

Nota van inspraak en vooroverleg

bestemmingsplan “Milieuzonering Sappi Zuidwest en Landbouwbelang”

1. Inleiding

Het voorontwerpbestemmingsplan "Milieuzonering Sappi Zuidwest en Landbouwbelang", heeft van 29 juni 2023 tot en met 9 augustus 2023 ter inzage gelegen, na voorafgaande publicatie in het Gemeenteblad op 28 juni 2023.

Gedurende de termijn van terinzagelegging heeft eenieder de mogelijkheid gehad om een inspraakreactie in te dienen.

Conform het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening is met betrekking tot onderhavig voorontwerpbestemmingsplan advies gevraagd aan de volgende instanties: Provincie Limburg, Rijkswaterstaat, Gasunie, Veiligheidsregio en Waterschap Limburg.

2. Inspraak

Van de mogelijkheid om een inspraakreactie in te dienen is geen gebruik gemaakt.

3. Vooroverleg

Van de mogelijkheid om een vooroverlegreactie in te dienen is gebruik gemaakt door:

1. Provincie Limburg, ingekomen per email d.d. 8 augustus 2023;
2. Waterschap Limburg, ingekomen per email d.d. 7 juli 2023;
3. Rijkswaterstaat, ingekomen per email, d.d. 24 juli 2023;
4. Veiligheidsregio Zuid-Limburg, d.d. 27 juli 2023, ingekomen per brief d.d. 28 juli 2023.

Hieronder volgt een samenvatting van de vooroverlegreacties en een standpunt hierop.

1. Provincie Limburg

Vooroverlegreactie:

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien het plan op deze wijze wordt voortgezet, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen.

Standpunt:

Het gestelde is voor kennisgeving aangenomen.

2. Waterschap Limburg

Vooroverlegreactie:

Plan akkoord, geen opmerkingen.

Standpunt:

Het gestelde is voor kennisgeving aangenomen.

3. Rijkswaterstaat

Vooroverlegreactie:

Beide plannen geven geen aanmerking tot het geven van een reactie.

Standpunt:

Het gestelde is voor kennisgeving aangenomen.

4. Veiligheidsregio Limburg-Zuid

Vooroverlegreactie:

Advies externe veiligheid is op dit moment niet relevant. Geadviseerd wordt in de toekomst, wanneer de nieuwe ontwikkelingen bekend worden, contact op te nemen met de Veiligheidsregio, om zo het aspect externe veiligheid nog als ontwerpvariabele mee te nemen bij deze nieuwe ontwikkelingen.

Standpunt:

Het gestelde is voor kennisgeving aangenomen.

4. Conclusie

De vooroverlegreacties geven geen aanleiding tot het aanpassen van het bestemmingsplan. Ambtshalve is het bestemmingsplan wel aangepast, zo zijn de toelichting, regels en verbeelding daar waar nodig verduidelijkt/aangepast.