

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer - 15-2393 WB
 Aanvraagnaam - Mosae Zorggroep inz. Campagne Maastricht
 Uw referentiecode -

Ingediend op - 17 december 2015

Projectomschrijving - sloop, verbouw en uitbreiding
 Gefaseerd - zorgcentrum Campagne

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Verwerking (infiltratie) van hemelwater

- Water in de bodem brengen of eraan onttrekken

Bouwkeet, bouwboard, steiger of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop of
 aanlegwerkzaamheden plaatsen

- Bouwen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Werk of werkzaamheden uitvoeren

GEMEENTE MAASTRICHT
Welstands-/Monumentencommissie

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Uitrit aanleggen of veranderen

Vergadering van: 19-04-2016
 Zaaknummer: 15-3232WB

- Uitrit aanleggen of veranderen

~~Kappen~~

- ~~• Kappen~~

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

~~Slopen en/of afbreken~~

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W

d.d. 13-05-2016

Gemeente Maastricht
 Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 28-12-2015

Zaaknummer : 15-3232WB

Behoort bij besluit van B&W

Datum: d.d. 28-09-2016

Aanvraagnummer:

- ~~Slopen~~

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

14066455

Vestigingsnummer

000031843174

Statutaire naam

Stichting Mosae Zorggroep

Handelsnaam

Mosae Zorggroep

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man
☐ Vrouw

Voorletters

M.C.A.G. Moens

Voorvoegsels

Achternaam

Moens

Functie

manager bedrijfsrekening

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

6216 CE

Huisnummer

1

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Brunelhepoort

Woonplaats

Maarrecht

Adres

Brunelhepoort 1
6216 CE Maarrecht

4 Correspondentieadres

Adres

Postbus 2135
6201 CA Maarrecht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

043-354 91 70

Faxnummer

E-mailadres

math.moem@moederroeggroep.nl

Adres berichtenbox

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

310 36 573

Vestigingsnummer

Statutaire naam

Van Wijnen Sittard B.V.

Handelsnaam

Van Wijnen Sittard B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht



Man



Vrouw

Voorletters

C.F.J.

Voorvoegsels

Achternaam

Groen

Functie

commercieel manager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

6130 PC

Huisnummer

1

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Milieu parkweg

Woonplaats

Maastricht

Adres

Milieu parkweg
6336 KP Sittard.

4 Correspondentieadres

Adres

Postbus 5110
6130 PC Sittard

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

046-4204500

Faxnummer

E-mailadres

n.groen@vanwijnen.nl

Adres berichtenbox

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☒ Adres
☒ Kadastraal perceelnummer
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

6213 EC

Huisnummer

66

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Medoclaan

Plaatsnaam

Maastricht

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Specificatie locatie

Medoclaan 66

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Maastricht

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

0

Kadastraal perceelnummer

616g + 6170

Bouwplannaam

Campagne Maastricht

Bouwnummer

15-2393 WB

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

aanvrager Omgevingsvergunning
eigenaar grond en opstal(en)
opdrachtgever werkzaamheden

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

- ☐ 31
☐ 32

N-coördinaat

E-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- ☐ Graden.decimale graden
☐ Graden.minuten.decimale minuten
☐ Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- ☐ Noorden (N)
- ☐ Zuiden (Z)
- ☐ Oosten (O)
- ☐ Westen (W)
- ☐ Links (Li)
- ☐ Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Water in de bodem brengen of eraan onttrekken

Verwerking (infiltratie) van hemelwater

1 Water in de bodem brengen of eraan onttrekken

Welke activiteit wilt u uitvoeren?

- ☐ Realiseren van een open bodemenergiesysteem
☐ Onttrekken van grondwater
☒ Infiltreren van water

Wilt u een bestaande vergunning wijzigen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wat is het vergunningnummer/
kenmerk van de bestaande
vergunning?

n.v.t.

Wat is de datum waarop de
bestaande vergunning is verleend?

n.v.t.

Door wie is de bestaande
vergunning verleend?

⑦ Wat is de begindatum van deze
activiteit?

4^e maart 2016

Geef eventueel een toelichting op
de begindatum.

start aanleg wadi / infiltratiebuffer

⑦ Wat is de einddatum van deze
activiteit?

n.v.t.

Geef eventueel een toelichting op
de einddatum.

Omschrijf de activiteit die u wilt
uitvoeren.

