

Opdrachtgever:

Architecten aan de Maas
T.a.v. [redacted]
Postbus 3061
6202 NB Maastricht

Datum: 11 december 2019**Onderwerp:**

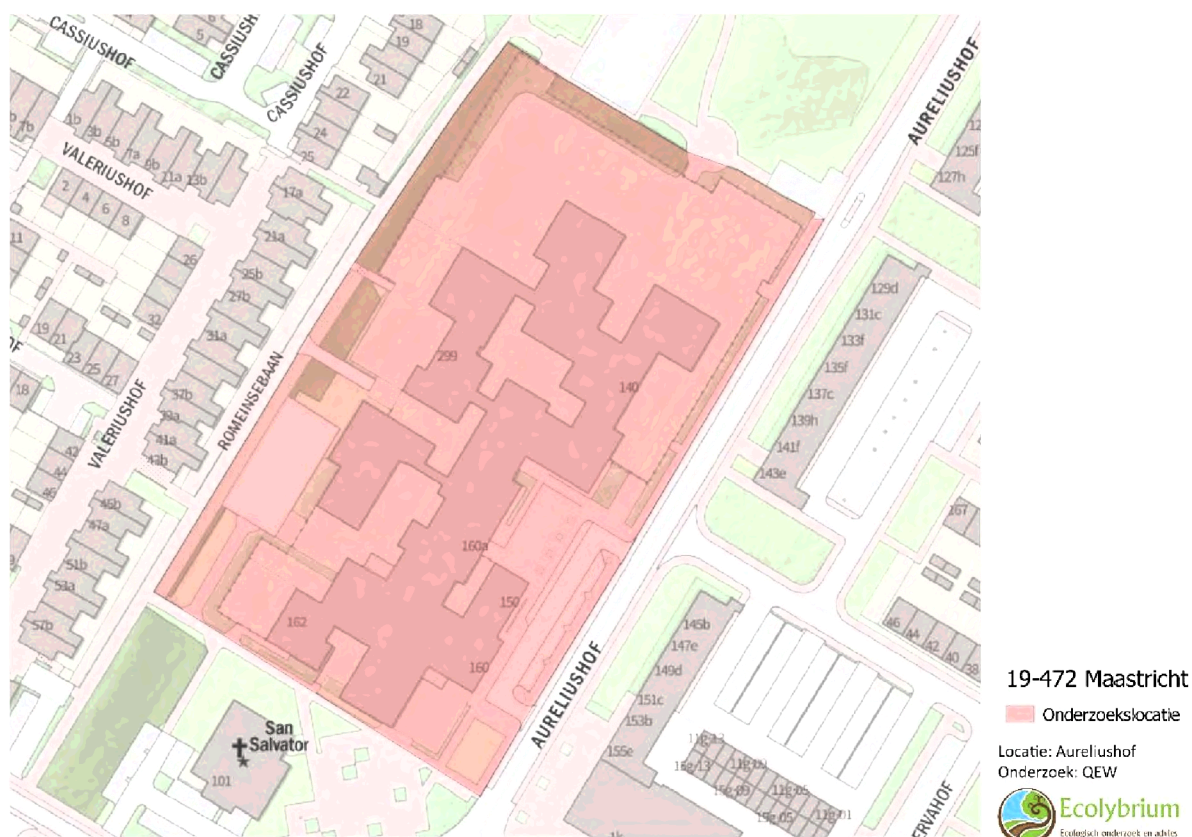
Rapportage vleermuisonderzoek slooplocatie Aureliushof, Maastricht
(ons kenmerk: 19-490)

Opgesteld door:

[redacted]

Geachte [redacted],

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage bijhorende het vleermuisonderzoek, welke is uitgevoerd ter plekke van de slooplocatie Aureliushof, te Maastricht, zie figuur 1.



Figuur 1: onderzoekslocatie Maastricht

Aanleiding

Uit een eerder uitgevoerd onderzoek (ons kenmerk: 19-472, d.d. 16 mei 2019) blijkt dat de te slopen bebouwing mogelijk dienstdoet als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen en dat dit nader dient te worden onderzocht.

Dit is noodzakelijk om vast te stellen of met de sloop verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming overtreden worden, aangezien vleermuizen beschermd zijn in het kader van deze wetgeving.

Om hier zicht op te krijgen is er in 2019 nader soortgericht onderzoek uitgevoerd ter plekke. Het onderzoek is uitgevoerd naar de functie van het onderhavige pand voor vleermuizen.

Onderzoeksmethodiek vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is door Ecolybrum (eigen personeel en/of in opdracht van) uitgevoerd met behulp van bat-detectors (Pettersson D240X en D200, Batlogger M en een Batscanner (Elekon)). Dit zijn de meest gebruikte apparaten voor dergelijk onderzoek en het meest efficiënt te gebruiken in het veld. De D240X en de Batlogger zijn in staat opnames te maken, zodat lastig determineerbare soorten kunnen worden geanalyseerd kunnen worden met een softwarepakket (Batsound en batexplorer).

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol en de onderzoeksdata staan in tabel 1. Dit onderzoek is door 2 vleermuisdeskundigen uitgevoerd (stagiair en vaste medewerker Ecolybrum).

