

MEMO

Onderwerp:
 onderbouwing verschuiving rode lijn

Maastricht,
 16 november 2010

Van:
 Ing. M.W.J. Stevens

Afdeling:
 Divisie M&R Maastricht

Aan:
 Astrid Savelberg
 Gemeente Maastricht

Projectnummer:
 B02043.000060

Opgesteld door:
 Ing. M.W.J. Stevens

Ons kenmerk:
 :

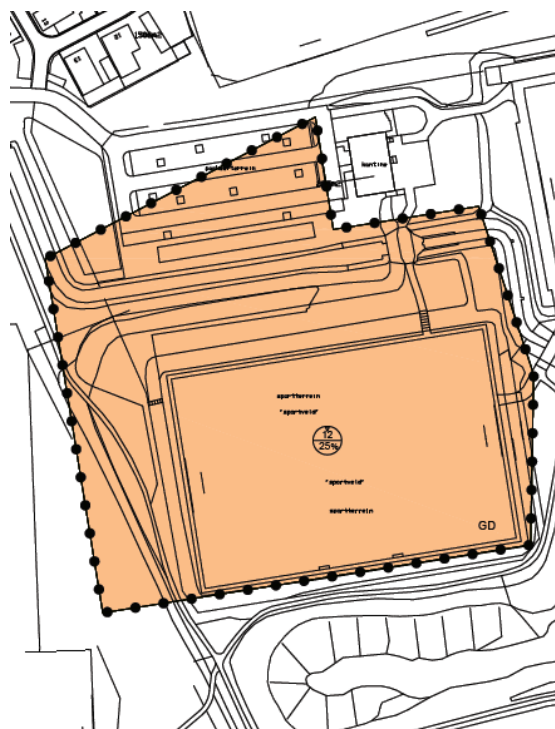
Kopieën aan:
 Max Klasberg

DIVISIE MILIEU & RUIMTE

Afweging opschuiving harde grens planbegrenzing UWC Geusselt

In de door ARCADIS opgeleverde ecologische quickscan flora en fauna van februari 2010 (kenmerk; B02043/ZC0/014/000060) is er vanuit gegaan dat de begrenzing van het bestemmingsplan komt te liggen op een harde grens waardoor er geen fysieke aantasting plaatsvindt van de beplantingsstructuur van de Ambyvijver. Deze grens is destijds vastgesteld als lijn langs de aanwezige beplanting rondom het sportveld om zodoende op voorhand risicomijdend te handelen.

Op basis van deze begrenzing is met afdoende zekerheid gesteld dat het UWC zonder aanvullend ecologisch onderzoek en zonder wettelijke procedures (Flora- en faunawet) tijdig gerealiseerd kon worden. Met inachtneming dat voor het verstoren van de Eekhoorn gewerkt wordt met een door het ministerie van LNV goedgekeurde Gedragscode Flora- en faunawet.



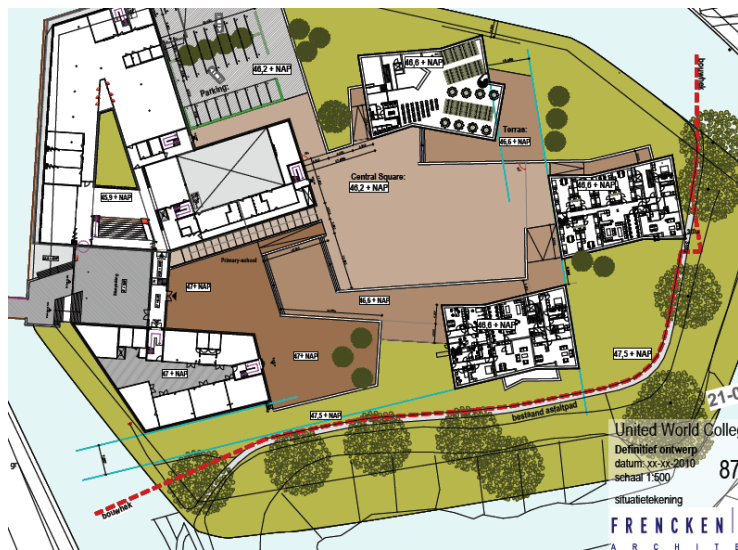
Figuur 1 ontwerp bestemmingsplangrens

ARCADIS

Op 16 september heeft er een aanvullende inspectie plaatsgevonden in het veld waarbij ARCADIS de gemeente Maastricht, de architect Peter Scholl en het CNME aanwezig waren. Aanleiding voor deze aanvullende inspectie was dat het planontwerp wel binnen het ontwerp bestemmingsplangrens gebouwd kan worden maar dat niet alle werkzaamheden binnen de begrenzing plaats kunnen vinden. Hierdoor wijkt het uitvoeringsplan af van het plan zoals beoordeeld in de quickscan flora en fauna waardoor er een risico ontstond op de tijdige realiseerbaarheid van het plan UWC Geusselt.

Tijdens het veldbezoek van 16 september 2010 heeft de ecooloog van ARCADIS (de heer M.W.J. Stevens) een aanvullende inspectie uitgevoerd ter plaatse van de aanwezige bomen en struiken op de geschiktheid voor vleermuizen en broedvogels. Hierbij is direct afgestemd met de aanwezige betrokkene van uit de gemeente en de architect en met de heer Peter Alblas van het CNME (al ruime tijd zeer betrokken bij het gebied en op de hoogte van aanwezige natuurwaarden Ambyvijver).

Uit de aanvullende ecologische inspectie is gebleken dat de begrenzing van het bestemmingsplan aan de zuidzijde van het plan iets opgeschoven kon worden zonder dat daarbij een risico ontstaat op een negatief effect op verblijfplaatsen van vleermuizen en op broedvogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. De te verwijderen beplanting is niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen en er zijn geen nesten aangetroffen van jaarrond beschermde vogelsoorten.



Figuur 2 nieuwe begrenzing rode lijn tbv definitieve grens bestemmingsplan