⑦ Waarom wilt u de activiteit
uitvoeren?

infiltratie hemelwater op voorschrift
van gemeente Maastricht

2 Onttrekken van grondwater

Waarvoor wilt u grondwater onttrekken?

- ☐ Industriële toepassing van meer dan 150.000 m³ per jaar
- ☐ Industriële toepassing van minder dan 150.000 m³ per jaar
- ☐ Openbare drinkwatervoorziening
- ☐ Open bodemenergiesysteem
- ☐ Drinkwater vee
- ☐ Bronbemaling
- ☐ Bodem- en/of grondwatersanering
- ☐ Beregening
- ☐ Anders

Voor welk ander doel wilt u grondwater onttrekken?

In welke volume-eenheid wilt u de maximaal per uur te onttrekken hoeveelheid opgeven? Kies de eenheid zo, dat u de hoeveelheid als een geheel getal kunt opgeven.

- ☐ m³
- ☐ l

Hoeveel water wilt u maximaal per uur onttrekken in de door u opgegeven eenheid?

Hoeveel water wilt u maximaal onttrekken in m³ per etmaal?

Hoeveel water wilt u maximaal onttrekken in m³ per maand?

Hoeveel water wilt u maximaal onttrekken in m³ per kwartaal?

Hoeveel water wilt u maximaal onttrekken in m³ per jaar?

Hoeveel m³ water wilt u in totaal maximaal onttrekken?

Op welke manier voert u het onttrokken grondwater af dat niet wordt verbruikt?

- ☐ Lozen in een oppervlaktewaterlichaam
- ☐ Lozen via de gemeentelijke riolering
- ☐ Terugbrengen in de bodem of het grondwater
- ☐ Lozen op de bodem
- ☐ Anders

Op welke andere manier voert u het onttrokken grondwater af dat niet wordt verbruikt?

3 Infiltreren van water

In welke volume-eenheid wilt u de maximaal per uur te infiltreren hoeveelheid opgeven? Kies de eenheid zo, dat u de hoeveelheid als een geheel getal kunt opgeven.

- ☒ m³
- ☐ l

Hoeveel water wilt u maximaal per uur infiltreren in de door u opgegeven eenheid?

n.t.b. in overleg met Waterschap, gemeente en architect.

Hoeveel water wilt u maximaal infiltreren in m3 per etmaal?

N.t.b. in overleg waterschap, gemeente en architect

Hoeveel water wilt u maximaal infiltreren in m3 per maand?

n.t.b. in overleg met bouwgemeende partijen

Hoeveel water wilt u maximaal infiltreren in m3 per kwartaal?

n.t.b. met bouwgemeende partners

Hoeveel water wilt u maximaal infiltreren in m3 per jaar?

n.t.b. met bouwgemeende partners.

Hoeveel m3 water wilt u in totaal maximaal infiltreren?

169 m³

Hoe wilt u water infiltreren?

- ☒ Bodeminfiltratie
☐ Putinfiltratie

4 Open bodemenergiesysteem

In welke eenheid wilt u de pompcapaciteit opgeven?
Kies de eenheid zo, dat u de pompcapaciteit als een geheel getal kunt opgeven.

- ☐ m3/h
☐ l/h

⑦ Wat is de pompcapaciteit in de door u opgegeven eenheid?

In welke volume-eenheid wilt u de maximaal per uur in de bodem te brengen hoeveelheid opgeven?
Kies de eenheid zo, dat u de hoeveelheid als een geheel getal kunt opgeven.

- ☐ m3
☐ l

Hoeveel water wilt u maximaal in de bodem brengen in m3 per uur?

Hoeveel water wilt u maximaal in de bodem brengen in m3 per etmaal?

Hoeveel water wilt u maximaal in de bodem brengen in m3 per maand?

Hoeveel water wilt u maximaal in de bodem brengen in m3 per kwartaal?

Hoeveel water wilt u maximaal in de bodem brengen in m3 per jaar?

Hoeveel m3 water wilt u in totaal maximaal in de bodem brengen?

⑦ Hoe wilt u water in de bodem brengen of verplaatsen?

- ☐ Monobronstelsysteem
☐ Doubletsysteem
☐ Anders

Op welke andere wijze wilt u water in de bodem brengen of verplaatsen?

5 Waterschapsspecifieke vragen

⑦ Heeft u vooroverleg of contact gehad met het waterschap over deze aanvraag?

overleg wordt ingepland

Bouwen

meerdere bouwwerkzaamheden

1 Type bouwwerk

① Wat gaat u bouwen?