Overige soorten

Naast deze specifieke soortgerichte onderzoeken is gelet op het voorkomen van andere soorten planten en dieren (bijvoorbeeld steenmarter).

Onderzoeksdata 2019

Soortonderzoek	Data en duur	Temp.	Wind	Weersomstandigheden	Opmerkingen
Vleermuizen	12 juni 21.40-01.00uur	19°C	3 Bft.	Droog	2 man, avond
	17 juli 21.35-23.55uur	20°C	2 Bft.	Droog	2 man, avond
	15 aug. 20.45-23.15uur	21°C	3 Bft.	Droog	2 man, avondronde
	18 sep. 05.05-07.35uur	14°C	2 Bft.	Droog	2 man, ochtend
	9 okt. 18.40-20.45uur	14°C	4 Bft.	Droog	2 man, avond

Tabel 1: Onderzoeksgegevens per onderzoeksmoment.

Overige soortgroepen

Tijdens alle veldrondes is gelet op de mogelijke aanwezigheid van andere soorten in het gebied, zonder dat daarbij specifiek onderzoek plaatsvindt. Te denken valt aan het voorkomen van egel, diverse amfibieën soorten, steenmarter, uilen enz. In figuur 2 de onderzoeksresultaten op kaart.

Resultaten vleermuisonderzoek

Vaste rust- en verblijfplaatsen

Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen van vleermuizen. Wel zijn er tijdens de avondronde van 17 juli en gedurende de ochtendronde van augustus 8-12 zwermende gewone dwergvleermuizen aangetroffen aan de westzijde van de bebouwing, zie figuur 2. Deze zijn uiteindelijk niet uit- en/of invliegend aangetroffen. Welke betekenis dit precies heeft is niet bekend. Tijdens de ronde in september, wanneer dieren echt al op hun overwinteringslocaties aanwezig zijn, zijn geen zwermende dieren in de ochtend vastgesteld terplekke, ondanks de zeer gunstige weersomstandigheden en temperaturen.

Baltsende dieren zijn aangetroffen in september rondom de meest zuidelijke bebouwing en rond het San Salvator gebouw (geen onderdeel slooplocatie). Het aanwezig zijn van een (massa)winterverblijfplaats is ook niet waargenomen.

Terplekke van de flatgebouwen aan de westzijde (Valeriusshof) en de flat ten noorden (Veliahof) zijn wel vaste rust- en verblijfplaatsen vastgesteld van gewone dwergvleermuizen.

Ter plekke van het Valeriusshof komen grote aantallen gewone dwergvleermuizen naar buitenvliegen. De verblijfplekken worden vanonder de gevelpannen van enkele woningen verlaten. Vermoedelijk zitten daar geschikte spouwmuuren die door de gewone dwergvleermuizen gebruikt worden. Het gaat hier om tamelijk hoge aantallen. Er zijn tijdens de avondronde in juli en augustus minimaal 45 dieren waargenomen (uitvliegend op minimaal drie plekken).

Ter plekke van Veliahof zijn in de avondschemer duidelijk uitvliegende laatvliegers waargenomen terplekke van de onderste vier-vijf verdiepingen van de flat. Dit betrof zeker 5 dieren, maar gelet op de activiteit in het gebied later die avond/nacht gaat het mogelijk om meer dan 7 dieren.

