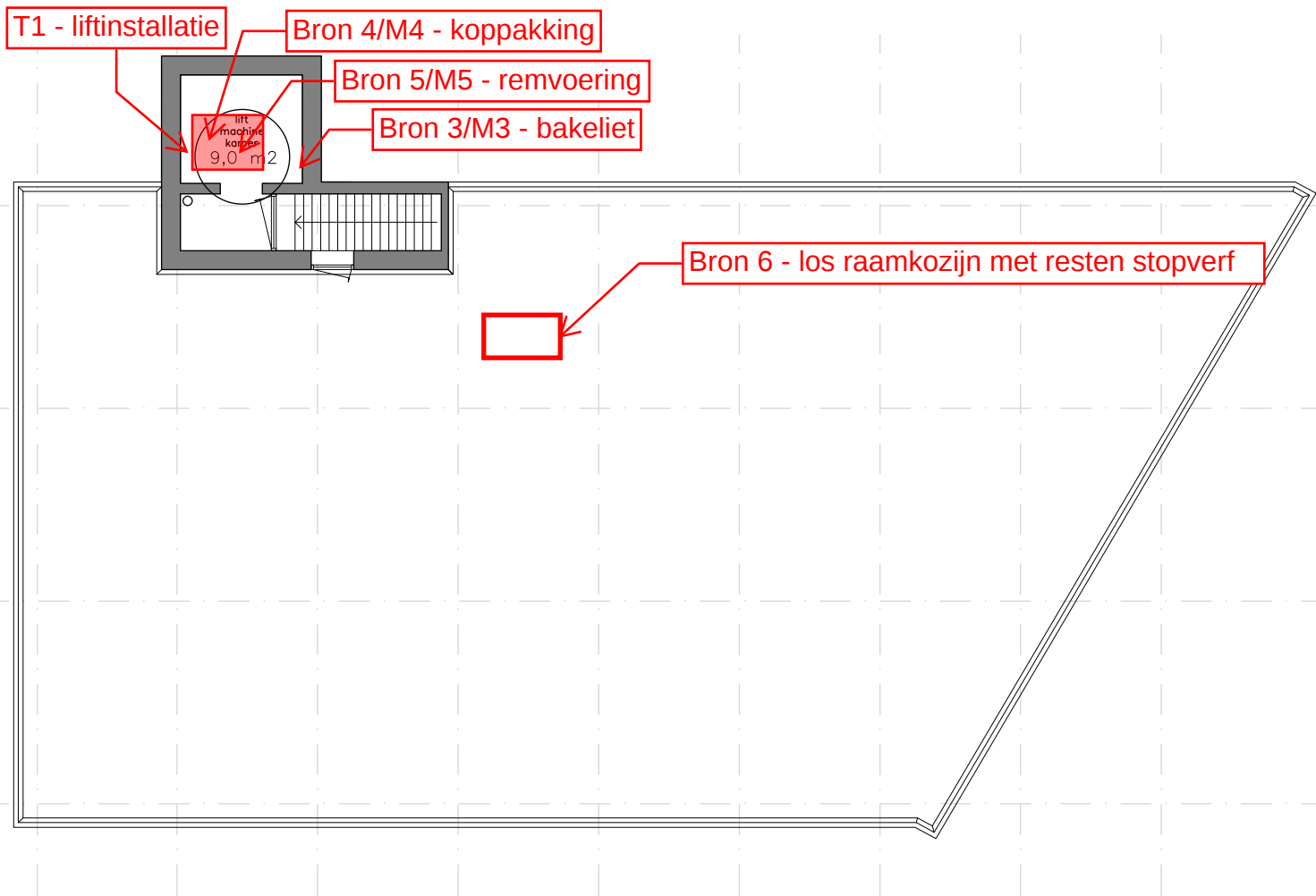
maten in het werk controleren



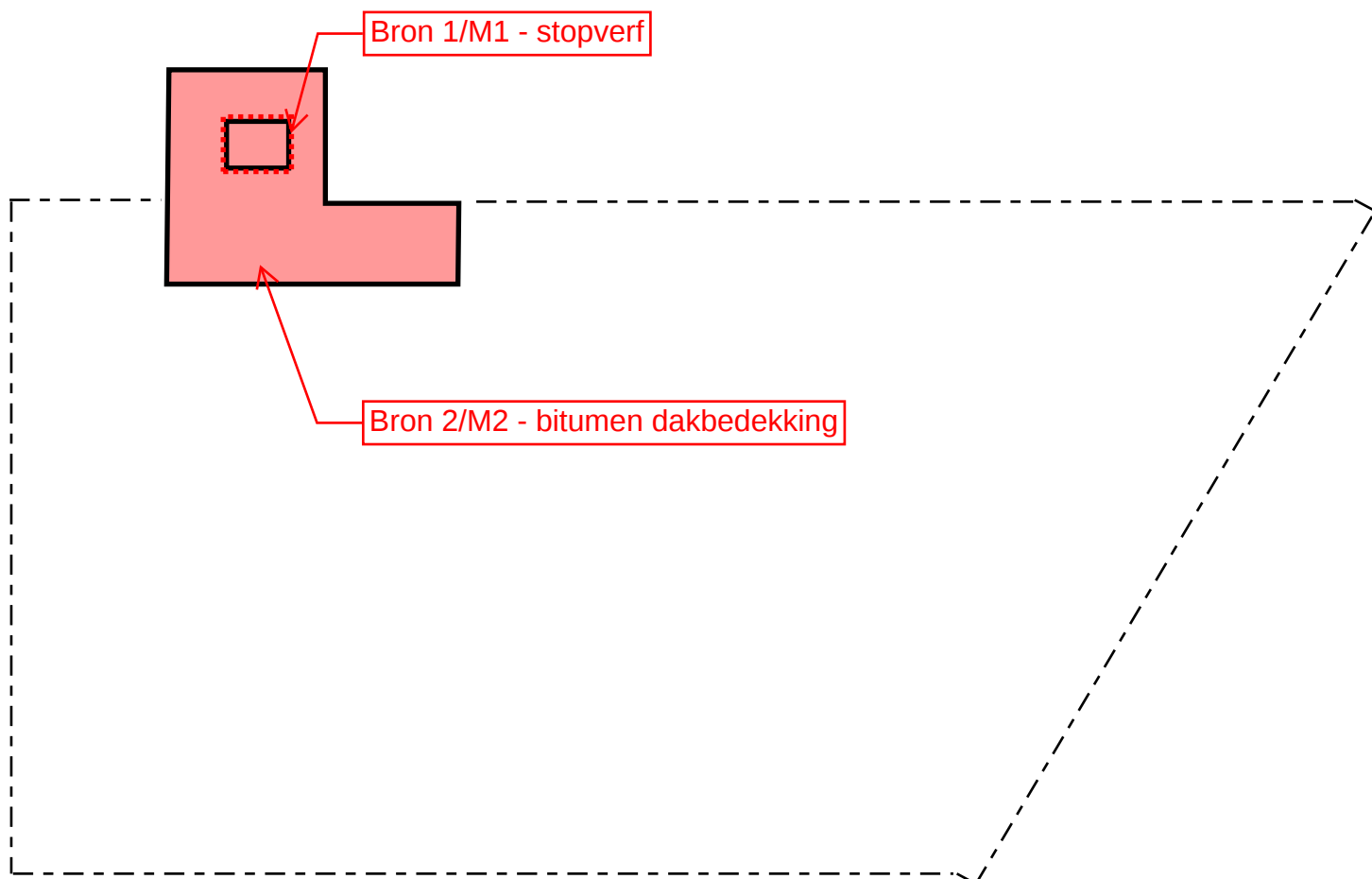
vierde verdieping



vijfde verdieping



dakaanzicht



Op verzoek van: Belvédère WOM bv
Projectnummer: 15-1590
Betreft: Brikkegebouw, Boschstraat Maastricht
Datum: 03-12-2015



Bijlage B. Certificaten van de monsteranalyses

Op de volgende pagina('s) zijn de analyseresultaten van de bemonsterde asbestverdachte toepassingen weergegeven.

ANALYSERAPPORT

Stella projectnummer: STL.22621

opdrachtgever:	GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V., Lindenplein 1, 6225 EP Maastricht	datum aanmelding:	26-11-15
ref. opdrachtgever:	15-1590	datum analyse:	27-11-15
locatie monsterneming:	Boschsstraat (Brikke gebouw)	datum rapportage:	27-11-15 Versie 1
monsterneming door:		aantal monsters:	10

ANALYSE CONFORM NEN 5896

aantal monsters: 10

RESULTATEN		analyse materiaal / kleeftmonster mbv optische microscopie conform NEN 5896			
monster nummer / omschrijving	type	asbest	massa %	binding*	Stella ID
M1 - afsmering schoorsteen	bitumen teerlaag	chrysotiel	2-5	H	86932
M2 - dakafwerking	bitumen dakbedekking	chrysotiel	2-5	H	86933
M3 - zekeringenkast liftmachinekamer	bakeliet	chrysotiel	0,1-2	H	86934
M4 - koppakking liftinstallatie	pakking	chrysotiel	30-60	NH	86935
M5 - remvoering liftinstallatie	pakking	chrysotiel	30-60	NH	86936
M6 - 5e verdieping, staal binnen	stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	86937
M7 - 4e verdieping, staal binnen	stopverf	chrysotiel	2-5	H	86938
M8 - 3e verdieping, staal binnen	stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	86939
M9 - 1e verdieping, staal binnen	stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	86940
M10 - e-schakelaar	koord	n.a.	< 0,1	n.v.t.	86941

*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

autorisatie:

Hoofd Laboratorium, [redacted]

Disclaimer:

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltype en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltiegels, katten, teerlagen) of in kleeftmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@stellalab.nl o.v.v het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.