Zorgcomplex (intramurale zorg)

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

① Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☒ Zorgwoning
☐ Anders

① Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

① Om welk soort zorgwoning gaat het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☒ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

① Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☒ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

3 De bouwwerkzaamheden

① Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

① Eventuele toelichting

* intramurale zorgdeel wordt gesloopt en nieuw gebouwd
* extramuraal zorgdeel wordt gerenoveerd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

① Waar gaat u bouwen?

- ☐ Op het terrein
☒ Aan of op het hoofdgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of
bouwwerk

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

⑦ Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk.
☐ Nee

⑦ Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Onbekens

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Totaal Aanbouw 13277 m²

Zie Blos. DO g--01 d.d. 18-12-15

6 Bruto inhoud bouwwerk

⑦ Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto
inhoud van het bouwwerk.
☐ Nee

⑦ Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

Onbekens

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

CA 40 000 m³

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de
bebouwde oppervlakte van het terrein.
☐ Nee

⑦ Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

⑦ Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode
waarin het bouwwerk aanwezig is.
☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

> Een bouwwerk kan
seizoensgebonden en/
of tijdelijk zijn. Denk aan
bijvoorbeeld een tijdelijke
bouwkeet of een strandtent
die voor drie jaar achter
elkaar in april wordt
opgebouwd en in oktober
weer afgebroken.

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ☐ Januari
- ☐ Februari
- ☐ Maart
- ☐ April
- ☐ Mei
- ☐ Juni
- ☐ Juli
- ☐ Augustus
- ☐ September
- ☐ Oktober
- ☐ November
- ☐ December

⑦ Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).
- ☒ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

Hoeveel maanden?

9 Gebruik

⑦ Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
- ☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

wooncentrum voor intra- en extramurale zorg.

⑦ Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
- ☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

⑦ Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Totaal: 10870 m²
Zie blz. DO g--03 d.d. 10-12-15

⑦ Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Totaal: 5502 m²
Zie blz. DO g--04 d.d. 10-12-15

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

wooncentrum voor intra- en extramurale zorg.

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst		463 m ²	-
Cel			
Gezondheidszorg		8929 m ²	5502 m ²
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		862 m ²	-

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere woningen of wooneenheden gaat bouwen.

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

153 intramurale zorgwoningen
8 extramurale zorgwoningen

② Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?



12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

15 Mondeling toelichten

② Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Brandveilig gebruik

Bouwwerk brandveilig gebruiken

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

⑦ Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

> Als u een aanvraag en/of melding doet voor meerdere sublocaties kunt u deze en volgende pagina's kopiëren en per sublocatie invullen.

2 Naam

⑦ Naam van het bouwwerk

Morgentum Campagne

> Vul deze locatie alleen in als het gaat om een sublocatie met een ander adres dan de hoofdlocatie.

3 Locatie

Postcode

62 13 EC

Huisnummer

66

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Medoclaan

Plaatsnaam

Maastricht

Kadastrale aanduiding

Maastricht

4 Algemene gegevens

② Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3 bouwlagen

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

12.155 m²

② Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

10 m'

② Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

ca. 250 personen

5 Aanvang en einde van het gebruik

② Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen?

14 augustus 2017

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

② Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk wordt gebruikt.

☒ Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van

Het bouwwerk wordt gebruikt tot

② Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)

☒ Nee

Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt?

Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt?

6 Daadwerkelijk gebruik

② Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

gezondheidszorg.

② Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

n.v.t.

⑦ Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

⑦ Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie > Beantwoord de vragen over doormelding en detectie van de brandmeldinstallatie.

☐ Andere brandveiligheidsinstallaties > Beantwoord de vraag over aanwezigheid van andere brandveiligheidsinstallaties in het bouwwerk

☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☐ Nee

☒ Ja, naar de brandweer

☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)

☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)

☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Noodverlichting

☐ Noodstroomvoorziening

☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie

☐ Overdrukinstallatie

☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)

☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden

☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)

☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- ⑦ Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan 'Toegankelijkheidsplan'

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

herinrichting park

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

n.v.t.