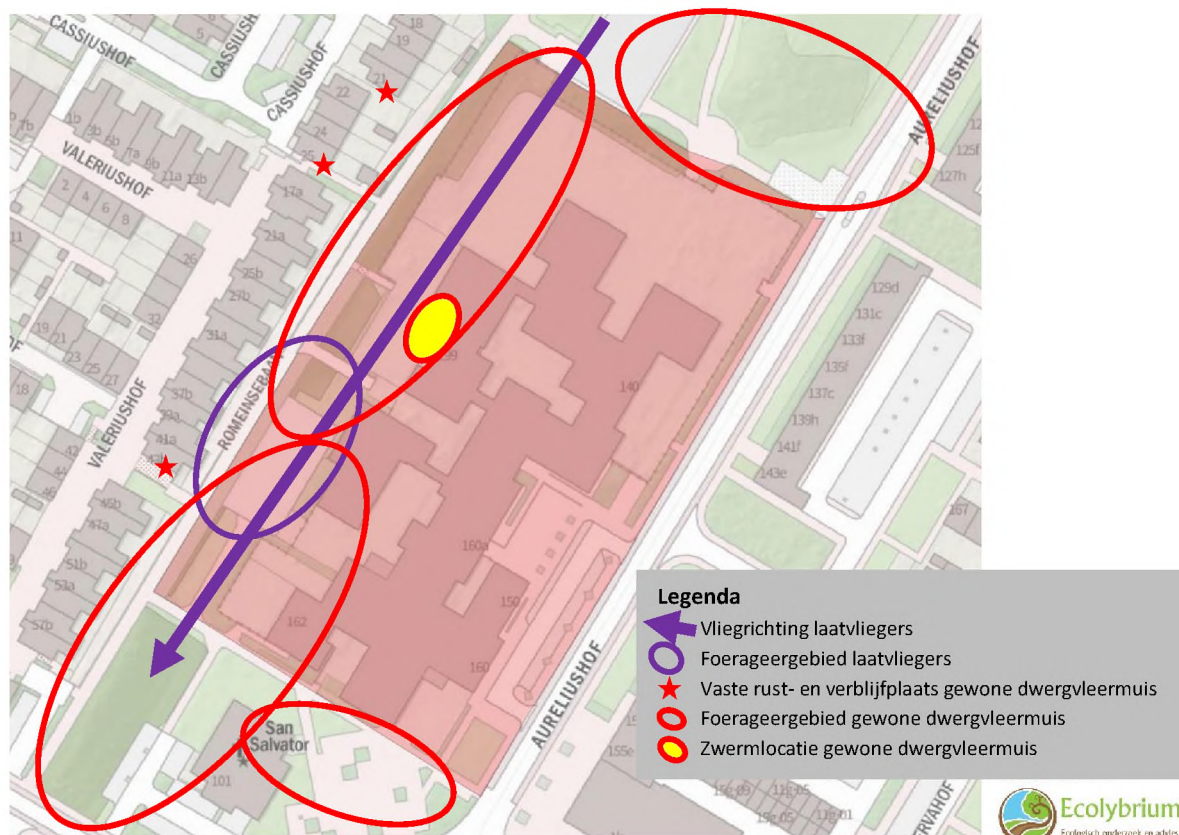
Foerageergebied

Rondom de bebouwing wordt door een groot aantal gewone dwergvleermuizen gejaagd, allen afkomstig vanaf de Valeriusshof. De laatvliegers jagen slechts een half uur boven de open betegelde plaats aan de westzijde van het pand. De dwergen zijn minimaal 1,5 uur aan het jagen terplekke, om vervolgens verder naar zuidelijke richting te vliegen.

Er kan dan ook gesteld worden dat het aanwezige groen aan de westzijde van de bebouwing een essentieel jachtgebied betreft. In elk geval voor gewone dwergvleermuis.

Vliegroutes

Er zijn essentiële vliegroutes vastgesteld van de aangetroffen soorten, zie figuur 2.



Figuur 2: onderzoeksresultaten Aureliushof Maastricht

Overige soorten

Er zijn tijdens de onderzoeksrondes geen andere soorten aangetroffen die benoemenswaardig zijn.

Effectbeoordeling en toetsing aan de Wet natuurbescherming

In tabel 2 zijn de effecten beschreven die optreden door de voorgenomen werkzaamheden.

Aangetroffen soorten	Functionies	Effect	Toetsing Wnb nodig
Gewone dwergvleermuis	Jachtgebied	Nee: jachtgebied blijft intact	Nee
Laatvlieger	Jachtgebied (Vliegroue)	Nee: jachtgebied blijft intact (Nee: vliegroue blijft intact)	Nee (Nee)

Tabel 2: effecten op aangetroffen soorten door de werkzaamheden

Er blijken geen effecten op te treden die knelpunten geven in relatie tot de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Verdere toetsing is daarmee niet aan de orde.

Directe effecten op de vaste rust- en verblijfplaatsen in de bebouwing aan de Veliahof en de Valeriusshof treden in dit geval eveneens niet op.

Effecten op het foerageergebied kunnen wel optreden als grote delen van het aanwezige groen verdwijnen. Dan is wél een toetsing noodzakelijk om te kunnen beoordelen of de gunstige staat van instandhouding op lokaal aanwezige populaties in het geding is. Dit heeft echter pas gevolgen als er sprake is van een grootschalige behoefte om groen te verwijderen. Het kappen van enkele bomen (tot maximaal 10 bomen rondom de locatie) zal hier echter geen negatief effect op hebben, aangezien er dan nog steeds meer dan robuust groen aanwezig blijft.

Conclusies

- ✚ Uit het onderzoek is gebleken dat er in de te slopen bebouwing geen vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn van vleermuizen.
- ✚ Er sprake is van de aanwezigheid van laatvliegers, die het gebied deels als vliegroue gebruiken en eveneens foerageren terplekke;
- ✚ In de directe nabijheid zijn wel verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen en op enige afstand laatvlieger aangetroffen;
- ✚ Uit de effectbeoordeling blijkt dat er geen effecten optreden die getoetst dienen te worden aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming;
- ✚ Verdere stappen in het kader van de wetgeving, zoals het aanvragen van een ontheffing, is daarmee niet aan de orde, mits het grootste deel van het groen blijft behouden.
- ✚ De werkzaamheden kunnen dan ook uitgevoerd worden zoals beoogd.
- ✚ De werkzaamheden dienen wel zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten de broedperiode van vogels (dus buiten de periode half maart- half juli). Dit om verstoring te voorkomen op in de nabijheid broedende vogels.

Met deze rapportage hoopt Ecolybrium jullie van dienst te kunnen zijn.
Uw reactie wordt dan ook zeer op prijs gesteld.

Met vriendelijke groet,

Ecolybrium Ecologisch Onderzoek & Advies