Bijlage C: Evaluatieformulier onvoorziene asbest

1. Asbestinventarisatie type A						
Naam inventarisatiebedrijf			G.B.B. b.v.			
Ascort-code						
Rapportnummer						
Vrijgavedatum						
2. Asbestinventarisatie type B						
Naam inventarisatiebedrijf						
Ascort-code						
Rapportnummer						
Vrijgavedatum						
Asbestinventarisatie van onvoorziene asbest						
Naam inventarisatiebedrijf						
Ascort-code						
Rapportnummer						
Vrijgavedatum						
Omschrijving onvoorziene asbest						
omschrijving	plaats	Hoeveelheid				
Oordeel over het geleverde inventarisatierapport						
Correctheid risicoklasse-indeling:						
Naspeurbaarheid bronnen:						
Vermelde hoeveelheden:						
Duidelijkheid foto's/tekeningen etc.:						
Verbetermogelijkheden (m.b.t. rapport en/of overige dienstverlening):						
Asbestverwijderingsbedrijf						
Naam						
SCA-code						
Naam						
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.
Door(naam)						
Datum						
Paraaf						
Verzendlijst 1= AIB type A; 2= AIB type B; 3= AIB onvoorziene; 4 = gemeente; 5 = eigenaar; 6 = opdrachtgever						

Bijlage D: Verplichtingen opdrachtgever vanuit wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke melding cq. vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie rapport ten grondslag. Wie kan een melding cq. vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de melding cq. vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijdering;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en - tijdstippen;
- 6) De storbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.?

3. Asbestinventarisatie rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatie rapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatie rapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatie rapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatie rapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatie rapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatie rapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatie rapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage E: Risicoklasse indeling volgens SMA-rt

Van de aangetroffen asbestbron(nen) geldt de risicoklasse ten behoeve van asbestwerkzaamheden zoals is aangegeven in het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Voor het bepalen van de risicoklasse is gebruik gemaakt van het door het Ministerie van Sociale zaken en Werkgelegenheid beschikbaar gestelde SMA-rt hulpmiddel. Deze is terug te vinden op de website www.asbestinfo.nl. De onderverdeling in risicoklassen in de geraadpleegde literatuur is onderbouwd met luchtmetingen die voldoen aan de arbo-wetgeving. Daar dit een dynamische systeem is en inzichten onderbouwd kunnen veranderen is het mogelijk dat de genoemde risicoklassen tussentijds kunnen veranderen.

- Risicoklasse 1:** LAAG risico op blootstelling bij werkzaamheden met asbest art. 4.44:
1. De concentratie van asbestvezels van het type chrysotiel overschrijdt niet de grenswaarde van 2.000 vezels per kubieke meter, berekend over een referentieperiode van acht uur per dag.
 2. De concentratie van de amfibole asbestvezels actinoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet en crocidoliet overschrijdt gezamenlijk niet de grenswaarde van 10.000 vezels per kubieke meter, berekend over een referentieperiode van acht uur per dag.
- Risicoklasse 2:** MIDDEN risico op blootstelling bij werkzaamheden met asbest art. 4.48: blootstellingsniveau 0,01 tot 1 vezels/cm³ (10.000 tot 1.000.000 vezels/m³)
- Risicoklasse 3:** HOOG risico op blootstelling bij werkzaamheden met asbest art. 4.53a: blootstellingsniveau groter dan 1 vezels/cm³ (meer dan 1.000.000 vezels/m³)

Indien de aannemer een andere verwijderingsmethodiek gaat hanteren kan de risicoklasse veranderen. Indien de aannemer afwijkt van de door SMA-rt voorgeschreven risicoklasse in combinatie met de bijbehorende werkwijze dient contact te worden opgenomen met GBB.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h00 (436998)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 1
Bronnaam	stopverf lichtstraat

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ¹
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86932 -M1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h00 (437000)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 2
Bronnaam	bitumen dakbedekking

Feiten

Productspecificatie	Bitumen coating
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86933 -M2

Situatie

Bevestiging	Vastgeplakt
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Snijden / knippen / steken
-----------	----------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h00 (437001)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 3
Bronnaam	bakeliet schakelmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Overige materialen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 stuks
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86934 -M3

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een product op basis van epoxy, hars en/of kunststof.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het betreft een meszekering
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h00 (437002)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 4
Bronnaam	koppakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86935 -M4

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h00 (437003)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 5
Bronnaam	remvoering

Feiten

Productspecificatie	Frictiemateriaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86936 -M5

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h04 (437004)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 6 - in gevelkozijnen
Bronnaam	stopverf

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2.100 m ¹
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86938 -M7

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Zwaar
Verweerdheid	Zwaar

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h04 (437005)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 6 - losse kozijnen binnen
Bronnaam	stopverf

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 stuks
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86938 -M7

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h04 (437006)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	Bron 6 - stopverf los kozijn dak
Bronnaam	stopverf

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.22621 / 86938 -M7

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 december 2015 om 00h04 (437007)

GBB Asbestinventarisatie en -advies B.V.

SCA-code: 01-D010033.01



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010033.01-15-1590 Brikke-gebouw]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Boschstraat 24 (Sphinx-terrein), Maastricht
Projectcode	15-1590 Brikke-gebouw
Projectnaam	15-1590 Brikke-gebouw
Broncode	T1/T2- verdachte installaties
Bronnaam	verdachte installatie als geheel te saneren

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	visueel verdacht

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.