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

n.v.t.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

- ⑦ Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Provinciespecifieke vragen

- ⑦ Provinciale weg

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

verleggen bestaande inrit bij
achterzijde parkeerterrein

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

verleggen bestaande inrit bij
achterzijde parkeerterrein

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☐ Zijerf
☒ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Maconlaan

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

$5 \text{ m} \times 40 \text{ m} = 2000 \text{ m}^2$

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

$5 \text{ m} \times 40 \text{ m} = 2000 \text{ m}^2$

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

$5 \text{ m} \times 40 \text{ m} = 2000 \text{ m}^2$

Welk materiaal wordt gebruikt?

asfalt / bkk $\Rightarrow$ naelden te bepalen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders

Beschrijf het obstakel dat het aanleggen of gebruiken van de in- of uitrit in de weg staat.

diverse bomen; zie
bomeninventarisatie bureau Verbeek

5 Provinciespecifieke vragen

⑦ Provinciale weg

☐ Ja

☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

☒ Kappen

☐ Anders

Beschrijf wat u wilt gaan doen.

Bomen kappen die ium de bouw-
werkzaamheden verwijderd moeten
worden

⑦ Om hoeveel houtopstanden gaat
het?

89

⑦ Beschrijf per houtopstand om welk
soort houtopstand het gaat.

zie: bomeninventarisatie
bureau Verbeek

⑦ Beschrijf per houtopstand de
locatie op het voor-, zij-, of
achtererf.

zie: idem

⑦ Geef per houtopstand de diameter
van de stam in centimeter,
gemeten op 1,30 m boven het
maaiveld.

zie: idem

⑦ Beschrijf per houtopstand of er een
mogelijkheid is tot herbeplanten
en, zo ja, of u dat van plan bent.
Geef in het geval van herbeplanten
aan op welke locatie en met welke
soorten u dat wilt gaan doen.

zie: idem

Geef eventueel een toelichting op
wat u gaat doen.

herinrichtingsplan wordt opgesteld

Slopen

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Slopen en/of asbest verwijderen

① Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?

Naam of aanduiding van het
bijgebouw of bouwwerk

☒ Het hoofdgebouw

☒ Een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de
naam of aanduiding van het bijgebouw of bouwwerk in.

hoofdbouw zorgcentrum (n.v. intramural)
terrestrische zorgcentrum (n.v. asbestverwijdering)

2 Sloopwerkzaamheden

Wat wilt u precies gaan doen?

☐ Het gehele bouwwerk slopen

☒ Een deel van het bouwwerk slopen > Geef hieronder
een exacte omschrijving van het gedeelte dat u gaat slopen.

☐ Ik ga alleen asbest uit het bouwwerk verwijderen

② Geef een exacte beschrijving van
het gedeelte dat u gaat slopen.

nie bijgevoegde bouwplaat tekening
en veiligheidsplan

③ Gaat het om reparatie of
mutatieonderhoudswerkzaamheden
waarbij asbest wordt verwijderd?

☐ Ja > Geef hier onder aan of 4 weken wachten voor de
start van de werkzaamheden leidt tot onnodige leegstand of
beperking van het gebruiksgenot.

☒ Nee

☐ Gedeeltelijk

Ontstaat er onnodige leegstand
of wordt het gebruiksgenot
belemmerd als pas 4 weken na de
melding gestart kan worden met de
werkzaamheden?

☐ Ja

☒ Nee

④ Worden de sloopwerkzaamheden
door een particulier uitgevoerd?

☐ Ja > Geef hier onder aan of de werkzaamheden worden
uitgevoerd in een woning of bijbehorend bouwwerk bij een
woning.

☒ Nee

⑤ Worden de sloopwerkzaamheden
uitgevoerd aan een woning of
bijbehorend bouwwerk bij een
woning?

☐ Ja > Geef hier onder aan welke materialen worden
verwijderd

☒ Nee

⑥ Gaat het om het verwijderen van
in totaal maximaal 35 m2 van de
volgende materialen?

☐ Ja, geschroefde asbesthoudende platen met
hechtgebonden vezels, niet zijnde dakleien

☐ Ja, asbesthoudende vloertegels

☐ Ja, niet-gelijmde asbesthoudende vloerbedekking

☐ Nee, (ook) andere materialen

☒ Nee, meer dan 35 m2

Beschrijf eventueel uitgebreider
wat u wilt gaan doen.

Waarvoor is het (gedeelte van het) bouwwerk op dit moment in gebruik of was het als laatste in gebruik?

recreatiecentrum: intra en extramurale roving

3 Afval en gevaarlijke stoffen

Om hoeveel m3 sloopaafval gaat het?

nog nader te bepalen

⑦ Zit er asbest in het te slopen (gedeelte van het) bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee
☐ Onbekend

⑦ Geef een exacte beschrijving van de plaatsen waar asbest zit.

zie bijgevoegde asbestinventarisatie

⑦ Is het (te slopen gedeelte van het) bouwwerk verontreinigd met gevaarlijke stoffen?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Sloopmethode

⑦ Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- ☐ Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)
☐ Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)
☒ Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld met een bulldozer of sloopkugel) > Geef hieronder een omschrijving van het type materieel en/of de methode.
☐ Anders > Geef hieronder een omschrijving van het type materieel en/of de methode.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

nader te bepalen in het sloopplan en bouwveiligheidsplan

Voert u zelf de sloopwerkzaamheden uit?

- ☐ Ja
☒ Nee

Vermeld de naam en het adres van degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert.

nader te bepalen

Op welke data en tijdstippen worden de werkzaamheden uitgevoerd?

nader te bepalen

Kosten

Bouwen

Bouwkeet, bouwbord, steiger of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop of aanlegwerkzaamheden plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

zit in projectkosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

zit in projectkosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

€ 11.500.000,-

Formulierversie
2015.03

Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

- ☐ Ja
☒ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

*doopplan
herbestedingsplan park
infiltratie rapport*

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

*Van toepassing is de Coördinatie-regeling;
Omgevingsvergunning en Bestemmingsplan-
wijziging zijn 1-aanvraag!!*

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

- ☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

- ☐ Ja
☒ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

17-12-2015



Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam: Gemeente Maastricht
Bezoekadres: Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht
Postadres: Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Let op: Papieren aanvragen dienen in 3-voud ingediend te worden!

Telefoonnummer: 0433505050
Emailadres: post@maastricht.nl
Website: www.maastricht.nl
Contactpersoon: Gemeenteloket, 043-3504000

Bevoegd gezag watervergunning

Naam: WS Roer en Overmaas
Bezoekadres: Parklaan 10
6131 KG Sittard
Postadres: Postbus 185
6130 AD Sittard
Telefoonnummer: 0464205700
Faxnummer: 0464205701
Emailadres: info@overmaas.nl
Website: <http://www.overmaas.nl>
Contactpersoon: I. Wagemakers
Bereikbaar op: werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur

Melding(en)

Slopen

Naam: Gemeente Maastricht
Bezoekadres: Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht
Postadres: Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht
Telefoonnummer: 0433505050
Emailadres: post@maastricht.nl
Website: www.maastricht.nl
Contactpersoon: Gemeenteloket, 043-3504000

Toe te voegen bijlagen

- Gegevens water in de bodem brengen of eraan onttrekken
- **Situatietekening**, kaart of foto Verwerking (infiltratie) van hemelwater
- Bijlage anders Verwerking (infiltratie) van hemelwater
- **Bestemmingsplan**, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken
- **Brandveiligheid**
- Gezondheid complexere bouwwerken
- **Plattegronden**, doorsneden en detailtekeningen bouwen
- Welstand
- Gelijkwaardigheid
- **Gegevens en bescheiden** over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. **bouwwerkzaamheden**
- Kwaliteitsverklaringen
- Bijlage anders Bouwkeet, bouwboard, steiger of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop of aanlegwerkzaamheden plaatsen
- Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik
- **Plattegrond brandveilig gebruik**
- **Situatieschets brandveilig gebruik**
- Bijlage anders Bouwwerk brandveilig gebruiken
- Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren
- **Situatietekening Werk** of werkzaamheden uitvoeren
- Bijlage anders Werk of werkzaamheden uitvoeren
- **Situatietekening uitrit**
- Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit
- Bijlage anders Uitrit aanleggen of veranderen
- **Situatietekening kappen**
- **Gegevens houtopstanden**
- Bijlage anders Kappen
- **Plattegronden**, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken
- **Bruikbaarheid bouwwerk**
- **Installaties complexere bouwwerken**
- Gegevens tunnelveiligheid
- **Constructieve veiligheid complexere bouwwerken**
- **Energiezuinigheid en milieu** *EPC*
- Overige gegevens veiligheid
- Bijlage anders Overig bouwwerk bouwen
- **Onderzoeksrapport gevaarlijk afval**
- **Asbestinventarisatierapport**
- Overige documenten slopen
- **Gegevens en bescheiden** over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. **sloopwerkzaamheden**
- Tekening slopen
- Bijlage anders Slopen en/of asbest verwijderen